

Předkladatel: Rada městské části Brno-Líšeň

č.j. VI/32/...../2600

VI/32. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň
konané dne 24.4.2014

Název:

Žádost manželů Hasoňových o uznání vlastnického práva k pozemku vydržením

Obsah:

- důvodová zpráva
- materiály zaslané MO MMB

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň
doporučuje / nedoporučuje ZMB uznat nabytí vlastnického práva manželů
Zdenky a Jiřího Hasoňových, [REDAKCE]
k pozemku p.č. 4576/3 - orná půda o výměře 34 m² v k.ú. Líšeň vydržením.**

Stanoviska dotčených orgánů:

- Rada městské části Brno-Líšeň projednala materiál na schůzi konané dne 9.4.2014 a doporučila ZMČ doporučit ZMB nabytí vlastnického práva vydržením uznat.

Garance správnosti, zákonnosti materiálu				
Podpisy dotčených odborů				
sociální	organizační	rozpočtu a financí	majetkoprávní	Stavební
			<i>ky</i>	

ky
Zpracoval: JUDr. Eva Vacková
Odbor majetkoprávní

Předkládá: Jozef Sedláček
Rada městské části Brno-Líšeň

Jozef Sedláček

Důvodová zpráva :

Pozemek p.č. 4576/3 – orná půda o výměře 34 m² je zapsán v katastru nemovitostí jako vlastnictví statutárního města Brna, městské části svěřen není. Manželé Hasoňovi se obrátili na město Brno se žádostí o uznání jejich vlastnického práva k tomuto pozemku. Vlastnické právo nabyli dle jejich názoru vydržením, neboť jejich rodina užívá tento pozemek jako součást své oplocené zahrady od roku 1974 (nejdříve rodiče paní Hasoňové, nyní manželé Hasoňovi).

Manželé Hasoňovi uvádí, že po celou dobu užívají pozemek v dobré víře, že jsou jeho vlastníky, protože v roce 1974 uzavřeli rodiče p. Hasoňové, manželé Hendrychovi s čl. státem zastoupeným Místním národním výborem v Brně-Líšni smlouvu o převodu nemovitostí, kterou tento pozemek koupili do svého vlastnictví a zaplatili za něj tehdejší kupní cenu 455,- Kčs. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Národním výborem města Brna, smlouva však nebyla registrována Státním notářstvím, což byla dle tehdy platných právních předpisů nezbytná podmínka k nabytí vlastnického práva k jakékoliv nemovitosti.

Před projednáním žádosti manželů Hasoňových v orgánech města žádá majetkový odbor MMB o sdělení stanoviska městské části. Z doložených písemností vyplývá, že formální předpoklad pro vydržení vlastnického práva k nemovitosti, tj. držba po dobu 10 let, je splněn. Sporná zůstává dobrá víra držitelů, že jsou po celou dobu držby skutečně vlastníky pozemku, neboť dobrá víra se dle soudní judikatury nemůže zakládat na omylu držitelů spočívajícím v neznalosti tehdy platného občanského zákoníku. Na druhou stranu se ale domnívám, že smlouvu o převodu nemovitostí měl předložit státnímu notářství k registraci tehdejší národní výbor a manželé Hendrychovi, když jako kupující strana podepsali na národním výboru smlouvu a uhradili kupní cenu, tak se o další osud smlouvy již nezajímali a oprávněně předpokládali, že národní výbor vše potřebné zajistí sám.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA, MAJETKOVÝ ODBOR MMB, MALINOVSKÉHO NÁM. 3, 601 67 BRNO

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: MMB/126051/2014
 SPIS.ZN.: 6300/MO/MMB/78196/2014
 VYŘIZUJE: JUDr. Eva Šindelková
 TEL.: 542 173 087
 FAX: 542 173 362
 E-MAIL: sindelkova.eva@brno.cz

Doporučeně

Úřad městské části Brno – Líšeň
 majetkoprávní odbor
 ved. JUDr. Eva Vacková – Veselá

DATUM: 2014-03-24
 POČET LISTŮ: 002

Jiří MĚSTSKÁ ČÁST 628 BRNO LÍŠEŇ	Číslo dopis.:
3 1. 03. 2014	Zpracovatel: 2600
Došlo dne: 2014/03/01	Utl. znak:
Č.j.: 2014/12014	

