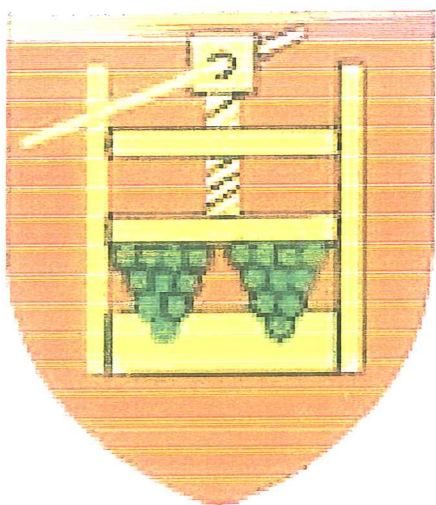


DD plus v.o.s.,  
správce sdružení PŮDA – VODA, projektová kancelář  
Pekárenská 330/12, 602 00 Brno



## Komplexní pozemková úprava v k.ú. Líšeň Plán společných zařízení

### 3 Doklady o projednání návrhu PSZ

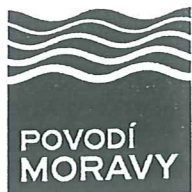
Katastrální území : Líšeň  
Obec : Brno- Líšeň  
Zakázkové číslo : 986-2012-130754  
Datum zpracování : 03/2014  
Zodp.pracovník : Ing. Pavel Dvořák  
Vypracoval: Ing.Žďárský Vlastimil



5/2014

12.3.2014

*Vlastimil Žďárský*



Ing. Žďárský Vlastimil  
Březová 21a/741  
637 00 BRNO-Jundrov

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE  
G 008/2012  
/ 16. 9. 2012

NAŠE ZNAČKA  
PM050060/2012-203/Kill

VYŘIZUJE  
Miluše Killingerová  
+420 541 637 243  
killingerova@pmo.cz

MÍSTO/DATUM  
Brno / 8.10.2012

**Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Líšeň**  
(k.ú. Líšeň, ORP Brno, kraj Jihomoravský, ČHP 4-15-03)

**Charakteristika akce:**

Dopisem ze dne 16.9.2012 jsme obdrželi od Ing. Žďárského z Brna, zpracovatele projektové dokumentace „Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Líšeň“, žádost o stanovisko. Přiložena je situace se zakresleným obvodem pozemkových úprav.

**Stanovisko správce povodí a správce vodního toku**

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), vyhlášky Ministerstva zemědělství č.432/2001 Sb. vydává Povodí Moravy, s. p., jako správce povodí k předloženému záměru následující

**stanovisko :**

- a) Z hlediska plánování v oblasti vod je uvedený záměr v souladu se zájmy hájenými Plánem povodí. Uvedený záměr je tedy možný.
- b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s předloženým záměrem.

Povodí Moravy, s.p., závod Dyje, provoz Brno (618 00 Brno, K Povodí 10, vedoucí Ing. Bohuslav Štol, tel. 543 423 441) jako přímý správce významného vodního toku Říčka, který se nachází na katastrálním území Líšeň vydává k předloženému záměru jako účastník vodoprávního a správního řízení následující

**stanovisko :**

Dle přiložené situace je Významný vodní tok Říčka v zájmovém území tokem neupraveným. Pozemkovou úpravou nebude dotčen vodní tok ani jiný majetek ve správě Povodí Moravy, s.p.

K navrhovanému záměru **nemáme námitek**

V případě potřeby řešení majetkoprávních vztahů je nutno tyto otázky řešit na majetkoprávním útvaru Povodí Moravy, s.p., závod Dyje, Dřevařská 11, 601 75 Brno, pan Jakub Hruška, tel. 541 637 624, e-mail [hruška@pmo.cz](mailto:hruška@pmo.cz)

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.



**Ing. Pavel Bíza**

vedoucí útvaru správy povodí

**Na vědomí**

PM s.p., provoz Brno

PM s.p., závod Dyje

## Seznam dokladů – Plán společných zařízení

1. Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje  
Kounicova 949/67, Brno-střed - Veveří, 602 00 Brno 2
2. Magistrát města Brna, odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství  
Kounicova 949/67, Brno-střed - Veveří, 601 67 Brno 2
3. Magistrát města Brna, odbor životního prostředí  
Kounicova 949/67, Brno-střed - Veveří, 602 67 Brno 2
4. Úřad městské části Brno - Líšeň, odbor územ. rozvoje a výstavby  
Jírova 2609/2, Brno-Líšeň, 628 00 Brno
5. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí  
Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno DS
6. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, středisko Brno  
Kotlářská 931/53, Brno-střed - Veveří, 602 00 Brno 2
7. Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje, Odbor dopravy  
Kounicova 949/67, Brno-střed - Veveří, 602 00 Brno 2
8. Magistrát město Brna, majetkový odbor, Ing. Dana Prášková  
Malinovského náměstí 624/3, Brno-střed, Brno-město, 602 00 Brno 2
9. Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Dopravní inspektorát  
Kounicova 687/24, Brno-střed - Veveří, 602 00 Brno 2
10. Povodí Moravy, s.p. závod-Dyje  
Dřevařská 932/11, Brno-střed - Veveří, 601 75 Brno 2
11. Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Jihomoravský kraj, Oddělení správy vodoh. děl  
Hroznová 227/17, Brno-střed - Pisárky,
12. Obec Podolí
13. Správa a údržba silnic JMK, Žerotínovo nám.3/5, 601 82 Brno
14. Brněnské vodárny a kanalizace a.s. , Hybešova 254/16, 657 33 Brno
15. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Šumavská 33, 612 54 Brno
16. Brněnské komunikace a.s, Renneská třída 1a, 657 68 Brno
17. Drážní úřad, Nerudova 1, 772 58 Olomouc
18. Hasičský záchranný sbor JMK, Zubatého 1, 614 00 Brno
19. Vojenská ubytovací a stavební správa, Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno
20. Lesy České republiky s.p., Přemyslova 1106/19,  
Hradec Králové-Nový Hradec Králové, 50168

21. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, pracoviště Brno,  
Příkop 11, 604 47 Brno
22. Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105, 61200 Brno
- 23.
24. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně,  
Náměstí Svobody 8, 601 54 Brno
25. Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., Královopolská 147, 61200 Brno
26. Letiště Brno a. s., Letiště Brno – Tuřany, 62700 Brno
27. Obvodní báňský úřad, Cejl 13, 601 42 Brno
28. Český hydrometeorologický ústav pobočka Brno, Kroftova 43, 616 67 Brno
29. Vodafone Czech Republic a. s., Vinohradská 3217/167, 100 00 Praha
30. Telefonica O2 Č. R., a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha
31. EON Č. R. s. s.
32. ČEPRO, a. s., Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha
33. RWE Transgas Net, s. r. o. Jihomoravská plynárenská a. s.,  
Plynárenská 799/1, 60200 Brno
34. MERO ČR, a. s., Veltruská 748/21, 278 01 Kralupy nad Vltavou
35. UPC Česká republika, s. r. o. oddělení dokumentace Brno,  
Bzenecká 2, Brno 628 00
36. České Radiokomunikace a. s., U Nákladového nádraží 3144/4  
130 00 Praha 3
37. NET4GAZ, s. r. o., Na Hřebenech II 1718/8, P. O. BOX 22  
140 21 Praha
38. Dial Telecom a. s.
- 39.
40. MND a. s., Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín
41. SELF servis, spol. s. r. o., Pálavské nám. 11, 628 00 Brno,
42. SITEL s. r. o., Nad elektrárnou 411, 106 00 Praha,



000152880686

2

MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ  
POZEMKOVÝ ÚŘAD BRNO

B

PČ: P230/2012-PUBM  
Zaevid.: 25.09.2012 08:50  
Přílohy: 0

Počet listů: 1

1

Statutární město Brno

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA, ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE, KO

Pošta 27. 09. 2012  
Jméno  
Č. j. 943/2012  
Příl.:VÁŠ DOPIS ČJ.: 148674/2012-MZE-130754  
ZE DNE: 2012-08-23  
NAŠE ČJ.: MMB/0284507/2012/Křik  
SPIS. ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0284507/2012VYŘIZUJE: Ing. Leona Křikavová  
TEL.: 542 174 100  
FAX: 542 174 425  
E-MAIL: krikavova.leona@brno.czMinisterstvo zemědělství  
Pozemkový úřad Brno  
Ing. Ladislav Vejvoda – ředitel  
Kotlářská 902/53  
602 00 BRNO 2DATUM: 2012-09-17  
POČET LISTŮ: 1**Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Líšeň**

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (OÚPR MMB) obdržel Vaši žádost o vyjádření a stanovení podmínek k zahájené komplexní pozemkové úpravě (KPÚ) v k.ú. Líšeň z hlediska územně plánovacího.

**K zahájené KPÚ v k.ú. Líšeň nemáme námitek.**

Požadujeme však:

- návaznost územního systému ekologické stability (ÚSES) na vymezený ÚSES v k.ú. Slatina a v obci Podolí u Brna
- zachování, případně rozšíření ploch rozptýlené zeleně v krajině

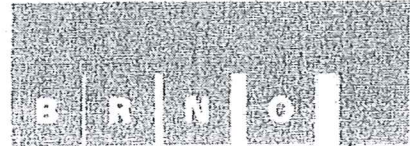
V rozpracovanosti požadujeme s námi projednat navrhovaná společná zařízení – zvláště plochy krajinné zeleně s režimem ÚSES a návaznosti polních cest na cestní síť v zastavěném území.

Aktuální stav ÚPmB v digitální podobě a podklady k výše uvedeným změnám jsou k dispozici na Odboru územního plánování a rozvoje.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor územního plánování a rozvoje  
Kounicova 67  
601 67 BRNO  
-003-  
Mgr. Ing. Kateřina Leopoldová  
vedoucí odboru

Na vědomí  
OÚPR – Ing. arch. Makovská, Ing. Křikavová, spis – ŽP - zemědělství



1

*Kmu*

VÁŠ DOPIS ZN.: SPU 460299/2013  
ZE DNE: 2013-11-06  
NAŠE ČJ.: MMB/0410031/2013  
SPIS. ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0410031/2013

Státní pozemkový úřad, pobočka Brno  
Ing. Petr Grmela  
Pověřen vedením Pobočky Brno  
Kotlářská 53  
602 00 BRNO

VYŘIZUJE: Ing. Leona Křikavová  
TEL.: 542 174 100  
FAX: 542 174 425  
E-MAIL: [krikavova.leona@brno.cz](mailto:krikavova.leona@brno.cz)  
DATUM: 2013-12-03

### Vyjádření k plánu společných zařízení - komplexní pozemková úprava v k.ú. Líšeň

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (OÚPR MMB) obdržel žádost o vyjádření k plánu společných zařízení vyhotovený v rámci zpracování návrhu komplexní pozemkové úpravy (KPÚ) v k.ú. Líšeň, který zahrnuje opatření ke zpřístupnění pozemků (návrh sítě zpevněných polních cest), protierozní opatření pro ochranu ZPF, vodohospodářská opatření a opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí.

K předmětné věci OÚPR MMB uvádí následující:

Aktuálně je pořizována změna Územního plánu města Brna (ÚPmB) nazvaná „Aktualizace ÚPmB“, která je ve fázi návrhu po společném jednání s dotčenými orgány (6/2013). Aktualizace ÚPmB zahrnuje i systémovou změnu celoměstského významu – úpravu vymezení skladebných částí územního systému ekologické stability (ÚSES), kterou je dotčeno i katastrální území Líšeň. K návrhu změny Územního plánu města Brna „Aktualizaci ÚPmB“ včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území uplatnil Státní pozemkový úřad souhlasné stanovisko bez připomínek (SPU 482001/2013 sp. zn. 4RP6310/2013-523201).

Na základě výše uvedeného nemá OÚPR MMB z hlediska územně plánovacího k předloženému plánu společných zařízení KPÚ v k.ú. Líšeň připomínky.

S pozdravem

STATUTÁR: MĚSTO BRNO  
MAGISTRÁT MĚ. A BRNA  
Odbor územního plánování a rozvoje  
Kounicova 67  
601 67 BRNO  
-003-

*Kateřina Leopoldová*  
Mgr. Ing. Kateřina Leopoldová  
vedoucí odboru

Státní pozemkový úřad  
Doručeno: 09.12.2013  
SPU 521859/2013  
listy: 1 přílohy:



Na vědomí  
OÚPR – Ing. arch. Makovská, spis – ŽP – zemědělství



Km

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA, ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE, KOUNICOVA 67, 601 67 BRNO

11.

VÁŠ DOPIS ČJ.:  
ZE DNE: 2014-01-29  
NAŠE ČJ.: MMB/0043291/2014/Křik  
SPIS. ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0043291/2014

VYŘIZUJE: Ing. Leona Křikavová  
TEL.: 542 174 100  
FAX: 542 174 425  
E-MAIL: krikavova.leona@brno.cz

DATUM: 2014-02-24  
POČET LISTŮ: 1

Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro  
Jihomoravský kraj, Pobočka Brno  
Kotlářská 931/53  
602 00 Brno 2

Státní pozemkový úřad  
Doručeno: 26.02.2014  
SPU 088155/2014  
listy: 1 příloh: 1




### Vyjádření k plánu společných zařízení návrhu komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Líšeň

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (OÚPR MMB) obdržel dne 30.1.2014 Vaši žádost o vyjádření k upravenému plánu společných zařízení (PSZ) návrhu komplexní pozemkové úpravy (KoPÚ) v k.ú. Líšeň ve smyslu ustanovení § 9 odst. 10 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, v platném znění.

Vzhledem k zapracovaným změnám, které vyplynuly z kontrolního dne 28.11.2013, nemá OÚPR MMB z územně plánovacího hlediska k předloženému upravenému plánu společných zařízení KoPÚ v k.ú. Líšeň připomínky.

S pozdravem

STATUTÁR: MĚSTO BRNO  
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor územního plánování a rozvoje  
Kounicova 67  
601 67 BRNO  
-003-

  
Mgr. Ing. Kateřina Leopoldová  
vedoucí odboru

Na vědomí  
OÚPR – Ing. arch. Makovská, spis – ŽP – pozemkové úpravy



**Magistrát města Brna**

MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Příl.:

ODBOR VODNÍHO A LESNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ, KOUNICOVÁ 67, 601 67 BRNO

VAŠ DOPIS Č.J.:

ZE DNE:

NAŠE Č.J.:

SP.ZN.:

VYŘIZUJE:

2012-08-23

MMB/0296310/2012

OVLHZ/MMB/0284505/2012

Chy, Vo, Mat

POZEMKOVÝ ÚŘAD BRNO

Kotlářská 902/53

602 00 Brno 2

DATUM:

2012-09-05

POČET LISTŮ:

1

## Vyjádření

Podáním ze dne 23.08.2012 jste požádali Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen Odbor VLHZ MMB), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, orgán státní správy lesů a orgán ochrany zemědělského půdního fondu, o vyjádření k zahájenému správnímu řízení pro akci:

### „Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Líšeň“

#### Popis:

Komplexní pozemkovou úpravou (dále jen KPÚ) budou dotčeny pozemky v k.ú. Líšeň, (viz. mapa se zákresem obvodu KPÚ v k.ú. Líšeň).

#### Vyjádření vodoprávního úřadu Odboru VLHZ MMB dle ust. § 18 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon):

OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. František Chylík, tel: 542 174 027, [chylik.frantisek@brno.cz](mailto:chylik.frantisek@brno.cz)

Provedeným šetřením a posouzením otázky možnosti ovlivnění vodních poměrů a zájmů chráněných podle vodního zákona zamýšleným záměrem dospěl vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB k závěru, že připravovaná Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Líšeň je možná.

#### Vyjádření z hlediska státní správy lesů dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon):

OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Vladimír Votava, tel: 542174036, [votava.vladimir@brno.cz](mailto:votava.vladimir@brno.cz)

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný orgán státní správy lesů podle ust. § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, následující vyjádření:

Bez připomínek, komplexní pozemková úprava je možná.

**Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (zákon o ochraně ZPF)**

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Tomáš Matějík, tel: 542174029, [matejik.tomas@brno.cz](mailto:matejik.tomas@brno.cz)

Odbor VLHZ MMB jako věcně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu podle ust. § 14 a § 15 zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů následující vyjádření:

Z hlediska zájmů chráněných podle zákona o ochraně ZPF je nutné vycházet z platného Územního plánu města Brna. Dále je nutné zapracovat do projektu existenci významných krajinných prvků „Pod oříšky“ a „Čtvrtky“, významnou krajinnou zeleň stabilizovanou i návrhovou a provést jejich propojení biokoridorem a začlenit do systému ekologické stability krajiny.

OTISK RAZÍTKA

JUDr. Marta Kolková  
vedoucí Odboru vodního a lesního  
hospodářství a zemědělství

Na vědomí  
ÚMČ města Brna, Brno-Líšeň, stavební úřad (DS)

2

VÁS DOPIS Č.J.: SPU 460299/2013  
ZE DNE: 6.11.2013  
NAŠE Č.J.: MMB/0445815/2013  
SP.ZN.: OVLHZ/MMB/0410035/2013  
VYŘIZUJE: Chy,Vo,Mat/Dr  
DATUM: 2013-12-03  
POČET LISTŮ: 2

Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad  
pro Jihomoravský kraj, Pobočka Brno  
Kotlářská 53  
602 00 Brno

Státní pozemkový úřad  
Doručeno: 10.12.2013  
SPU 524696/2013  
listy:1 přílohy:1



## Vyjádření

Podáním ze dne 7. 11. 2013 jste požádali Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen Odbor VLHZ MMB), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, orgán státní správy lesů a orgán ochrany zemědělského půdního fondu, o vyjádření k návrhu plánu společných zařízení v rámci zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Líšeň pro stavbu:

**„Plán společných zařízení – komplexní pozemková úprava v katastrálním území Líšeň“.**

Komplexními pozemkovými úpravami budou dotčeny pozemky v k.ú. Líšeň, (viz. mapa se zákresem obvodu plánu společných zařízení).

### Popis stavby:

Jedná se o návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Líšeň zahrnující výměru 232 ha. Převážně se jedná o zemědělskou půdu (orná půda, zahrady, trvalé travní porosty). Lesy, vodní nádrže, rybníky, trvale zamokřené pozemky, plošná odvodnění, závlahy inundační území a poldry se na zájmové ploše nenacházejí. Na základě vypracované hydrologické situace pro širší území vyplývá, že dva kritické body povodí leží mimo obvod pozemkové úpravy. Územím neprotéká žádná vodoteč, proto svedení srážkových, povrchových vod do místních vodotečí není možné. Jímání těchto vod bude obtížné. Jednou z možností je úprava hospodářství na pozemcích zahrnutých do komplexních pozemkových úprav a zasakování do podzemních vod. Nároky na půdu pro společná zařízení (liniových i plošných prvků) budou činit 28 ha.

### Vyjádření vodoprávního úřadu Odboru VLHZ MMB podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon):

OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. František Chylik, tel: 542 174 027, [chylik.frantisek@brno.cz](mailto:chylik.frantisek@brno.cz)

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 vodního zákona, vydává podle ust. § 18 vodního zákona následující vyjádření:

Provedeným šetřením a posouzením otázky možnosti ovlivnění vodních poměrů a zájmů chráněných podle vodního zákona zamýšleným záměrem dospěl vodoprávní úřad k závěru, že připravovaná akce **Plán společných zařízení – komplexní pozemková úprava v katastrálním území Líšeň** je možná.

Vodoprávní úřad upozorňuje, že v zakresleném území, v jeho severní části, leží plocha skládek. Směr proudění podzemní vody je severozápadním směrem.

**Vyjádření z hlediska státní správy lesů podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen lesní zákon):**

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Vladimír Votava, tel: 542174036, [votava.vladimir@brno.cz](mailto:votava.vladimir@brno.cz)

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný orgán státní správy lesů podle ust. § 48 lesního zákona, vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, následující vyjádření:

Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem.

**Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):**

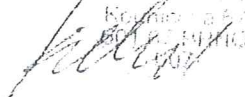
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Tomáš Matějčík, tel: 542174029, [matejick.tomas@brno.cz](mailto:matejick.tomas@brno.cz)

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu podle ust. § 14 a § 15 zákona o ochraně ZPF, vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů následující vyjádření:

Z hlediska hlediska zájmů chráněných podle zákona o ochraně ZPF není k návrhu plánu společných zařízení v rámci návrhu komplexních pozemkové úpravy (KPÚ) v kat. území Líšeň připomínek. Z předložených dokladů, a zejména z kontrolního dne ke KPÚ konaného dne 28. 11. 2013 na SPÚ, Krajském pozemkovém úřadu pro Jihomoravský kraj, poboče Brno vyplývá, že dosud není znám konečný rozsah a umístění společných zařízení.

Odbor VLHZ MMB, jako příslušný orgán ochrany ZPF, vydá příslušné závazné stanovisko podle ust. 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, po předložení konečného návrhu plánu společných zařízení, s vyhodnocením důsledků na ZPF, včetně bilance skryvky ornice a návrhu jejího využití.

MAJESTRÁT BRNO  
Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství



JUDr. Marta Kolková  
vedoucí Odboru vodního a lesního  
hospodářství a zemědělství

**Příloha**

Projektová dokumentace

**Na vědomí**

ÚMČ Brno - Líšeň, stavební úřad - DS



ODBOR VODNÍHO A LESNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ, ODDĚLENÍ ZEMĚDĚLSTVÍ  
KOUNICOVA 57, 601 67 BRNO

VÁŠ DOPIS Č.J.: SPU 532040/2013  
sp.zn. ZRP14833/2012-130754  
ZE DNE: 2014-01-29  
NAŠE Č.J.: MMB/0048012/2014  
SPIS ZN.: OVLHZ/MMB/0043315/2014  
VYŘIZUJE: Ing. Tomáš Matějík, dv. 414  
TEL., FAX: 542 174 029, 542 174 017  
E-MAIL: [matejik.tomas@brno.cz](mailto:matejik.tomas@brno.cz)  
DATUM: 2014-02-12  
POČET LISTŮ: 3

Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad  
pro Jihomoravský kraj  
Pobočka Brno  
Kotlářská 931/53  
602 00 Brno

## Závazné stanovisko

**Souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu „Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Líšeň“ v k.ú. Líšeň**

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako věcně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) podle ust. § 14 a § 15 zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) a jako místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), jako dotčený orgán státní správy podle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon o pozemkových úpravách“ vyhovuje vašemu podání, a podle ust. § 149 správního řádu a ust. § 9 odst. 10 zákona o pozemkových úpravách vydává

### s o u h l a s

k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF pozemků v k.ú. Líšeň (612405), v okrese Brno-město, obec Brno, pro stavbu „Komplexní pozemková úprava v k.ú. Líšeň“, v zájmu žadatele, kterým je Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha, IČ: 01312774, Krajský pozemkový úřad, pro Jihomoravský kraj, pobočka Brno, Kotlářská 931/53, 602 00 Brno (dále jen "stavebník").

