

VI. /30. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň
konané dne 27..02.2014

Název materiálu

Žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna o stanovisko k návrhu směny vlastnictví pozemku p.č. 5049/182 (majetek m. Brna) za části pozemků p.č. 5041/30, 5043/19 a 5049/88 v k.ú. Líšeň, ve společném jmění manželů Němcových.

Obsah :

- důvodová zpráva
- žádost Majetkového odboru MMB
- snímky z listu mapy + se snímkem inž. sítí
- inf. výpisy z katastru nemovitostí

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň**s o u h l a s í**

se směnou vlastnictví pozemku p.č. 5049/182 v majetku statutárního města Brna za části pozemků p.č. 5041/30 (cca 15 m2), p.č. 5043/19 (cca 11 m2) a p.č. 5049/88 (cca 9 m2) v k.ú. Líšeň, které jsou evidovány ve společném jmění manželů Němcových, za předpokladu souhlasu případných vlastníků inženýrských sítí uložených ve směřovaném území.

Stanoviska dotčených orgánů :

- stavební komise při MČ Brno – Líšeň, konaná dne 7.01.2014 směnu vlastnictví *doporučuje*, za předpokladu souhlasu vlastníků inženýrských sítí uložených ve směřovaném území, (souhlasí: 9, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0),
- VI./79. schůze Rady MČ Brno – Líšeň, konaná dne 29.01.2014, pod bodem č. 26/79 svého usnesení, doporučuje ZMČ Brno – Líšeň *souhlasit* se směnou vlastnictví pozemku p.č. 5049/182 v majetku statutárního města Brna za části pozemků p.č. 5041/30 (cca 15 m2), p.č. 5043/19 (cca 11 m2) a p.č. 5049/88 (cca 9 m2) v k.ú. Líšeň, které jsou evidovány ve společném jmění manželů Němcových, za předpokladu souhlasu případných vlastníků inženýrských sítí uložených ve směřovaném území.

garance správnosti, zákonnosti materiálu

Podpisy dotčených odborů

útvary tajemníka	sociální	organizační	rozpočtu a financí	majetkoprávní	územ. rozvoje a výstavby
					Ing. M.Konstantová <i>M.K.</i>

Zpracoval :
OÚRV
Květa Hudcová
K.H.

Předkládá :
za RMČ uvolněný funkcionář :
II. místostarosta : Jozef Sedláček
J.S.

k č.j.2700/11098/2013/Hu

Důvodová zpráva:

Majetkový odbor Magistrátu města Brna se obrací na zdejší samosprávné orgány se žádostí o stanovisko k návrhu směny pozemku p.č. 5049/182 – 18 m2 k.ú. Líšeň, ve vlastnictví statutárního města Brna za části pozemků p.č. 5041/30 (cca 15 m2), p.č. 5043/19 (cca 11 m2) a p.č. 5049/88 (cca 9 m2) manž. Němcových, [REDACTED].
Pozemek p.č. 5049/182 je situován v oplocené zahradě manželů Němcových.
Parcely navržené na směnu vlastnictví (majetek Němcových) jsou situovány v zatravněném pásu mezi komunikací a plotem vymežujícím ohrazené vlastnictví manž. Němcových.
Pozemek p.č. 5049/182 k.ú. Líšeň není svěřen MČ Brno – Líšeň.

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: MMB/437547/2013

SPIS. ZN.: 6300/MO/MMB/437412/2013

Městská část Brno-Líšeň

Jírova 2

628 00 BRNO

VYŘIZUJE: Ing. Ilona Frýzová

TEL.: 542 173 353

FAX: 542 173 099

E-MAIL: fryzova.ilona@brno.cz

DATUM: 2013-11-27

POČET LISTŮ 001

Žádost o vyjádření – směna pozemků v k.ú. Líšeň

Vážení,

Majetkový odbor MMB připravuje k projednání v orgánech města Brna návrh na směnu pozemku p.č. 5049/182 k.ú. Líšeň (vlastník statutární město Brno) za části pozemků p.č. 5041/30 (cca 15 m²), části pozemku p.č. 5043/19 (cca 11 m²) a části pozemku p.č. 5049/88 (cca 9 m²) vše k.ú. Líšeň, které jsou ve vlastnictví manž. Blanky a Josefa Němcových, [REDAKCE]

Pozemek p.č. 5049/182 k.ú. Líšeň je situován v oplocené zahradě užívané manž. Němcovými společně s rodinným domem [REDAKCE] a výše uvedené části pozemků p.č. 5041/30, p.č. 5043/19, p.č. 5049/88 vše k.ú. Líšeň jsou situovány v zatravněném pásu mezi komunikací a plotem vymežujícím užívání manž. Němcových.