Žádost o stanovisko

**k žádosti manželů Zdenky a Jiřího Hasoňových - o uznání vlastnického práva vydržením
 -pozemek p.č. 4576/3 orná půda o výměře 34 m², k.ú. Líšeň**

Vážená paní doktoro,

na statutární město Brno se obrátili manželé Zdenka a Jiří Hasoňovi, [REDAKCE] Brno se žádostí o uznání jejich vlastnického práva k pozemku p.č. 4576/3, k.ú. Líšeň vydržením na základě smlouvy o převodu nemovitostí ze dne 17.6.1974. Tato smlouva byla uzavřena mezi čs.státem- MNV v Brně - Líšni jako převodcem a manželi Ladislavem a Marií Hendrychovými jako nabyvateli (rodiči paní Zdenky Hasoňové) na základě ust. § 15 odst. 1 písm. c) vyhl. č. 104/1966 Sb. o správě národního majetku a byla schválena pod č.j. Fin/3-265/72A/1974 Dr Ru - Národním výborem města Brna dne 25.6.1974 ve smyslu vyhl.č. 104/1966 Sb.

Dosud však nebyl nalezen doklad o registraci této smlouvy státním notářstvím dle právních předpisů platných v roce 1974.

Pozemek dle PK p.č. 1790/3, k.ú. Líšeň byl v roce 1974 předmětem prodeje z důvodu upravení a vyrovnání hranic se sousedními pozemky. Sousední pozemky dle KN p.č. 1879, 1880/1, 1880/2 s rodinným domem č.p. 2015, vše v k.ú. Líšeň jsou ve vlastnictví manželů Hasoňových, každý k id. ½. Do data 19.11.1990 byly ve vlastnictví paní Marie Hendrychové, jak vyplývá z registrované darovací smlouvy č.j. 4 RI 621/90 uzavřené dne 13.11.1990

Manželé Hasoňovi ve své žádosti uvádějí, že pozemek p.č. 4576/3, k.ú. Líšeň zapsaný na LV 10001, k.ú. Líšeň (§ 1 zák.č. 172/1991 Sb.) je zaplacen od roku 1974 spolu s jejich sousedními pozemky (p.č. 1879, 1880/1, 1880/2, k.ú. Líšeň) – zahradou u rodinného domu č.p. 2015/Richarda Knose or.č. 9 a takto manželi užíván a obhospodařován jako zahrada od roku 1990. Od roku 1974 do roku 1990 byl obhospodařován manželi Hendrychovými, rodiči paní Zdeňky Hasoňové.

Z interního přípisu č.j. Fin./3-ev.č-265/72 A/1974 Dr Ru ze dne 27.6.1974 vyplývá, že kupní cena ve výši 455,- Kč za prodej pozemku dle PK 1790/3, k.ú. Líšeň (dle KN p.č. 4576/3, k.ú. Líšeň) byla nabyvateli uhrazena.

Před projednáním žádosti o uznání vlastnického práva vydržením k pozemku p.č. 4576/3, k.ú. Líšeň manželi Zdeňkou a Jiřím Hasoňovými v orgánech města Brna žádáme zdvořile o stanovisko Městské části Brno – Líšeň k možnému uznání vlastnického práva vydržením.

V příloze v kopiích přikládáme:

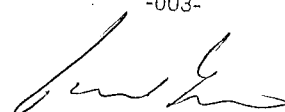
- 3 listiny – korespondence mezi MNV v Brně – Líšni a Národním výborem města Brna z 18.6.1974 a ze dne 27.6.1974, interní přípis ze dne 27.6.1974
- přípis paní Zdenky Hasoňové ze dne 5.9.2013 vč. návrhu souhlasného prohlášení

- přípis Majetkového odboru MMB č.j. MMB/78198/2014 ze dne 19.2.2014
- smlouva o převodu pozemku dle PK 1790/3, k.ú. Líšeň
- geometrický plán č.143-452-2-012 ze dne 8.12.1972 a stav mapy po reambulanci
- kopie KN mapy z GISu

Žádáme zdvořile o stanovisko Městské části Brno – Líšeň k možnému uznání vlastnického práva vydržením k pozemku p.č. 4576/3, k.ú. Líšeň.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Majetkový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-003-



Ing. Pavel Sršeň, Ph.D.
vedoucí Majetkového odboru MMB

9 příloh

GISMB -

p.č.