#### A. Vymezení pozemků, kterých se souhlas týká:

Druh pozemku	Výměra (m <sup>2</sup> )			Rozdíly návrh - KN	Poznámka
	kód	stav KN	návrh		
orná půda	2	2.950.662	1.905.380	1.045.282	-
zahrada	5	11.922	11.922	0	-
trval.trav. porost	7	68.393	989.636	921.243	ochranné zatravnění
<b>Zemědělská půda</b>	-	<b>3.030.977</b>	<b>2.906.938</b>	<b>- 124.039</b>	-
lesní pozemek	10	12	12	0	-
zastavěná plocha	13	213	213	0	-
ostatní plocha	14	87.064	211.103	124.039	cesty, BC, BK, zeleň
<b>Celkem</b>		<b>3.118.266</b>	<b>3.118.266</b>	<b>0</b>	-

Dotčené pozemky jsou graficky vyznačeny na hlavním výkresu plánu společných zařízení č. zak. 986/2012-130754, příloha G.5. který je připojen v příloze tohoto souhlasu.

## **Přehled navržených opatření**

Celková výměra k.ú. činí 1.571 ha, z toho výměra řešená KPÚ činí 311,82 ha.

### **Opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků:**

- stávající silnice, na které jsou napojeny polní cesty
- hlavní polní cesty: C1 – C4
- vedlejší polní cesty: C-5, C-10, C-11, C-14, C-15, C-16, C-17 a C-18
- doplňkové polní cesty: C-6, C-7, C-8, C-12, C-13, C-19, C-20, C-21, C-22, C23, C24, C25, C26, C27

### **Protierozní opatření k ochraně ZPF:**

- interakční prvky: IP1- IP17
- zasakovací pásy: ZP1 – ZP3
- ochranná zatravnění: PEO2, PEO4, PEO8, PEO11
- organizační opatření: protierozní osevní postupy PEO9, PEO10
- vyloučení erozně náchylných plodin PEO1, PEO3, PEO5, PEO6, PEO7, PEO12
- biotechnické opatření: SDSO1 – Ú2 (zatravněná údolnice)

### **Vodohospodářská opatření:**

- v rámci plánu nejsou navržena žádná technická opatření

### **Opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí:**

- Územní systémy ekologické stability
- lokální biocentrum: LBC1, LBC2
- lokální biokoridor: LBK1-LBK4

## **B. Podmínky k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu k realizaci stavby:**

Vzhledem k tomu, že se na pozemcích nachází svrchní kulturní vrstva půdy – ornice, je stavebník povinen se v průběhu výstavby řídit zásadami ochrany ZPF uvedenými v ust. § 8 zákona o ochraně ZPF, zejména skrývat odděleně ornici a postarat se o její hospodárné využití v rámci realizace pozemkové úpravy.

Stavebník je povinen vést ve stavebním deníku záznamy o činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy. V deníku uvádí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání kulturních vrstev půdy. Na vyžádání předloží stavební deník orgánu ochrany ZPF k posouzení plnění podmínek souhlasu.

## **C. Schválení plánu rekultivace:**

Plán rekultivace se vzhledem k trvalému charakteru odnětí nepožaduje.

## **D. Vymezení, zda a v jaké výši budou předepsány odvody:**

Podle ust. § 11 odst. 3, ve spojení s odst. 4 zákona o ochraně ZPF odvody za trvale odnímanou zemědělskou půdu nebudou stavebníkovi předepsány. Jedná o stavby zemědělské prvovýroby, výstavbu zemědělských účelových komunikací a pro uskutečňování investic do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti (meliorační zařízení apod.). Za investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti považují stavby a zařízení pro protierozní ochranu, optimalizaci vodního režimu a revitalizaci krajiny.

## **Odůvodnění**

Na základě provedeného šetření a posouzení otázky zda návrh plánu společných zařízení (dále jen „PSZ“) není v rozporu se základními zásadami ochrany zemědělského půdního fondu, vyplývajícími z ust. § 4 zákona o ochraně ZPF, dospěl orgán ochrany ZPF k závěru, že odnětí zemědělské půdy pro nezemědělské účely je možné.

Žádost obsahovala následující doklady:

1. Žádost ze dne 29.1.2014, sp.zn. SPU 532040/2013, 2RP14833/2012-130754
2. Mapa plánu společných zařízení, příloha G.5.
3. Technická zpráva:
  - 1) Úvodní část
  - 2) Opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků
  - 3) Protierozní opatření k ochraně ZPF
  - 4) Vodohospodářská opatření
  - 5) Opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí
  - 6) Přehled výměr pozemků potřebných pro společná zařízení
  - 7) Přehled nákladů na uskutečnění PSZ
  - 8) Soupis změn druhů pozemků
  - 9) Posouzení plánu společných zařízení ve srovnání s návrhem územního plánu
  - 10) Doklady o projednání plánu společných zařízení
  - 11) Ověření autorizovanými osobami
  - 12) Grafické přílohy
  - 13) Použitá literatura

Návrh plánu společných zařízení (dále jen „PSZ“) představuje soubor opatření, která mají vytvořit podmínky pro splnění cílů pozemkových úprav, stanovených v ust. § 2 zákona o pozemkových úpravách. Jedná se o komplexní řešení venkovského prostoru, jehož základní myšlenkou je ochrana a zabezpečení obnovitelných zdrojů (půdy, vody), rostlinných a živočišných druhů a jejich společenství a nové využití celé krajiny. Plán společných zařízení (dále jen plán) představuje soubor opatření, která mají zabezpečit plnění hlavních cílů komplexních pozemkových úprav (dále jen „KPÚ“). Jde zejména o opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků, protierozní opatření vedoucí k ochraně zemědělského půdního fondu, vodohospodářská opatření (zejména opatření navrhovaná ke zlepšení vodních poměrů) a v neposlední řadě opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí (zejména plán územního systému ekologické stability, dále jen „ÚSES“). Navrhovaná opatření se vzájemně doplňují a prolínají. Skladebné části ÚSES mohou současně plnit funkci protierozní a estetickou podobně jako dopravní síť, prvky protierozní mohou plnit mimo jiné funkci krajinnotvornou.

Návrh PSZ byl projednán sborem zástupců vlastníků pozemků zvolených pro účel komplexní pozemkové úpravy. Plán vychází ze zaměření skutečného stavu, výškopisného měření, z plánu ÚSES a požadavků obce. Navazuje na výsledky průzkumu terénu, především analýzu současného stavu, která poskytuje základní údaje o území a jeho přírodních podmínkách. Dále vychází z rozboru současného stavu tj. poměrů ekologických, dopravních, erozních, vodohospodářských. Plán společných zařízení sestává z části textové a grafické a řeší mimo obecné části zejména problematiku dopravního systému, protierozních opatření pro ochranu ZPF, opatření vodohospodářská a opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí.

V současné době je zpracována aktualizace Územního plánu města Brna (dále jen ÚPmB“). Při zpracování PSZ se vycházelo jednak ze ÚPmB, aktualizace a bylo přihlédnuto i k připravovaným změnám. Výsledky řešení byly zapracovány do PSZ. Zároveň byly převzaty i ostatní polohopisné prvky důležité pro PSZ. Z ÚPmB byly převzaty některé statě, které podrobně charakterizují současný stav, nebo doporučují vhodná opatření. Pořizovatel ÚPmB byl seznámen s návrhem PSZ a závěrem konstatoval, že oba návrhy nejsou v rozporu.

Zhotovitelem projektové dokumentace je společnost DD plus v.o.s., správce sdružení PŮDA – VODA, projektová kancelář, Pekárenská 330/12, 602 00 Brno, č. zak. 986-2012-130754.

### **Poučení**

Souhlasné stanovisko vydané podle ust. § 149 správního řádu nahrazuje podle ust. § 9 odst. 10 zákona o pozemkových úpravách opatření (rozhodnutí, souhlas, povolení výjimky) podle zvláštních právních předpisů. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ust. § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu. Územní rozhodnutí nebo územní souhlas, jímž má být dotčen ZPF, nelze vydat, pokud nebyl dán orgánem ochrany ZPF souhlas k jejímu odnětí, s výjimkou případů, kdy takového souhlasu není třeba. Platnost tohoto souhlasu je totožná s platností rozhodnutí vydaných podle zvláštních právních předpisů (např. stavebního zákona) a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti. Stavebník je povinen plnit podmínky stanovené v souhlase ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci. Souhlas neřeší vlastnické ani užívací vztahy k dotčeným pozemkům a nenahrazuje vyjádření orgánu státní správy ve vodním a lesním hospodářství. Vydaný souhlas neopravňuje k zahájení stavebních ani přípravných prací na pozemku.

Otisk razítka

Ing. Tomáš Matějčík  
vedoucí oddělení zemědělství

### **Příloha**

1. Mapa návrhu protierozních opatření
2. Hlavní výkres plánu společných zařízení

### **Obdrží**

1. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Brno, Kotlářská 931/53, 602 00 Brno - DS

### **Na vědomí**

2. ÚMČ Brno-Líšeň, stavební úřad – DS



4  
3**Magistrát města Brna**MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ  
Přírodní prostředí

Přírodní prostředí

Dobro - 3. 09. 2012

PČ: P40393/2012-CMZE  
Zaevid.: 03.09.2012 12:10  
Přílohy: 0  
Počet listů: 1ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KOUŘEHOVA 67, 602 00 BRNO  
oddělení ochrany a tvorby životního prostředí, referát ochrany přírody a krajiny,

Příl.:

VÁŠ DOPIS Č.J.: 148674/2012-MZE-130754  
ZE DNE: 23.8.2012  
SPIS. ZN.:  
NAŠE Č.J.: MMB/0284506/2012/folt (DS)  
VYŘIZUJE: Ing. Ludmila Foltýnková  
TEL.: 542 174 556  
FAX: 542 174 509  
E-MAIL: foltynkova.ludmila@brno.czMinisterstvo zemědělství ČR  
Pozemkový úřad Brno  
Kotlářská 53  
602 00 BRNODATUM: 2012-08-31  
POČET LISTŮ: 1**Komplexní pozemková úprava v k.ú. Líšeň**

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna (dále jen „OŽP MMB“) obdržel dne 23.8.2012 Vaši žádost o vyjádření ve věci stanovení podmínek v rámci Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Líšeň (dále jen „KPÚ“) z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny. Přílohou žádosti je zakres předpokládaného obvodu KPÚ v k.ú. Líšeň.

K předloženému návrhu sděluje OŽP MMB následující:

v rámci zpracování KPÚ je nutné respektovat zájmy ochrany přírody týkající se registrovaných významných prvků (VKP)– Pod oříšky a Čtvrtky v k.ú. Líšeň, dále významnou krajinnou zeleň stabilizovanou i návrhovou dle platného územního plánu města Brna (dále jen „ÚPmB“). Jedná se především o Líšeňský remízek, který navazuje na registrovaný VKP Pod oříšky a který se vyznačuje dřevinným porostem v terénní depresi se skalkami uprostřed polí. Je významným refugiem v agrární krajině. Dále dle platného ÚPmB se jedná o lokalitu Kryčmusy, jejíž součástí je registrovaný VKP Čtvrtky. VKP Pod oříšky představuje starý sad, ladu s významným hnízdištěm zpěvného ptactva. Důvodem ochrany VKP Čtvrtky jsou xerotermní bylinná společenstva na slepencovém podkladě s výskytem třešně křovité.

OŽP MMB doporučuje propojení těchto výše uvedených významných lokalit biokoridorem a začlenit je do územního systému ekologické stability (dále jen „ÚSES“).

V rámci zpracování ÚSES dále OŽP MMB doporučuje dle možností dodržet minimální parametry ÚSES, pro prvky ÚSES vyčlenit samostatné parcely a navržené polní cesty doplnit stromořadím.

Děkuji za spolupráci.

S pozdravem

Otisk razítka

Ing. Martin Vaněček  
vedoucí OŽP MMB

Na vědomí:

OÚPR MMB, Ing. Leona Křikavová - zde  
Referát ÚSES, Ing. Blahoňovská - zde

Kim

B R N O

3

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KOUNICOVA 67, 601 67 BRNO  
oddělení ochrany a tvorby životního prostředí, referát ochrany přírody a krajiny

VÁŠ DOPIS Č.J.: SPU 460299/2013  
ZE DNE: 6.11.2013  
SPIS. ZN.:  
NAŠE Č.J.: MMB/0410034/2013/folt (DS)  
VYŘIZUJE: Ing. Ludmila Foltýnková  
TEL.: 542 174 556  
FAX: 542 174 509  
E-MAIL: foltynkova.ludmila@brno.cz

Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový pro Jihomoravský  
kraj. Pobočka Brno  
Kotlářská 53  
602 00 BRNO

DATUM: 2013-11-25  
POČET LISTŮ: 1

### Plán společných zařízení - komplexní pozemková úprava v katastrálním území Líšeň.

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna obdržel dne 8.11.2013 Vaši žádost o vyjádření k plánu společných zařízení v rámci Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Líšeň (dále jen „KPÚ“) ve smyslu ustanovení § 9 odst. 10 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, v platném znění. K žádosti je přiložen „Plán společných zařízení“.

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna (dále jen „OŽP MMB“), jako příslušný orgán ochrany přírody ve smyslu ustanovení § 76 a § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, k předloženému plánu společných zařízení KPÚ v k.ú. Líšeň sděluje následující:

- OŽP MMB navrhuje tyto úpravy ve vymezení územního systému ekologické stability (dále ÚSES):
- Vedení lokálního biokoridoru LBK 1 doporučuje trasovat z LBC 2 Pod oříškou severozápadním směrem podél cesty Pv-4. Toto řešení je v souladu se Změnou ÚPMB „Aktualizace ÚPMB“.
  - Lokální biokoridor LBK 2 doporučuje vést v trase zasakovacího pásu 2, s napojením na LBC 1, dále v trase zasakovacího pásu 1 s napojením na LBK4.
  - Vedení LBK2 podél komunikace P-3, Pv-1 a části P-2 navrhuje vypustit. Dále navrhuje vypustit interakční prvky IP3, 4,5 a IP 17, které budou nahrazeny biokoridorem.
  - V technické zprávě je nutné doplnit bod 6.2 Návrh protierozních opatření – Zasakovací pásy (ZPAS) o možnost výsadby keřů a stromů do travního porostu. Protierozní funkci to zasakovacích pásů to ještě zlepší.
  - Úpravou vedení lokálních biokoridorů bude snížen požadavek na zábor obecní půdy – využije se navržených protierozních opatření. V západní části území bude návrh v souladu s probíhající Aktualizací ÚPMB.

Výše uvedené úpravy byly projednány za přítomnosti projektanta plánu společných zařízení s Ing. Eliškou Zimovou, OŽP MMB a účasti pracovníků Odboru územního plánování a rozvoje MMB.

Děkuji za spolupráci.  
S pozdravem

otisk razítka

Ing. Martin Vaněček  
vedoucí Odboru životního prostředí

Na vědomí:  
OÚPR MMB, Ing. Leona Křikavová - zde  
Referát ÚSES, Ing. Blahoňovská - zde

Státní pozemkový úřad  
Doručeno: 26.11.2013  
SPU 500370/2013  
listy: 1 přílohy:



VÁŠ DOPIS Č.J.: SPU 532040/2013  
ZE DNE: 29.1.2014  
SPIS. ZN.:  
NAŠE Č.J.: MMB/0043296/2014/folt (DS)  
VYŘIZUJE: Ing. Ludmila Foltýnková  
Ing. Eva Blahoňovská  
TEL.: 542 174 556  
FAX: 542 174 509  
E-MAIL: foltynkova.ludmila@brno.cz

Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový pro Jihomoravský  
kraj, Pobočka Brno  
Kotlářská 53  
602 00 BRNO

DATUM: 2014-02-17  
POČET LISTŮ: 1

### **Plán společných zařízení - komplexní pozemková úprava v katastrálním území Líšeň**

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna obdržel dne 30.1.2014 Vaši žádost o vyjádření k plánu společných zařízení v rámci Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Líšeň (dále jen „KPÚ“) ve smyslu ustanovení § 9 odst. 10 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech, v platném znění. K žádosti je přiložena mapa plánu společných zařízení a technická zpráva.

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna (dále jen „OŽP MMB“), jako příslušný orgán ochrany přírody ve smyslu ustanovení § 76 a § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nemá námitek k předloženému plánu společných zařízení KPÚ v k.ú. Líšeň (verze 1/2014).

OŽP MMB požaduje, aby vymezení nových LBC, LBK a IP bylo v maximální možné míře situováno na pozemcích města Brna, jediné tak je možné operativně zajistit jejich realizaci. V případě dalších změn je nutné předložit Plán společných zařízení k odsouhlasení.

S pozdravem

Otisk razítka

Ing. Martin Vaněček  
vedoucí Odboru životního prostředí

Na vědomí:  
OÚPR MMB, Ing. Leona Křikavová - zde



000152865835

PČ: P44018/2012-CMZE  
Zaevid.: 25.09.2012 08:30  
Přílohy: 0

Počet listů: 1



## ODBOR ÚZEMNÍHO ROZVOJE A VÝSTAVBY, Jírova č. 2, 628 00 Brno

4

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.:

SPIS. ZN.:

opráv.úřed.osoba

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

DATUM:

č.j.2700/8005/2012/Hu

Květa Hudcová

544424873

544211010

[hudcova@lisen.brno.cz](mailto:hudcova@lisen.brno.cz)

2012-09-24

MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ Pozemkový úřad Brno
Došlo 25. 09. 2012
Ine 9/14/2012
Č. j. _____
Přil.: _____

Ministerstvo zemědělství  
Pozemkový úřad Brno  
Číslo útvaru: 130754  
pan Mgr. Zdeněk Carda  
Kotlářská č. 902/53  
602 00 Brno

## Komplexní pozemková úprava v k.ú. Líšeň

K Vašemu oznámení ze dne 24.08.2012 o zahájení komplexní úpravy v katastrálním území Líšeň sdělujeme, že z naší strany není zásadních námitek. Pouze trváme v souladu se zák.č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění na zachování pozemků nebo jejich částí zařazených ve VKP v krajině. RMČ Brno – Líšeň bude seznámena s Vaším záměrem na své VI/45. schůzi, konané dne 3.10.2012 o výsledku – usnesení RMČ Brno – Líšeň, Vás budeme informovat. S pozdravem

Úřad městské části města Brna  
Brno-Líšeň  
Odbor územního rozvoje a výstavby  
Jírova 2, 628 00 Brno  
6

Ivana Vítková

pověřená vedením odboru územního rozvoje a výstavby  
Úřadu městské části města Brna, Brno - Líšeň



ODBOR ÚZEMNÍHO ROZVOJE A VÝSTAVBY, Jírova č. 2, 628 00 Brno

*Kim*

VÁŠ DOPIS ČJ.

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: 2700/10164/2013/Ko

SPIS. ZN.

oprav. úřed. osoba  
TEL.:

Ing. Markéta Konstantová  
544424870

FAX:

E-MAIL: konstantova@brno-lisen.cz

DATUM:

2013-11-29

Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro  
Jihomoravský kraj, pobočka Brno  
paní Bc. Ladislava Kunčarová  
Kotlářská č. 93 I/53  
602 00 Brno

14

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 03.12.2013

SPU 513237/2013

listy 1 přílohy



### Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Líšeň – plán společných zařízení

K návrhu plánu společných zařízení Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Líšeň zpracovaných spol. DD plus v.o.s., správce sdružení právnických a fyzických osob „Půda-Voda, projektová kancelář“, se sídlem Pekárenská č. 330/12, Brno, č.zak.986-2012-130754 z 10/2013, není z hlediska odboru územního rozvoje a výstavby Úřadu městské části města Brna, Brno – Líšeň, v souladu se zák.č.183/2006 Sb. v posledním znění (stavební zákon), námitek. Návrh komplexně řeší ochranu území před záplavami, opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí včetně zvýšení ekologické stability území.

Návrhem nejsou dotčeny, dle platného Územního plánu města Brna, zájmy odboru územního rozvoje a výstavby ÚMČ Brno – Líšeň.

Pokud by v předloženém návrhu došlo ke změnám, žádáme o jejich předložení k zaujetí nového stanoviska.

S pozdravem

Úřad městské části města Brno  
Brno-Líšeň

Odbor územního rozvoje a výstavby  
Jírova 2, 628 00 Brno

6

*Markéta Konstantová*  
Ing. Markéta Konstantová

vedoucí odboru územního rozvoje a výstavby  
Úřadu městské části města Brna, Brno-Líšeň



ODBOR ÚZEMNÍHO ROZVOJE A VÝSTAVBY, Jírova č. 2, 628 00 Brno

4

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: 2700/00982/2014/Ko

SPIS. ZN.:

opráv. úřed. osoba

Ing. Markéta Konstantová  
544424873

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

konstantova@brno-lisen.cz

DATUM:

2014-02-18

Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro  
Jihomoravský kraj, pobočka Brno  
paní Bc. Ladislava Kunčarová  
Kotlářská č. 931/53  
602 00 Brno

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 24. 02. 2014

SPU 082388/2014

listy: 1 příloh:



### Komplexní pozemková úprava na k.ú. Líšeň – plán společných zařízení

K upravenému návrhu společných zařízení z kontrolního dne KoPÚ na k.ú. Brno – Líšeň a jednání sboru zástupců vlastníků se zapracováním změn v umístění biokoridorů LBK 1 a LBK 2 s návrhem nových polních cest, zpracovaných spol. DD plus v.o.s. , k datu 01/2014, sdělujeme, že z hlediska Úřadu městské části města Brna, Brno – Líšeň, odboru územního rozvoje a výstavby, není v souladu se zák.č. 183/2006 Sb. stavebního zákona v posledním znění, námitek. Vzhledem ke skutečnosti, že při zpracování plánu společných zařízení bylo vycházeno jednak ze současně platného ÚPmB a bylo přihlédnuto i k připravovaným změnám vyplývajícím z „Aktualizace ÚPmB“, konstatuje zdejší stavební odbor, že návrhem PSZ nejsou dotčeny zájmy ÚMČ Brno – Líšeň.

