

Rada městské části Brno-Líšeň

Zpracovatel : Odbor územního rozvoje a výstavby  
VI. / 35. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň  
konané dne 25.09.2014

Č.j. VI/35/11 / 2700

Název materiálu

Požadavek Majetkového odboru Magistrátu města Brna o stanovisko k návrhu odsvěření pozemku p.č. 4422/235 – kolejíště tramvajového tělesa v k.ú. Líšeň.

**Obsah :**

- důvodová zpráva
- upřesňující požadavek Majetkového odboru MMB, pomocí e-mailové pošty
- snímky z listu mapy
- inf. výpisy z katastru nemovitostí

**Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň  
**s o u h l a s í**  
s odsvěřením pozemku p.č. 4422/235 o výměře 3894 m<sup>2</sup> – ostatní plocha s využitím dráha v k.ú. Líšeň a jeho vrácením, k další dispozici, statutárnímu městu Brnu.

**Stanoviska dotčených orgánů :**

- stavební komise při MČ Brno – Líšeň, konaná dne 4.03.2014, *doporučuje* požádat město Brno o „odsvěření“ pozemku p.č. 4422/235 v k.ú. Líšeň – pozemek s drážním tělesem pro městskou hromadnou dopravu, by měl mít jednoho správce,  
( souhlasí: 9, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)
- VI./83. schůze Rady městské části Brno-Líšeň, konaná dne 26.03.2014 svého usnesení souhlasila s odsvěřením pozemku p.č. 4422/235 o výměře 3894 m<sup>2</sup> – ostatní plocha s využití dráha v k.ú. Líšeň a jeho vrácením k další dispozici, statutárnímu městu Brnu,
- VI/91. schůze RMČ Brno – Líšeň, konaná dne 23.07.2014, pod bodem č. 12/91 svého usnesení upřesnila své usnesení z VI/83. schůze a *doporučuje* ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s odsvěřením pozemku p.č. 4422/235 o výměře 3894 m<sup>2</sup> – ostatní plocha s využitím dráha v k.ú. Líšeň a jeho vrácením, k další dispozici, statutárnímu městu Brnu.

garance správnosti, zákonnosti materiálu					
Podpisy dotčených odborů					
útvartajemníka	sociální	Organizační	rozpočtu a financí	majetkoprávní	územ. rozvoje a výstavby
					Ing. arch. M.Hoskovcová, Ph.D. <i>Hoskovcová</i>

Zpracoval :  
OÚRV  
Květa Hudcová

Předkládá :  
za RMČ uvolněný funkcionář  
starosta: Mgr. B. Štefan

k č.j.2700/2014/Hu

### **Důvodová zpráva:**

Majetkový odbor Magistrátu města Brna, nás dne 4.03.2014 telefonicky upozornil a současně požádal o vyslovení souhlasu s návrhem na odsvěření pozemku p.č. 4422/235 o výměře 3894 m<sup>2</sup> – evidovaného v katastru nemovitostí v ostatních plochách s využitím – dráha.

Jedná se o kolejiště tramvajové linky č. 8, včetně koridoru drážního tělesa.

Pozemek je v Příloze č. 4 v kategorie ostatního nemovitého majetku Statutu města Brna svěřen MČ Brno – Líšeň, pod položkou č. 378.

Majetkový odbor MMB zastává názor, že se jedná o mylný záznam, který vznikl při zaměření konečné smyčky Dopravního podniku a v návaznost na bývalé území zařízení staveniště, dnes nově plánované území hřiště.

Mylný záznam byl zanesen na LV č. 4865 – svěřenou správu ve vlastnictví obce, kterou je dle e-mailového přípisu MO MMB nutné projednat i v Zastupitelstvu MČ Brno – Líšeň.

Snahou Majetkového odboru MMB je přimět Dopravní podnik města Brna ke geodetickému zaměření celého tramvajového koridoru s následným vložení do katastru nemovitostí a určit definitivním správcem území Dopravní podnik města Brna.

