

VII. / 20. zasedání Zastupitelstva městské části Brno – Líšeň  
konané dne 24. listopadu 2016

Název:

**Harmonogram oprav bytového fondu v MČ Brno-Líšeň v letech 2017-2026**


- Důvodová zpráva
- Harmonogram oprav bytového fondu v MČ Brno-Líšeň v letech 2017-2026 – Příloha č.1
- Dopis z BO MMB – Postup při prodeji bytového fondu, seznam bytových domů k prodeji včetně příloh ze dne 31. 3. 2016
- Dopis z MČ Brno-Líšeň – Harmonogram oprav bytových domů ze dne 29. 9. 2016
- Dopis z BO MMB – Harmonogram oprav bytových domů ze dne 24. 10. 2016

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno – Líšeň bere na vědomí  
Harmonogram oprav bytového fondu v MČ Brno-Líšeň v letech 2017-2026 dle přílohy.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Finanční výbor projedná tento materiál na svém zasedání dne 21. 11. 2016 a jeho usnesení bude sděleno ústně na zasedání ZMČ dne 24. 11. 2016.

garance správnosti, zákonnosti materiálu				
Podpisy dotčených odborů				
sociální	organizační	rozpočtu a financí	majetkoprávní	stavební
				

Zpracoval:  
Odbor rozpočtu a financí  
Dalibor Hakl



Předkládá:  
za RMČ uvolněný funkcionář:  
Starosta: Mgr. Břetislav Štefan



## Důvodová zpráva:

Na základě požadavku zastupitelů MČ Brno-Líšeň o zjištění bližších informací k předložení harmonogramu oprav za MČ Brno-Líšeň, byly zaslány na bytový odbor MMB dotazy na upřesnění důvodů zpracování výše uvedeného dokumentu. Tyto dotazy jsou uvedeny v příloze tohoto materiálu. Na MČ Brno-Líšeň byl doručen dopis bytového odboru MMB, ze kterého vyplývá pouze odpověď na dotaz týkající se formy usnesení zastupitelstva, na ostatní dotazy nebylo konkrétně odpovězeno. Z tohoto důvodu bylo pouze upraveno usnesení, kdy zastupitelstvo MČ Brno-Líšeň bere na vědomí předložený Harmonogram oprav bytových domů s předpokládanou výší nákladů každého svěřeného bytového domu, který současně není ZMB zařazen v Seznamu bytových a rodinných domů, které budou připravovány k prodeji. V tomto harmonogramu se počítá s velkými opravami bytového fondu bez běžných oprav. Takto stanovený harmonogram se stává určitým příslibem vůči občanům – nájemníkům, že domy, ve kterých budou probíhat v následujících letech velké investice, nebudou zahrnuty do prodeje, ale naopak budou v horizontu 10 let opraveny a bude tak nájemcům zajištěno ze strany MČ kvalitní bydlení.

Konkrétně od roku 2017 a v letech následujících je plánováno pokračovat v opravách bytového fondu modernizací vnitřních prostor, tato akce by měla probíhat do roku 2025, rekonstrukce balkonů by měla být zahájena v roce 2017, rekonstrukce střech a zateplení by měla začít na ulici Molákova 1,3,5 v roce 2017 a pokračovat i v roce následujícím, další střechy by se měly rekonstruovat od roku 2019. Harmonogram navazuje na pasporty bytových domů MČ Brno-Líšeň, které byly zpracovány MČ a předloženy bytovému odboru MMB v loňském roce.

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE

NAŠE ČJ.: MMB/ 0127853/2016

SPIS.ZN.: 6200/BO/MMB/

VYŘIZUJE: JUDr. Iva Marešová

TEL.: 542 173 300

FAX: 542 173 525

E-MAIL: maresova.iva@brno.cz

DATUM 2016/03/31

Statutární město Brno

Městská část Brno- dle rozdělovníku

**Postup města při prodeji bytového fondu, seznam bytových domů k prodeji**

Sdělujeme Vám, že Zastupitelstvo města Brna na svém Z7/16. zasedání konaném dne 15.3.2016 schválilo

- Postup města při prodeji bytového fondu, který Vám v příloze zasíláme
- Seznam bytových a rodinných domů, které budou připravovány k prodeji dle uvedeného postupu, který Vám v příloze zasíláme

ZMB dále souhlasilo s případným rozšířením seznamu bytových a rodinných domů na základě usnesení ZMB, které budou připravovány k prodeji, pouze za podmínky, že