S pozdravem

Úřad městské části města Brna  
Brno-Líšeň  
Odbor územního rozvoje a výstavby  
Jírova 2, 628 00 Brno  
6

Ing. Markéta Konstantová  
vedoucí odboru územního rozvoje a výstavby  
Úřadu městské části města Brna, Brno – Líšeň

**KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE**

Odbor životního prostředí

Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno

MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ  
Pozemkový úřad Brno

Došlo 10. 09. 2012

Jne

Č. j.

Příl.:

868/2012

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.:

Sp. zn.:

Vyřizuje:

Telefon:

Datum:

23.08.2012

JMK 96 484/2012

S-JMK 96 484/2012/OŽP

Vodičková

541 65 1584

4.9.2012

Pozemkový úřad Brno-město

Kotlářská 902/53

602 00 BRNO

**„KPÚ v k.ú. Líšeň – oznámení o zahájení řízení“ k.ú. Líšeň, okres Brno-město – vyjádření**

Krajský úřad Jihomoravského kraje obdržel dne 23. 8. 2012 Vaši žádost o vyjádření z hlediska našich zájmů k záměru „KPÚ v k.ú. Líšeň“ k.ú. Líšeň, okres Brno-město.

Odbor životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje prověřil uvedenou dokumentaci v rámci přenesené působnosti a v rozsahu své věcné příslušnosti s tímto závěrem:

**Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:**

*Dotčeným věcně a místně příslušným vodoprávním úřadem k vydání vyjádření podle ustanovení § 18 vodního zákona je vodoprávní úřad obce s rozšířenou působností v místě požadované činnosti nebo stavby, v daném případě se jedná o Magistrát města Brna, OVLHZ.*

*Upozorňujeme, že řešené území se nachází v aktivní zóně záplavového území vodního toku Řička. (Ing. Boryšová, kl. 2355)*

**Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:**

*Kompetentním orgánem k vyjádření je podle ust. § 15 písm. i) zákona orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušného obecního úřadu obce s rozšířenou působností.*

*(Ing. Mikulášek, kl. 2637)*

**Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:**

*Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, není dotčeným orgánem, kterým v daném případě je (dle § 48 odst. 3 lesního zákona) příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností a na jehož vyjádření tímto odkazujeme.*

**Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:**

*K možnosti existence vlivu výše uvedeného záměru na lokality soustavy Natura 2000 vydává KrÚ JMK, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody, příslušný na základě ustanovení § 77a odstavce 4 písmeno n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších*

předpisů, stanovisko podle § 45i odstavce 1 téhož zákona v tom smyslu, že hodnocený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocený záměr svou lokalizací zcela mimo území prvků soustavy Natura 2000 a svou věcnou povahou nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na jejich celistvost a příznivý stav předmětů ochrany.

Po posouzení předloženého záměru nebylo shledáno dotčení zájmů ochrany přírody a krajiny, u nichž je k výkonu státní správy příslušný krajský úřad ve smyslu ustanovení § 77a výše uvedeného zákona.

(J. Knotek, kl. 1558)

**Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší:**

*Bez připomínek*

**Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:**

*Bez připomínek*

**Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:**

*Bez připomínek*

**Z hlediska zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:**

*Bez připomínek*

**Z hlediska zákona č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými přípravky a o změně zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií), a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:**

*Bez připomínek*

**Z hlediska zákonů č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu ve zněních pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k těmto zákonům:**

*Bez připomínek*

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje rozhodnutí, souhlasy a jiná správní opatření vydávaná ostatními správními úřady na úseku životního prostředí.

otisk razítka

Ing. Bc. Anna Hubáčková, v.r.  
vedoucí odboru životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Vodičková Hana

IČ	DIČ	Telefon	Fax	E-mail	Internet
708 88 337	CZ70888337	541 651 111	541 651 209	vodicikova.hana@kr-jihomoravsky.cz	<a href="http://www.kr-jihomoravsky.cz">www.kr-jihomoravsky.cz</a>



# KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí  
Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno

Státní pozemkový úřad  
Doručeno: 20.11.2013  
SPU 491642/2013  
listy: 2 přílohy:

5



Váš dopis zn.: SPU 460299/2013  
Ze dne: 6.11.2013  
Č. j.: JMK 128 106/2013  
Sp. zn.: S-JMK 128 106/2013/OŽP  
Vyřizuje: Vodičková  
Telefon: 541 65 1584  
Datum: 19.11.2013

STÁTNÍ POZEMOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro  
Jihomoravský kraj, Pobočka Brno  
Kotlářská 931/53  
602 00 BRNO

## „KPÚ v k.ú. Líšeň – Plán společných zařízení“ k.ú. Líšeň, okres Brno-město – vyjádření

Krajský úřad Jihomoravského kraje obdržel dne 8. 11. 2013 Vaši žádost o vyjádření z hlediska našich zájmů k záměru „KPÚ v k.ú. Líšeň – Plán společných zařízení“ k.ú. Líšeň, okres Brno-město.

Odbor životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje prověřil uvedenou dokumentaci v rámci přenesené působnosti a v rozsahu své věcné příslušnosti s tímto závěrem:

**Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:**

Dotčeným věcně a místně příslušným vodoprávním úřadem k vydání vyjádření podle ustanovení § 18 vodního zákona je vodoprávní úřad první instance, tj. obecní úřad obce s rozšířenou působností v místě požadované činnosti nebo stavby, v daném případě se jedná o Magistrát města Brna, OVLHZ.

(Ing. Martin Matoška, kl.2694)

**Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:**

Kompetentním orgánem k vyjádření je podle ust. § 15 písm. i) zákona orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušného obecního úřadu obce s rozšířenou působností.

(Ing. Mikulášek, kl. 2637)

**Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:**

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, není dotčeným orgánem, kterým v daném případě je (dle § 48 odst. 3 lesního zákona) příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností a na jehož vyjádření tímto odkazujeme.

**Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:**

K možnosti existence vlivu výše uvedeného záměru na lokality soustavy Natura 2000 vydává KrÚ JMK, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody, příslušný na základě ustanovení § 77a odstavce 4 písmeno n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších

předpisů, stanovisko podle § 45i odstavce 1 téhož zákona v tom smyslu, že hodnocený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocený záměr svou lokalizací zcela mimo území prvků soustavy Natura 2000 a svou věcnou povahou nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na jejich celistvost a příznivý stav předmětů ochrany. Současně orgán ochrany přírody konstatuje, že mu nejsou známy žádné další zájmy ochrany přírody a krajiny, které by mohly být dotčeny tímto záměrem a k jejichž uplatnění je příslušný zdejší krajský úřad.  
(J. Knotek, kl. 1558)

Z hlediska zákonů č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu ve zněních pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k těmto zákonům:

Bez připomínek

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje rozhodnutí, souhlasy a jiná správní opatření vydávaná ostatními správními úřady na úseku životního prostředí.

otisk razítka

Ing. Bc. Anna Hubáčková, v.r.  
vedoucí odboru životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Vodičková Hana

IČ  
708 88 337

DIČ  
CZ70888337

Telefon  
541 65 1111

Fax  
541 65 1579

E-mail  
vodickova.hana@kr-jihomoravsky.cz

Internet  
[www.kr-jihomoravsky.cz](http://www.kr-jihomoravsky.cz)

# KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí

Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno

Váš dopis zn.: SPU 532040/2013  
Ze dne: 29.1.2014  
Č. j.: JMK 12 960/2014  
Sp. zn.: S-JMK 12 960/2014/OŽP  
Vyřizuje: Vodičková  
Telefon: 541 65 1584  
Datum: 17.2.2014

STÁTNÍ POZEMOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro  
Jihomoravský kraj, Pobočka Brno  
Kotlářská 931/53  
602 00 BRNO

## „KPÚ v k.ú. Líšeň – Plán společných zařízení“ k.ú. Líšeň, okres Brno - město – vyjádření

Krajský úřad Jihomoravského kraje obdržel dne 30. 1. 2014 Vaši žádost o vyjádření z hlediska našich zájmů k záměru „KPÚ v k.ú. Líšeň – Plán společných zařízení“ k.ú. Líšeň, okres Brno-město.

Odbor životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje prověřil uvedenou dokumentaci v rámci přenesené působnosti a v rozsahu své věcné příslušnosti s tímto závěrem:

### Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Dotčeným věcně a místně příslušným vodoprávním úřadem k vydání vyjádření podle ustanovení § 18 vodního zákona je vodoprávní úřad obce s rozšířenou působností v místě požadované činnosti nebo stavby, v daném případě se jedná o Magistrát města Brna.

(Ing. Balajková, kl. 2694)

### Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Kompetentním orgánem k vyjádření je podle ust. § 15 písm. i) zákona orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušného obecního úřadu obce s rozšířenou působností.

(Ing. Mikulášek, kl. 2637)

### Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, není dotčeným orgánem, kterým v daném případě je (dle § 48 odst. 3 lesního zákona) příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností a na jehož vyjádření tímto odkazujeme.

### Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody a krajiny, se k danému záměru vyjádřil ve stanovisku č. j. JMK 128106/2013 ze dne 19. 11. 2013.

(Ing. Vávrová, kl. 1556)

Z hlediska zákonů č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu ve zněních pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k těmto zákonům:

Bez připomínek

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje rozhodnutí, souhlasy a jiná správní opatření vydávaná ostatními správními úřady na úseku životního prostředí.

otisk razítka

Ing. Bc. Anna Hubáčková, v.r.  
vedoucí odboru životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Vodičková Hana

IČ  
708 88 337

DIČ  
CZ70888337

Telefon  
541 65 1111

Fax  
541 65 1579

E-mail  
vodickova.hana@kr-jihomoravsky.cz

Internet  
[www.kr-jihomoravsky.cz](http://www.kr-jihomoravsky.cz)



AGENTURA OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY ČESKÉ REPUBLIKY  
**SPRÁVA CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI PÁLAVA  
A KRAJSKÉ STŘEDISKO BRNO**



6

~~29~~

Náměstí 32  
692 01 Mikulov  
tel.: 519 510 585  
fax: 519 511 130  
e-mail: palava@nature.cz  
www.palava.nature.cz

Ing. Vlastimil Žďárský

Projekce a stavitelství  
Březová 21a/741

637 00 Brno-Jundrov

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ 01297/PA/2012/AOPK

VYŘIZUJE Janíková

BRNO 4.10. 2012

### Věc: Vyjádření

Na základě Vašeho dopisu č.j. G 008/2012 ze dne 26. 9. 2012 Vám sdělujeme následující.

Obvod pozemkové úpravy v k.ú. Líšeň (viz Vámi přiložená přehledná situace) nezasahuje do žádného ZCHÚ, jeho ochranného pásma dle §14 zákona č.114/1992 Sb., ani EVL či PO - území vymezené v rámci soustavy NATURA 2000 dle zákona č.114/1992 Sb. Na řešeném území do dnešního dne nebyla vymezena lokalita zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin dle Přílohy II - Seznam zvláště chráněných druhů rostlin a dle Přílohy III - Seznam zvláště chráněných druhů živočichů Vyhlášky č. 395/1992 Sb..

S pozdravem

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR  
Správa CHKO Pálava  
a Krajské středisko Brno  
Náměstí 32, 692 01 Mikulov  
-2-

Ing. Stanislav Koukal  
VEDOUcí SPRÁVY A STŘEDISKA

Korespondenční adresa pro tuto agendu:  
Agentura ochrany přírody a krajiny ČR  
Správa CHKO Pálava a Krajské středisko Brno  
Kotlářská 51, 602 00 Brno

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR  
Správa CHKO Pálava  
a Krajské středisko Brno  
Náměstí 32, 692 01 Mikulov  
-1-



AGENTURA OCHRANY  
PŘÍRODY A KRAJINY  
ČESKÉ REPUBLIKY

SPRÁVA CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI PÁLAVA  
A KRAJSKÉ STŘEDISKO BRNO



6

Kem

Náměstí 32  
692 01 Mikulov  
tel.: 519 510 585  
fax: 519 511 130  
ID DS: ngbdyqr  
e-mail: palava@nature.cz  
www.palava.nature.cz

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro  
Jihomoravský kraj, Pobočka Brno  
Bc. Ladislava Kunčarová  
Kotlářská 931/53

602 00 Brno

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ 10569/PA/13

VYŘIZUJE Janíková

BRNO 13. 11. 2013

**Věc: Sdělení**

Na základě Vašeho dopisu č. j. SPU 460299/2013 ze dne 6. 11. 2013 Vám sdělujeme následující.

PSZ v k. ú. Líšeň (dle přiložené mapy plánu společných zařízení) nezasahuje do žádného ZCHÚ, jeho ochranného pásma dle §14 zákona č.114/1992 Sb., ani EVL či PO - území vymezené v rámci soustavy NATURA 2000 dle zákona č.114/1992 Sb. Na řešeném území do dnešního dne nebyla vymezena lokalita zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin dle Přílohy II - Seznam zvláště chráněných druhů rostlin a dle Přílohy III - Seznam zvláště chráněných druhů živočichů Vyhlášky č. 395/1992 Sb..

V k. ú. Líšeň se nenachází žádná parcela, se kterou má příslušnost hospodařit AOPK ČR.

Státní pozemkový úřad  
Doručeno: 14.11.2013  
SPU 480285/2013  
listy 1 přílohy:



S pozdravem

Ing. Stanislav Koukal

VEDOUcí SPRÁVY

Digitálně podepsal Ing. Stanislav Koukal  
DN: C=CZ, O=Agentura ochrany přírody a krajiny  
ČR (jč 62933591), OU=Správa CHKO Pálava a  
krajské středisko Brno, OU=47010, CN=Ing. Stanislav  
Koukal, serialNumber=P20543, title=vedoucí  
Důvod: Potvrzuj správnost a úplnost tohoto dokumentu  
Umístění:  
Kontakt:  
Datum: 13.11.2013 12:02:06

Km

B R N O

7

ODBOR DOPRAVY, KOUNICOVA 67, 601 67 BRNO

VÁŠ DOPIS ČJ.: SPU 460299/2013  
ZE DNE: 2013-11-06  
NAŠE ČJ.: MMB/0410031/2013  
SPIS. ZN.: 5400/OD/MMB/0410031/2013

Krajský pozemkový úřad pro  
Jihomoravský kraj, Pobočka Brno  
Kotlářská 931/53  
602 00 Brno

VYŘIZUJE: Ing. Ivana Jordánková  
Ing. Tomáš Hájek  
Ing. Dana Jelínková  
TEL.: 542 174 445  
FAX: 542 174 211  
E-MAIL: jordankova.ivana@brno.cz

Státní pozemkový úřad  
Doručeno: 29.11.2013  
SPU 506706/2013  
listy: 2 přílohy:



DATUM: 2013-11-21  
POČET LISTŮ: 001

**Stanovisko k plánu společných zařízení – komplexní pozemková úprava v k.ú. Líšeň**

Vážení,

dne 8.11.2013 jsme obdrželi Váš dopis s žádostí o písemné stanovisko k plánu společných zařízení v katastrálním území Líšeň v souladu s ustanovením § 9 odst. 10 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech.

Oddělení pozemních komunikací a speciální stavební úřad

Odbor dopravy Magistrátu města Brna (dále jen OD MMB) je z hlediska zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, příslušným silničním správním úřadem a speciálním stavebním úřadem pro místní komunikaci ul. Holzova a ul. Drčkova (komunikace Holzova je místní komunikací II. třídy). K předloženému plánu společných zařízení nemáme připomínky.

Oddělení veřejné a individuální dopravy, drážní správní úřad a dopravní úřad

Po prostudování akce „Komplexní pozemková úprava v k.ú. Líšeň“ Magistrát města Brna, odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný drážní správní úřad v souladu se zákonem č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že není oprávněn vydat stanovisko ke zpevnění polní cesty P4 makadamem v oblasti křížení s tramvajovou tratí Stránská Skála– Líšeň. Podle ustanovení §7, odst.1 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, povolení respektive stanovisko pro stavby dráhy a stavby na dráze vydává příslušný speciální stavební úřad, kterým je v tomto případě Drážní úřad Olomouc, sekce stavební.

Oddělení koncepce dopravy

Oddělení koncepce dopravy za územní samosprávu, která je dle § 5 odst. 1 písm. c) zákona č. 139/2002 Sb. účastníkem řízení, souhlasí se zpevněním účelové komunikace „ P-4 polní cesta vedlejší“ v místě křížení s tramvajovou tratí pouze v případě, že se bude jednat o stavbu dočasnou do doby realizace prodloužení tramvajové tratí Stránská Skála – Líšeň. Toto prodloužení tramvajové tratě je zakresleno v Územním plánu města Brna, který stanovuje koncepci veřejné infrastruktury, a je závazný.

Při ozelenění komunikace, typ prvku IP 6 u komunikace ul. Holzova, doporučujeme kvůli bezpečnosti dopravy výsadbu stromů za hranici silničního pozemku a dále dodržení TP 99 – vysazování a ošetřování silniční vegetace.

S pozdravem

Ing. Vladimír Bielko  
vedoucí odboru



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE JIHMORAVSKÉHO KRAJE  
Oddělení správy nemovitého majetku

9

~~12~~



Č.j.: KRPB- 467-447/ČJ-2012-0600MN-VOL

Brno 5. října 2012

Počet listů: 1

Příloha: 0

**Ing. Žďárský Vlastimil**

**Březová 21a/741**

**637 00 Brno**

**KPÚ Líšeň – vyjádření**

k č.j.: 008/2012

Krajské ředitelství Policie Jihomoravského kraje, OSNM nemá k výše uvedené věci připomínky ani námítky, neboť v dotčeném území nemá žádné zájmy či záměry.

S pozdravem

Ing. Petr Kříž  
vedoucí oddělení

Vyřizuje: Volavka Luděk  
Sídlo: Brno, Kounicova 24, PSČ 611 32  
Tel.: +420 974622760  
Fax: +420 974622545  
Email: [suobrna@mvcz.cz](mailto:suobrna@mvcz.cz)





Pomáhat a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE JIHMORAVSKÉHO KRAJE  
Specializované pracoviště dopravního inženýrství  
Brno – město a Brno - venkov



9

Kmw

Č. j.: KRPB-278895/ČJ-2013-0600DI-KUD

Brno 03. Prosince 2013  
Počet listů: 1

**Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj**  
**Pobočka Brno**  
Bc. Ladislava Kunčarová  
Kotlářská 931/53  
**602 00 Brno**

**Státní pozemkový úřad**  
Doručeno: 09.12.2013  
SPU 522739/2013  
listy: 1 přílohy:



### Vyjádření k akci: „Plán společných zařízení – komplexní pozemková úprava v k.ú. Brno-Líšeň“

Dne 11. 11. 2013 nám byla doručena žádost o vyjádření ke komplexní pozemkové úpravě v katastrálním území Brno – Líšeň. Na základě místního šetření v dané oblasti sděluji, že Specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO **souhlasí** s předloženou komplexní pozemkovou úpravou za podmínky:

- ze všech sjezdů musí být zajištěn odpovídající rozhled (dle ČSN 73 6109 Projektování polních cest), zejména ořezáním zeleně.

V případě rekonstrukcí stávajících sjezdů je nutné předložit projektovou dokumentaci řešící tuto problematiku ve dvou vyhotoveních k výše uvedenému č. j. (1x archiv PČR, 1x nedílná příloha souhlasného vyjádření).

Toto vyjádření platí jen pro dokumentaci předloženou SPDI MB - BO a pro dispoziční řešení v ní uvedené. Doba platnosti vyjádření končí uplynutím dvou kalendářních let od jeho vydání.

V případě potřeby stanoviska dotčení majetku Policie ČR žádejte na adrese: Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Odbor správy majetku, Oddělení správy nemovitého majetku, Kounicova 24, 611 32 Brno.

Zpracoval:  
por. Bc. Tomáš Kudlička DiS.  
komisař  
tel.: 974 623 282

por. Ing. Josef Tichý v. r.  
koordinátor

Kounicova 24  
611 32 Brno

Tel.: +420 974 622 435  
Fax: +420 974 622 551  
Email: krpb.osdp.dlng.podatelna@pcr.cz

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje  
Specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO  
Kounicova 24, 611 32 Brno

Č. j. KRPB-278895-3/ČJ-2013-0600DI-KUD

Brno 10. února 2014

Počet stran: 1

Přílohy: 1/9

Ing. Vlastimil Žďárský  
Březová 21a/741  
637 00 Brno-Jundrov

**Vyjádření k akci: „KPÚ Líšeň - Plán společných zařízení – sjezdy ze silnice III/15283“**

K Vaší žádosti o vyjádření k předložené dokumentaci technického řešení sjezdů výše uvedené akce sděluji, že je nutné do projektové dokumentace u sjezdu č. 2 (připojení polní cesty C3) zapracovat propustek v souladu s § 12 odst. 2 vyhlášky č. 104/1997 Sb., a dále provedení propustku musí být se šikmými čely pod úhlem cca 45°.

V případě podání žádosti pro stavební povolení nebo realizaci stavby doplňte do projektové dokumentace výše uvedené. Předložená projektová dokumentace musí obsahovat:

- půdorys připojení s rozhledovými poměry (ve dvou vyhotoveních),
- charakteristické řezy (ve dvou vyhotoveních),
- technickou zprávu.

