

Rada městské části Brno - Líšeň

Zpracovatel : Odbor územního rozvoje a výstavby

Č.j. VII. /8/13 / 2700

VII. /8. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň
konané dne 10.09.2015

Název materiálu:

Žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna o stanovisko k návrhu nabytí id. 1/3 pozemku z LV č. 4459 – vlastnictví paní Strejčkové a to pozemky p.č. 6204/2, 8146/2, 8147/3, 4422/126, 4422/18 v k.ú. Líšeň, na list vlastnictví 10001 – do majetku statutárního města Brna, s následným svěřením pozemků MČ Brno – Líšeň.

Obsah :

- důvodová zpráva
- snímky z listu mapy
- inf. výpisy z katastru nemovitostí

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň

s o u h l a s í

s nabytím vlastnictví id.1/3 podílu pozemků p.č. 6204/2, 8146/2, 8147/2, 8147/3, 4422/126 a 4422/128 v k.ú. Líšeň na list vlastnictví statutárního města Brna, s realizací nabytí pozemků z úrovně MMB.

Stanoviska dotčených orgánů :

- stavební komise při MČ Brno – Líšeň, konaná dne 24.06.2015, *nedoporučuje* souhlasit s nabytím vlastnictví 1/3 podílu pozemků p.č. 6204/2, 8146/2, 8147/2, 8147/3, 4422/126 a 4422/128 v k.ú. Líšeň na list vlastnictví statutárního města Brna s následným svěřením nabytého vlastnictví MČ Brno – Líšeň,
(souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0),
- VII./17. schůze Rady MČ Brno – Líšeň, konaná dne 12.08.2015, pod bodem č. 28/17 usnesení *doporučuje* ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s nabytím vlastnictví id. 1/3 podílu pozemků p.č. 6204/2, 8146/2, 8147/2, 8147/3, 4422/126 a 4422/128 v k.ú. Líšeň, na list vlastnictví statutárního města Brna , s realizací nabytí pozemků z úrovně MMB a *souhlasí* se svěřením pozemků p.č. 6204/2, 8146/2, 8147/2, 8147/3, 4422/126 – u tohoto pozemku až po ukončení správního řízení a p.č. 4422/128 v k.ú. Líšeň, MČ Brno – Líšeň.

garance správnosti, zákonnosti materiálu					
Podpisy dotčených odborů					
Útvar tajemníka	Sociální	organizační	rozpočtu a financí	majetkoprávní	územ. rozvoje a výstavby
					Ing.arch. M.Hoskocová, Ph.D. <i>hoskocova</i>

Zpracoval :
OÚRV
Květa Hudcová
KH

Předkládá :
za RMČ uvolněný funkcionář
starosta : Mgr. Břetislav Štefan
Štefan

č.j.2700/05340/2015/Hu

Důvodová zpráva:

Majetkový odbor Magistrátu města Brna žádá o stanovisko k nabytí částí pozemků p.č. 6204/2, 8146/2, 8147/2, 8147/3, 4422/126 a 4422/128 v k.ú. Líšeň. Návrh k nabytí pozemků předložila paní Libuše Strejčková, která má na všech uvedených pozemcích vlastnickým podíl 1/3. Zbývající 2/3 podílu vlastní pan Ing. Jiří Zapletal, který se s návrhem na vykoupení svých podílů městem Brnem na Majetkový odbor MMB, neobrátil.

MO MMB se současně dotazuje, zda-li by MČ Brno – Líšeň, měla zájem o svěření nabytého podílu 1/3 z vlastnictví paní L. Strejčkové.

Jen pro informaci uvádíme, že objekt ZŠ Masárova 11 se stavebním pozemkem p.č. 6204/1 v k.ú. Líšeň a p.č. 8146/1 – zeleň přiléhající k ZŠ Masárova, jsou dnem 20.12.1996 protokolárně Dodatkem č. 12, MČ Líšeň, svěřeny Odborem školství, mládeže a tělovýchovy MMB.

