

Zpracovatel : Odbor územního rozvoje a výstavby

Č.j. VI /29 / 13 / 2700

VI. / 29. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň  
konané dne 30.01.2014

**Název materiálu**

Žádost MV – generálního ředitelství HZS ČR o odkoupení pozemku p.č. 4185/116 v k.ú. Líšeň z majetku statutárního města Brna do vlastnictví České republiky – Ministerstva vnitra.

**Obsah :**

- důvodová zpráva
- žádost ředitele školícího a výcvikového zařízení HZS ČR s tiskopisem MMB
- snímky z listu mapy
- inf. výpisy z katastru nemovitostí

**Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň**

**s o u h l a s í**

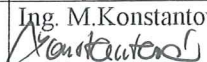
**s odprodejem pozemku p.č. 4185/116 v k.ú. Líšeň, do vlastnictví ČR – Ministerstva vnitra k rozšíření areálu školícího a výcvikového zařízení HZS ČR, Trnkova č. 85, Brno-Líšeň.**

**Stanoviska dotčených orgánů :**

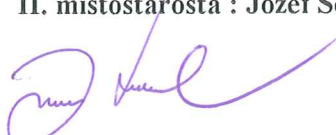
- stavební komise při MČ Brno – Líšeň, konaná dne 5.11.2013, uvádí: pozemek je zahrnut v územní rezervě ploch určených výhradně pro umístění staveb a zařízení, které slouží veřejné potřebě v uvedených funkcích (OH)- hasiči, z tohoto důvodu komise odprodej pozemku p.č.4185/116 k.ú. Líšeň, do vlastnictví HZS ČR, doporučuje, ( souhlasí: 8, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)
- VI./75. schůze Rady městské části Brno-Líšeň, konaná dne 27.11.2013, pod bodem č. 1/75 svého usnesení *doporučuje* ZMČ Brno – Líšeň **souhlasit** s odprodejem pozemku p.č. 4185/116 v k.ú. Líšeň do vlastnictví ČR – Ministerstva vnitra k rozšíření areálu školícího a výcvikového zařízení HZS, Trnkova č. 85, Brno – Líšeň

garance správnosti, zákonnosti materiálu

**Podpisy dotčených odborů**

útvár tajemníka	sociální	organizační	rozpočtu a financí	majetkoprávní	územ. rozvoje a výstavby
					Ing. M.Konstantová 

Zpracoval :  
OÚRV  
Květa Hudcová  


Předkládá :  
za RMČ uvolněný funkcionář :  
II. místostarosta : Jozef Sedláček  


**Důvodová zpráva :**

Pozemek p.č. 4185/116 – orná půda o výměře 583 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšeň je v katastru nemovitostí evidován na listu vlastnictví statutárního města Brna, pozemek není svěřen MČ Brno – Líšeň. Dle Cenové mapy č. 9 statutárního města Brna, není areál školního a výcvikového zařízení HZS ČR oceněn. Nejbližší cena přiléhajících zemědělských pozemků k požadované parcele činí 400,- Kč za 1m<sup>2</sup>.

Pozemek je požadován za účelem rozšíření areálu školního a výcvikového zařízení HZS ČR Trnkova č. 85 k výstavbě trenažérů simulujících reálné podmínky záchranných činností.

**MINISTERSTVO VNITRA**  
Generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky  
Školní a výcvikové zařízení HZS ČR  
Trnkova 85, 628 00 Brno-Líšeň

ev.č.: SVZBR- 98-15/2013

Úřad městské části Brno- Líšeň  
Jírova 2  
628 00 Brno

V Brně dne: 24.10.2013  
Počet listů: 1  
Přílohy: 1/5

Vyřizuje/linka:  
Hladík / 950 610 604

<b>MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-LÍŠEŇ</b>	Číslo dopor.:
29. 10. 2013	Zpracovatel:
Došlo dne: .....	2700 HUD
O.j.: 29.10.2013	Ukl. znak:
Příloha: .....	