- výše nákladů na potřebné opravy domu vyčíslená MČ přesáhne výši nájemného, kterou lze z pronájmů bytů a nebytových prostor získat za období 15 let, a zároveň

- prodej domu bude doporučen zastupitelstvem MČ, již je dům svěřen, s tím, že pokud zastupitelstvo MČ prodej takového domu nedoporučí, uvede zároveň důvody a předloží návrh budoucího využití a oprav domu; Pokud nebude žádost o prodej domu, podaná minimálně 70% nájemců bytů a nebytových prostor v domě, projednána zastupitelstvem MČ do 9 měsíců od jejího doručení příslušné MČ, má se za to, že k prodeji domu nemá MČ námitek.

ZMB dále přijalo usnesení, že žádá zastupitelstva MČ o předložení harmonogramu oprav s předpokládanou výší nákladů každého svěřeného bytového či rodinného domu, který není ZMB zařazen v Seznamu bytových a rodinných domů, které budou připravovány k prodeji, v termínu do **30.9.2016.**

**Žádáme Vás proto o zajištění splnění usnesení ZMB.**

Pro Vaši informaci dále uvádíme, že ZMB uložilo vedoucímu BO MMB připravit návrh na změnu čl. 76 odst. 12 Statutu města Brna tak, aby v případě, že MČ vyklidí bytový dům či uvolní vymezenou jednotku, které budou následně prodány jako volné, obdržela příjem ve výši 20% z kupní ceny pozemku, jehož součástí je bytový dům, bytového domu, není-li pozemek ve vlastnictví města, či jednotky.

S pozdravem

Mgr. Jiří Lahoda  
vedoucí Bytového odboru MMB

Příl. : dle textu

## Postup města při prodeji bytového fondu

### **A) Postup při prodeji domů, v nichž nejsou na základě prohlášení vlastníka vymezeny jednotky**

1. Dům bude po schválení záměru prodeje ZMB a jeho zveřejnění nabízen ke koupi jako celek z úrovně města do vlastnictví právnické osoby založené výlučně nájemci bytů a nebytových prostor v domě či do spoluvlastnictví nájemců, bude-li jich méně než 3. Lhůta pro založení právnické osoby a přijetí nabídky činí 6 měsíců od doručení nabídky posledního nájemci, v případě nepřevzetí doporučené zásilky od zveřejnění nabídky v domě.
2. Projeví-li o koupi domu zájem méně než 70% nájemců v domě, rozhodne ZMB s přihlédnutím ke stanovisku Zastupitelstva MČ, jíž je dům svěřen, zda
  - a) bude dům vyklizen způsobem, že nájemcům budou nabídnuty k pronájmu jiné byty podle bytové potřeby nájemce a příslušníků domácnosti, za něž nájemce platí pronajímateli úhradu za služby spojené s nájmem bytu, a následně bude dům prodán vyklizený v nabídkovém řízení. Nepřijmou-li nájemci 3 nabídnuté náhradní byty odpovídající jejich bytovým potřebám a pro město nebude především z hlediska technického stavu domu žádoucí, aby si dům ponechalo ve vlastnictví, může ZMB rozhodnout o prodeji domu jiným způsobem, přičemž bude individuálně přistupovat k sociálně znevýhodněným skupinám, seniorům a handicapovaným osobám;
  - b) budou v domě vymezeny prohlášením vlastníka jednotky a tyto budou nabízeny k prodeji jejich nájemcům z úrovně MČ; dále bude postupováno dle bodu B)
  - c) ponechá dům ve vlastnictví města

### **B) Postup při prodeji domů s vymezenými jednotkami**

1. Na základě návrhu ZMČ schválí ZMB záměr prodeje jednotek, přičemž s přihlédnutím k návrhu ZMČ rozhodne, zda schválí i záměr prodeje nebytových jednotek či je ponechá ve vlastnictví obce.
2. Po zveřejnění záměru prodeje bude prodej realizovat MČ. Dle zák. č. 89/2012 Sb., obč. zák. má nájemce bytu předkupní právo k bytu po dobu 6 měsíců od účinnosti nabídky, stejně tak nájemce nebytového prostoru, který byl pronajatý v souvislosti s bytem v tomtéž domě.
3. Nepřijme-li nájemce nabídku ke koupi jednotky, bude mu MČ nabídnut k pronájmu jiný byt podle bytové potřeby nájemce a příslušníků domácnosti, za něž nájemce platí pronajímateli úhradu za služby spojené s nájmem bytu, a následně bude volná jednotka prodána v nabídkovém řízení.
4. Nepřijme-li nájemce 3 nabídnuté náhradní byty odpovídající jeho bytovým potřebám, může ZMB rozhodnout o prodeji vymezené jednotky jiným způsobem, přičemž bude individuálně přistupovat k sociálně znevýhodněným skupinám, seniorům a handicapovaným osobám, případně o ponechání bytu ve vlastnictví města

## Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji

Seznam byl schválen Zastupitelstvem města Brna na Z7/16. zasedání konaném dne 15.3.2016

### **MČ Brno-Černovice**

- Charbulova 27
- Mírová 40 – prodej po jednotkách
- Štolcova 36 - prodej po jednotkách
- Olomoucká 144 - prodej po jednotkách

### **MČ Brno-Žabovřesky**

- Veveří 110, 112, 114 - prodej po jednotkách

### **MČ Brno-střed**

- Bratři Čapků 7
- Heinrichova 4
- Hroznová 39
- Kamenná 27a
- Kamenná 42
- Lerchova 14
- Stráň I
- Bílého 13 - prodej po jednotkách

### **MČ Brno-Židenice**

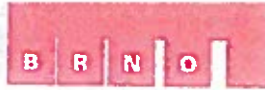
- Čelakovského 1
- Tábořská 30
- Viniční 203 - prodej po jednotkách

### **MČ Brno-Královo Pole**

- Veleslavínova 12
- Štefánikova 66a
- Pešínova 2,4,6,8 - prodej po jednotkách
- Purkyňova 1,3,5,7 - prodej po jednotkách

### **MČ Brno-sever**

- Černopolní 8
- Dukelská 36
- Dukelská 57
- Ibsenova 9,10,11
- Jugoslávská 152



HCLISEN 09566/2016/2000/SEH

Magistrát města Brna  
Bytový odbor

Malinovského nám. 3  
601 67 Brno

V Brně dne 29.09.2016


## Harmonogram oprav bytových domů

Vážení,

vzhledem ke skutečnosti, že Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň nepřijalo dosud žádné usnesení k předloženému Harmonogramu oprav svěřených bytových domů, dovolujeme si požádat o prodloužení termínu jeho předložení vašemu odboru. Při projednávání materiálu, který byl bohužel stažen z projednávání zastupitelstva, padly dotazy a žádosti o upřesnění, o jejichž zodpovězení vás žádáme v co možná nejkratším termínu, abychom mohli harmonogram doplnit a znovu předložit k projednání zastupitelům naší městské části.

- K jakému účelu je potřebný a žádaný harmonogram oprav svěřených bytových domů předložený jednotlivými městskými pro zastupitele statutárního města Brna
- Do jakých podrobností má být zpracován a jakou má mít vypovídací hodnotu
- Jaké časové období má harmonogram pokrývat
- Může zastupitelstvo městské části zavázat schválením uvedeného harmonogramu budoucí zastupitele na delší období, než je zvoleno
- Jak zohlednit v předloženém harmonogramu skutečnost, že než budou ukončeny všechny jednotlivé úkony oprav a rekonstrukcí bytových domů, musí se již začít nebo minimálně připravovat obnova těch nejdříve opravených – obnova a rekonstrukce bytových domů tak tvoří jakousi nekonečnou časovou spirálu bez zřejmého bodu, který by se dal označit jako bod ukončení obnovy a rekonstrukce
- Jakým způsobem má být v harmonogramu zohledněno čerpání finančních prostředků generovaných z nájemného a vlastních zdrojů městské části a plánované přijímání účelových dotací z jiných zdrojů
- Kdo má být konkrétním nositelem a garantem předloženého harmonogramu
- Kdo všechno se má na jeho přípravě a následné realizaci za samosprávu podílet a nést zodpovědnost za jeho budoucí uplatňování
- Do jaké míry má být harmonogram závazný pro danou městskou část a z toho plynoucí konkrétní dotaz, zda má zastupitelstvo městské části harmonogram schválit nebo vzít pouze na vědomí

Děkujeme za urychlené zodpovězení uvedených otázek a témat

  
Mgr. Břetislav Štefan  
starosta městské části

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE

NAŠE ČJ.: MMB/ 0416172/2016

SPIS.ZN.: 6200/BO/MMB/

VYŘIZUJE: JUDr. Iva Marešová

TEL.: 542 173 300

FAX: 542 173 525

E-MAIL: maresova.iva@bmo.cz

Statutární město Brno

MČ Brno-Líšeň

Mgr. Břetislav Štefan, starosta

Jírova 2

628 00 Brno

DATUM 2016/10/24

**Harmonogram oprav bytových domů**

Vážený pane starosto,

obdrželi jsme Vaše dotazy týkající se požadavku Zastupitelstva města Brna adresovanému zastupitelstvům MČ na předložení harmonogramu oprav svěřených bytových domů.

