

Předkladatel: Rada MČ Brno - Líšeň

Zpracovatel : Útvar tajemníka

Č.j. VII/20/6/2000

VII./20. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň  
konané dne 24.11.2016

Název materiálu:

Žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna o stanovisko k využití předkupního práva k objektu občanské vybavenosti č.p. 2410 stojící na pozemku p.č. 2734/5 v k.ú. Líšeň z úrovně městské části dle čl. 11, odst. 2, písm. a) Statutu města Brna, do majetku statutárního města Brna.

Obsah:

- důvodová zpráva
- žádost Majetkového odboru MMB
- stanovisko OÚPR MMB ze dne 22.06.2015 k usnesení VII./9. ZMČ Brno – Líšeň, k bodu č. 8/9
- vysvětlení ze dne 10.11.2015 důvodů přijatého usnesení č. 8/9 ZMČ Brno – Líšeň
- snímek území platného ÚPmB
- snímky z listu mapy
- inf. výpis z katastru nemovitostí

Návrh usnesení :

<b>1. varianta</b> Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň <b>ž á d á</b> zastupitelstvo statutárního města Brna o uplatnění předkupního práva k objektu občanské vybavenosti č.p. 2410 stojícího na pozemku p.č. 2734/5 v k.ú. Líšeň, do vlastnictví statutárního města Brna s následným svěřením MČ Brno – Líšeň.
<b>2. varianta</b> Zastupitelstvo městské části Brno – Líšeň <b>S o u h l a s í</b> s uplatněním předkupního práva k objektu občanské vybavenosti č.p. 2410 stojícího na pozemku p.č. 2734/5 v k.ú. Líšeň z úrovně MČ Brno – Líšeň, v souladu s čl. 11, odst.2, písm. a) Statutu města Brna, do vlastnictví statutárního města Brna a žádá po převodu nemovitosti č.p. 2410 stojící na pozemku p.č. 2734/5 v k.ú. Líšeň o její svěřením MČ Brno – Líšeň.
<b>3. varianta</b> Zastupitelstvo městské části Brno – Líšeň <b>n e t r v á</b> na uplatnění předkupního práva k objektu občanské vybavenosti č.p. 2410 stojící na pozemku p.č. 2734/5 v k.ú. Líšeň.

Stanoviska dotčených orgánů:

- stavební komise při MČ Brno – Líšeň, konaná dne 21.11.2016, s ohledem na navazující a přímo přilehlé pozemky (park Trnkova, parkoviště před prodejnou) evidované na listu vlastnictví 1000I ve vlastnictví statutárního města Brna, doporučuje MČ Brno – Líšeň zvážit využití předkupního práva objektu občanské vybavenosti č.p. 2410 stojící na pozemku p.č. 2734/5 v k.ú. Líšeň z úrovně MČ Brno – Líšeň nebo požádat o uplatnění předkupního práva statutární město Brno s následným svěřením objektu MČ Brno – Líšeň. (souhlasí: 7 nesouhlasí: 0 zdrželi se: 0)

- usnesení Rady MČ Brno – Líšeň bude předneseno ústně přímo v zasedání ZMČ Brno – Líšeň.

garance správnosti, zákonnosti materiálu					
Podpisy dotčených odborů					
Útvar tajemníka	sociální	Organizační	rozpočtu a financí	majetkoprávní	Stavební odbor
Ing. I. Sehnalová					Ing. arch. M.Hoskovcová, Ph.D. Hoskovcová

Zpracoval :  
Útvar tajemníka  
Květa Hudecová

Předkládá :  
za RMČ uvolněný funkcionář:  
starosta, Mgr. Břetislav Štefan

č.j.2000/10520/2016/Hu

*žadatel:* Majetkový odbor Magistrátu města Brna

*věc:* žádost o vyjádření k využití předkupního práva

*záměrem je dotčena budova s č.p. 2410 v k.ú. Líšeň:* vlastníkem budovy je spol. QLH Czech, s.r.o.,  
jedná se o stavbu občanské vybavenosti

*stavba je umístěna na pozemku p.č.2734/5 – 507 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšeň:* vlastníkem pozemku je statutární  
město Brno, pozemek není svěřen MČ Brno – Líšeň

*je požadováno:* sdělení, zda-li MČ Brno – Líšeň má zájem o využití předkupního práva k nabytí  
předmětné nemovitosti do majetku města

doručeno dne:	24.10.2016
zasedání SK:	2.11.2016
schůze RMČ	23.11.2016
zasedání ZMČ:	24.11.2016