Žádáme Vás o vyjádření k návrhu směny pozemku p.č. 5049/182 k.ú. Líšeň (vlastník statutární město Brno) za části pozemků p.č. 5041/30 (cca 15 m²), části pozemku p.č. 5043/19 (cca 11 m²) a části pozemku p.č. 5049/88 (cca 9 m²) vše k.ú. Líšeň, které jsou ve vlastnictví manž. Blanky a Josefa Němcových, [REDAKCE]

S pozdravem

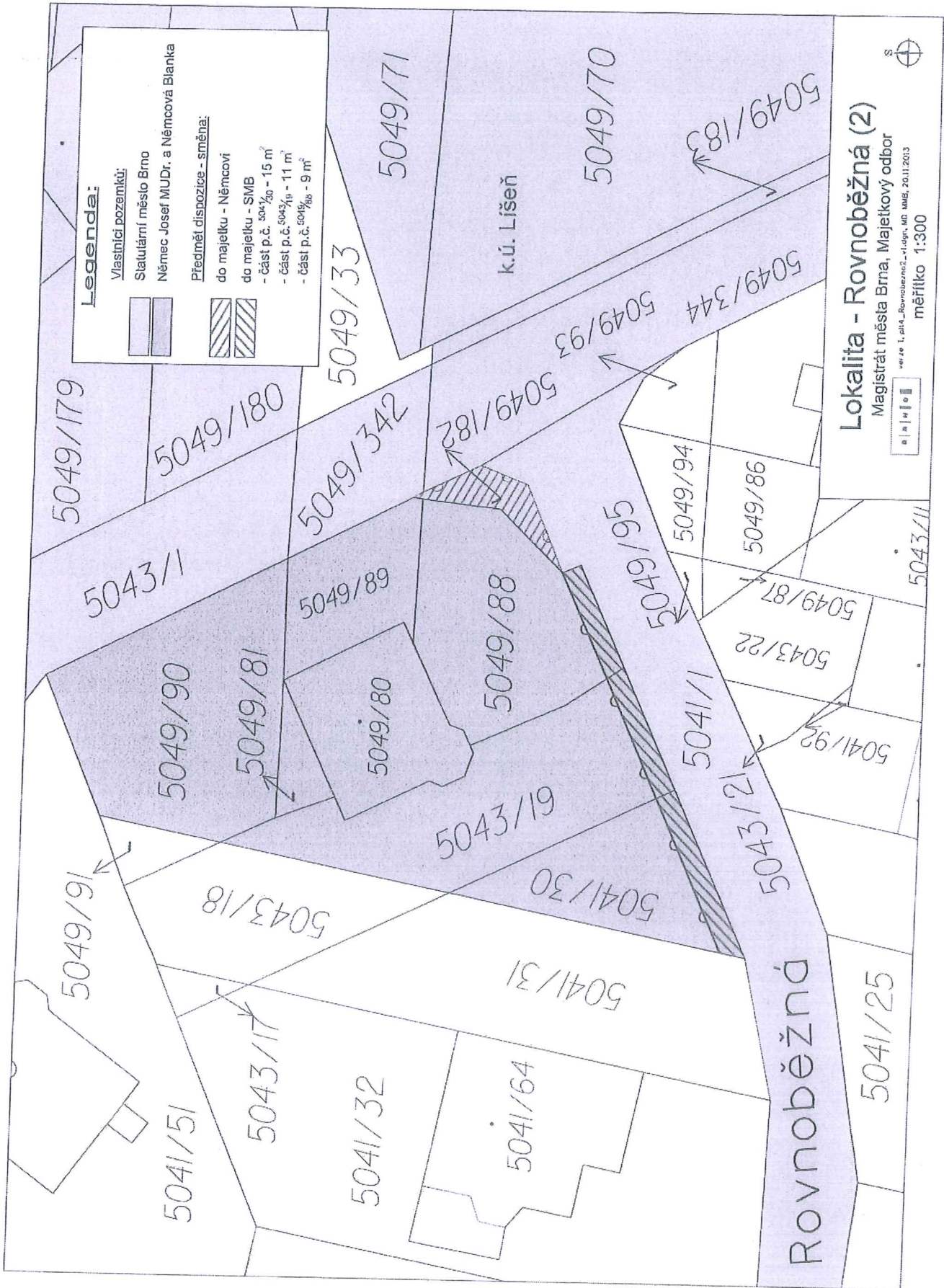
Ing. Pavel Sršec, Ph.D.
vedoucí odboru

Přílohy

Fotodokumentace

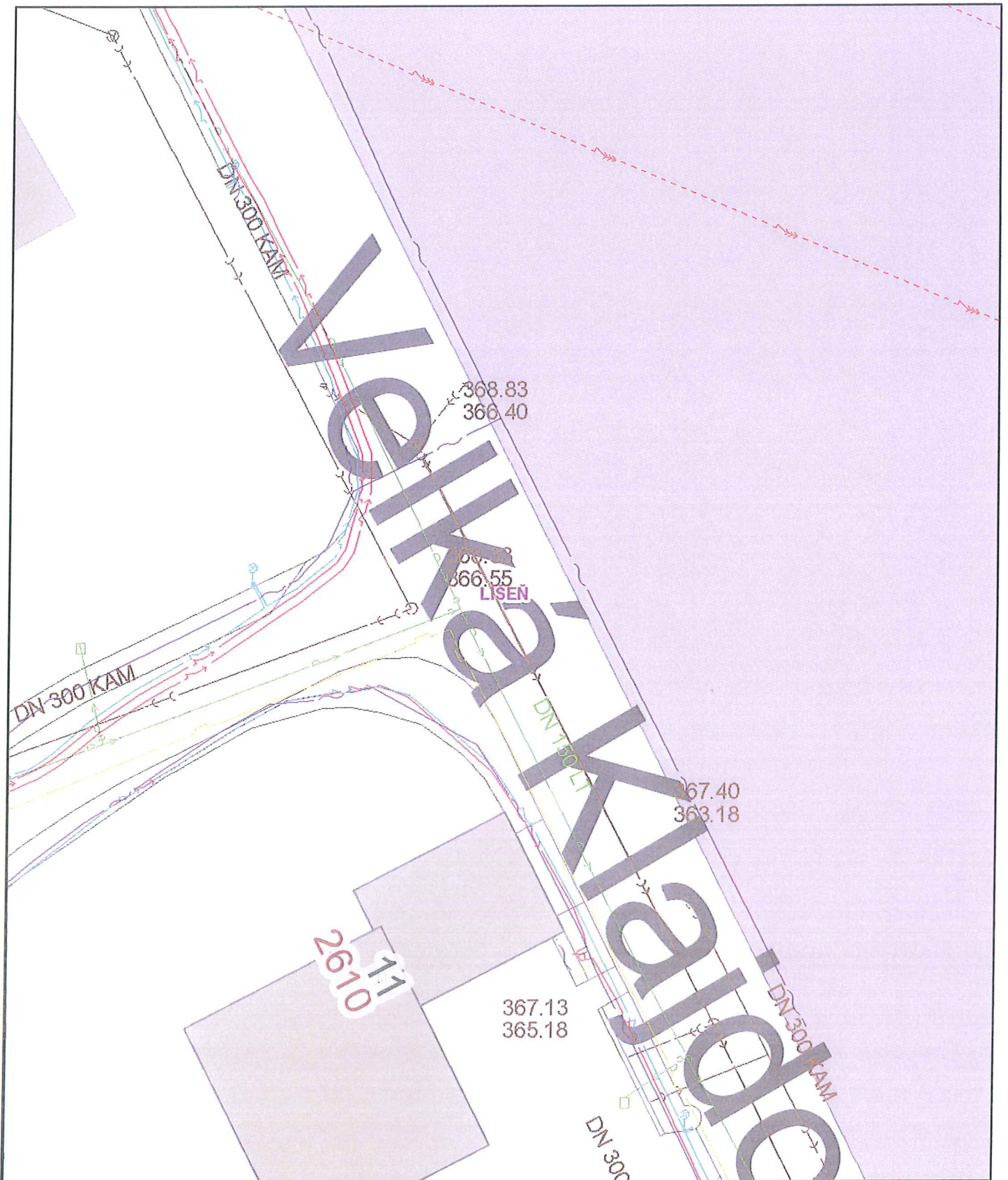
Orientační zákres zájmového území ve snímku z katastrální mapy