Zpracoval:  
por. Bc. Tomáš Kudlička DiS.  
komisař  
tel.: 974 623 282

  
komisař por. Ing. Josef Tichý  
koordinátor



Státní pozemkový úřad  
Doručeno: 28.02.2014  
SPU 092806/2014  
listy: 2 přílohy:



10

Kem

strana 1/2

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj  
Pobočka Brno  
Kotlářská 931/53  
Brno-střed-Veveří  
602 00 BRNO 2

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

SPU 535756/2013

29. 1. 2014

NAŠE ZNAČKA

PM005227/2014-203/Kill

VYŘIZUJE

Miluše Killingerová

+420 541 637 243

killingerova@pmo.cz

MÍSTO/DATUM

Brno

26. 2. 2014

## upravený Plán společných zařízení - Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Líšeň

(k.ú. Líšeň, ORP Brno, kraj Jihomoravský, ČHP 4-15-03)

### Charakteristika akce:

Dopisem ze dne 29.1. 2014 jsme obdrželi od Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, pobočky Brno upravený návrh Plánu společných zařízení při Komplexní pozemkové úpravě v katastrálním území Líšeň se žádostí o vyjádření. Plán společných zařízení představuje soubor opatření, která mají zabezpečit plnění hlavních cílů komplexních pozemkových úprav. Jde zejména o opatření sloužící k dopravnímu zpřístupnění pozemků a na nich navržené objekty (propustky, sjezdy, brody apod.), protierozní opatření vedoucí k ochraně zemědělského půdního fondu (interakční prvky, zasakovací pásy, vhodné osevní postupy a plodiny), vodohospodářská opatření ke zlepšení vodních poměrů a k ochraně a tvorbě životního prostředí – ÚSES.

### Stanovisko správce povodí a správce vodního toku

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 432/2001 Sb. vydává Povodí Moravy, s. p., jako správce povodí k předloženému záměru následující

stanovisko :

- a) Z hlediska plánování v oblasti vod je uvedený záměr v souladu se zájmy hájenými Plánem povodí. Uvedený záměr je tedy možný.
- b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s předloženým záměrem.

Povodí Moravy, s.p., závod Dyje, provoz Brno (618 00 Brno, K Povodí 10, vedoucí Ing. Bohuslav Štol, tel. 543 423 441), jako přímý správce významného vodního toku Říčka-IDVT 10100107, který se nachází v k.ú. Líšeň s navrženým záměrem **souhlasíme**.

- Hydrologicky širší okolí řešeného území náleží do povodí významného vodního toku Říčka a technicky upraveného Líšeňského potoka, který je jejím pravostranným přítokem.
- Pracovníci provozu Brno budou seznamováni s jednotlivými etapami postupu prací pozemkové úpravy.
- Odvádění dešťových vod musí být řešeno tak, aby byl zachován stávající odtok z navržených ploch výstavby. Při likvidaci dešťových vod budou využity všechny možnosti pro vsakování, akumulaci a zdržení vody v krajině (viz. § 27 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách), dále požadujeme konzultovat opatření, která se bezprostředně dotýkají ochrany vodního toku.
- K předloženému upravenému Plánu společných zařízení při komplexní pozemkové úpravě v k.ú. Líšeň nemáme zásadní připomínky. Řešené území se nachází mimo zájem přímé správy Povodí Moravy, s.p. tohoto významného vodního toku.
- V případě potřeby řešení majetkoprávních vztahů je nutno tyto otázky řešit na útvaru správy majetku Povodí Moravy, s.p., závod Dyje, Dřevařská 11, 601 75 Brno, pan Jakub Hruška, tel. 541 637 624, e-mail [hruška@pmo.cz](mailto:hruška@pmo.cz)
- Upozorňujeme, že Povodí Moravy, s.p. nepřevzme nic z nově vybudovaného do své správy ani majetku a neponese žádnou odpovědnost za případné škody spojené s výkonem povinnosti správce toku, vzniklé průchodem velkých vod a vývojem koryta vodního toku.
- **Dále upozorňujeme, že k dořešení majetkoprávních vztahů je nutné příslušnému útvaru správy majetku závodu předložit také doklady o tom, zda dotčené pozemky nejsou předmětem restituace církevního majetku dle zákona č. 428/2012 Sb., případně zda tento nárok na restituci církevního majetku byl již uplatněn. Bez prokázání negativní lustrace dotčených pozemků nebude možné uzavřít majetkoprávní vztahy s naším státním podnikem.**

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

**Povodí Moravy, s.p.**  
601 75 Brno, Dřevařská 11  
IČO:70890013, DIČ:CZ70890013

-13-

  
Ing. Pavel Biza

vedoucí útvaru správy povodí

Na vědomí

PM, s.p., provoz Brno

PM, s.p., závod Dyje Brno

**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774  
 Oddělení správy vodohospodářských děl

Váš dopis zn.: SPU 460299/2013  
 ze dne: 6.11.2013  
 Naše zn.: SPU 520843/2013  
 Vyřizuje: Peter Krojer, DiS.  
 Tel.: 547103418, 606673758  
 E-mail: p.krojer@spucr.cz  
 Počet listů: 1  
 Počet příloh/listů:

**Krajský pozemkový úřad  
 pro Jihomoravský kraj  
 Pobočka Brno  
 Kotlářská 53  
 602 00 Brno**

Brno dne 5.12.2013

**Věc: Vyjádření – k uplatnění stanoviska k plánu společných zařízení - KoPÚ v k.ú. Líšeň**

Ve věci probíhajícího řízení o komplexní pozemkové úpravě v k.ú. Líšeň v okrese Brno - město Vám sdělujeme, že v předmětném k.ú. nevidujeme vodní díla - hlavní odvodňovací zařízení (HOZ) v příslušnosti hospodařit SPÚ. Z hlediska KoPÚ v předmětném k.ú. nemáme připomínek a ani žádné požadavky.

S pozdravem

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
 Oddělení správy vodohospodářských děl  
 Husinecká 1024/11a  
 130 00 Praha 3



.....  
**Ing. Jaroslav Dočkal**  
 oddělení správy vodohospodářských děl  
 Státní pozemkový úřad

Státní pozemkový úřad  
 Doručeno: 09.12.2013  
 SPU 521868/2013  
 listy: 1 přílohy:





## OBEC PODOLÍ

Podolí č.p. 1, 664 03

IČ: 00282332. DIČ: CZ 00282332

Tel: +420 544 247 636, e-mail: [obec@podoliubrna.cz](mailto:obec@podoliubrna.cz), [http:// www.podoliubrna.cz](http://www.podoliubrna.cz)

12

Váš dopis zn:

Ze dne:

Naše značka:

Vyřizuje: Ing. Gabriela Marciánová

Tel.: +420 544 247 636

e-mail: [mistostarosta@podoliubrna.cz](mailto:mistostarosta@podoliubrna.cz)

Vážený pan  
Ing. Vlastimil Žďárský  
Březová 21a/741  
637 00 Brno-Jundrov

V Podolí dne: 26.2.2014

Vážený pane inženýre,

K návrhu Plánu společných zařízení - KPÚ Líšeň nemáme žádné připomínky. Takto s ním souhlasíme.

Ing. Vítězslav Eliáš  
starosta obce



# Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje

*příspěvková organizace kraje*

Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno

Korespondenční adresa:

SÚS JMK, oblast Brno

Ořechovská 35

619 64 Brno

Ing. Žďárský Vlastimil

Březová 21a/741

637 00 Brno-Jundrov

Váš dopis ze dne  
29.9.2012

Vaše značka  
G008/2012

Naše značka  
13593/12/86/Ča

Vyřizuje /linka  
Částková

V Brně dne  
24.9.2012

**Věc: Kompletní pozemkové úpravy k.ú. Líšeň**

Na základě vaší žádosti a dodané situace území ve které bude probíhat KPÚ vám sdělujeme, že tímto územím neprocházejí žádné komunikace II a III. tříd v majetku Jihomoravského kraje.

S pozdravem

*Správa a údržba silnic  
Jihomoravského kraje,  
příspěvková organizace kraje  
Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 BRNO  
IČ: 70932581 (5)*  
**Ing. Pavel Krejčí**  
vedoucí oblasti Brno



# Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Hybešova 254/16, 657 33 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

Vážený pan  
Ing. Vlastimil Žďárský

Březová 741/21a  
637 00 Brno

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE / LINKA	BRNO
	721/019622/2012/PDv	Ing. Dvořák / 543 433 256	21.09.2012
		<i>Milán Přinosil</i>	120921P1.DOC

VĚC

## Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Líšeň, informativní vyjádření k ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok .

Požádali jste nás o zaslání polohy sítí v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. (dále BVK, a.s.) – zasíláme v digitální formě na uvedenou e-mailovou adresu.

Ke stanovení podmínek (hygienická, ochranná, bezpečnostní pásma a podmínky z nich plynoucí) Vám sdělujeme:

K bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok a pro ochranu okolních staveb před poškozením se vymezují ochranná pásma stanovená zákonem 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Vlastník pozemku je povinen respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu nebo kanalizační stoky v souladu s § 23 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Jen s písemným souhlasem BVK, a.s. a Odboru technických sítí magistrátu města Brna lze v ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky:

- provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná obdobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo plynulé provozování
- vysazovat trvalé porosty
- provádět skládky mimo jakéhokoliv odpadu
- provádět terénní úpravy

Je třeba též respektovat vyhlášená ochranná pásma dálkových vodovodních přivaděčů, případně ochranná pásma jiných inženýrských sítí (např. kabelů) v provozování BVK, a.s.

Ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu:

- do průměru 500 mm (včetně) 1,5 m
- nad průměr 500 mm 2,5 m
- u vodovodních řadů o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m

S pozdravem

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
Hybešova 254/16, 657 33 Brno

~~vedoucí útvaru VHR~~

*Milán Přinosil*  
vedoucí útvaru VHR

Vyjádření platí po dobu jednoho roku od data odeslání vyjádření.





# Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Hybešova 254/16, 657 33 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

14 a

Ing. Vlastimil Žďárský

Březová 741/21a  
637 00 Brno

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE  
G 011/2013

NAŠE ZNAČKA  
722/024985/2013/EŠK/SK

VYŘIZUJE / LINKA  
Ing. Škarková / 543 433 257

BRNO  
26.11.2013  
131126E3.DOC

VĚC

**Návrh plánu společných zařízení KPÚ Líšeň**  
**Vyjádření k žádosti o stanovisko k návrhu plánu**  
**Souhlasné stanovisko s podmínkami**

K Vaší žádosti o vyjádření k výše uvedené akci Vám sdělujeme:

Návrhem plánu společných zařízení, v rozsahu, daném předloženou situací, mohou být dotčeny vodovodní a kanalizační sítě v provozování Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. Jedná se o hlavní vodovodní zásobovací řady DN 150, 250, 300, DN 600 - (tzv. část Líšeňský remízek) a dešťová kanalizace DN 500, (event. 300 OC) při ulici Holzově - (tzv. Pod oříšky).

**Souhlasíme s komplexní pozemkovou úpravou v k. ú. Líšeň, za dodržení níže uvedených podmínek:**

*Vzhledem k tomu, že měřítko předloženého situačního plánu neumožňuje podrobnější pohled na rozsah budoucích úprav a tím možného dotčení sítí v našem provozování, slouží toto stanovisko pouze jako informace, pro zpracování dalších stupňů dokumentace.*

K bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok a pro ochranu okolních staveb před poškozením se vymezují ochranná pásma stanovená zákonem 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Vlastník pozemku je povinen respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu nebo kanalizační stoky v souladu s § 23 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Jen s písemným souhlasem BVK, a.s. a Odboru technických sítí magistrátu města Brna lze v ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky:

- provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná obdobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo plynulé provozování
- vysazovat trvalé porosty
- provádět skládky mimo jakéhokoliv odpadu
- provádět terénní úpravy

Je třeba též respektovat vyhlášená ochranná pásma dálkových vodovodních přivaděčů, případně ochranná pásma jiných inženýrských sítí, (např. kabelů) v provozování BVK, a.s.

Ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu:

- do průměru 500 mm (včetně) 1,5 m
- nad průměr 500 mm 2,5 m
- u vodovodních řadů o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m

Rovněž dodržte ochranné území vodovodních přípojek, které je stanovené v „*Metodice města Brna, v Městských standardech pro vodovodní síť*“ s platností od 12/2010. Ochranné území vodovodních přípojek lze zřídit v rozsahu vymezeném vodorovnou vzdáleností **min. 0,75 m** měřeno na každou stranu od osy vodovodního potrubí. V ochranném území není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

**Toto vyjádření platí po dobu 1 roku od data odeslání vyjádření.**

**Vyjádření platí pouze pro veřejné vodovody a kanalizace v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.**

**Další, podrobnější, stupně PD přípravy prací nám předložte k vyjádření.**

S pozdravem

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
Hybešova 254/16, 657 33 Brno  
vedoucí útvaru VHR

  
Ing. Milan Přinosil  
vedoucí útvaru VHR

Na vědomí: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.:  
pan Čermák ml., vodárenský provoz  
Ing. Král, kanalizační provoz



# Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Hybešova 254/16, 657 33 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

14 b

Státní pozemkový úřad

Deručeno: 14.02.2014

SPU 067504/2014

listy 1 přílohy



Státní pozemkový úřad

Bc. Kunčarová

Husinecká 1024/11a

130 00 PRAHA

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

721/002930/2014/PDv

VYŘIZUJE / LINKA

Ing. Dvořák / 543 433 256

BRNO

06.02.2014

VĚC

**Plán společných zařízení - komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Líšeň, vyjádření k předloženému upravenému plánu, souhlasné stanovisko s podmínkami**

K předloženým změnám, které se týkají umístění biokoridorů LBK 1 a LBK 2 a návrhu nových polních cest, sdělujeme:

Souhlasíme s předloženým řešením za předpokladu respektování stávajících sítí v provozování naší akciové společnosti.

K bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok a pro ochranu okolních staveb před poškozením se vymezují ochranná pásma stanovená zákonem 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů.

Vlastník pozemku je povinen respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu nebo kanalizační stoky v souladu s § 23 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Jen s písemným souhlasem BVK, a.s. a Odboru technických sítí magistrátu města Brna lze v ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky:

- provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná obdobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo plynulé provozování
- vysazovat trvalé porosty
- provádět skládky mimo jakéhokoliv odpadu
- provádět terénní úpravy

Je třeba též respektovat vyhlášená ochranná pásma dálkových vodovodních přivaděčů, případně ochranná pásma jiných inženýrských sítí (např. kabelů) v provozování BVK, a.s.

Ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího lince stěny potrubí na každou stranu:

- do průměru 500 mm (včetně) 1,5 m
- nad průměr 500 mm 2,5 m
- u vodovodních řadů o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího lince zvyšují o 1,0 m

S pozdravem

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
Hybešova 254/16, 657 33 Brno

vedoucí útvaru VHR

Ing. Milan Přinosil  
vedoucí útvaru VHR

**Vyjádření platí po dobu jednoho roku od data odeslání vyjádření.**

TELEFON  
+420 543 433 111

FAX  
+420 543 433 000

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
KB BRNO-MĚSTO 5501621/0100

DIČ CZ46347275

IČ: 46347275



V Brně dne: 26. září 2012

Vaše značka:

Naše značka: 003547/11300/2012

Vyřizuje: Ing. Miloš Pokora  
tel.: 549 133 796  
e-mail: milos.pokora@rsd.cz

Pan  
Ing. Vlastimil Žďárský  
Březová 21a/741  
637 00 Brno

**Věc: Brno – Líšeň, okr. Brno - město, Jihomoravský kraj;  
vyjádření ke zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (KPÚ)  
v k.ú. Brno - Líšeň.**

K předložené žádosti o vyjádření k tvorbě návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Brno - Líšeň, sdělujeme:

Dle Vámi předložené žádosti se jedná o zpracování návrhu KPÚ v k.ú. Brno - Líšeň, který se bude zabývat návrhem změny majetkoprávního uspořádání zemědělských pozemků v rámci stanoveného obvodu pozemkové úpravy. Po prostudování předmětné dokumentace konstatujeme, že zpracovávanou lokalitou není vedena žádná stávající silniční síť.

Vzhledem k tomu, že předmětným územím neprochází žádná stávající ani výhledová trasa silnice I. třídy, nemáme z hlediska koncepce k předložené dokumentaci připomínky.

S pozdravem

*Ing. Michal Příkazský*  
Ing. Michal Příkazský  
vedoucí Odboru přípravy staveb Brno



Soubor: W:\Pokora\Výst-12\152-003547.doc

Na vědomí: -

Příloha: -

Adresa organizační složky: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Odbor přípravy staveb Brno, Šumavská 33, 612 54 Brno



## Brněnské komunikace a.s.

Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, Štýřice, IČ: 60733098, DIČ: CZ60733098

Držitel certifikátu systému jakosti dle ČSN EN ISO 9001, 14001

Váš dopis zn: G 008/2012  
Ze dne: 17. 9. 2012

Naše zn: 3100-Nov-466/12  
Vyřizuje: Ing. Severin, Ing. Světlík  
Tel.: 532 144 244  
Mobil:  
Fax:  
E-mail:

Datum: 21. 9. 2012

Ing. Žďárský Vlastimil  
Březová 21a/741

637 00 Brno

### „Brno – Líšeň, komplexní pozemkové úpravy“, vyjádření k existenci sítí

Sdělujeme Vám, že ve vyznačené oblasti se nenachází žádné kabelové vedení ani zde nejsou žádné objekty odvodnění ve správě společnosti Brněnské komunikace a. s.

S pozdravem



Ing. Roman Nekula  
správní ředitel

Kopie: MMB – OD

Kema

DÚ

## DRÁŽNÍ ÚŘAD

Nerudova 1, 772 58 OLOMOUC



CRDUX006R65V

Státní pozemkový úřad  
 sídlo: Husinecká 1024/11a  
 130 00 Praha  
 Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Brno  
 Kotlářská 931/53  
 602 00 Brno

VÁŠ DOPIS ZN./ZE DNE  
 SPU 532040/2013  
 29.1.2014

NAŠE ZN.:  
 DUCR-5688/14/Sj

VYŘIZUJE/TEL.  
 JUDr. Jitka Skopalová  
 +420 972 741 315 (linka 217)

OLOMOUC  
 31.01.2014

Věc : **Komplexní pozemková úprava v k. ú. Líšeň - plán společných zařízení**

K Vaší žádosti sdělujeme: **Drážní úřad je drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a speciální stavební úřad pro stavby drah a stavby na dráze podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"). Není správcem jakýchkoli zařízení a sítí ani vlastníkem nemovitostí, proto se ho KPÚ nedotýkají.**

Pokud KPÚ vyvolají potřebu realizace jakýchkoli staveb, terénních úprav či zařízení v ochranném pásmu dráhy nebo zčásti v obvodu dráhy, je nutno je před jejich povolením (vydáním územního souhlasu, územního rozhodnutí, rozhodnutí o změně využití území atd.) projednat podle § 7 odst. 3 a podle § 9 odst. 1 zákona s Drážním úřadem. Souhlas je závazným stanoviskem podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Státní pozemkový úřad  
 Doručeno: 03.02.2014  
 SPU 045101/2014  
 listy: 1 přílohy:

Ing. Vladislav Kalup  
 vedoucí oblasti Olomouc



E-mail:

972741315  
 olomouc@ducr.cz

fax: 972741315, 972741791

IČO: 613 794 25

Bankovní spojení: 33129-011/0710



**Hasičský záchranný sbor  
Jihomoravského kraje  
Zubatého 1  
614 00 Brno**

Č.j.: HSBM-6-326/2012

Brno 25.10.2012

Výtisk číslo: 1

Počet listů: 1

Ing. Žďárský Vlastimil  
Březová 21a/741  
637 00 Brno - Jundrov

**Věc: Vyjádření z pohledu dotčení zájmů a požadavků HZS JMK**

**Akce: „Komplexní pozemková úprava v k.ú. Líšeň, okres Brno - město“**

Vyřizuje: por. Mgr. František Čermák , ☎ 950 630 168 , e-mail : [frantisek.cermak@jmk.izscr.cz](mailto:frantisek.cermak@jmk.izscr.cz)

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje (dále jen HZS JMK) projednal Vámi předloženou žádost č.j. G 008/2012 ze dne 18.9.2012 o vyjádření k návrhu Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Líšeň, okres Brno - město z pohledu dotčení vlastních zájmů HZS JMK.

**K předmětnému návrhu nemá HZS JMK z pohledu dotčení vlastních zájmů žádných připomínek ani požadavků.**

plk. Mgr. Miroslav Menšík  
pověřen zastupováním ředitele odboru OOKŘ

Česká republika  
Hasičský záchranný sbor  
Jihomoravského kraje  
614 00 Brno, Zubatého 1  
21

**Česká republika - Ministerstvo obrany**  
jejmž jménem jedná ředitel Vojenské ubytovací a stavební správy Brno  
Ing. Jaroslav VALCHÁŘ  
se sídlem Svatoplukova 2687/84, Brno - Židenice

Čj. 2754/2012-1383-OSNM-Ro

V Brně dne : 22. října 2012  
Výtisk číslo : 1  
Počet listů : 1

Ing. Vlastimil Žďárský  
Březová 21a/741

6 3 7 0 0 B r n o

**Věc : KPÚ Líšeň**

VUSS Brno v současné době neviduje ve výše uvedeném katastrálním území žádné zájmy.

*Kontaktní osoba: Ing. Rosák (tel.: 973 445 156)*

**Ředitel VUSS Brno**  
**Ing. Jaroslav VALCHÁŘ**



**Ing. Vlastimil Žďárský**

---

**Od:** "Schulz Ondřej " <schulz.ls144@lesy-cr.cz>  
**Komu:** <vlastimil.zdarsky@volny.cz>  
**Odesláno:** 16. října 2012 10:29  
**Předmět:** Stanovisko k návrhu KPÚ Líšeň

Dobrý den,  
obdrželi jsme Vaši žádost o stanovisko k návrhu KPÚ Líšeň. K této věci Vám sdělujeme, že v dotčeném území nemáme žádné povinnosti, zájmy či záměry.