#### **Důvodová zpráva:**

Naposledy se ZMČ Brno – Líšeň zabývalo lokalitou prodejny „Hruška“ na ul. K. Světlé na svém VII/9. zasedání ZMČ Brno – Líšeň, konaném dne 15.10.2016, kdy pod bodem č. 8/9 svého usnesení, *nesouhlasilo* s odprodejem pozemků p.č. 2734/1, 2734/5, 2734/6, 2758/2, 2758/3 a části p.č. 2732/1 – těsně přiléhající k prodejně potravin na p.č. 2734/5 a parkovištěm na p.č. 2734/6 v k.ú. Líšeň. (žadatelem byla společnost Reload Alfa Czech Republic, s.r.o., prostřednictvím MO MMB).

Žádost je předkládána v souladu s § 3056 zák.č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, který v odst. 1) zní:

Vlastník pozemku, na němž je zřízena stavba, která není podle dosavadních právních předpisů součástí pozemku a nestala se součástí pozemku ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona, má ke stavbě předkupní právo a vlastník stavby má předkupní právo k pozemku. Předkupní právo vlastníka pozemku se vztahuje i na podzemní stavbu na stejném pozemku, která je příslušenstvím nadzemní stavby. K ujednáním vylučujícím nebo omezujícím předkupní právo se nepřihlíží.

Současný vlastník objektu spol. QLH Czech, s.r.o., vznikla rozdělení spol. Reload Alfa Czech Republic, s.r.o., ve své činnosti má pronájem a správu vlastních nebo pronajatých nemovitostí.

#### **Stanovisko stavebního odboru ÚMČ Líšeň:**

z hlediska územně plánovací dokumentace k vyslovení souhlasu k využití předkupního práva na p.č. 2062/2 v k.ú. Líšeň, nemá námitek.

S ohledem na stanovisko stavebního odboru doporučujeme zvážit vyslovení souhlasu s využitím předkupního práva k nemovitosti č.p. 2410 stojící na p.č. 2734/5 v k.ú. Líšeň pro statutární město Brno s následným svěřením MČ Brno – Líšeň s ohledem na skutečnost, že navazující pozemky západním a severním směrem jsou taktéž ve vlastnictví města Brna. Rovněž objekt občanské vybavenosti budovaný cca před 40-ti lety, nenaznal za uplynulé období žádných stavebních úprav.

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.:

SPIS.ZN.:

MMB/411895/2016

6300/MO/MMB/385944/2016

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

Jitka Kovandová

542 173 206

542 173 099

kovandova.jitka@brno.cz

DATUM:

POČET LISTŮ:

2016-10-20

001

Městská část Brno – Líšeň

Jírova 2

628 00 Brno

### Žádost o vyjádření k využití předkupního práva

Vážení,

vlastník budovy č.p. 2410, stavby občanské vybavenosti, situované na pozemku p.č. 2734/5 k.ú. Líšeň, předložil statutárnímu městu Brnu nabídku na uplatnění předkupního práva k nabytí předmětné stavby s odkazem na ustanovení § 3056, zák.č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.

Na základě shora uvedeného a s ohledem na Vaše dřívější vyjádření ke zcizení předmětného pozemku, jehož kopii Vám v příloze zasiláme, se na Vás obracíme s žádostí o sdělení, zda máte zájem o využití předkupního práva z úrovně městské části dle čl. 11, odst. 2. písm. a) Statutu města Brna k nabytí předmětné nemovitosti do majetku města.

Vzhledem k zákonem stanovené lhůtě Vás žádáme o zaslání Vašeho vyjádření v co nejkratším termínu.

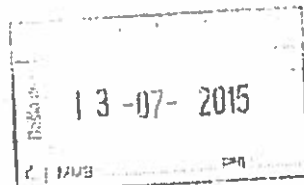
S pozdravem

Ing. Pavel Sršeň, Ph.D.  
vedoucí odboru

Příloha:

přípis č.j. 2000/10115/2015/Hu

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA



Statutární město Brno  
Magistrát města Brna

MMB/0229410/2015/01

listy 1 přílohy 1  
druh



mmb1es596c35f7 Doručeno 13 07 2015

VÁŠ DOPIS ZN: MMB/0213304/2015  
ZE DNE: 2015-06-02  
NAŠE ČJ: MMB/0229410/2015  
SPIS ZN: 4100/OÚPR/MMB/0213304/2015

MMB MO  
Ing. Ilona Frýzová  
-zde-

VYŘÍZUJE: Ing. arch. Jitka Makovská  
TEL: 542 174 233  
FAX: 542 174 425  
E-MAIL: makovska.jitka@brno.cz

