

Rada městské části Brno-Líšeň

Zpracovatel : Odbor územního rozvoje a výstavby

Č.j. VII./5. / 13 / 2700

VII. /5. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň,  
konané dne 23.4.2015

#### Název materiálu

Žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna o stanovisko k nabytí pozemků p.č. 7511/5, 7554/2, 7554/3, 7627/2, 7629/3 a 7607/2 v k.ú. Líšeň, z majetku fyzických osob ( LV č. 3260) do vlastnictví statutárního města Brna ( na LV 10001).

#### **Obsah :**

- důvodová zpráva
- žádost Majetkového odboru MMB ze dne 20.01.2015
- snímky z listu mapy
- inf. výpisy z katastru nemovitostí

#### Návrh usnesení

**Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň**

**s o u h l a s í**

s vykoupením pozemků p.č. 7511/5, 7554/2, 7554/3, 7627/2, 7629/3 a 7607/2 v k.ú. Líšeň, z majetku fyzických osob ( LV 3260) do vlastnictví statutárního města Brna ( na LV 10001), s realizací výkupu pozemků z úrovně statutárního města Brna.

#### **Stanoviska dotčených orgánů :**

- stavební komise při MČ Brno – Líšeň, konaná dne 18.03.2015, vyslovení souhlasu s nabytím pozemků na list vlastnictví statutárního města Brna, *doporučuje*,  
( souhlasí: 7, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)
- Rada městské části Brno-Líšeň projednala daný materiál na své VII./9. schůzi, dne 1.04.2015 a pod bodem č.13/9 svého usnesení *doporučuje* ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s vykoupením pozemků p.č. 7511/5, 7554/2, 7554/3, 7627/2, 7629/3 a 7607/2 v k.ú. Líšeň, z majetku fyzických osob ( LV3260) do vlastnictví statutárního města Brna ( na LV 10001), s realizací výkupu pozemků z úrovně statutárního města Brna.

#### garance správnosti, zákonnosti materiálu

#### Podpisy dotčených odborů

útvár tajemníka	sociální	organizační	rozpočtu a financí	majetkoprávní	územ. rozvoje a výstavby
					Ing. arch.M.Hoskovcová, Ph.D. <i>Hoskovcová</i>

Zpracoval :  
OÚRV  
Květa Hudcová  
*KH*

Předkládá :  
za RMČ uvolněný funkcionář :  
starosta : Mgr. Břetislav Štefan  
*Štefan*

**Důvodová zpráva:**

Majetkový odbor Magistrátu města Brna žádá o stanovisko k návrhu nabytí pozemků v k.ú. Líšeň:

p.č. 7511/5 – 5 m<sup>2</sup> – ostatní komunikace/ ostatní plocha,

p.č. 7554/2 – 7 m<sup>2</sup> – zeleň/ ostatní plocha,

p.č. 7554/3 – 15 m<sup>2</sup> – zeleň/ ostatní plocha,

p.č. 7627/2 – 3 m<sup>2</sup> - ostatní komunikace/ostatní plocha,

p.č. 7629/3 – 6 m<sup>2</sup> – ostatní komunikace/ostatní plocha,

p.č. 7607/2 – 17 m<sup>2</sup> – ostatní komunikace/ statní plocha.

Všechny shora uvedené parcely jsou v katastru nemovitostí evidovány na listu vlastnictví č. 394 v majetku pana Radka Černého a paní Hany Kulíškové.

Pozemky jsou situovány v oblasti ul. Josefy Faimonové, nachází se na nich z části chodníky, komunikace a veřejná zeleň. MČ Brno – Líšeň provádí správu a údržbu uvedených pozemků, všechny jsou veřejně přístupné.

S nabytím ( vykoupením od fyzických osob) pozemků na list vlastnictví statutárního města Brna z finančních prostředků města Brna, lze souhlasit.