K účelu požadovaného harmonogramu uvádíme, že Zastupitelstvo města Brna na svém Z7/16. zasedání konaném dne 15.3.2016 schválilo Postup města při prodeji bytového fondu a Seznam bytových a rodinných domů, které budou připravovány k prodeji dle uvedeného postupu. ZMB současně v rámci projednávaného bodu přijalo usnesení, že žádá zastupitelstva MČ o předložení harmonogramu oprav s předpokládanou výší nákladů každého svěřeného bytového či rodinného domu, který není ZMB zařazen v seznamu domů, které budou připravovány k prodeji. Jde tedy o zmapování potřeb oprav domů, které město nezařadilo do prodeje s tím, že bude podkladem pro rozhodnutí, zda město ještě zařadí další domy k prodeji či nikoli. Současně je harmonogram určitým příslibem vůči občanům – nájemcům, že ty domy, které nebyly zařazeny do prodeje, budou v konkrétním horizontu opraveny a zajistí tak nájemcům kvalitní bydlení.

Jak je uvedeno v dopise l. náměstka primátora Mgr. Hladíka ze dne 1.9.2016 adresovaném všem starostům městských částí, požadovaný harmonogram má vycházet a navazovat na pasporthy bytových domů zpracované MČ v loňském roce. Harmonogramy mají obsahovat podstatné větší opravy, nikoli běžnou údržbu.

Je na zvážení ZMČ, zda projedná harmonogram předložený mu odborným útvarem a tento harmonogram schválí či jej vezme na vědomí. BO MMB preferuje s ohledem na usnesení ZMB schválení harmonogramu ZMČ, některé ZMČ jej však vzaly pouze na vědomí.

S pozdravem

Mgr. Jiří Lahoda  
vedoucí Bytového odboru MMB

HARMONOGRAM OPRAV BYTOVÉHO FONDU V MČ BRNO-LÍŠEŇ V LETECH 2017-2026					
Adresa č.ev./pr.	předpokládané náklady jednotlivých typů oprav v Kč včetně DPH				
	modernizace bytů (bytové jadro, podlahy, stropovody)	rekonstrukce balkonů	rekonstrukce střech	zateplení	CELKEM
Hochmanova 2182/1	6 500 000	2 000 000			8 500 000
Hochmanova 2183/3		2 000 000			2 000 000
Hochmanova 2184/5	6 500 000	2 000 000			8 500 000
Hochmanova 2178/15	6 500 000	2 000 000			8 500 000
Hochmanova 2179/17	6 500 000	2 000 000			8 500 000
Hochmanova 2180/19		2 000 000			2 000 000
Hochmanova 2181/21		2 000 000			2 000 000
Horníkova 2133/14	6 500 000	2 000 000			8 500 000
Horníkova 2134/16	6 500 000	2 000 000			8 500 000
Horníkova 2135/18	6 500 000	2 000 000			8 500 000
Horníkova 2136/20	6 500 000	2 000 000			8 500 000
Horníkova 2137/22	6 500 000	2 000 000			8 500 000
Horníkova 2138/24	6 500 000	2 000 000			8 500 000
Horníkova 2139/26	6 500 000	2 000 000			8 500 000
Houbalova 2086/1	6 500 000	2 500 000			9 000 000
Houbalova 2087/3	6 500 000	2 450 000			8 950 000
Houbalova 2088/5	6 500 000	2 500 000			9 000 000
Houbalova 2089/7		2 450 000			2 450 000
Houbalova 2090/9	6 500 000	2 500 000			9 000 000
Houbalova 2091/11	6 500 000	2 450 000			8 950 000
J.Faimonové 2220/1	9 800 000	4 000 000			13 800 000
J.Faimonové 2219/2	9 800 000	4 000 000			13 800 000