DATUM: 2015-06-22  
POČET LISTŮ: 2

**Vyjádření z hlediska územně plánovacího k prodeji pozemků p.č. . 2734/1, 2734/5, 2734/6, 2758/2, 2758/3 k.ú. Líšeň a pozemků p.č. 2456, 2457, 2458 k.ú. Starý Lískovec**

Vážená paní inženýrko,

požádala jste Odbor územního plánování a rozvoje MMB o vyjádření z hlediska územně plánovacího k prodeji pozemků p.č. 2734/1, 2734/5, 2734/6, 2758/2, 2758/3 k.ú. Líšeň a pozemků p.č. 2456, 2457, 2458 k.ú. Starý Lískovec společnosti Atrium Sigma Czech Republic, s.r.o., která na uvedených pozemcích vlastní budovy občanské vybavenosti na ul. Karolíny Světlé v k.ú. Líšeň a na ulici U Pošty v k.ú. Starý Lískovec.

Dle Územního plánu města Brna jsou pozemky p.č. 2734/1, 2734/5, 2734/6, 2758/2, 2758/3 k.ú. Líšeň součástí **stabilizované plochy bydlení čistého BC**. Pozemky p.č. 2456, 2457, 2458 k.ú. Starý Lískovec jsou dle ÚPmB součástí **stabilizované plochy jádrové tj. smíšené plochy centrálního charakteru SJ**.

Z Regulativů ÚPmB pro uspořádání území (tvořících Přílohu č. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech ÚPmB, v platném znění) a z výkresů ÚPmB vyplývají následující podmínky využití předmětného území:

#### **Plochy čistého bydlení BC**

slouží bydlení (podíl hrubé podlažní plochy bydlení je větší než 80 %). Pokud objekty v této ploše tvoří blokovou strukturu, požaduje se využití vnitrobloku pouze pro každodenní rekreaci zde bydlících obyvatel (tj. především pro zeleň a hřiště); tímto požadavkem se nevylučuje možnost umístění podzemních garáží pod terénem vnitrobloku za podmínky, že příjezd do těchto garáží nezhorší pohodu bydlení a nadzemní část vnitrobloku bude využívána, jak je výše požadováno.

Přípustné jsou stavby pro bydlení (včetně domů s pečovatelskou službou) a jako jejich součást (pokud 80 % hrubé podlažní plochy objektu bude sloužit bydlení) také obchody a nerušící provozovny služeb sloužící denním potřebám obyvatel předmětného území, jednotlivá zařízení administrativy.

Podmíněně mohou být přípustné i jako monofunkční objekty (tj. bez ohledu na procentuální skladbu funkcí umístěných v objektu – za podmínky, že se svým objemem nevymykají charakteru budov v lokalitě):

- malá ubytovací zařízení do 45 lůžek za podmínky, že odstavování vozidel lze řešit v plném rozsahu na vlastním pozemku nebo v docházkové vzdálenosti (200–300 m) mimo veřejná prostranství,
- nerušící provozovny obchodu, veřejného stravování a služeb, sloužící denní potřebě obyvatel předmětného území (ve smyslu výkladu pojmů uvedeného na začátku textu Regulativy pro uspořádání území).

**MAGISTRÁT MĚSTA BRNA**

- stavby pro kulturní, sociální, zdravotnické, školské a sportovní účely včetně středisek pro mimoškolní činnost za podmínky, že jejich provoz (dopravní napojení, odstavování vozidel, frekvence využívání zařízení) nenaruší obytnou pohodu v lokalitě.

**JÁDROVÉ tj. SMÍŠENÉ PLOCHY CENTRÁLNÍHO CHARAKTERU SJ**

-slouží převážně k umístění obchodních provozoven, zařízení správy, hospodářství a kultury.

Za plochu stabilizovanou se považuje díleč část území, ve kterém se stávající účel a intenzita využití nebude zásadně měnit. Za změnu se přitom nepovažuje modernizace, revitalizace a přestavba území za dodržení charakteru zástavby a indexu podlažní plochy, zástavba proluk a dostavba uvnitř stávajících areálů.