4576/3, k.u. Líšeň

(ornalparka, o výř. 34m²)

řádková manželka Zdenky Jiřiky Hasenovic



© Magistrát města Brna, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, GEODIS BRNO, spol. s r.o., T-MAPY spol. s r.o. Mon Mar 24 2014 09:31:27 AM.

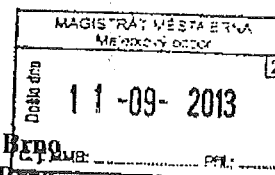
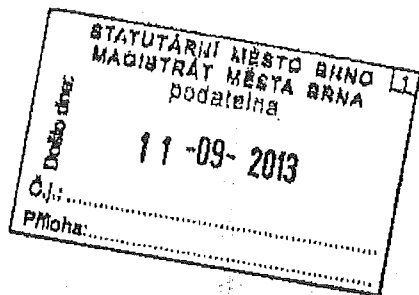
LV 930, k.u. Líšeň

Jiřka Hasenová - řádk. 1/2

Zdenka Hasenová - řádk. 1/2

- p.č. 1879
1880/1

1880/2 na p.č. stavba č.p. 2015



Statutární město Brno
Magistrát města Brna
Majetkový odbor
k rukám pana Ing. Pavla Sršně, Ph.D.
Malinovského nám. 3
601 67 Brno

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0329146/2013
listy 1 přílohy 4
druh



mmb1es4db12c25 Doručeno: 11.09.2013

Nemovitost v k.ú. Líšeň - žádost o sepsání souhlasného prohlášení

Vážený pane vedoucí,

obdrželi jsme spolu s manželem Váš dopis č.j. MMB/78851/2013, sp. zn. 6300/MO/MMB/78851/2013, kterým nás žádáte o sdělení, zda máme ošetřen smlouvou nebo jiným právním vztahem majetkoprávní vztah k pozemku p.č. 4576/3 v k.ú. Líšeň, který je oplocený společně s naším pozemkem p.č.1880/1.

K Vaší žádosti sděluji, že dotčený pozemek nabyt československý stát od manželů Ladislava a Zdenky Růžových smlouvou o převodu nemovitostí ze dne 25.03.1974. Tento pozemek byl vyznačen v geometrickém plánu SG Brno-město ze dne 28.01.1974, č. zakázky 143-452-2-020 jako č.parcely 1790/3 o výměře 35 m² a byl předmětem smlouvy o převodu nemovitostí uzavřené dne 17.06.1974 mezi československým státem zastoupeným MNV v Brně-Lišni jako převodcem a mými rodiči Ladislavem Hendrychem a Marií Hendrychovou jako nabyvateli.

Moji rodiče byli vlastníky sousedních pozemků (p.č. 1880/1 o výměře 395 m², st.pl. 1880/2 o výměře 267 m² a st.pl. 1879 o výměře 50 m²) a pozemek o výměře 35 m² zakoupený od státu byl následně k těmto navazujícím pozemkům připločen a spolu s nimi užíván naší rodinou. Jak jsme zjistili až na základě Vašeho dopisu, nedošlo zřejmě u smlouvy o převodu nemovitostí ze dne 17.06.1974 po jejím schválení finančním odborem NV města Brna k registraci Státním notářstvím Brno-město. K nabytí vlastnictví naší rodinou tedy dle našeho názoru nedošlo již v době uzavření smlouvy ale až následným vydržením. Předmětný pozemek užíváme jako jeden celek spolu s výše uvedenými sousedními pozemky a rodinným domem č.p. 2015 společně s manželem jako spoluvlastníci s id. podílem ve výši 1/2 každý, a to nepřetržitě již od roku 1990.

Aby byl zápis v katastru nemovitostí uveden do souladu se skutečným stavem, obracíme se na Vás s žádostí o sepsání souhlasného prohlášení, jehož návrh přikládáme v příloze.

Děkuji za kladné vyřízení této žádosti.