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: MMB/83974/2015

SPIS.ZN.: 6300/MO/MMB/59604/2015

VYŘIZUJE: Věra Staňková

TEL.: 542 173 472

FAX: 542 173 099

E-MAIL: stankova.vera@brno.cz

MČ statutárního města Brna

Brno – Líšeň

Odbor majetkoprávní

Jírova 2

628 00 Brno

DATUM: 2015-02-27

POČET LISTŮ: 1

Žádost o vyjádření k nabytí pozemků p.č. 7511/5, p.č. 7554/2, p.č. 7554/3, p.č. 7627/2, p.č. 7629/3, p.č. 7607/2 vše v k.ú. Líšeň do vlastnictví statutárního města Brna

Vážení,

paní Hana Kulíšková a pan Radek Černý, zastoupení JUDr. Radkem Kellerem, advokátem, se obrátili na zdejší odbor se žádostí o majetkoprávní vypořádání pozemků p.č. 7511/5, p.č. 7554/2, p.č. 7554/3, p.č. 7627/2, p.č. 7629/3, p.č. 7607/2 vše v k.ú. Líšeň.

Pozemky jsou situovány při ulici Josefy Faimonové v obytném souboru Líšeň a jsou zastavěné chodníky, veřejnou zelení a komunikací.

Tímto Vás žádáme o vyjádření k nabytí pozemků p.č. 7511/5, p.č. 7554/2, p.č. 7554/3, p.č. 7627/2, p.č. 7629/3, p.č. 7607/2 vše v k.ú. Líšeň do vlastnictví statutárního města Brna.

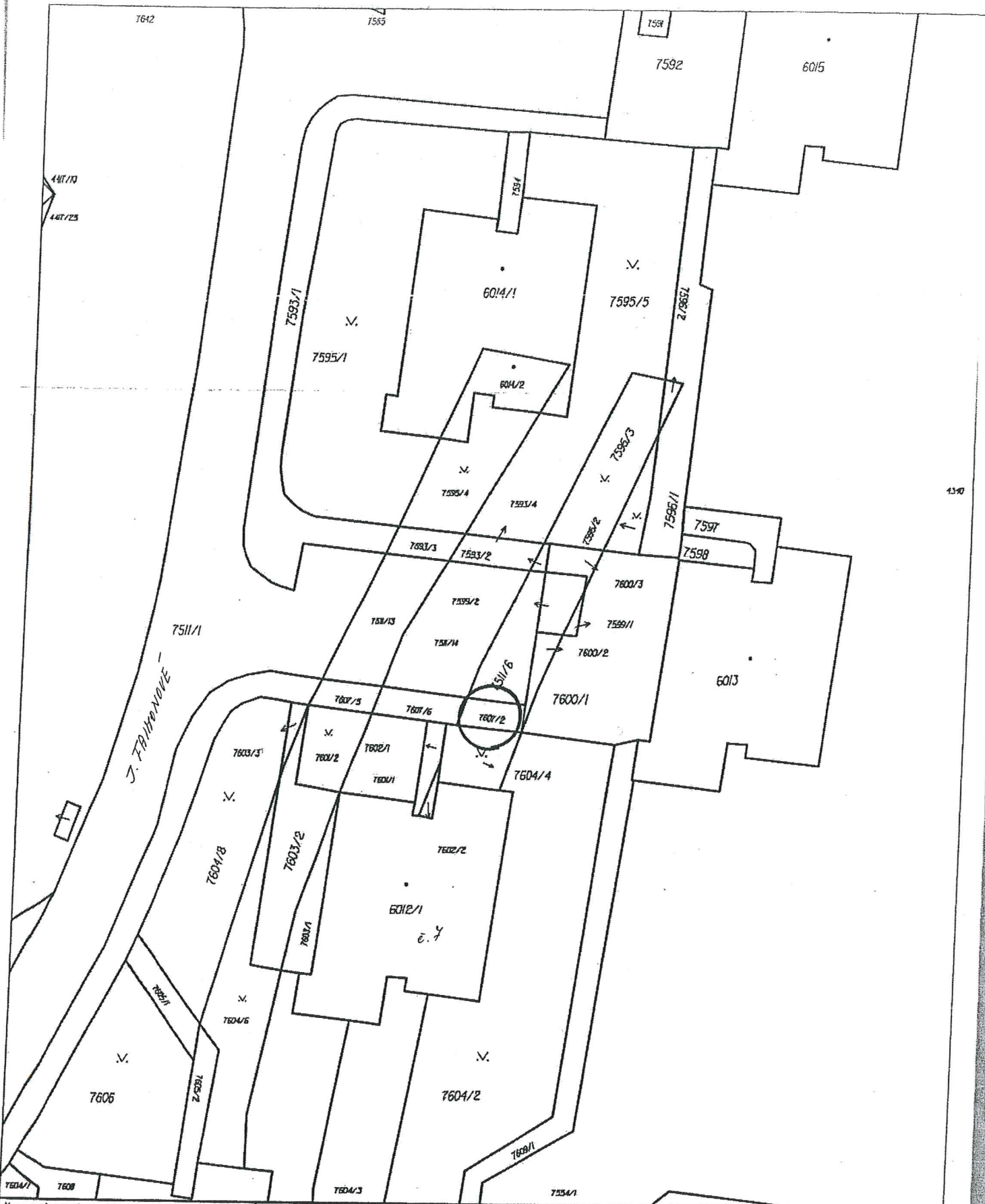
V příloze Vám zasíláme snímky mapy katastru nemovitostí s vyznačením předmětných pozemků.