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.:

MMB/217218/2015

SPIS.ZN.:

6300/MO/MMB/ /2015

VYŘIZUJE:

Věra Staňková

TEL.:

542 173 472

FAX:

542 173 099

E-MAIL:

stankova.vera@brno.cz

MČ statutárního města Brna

Brno – Líšeň

Odbor majetkoprávní

Jírova 2

628 00 Brno

DATUM:

2015-06-04

POČET LISTŮ:

1

Žádost o vyjádření k nabytí pozemků k.ú. Líšeň

Vážení,

paní Libuše Strejčková se obrátila na zdejší odbor s návrhem trvalého majetkoprávního vypořádání id. 1/3 pozemků p.č. 6204/2, 8146/2, 8147/2, 8147/3, 4422/126, 4422/128 vše v k.ú. Líšeň.

Pozemek p.č. 6204/2 v k.ú. Líšeň je zastavěný stavbou Základní školy Brno – Masarova 11, pozemek p.č. 8146/2 v k.ú. Líšeň je součástí oploceného areálu školy, bývalého sportoviště.

Na pozemku p.č. 8147/3 v k.ú. Líšeň je situována stavba přístupového chodníku a pozemek p.č. 8147/2 v k.ú. Líšeň je součástí veřejné zeleně.

Pozemky p.č. 4422/126, 4422/128 v k.ú. Líšeň jsou součástí vzrostlé zeleně.

Pozemky p.č. 8147/3, 8147/2, 4422/128 v k.ú. Líšeň jsou situovány z vnější strany a přiléhají těsně k oplocení výše uvedeného areálu.

Tímto Vás žádáme o vyjádření k nabytí id. 1/3 výše uvedených pozemků v k.ú. Líšeň do majetku statutárního města Brna a o sdělení, zda v případě nabytí id. 1/3 předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna má Vaše městská část zájem o jejich svěřeni.

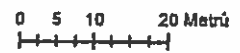
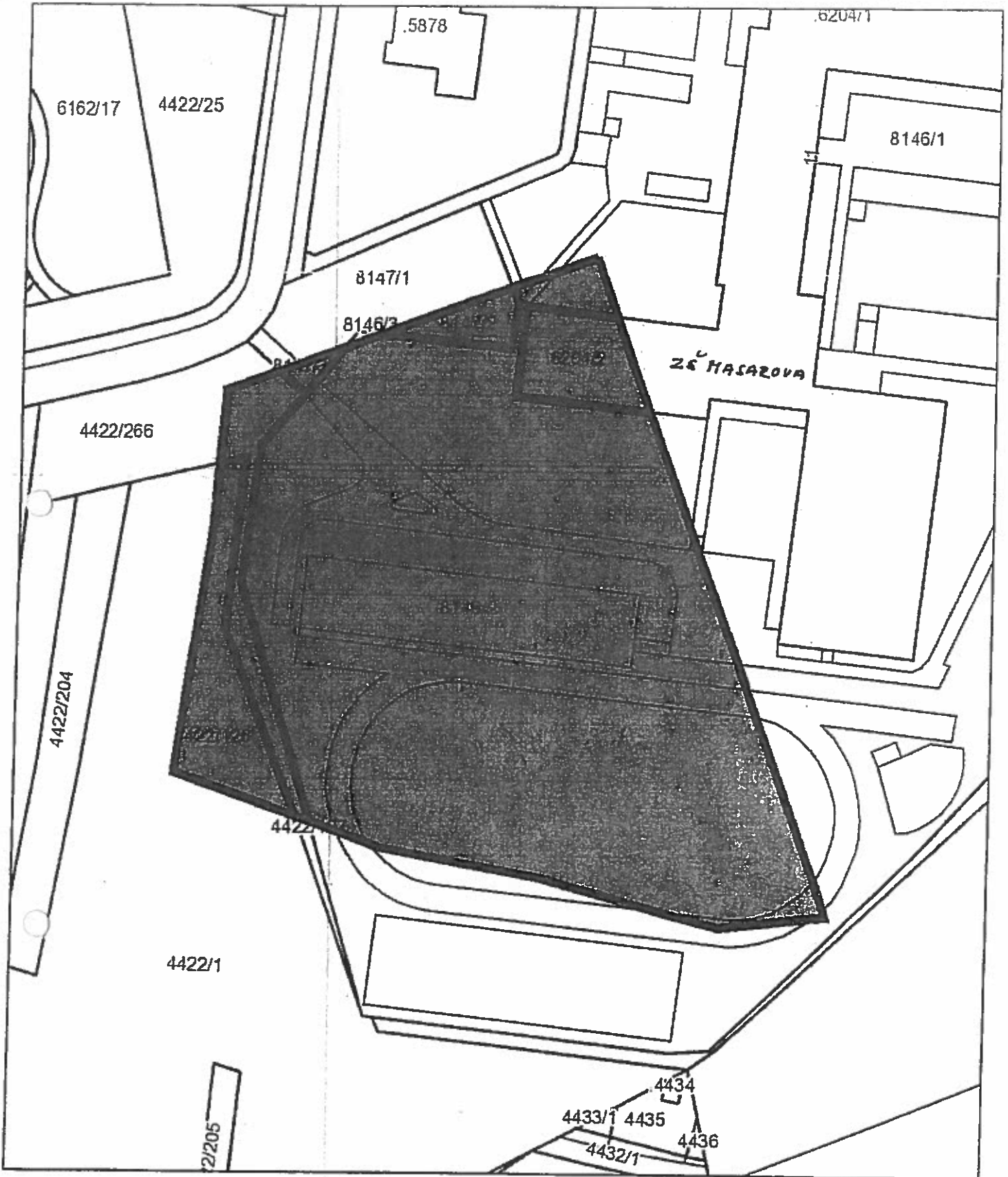
V příloze Vám zasiláme snímky mapy katastru nemovitostí s vyznačením předmětných pozemků.