Žádost o vyjádření

Žádáme Vás tímto o vyjádření k Návrhu na dispozici. Předmětem dispozice je prodej pozemku p.č. 4185/116 v k.ú. Líšeň z vlastnictví Statutárního města Brna (LV 10001) do vlastnictví České republiky - Ministerstva vnitra. Děkujeme.

S pozdravem

  
plk. Ing. Ladislav Geleta  
ředitel

Školního a výcvikového zařízení HZS ČR

MV-generální ředitelství HZS ČR Školní a výcvikové zařízení HZS ČR Trnkova 85 628 00 Brno -1-
---

Příloha: formulář Návrh na dispozici MO/0222405/2013

☎ TEL  
950610111  
974621611

Bankovní spojení  
ČNB Praha 1  
č.účtu 8908881/0710

IČO: 00007064  
DIČ: CZ00007064

☎ FAX  
544210375  
974621630

E-mail  
info@svzbrm.izscr.cz  
www.svz.hzscr.cz

Majetkový odbor  
Magistrátu města Brna

MO/0222405/2013

Datum podání

Číslo jednací

348

## Návrh na dispozici

### 1. Navrhovatel dispozice:

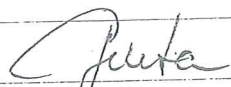
#### fyzická osoba:

jméno a příjmení (titul): \_\_\_\_\_ datum narození \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ datum narození \_\_\_\_\_  
adresa - ulice, číslo: \_\_\_\_\_ telefon/fax: \_\_\_\_\_  
- obec (vč. PSČ) \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_  
podpis: \_\_\_\_\_ podpis: \_\_\_\_\_

#### fyzická osoba (podnikatel):

jméno a příjmení (titul): \_\_\_\_\_ datum narození \_\_\_\_\_  
adresa - ulice, číslo: \_\_\_\_\_ telefon/fax: \_\_\_\_\_  
- obec (vč. PSČ) \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_  
razítko: \_\_\_\_\_ podpis: \_\_\_\_\_

#### právní osoba:

název a forma: Česká republika - Ministerstvo vnitra IČO: 7064  
adresa - ulice, číslo: podrobněji viz příloha telefon/fax: \_\_\_\_\_  
- obec (vč. PSČ) \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_  
jednatel/právní zástupce plk. Ing. Ladislav Geleta telefon/fax: \_\_\_\_\_  
adresa - ulice, číslo: ŠVZ HZS ČR, Trnkova 85 e-mail: \_\_\_\_\_  
- obec (vč. PSČ) 628 00 bro podpis: 

MV-generální ředitelství HZS ČR  
Školní a výcvikové zařízení HZS ČR  
Trnkova 85  
628 00 Brno  
- i -

### 2. Předmět dispozice: Prodej

katastrální území: Líšeň

pozemek	parcelní číslo (dle KN)	celý (m <sup>2</sup> )	část (m <sup>2</sup> )
	4185/116	583	
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
budova	číslo popisné	ulice	číslo orientační

**3. Návrh na využití nemovitosti:<sup>2)</sup>**

Rozšíření stávajícího areálu MV GŘ HZS ČR, Školní a výcvikové zařízení HZS ČR pro výstavbu trenažérů simulujících reálné podmínky záchranných činností.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor územního plánování a rozvoje

**4. Vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje** *J. Makovská*  
Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

Došlo dne: - 1 - 07 - 2013

Č.j. MMB: 0237842

Přil.: .....

Naše značka

Vyřizuje/linka

Brno dne 2013-07-10

4100/OÚPR/0237842/2013/Mak

Ing.arch. Makovská/542 174 233

Dle Územního plánu města Brna je pozemek p.č. 4185/116 v k.ú. Líšeň součástí stabilizované funkční plochy pro výrobu (PV). Z územně plánovacího hlediska není pozemek v zájmu města, vlastnictví pozemku není podstatné.