Veřejná prostranství (zpevněná i nezpevněná), a to i ta, která nejsou v ÚPmB konkrétně vymezena v rámci místních komunikací a jsou součástí jiných funkčních ploch, musí být zachována (pokud navazující územně plánovací dokumentace nestanoví jinak) a nepřipouští se jejich využívání pro jiný účel kromě případů zvláštního užívání, které je upraveno obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna o místních poplatcích, a kromě vedení podzemních inženýrských sítí.

**Závěr:**

Z hlediska územního plánování nemáme k prodeji uvedených pozemků námitek. Z předmětu navrhované dispozice doporučujeme vyloučit případné části pozemků plnících funkci veřejného prostranství. Určující je v tomto směru stanovisko příslušné městské části, která na základě znalostí území může uvedené vyhodnotit.

S pozdravem

**MAGISTRÁT MĚSTA BRNA**  
Odbor územního plánování a rozvoje  
Kounicova 67  
601 67 BRNO  
-003-

*U. v. Poláčková*  
Ing. Olga Nováková  
pověřená řízením odboru

**Příloha**

- 1.kopie ÚPmB pozemků p.č. 2734/1, 2734/5, 2734/6, 2758/2, 2758/3 k.ú. Líšeň
- 2.kopie ÚPmB pozemků p.č. 2456, 2457, 2458 k.ú. Starý Liskovec

Na vědomí

OÚPR – ing. arch. Makovská,

Ing. arch. Teplá,

spis – ul. Karolíny Světlé



Statutární město Brno  
Městská část Brno-Líšeň

ÚTVAR TAJEMNÍKA, JÍROVA Č. 2, 628 00 BRNO

Statutární město Brno  
Magistrát města Brna

MMB/0419803/2015

listy: přilohy: 1  
druh:



mmb1es596e904b Doručeno: 11.11.2015

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.:

SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX.:

E-MAIL:

2000/10115/2015/Hu

Květa Hudcová

544424873

hudcova@brno-lisen.cz

Statutární město Brno

Magistrát města Brna

Majetkový odbor

paní Ing. Ilena Frýzová

Malinovského nám.č.3

601 67 Brno

DATUM

2015.11.10


Vysvětlení k přijatému nesouhlasnému stanovisku VII./9. zasedání ZMČ Brno – Líšeň, bodu 8/9 usnesení ve věci prodeje pozemků v k.ú. Líšeň spol. Reload Alfa Czech Republic, s.r.o., k Vašemu č.j. MMB/273919/2015

Ke shora uvedenému usnesení ZMČ Brno – Líšeň Vám zasíláme zdůvodnění, které vedlo zastupitelstvo k přijetí usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno – Líšeň se plně ztotožnilo s názorem OÚPR MMB ze dne 22.06.2015, ve kterém jsou pozemky p.č. 2734/1, 2734/5, 2734/6, 2758/2 a 2758/3 v k.ú. Líšeň součástí stabilizované plochy bydlení čistého. OÚPR MMB doporučuje z převodu vlastnictví vyloučit případné části pozemků plnicích funkcí veřejného prostranství, prioritně se jedná o parcely č. 2734/6, 2758/2, 2758/3, 2757/2, 2732/1 v k.ú. Líšeň, které slouží k parkování osobních vozidel, parkoviště je místními občany, hlavně ve večerních hodinách, hodně využíváno.

Zastupitelé také mají obavy ze skutečnosti zařazení pozemků, dle Územního plánu města Brna, ve využití stabilizovaná plocha bydlení čistého, kde by mohlo dojít při případné změně majitele objektu a současně i pozemků, k využití plochy pozemků p.č. 2734/5 a 2734/1 v k.ú. Líšeň v souladu s platným ÚPmB, tj. k výstavbě objektu pro bydlení, lokalita je stavebně zahuštěna.

Protože je však stávající obchod s potravinami je v oblasti v podstatě jediný, přiklonilo se ZMČ Brno – Líšeň k názoru RMČ Brno – Líšeň a přijalo stanovisko RMČ vyslovující i nadále souhlas s pronájemem pozemků spol. Reload Alfa Czech Republic, s.r.o.