Děkujeme za spolupráci a jsme s pozdravem

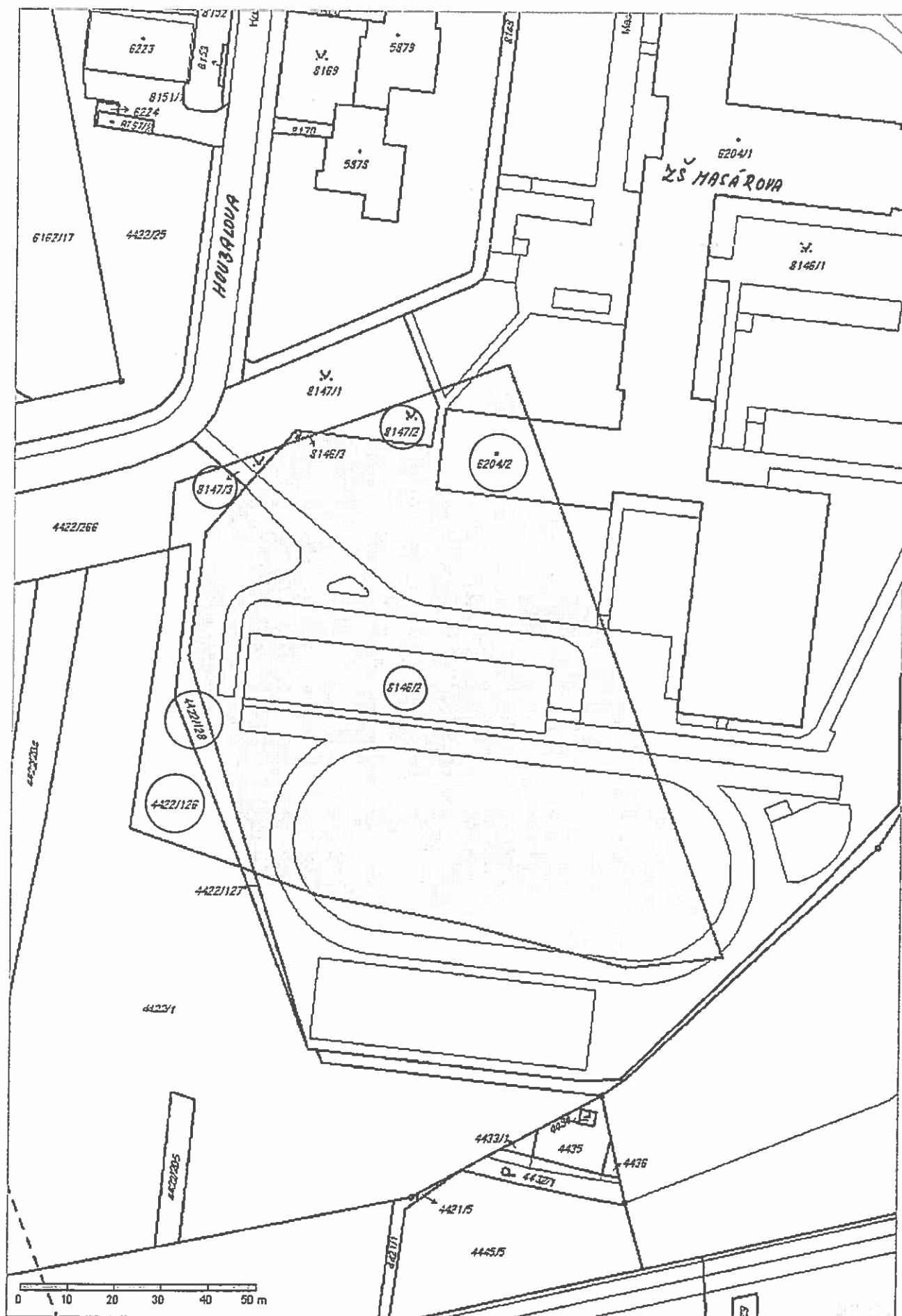
Ing. Pavel Sršeň, Ph.D.
vedoucí odboru

Přílohy

snímky mapy s vyznačením pozemků

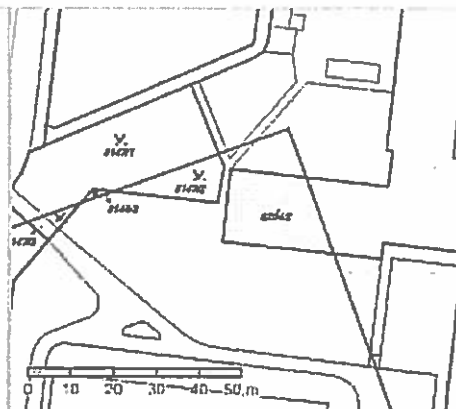


K.Ú. LIŠEŇ



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	6204/2
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Lišeň [612405]
Číslo LV:	4459
Výměra [m ²]:	376
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na pozemku:	č.n. 2360



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Strejčková Libuše, [REDACTED]	1/3
Zapletal Jiří Ing., [REDACTED]	2/3

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 17.06.2015 09:21:53.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>8146/2</u>
Obec:	<u>Brno [582786]</u>
Katastrální území:	<u>Lišeň [612405]</u>
Číslo LV:	<u>4459</u>
Výměra [m ²]:	8761
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitosti
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Strejčková Libuše [REDACTED]	1/3
Zapletal Jiří Ing., [REDACTED]	2/3

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

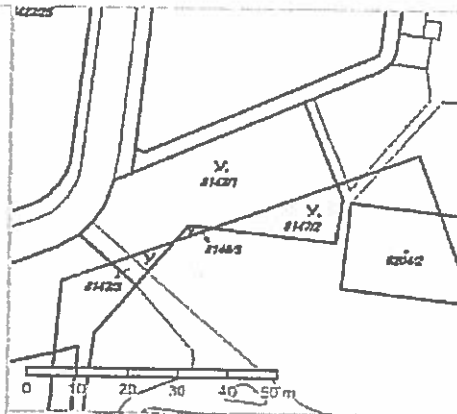
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 17.06.2015 09:21:53.

