

VII/15. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň
konané dne 26.5.2016

Název:

Žádosti o pronájem uvolněné části objektu Holzova 7 (bývalá Orlovna)

Obsah:

- důvodová zpráva
- obdržené žádosti o pronájem

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň

bere na vědomí obdržené žádosti o pronájem uvolněné části objektu Holzova 7 a doporučuje RMČ

a) schválit uzavření smluv o nájmu částí nebytových prostor v uvolněné části objektu se žadateli

- Hobbylab, z.s. (včetně pronájmu celé zahrady / části zahrady / bez zahrady)
- PharmDr. Lucia Zendulková Zahradníková, Ph.D. a Irena Moštková
- Sdružení členů národopisného souboru Stará Líšeň, z.s.
- Česká tábornická unie – T.K. Kamzíci Brno
- OREL jednota Brno-Líšeň

za účelem uvedeným v žádostech o pronájem a jejich příloze „Otevřená Orlovna“.

Doba pronájmu a výše nájemného je ponechána na uvážení RMČ.

b) schválit uzavření smlouvy o nájmu části zahrady se žadatelem SK Líšeň za účelem obnovení hřiště (dle odst. 1 jeho žádosti) a dále

schválit uzavření smluv o nájmu částí nebytových prostor v uvolněné části objektu se žadateli

- Hobbylab, z.s. (včetně pronájmu zbývající části zahrady)
- PharmDr. Lucia Zendulková Zahradníková, Ph.D. a Irena Moštková
- Sdružení členů národopisného souboru Stará Líšeň, z.s.
- Česká tábornická unie – T.K. Kamzíci Brno
- OREL jednota Brno-Líšeň

za účelem uvedeným v žádostech o pronájem a jejich příloze „Otevřená Orlovna“.

Doba pronájmu a výše nájemného je ponechána na uvážení RMČ.

c) schválit uzavření smlouvy o nájmu uvolněné části objektu včetně zahrady se žadatelem SK Líšeň (za účelem dle odst. 3 jeho žádosti).

Doba pronájmu a výše nájemného je ponechána na uvážení RMČ.

d) neuzavírat nájemní smlouvu se žádným z žadatelů a ponechat celou uvolněnou část objektu včetně zahrady k využití městskou částí.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada městské části materiál prozatím neprojednávala.

| Garance správnosti, zákonnosti materiálu | | | | |
|--|-------------|--------------------|---------------|----------|
| Podpisy dotčených odborů | | | | |
| sociální | organizační | rozpočtu a financí | majetkoprávní | Stavební |
| | | | Ky | |

Zpracovala: JUDr. Eva Vacková
Odbor majetkoprávní

Předkládá: Mgr. Eliška Vondráčková
místostarostka městské části

Důvodová zpráva :

Záměr dalšího využití uvolněné části Orlovny a zahrady byl projednáván na únorovém zasedání. ZMČ uložilo radě městské části zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor i zahrady objektu Holzova 7 bez omezení účelu jejího využití a předložit obdržené žádosti o pronájem na zasedání konané dne 26.5.

Ve stanoveném termínu požádali o pronájem Orlovny a zahrady tito žadatelé:

- SK Líšeň
- skupina žadatelů zastřešená spolkem Hobbylab, z.s., kde každý žadatel by měl samostatnou smlouvu o nájmu části nebytových prostor a Hobbylab by navíc zajišťoval funkci správce budovy i zahrady a rozúčtování spotřeby energií mezi jednotlivé nájemce.