V Brně dne 05.09.2013

Zdenka Hasoňová



Příloha: Smlouva o převodu nemovitostí ze dne 17.06.1974
Notářský zápis ze dne 29.5.1989 sp.zn. 4 NZ 186/89, 4 N 210/89
Darovací smlouva ze dne 13.11.1990
Darovací smlouva ze dne 29.11.1990

Souhlasné prohlášení
ve smyslu § 40 odst. 2a) vyhlášky č. 26/2007 Sb.

Zdenka Hasoňová, [redacted]
[redacted]

a

Jiří Hasoň, [redacted]
[redacted]

na straně jedné (dále společně též jen „manželé Hasoňovi“)

a

Statutární město Brno, IČO: 44992785
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60167 Brno

na straně druhé (dále též jen „Statutární město Brno“)

souhlasně prohlašují,
že vlastnické právo manželů Hasoňových jako spoluvlastníků s id. podílem ½ každý

k pozemku p.č. 4576/3 o výměře 34 m², orná půda, zapsanému v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město, katastrální území Líšeň, číslo listu vlastnictví 10001 (dále jen „pozemek“), vzniklo z důvodu vydržení podle ust. § 134 odst. 1 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník. Právní předchůdci manželů Hasoňových uzavřeli s československým státem smlouvu o převodu nemovitostí ze dne 17.06.1974, opomenutím však nedošlo k registraci jmenované smlouvy státním notářstvím. Právní předchůdci manželů Hasoňových od 17.06.1974 a následně od 29.11.1990 Zdenka Hasoňová a Jiří Hasoň až do současnosti nepřetržitě užívali pozemek spolu se souvisejícími nemovitostmi (rodinný dům č.p. 2015 a pozemky p.č. 1880/1, st.pl. 1880/2 a st.pl. 1879, vše v k.ú. Líšeň) jako jeden celek. S ohledem na uzavření smlouvy o převodu nemovitostí ze dne 17.06.1974 se jednalo o oprávněnou držbu.

Mezi Zdenkou Hasoňovou, Jiřím Hasoněm a Statutárním městem Brnem je nesporné a nepochybné, že došlo k vydržení vlastnického práva Zdenky Hasoňové a Jiřího Hasoně jako spoluvlastníků s id. podílem ve výši ½ každý.

Toto prohlášení se vydává za účelem provedení záznamu v katastru nemovitostí a zapsání vlastnického práva k uvedeného pozemku ve prospěch Zdenky Hasoňové a Jiřího Hasoně jako spoluvlastníků s id. podílem ve výši ½ každý.

D ů k a z : Smlouva o převodu nemovitostí ze dne 17.06.1974
Notářský zápis ze dne 29.5.1989 sp.zn. 4 NZ 186/89, 4 N 210/89
Darovací smlouva ze dne 13.11.1990
Darovací smlouva ze dne 29.11.1990

V Brně dne 10. 9. 2013

Statutární město Brno

[redacted]
Zdenka Hasoňová

[redacted]
Jiří Hasoň

VÁŠ DOPIS ČJ.:
ZE DNE:
NAŠE ČJ.: MMB/78198/2014
SPIS. ZN.: 6300/MO/MMB/78196/2014

VYŘIZUJE: JUDr. Eva Šindelková
TEL.: 542 173 087
FAX: 542 173 362
E-MAIL: sindelkova.eva@brno.cz

DATUM: 2014-02-19
POČET LISTŮ: 002

Doporučeně
Vážený manželé
Zdenka a Jiří Hasoňovi

kopie - smlouva
dop. 24-02-2014

Vaše žádost o sepsání souhlasného prohlášení – o vydržení vlastnického práva pozemek p.č. 4576/3 orná půda o výměře 34 m², k.ú. Líšeň

Vážení,

obdrželi jsme Váš návrh souhlasného prohlášení spolu s kopiemi smluv a listin.

Žádáte statutární město Brno o uznání vydržení vlastnického práva k pozemku p.č. 4576/3, k.ú. Líšeň na základě smlouvy o převodu nemovitostí ze dne 17.6.1974, která byla schválena Národním výborem města Brna dne 25.6.1974 ve smyslu ust. § 16 vyhl.č. 104/1966 Sb. o správě národního majetku.

Uvádíte, že pozemek je zaplacen a užíván spolu se sousedními nemovitostmi ve Vašem podílovém spoluvlastnictví.