HARMONOGRAM OPRAV BYTOVÉHO FONDU V MČ BRNO-LÍŠEŇ V LETECH 2017-2026					
Adresa č.ev./or.	předpokládané náklady jednotlivých typů oprav v Kč včetně DPH				
	modernizace bytů (bytové jádro, podlahy, el. rozvody)	rekonstrukce balkonů	rekonstrukce střech	zateplení	CELKEM
J.Faimonové 2225/5	9 800 000	4 000 000			13 800 000
J.Faimonové 2223/6	9 800 000	4 000 000			13 800 000
J.Faimonové 2226/7	9 800 000	4 000 000			13 800 000
J.Faimonové 2240/21	9 800 000	4 000 000			13 800 000
J.Faimonové 2237/22	9 800 000	4 000 000			13 800 000
J.Faimonové 2242/23		4 000 000			4 000 000
J.Faimonové 2238/24	9 800 000	4 000 000			13 800 000
J.Faimonové 2244/25		4 000 000			4 000 000
J.Faimonové 2241/26	9 800 000	4 000 000			13 800 000
Jírova 2195/9	6 500 000	2 000 000			8 500 000
Jírova 2196/11	6 500 000	2 000 000			8 500 000
Jírova 2197/13	6 500 000	2 000 000			8 500 000
Jírova 2198/15	6 500 000	2 000 000			8 500 000
Jírova 2199/17	6 500 000	2 000 000			8 500 000
Jírova 2200/19	6 500 000	2 000 000			8 500 000
Jírova 2201/21	6 500 000	2 000 000			8 500 000
Jírova 2202/23		2 000 000			2 000 000
Kublkova 2286/2	3 500 000	1 000 000			4 500 000
Kublkova 2287/4	3 500 000	1 000 000			4 500 000
Masarova 2083/1	9 800 000	3 900 000			13 700 000
Masarova 2084/3		2 000 000			2 000 000
Masarova 2085/5	9 800 000	2 000 000			11 800 000

HARMONOGRAM OPRAV BYTOVÉHO FONDU V MČ BRNO-LÍŠEŇ V LETECH 2017-2026					
Adresa č.ev./or.	předpokládané náklady jednotlivých typů oprav v Kč včetně DPH				
	modernizace bytů (bytové jádro, např. byt, el. rozvody)	rekonstrukce balkonů	rekonstrukce střech	zatopění	CELKEM
Molákova 2141/1	9 800 000	2 000 000	3 550 000	7 000 000	22 350 000
Molákova 2143/3	9 800 000	2 000 000	3 550 000	7 000 000	15 350 000
Molákova 2245/5	9 800 000	3 900 000	3 950 000	7 000 000	17 650 000
Molákova 2147/7		2 000 000	3 550 000		5 550 000
Molákova 2148/9	6 500 000	2 000 000	3 550 000		12 050 000
Molákova 2149/11	6 500 000	2 000 000	3 550 000		12 050 000
Molákova 2150/13		2 000 000	3 550 000		5 550 000
Molákova 2151/15		2 000 000	3 550 000		5 550 000
Molákova 2152/17	6 500 000	2 000 000	3 550 000		12 050 000
Molákova 2153/19	6 500 000	2 000 000	3 550 000		12 050 000
Molákova 2154/21	6 500 000	2 000 000	3 550 000		12 050 000
Molákova 2155/23	6 500 000	2 000 000	3 550 000		12 050 000
Novolíšeňská 2512/12	MČ neplánuje žádnou investici ani velkou opravu z důvodu nevhodnosti rekonstrukce objektu				0
Novolíšeňská 2513/14	MČ neplánuje žádnou investici ani velkou opravu z důvodu nevhodnosti rekonstrukce objektu				0
Ondráčkova 226/20	MČ neplánuje zatím žádnou investici ani velkou opravu				0
Poláčkova 2378/1	MČ zadá stavebně technický průzkum z důvodu zjištění možností rekonstrukce objektu, do té doby bude probíhat pouze běžná údržba				0
Poláčkova 2401/2	MČ zadá stavebně technický průzkum z důvodu zjištění možností rekonstrukce objektu, do té doby bude probíhat pouze běžná údržba				0
Poláčkova 2379/3	MČ zadá stavebně technický průzkum z důvodu zjištění možností rekonstrukce objektu, do té doby bude probíhat pouze běžná údržba				0
Poláčkova 2402/4	MČ zadá stavebně technický průzkum z důvodu zjištění možností rekonstrukce objektu, do té doby bude probíhat pouze běžná údržba				0
Poláčkova 2380/5	MČ zadá stavebně technický průzkum z důvodu zjištění možností rekonstrukce objektu, do té doby bude probíhat pouze běžná údržba				0
Poláčkova 2403/6	MČ zadá stavebně technický průzkum z důvodu zjištění možností rekonstrukce objektu, do té doby bude probíhat pouze běžná údržba				0
Poláčkova 2381/7	MČ zadá stavebně technický průzkum z důvodu zjištění možností rekonstrukce objektu, do té doby bude probíhat pouze běžná údržba				0