S pozdravem

Ondřej Schulz  
referent pozemkové evidence  
tel. 956 144 107  
mobil 724 525 137

Lesy České republiky, s.p.  
Lesní správa Černá Hora  
U Selkova 548  
679 21 Černá Hora



Hospodaříme v souladu se standardy trvale udržitelného hospodaření

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 PRAHA 2  
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ BRNO,  
PŘÍKOP 11, 60447 BRNO  
ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU



49331/B/2012-HMSU

Vážený pan  
Ing. Vlastimil Žďárský  
Březová 21a  
637 00 Brno

VÁŠ DOPIS ZN.:  
PŘIJATO DNE: 26.09.2012  
NAŠE Č.J.: UZSVM/B/37038/2012-HMSU  
  
VYŘIZUJE: Krejčík Václav  
ÚTVAR: odd. Hosp. s maj. v účetnictví  
TELEFON: +420 542 163 367  
E-MAIL: Vaclav.Krejcik@uzsvm.cz  
DAT.SCHRÁNKA: rq6fs9a  
DATUM: 10. 10. 2012

### Žádost o stanovisko k návrhu KPÚ Líšeň – sdělení

Dne 26. 9. 2012 byla Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“) doručena žádost o poskytnutí informací potřebných k provedení KPÚ v k. ú. Líšeň.

Sdělujeme Vám, že Úřad není dotčeným správním úřadem ani správcem podzemních či nadzemních zařízení ve smyslu ust. § 9 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb.

Dále uvádíme, že ve Vámi vytyčené lokalitě v k. ú. Líšeň nemá Úřad žádné zájmy, které by mohly být dotčeny.

S pozdravem

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
Územní pracoviště Brno  
odbor Hospodaření s majetkem státu  
Příkop 11, 604 47 Brno  
-1-

Ing. Renata Čihalová  
ředitelka odboru  
Hospodaření s majetkem státu

ing. Vlastimil Žďárský  
 Březová 21a/741  
 637 00 Brno - Jundrov

 VÁŠ DOPIS ZNAČKY ZE DNE  
 č.j. 0008/2012  
 25.9.2012

 NAŠE ZNAČKA  
 TMB 1443/2012

 VYŘIZUJE/LINKA  
 Haiser / 449

 MÍSTO ODESLÁNÍ (datum)  
 Brno 9.10.2012

Věc: Stanovisko k návrhu KPÚ Líšeň

Při zpracování komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Líšeň je třeba respektovat obvod tramvajové dráhy Stránská Skála - Líšeň ve správě Technického muzea v Brně s ohledem na § 4 zákona 266/1994 Sb. a ochranné pásmo dráhy dle § 8 a 9 zákona 266/1994 Sb.

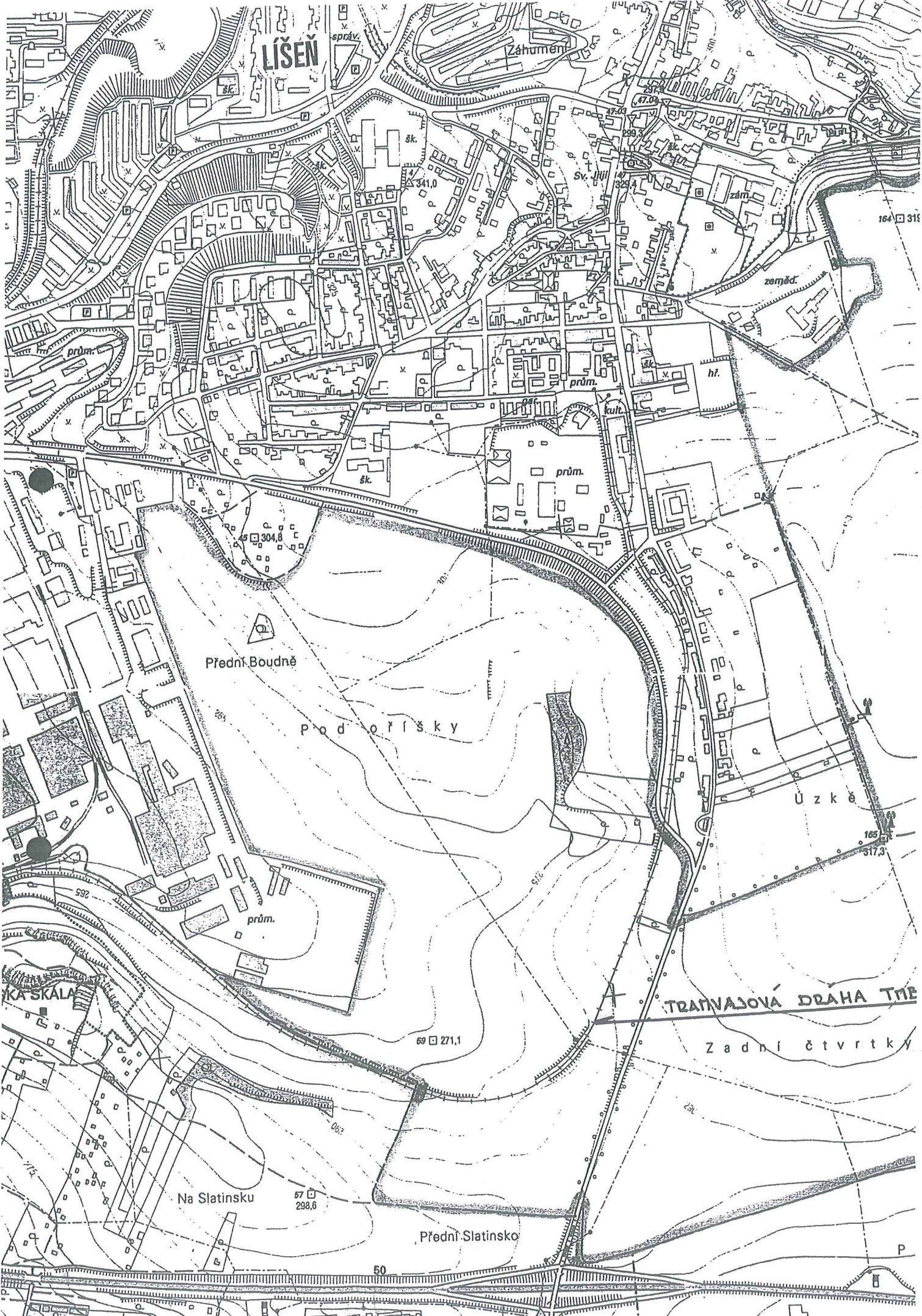
Bývalá předměstská trať, později tramvajová linka Brno Černovice - Líšeň, byla v roce 1995 ve smyslu zákona č.20/1987 Sb. o státní památkové péči prohlášena Ministerstvem kultury České republiky za kulturní památku evidovanou v ústředním seznamu nemovitých kulturních památek pod r.č.10612/7-8616.

Dále nesouhlasíme s případnými návrhy na zřizování nových úrovnových přejezdů, které by ohrozily technický stav této památky dle konzultačního vyjádření /§ 32 zák.č.20/1987 Sb./ Národního památkového ústavu.

 Technické muzeum v Brně  
 612 00 Brno, Purkyňova 105

S pozdravem

 Aleš Tichý  
 vedoucí provozně investičního oddělení



LIŠEŇ

Záhumní

Přední Boudně

Pod orlísky

Úzké

TRAVNÁSOVA DRAHA TŘE

Zadní čtvrtky

KA SKALA

Na Slatinsku

Přední Slatinsko

skl. mat.

50

287,38

10  
288,3

Ing. Vlastimil Žďárský  
Březová 21a/741  
637 00 Brno Jundrov

VÁŠ DOPIS ZNAČKY ZE DNE  
G 008/2013 ze dne  
7.11.2013

NAŠE ZNAČKA  
TMB 1443/2012

VYŘIZUJE/LINKA  
Kudrna/449

MÍSTO ODESLÁNÍ (datum)  
Brno 25.11.2013

Věc: Vyjádření k "Návrhu plánu společných zařízení" KPÚ Líšeň

K předloženému návrhu plánu jsme za Technické muzeum v Brně dali vyjádření z titulu správy kulturní památky bývalé předměstské trati v dotčeném území Černovice - Líšeň. Na tomto stanovisku ze dne 9.10.2012 k č.j. G008/2012 trváme.

Doporučujeme v projektu zohlednit také již dříve navrhované záměry Města Brna, obnovit v předmětném koridoru kolejovou dopravu MHD pro zlepšení dopravní obslužnosti rozšiřující se městské části Líšeň.

S pozdravem

Aleš Tichý  
vedoucí investičního a provozního oddělení

Technické muzeum v Brně  
612 00 Brno, Purkyňova 105



**NÁRODNÍ PAMÁTKOVÝ ÚSTAV  
ÚZEMNÍ ODBORNÉ PRACOVIŠTĚ  
V BRNĚ**

Vážený pan

ing. V. Žďárský  
Březová 21a/741

Váš dopis č. j. / ze dne G 008/2012/25.9.2012  
Naše č. j. NPÚ-371/81017/2012/RS  
Vyřizuje / linka PhDr. R. Stránská/143  
Spisový znak 820.3.4  
V Brně dne 29.10.2012

637 00 Brno - Jundrov

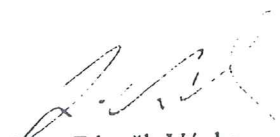
*Konzultace podle § 32 zákona č. 20/1987 sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů*

Věc: k.ú. Líšeň, okr. Brno-město, Jihomoravský kraj, „**KPÚ části k.ú. Líšeň**“, sdělení

Dne 25.9.2012 jsme obdrželi Vaši žádost o vyjádření ke KPÚ části katastrálního území Líšeň, okr. Brno-město, jejíž součástí byl zakres rozsahu řešeného území v situaci 1:10 000. Z odborného hlediska památkové péče Vám sdělujeme, že v řešeném území je v Ústředním seznamu kulturních památek evidována jedna kulturní památka – r.č. 10612/7-8616, „tramvajová trať předměstská“, která je situována na pozemcích p.č. 3089/1 a 169/1 k.ú. Líšeň.

Dále upozorňujeme, že dotčené katastrální území je územím s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Pokud budou součástí komplexních pozemkových úprav i zásahy do stávajícího terénu (např. budování nových cest, protierozní, ekologická a vodohospodářská opatření atd.), je nutno tento záměr oznámit v předstihu Archeologickému ústavu AV ČR Brno v.v.i. a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu.

S pozdravem

  
PhDr. Zdeněk Vácha  
odborný náměstek

Ing. Vlastimil Žďárský  
Projekce a stavitelství  
Březová 21a  
637 00 Brno

Váš dopis čj. | ze dne  
G 11/2013  
7. 11. 2013

Naše čj.  
NPU-371/85587/2013

Vyřizuje | tel.  
Roman Zámečník  
542 536 193

Spisový znak  
820.3.4  
V Brně  
19. listopadu 2013

*Vyjádření podle § 32 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.*

### **Věc: Návrh plánu společných zařízení KPÚ Líšeň, konzultační vyjádření**

Firma DD plus v.o.s. byla pověřena Ministerstvem zemědělství, Pozemkový úřad Brno zpracováním komplexní pozemkové úpravy (KPÚ) v katastrálním území Líšeň, Brno – město. Vedením zpracování projektové dokumentace byl pověřen Ing. Vlastimil Žďárský, který se obrátil na Národní památkový ústav (Valdštejnské nám. 3, 118 01 Praha) dne 7.11. 2013 s žádostí o vyjádření k tomuto návrhu. Žádost byla následně postoupena NPÚ ÚOP v Brně k vyjádření.

#### **Záměr projektu:**

V současné době je zpracován návrh plánu společných zařízení, který spočívá v návrhu protierozních a vodohospodářských opatření, cestní sítě a místního systému ekologické stability krajiny. Realizací projektu bude řešena problematika způsobu obdělávání půdy, zatravnování, zřízení zasakovacích zatravnovacích pásů a mezí. Záměr postihuje také úpravy polních cest a návrhy a úpravy lokálních biokoridorů a lokálních biocenter.

#### **K záměru sdělujeme:**

Oblast, ve které má být realizována komplexní pozemková úprava v k.ú. Líšeň (viz. mapová příloha rozsahu úprav) není předmětem zájmu státní památkové péče. Lokalita není chráněna jako památková rezervace ani jako památková zóna. Plán společných zařízení sousedí s hranicí ochranného pásma souboru nemovitých kulturních památek v Brně – Líšni. Dle zaslané mapy plánu společných zařízení (1: 5000, odpovědný pracovník Ing. Pavel Dvořák) nebude ochranné pásmo souboru nemovitých kulturních památek Brno – Líšeň záměrem dotčeno. Plán společných zařízení nezasahuje na území archeologické památkové rezervace Staré zámky u Líšně.

Konstatujeme, že realizací komplexních pozemkových úprav, které přispějí ke stabilizaci zemědělského půdního fondu a ke zvýšení celkové biodiverzity území nebudou, za předpokladu dodržení rozsahu, dotčeny zájmy státní památkové péče. Realizace nemůže mít vliv na nemovité kulturní památky v Brně – Líšni z hlediska jejich kulturní hodnoty. Rozsah realizace nemůže ohrozit území archeologické památkové rezervace Staré zámky u Líšně.

Přestože související terénní úpravy nebudou realizovány v ochranném pásmu souboru nemovitých kulturních památek v Brně – Lišně a nebudou zasahovat na území archeologické památkové rezervace Staré zámky u Lišně upozorňujeme, že dotčené území můžeme klasifikovat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Proto je povinností investora již v době přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR Brno (tel. 541514111) a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu. O jeho podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací (viz § 21 - 22 zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů). O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu musí nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací informovat Archeologický ústav AV ČR v Brně nebo nejbližší muzeum (§ 23 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů), příslušný stavební úřad a orgán státní památkové péče. Zároveň je třeba učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 176 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb.).

***Toto vyjádření není podkladem pro vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče.***

S pozdravem

Národní památkový ústav  
PhDr. Radmila Stránská

PhDr. Radmila Stránská  
pověřená vedením oddělení specialistů





ARCHEOLOGICKÝ ÚSTAV  
AKADEMIE VĚD ČESKÉ REPUBLIKY, BRNO, v. v. i.  
KRÁLOVOPOLSKÁ 147  
612 00 BRNO  
<http://www.arub.cz>

Ing. Žďárský Vlastimil  
Březová 21a/741  
637 00 Brno

Váš dopis značky  
č. j. G 011/2013

ze dne  
7. 11. 2013

Naše značka  
4708/13

Vyřizuje  
Mgr. Lenka  
Macháňová

V Brně dne  
9. 12. 2013

**Vyjádření k návrhu plánu společných zařízení v rámci komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Líšeň, okr. Brno-město**

Archeologický ústav AV ČR v Brně, v. v. i., jakožto organizace vyjadřující se k ochraně archeologického kulturního dědictví podle § 21, odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, upozorňuje, že celá řešená oblast je územím s archeologickými nálezy, které je chráněno podle § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, tzn.:

Má-li dojít na dotčeném území k jakýmkoliv zásahům pod povrch terénu (hloubení výkopů při výstavbě protierozních a protipovodňových opatření, komunikací apod.), je třeba předpokládat narušení nebo odkrytí archeologických nálezů a situací, čímž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu. Stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací, a to již od doby přípravy stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu.

V některých částech řešeného území byl navíc výskyt archeologických nálezů již prokazatelně doložen. Jedná se o tratě Hrubé podsedky, Čtvrtě, Kryčmusy. V přiložené mapě jsou tyto označeny červenými polygony.

S pozdravem

ARCHEOLOGICKÝ ÚSTAV  
AV ČR, BRNO, v. v. i.  
612 00 BRNO

doc. PhDr. Pavel Kouřil, CSc.  
ředitel

LETIŠTĚ BRNO a.s.  
LETIŠTĚ BRNO - TUŘANY  
627 00 BRNOVáš dopis značky: G008/2012  
Ze dne: 7.11.2013  
Naše značka: BRQAS/1130383  
V Brně dne: 25.11.2013Vyřizuje: Mgr. Nečasová  
Tel: 545 521 392Vážený pan  
Ing. Vlastimil Žďárský  
Březová 21a/741  
637 00 BRNO - Jundrov**Vyjádření k „Návrhu společných zařízení“ KPÚ Líšeň**

Vážený pane inženýre,

obdrželi jsme Vaši dopis č.j.: G 008/2012 ze dne 7.11.2013 obsahující Vaši žádost o vyjádření k „Návrhu plánu společných zařízení“ KPÚ Líšeň“.

K uvedené žádosti Vám jako provozovatel mezinárodního letiště Brno – Tuřany sdělujeme, že nad rámec skutečností, které jsme uvedli v našem stanovisku k předmětné komplexní pozemkové úpravě v katastrálním území Líšeň, okres Brno – město (viz náš přípis zn.: BRQAS/1120534 ze dne 12.11.2013) nemáme k dotazované problematice dalších připomínek.

S pozdravem

**BRNO AIRPORT**LETIŠTĚ BRNO a.s.  
Letiště Brno-Tuřany, 627 00 Brno  
Ing. Tomáš Pláček  
ředitel LETIŠTĚ BRNO a.s.



LETIŠTĚ BRNO a.s.,  
Letiště Brno-Tuřany, 627 00 Brno

Ing. Vlastimil Žďárský  
Březová 21a/741  
637 00 Brno - Jundrov

BRQAS/1120534

Mgr. Martina Nečasová  
Tel. 545 521 392

13.11.2012

**Stanovisko pro zpracování projektové dokumentace v rámci komplexní pozemkové úpravy  
v katastrálním území Líšeň, okres Brno – město**

---

Vážený pane inženýre,

obdrželi jsme Váš dopis zn. G 008/2012 ze dne 22.10.2013 ohledně „Žádosti o stanovisko k návrhu KPÚ Líšeň“, ve kterém žádáte o grafické zakreslení polohy námi spravovaných sítí, pásem, našich zájmů a požadavků v území dotčeném pozemkovou úpravou.

K Vaší žádosti sdělujeme, že v uvedeném katastrálním území se nenacházejí žádné sítě, či majetek ve správě či vlastnictví naší společnosti, resp. náležející k podniku či areálu letiště Brno – Tuřany. Do předmětného katastrálního území však zasahují určité druhy ochranných pásem letiště Brno – Tuřany, které je nutno ve vztahu k funkčnímu využití dotčených ploch, ev. staveb na nich respektovat. V případě dotčeného území se jedná o ochranné pásmo:

- vnitřní vodorovné plochy
- kuželové plochy
- vnější vodorovné plochy
- se zákazem laserových zařízení

Problematika ochranných pásem je stanovena zákonem č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů, HLAVA IV „Ochranná pásma“ (§ 37 a navazující) a dále předpisem L14 Letiště, HLAVA 11 „Ochranná pásma leteckých staveb“ (včetně uvedení omezení funkčního využití pozemků v ochranných pásmech). O vymezení těchto ochranných pásem rozhoduje Úřad pro civilní letectví jako dotčený orgán dle zvláštních právních předpisů. Dovolujeme si upozornit, že v současné době probíhá autorizační řízení ohledně ochranných pásem letiště Brno – Tuřany a vzhledem k platné právní úpravě (viz zákon č. 49/1997 Sb.) a příslušným leteckým předpisům je nutno tato ochranná pásma při vytváření územního plánu obcí, jejichž katastrální území do jednotlivých ochranných pásem letiště Brno – Tuřany zasahuje, akceptovat.

V příloze přikládáme podklady týkající se vymezení příslušných ochranných pásem letiště Brno – Tuřany v elektronické podobě na CD nosiči.

S pozdravem

**BRNO AIRPORT**

LETIŠTĚ BRNO a.s.  
Letiště Brno-Tuřany, 627 00 Brno

Ing. Tomáš Plaček  
ředitel LETIŠTĚ BRNO a.s.



**OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD**  
PRO ÚZEMÍ KRAJŮ JIHMORAVSKÉHO A ZLÍNSKÉHO  
Ceil 13, 601 42 Brno

27

**Ing. Žďárský Vlastimil**  
**Březová 21a/741**  
**637 00 Brno - Jundrov**

Váš dopis zn./ze dne  
G 008/2012, 26.9.2012  
Vyřizuje: Ing. Klobása

Naše značka  
SBS/34332/2012

V Brně  
5.11.2012

**Věc: Stanovisko k návrhu pozemkových úprav v katastrálním území Líšeň, okres Brno-město, Jihomoravský kraj.**

Dne 26.9.2012 obdržel Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravský a Zlínský žádost o vyjádření k návrhu pozemkových úprav v katastrálním území Líšeň, okres Brno-město, Jihomoravský kraj, v rozsahu doloženém na mapovém podkladu „Komplexní pozemková úprava v k. ú. Líšeň“ 2.2. Přehledná situace KPÚ Měř. 1 : 10 000, datum zpracování 11/2012, ověřený zodpovědným pracovníkem Ing. Pavlem Dvořákem.


K předmětné žádosti výše uvedené v souladu s platnými ustanoveními § 18 a § 19 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, ve znění pozdějších předpisů, sdělujeme:

1. Na Obvodním báňském úřadě pro území krajů Jihomoravský a Zlínský jsou podle ustanovení § 29 odst. 3 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, evidovány dobývací prostory Líšeň a Líšeň II pro organizaci Kalcit s.r.o., Brno, Třískalova 902/10a, PSČ 638 00, IČ: 26245311, ve kterých se realizuje hornická činnost.
2. Uvedené dobývací prostory se nacházejí mimo oblast uvažovaných komplexních pozemkových úprav na vržených v roce 2012, v katastrálním území Líšeň.
3. Na základě výše uvedeného Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského souhlasí s pozemkovými úpravami v katastrálním území Líšeň, Jihomoravský kraj.

S pozdravem

„Zdař Bůh“

Obvodní báňský úřad  
pro území krajů  
Jihomoravského a Zlínského  
Ceil 13, 601 42 Brno

  
**Ing. Jiří Šťastný**  
zástupce předsedy  
Obvodního báňského úřadu  
pro území krajů Jihomoravský a Zlínský



ČESKÝ HYDROMETEOROLOGICKÝ ÚSTAV  
Kroftova 43, 616 67 Brno

28

Ing. Vlastimil Žďárský  
Březová 21a/741  
Brno - Jundrov  
637 00

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / linka

V Brně dne:

G 008/2012

P12006322/561

Ing. Bortlová

3.10.2012

541421037

**VĚC : Vyjádření ke komplexní pozemkové úpravě v k.ú. Líšeň**

Na základě Vaší žádosti o vyjádření k povinnostem, zájmům či záměrům v území budoucí KPÚ v k.ú. Líšeň, okres Brno, dle Vámi přiložené mapové situace, Vám sdělujeme, že v zájmové oblasti, kde má být komplexní pozemková úprava provedena, se nenachází žádný objekt ČHMÚ.