T tohoto důvodu jsme byli požádáni o projednání odsvěření pozemku v samosprávných orgánech MČ Brno – Líšeň.

**Předmět:** Pozemek p-č.4422/235 k.ú.Líšeň  
**Od:** "Ing. Dana Prášková" <[praskova.dana@brno.cz](mailto:praskova.dana@brno.cz)>  
**Odesláno:** 19. 5. 2014 14:30:05  
**Komu:** [hudcova@brno-lisen.cz](mailto:hudcova@brno-lisen.cz)

K oznámení MČ Brno-Líšeň , že VI/83. Schůze RMČ Brno-Líšeň (ze dne 26.3.2014) souhlasila s odsvěřením pozemku p.č.4422/235 k.ú.Líšeň (ostatní plocha-dráha) a s jeho vrácením k další dispozici statutárnímu městu Brnu, sdělujeme:

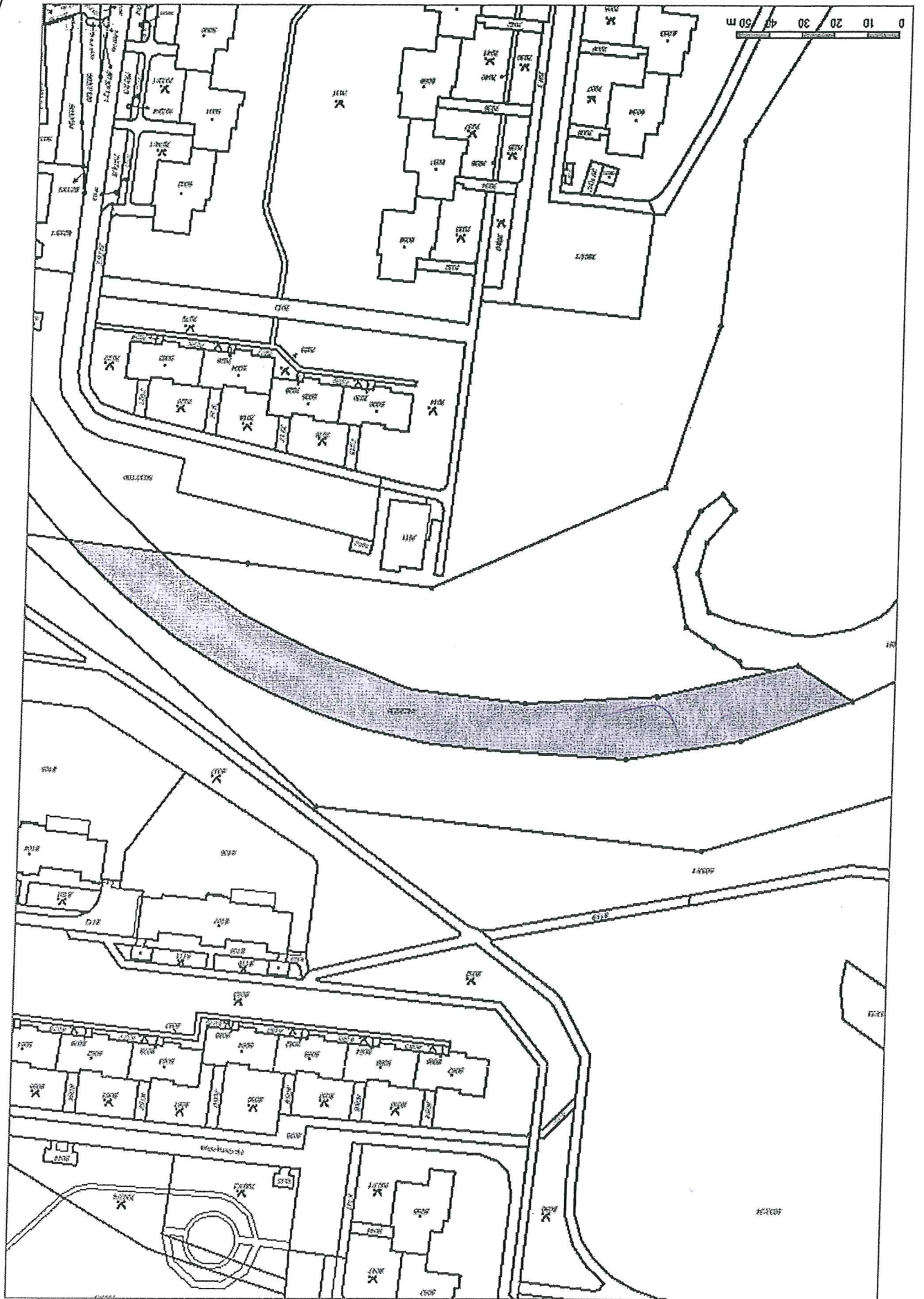
Vzhledem k tomu, že :