HARMONOGRAM OPRAV BYTOVÉHO FONDU V MČ BRNO-LÍŠEŇ V LETECH 2017-2026					
Adresa č.ev./or.	přepočítávané náklady jednotlivých typů oprav v Kč včetně DPH				
	modernizace bytů (bytová jádra, podlahy, el. rozvody)	rekonstrukce balkónů	rekonstrukce střech	zateplení	CELKEM
Poláčkova 2404/8	MČ zadá stavebně technický průzkum z důvodu zjištění možností rekonstrukce objektu, do té doby bude probíhat pouze běžná údržba				0
Poláčkova 2382/9	MČ zadá stavebně technický průzkum z důvodu zjištění možností rekonstrukce objektu, do té doby bude probíhat pouze běžná údržba				0
Poláčkova 2405/10	MČ zadá stavebně technický průzkum z důvodu zjištění možností rekonstrukce objektu, do té doby bude probíhat pouze běžná údržba				0
Poláčkova 2383/11	MČ zadá stavebně technický průzkum z důvodu zjištění možností rekonstrukce objektu, do té doby bude probíhat pouze běžná údržba				0
Poláčkova 2406/12	MČ zadá stavebně technický průzkum z důvodu zjištění možností rekonstrukce objektu, do té doby bude probíhat pouze běžná údržba				0
Popeláková 2304/1	3 500 000	1 500 000	2 000 000		7 000 000
Popeláková 2318/2	3 500 000	1 500 000	2 000 000		7 000 000
Popeláková 2305/3	3 500 000	1 500 000	2 000 000		7 000 000
Popeláková 2317/4	3 500 000	1 500 000	2 000 000		7 000 000
Popeláková 2306/5	3 500 000	1 500 000	2 000 000		7 000 000
Popeláková 2316/6	3 500 000	1 500 000	2 000 000		7 000 000
Popeláková 2315/8	3 500 000	1 500 000	2 000 000		7 000 000
Puchýřova 2324/1	3 500 000	1 500 000	2 000 000		7 000 000
Puchýřova 2325/3	3 500 000	1 500 000	2 000 000		7 000 000
Puchýřova 2319/5	3 500 000	1 500 000	2 000 000		7 000 000
Puchýřova 2320/7	3 500 000	1 500 000	2 000 000		7 000 000
Puchýřova 2321/9	3 500 000	1 500 000	2 000 000		7 000 000
Puchýřova 2322/11	3 500 000	1 500 000	2 000 000		7 000 000
Puchýřova 2323/13		1 500 000	2 000 000		3 500 000
Rotreklova 2215/1	6 500 000	2 000 000			8 500 000
Rotreklova 2216/3	6 500 000	2 000 000			8 500 000
Synkova 2092/2	6 500 000	2 000 000			8 500 000

<b>HARMONOGRAM OPRAV BYTOVÉHO FONDU V MČ BRNO-LÍŠEŇ V LETECH 2017-2026</b>					
<b>Adresa č.ev./or.</b>	<b>předpokládané náklady jednotlivých typů oprav v Kč včetně DPH</b>				
	<b>modernizace bytů (výtahy, příčky, podlahy, el. rozvody)</b>	<b>rekonstrukce balkonů</b>	<b>rekonstrukce střech</b>	<b>zateplení</b>	<b>CELKEM</b>
Synkova 2093/4	6 500 000	2 000 000			8 500 000
Synkova 2094/6		2 000 000			2 000 000
Synkova 2095/8		2 000 000			2 000 000
Synkova 2096/10	6 500 000	2 000 000			8 500 000
Synkova 2097/12		2 000 000			2 000 000
Synkova 2098/14	6 500 000	2 000 000			8 500 000
Synkova 2099/16	6 500 000	2 000 000			8 500 000
Zikova 2106/8		2 000 000			2 000 000
Zikova 2107/10		2 000 000			2 000 000
Zikova 2108/12		2 000 000			2 000 000
<b>CELKEM</b>	<b>423 700 000</b>	<b>185 650 000</b>	<b>71 000 000</b>	<b>21 000 000</b>	<b>687 350 000</b>