Z tohoto důvodu nemáme žádné námítky proti provedení těchto technických opatření.

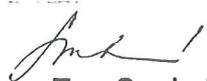
Za vyjádření k Vaší objednávce a poskytnutí mapových zákresů objektů ČHMÚ, Vám v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách, ceníku služeb, informací a výkonů, které poskytuje ČHMÚ účtujeme

Kč: 0,-

**SLOVY : --- korun českých**

Přílohy:

Český hydrometeorologický ústav  
Pobočka Brno  
616 67 BRNO, Kroftova 43

  
Ing. Eva Soukalová, Csc.  
vedoucí oddělení hydrologie

☎ 541421022  
e-mail: Eva.Soukalova@chmi.cz  
fax: 541421019

Ing. Žďárský Vlastimil  
Březová 21a/741  
Brno  
637 00

Poštou

Brno, 23.10.2012

Naše zn.: IIG/10/23/2012/KPÚ\_Líšeň

**Věc: vyjádření k žádosti o souhlas na akci: "Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Líšeň"**

na základě Vaší žádosti ze dne 5.10.2012 Vám sdělujeme, že Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem Praha 10, Vinohradská 167, IČ: 25 78 80 01, společnost zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064, **souhlasí s KPÚ v k.ú. Líšeň za následující připomínky:**

na pozemku č. p. 4112/4 zapsaného na LV č. 1229, k.ú. Líšeň, máme umístěnu základnovou stanici ( označení BMSTL ) zařízení veřejné sítě elektronických komunikací a přívod zdroje el. energie, na základě Smlouvy o nájmu části nemovitosti s majiteli daného pozemku, panem PhDr. Belcredi Ludvíkem a Mudr. Belcredi Karlem.

Dále na pozemku č. p. 3278/204 zapsaného na LV č. 299 , k.ú. Líšeň na základě Smlouvy o nájmu části nemovitosti s majitelem daného pozemku, panem Radkem Kozlem a na pozemku č. p. 3278/201 zapsaného na LV č. 665 , k.ú. Líšeň na základě Smlouvy o nájmu části nemovitosti s majitelkou daného pozemku, paní Janou Mazálkovou máme umístěnu další základnovou stanici ( označení BMCTV ) zařízení veřejné sítě elektronických komunikací.

Žádáme tedy, aby komplexní pozemková úprava proběhla takovým způsobem, aby nedošlo k narušení našich oprávnění ve vztahu k pozemkům dotčených předmětných zařízení veřejné sítě elektronických komunikací.

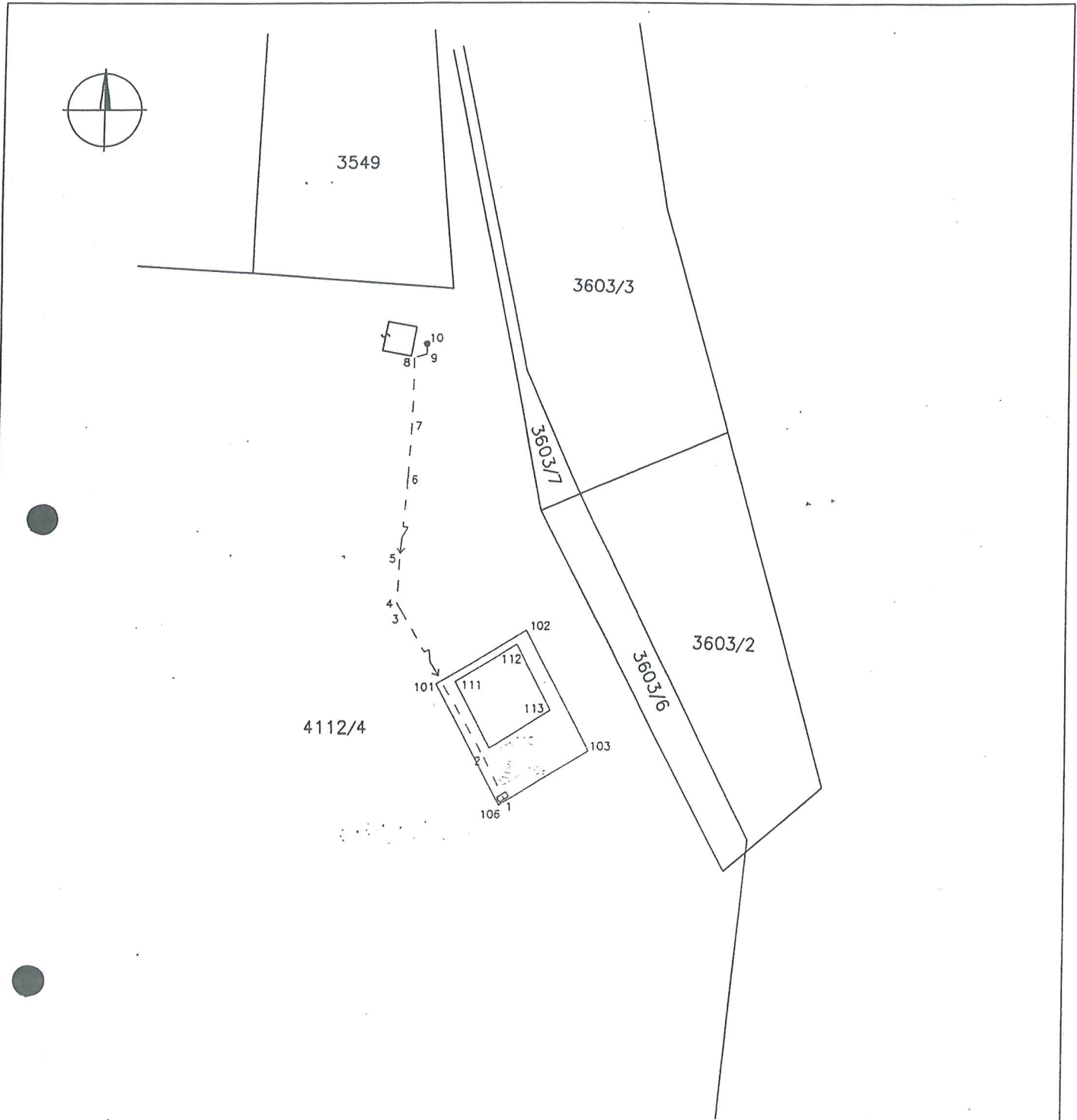
Zákresy s umístěním základových stanic ( ozn. Základová stanice BMSTL a BMCTV ) se nachází v přiložené příloze.

S pozdravem

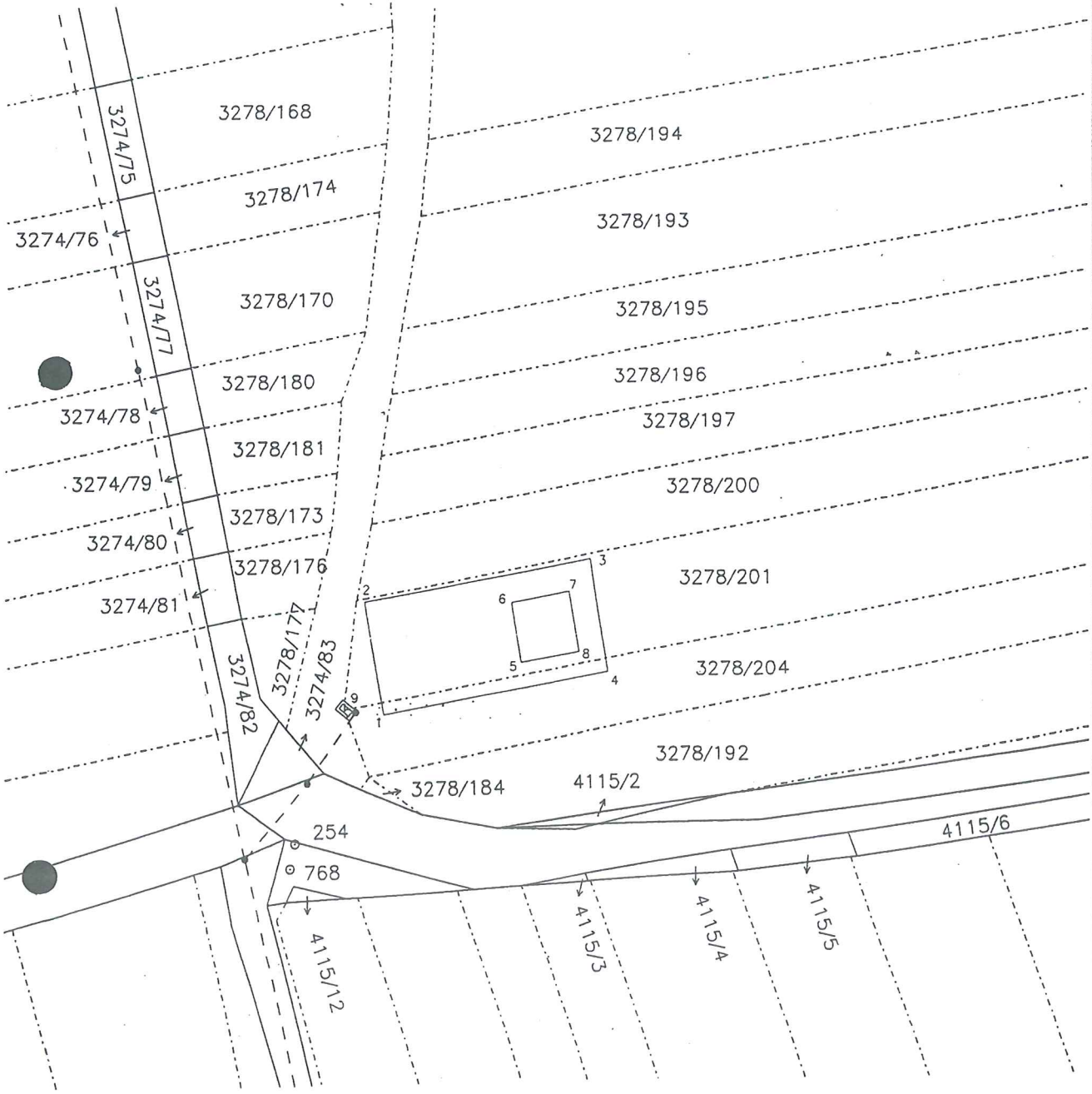


Ing. Ivana Glosová  
Vodafone Czech Republic a.s.  
Technická 23  
616 00 Brno

Tel.: 608 014 915  
Mail: ivana.glosova@vodafone.com



<b>Zpracovatel:</b>  NOVÝVYSOČANSKÁ 108, PRAHA 9	<b>Vyhotovil:</b> _____ <b>Ověřil:</b> _____ <b>Zkontroloval:</b> _____ <b>Datum:</b> 26.7.2007   <b>Fáze:</b> _____ <b>Stupeň:</b> _____	<b>Název výkresu:</b> Geodetické zaměření skutečného stavu pro ÚAP	<b>vodafone</b> Czech Republic a.s.  Vínohradská 167 100 00 Praha 10	
	<b>Popis práce:</b> ZÁKLADNOVÁ STANICE parc.č.4112/4, k.ú.Líšeň	M 1:500		<b>Verze:</b> 1
		<b>SAC:</b> 19124 <b>Site Name:</b> BMSTL		<b>DWG No.</b> _____
	<b>GEODÉZIE Kladno s.r.o.</b> Džbánská 2263, Kladno			



Klient: <b>YDINGS</b> spol. s r.o. KÁ 108, PRAHA 9	Vyhotovil:	Název výkresu: Geodetické zaměření skutečného stavu pro ÚAP  M 1:500  SAC: 10071 Site Name: BMCTV	<b>vodafone</b> Czech Republic a.s.  Vinohradská 167 100 00 Praha 10
	Ověřil:		
	Zkontroloval:		
	Datum: 9.8.2007   Fáze:		
Stupeň:	New site	Verze: 1	
Popis práce:	ZÁKLADNOVÁ STANICE parc.č.3278/201, k.ú.Líšeň	DWG No.	
Kladno s.r.o. 263, Kladno			



**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ  
A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ  
SPOLEČNOSTI TELEFÓNICA CZECH REPUBLIC, A.S.**

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

**Číslo jednací: 166074/12**

**Číslo žádosti: 0112 805 444**

**Důvod vydání Vyjádření: Pozemkové úpravy**

**Platnost tohoto Vyjádření končí dne: 27. 9. 2014.**

<b>Žadatel</b>	Vlastimil Žďárský Ing	
<b>Stavebník</b>	MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ-P.Ú.BRNO, KOTLAŘSKÁ /53, Brno, 602 00	
<b>Název akce</b>	KPÚ-Líšeň	
<b>Zájmové území</b>	<b>Okres</b>	Brno-město, Brno-venkov
	<b>Obec</b>	Brno, Podolí
	<b>Kat. území / č. parcely</b>	Slatina; Líšeň; Podolí u Brna

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a Všeobecných podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica Czech Republic, a.s. (dále jen *Vyjádření*).

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání *Vyjádření* vydává společnost Telefónica Czech Republic, a.s. (dále jen *Telefónica*) následující *Vyjádření*:

#### dojde ke střetu

se sítí elektronických komunikací (dále jen *SEK*) společnosti *Telefónica*, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Telefónica*. Ochranné pásmo *SEK* je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení *SEK* a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Telefónica* vyznačeno (dále jen *Ochranné pásmo*).

(1) *Vyjádření* je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání *Vyjádření* stanovený žadatelem v žádosti.

*Vyjádření* pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto *Vyjádření* uvedeném, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 2 tohoto *Vyjádření*, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto *Vyjádření* nastane nejdříve.

(2) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se *SEK* a nebo zasahuje do *Ochranného pásma SEK*, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se *SEK* a nebo zasahuje do *Ochranného pásma SEK*, vyzvat společnost *Telefónica* ke stanovení konkrétních podmínek ochrany *SEK*, případně k přeložení *SEK*, a to v pracovní dny od 8:00 do 15:00, prostřednictvím zaměstnance společnosti *Telefónica* pověřeného ochranou sítě - Zdeněk Procházka, tel.: 541 132 696, 602 521 703, e-mail: zdenek.prochazka@o2.com nebo Aleš Pokorný, tel.: 541 132 698, 606 613 871, e-mail: ales.pokorny@o2.com (dále jen *POS*).

(3) Přeložení *SEK* zajistí její vlastník, společnost *Telefónica*. Stavebník, který vyvolal překládku *SEK* je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti *Telefónica* veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

Číslo jednací: 166074/12

Číslo žádosti: 0112 805 444

(4) Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto *Vyjádření* je stavebník povinen uzavřít se společností *Telefónica* Smlouvu o realizaci překládky SEK.

(5) Bez ohledu na všechny shora v tomto *Vyjádření* uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti *Telefónica*, které jsou nedílnou součástí tohoto *Vyjádření*.

(6) Společnost *Telefónica* prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o SEK.

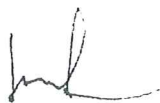

(7) Žadateli převzetím tohoto *Vyjádření* vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti *Telefónica*. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě jakýkoliv dotazů k poloze SEK a její dokumentaci lze kontaktovat společnost *Telefónica* na bezplatné lince 800 255 255.

**Přílohami *Vyjádření* jsou:**

- Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti *Telefónica*
- Informace k vytyčení SEK
- Další přílohy (specifikace, počet listů atp.)
  - 1:5000 Výřez z digitální dokumentace SEK - přehledka - 2ks
  - Měř. neurčeno Výřez z digitální dokumentace SEK - přehledka - 2ks

*Vyjádření* vydala společnost *Telefónica* dne: 27. 9. 2012.

  
Telefónica Czech Republic, a.s.  
Za Brumlovkou 266/2  
140 22 Praha 4  
DIČ: CZ 60193336  


7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzvat *POS* ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas *POS*.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Telefónica*.

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s *POS* způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *NVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *NVSEK* nad zemí.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PVSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od *NVSEK*, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od *NVSEK*.

12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na *POS* v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto Všeobecných podmínek ochrany *SEK* společnosti *Telefónica* mohlo dojít ke střetu stavby se *SEK*.

13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.

14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s *POS* jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky *SEK*, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením *SEK*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříně o hraně cca 1m.

15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež *SEK* neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit *POS* nebo poruchové službě společnosti *Telefónica*, telefonní číslo 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

### III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající *SEK*, prokazatelně kontaktovat *POS* a zajistit u společnosti *Telefónica* bezpečné odpojení *SEK*.

2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení *SEK* na omítce i pod ní.

### IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správného orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správného orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.

## Všeobecné podmínky ochrany *SEK* společnosti *Telefonica*

### I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Telefonica* a je výslovně srozuměn s tím, že *SEK* jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo *SEK* tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k *SEK*. Při křížení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení *SEK* (dále jen *PVSEK*) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Telefonica* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti *Telefonica* vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.
5. Bude-li žadatel na společnosti *Telefonica* požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat *POS*.

### II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti *SEK*

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit *POS*. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras *PVSEK* na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou *PVSEK* prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu *PVSEK* příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy *PVSEK*, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení *PVSEK* a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání *PVSEK*. Odkryté *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit *POS*. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od *POS* prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
6. V místech, kde *PVSEK* vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad *PVSEK*. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení *SEK* (dále jen *NVSEK*) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.

4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového pársku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

#### V. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m. V případě, že stavebník, nebo jím pověřená osoba, není schopen zajistit povinnosti dle předchozí věty, je povinen kontaktovat POS.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zneprístupnit (např. zabetonováním).

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně projednat zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
- předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtní a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.



E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Ing. Vlastimil Žďárský  
Březová 741/21a  
63700 Brno 37

**E.ON Česká republika, s.r.o.**  
Tech. evidence a dok.  
F. A. Gerstnera 2151/6  
370 49 České Budějovice  
www.eon.cz

Bronislava Kousalíková  
T +420-545 14-12 50  
F +420-545 14-25 47  
bronislava.kousalikova@eon.cz

Naše značka  
B6941 - Z051234804

Brno, 31.10.2012

**Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) v provozování E.ON Česká republika, s.r.o. a podmínkách práce v jeho blízkosti.**

Investor stavby:  
Název stavby: Návrh KPÚ Líšeň  
Místo stavby: k. ú. Líšeň, Brno

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy provozovaném E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR) a je vyjádřením k existenci sítě. Vyjádření nenahrazuje a neuvádí přípojovací podmínky. V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa, resp. zvýšení rezervovaného příkonu a doposud jste nepodali žádost, obraťte se na zákaznickou linku 840 111 333.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

- Podzemní vedení VN
- Nadzemní vedení NN
- Nadzemní vedení VN
- Podzemní sdělovací vedení

**V současné době nemá naše společnost v plánu obnovy a rozšíření distribučních sítí (DS) v zájmovém území žádnou stavbu obnovy nebo vybrané opravy DS.**

Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech (dále jen OP) nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Sídlo společnosti:  
České Budějovice  
Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C., vložka 15066.  
IČ: 257 33 591  
DIČ: CZ25733591



Souhlas se stavbou a činností v OP zařízení distribuční soustavy uděluje ECZR na základě žádosti investora stavby. S podáním žádosti předložte provozovateli k vyjádření projektovou dokumentaci stavby s podrobným zákresem a okótováním umístění stavby v OP.

Podklady pro žádost musí obsahovat následující údaje:

- celé jméno právnické nebo fyzické osoby, která žádá o výjimku
- jméno a celá adresa investora stavby, IČO
- místo zásahu do pásma
- okres, katastrální území, parcelní číslo, druh zařízení
- nový způsob zajištění ochrany rozvodného zařízení
- kopii vyjádření o existenci zařízení včetně zakreslení sítí

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

1. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN lze provádět v min. vzdálenosti 1m od sloupů tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Dále požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302.
2. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení.
3. V důsledku stavebních prací nesmí dojít k zneprístupnění el. zařízení.
4. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR na telefonní číslo **800 225 577**.

**Vytýčení kabelů zajistí Regionální správa Brno. Objednat vytýčení kabelového vedení je možné v pracovní dny na telefonu 545 141 350 nebo 724 743 822 v době od 7.30-9.00 hod. Termín vytýčení prosím objednávejte alespoň se 14 denním předstihem.**

**Vytýčení sdělovacích kabelů zajistí Sekundární technologie Brno. Objednat vytýčení sdělovacího vedení je možné na telefonu 545 142 931.**

Kontakt provozovatele zařízení:

VN+NN Regionální správa Brno, Plynárenská 3

p. Felbinger – tel. č. 545 141 277

Sdělovací vedení Sekundární technologie Brno, Lidická 36

p. Veselý – tel. č. 545 142 941

**Pozor ! Vyjádření má platnost 12 měsíců tj. do 31.10.2013.**

Upozorňujeme na možnou polohovou odchylku uloženého vedení od výkresové dokumentace.



Do přiložené a námi orazítkované dokumentace jsme **informativně** zakreslili:

- |                     |                                   |
|---------------------|-----------------------------------|
| - zeleně čárkovaně  | nadzemní vedení NN                |
| - zeleně plně       | podzemní vedení NN                |
| - červeně čárkovaně | nadzemní vedení VN                |
| - červeně plně      | podzemní vedení VN                |
| - světle modře plně | zemní optický kabel (HDPE trubka) |

**Při vytýčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším jednáním s ECZR předložte toto vyjádření.**

S přátelským pozdravem

E.ON Česká republika, s.r.o.

*Štefan 21*  
E.ON Česká republika, s.r.o.  
Technická evidence a dokumentace  
České Budějovice

Příloha: Orazítkovaná situace s informativním zákresem.