- odsvěření pozemku bude nutné projednat v kolektivních orgánech,
- svěřený pozemek je v katastru nemovitostí evidován na LV 4865 jako „Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce“ pro **Městskou část Brno-Líšeň, Jírova 2609/2, Líšeň, 62800 Brno**; bude odepsán zpět na LV 10001,

žádáme o projednání odsvěření také na zasedání ZMČ Brno-Líšeň a zaslání výpisu u usnesení.

Děkujeme a jsme s pozdravem

		<b>B   R   N   O</b>	
<b>Ing. Dana Prášková</b> vedoucí referátu			
Magistrát města Brna	tel:	+420 542 173 108	
Majetkový odbor	fax:	+420 542 173 099	
Oddělení evidence majetku	e-mail:	<a href="mailto:praskova.dana@brno.cz">praskova.dana@brno.cz</a>	
Malinovského nám. 3   601 67 Brno	web:	<a href="http://www.brno.cz">www.brno.cz</a>	



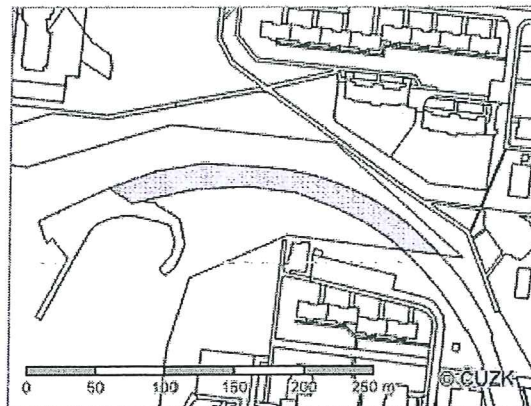






Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">4422/235</a>
Obec:	<a href="#">Brno [582786]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Líšeň [612405]</a>
Číslo LV:	<a href="#">4865</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	3894
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	dráha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Brno-Líšeň, Jírova 2609/2, Líšeň, 62800 Brno	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.07.2014 11:58:42.

## Seznam nemovitostí na LV

Číslo LV:	4865
Katastrální území:	<a href="#">Líšeň [612405]</a>

[Zobrazení v mapě](#)

## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Brno-Líšeň, Jírova 2609/2, Líšeň, 62800 Brno	

## Pozemky

Parcelní číslo
<a href="#">192/1</a>
<a href="#">718/5</a>
<a href="#">4422/6</a>
<a href="#">4422/195</a>
<a href="#">4422/235</a>
<a href="#">5037/73</a>
<a href="#">5234</a>
<a href="#">5351/17</a>
<a href="#">5351/20</a>
<a href="#">5351/127</a>
<a href="#">5351/130</a>
<a href="#">7460</a>
<a href="#">8371</a>

## Stavby

Na LV nejsou zapsány žádné stavby.

## Jednotky

Na LV nejsou zapsány žádné jednotky.

## Práva stavby

Na LV nejsou zapsána žádná práva stavby.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.07.2014 11:58:42.

© 2004 - 2014 [Český úřad zeměměřičký a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylišv. 18211 Praha 8

Verze aplikace: 5.0.5 build 0