Uvedenou smlouvou měl být převeden pozemek p.č. 1790/3 o výměře 35 m², k.ú. Líšeň, který odpovídá současnému pozemku dle KN p.č. 4576/3, k.ú. Líšeň. Jako smluvní strany u předložené smlouvy o převodu nemovitostí jsou uvedeni čs.stát – Místní národní výbor v Brně – Líšni na straně převodce a Ladislav a Marie Hendrychovi (rodiče paní Zdenky Hasoňové) jako nabyvatelé. Smlouva nebyla registrována příslušným státním notářstvím.

V čl. VI smlouvy o převodu nemovitostí je výslovně uvedeno: „Smlouva nabývá platnosti po jejím schválení finančním odborem NV města Brna dnem její registrace Státním notářstvím Brno – město“.

V době, kdy měla být smlouva uzavřena stanovil občanský zákoník, že smlouvy o převodech nemovitostí musí mít písemnou formu (§ 46 odst. 1 obč.zák.) a bylo též stanoveno, že ke smlouvě o převodu nemovitosti je třeba její registrace státním notářstvím. Vlastnictví přechází registrací smlouvy (§ 134 odst. 2 ObčZ ve znění do novely č. 131/1982 Sb.). Toto výslovné znění vyplývá i přímo z textu občanského zákoníku platného v roce 1974.

Z uvedeného textu smlouvy i z jasného znění občanského zákoníku platného v roce 1974 vyplývá, že pokud nedošlo k registraci smlouvy o převodu vlastnictví, kterou byla nemovitost převedena do vlastnictví občana – fyzické osoby, vlastnické právo na nabyvatele nepřešlo.

S odvoláním na soudní judikaturu (rozhodování Nejvyššího soudu, příp. Ústavního soudu) musíme uvést, že nejsou naplněny podmínky oprávněné držby k uvedenému pozemku. Oprávněná držba předpokládá, že držitel je v dobré víře, že mu věc nebo právo patří, a že je v této dobré víře se zřetelem ke všem okolnostem; uvedené podmínky musí být splněny současně.

Posouzení, je-li držitel v dobré víře se zřetelem ke všem okolnostem či nikoli, je třeba vždy hodnotit objektivně a nikoli pouze ze subjektivního hlediska (osobního přesvědčení) samotného účastníka, a je třeba vždy brát v úvahu, zda držitel při běžné (normální) opatrnosti, kterou lze s ohledem na okolnosti a povahu daného případu po každém požadovat, neměl, resp. nemohl mít po celou vydržecí dobu důvodné pochybnosti o tom, že mu věc nebo právo patří.

Oprávněná držba se nemůže zakládat na takovém omylu držitele, kterému se mohl při normální opatrnosti vyhnout. Omyl vycházející z neznalosti jednoznačně formulovaného ustanovení občanského zákoníku platného v době, kdy se držitel ujímá držby, však omluvitelný není.

Pokud se tedy ujal někdo v roce 1974 držby nemovitosti na základě smlouvy o jejím převodu, která nebyla registrována státním notářstvím, nemohl být se zřetelem ke všem okolnostem v dobré víře, že je vlastníkem této nemovitosti, i když subjektivně mohl být o svém vlastnictví přesvědčen. Požadavek registrace smlouvy byl v občanském zákoníku jasně a jednoznačně vymezen.

Litujeme, že Vám nemůžeme podat příznivější zprávu.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti je nutné upravit právní vztah k pozemku např. odkoupením či nájmem, event. pachtem.

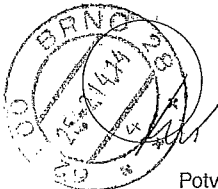
S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Majetkový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-003-

Ing. Pavel Sršeň, Ph.D.
vedoucí Majetkového odboru MMB

Zásilka
uložena dne

UATRAJNA KUSOVNA
Otisk denního razítka
a podpis vydávajícího pracovníka



Odesílatel:

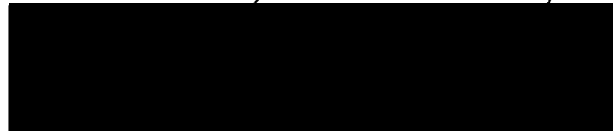
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Majetkový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-003-

DODEJKA

MMB/78198/2014 *Sindelc*

Adresát:

*manšle
Vdenre a jiní Hasmóni*



Potvrzují převzetí této zásilky dne *21. 2. 14* podpis *[Signature]*

S M L O U V A

o převodu nemovitostí uzavřena mezi čl.státem zastoupeným Místním národním výborem v Brně-Lišni/v dalším jen převodce/ze strany jedné a manželi

Ladislavem H e n d r y c h e m, [redacted]

Márií H e n d r y c h o v o u. [redacted]

oba bytem v [redacted] v dalším jen nabyvatelé/ze strany druhé.