Děkujeme za spolupráci a jsme s pozdravem

Ing. Pavel Sršeň, Ph.D.  
vedoucí odboru

**2 přílohy**





Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město	Okres Brno-město	Obec Brno
Kat. území Lišeň	Mapový list č. BRND 7-0/24	Měřítko platné pro rám 198 x 277 mm 1:500

Podpis  
Číslo  
Razítko

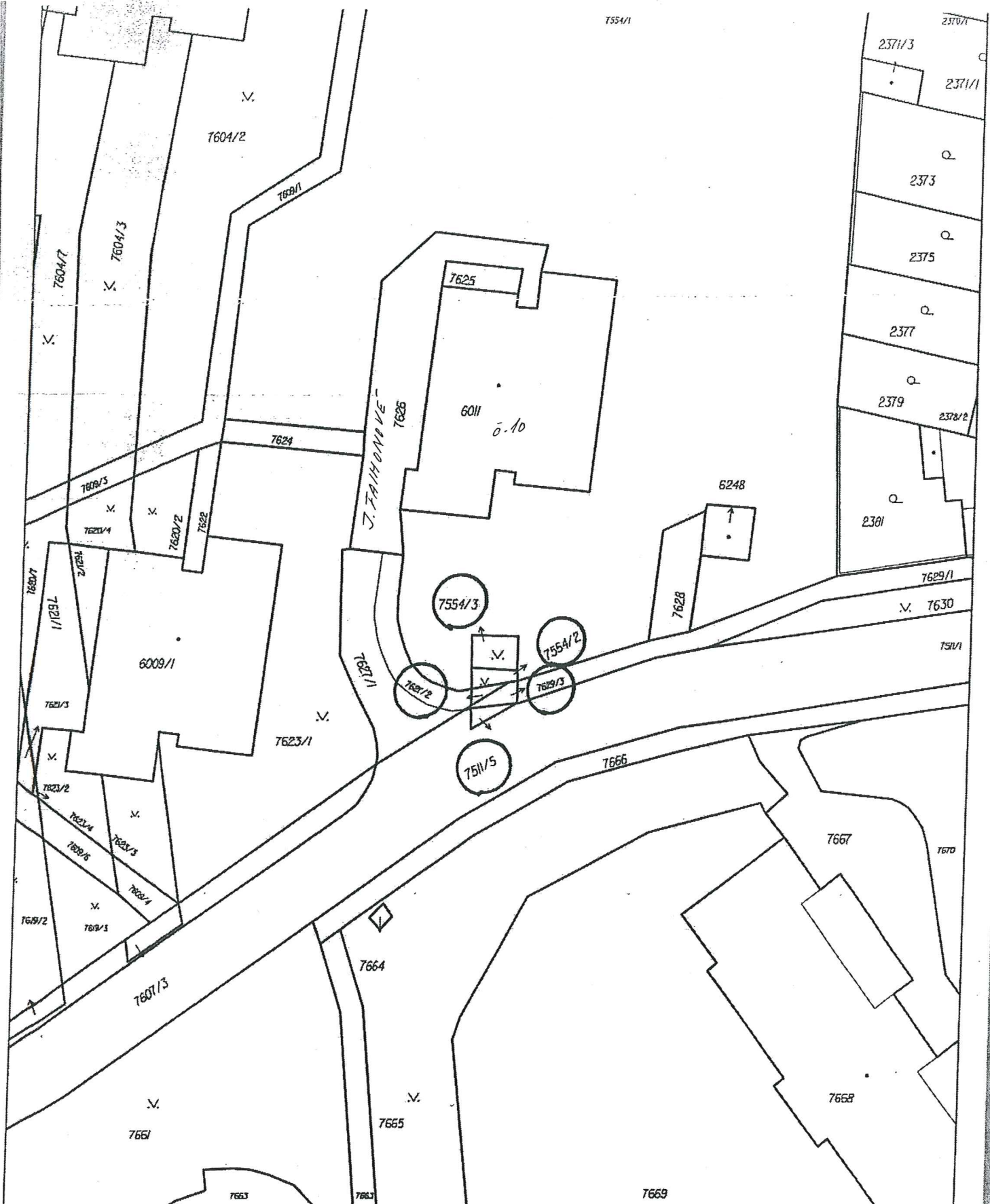
# KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Stav k  
26.02.2015 09:55:02