  
Mgr. Břetislav Štefan  
starosta

Městské části Brno – Líšeň

Statutární město Brno  
Městská část Brno-Líšeň  
Jírova 2, 628 00 Brno

# Územní plán města Brna



Najít

Měření

Tisk

adresy

parcely

2734/5

Jundrov 2734/5, okr. Brno-město

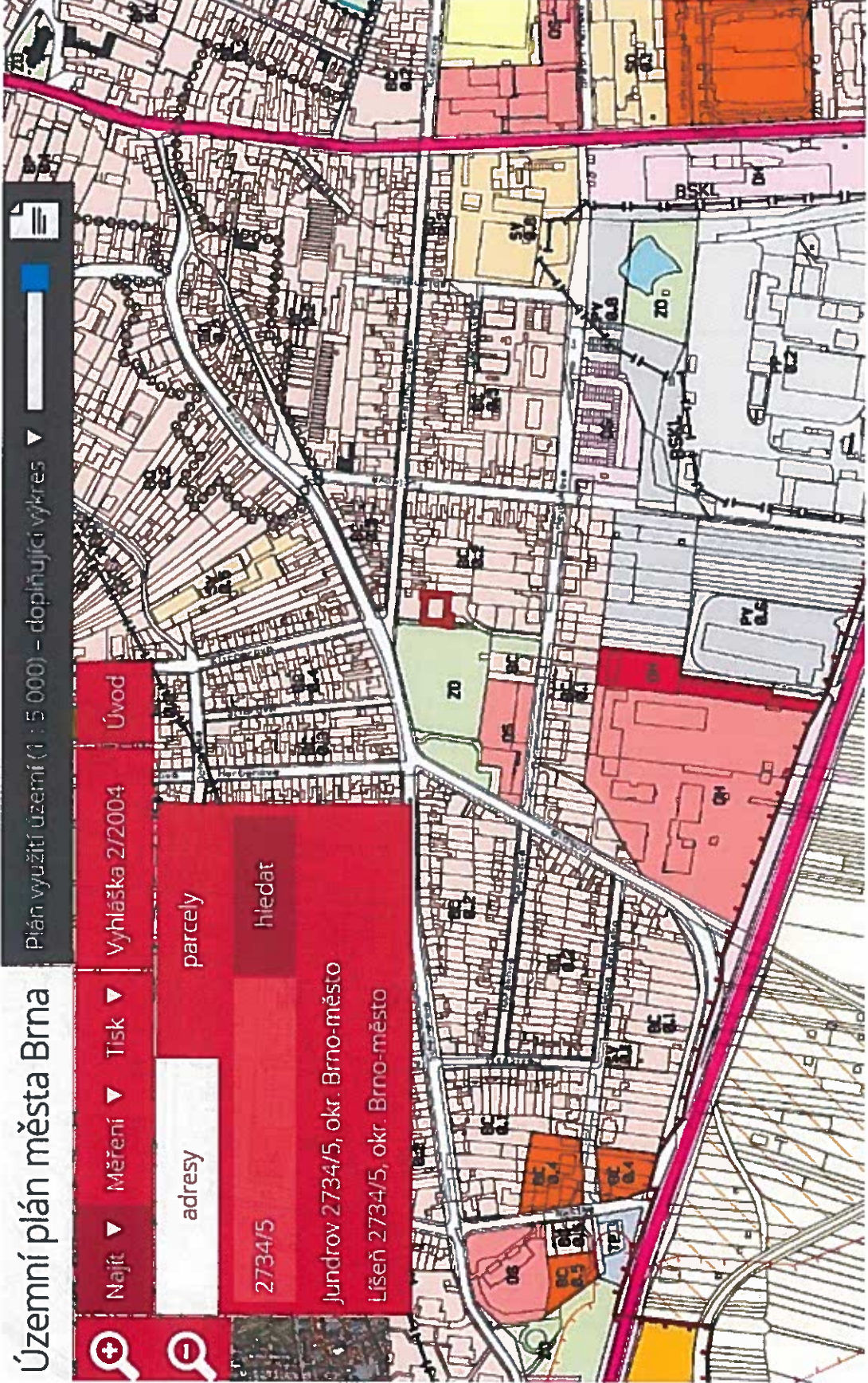
Líšeň 2734/5, okr. Brno-město

hledat

Vyhlaška 2/2004

Úvod

Plán využití území (1 : 5 000) – doplňující výkres



č.j. 2000/10520/2016

Za stavební odbor vypracovala: Hoskovcová

Dle platného Územního plánu města Brna (dále jen ÚPmB), obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech Územního plánu města Brna se dotčený pozemek parc. č. 2734/5 v katastrálním území Líšeň nachází ve stabilizovaných stavebních plochách bydlení s funkčním typem BC – plocha čistého bydlení a míra stavebního využití index podlažních ploch (IPP) je stanoven hodnotou 0,2.