I.

Převodce je vlastníkem pozemku číslo parcely 1790/3, zaps. ve vložce č.1957 pozemkové knihy, k.ú.Lišen o výměře

35 m²,

vyznačeného v geometrickém plánu SG Brno-město ze dne 28.1.1974, číslo zakázky 143-452-2-020. Tento pozemek byl vykoupěn od manželů

Ladislava a Zdenky Růžových, [redacted] smlouvou o přebodu nemovitosti dne 25.3.1974. Pozemek č.p.1790/3 převádí převodce na nabyvatele se všemi právy a povinnostmi, jak jej sám užíval a užívat byl oprávněn a nabyvatelé přejímají pozemek do svého vlastnictví na základě ustanovení § 15 odst.1 písmeno c/vyhl. 104/1966 Sb o správě národního majetku k rozšíření svého pozemku č.p.1797/27, na němž postavili rodinný domek. Převodem pozemku č.p. 1790/3 se upravují - vyrovnávají hranice tohoto pozemku.

II.

předávaný pozemek je pozemkem podle § 14, odst.1, vyhl. 143/1969 Sb. 2, a proto nabyvatelé poskytnou podle citované vyhlášky Kčs 13m-za 1m², t.j.

c e l k e m 455,-Kčs slovy čtyřistapadesát pět korun

III.

Náhradu uvedeno v odst.II zaplatí nabyvatelé na účet finančního odboru NV města Brna do jednoho měsíce od právoplatnosti této smlouvy.

IV.

Nemovitost je předávána bez břemen a závad.

V.

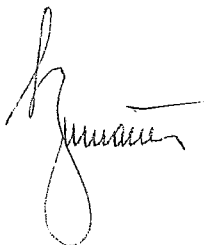
Vlastnictví a nebezpečí zhoršení věci nebo náhodilé zkázy přecházejí na nabyvatele dnem právoplatnosti této smlouvy. Tímto dnem přechází na ně také veškeré závazky z užíváním nemovitostí spojené, zejména povinnost placení dávek, pokud by již ze zákona nebyli nabyvatelé od nich osvobozeni.

VI.

Smlouva nabývá platnosti po jejím schválení finančním odborem NV města Brna dnem její registrace Státním notářstvím Brno-město. Je zhotovena v 5 ti stejnopisech, z nichž obdrží: 1 převodce, 3 nabyvatelé, 1 finanční odbor NV m Brna.

V Brně - Lišni dne 17.6.1974

Za Místní národní výbor v Brně - Lišni



Za nabyvatele:
Ladislav Hendrych

[redacted]
Marie Hendrychová
[redacted]

Ladislav Hendrych

NÁRODNÍ VÝBOR MĚSTA BRNA

finanční odbor

BRNO, Malinovského nám. 3

V Brně dne 25.června 1974.

Fin/3-265/72A/1974 Dr Ru

Smlouvu schvaluji ve smyslu ust. § 16 vyhlášky čis.104/1966 Sb.
o správě národního majetku.