Vyhotovil  
Vyhotoveno dálkovým přístupem 26.02.2015 10:14:26

Dne





Katastrální úřad pro Jihoomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město	Okres Brno-město	Obec Brno	Podpis Číslo Razítko
Kat. území Lišeň	Mapový list č. BRNO 7-B/24	Měřítko platné pro rám 198 x 277 mm 1:500	
<b>KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY</b>			
Stav k 23.02.2015 15:15:02	Vyhotořil Vyhotořeno dálkovým přístupem		Dne 23.02.2015 15:47:51







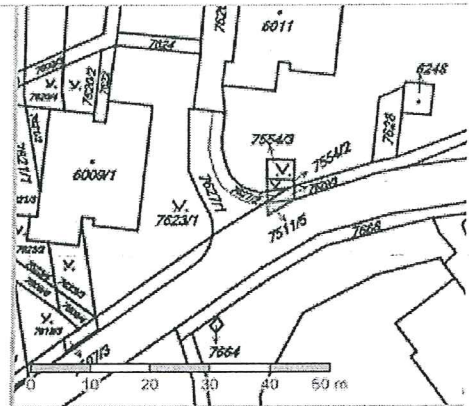




*k bodu 2*

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>7511/5</u>
Obec:	<u>Brno [582786]</u>
Katastrální území:	<u>Líšeň [612405]</u>
Číslo LV:	<u>3260</u>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	5
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Černý Radek,	15/48
Kulíšková Hana,	33/48

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu
Změna číslování parcel

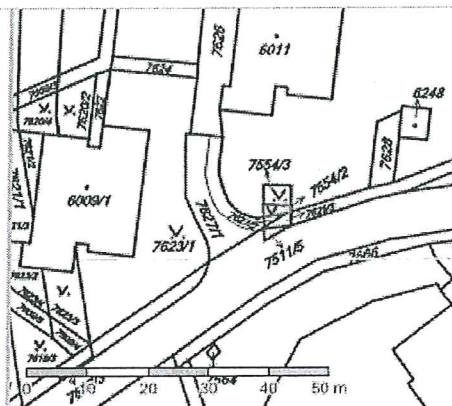
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 11.03.2015 12:12:01.