**FUNKCE: PLOCHY BYDLENÍ**

- jsou určeny především pro bydlení.

**BC PLOCHY ČISTÉHO BYDLENÍ**

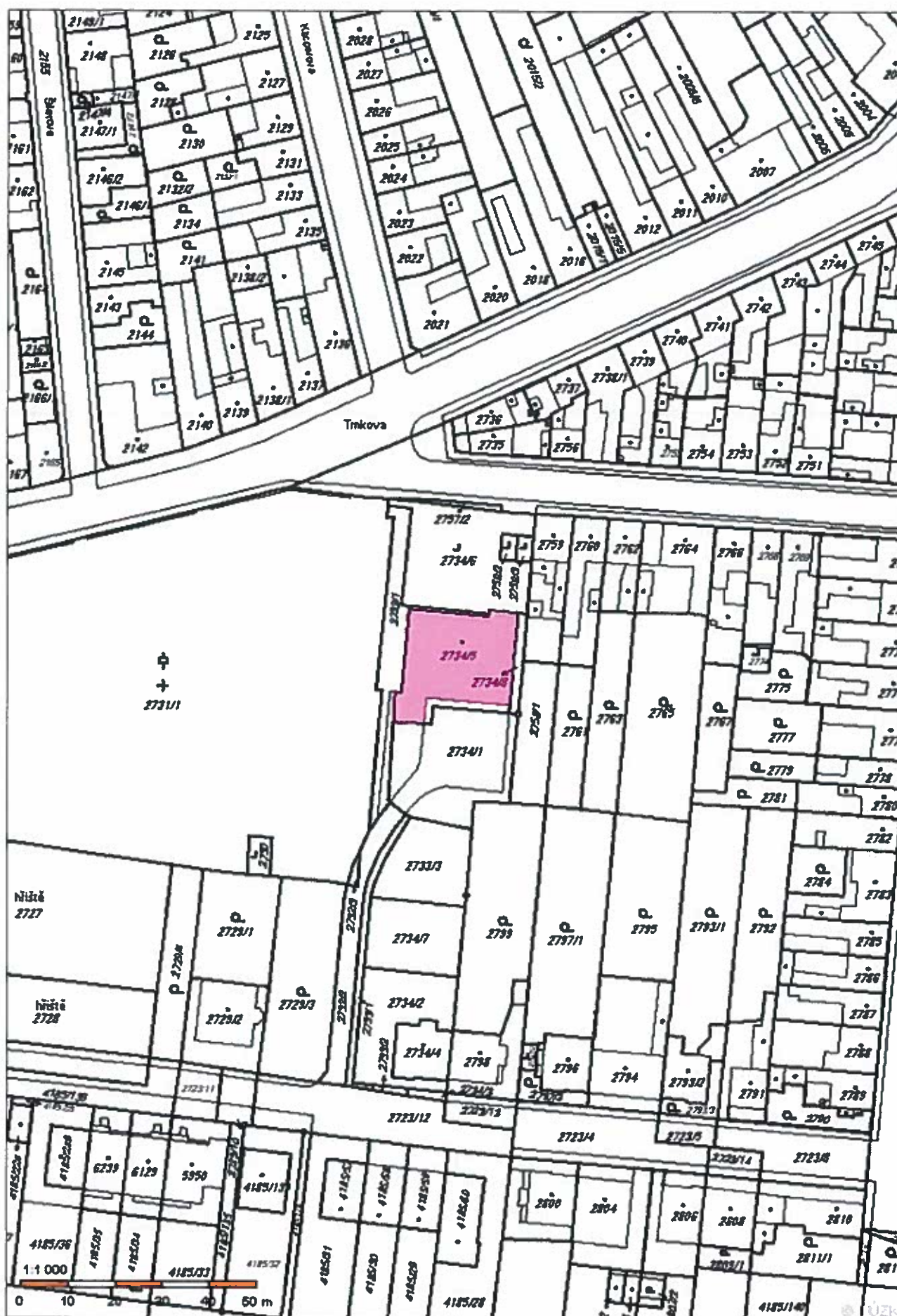
- slouží bydlení (podíl hrubé podlažní plochy bydlení je větší než 80 %).