Z. Vrátníček
Vedoucí fin.odboru
ing. Z. Vrátníček



Geometrický plán

rozdělení p.p.č. 1790, 1797/29

mapy čís. 16/1

škála 1 : 1000

Čís. zakázky 143-452-2-020

Středisko geodézie pro Brno město

Kraj Jihomoravský

Okres Brno město

Obec Líšeň

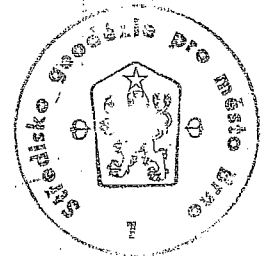
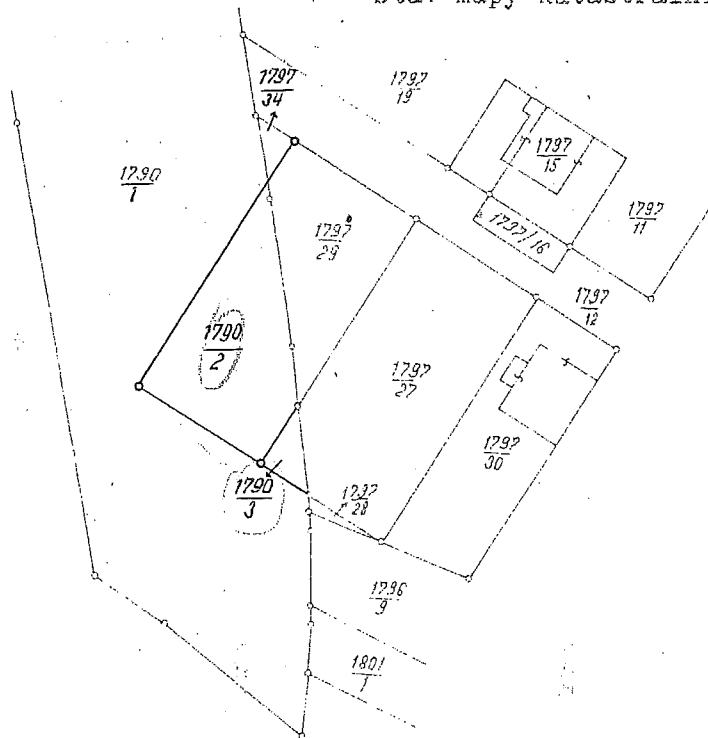
Kat.území Líšeň

Výkaz výměr PK

Parc. číslo	Druh pozemku (kultura)	Stary stav			Parc. číslo	Odděluje se část označ.	Slučuje se s parc. číslo	Druh pozemku (kultura)	Nový stav			List vlast.	Vlastník (nabyvatel)
		Výměra	ha	a					m ²	Výměra	ha		
1790	role	47	80	1790/1			role	43	40	509	✓	Dosavadní	
				1790/2			role	4	05			①	
				1790/3			role		35			①	
1797/29	role	3	70	1797/29			role	3	46			①	
				1797/34			role		24			Dosavadní	
		51	50					51	50				

Pražák Jan, Brno, Líšeň, [redacted]

Stav mapy katastrální:



1 : 1000

Potvrzuji, že tato kopie souhlasí s originálem.

V Brně, dne 2.8.1.1974 19

Ve hranice byly v přírodě označeny žel. trubkami měřeny poz. parc.č.