*k bodu 2)*

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	7554/2
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Líšeň [612405]
Číslo LV:	3260
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	7
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Černý Radek	15/48
Kulíšková Hana,	33/48

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu
Změna číslování parcel

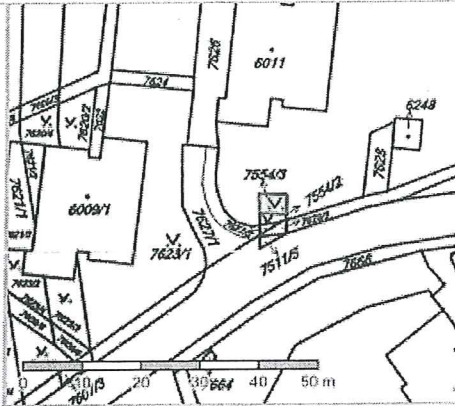
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 11.03.2015 12:12:01.

↳ bodu 2)

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	7554/3
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Líšeň [612405]
Číslo LV:	3260
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	15
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Černý Radek,	15/48
Kulíšková Hana,	33/48

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna číslování parcel

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 11.03.2015 12:12:01.

© 2004 - 2015 Český úřad zeměměřičký a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8, [cuzk@cuzk.cz](mailto:cuzk@cuzk.cz)  
 Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

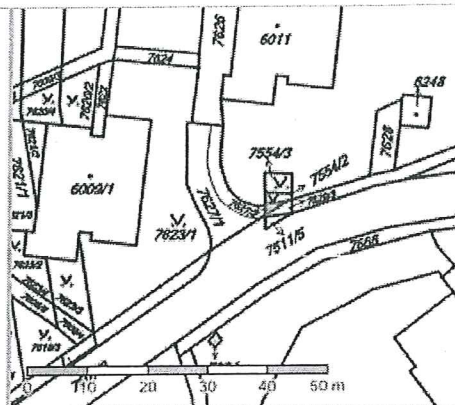
Verze aplikace: 5.1.0 build 3



*↳ bodu 2)*

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>7627/2</u>
Obec:	<u>Brno [582786]</u>
Katastrální území:	<u>Líšeň [612405]</u>
Číslo LV:	<u>3260</u>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	3
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Černý Radek,	15/48
Kulíšková Hana,	33/48

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu
Změna číslování parcel

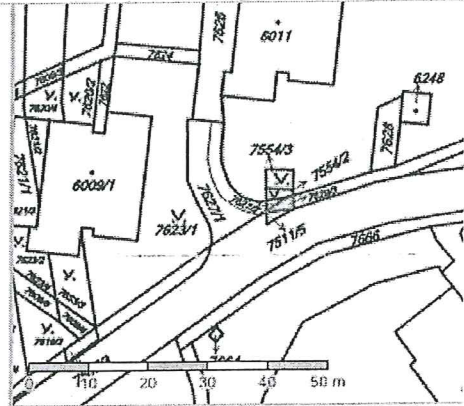
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 11.03.2015 14:12:04.

← bodu 2)

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>7629/3</u>
Obec:	<u>Brno [582786]</u>
Katastrální území:	<u>Líšeň [612405]</u>
Číslo LV:	<u>3260</u>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	6
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Černý Radek,	15/48
Kulišková Hana,	33/48

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu
Změna číslování parcel

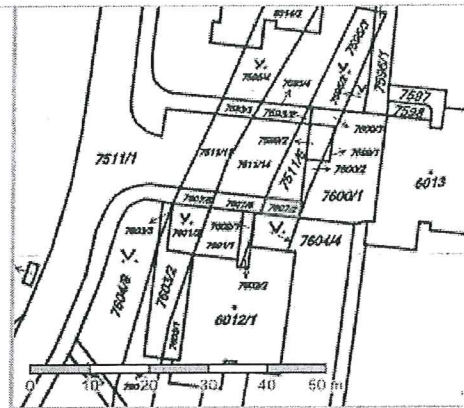
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 11.03.2015 12:12:01.

*↳ bodu 2)*

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>7607/2</u>
Obec:	<u>Brno [582786]</u>
Katastrální území:	<u>Líšeň [612405]</u>
Číslo LV:	<u>394</u>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	17
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Černý Radek,	1/2
Kulíšková Hana,	1/2

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 11.03.2015 12:12:01.