S pozdravem

*K. Leopoldová*  
Mgr. Ing. Kateřina Leopoldová  
vedoucí odboru

Co: sektor, spis – ul. Trnkova.

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor územního plánování a rozvoje  
Kounicova 67  
601 67 BRNO  
-003-

V Brně dne:

podpis, razítko

**5. Vyjádření příslušně městské části:**

BRNO - Líšeň

(pokud se městská část nevyjádří k návrhu dispozice do 3 měsíců od dne doručení, má se za to, že městská část s návrhem dispozice souhlasí)

V Brně dne:

podpis, razítko

## 6. Vyjádření Odboru technických sítí Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

348/P/OTS/Su

2013-10-11


Pozemek p.č. 4185/116 v k.ú. Líšeň je dotčen dle Digitální technické mapy města Brna (DTMB) nadzemním silovým vedením VN (E.ON Distribuce, a.s.) a ochranným pásmem kabelového silového vedení NN (E.ON Distribuce, a.s.). Z hlediska stávajících inženýrských sítí nemáme k prodeji výše uvedeného pozemku námítky. Průběhy inženýrských sítí obsažených v DTMB jsou pouze informativní a nemusí být kompletní. Pro tuto oblast nejsou v DTMB k dispozici data o průběhu sítí Telefónica Czech Republic, a.s.

S pozdravem



Ing. Dan Chaloupka  
vedoucí Odboru technických sítí

Vyřizuje : Jiří Suk  
tel. 542 174 515



STATUTÁRNÍ MĚSTO  
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor technických sítí  
Kounicova 67  
601 67 BRNO  
-601-

V Brně dne:

podpis, razítko

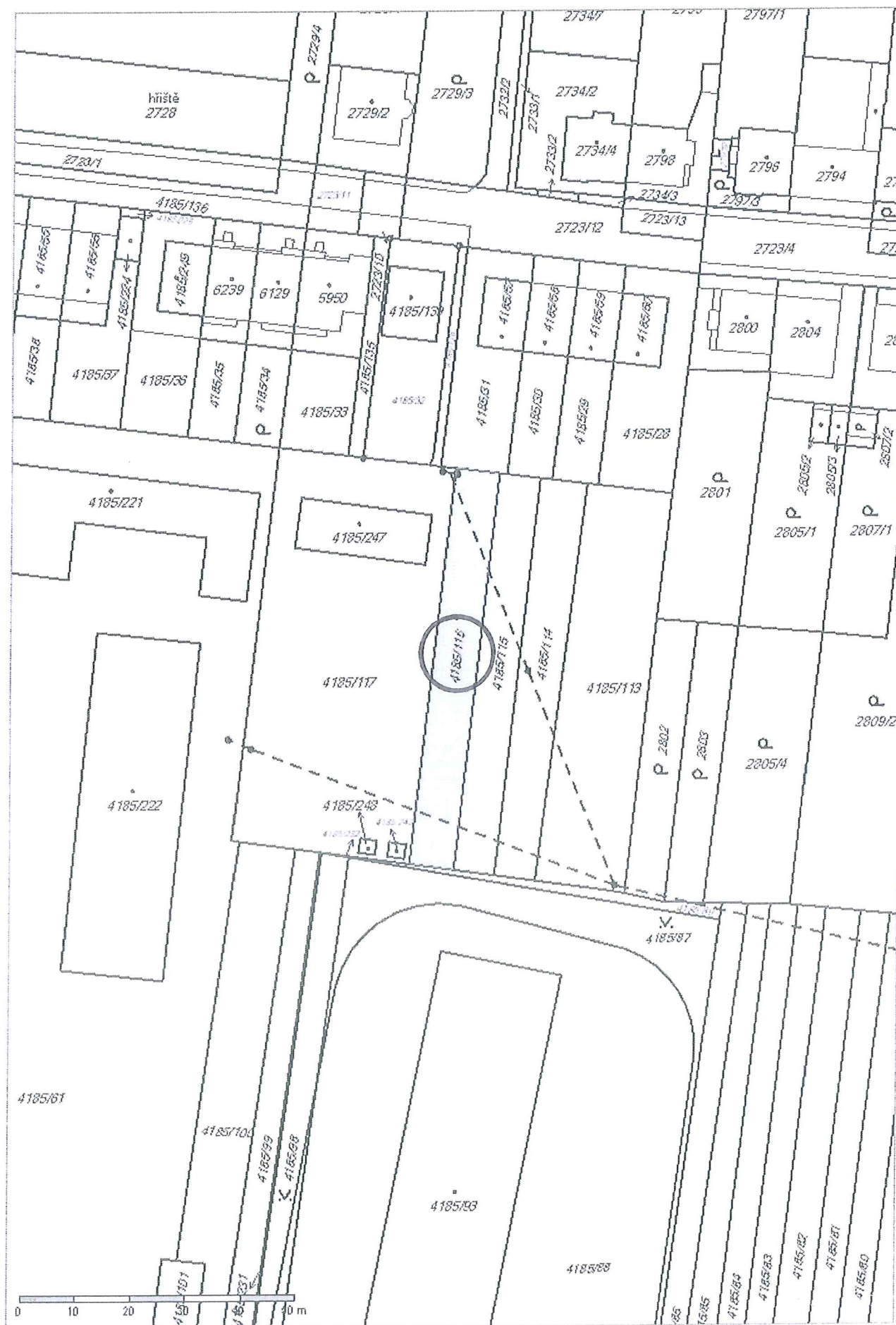
## 7. Vyjádření dalších dotčených orgánů: ŽÁDNÁ