počteny z přímo měřených měřil dne 3.12.1972 Kachlík

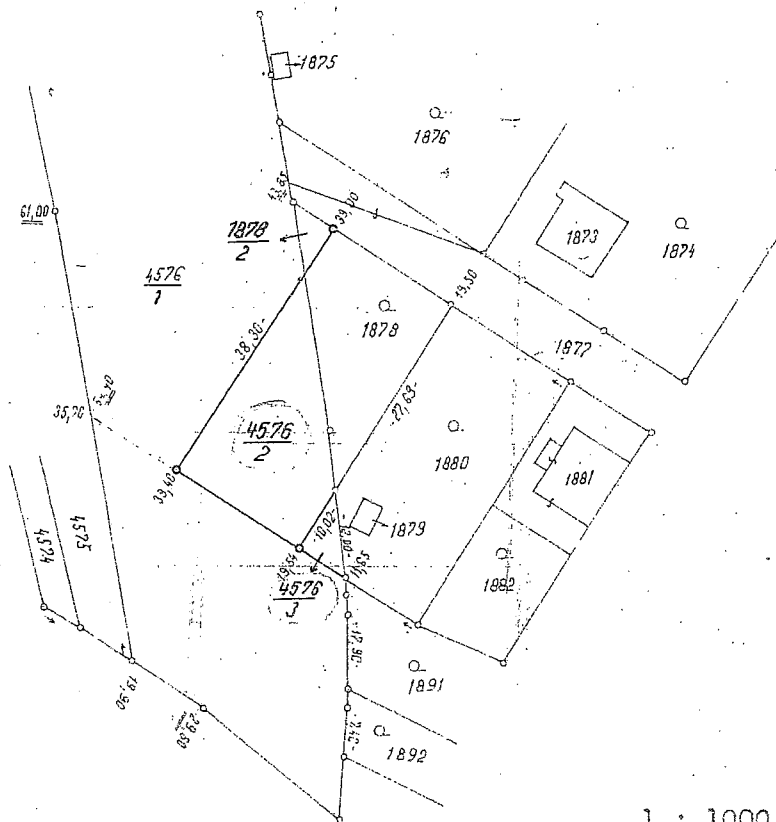
V Brně dne 8.12.1972

Stav mapy EN po reambulaci

(užívací stav)

Výkaz výměr EN

Starý stav				Nový stav									
Parc. číslo	Druh pozemku (kultura)	Výměra			Parc. číslo	Odděluje se část označ.	Slučuje se s parc. číslo	Druh pozemku (kultura)	Výměra			List v. list.	Vlastník (nabyvatel)
		ha	a	m ²					ha	a	m ²		
4576	role		47	75	4576/1		role		43	35	✓ 509	Dosavadní	
1878	zahr.				4576/2		role		4	05		Dosavadní	
					4576/3		role			35		Dosavadní	
			3	68	1878/1		zahr.		3	44		Dosavadní	
					1878/2		zahr.					24	Dosavadní
		51	43					51	43				



1 : 1000

2. příloha NO 17118 (v archivě NO -> original)

Místní národní výbor
v Brně-Lišni

NÁRODNÍ VÝBOR MĚSTA BRNA	
odbor finanční	
Dat:	19. VI. 1974
Zn.:	265 č.s.: 727
Přil.:	Smlouva Prs.

V Brně-Lišni dne 18.6.1974

Čj. 871/1974/Bur.

Národní výbor města Brna
finanční odbor
majetkoprávní oddělení
B R N O
nám. Malinovského 3

Věc: Smlouva o převodu nemovitostí
- ke schválení

Zasíláme Vám v příloze v pěti vyhotoveních " Smlouvu o převodu nemovitostí" uzavřenou mezi MNV v Brně - Lišni a manželi Ladislavem a Marií Hendrychovými ke schválení.

Se soudružským pozdravem

Příloha: Smlouva o převodu 5x



[Signature]
Vladimír B u r i á n e k
tajemník MNV Lišně

Koncept

11. června 1974

Fin/3-ev.č.265/72A/1974 Dr Ru

DO VÝPRAVNY 11. června 1974

27.6.1974

„ OČIARNY

ZPĚT DO VÝPRAVNY

ČISTOPIS

POČETNÁK

ODESLANO 11. června 1974

Místní národní výbor

Brno - Líšeň

Věc: Smlouva o převodu nemovitostí s manželi Hendrychovými ze dne 17.6.1974.

V příloze zasíláme 4 vyhotovení smlouvy o převodu nemovitosti, p.č. 1790/3 vl.č.1957 k.ú.Líšeň, uzavřené dne 17.t.m. mezi Vaším MNV a manželi Hendrychovými, opatřené schvalovací doložkou našeho FO. Jedno vyhotovení jsme si ponechali.

Příloha: 4

Za vedoucího odboru
Dr. E. Rubanová

originál st. archiva No 111

Fin/3-ev.č.265/72A/1974 Dr Ru

V Brně dne 27.6.1974

Oddělení účetnictví
FO NVmB k rukám M.Říhové
z d e .

Věc: Převod části pozemku p.č.1790/3 MNV v Líšni na Ladislava a
Marii Hendrychovy, [redacted] předpis příjmů

Příl.1

Předepište do příjmů odd.4 § 6
částku Kčs 455.--za přodej 35 m2 parc.č.1790/3 k.ú.Líšeň

podle smlouvy o převodu nemovitostí mezi MNV Líšeň a manž.Hendrychovými
ze dne 17.6.1974, schválení NVmB dne 25.6.1974. Pozemek je určen k vyro-
nání hranic dosavadního pozemku, na němž stojí rodinný dům manž.Henry-
chových.

[Handwritten signature]

Za vedoucího odboru
Dr Rubánová

[Handwritten signature]