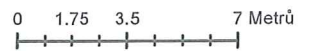






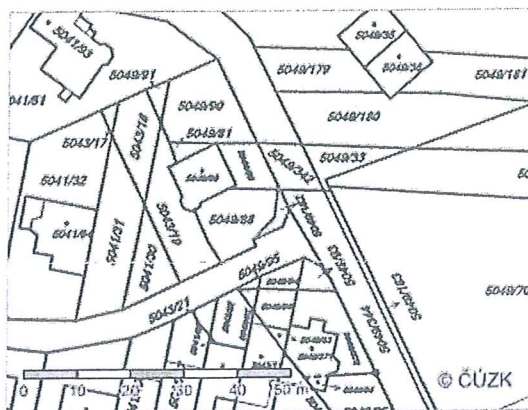


Zobrazení digitální technické mapy města Brna je pouze informativní. Technická mapa zobrazuje data technických sítí z různých zdrojů a nemusí být kompletní. MMB neručí za správnost a polohovou přesnost zakreslu technických sítí, informace nenahrazují vyjádření správců sítí o existenci a poloze sítí.



Informace o parcele

Parcelní číslo:	5049/182
Obec:	Brno [582786] Z
Katastrální území:	Líšeň [612405]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	18
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Adresa	Podíl
Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60167 Brno	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

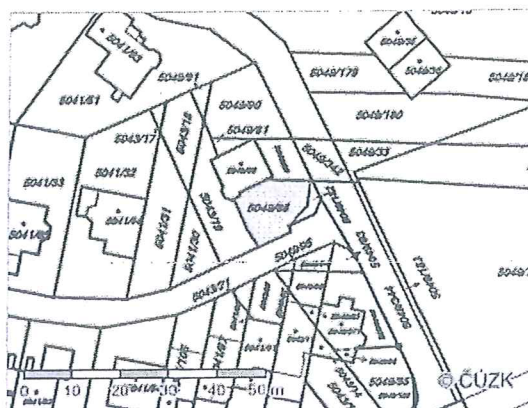
Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 05.12.2013 12:23:01.

Informace o parcele

Parcelní číslo:	5049/88
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Lišeň [612405]
Číslo LV:	4656
Výměra [m ²]:	142
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Adresa	Podíl
SJM Němec Josef MUDr. a Němcová Blanka	[REDACTED]	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
32212	142

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

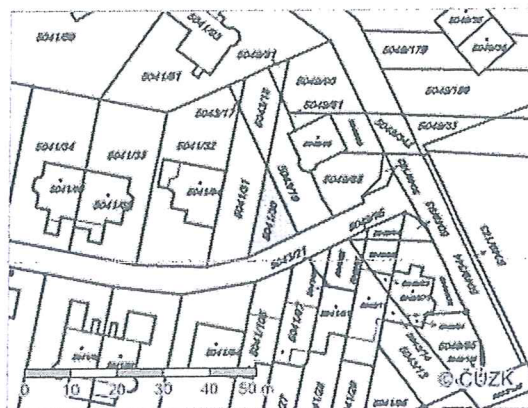
Typ
Změna výměr obnovou operátu

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 05.12.2013 14:23:05.

Informace o parcele

Parcelní číslo:	5041/30
Obec:	Brno [582786] ↗
Katastrální území:	Lišeň [612405]
Číslo LV:	4656
Výměra [m ²]:	94
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Adresa	Podíl
SJM Němec Josef MUDr. a Němcová Blanka	[REDACTED]	

Způsob ochrany nemovitostí

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

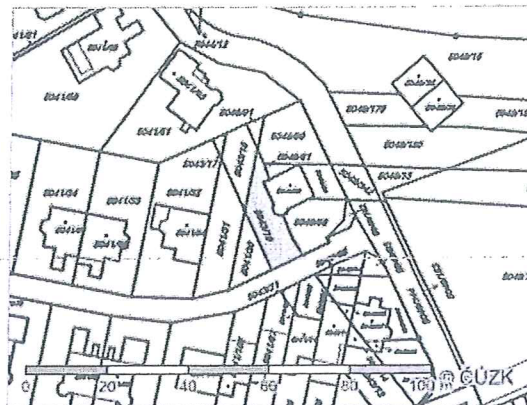
Typ
Změna výměr obnovou operátu

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#) ↗

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 05.12.2013 14:23:05.

Informace o parcele

Parcelní číslo:	5043/19
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Lišeň [612405]
Číslo LV:	4656
Výměra [m ²]:	169
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Adresa	Podíl
SJM Němec Josef MUDr. a Němcová Blanka	[REDACTED]	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 05.12.2013 12:23:01.