7a.

7b.

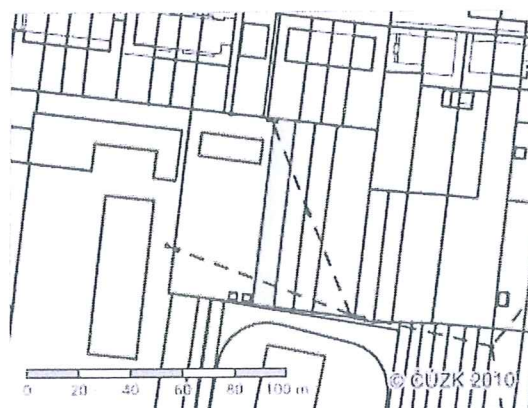
## 8. Přílohy k návrhu dispozice: ŽÁDNÉ

- a) výpis z listu vlastnictví s uvedením nabývacího titulu na stát
- b) kopie katastrální mapy doplněná orientačním zákresem parcel podle dřívějších pozemkových evidencí
- c) srovnávací sestavení parcely
- d) geometrický plán odsouhlasený stavebním úřadem příslušné městské části
- e) výpis z obchodního rejstříku nebo živnostenský list
- f) jiné - kontaktní údaje MV



### Informace o parcele

Parcelní číslo:	4185/116
Obec:	<a href="#">Brno [582786]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Líšeň [612405]</a>
Číslo LV:	10001
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	583
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	orná půda



### Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Adresa	Podíl
Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60167 Brno	

### Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

### Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
30200	57
30810	526

### Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

### Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 05.11.2013 08:38:49.



Informace o parcele

Parcelní číslo:	4185/117
Obec:	<a href="#">Brno [582786]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Lišeň [612405]</a>
Číslo LV:	<a href="#">3787</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	2092
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Adresa	Podíl
Česká republika		
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Adresa	Podíl
Ministerstvo vnitra	Nad Štolou 936/3, Holešovice, 17034 Praha	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihoomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 05.11.2013 08:38:49.

PLATNY 1/1  
UPM B