**E.ON – myslíme na Vaši bezpečnost: žádný kompromis**

Informační materiály týkající se bezpečného využívání elektřiny a plynu naleznete na stránce:  
[www.eon.cz](http://www.eon.cz) -> Občané a domácnosti -> Zákazníci -> Zákaznický servis -> Informační materiály



## Seznam dokladů

Číslo	Adresát	Adresa	Datum
1	Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město	Moravské náměstí 1/1, 602 00 Brno	11.9.2012 Z
2	Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje	Kounicova 949/67, 602 00 Brno	17.9.2012 Z
3	Magistrát města Brna, odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství	Kounicova 949/67, 602 00 Brno	5.9.2012 Z
4	Magistrát města Brna, odbor životního prostředí	Kounicova 949/67, 602 00 Brno	31.8.2012 Z
5	Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí	Žerotínovo nám.3/5,601 82 Brno	4.9.2012 Z
6	Úřad městské části Brno-Líšeň	Jírova 2609/2, 62800 Brno-Líšeň	24.9.2012 Z
7	Pozemkový fond ČR, Krajské pracoviště pro Jihomoravský kraj	Hroznova 227/17, 603 00 Brno	16.9.2012 Z
8	Povodí Moravy, s.p.	Dřevařská 932/11, 602 00 Brno	16.9.2012 Z
9	Zemědělská vodohospodářská správa Územní pracoviště Brno <del>POLICIE</del>	Hlinky 60/144, 603 00 Brno	16.9.2012 zrušena
10	Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně	Jeřábkova 4,656 27 Brno	16.9.2012 N
11	Krajský úřad Jihomoravského kraje - Odbor dopravy	Žerotínovo nám.3/5,601 82 Brno	16.9.2012 N
12	<del>Policie Č.R. - Správa JMK</del> <i>Podobí</i>	Kounicova 24, 611 32 Brno	17.9.2012 N
13	Správa a údržba silnic JMK,	Žerotínovo nám.3/5,601 82 Brno	16.9.2012 N
14	Brněnské vodárny a kanalizace a.s.	Hybešova 254/16, 657 33 Brno	16.9.2012 Z
15	Ředitelství silnic a dálnic ČR	Šumavská 33, 612 54 Brno	17.9.2012 N
16	Brněnské komunikace a.s	Renneská třída 1a,657 68 Brno	17.9.2012 N
17	České dráhy Správa dopravní cesty Brno	Kounicova 26, 61143 Brno	18.9.2012
18	Hasičský záchranný sbor JMK	Zubatého 1, 614 00 Brno	18.9.2012 N
19	Vojenská ubytovací a stavební správa	Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno	24.9.2012 N
20	Lesy České republiky s.p.	Přemyslova 1106/19, Hradec Králové-Nový Hradec Králové, 50168	24.9.2012 N
21	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, pracoviště Brno	Příkop 11, 604 47 Brno	25.9.2012 N
22	Technické muzeum v Brně	Purkyňova 2950/105, 61200 Brno	25.9.2012 Z
23	Magistrát města Brna, odbor dispozic s majetkem	Malinovského nám.3, 60167 Brno	25.9.2012
24	Národní památkový ústav	Valdštejnské nám.3,118 01 Praha	25.9.2012 Z
25	Archeologický ústav, AV ČR, Brno, v.v.i.	Královopolská 147,61200 Brno	26.9.2012 Z
26	Úřad pro civilní letectví Č.R. Letiště Brno a.s.	Letiště Ruzyně, 160 08 Praha 6 Letiště Brno – Tuřany,62700 Brno	26.9.2012 tl.N 22.10.2012 Z
27	Obvodní báňský úřad	Cejl 13,601 42 Brno	26.9.2012 N
28	Český hydrometeorologický ústav pobočka Brno	Kroftova 43, 616 67 Brno	26.9.2012 N
29	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Středisko Brno <del>VODAFON</del>	Kotlářská 51, 657 20 Brno	26.9.2012 N
30	Telefonica O2 Č.R., a.s.	Za Brumlovkou 266/2,140 22 Praha	27.9.2012 Z





Ing. Vlastimil Žďárský  
Březová 21a/741  
637 00 Brno-Jundrov

Dne: 30.10.2012  
Vaše č. j.: G 008/2012  
Naše č. j.: 7374/12  
Vyřizuje: Bednářová Zuzana


**Věc: KPÚ Líšeň**

K výše uvedené žádosti sdělujeme, že v dotčeném k. ú. Líšeň, okres Brno-město v místě řešeném pozemkovou úpravou, se nenachází podzemní dálkové zařízení ani nadzemní objekty ČEPRO, a. s., ani jiné zájmy ČEPRO, a. s.

Informaci o územích dotčených inženýrskými sítěmi může projektová organizace, stavebník i příslušný stavební úřad získat na příslušných úřadech územního plánování, tj. obcích s rozšířenou působností a krajských úřadech, kam podle § 27 a § 28 z.č. 183/2006 Sb. společnost jako správce sítí technické infrastruktury v zákonných lhůtách poskytuje a aktualizuje údaje o území v elektronické podobě.

S pozdravem

ČEPRO, a. s.

  
Ing. Josef Chudý  
Agenda správy

**RWE**

The energy to lead

Vlastimil Žďárský  
Březová 741/21a  
63700 Brno

naše značka  
5000897840

vyřizuje  
Ivo Pomezny

datum  
19.02.2014

Věc:  
**KPÚ Líšeň-Plán společných zařízení**

K.ú. - p.č.: Podolí u Brna, Slatina, Líšeň

Stavebník: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha

Účel stanoviska: Existence sítí

RWE GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený JMP DS, s.r.o., vydává toto stanovisko:

JMP DS s.r.o. - odděl. reg. oper. správy sítí Brno - nemá námitek proti výše uvedenému záměru, budou-li splněny při realizaci níže uvedené podmínky.

V zájmovém území dle předložené projektové dokumentace (dále PD) se nachází stávající plynárenské zařízení (dále PZ) v majetku JMP Net, s. r. o.

Další stupeň PD v rozsahu zpracování dle příslušných předpisů (vyhláška č. 499/2006 Sb.) požadujeme v 1 vyhotoveních předložit k odsouhlasení. Jedno paré si ponecháváme.

STANOVISKO OOSS - VTL, p. Petr Závodný:

Akcí "Plán společných zařízení - komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Líšeň" na pozemcích v k.ú. Líšeň budou dotčeny vysokotlaké (dále jen VTL) plynovody v majetku RWE Gasnet, s.r.o. (plynovody nejsou v PD zakresleny).

Z předložené situace 1:5000, se zákresem zájmového území a přiložené technické zprávy nelze odpovědně posoudit rozsah a způsob dotčení plynárenského zařízení jednotlivými stavebními objekty a vydat závazné stanovisko.

Projektovou dokumentaci je třeba řešit v souladu se zákonem číslo 458/2000 Sb. (energetický zákon), ČSN EN 1594 a TPG 702 04, respektovat ochranná a bezpečnostní pásma tohoto vyhrazeného plynárenského zařízení.

Činnost, která by mohla ohrozit bezpečný a spolehlivý provoz plynárenského zařízení nebo bezpečnost, zdraví a majetek investora, není v bezpečnostním pásmu VTL plynovodů možná.

Jakákoliv činnost v bezpečnostním pásmu VTL plynovodů je možná pouze s písemným souhlasem provozovatele plynárenské distribuční soustavy.

Stavbu a projektovou dokumentaci se zakreslenými VTL plynovody požadujeme osobně projednat v JMP DS, s.r.o. - odboru operativní správy sítí VTL, pracoviště Brno (Petr Závodný, tel.: 532 228 610, mobil: 724 368 050, e-mail: petr.zavodny@rwe.cz).

Následně bude PD předložena JMP DS, s.r.o. - odboru operativní správy sítí k odsouhlasení. K žádosti přiložte kopii tohoto stanoviska, případně uveďte číslo jednací a datum vydání.

STANOVISKO OOSS - PKO, p. Zdeněk Kocourek:

K výše uvedenému, Vám sdělujeme následující:

Ve výše uvedeném zájmovém území, dle předložené situace se nachází stávající zařízení aktivní protikorozi

JMP DS, s.r.o.

Plynárenská 499/1  
602 00 Brno-střed  
T +420532221111  
F +420545578571  
E info\_ds@rwe.cz  
I www.rwe.cz  
IČ: 24850756  
DIČ: CZ24850756

Zapsán do obchodního rejstříku:  
Krajský soud v Brně  
oddíl C, vložka 80638  
11.10.2013

Bankovní spojení:  
ČSOB a.s.  
Číslo účtu: 117502813  
Kód banky: 0300

# RWE

The energy to lead

ochrany VTL plynovodů SKAO Zetor včetně příslušenství v majetku RWE GasNet, s.r.o.

Dále se v předmětném území nacházejí katodicky chráněné VTL plynovody, jejichž součástí jsou na trase umístěny nadzemní měřicí a propojovací objekty.

Přesné podklady o umístění plynárenských zařízení v digitální podobě získáte na <http://www.rwe-distribuce.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/>

Projektovou dokumentaci /konkrétní záměr/ se zakresleným stávajícím plynárenským zařízením a zakótováním nových staveb vůči němu požadujeme předložit k odsouhlasení.

Případné další upřesňující informace obdržíte v JMP DS, s.r.o. oddělení operativní správy sítí PKO (Zdeněk Kocourek, tel.: 532 227 479, mobil: 724 355 440, e-mail: [zdenek.kocourek@rwe.cz](mailto:zdenek.kocourek@rwe.cz)).

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5000897840 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55.

Ivo Pomezny  
technik PZ MS-Brno 10  
odděl. reg. oper. správy sítí Brno  
JMP DS, s.r.o.  
+420532227430  
[ivo.pomezny@rwe.cz](mailto:ivo.pomezny@rwe.cz)

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

## VYJÁDŘENÍ

Číslo jednací: 2012/10/2166

**Vaše žádost:**

**Ze dne:** 02.10.2012

**Vyřizuje:** Alena Ježková

**Telefon:** 315 701 331

**Email:** jezkova@mero.cz

Vlastimil Žďárský

Ing. Žďárský, projekce a stavitelství

Březová 741

Brno

Kralupy nad Vltavou, 02.10.2012

Vyjádření k akci

**Komplexní pozemková úprava v k.ú. Líšeň - Pozemkové úpravy**

Na základě Vaší žádosti ze dne 02.10.2012 Vám jako majitel ropovodu zasíláme stanovisko k výše uvedené akci. Sdělujeme Vám, že v uvedené oblasti nedochází ke střetu s naším zařízením.

Platnost tohoto vyjádření je tři roky od data vydání.

S pozdravem

Ing. Pavel Louženský  
vedoucí oddělení technického rozvoje



**MERO ČR, a. s.**  
Veltruská 748 21  
278 01 Kralupy nad Vltavou  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném  
Městským soudem v Praze, čp. zapsání B. 2234

UPC Česká republika, s.r.o.  
 Závašova 5, 140 00 Praha 4, Česká republika  
 IČ: 00562262  
 T +420 261 107 111 F +420 261 107 100  
 region Moravia, Bzenecká 2, 628 00 Brno



**Ing.Žďárský Vlastimil**  
**Ing.Žďárský Vlastimil**  
 Březová 21a/741  
 63700 Brno

**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI VEDENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ (VVKS) A  
 VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY VEDENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ  
 SPOLEČNOSTI UPC Česká republika, s.r.o.**

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Číslo žádosti: **E001328/14**  
 tel.: 725455911  
 e-mail: vlastimil.zdarsky@volny.cz

Vyřizuje: Miloslav Čípek  
 Naše značka: **140090/Z/CM**  
 Datum: **11.2.2014**

**Název akce/stavby: Komplexní pozemková úprava v k.ú. Líšeň-Plán společných zařízení**  
 Umístěno:

Katastrální území: Líšeň

Číslo parcely:

Důvod vydání vyjádření: **Jiný důvod**

Popis jiného důvodu žádosti: **Vyjádření k plánu společných zařízení**

Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením: **Ne**

Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou: **Ne**

Na základě Vaší žádosti o vyjádření o existenci sítě po určení a vyznačení zájmového území – předložení projektové dokumentace a na základě stanovení důvodu pro vydání vyjádření vydává společnost UPC Česká republika, s.r.o. (dále jen *UPC*) následující vyjádření:

**ve staveništi předmětné stavby se nachází vedení veřejné komunikační sítě a jeho ochranné pásmo**

společnosti UPC, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloze tohoto vyjádření. Ochranné pásmo VVKS je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajní hrany vedení VVKS (dále jen *Ochranné pásmo*).

**Podzemní VVKS jsou uloženy v pískovém loži volně v zemní rýze, kryty cihlou, folií nebo zákrytovou deskou, optické kabely v chráničkách HDPE.**

(1) Vyjádření je platné pouze v rámci předmětné stavby a pro důvod vydání vyjádření stanovený zadatelem v žádosti.

K předloženému plánu nemáme námitek. Společnost UPC souhlasí s umístěním a realizací stavby s tím, že stavebník nebo jím pověřená třetí osoba dodrží níže uvedené podmínky včetně Všeobecných podmínek ochrany VVKS společnosti UPC, které jsou součástí tohoto vyjádření. Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 2 tohoto vyjádření, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání. Sítě je nutno v projektové dokumentaci/výkresu v legendě (zákresu) označit jako UPC – nikoliv jako slaboproud, Karneval, TV, KT, TKR, Sloane, kabelová televize, apod. K označení je možné použití kombinace, pokud jsou sítě v souběhu s jinými sítěmi.

(2) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu vyzvat společnost UPC ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS, případně k přeložení VVKS poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se VVKS a nebo zasahuje do Ochranného pásma VVKS a v rámci realizace záměru bude nutná manipulace, úprava či přeložení VVKS. Výzva ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS případně přeložení musí být podána nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se VVKS a nebo zasahuje do Ochranného pásma VVKS, požádat společnost UPC o stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS *nebo* případně podmínek k přeložení VVKS, a to prostřednictvím pověřené osoby – Miloslav Čípek tel.: 541612234, (dále jen POS)

(3) Trasy kabelů vedoucích v komunikacích, parkovacích stáních, nutno uložit do betonových korýtek na betonovém podkladu s min. hloubkou uložení 1m, vjezdech k domům apod min. 0,6m, s ochrannou fólií oranžové barvy nad trasou; v chodníku, pokud není řešen jako pojezdový, postačí pískové lože s hloubkou uložení 0,6m s ochrannou fólií oranžové barvy nad vedením. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky ČSN 736005 a to jak v souběhu, tak při křížení s vedeními jiných sítí, kde musí být naše rozvody uloženy do betonových korýtek, není-li odsouhlasena a potvrzena zápisem jiná varianta. Pro výsadbu zeleně bude respektováno ochranné pásmo.

(4) Vytýčení sítí v dané oblasti: Vytýčení sítí UPC ČR, s.r.o. je povinen si zajistit zhotovitel stavby a provede je proti úhradě firma InfoTel s.r.o., Novolíšeňská 18, 628 00 Brno, tel.: 544422103, e-mail: vytycenibrno@infotel.cz. S ohledem na to, že správce VVKS neodpovídá za změny jejího prostorového umístění provedené bez jeho vědomí, je nutno ověřit i po vytýčení sítí výškové a prostorové umístění PVVKS UPC sondami. (dále viz všeobecné podmínky odst. II.bod 4)

(5) Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti UPC, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

V případě jakýkoliv dotazů k poloze VVKS a její dokumentaci lze kontaktovat taktéž výše uvedenou pověřenou osobu společnosti UPC. Detailnější zákres lze vyžádat dle upřesněného dotčeného území. Vyjádření platí i za sítě zaniklé společnosti Sloane Park Property Trust, a.s. Tato firma byla ke dni 1.7.2011 sloučena do UPC Česká republika, s.r.o.

**Přílohami vyjádření jsou:**

- Všeobecné podmínky ochrany VVKS společnosti UPC
- Situační výkres (obsahuje zákres VVKS v zájmovém území vyznačeném žadatelem)

**Vyjádření vydala společnost UPC dne: 11.2.2014**



*Č. M.*



## Všeobecné podmínky ochrany VVKS společnosti UPC

### I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení VVKS ve vlastnictví společnosti UPC a je výslovně srozuměn s tím, že VVKS jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo VVKS tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k VVKS. Při křížení nebo souběhu činností se VVKS je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního VVKS (dále jen PVVKS) se musí pracovat nejvyšší opatrností a jen s ručním nářadím bez použití mechanizace.

3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti UPC je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti UPC vzniknou porušením jeho povinností.

4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti příslušného vyjádření, musí být takto neplatné vyjádření aktualizováno. Je třeba požádat o vydání nového vyjádření, které bude podkladem pro následné vytýčení nebo určení polohy VVKS.

### II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti VVKS

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS (pověřená osoba UPC Česká republika, s.r.o.) a to v dostatečném časovém předstihu (alespoň 10 pracovních dní před zahájením stavebních prací). Oznámení musí obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVVKS na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVVKS prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou činnosti provádět.

3. Při provádění zemních prací v blízkosti PVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVVKS. Odkryté PVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

4. Při zjištění rozporu mezi vytýčením/údaji o poloze PVVKS a skutečností či při jejím narušení stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje POS, tím není dotčena trestní či hmotná odpovědnost stavebníka za způsobené škody. V pracích lze pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu,

5. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVVKS, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVVKS vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS. Pracovníci stavebníka provádějící zemní práce zhutní zeminu pod VVKS a to uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude mechanicky chráněno (cihla, zákrytové desky, další zához proveden tříděnou zeminou), cca 30cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy

6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti UPC.

7. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVVKS mimo vozovku přejíždět vozidly nebo Stavební mechanizací, a to až do doby, než PVVKS řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVVKS.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVVKS (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit nivelitu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah chodníků, parkovišť, komunikací, zpevněných ploch, apod.

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky VVKS.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky VVKS, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením VVKS.

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození i krádež VVKS neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS.

12. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVVKS (nadzemního vedení veřejné komunikační sítě), aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVVKS

13. Při přepravě nebo manipulaci vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s POS.

### III. Práce v budovách a odstraňování budov

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách, kterými by mohl ohrozit stávající VVKS, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti UPC bezpečné odpojení VVKS.

2. Při provádění činností v budovách je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení VVKS na omítce i pod ní.

### IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení VVKS, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení VVKS do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy VVKS i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení VVKS.

3. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení VVKS, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy VVKS, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

Vydáno spol. UPC Česká republika, s.r.o. dne: 11.2.2014



Telekomunikační a vysílací řešení

Ing. Vlastimil Žďárský  
Březová 21a/741  
637 00 Brno-Jundrov

Váš dopis značky / ze dne G 008/2012 / 15.10.2012	Naše značka ÚPTS/OS/84887/2012	Vyřizuje / Linka Houžvička / 630	Místo odeslání / dne Praha / 09.11.2012
--	-----------------------------------	-------------------------------------	--

Věc: „Vyjádření k existenci podzemních a nadzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s.“

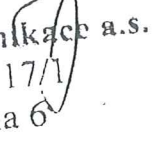
**Akce: „KPÚ Líšeň“**

1. Vyznačenou částí k.ú. Líšeň prochází trasa podzemního vedení veřejné komunikační sítě v správě a majetku Českých Radiokomunikací, a.s. (viz. přehledná situace). Na základě ustanovení § 102 ods. 2 zákona č. 127/2005Sb, o elektronických komunikacích, je ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení 1,5m po stranách krajního vedení. K činnostem vykonávaným v ochranném pásmu podzemního telekomunikačního vedení je vždy nutný souhlas vlastníka daného vedení.

2. Nad řešenou lokalitou prochází paprsky radioreléových spojů v správě Českých Radiokomunikací, a.s.(viz. přehledná situace). Komplexní pozemkové úpravy nemají vliv na provoz radioreléových spojů.

3. V těsné blízkosti Vámi vyznačeného území se nachází televizní převaděč Českých Radiokomunikací, a.s. (viz. přehledná situace). Kruhové ochranné pásmo televizního převaděče je implicitně stanoveno na 30m. K televiznímu převaděči musí být zachována přístupová komunikace.

Pozn:  
Digitální podklady k trase podzemního vedení Vám poskytne p. Beníšek ze spol. Vegacom, a.s. Žádost zasílejte el. poštou na e-mailovou adresu: benisek@vegacom.cz.