© 2004 - 2015 Český úřad zeměměřičký a katastrální, Podplátcův 180/79, Kobovčiny, 18211 Praha 6
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.1.0 build 5

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	8147/2
Obec:	Brno I5827861
Katastrální území:	Líšeň I612405I
Číslo LV:	4459
Výměra (m ²):	148
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Strejčková Libuše, [redacted]	1/3
Zapletal Jiří Ing., [redacted]	2/3

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

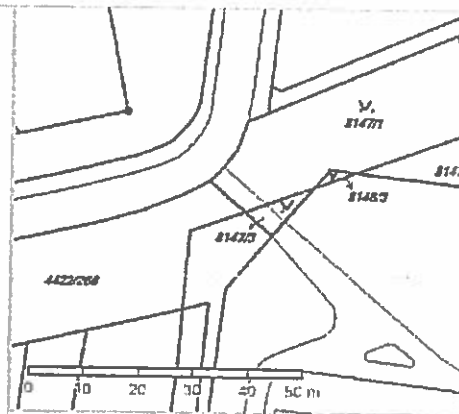
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 17.06.2015 09:21:53.

© 2004 - 2015 Český úřad zeměměřičů a katastrální úřad, Pod sídlištěm 1600/9, Kobylisy, 18211 Praha 6
 Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.1.0 build 5

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>8147/3</u>
Obec:	<u>Brno [582786]</u>
Katastrální území:	<u>Líšeň [612405]</u>
Číslo LV:	<u>4459</u>
Výměra [m ²]:	38
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Strejčková Libuše, [redacted]	1/3
Zapletal Jiří Ing., [redacted]	2/3

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

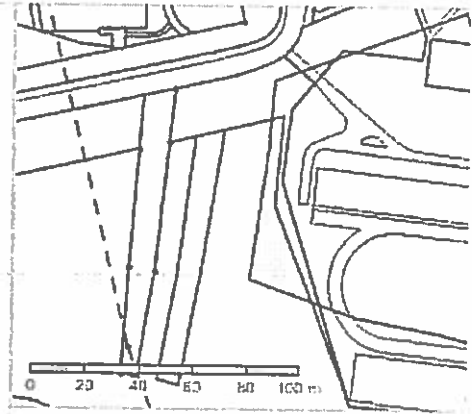
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 17.06.2015 09:21:53.

© 2004 - 2015 Český úřad zeměměřičký a katastrální, Pod sídlištěm 1600/9, Kobylisy, 18211 Praha 6
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.1.0 build 5

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4422/126
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Lišeň [612405]
Číslo LV:	4459
Výměra [m ²]:	593
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Strejčková Libuše, [redacted]	1/3
Zapletal Jiří Ing., [redacted]	2/3

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#).

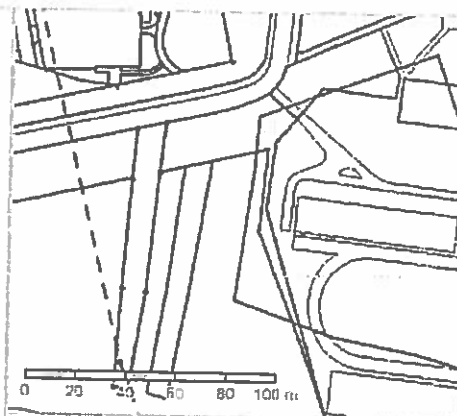
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 17.06.2015 09:21:53.

© 2004 - 2015 Český úřad zeměměřičů a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kolovřívky, 18211 Praha 6
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mailovou adresu](#).

Verze aplikace: 5.1.0 build 5

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4422/128 z
Obec:	Brno [582786] z
Katastrální území:	Líšeň [612405]
Číslo LV:	4459
Výměra [m ²]:	402
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Strejčková Libuše, [redacted]	1/3
Zapletal Jiří Ing., [redacted]	2/3

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#) z

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 17.06.2015 09:21:53.

© 2004 - 2015 [Český úřad zeměměřičů a katastrální úřad](#), Pod sídlištěm 1807/9, Kobovčev, 18211 Praha 6 z
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na jejich e-mail adresu z.

Verze aplikace: 5.1.0 build 5