**Stavební odbor sděluje, že z hlediska platné územně plánovací dokumentace k vyslovení souhlasu k využití předkupního práva na parc. č. 2062/2 v katastrálním území Líšeň nemá námítky.**





 - majetek statut. m. Brno



### Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">2734/5</a>
Obec:	<a href="#">Brno [582786]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Líšeň [612405]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	507
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na pozemku:	<a href="#">č. p. 2410</a>



### Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	

### Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

### Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

### Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

### Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 26.10.2016 13:00:00.

© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřičský a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 6  
 Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.3.2 build 0

Zprávy | Ověřit | Upravit | Tisk

K převzetí - Doručení dokument

Profil	Historie	Referátník	<b>Doručení</b>	Souvis objekty	Souvis subjekty	El. dokumenty	Registratury
UID:	bc20e5f5e4301		Držitel:	2000_2 (Eva Horáková)			
Číslo jednací:	MCLISEN 10520/2016/2000/HOR		Zpracovatel:	2000_2 (Eva Horáková)			
Spisová značka:			Založeno:	24. 10. 2016	Změněno:	24. 10. 2016	
Stav:	Zpracování		Převzato (or.):	24. 10. 2016	Ukončeno:		
Věc:	k.ú. Líšeň - PP - QUH Czech s.r.o. - MČ						
Značka:			Forma:	Digitální			
Datová zpráva:			Protokol   Originál				
<b>Způsob doručení:</b>	datová zpráva						
Způsob zacházení:	obyčejně						
ČJ odesílatele:	MMB/0411895/2016						
ID zprávy:	410335491						
Datum odeslání:	24. 10. 2016	<b>Doručeno dne:</b>	24. 10. 2016	<b>Čas:</b>	17:14		
Doručeno pro O3:							
Doručeno k rukám:							
<b>Subjekt</b>							
<b>Typ subjektu:</b>	PPH						
Obchodní název:	Statutární město Brno						
IČ:	44924765	RČ/VS:	Datum narození:				
<b>Adresa</b>							
ID schránky:	0742711	Typ:					
Ulice:	Deminkánské náměstí		Č. Orient.:				
Č. P.:	196	Č. Evid.:	P.O. Box:				
PSČ:	602 00	<b>Obec:</b>	Brno				
Část obce:							

### Informace o stavbě

Stavba:	č. p. 2410	
Obec:	<a href="#">Brno [5827861]</a>	
Část obce:	<a href="#">Líšeň [411825]</a>	
Katastrální území:	<a href="#">Líšeň [612405]</a>	
Číslo LV:	<a href="#">4310</a>	
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <a href="#">2734/5</a>	
Typ stavby:	budova s číslem popisným	
Způsob využití:	stavba občanského vybavení	

Informace z RÚIAN

### Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
QLH Czech, s.r.o., Počernická 272/96, Malešice, 10800 Praha 10	

### Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

### Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

### Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 26.10.2016 13:00:00.

© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřičký a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8  
 Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.3.2 build 0



# USNESENÍ

z 9. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Líšeň  
konaného dne 15.10.2015