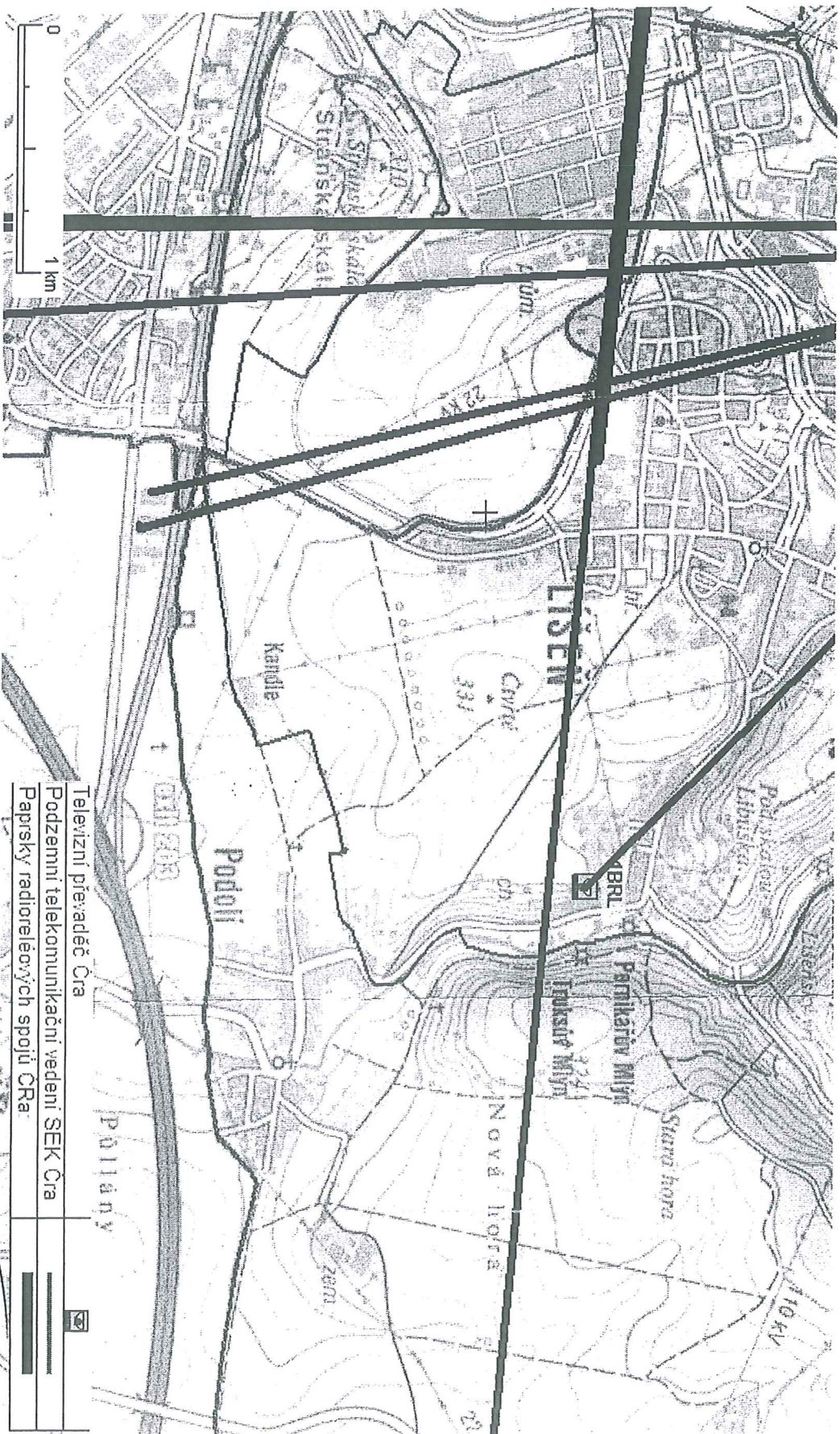
S pozdravem  
Za správnost:   
České Radiokomunikace a.s.  
Skokanská 2117/1  
169 00 Praha 6

Ing. Houžvička Tomáš  
Senior specialista ATP

Příloha: 1x přehledná situace  
Pozn. Písemné žádosti zasílejte na adresu:

České Radiokomunikace, a.s.  
odd. Ochrany sítí  
Skokanská 2117/1  
169 00 Praha 6 - Břevnov  
Tel.: 242 411 xxx

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok od data vystavení.



Televizní převaděč Čra	
Podzemní telekomunikační vedení SEK Čra	
Paprsky radioreleových spojů Čra	

České Radiokomunikace a.s.  
 Skokanská 2117/1  
 169 00 Praha 6  
 (54)



Statní pozemkový úřad  
Doruceno: 05.02.2014  
SPU 050057/2014  
listy: 1 přílohy:

37  
KUB



KPÚ pro Jihomoravský kraj, Pobočka Brno  
Bc. Ladislava Kunčarová  
Kotlářská 931/53  
602 00 Brno

Naše značka:  
928/14/OVP/N

Datum:  
3.2.2014

Toto stanovisko je vydáváno ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., zákona č. 127/2005 Sb.  
a zákona č. 183/2006 Sb., má platnost 2 roky od data jeho vydání.

Věc: Plán společných zařízení - komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Líšeň

okres: Brno-město  
k.ú.: Líšeň

**NEZASAHUJE do bezpečnostního pásma VTL plynovodu a ochranného pásma  
telekomunikačního vedení v naší správě.**

V další korespondenci uvádějte vždy číslo našeho stanoviska.

NET4GAS, s.r.o.  
Na Hřebenech II 1718/8, P.O.BOX 22  
140 21 Praha 4 - Nusle  
IČ: 27260364  
DIČ: CZ27260364 (43)

  
Aleš Novák  
Manažer, Dokumentace soustavy

Žádosti o vyjádření k VTL plynovodům nad 40 barů a telekomunikačních vedení ve správě NET4GAS, s.r.o. zasílejte pomocí  
elektronické podatelny: [www.net4gas.cz](http://www.net4gas.cz) (Žádost o vyjádření)

**Dial Telecom, a.s., Křižíkova 36a/237, 186 00 Praha 8 - Karlín**

IČO: 28175492, zapsaná dne 19.10.2007 do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12529

Provozní základna společnosti Fiber Services, a.s.:

PZ Brno, p. Fedra, Pražská 158, 642 00 Brno - Bosonohy, tel.: 603 151 953, josef.fedra@fiberservices.cz

Ivan Adášek

Naše značka: 014N-PZ/14/14

Vyřizuje: 226 204 100

Datum: 31.01.2014

ivan.adasek@dialtelecom.cz

**I.****Žádost o vyjádření****o existenci podzemních telekomunikačních vedení společnosti Dial Telecom, a.s.**

Žadatel: Pozemkový úřad Brno-venkov, Kotlářská 53, Brno, 602 00

č.j. žadatele: SPU 535756/2013

žádá podle § 85 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) o vyjádření o existenci podzemních telekomunikačních vedení společnosti Dial Telecom, a.s.

pro akci /stavbu/: **Plán společných zařízení - KPÚ v k.ú. Líšeň**

v měřítku:

stupeň dokumentace: územní plán

**II.****Vyjádření****o existenci podzemních telekomunikačních vedení společnosti Dial Telecom, a.s.**Oznamujeme Vám, že při realizaci Vámi plánovaných a v části I. vyznačených prací **DOJDE** ke styku (souběhu, křížování) s podzemním telekomunikačním vedením společnosti Dial Telecom, a.s.**Vydáváme Vám tímto souhlas k provádění zemních a dalších stavebních prací** (dále jen „stavební práce“) v ochranném pásmu podzemních telekomunikačních vedení společnosti Dial Telecom, a.s., a to za splnění níže uvedených podmínek:

- a) žadatel učiní veškerá opatření, aby nedošlo k poškození podzemního telekomunikačního vedení,
- b) před zahájením stavebních prací žadatel zajistí na své náklady vyznačení polohy podzemního telekomunikačního vedení přímo na staveništi (trasa), a to prostřednictvím servisní společnosti Fiber Services, a.s., se sídlem Křižíkova 237/36a, 186 00, Praha 8 - Karlín, IČO: 24170895. O vyznačení polohy podzemního telekomunikačního vedení žadatel písemně požádá společnost Fiber Services, a.s. na základě písemné objednávky podané u výše uvedené provozní základny společnosti Fiber Services, a.s., a to nejméně 15 dnů přede dnem, ke kterému bude vyžadovat vyznačení,
- c) žadatel uvědomí písemně výše uvedenou provozní základnu společnosti Fiber Services, a.s. o zahájení stavebních prací nejméně 15 dnů předem,
- d) žadatel prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět stavební práce v ochranném pásmu podzemních telekomunikačních vedení společnosti Dial Telecom, a.s. s polohou podzemního telekomunikačního vedení, jak byla vyznačena,
- e) žadatel smí provádět činnosti v ochranném pásmu podzemního telekomunikačního vedení, tak aby nedošlo k poškození podzemního telekomunikačního vedení. Do vzdálenosti 1,5 m po každé straně vytyčené trasy podzemního telekomunikačního vedení žadatel nebude používat žádných mechanizačních prostředků (hloubčících strojů, sbíječků apod.),
- f) v případě odkrytí podzemního telekomunikačního vedení jej žadatel neprodleně zajistí proti poškození,
- g) žadatel řádně zhutní zeminu pod podzemním telekomunikačním vedením a před záhozem písemně nebo jiným prokazatelným způsobem vyzve pracovníky výše uvedené provozní základny společnosti Fiber Services, a.s. k provedení kontroly, zda nebylo podzemní telekomunikační vedení i přes předchozí opatření viditelně poškozeno a zda byly dodrženy stanovené podmínky. V případě nesplnění této podmínky žadatel umožní na žádost společnosti Fiber Services, a.s. provedení dodatečné kontroly a ponese následky s tím spojené, případně poškození podzemního telekomunikačního vedení žadatel neprodleně ohlásí výše uvedené provozní základně společnosti Fiber Services, a.s.,
- h) žadatel písemně nebo jiným prokazatelným způsobem ohlásí provozní základně společnosti Fiber Services, a.s. ukončení stavebních prací v ochranném pásmu podzemního telekomunikačního vedení nebo v místě, ke kterému bylo vydáno toto vyjádření,
- i) žadatel dodrží všechny stávající platné normy a předpisy pro práci v ochranném pásmu podzemního telekomunikačního vedení,

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 05.02.2014

SPU 050066/2014

listy:2 přílohy:



- j) žadatel uhradí za společnost Dial Telecom, a.s., před provedením přeložky, veškeré náklady spojené s přeložením dotčené části podzemního telekomunikačního vedení, včetně nákladů na vypořádání majetkoprávních vztahů k cizím nemovitostem, na něž bude podzemní telekomunikační vedení přeloženo. Vypořádání majetkoprávních vztahů k dotčeným nemovitostem žadatel osvědčí prokazatelným způsobem společností Dial Telecom, a.s. před provedením přeložky. V případě nesplnění této povinnosti žadatel není oprávněn přeložku provést a v případě porušení tohoto závazku ponese následky s tím spojené.
- k) žadatel při provedení kontroly dle písm. g) předá provozní základně společnosti Fiber Services, a.s. zaměření skutečného provedení stavby v místě křížení (resp. souběhu) v rozsahu ochranného pásma. Toto zaměření spočívá v dodání geodetických souřadnic v S-JTSK a výšek v odpovídajícím výškovém systému (Bpv., Jadran) v digitální a písemné formě, v uvedení o jaký typ vedení se jedná (nadzemní, podzemní) a ve vyznačení výškového rozdílu mezi stavbou a podzemním telekomunikačním vedením v místě křížení. Dále dodá zakres situace v měřítku 1:1000, který musí být potvrzen příslušnou provozní základnou společností Fiber Services, a.s., a to do 30 dnů po skončení prací.
- l) V případě porušení povinností vyplývajících z tohoto vyjádření žadatel uhradí společnosti Dial Telecom, a.s. veškeré škody, které mu z tohoto vzniknou.
- m) V případě, že žadatel pověří provedením stavebních prací v ochranném pásmu podzemního telekomunikačního vedení jinou osobu, je povinen prokazatelně ji seznámit s výše uvedenými podmínkami a povinnostmi a odpovídá společnosti Dial Telecom, a.s. za jejich dodržování touto osobou.
- n) V příloze Vám posíláme snímek telekomunikační trasy společnosti Dial Telecom a.s. v měř. 1:10 000. Data v digitální podobě můžete získat prostřednictvím naší servisní organizace Fiber Services, a.s., na požádání je Vám zašle pí Kopřivová, e-mail: [tereza.koprivova@fiberservices.cz](mailto:tereza.koprivova@fiberservices.cz). Trasu požadujeme uvádět v PD. Ochranné pásmo telekomunikačního vedení je podle Zákona 127/2005 Sb. 1,5 m po obou stranách krajního vedení, ve kterém nejsou povoleny činnosti, které by znesnadňovaly přístup k tomuto vedení, nebo které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost jeho provozu. V tomto pásmu jsou zakázané zemní práce mechanizačními prostředky, povoleny jsou pouze ruční výkopy, výsadba trvalých porostů a dále zřizování staveb, či umísťování konstrukcí. Trasu uvádějte v PD. Při budování komunikací je v místě křížení nejvhodnější nezpěvněný, rozebíratelný povrch. Pokud by byl nutný zpevněný povrch (asfalt) musí se v místech křížení, nebo v délce, kde by byla trasa uložena pod komunikací, telekomunikační vedení Dial Telecom opatřit chráničkou s přesahem min. 1,5m + připolozit rezervní chráničku. Nesmí dojít ke změně krytí. Při přejezdech těžké techniky je nutné trasu ochránit např. položením panelů, podélné pojiždění po trase je zakázáno. Všechny akce plánované v blízkosti optické trasy požadujeme jednotlivě předkládat k vyjádření. Vytyčení telekomunikační trasy, dozor a kontrolu před záhozem objednejte na PZ Brno.

Toto vyjádření platí pro dokumentaci předloženou firmě Dial Telecom, a.s. a pro rozsah prací na ní vyznačených. Pozbývá platnosti, jestliže se nezačne se stavebními pracemi uvedené stavby do dvou let od jeho vydání. Při žádosti o změnu nebo prodloužení územního rozhodnutí (stavebního povolení) je nutno požádat o nové vyjádření o existenci podzemních telekomunikačních vedení společnosti Dial Telecom, a.s. Společnost Dial Telecom, a.s. si vyhrazuje právo upozornit žadatele na změny v umístění podzemního telekomunikačního vedení, ke kterým dojde od doby vydání tohoto vyjádření do doby skutečného zahájení stavebních prací žadatelem.

za Dial Telecom, a.s.

 **Dial Telecom**  
Dial Telecom, a.s.  
Křížkova 36a/237, 186 00 Praha 8 - Karlín  
IČO: 28175492 DIČ: CZ28175492

III.

Originál tohoto vyjádření převzal dne:

Jméno a adresa:

vlastnoruční podpis

Stavba  
HDPE

Úsek

Katastrální území  
Líšeň

list KP

Vytyčení kabelů a dozor objednejte na příslušné provozní základně. V objednávce uveďte adresu:  
Fiber Services, a.s., Křížkova 237/36a, 186 00, Praha 8 - Karlín, IČO: 24170895  
Práce za vytyčení a dozor budou účtovány 13,40 Kč/1 km a 750 Kč/1 hod. Objednávku dodejte nejpozději na místě vytyčení.


**MND**
*Energy from Nature*

Ing. Žďárský Vlastimil  
Březová 21a/741  
637 00 Brno

Váš dopis zn. / ze dne:

/

naše zn.:

vyřizuje / kontakt:

Jelínková / 258

775860088 jelinkova@mnd.cz

Hodonín, dne:

11.10.2012

### Vyjádření ke KPÚ v k.ú. Líšeň

K Vaší žádosti o stanovisko k návrhu KPÚ v k.ú. Líšeň sdělujeme, že se v zájmových lokalitách nenachází žádná zařízení ani zájmy společnosti MND a.s., a tedy z hlediska ochrany zájmů naší společnosti, se ke komplexní pozemkové úpravě

**nevyjadřujeme**

S pozdravem

Marcela Hrbáčková  
Právník úseku interních služeb  
MND a.s.





V Brně dne 22. 10. 2012  
 Číslo vyjádření: 12/003072  
 Vaše značka: G 008/2012

**Ing. Žďárský Vlastimil**  
**Březová 21a/741**  
**63700 Brno**

Vyřizuje: Miluše Svobodová  
 Telefon: +420533383339  
 E-mail: svobodova@selfservis.cz

### Věc : Vyjádření k existenci inženýrských sítí

- Akce: Komplexní pozemková úprava v k.ú. Líšeň
- Katastrální území: Brno- Líšeň
- Investor: Pozemkový úřad Brno

Firma SELF servis spol. s r. o. Pálavské náměstí 11, Brno 628 00, **souhlasí** s výše uvedenou akcí, kterou bude dotčen přípojný optický kabel (dále jen DOK-SELF) v majetku a ve správě naší firmy, za předpokladu splnění a dodržení těchto podmínek:

1. Trasu DOK-SELF zakreslit a popsat v projektové dokumentaci.
1. Kabelové vedení DOK-SELF patří do kategorie telekomunikačních staveb s ochranným pásmem 1,5 m od kabelů ( HDPE trubek).
2. **Před zahájením zemních prací zajistí investor vytýčení trasy DOK-SELF v souladu s § 18, vyhl. č. 324 - 1990 Sb.**
3. Vytýčení DOK-SELF prosím objednejte 14 dní před zahájením prací u pana Samlíka mobil 603 582 603, e-mail: samlik@selfservis.cz. Při objednání nahlaste č. tohoto vyjádření.
4. Při stavbě je třeba dbát zvýšené opatnosti a vedení DOK-SELF ve volném terénu chránit před poškozením od přejíždějících aut, těžké mechanizace apod.
5. Pokud dojde při stavbě k poškození DOK-SELF, je nutno tuto skutečnost neprodleně ohlásit odpovědné osobě fy SELF servis.
6. Veškeré zemní práce prováděné blíže než 1,5 m od kabelu provádět ručně.
7. **Při dotčení trasy DOK-SELF (obnažení kabelů) před záhozem místa dotčení vyzvat našeho pracovníka (p. Samlík), který zkontroluje, zda není kabel mechanicky poškozen a na místě odsouhlasí způsob provedení prací a vystaví kontrolní protokol.**
8. Nad kabelovou trasou dodržet zákaz skládek a budování zařízení, které by znemožňovalo přístup ke kabelu.
9. V místě parkoviště, nové komunikace, zpevněných nástupních ploch apod. je třeba vedení DOK-SELF uložit do chráničky.
10. Bez souhlasu fy SELF servis nesnižovat vrstvu zeminy nad a pod DOK-SELF.

Využívejte elektronickou formu žádosti o vyjádření na adrese <http://vyjadreni.selfservis.cz>

11. Při poškození zařízení DOK-SELF, a to i při dodatečně zjištěném, bude požadována úhrada veškerých vzniklých nákladů.
12. Toto vyjádření je platné dva roky.



SELF servis, spol. s r.o.  
Pálavské nám. 11, 628 00 Brno  
IČ: 18826016 DIČ: CZ18826016  
zaps. u KS Brno, odd. C, vl. 127A

*Handwritten signature*

Přílohy:  
Přehledná situace s vyznačením DOK-SELF  
Digitálně zaměřená trasa DOK-SELF v .dgn

Využijte elektronickou formu žádosti o vyjádření na adrese <http://vyjadreni.selfservis.cz>



Vážená pán  
Ing. Žďárský Vlastimil  
Březová 21a/741  
637 00 Brno - Jundrov

Vaše značka  
G 008/2012

Naše značka  
12d157\_KPÚ\_Líšeň\_S

Vyřizuje  
Kollárová/109

V Praze dne  
20. 11. 2012

**Věc: komplexní pozemková úprava v k. ú. Líšeň**

**SITEL, spol. s r.o.,**

se sídlem Baarova 957/15140 00 Praha 4, IČ: 44797320, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 6725 (dále SITEL), jako vlastník a oprávněný z věcného břemene zřizování a provozování vedení sítě elektronických komunikací na níže uvedených pozemcích nemá námitek ke komplexní pozemkové úpravě v k. ú. Kosoř a v části Třebotov, kterou připravuje pozemkový úřad Brno a to při dodržení následujících podmínek:

Území dotčené připravovanou komplexní pozemkovou úpravou se vedení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví SITEL dotýká, s ohledem na zajištění informací v příloze zasilám kopii dokumentace skutečného provedení předmětného úseku vedení v lokalitě, ve které dochází k dotčení.

Požadujeme zahrnout stávající průběh veřejné komunikační sítě elektronických komunikací a zařízení vč. ochranného pásma (viz. příloha) v našem vlastnictví uložené v území předmětného návrhu a zejména respektovat ochranné pásmo stávajícího komunikačního vedení v souladu s §101 zákona 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích v platném znění.

Právo věcného břemene zřízené za účelem ochrany vedení veřejné telekomunikační sítě ve vlastnictví SITEL, váznoucí na některých pozemcích předmětné lokality musí být zachováno v plném stávajícím rozsahu.

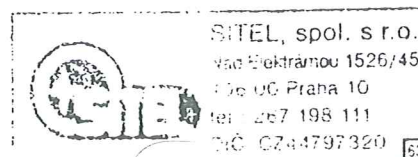
Dále prosíme po ukončení pozemkové úpravy o poskytnutí dokumentu, ze kterého bude zřejmý průběh stávající podzemní veřejné sítě elektronických komunikací v novém uspořádání pozemků (a to i vč. nových vlastníků).

V případě jakýchkoliv dotazů nás prosím neváhejte kontaktovat.

S pozdravem

J. Kollárová  
obchodní manažer společnosti  
SITEL, spol. s r.o.

- Přílohy: situace vedení



Vážená pán  
Ing. Žďárský Vlastimil  
Březová 21a/741  
637 00 Brno - Jundrov

Vaše značka  
G 008/2012

Naše značka  
12d157\_KPÚ\_Líšeň\_S

Vyřizuje  
Kollárová/109

V Praze dne  
20. 11. 2012

**Věc: komplexní pozemková úprava v k. ú. Líšeň**

**SITEL, spol. s r.o.,**

se sídlem Baarova 957/15140 00 Praha 4, IČ: 44797320, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 6725 (dále SITEL), jako vlastník a oprávněný z věcného břemene zřizování a provozování vedení sítě elektronických komunikací na níže uvedených pozemcích nemá námitek ke komplexní pozemkové úpravě v k. ú. Kosoř a v části Třebotov, kterou připravuje pozemkový úřad Brno a to při  **dodržení následujících podmínek:**

Území dotčené připravovanou komplexní pozemkovou úpravou se vedení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví SITEL dotýká, s ohledem na zajištění informací v příloze zasílám kopii dokumentace skutečného provedení předmětného úseku vedení v lokalitě, ve které dochází k dotčení.

Požadujeme zahrnout stávající průběh veřejné komunikační sítě elektronických komunikací a zařízení vč. ochranného pásma (viz. příloha) v našem vlastnictví uložené v území předmětného návrhu a zejména respektovat ochranné pásmo stávajícího komunikačního vedení v souladu s §101 zákona 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích v platném znění.

Právo věcného břemene zřízené za účelem ochrany vedení veřejné telekomunikační sítě ve vlastnictví SITEL, váznoucí na některých pozemcích předmětné lokality musí být zachováno v plném stávajícím rozsahu.

Dále prosíme po ukončení pozemkové úpravy o poskytnutí dokumentu, ze kterého bude zřejmý průběh stávající podzemní veřejné sítě elektronických komunikací v novém uspořádání pozemků (a to i vč. nových vlastníků).

V případě jakýchkoliv dotazů nás prosím neváhejte kontaktovat.

S pozdravem

J. Kollárová  
obchodní manažer společnosti  
SITEL, spol. s r.o.



- Přílohy: situace vedení