## Zastupitelstvo MČ Brno-Líšeň

1/9 VII.9/4/2500	bere na vědomí	Rozpočtové opatření č. 18/2015, kterým se zvyšují v upraveném rozpočtu příjmy a výdaje o 3 985.498,69 Kč dle přílohy
2/9 VII.9/5/2500	schvaluje	Rozpočtové opatření č. 19/2015, kterým se nemění výše upraveného rozpočtu dle přílohy
3/9 VII.9/6/2600	trvá	na svém usnesení č. 6/33 ze dne 29.5.2015 tj.
	souhlasí	s nevyužitím předkupního práva statutárního města Brna na koupi staveb (garáží) ve vlastnictví jiných subjektů postavených na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 3389/2, 3389/4, 3389/5, 3389/6, 3389/7, 3389/27, 3390, 3391, 3392, 3393, 3394, 3395 a 3389/28 v k.ú. Líšeň
	nesouhlasí	s odprodejem pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 3389/2, 3389/4, 3389/5, 3389/6, 3389/7, 3389/27, 3390, 3391, 3392, 3393, 3394, 3395 a 3389/28 v k.ú. Líšeň vlastníkům staveb na nich postavených
4/9 VII.9/7/2600	souhlasí	se změnou účelu využití části dotace ve výši 15 000,- Kč poskytnuté spolku Líšeň o.s. pro rok 2015, a to z původně schváleného účelu využití na úhradu nájemného v Dělnáku na nový účel – úhrada energií v objektu Ondráčkova 20
5/9 VII.9/8/2600	schvaluje	bez připomínek současný stav, příloha č. 1 a 2 vyhlášky o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku
6/9 VII.9/9/2600	schvaluje	bez připomínek současný platný stav přílohy vyhlášky k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, kterou se vymezují veřejná prostranství, na nichž se zakazuje žebrání
7/9 VII.9/10/2000	souhlasí	s oddělením pozemku p.č. 4422/552 a 4422/554 dle zpracovaného GP č. 4213-220/2014 spol. MapKart s.r.o. z původní parcely č. 4422/6 v k.ú. Líšeň, s následným odnětím svěřeni nově vzniklých p.č. 4422/552 a 4422/554 v k.ú. Líšeň
8/9 VII.9/11/2000	nesouhlasí	s odprodejem pozemků p.č. 2734/1, 2734/5, 2734/6, 2758/2, 2758/3 a části p.č. 2732/1 – těsně přiléhající k prodejně potravin na p.č. 2734/5 a parkovištěm na p.č. 2734/6 v k.ú. Líšeň
9/9 VII.9/12/2000	souhlasí	s prodejem pozemků p.č. 2813/1 a 2813/2 v k.ú. Líšeň do vlastnictví spol. RWE Gasnet s.r.o., účel a intenzita využití území se nebude zásadně měnit a

## Výpis z Registru ekonomických subjektů ČSÚ v ARES

---

(Datum aktualizace databáze: 30.9.2016)

Tento výpis má pouze informativní charakter, výpis nemusí obsahovat nejaktuálnější údaje a nemá žádnou právní moc.

### Základní údaje

---

IČ: 04118138  
obchodní firma: QLH Czech, s.r.o.  
statistická právní forma: 112 - Společnost s ručením omezeným  
datum vzniku: 27.5.2015  
  
sídl: 10800 Praha - Malešice, Počernická 272/96  
ZÚJ: 500224 - Praha 10  
okres: CZ0100 - Praha

### Klasifikace ekonomických činností - CZ-NACE

---

6820: Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí

### Statistické údaje

---

institucionální sektor: podle ESA2010 11003 - Nefinanční podniky soukromé pod zahraniční kontrolou  
velikostní kat. dle počtu zam.: Neuvedeno

Tento výpis byl pořízen prostřednictvím IS ARES dne 26.10.2016 v 15:26:37  
Copyright © 2016, Ministerstvo financí ČR, ares@mfcz.cz



**Výpis**

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl C, vložka 242833

**Datum zápisu:**

27. května 2015

**Spisová značka:**

C 242833 vedená u Městského soudu v Praze

**Obchodní firma:**

QLH Czech, s.r.o.

**Sídlo:**

Počernická 272/96, Malešice, 108 00 Praha 10

**Identifikační číslo:**

041 18 138

**Právní forma:**

Společnost s ručením omezeným

**Předmět činnosti:**

Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

**Statutární orgán:****jednatel:**

Ing. JIŘÍ BRADA, dat. nar. 1. ledna 1966

Nádražní 259, 277 51 Nelahozeves

Den vzniku funkce: 1. srpna 2016

**Počet členů:**

1

**Způsob jednání:**

Jednatel zastupuje společnost samostatně.

**Společníci:****Společník:**TISOR, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., IČ: 027 89 027

Počernická 272/96, Malešice, 108 00 Praha 10

**Podíl:****Vklad:** 10 000,- Kč**Splaceno:** 100%**Obchodní podíl:** 100%**Druh podílu:** základní**Kmenový list:** nevydán**Základní kapitál:**

10 000,- Kč

**Ostatní skutečnosti:**

Na společnost QLH Czech, s.r.o., se sídlem V Celnici 1031/4, Nové Město, 11000 Praha 1, IČO 041 18 138, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod spisovou značkou C 242833, jako nástupnickou společnost přešla v důsledku rozdělení odštěpením sloučením část jmění rozdělované společnosti Reload Alfa Czech Republic s.r.o., se sídlem V Celnici 1031/4, 11000 Praha 1, IČO 243 18 086, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod spisovou značkou C 196015, a to v souladu s projektem rozdělení odštěpením sloučením, který byl schválen rozhodnutím jediného