

VI. /27 zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň
konané dne 7.11.2013

Název materiálu

Oznámení Majetkového odboru MMB o stanovisko k návrhu nabytí části pozemku p.č. 5041/95 – 12 m² a části pozemku p.č. 5043/13 o výměře cca 8 m² v k.ú. Líšeň z vlastnictví manželů Skřepkových, do majetku města Brna.

Obsah :

- důvodová zpráva
- žádost MO MMB
- zaměření skutečného stavu oplocení č. zak. 82/2013
- snímky z listu mapy
- inf. výpisy z katastru nemovitostí

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň

s o u h l a s í

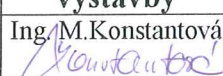
s nabytím částí pozemků p.č. 5041/95 a 5043/13 v k.ú. Líšeň, které jsou součástí veřejného prostranství, z majetku manželů Skřepkových na list vlastnictví statutárního města Brna, s realizací vlastnických převodů z úrovně MMB.

Stanoviska dotčených orgánů :

- stavební komise při MČ Brno – Líšeň, konaná dne 10.09.2013, vykoupení částí pozemků p.č. 5041/95 a 5043/13 v k.ú. Líšeň z vlastnictví manželů Skřepkových na list vlastnictví statutárního města Brna s realizací výkupu z úrovně MMB, doporučuje (souhlasí: 3, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0),
- VI./71. schůze rady MČ Brno – Líšeň, konaná dne 2.10.2013, pod bodem č. 12/71 svého usnesení *doporučuje* ZMČ Brno – Líšeň **souhlasit** s nabytím částí pozemků 5041/95 a 5043/13 v k.ú. Líšeň, které jsou součástí veřejného prostranství, z majetku manželů Skřepkových na list vlastnictví statutárního města Brna, s realizací vlastnických převodů z úrovně MMB.


garance správnosti, zákonnosti materiálu

Podpisy dotčených odborů

útvár tajemníka	sociální	organizační	rozpočtu a financí	majetkoprávní	územ. rozvoje a výstavby
					Ing. M. Konstantová 

Zpracoval :
OÚRV
Květa Hudcová


VI.27.ZMČ

Předkládá :
za RMČ uvolněný funkcionář :
II. místostarosta : Jozef Sedláček


Důvodová zpráva :

Majetkový odbor Magistrátu města Brna žádá v souvislosti s přípravou projednání nabytí částí pozemků p.č. 5041/95 – výměře 12 m² a části pozemku p.č. 5043/13 v k.ú. Líšeň o výměře cca 8 m² (pozemky jsou součástí veřejného prostranství) z vlastnictví manželů Skřepkových, bytem [REDACTED] na list vlastnictví statutárního města Brna.

K této majetkové dispozici žádá MO MMB o vyjádření zdejší samosprávné orgány.

*Výraz **nabytí** je použit záměrně, je pod ním skryta majetková dispozice z rozhodnutí orgánů města Brna, v podstatě směnná s odprodejem rozdílu ve výměrách městského majetku. Směna v této zprávě předkládaných parcel, může být provedena až po oddlužení převáděných p.č.5041/95 a 5043/13 k.ú. Líšeň vlastníky nemovitostí od zástavního práva smluvního. (O této skutečnosti nás město Brno informovalo pouze telefonicky).*

Naposledy se dispozicí s majetkem města a manž. Skřepkových zabývalo VI/25. zasedání Zastupitelstva MČ Brno – Líšeň, konané dne 27.06.2013, které pod bodem č. 8/25 svého usnesení *souhlasilo s odprodejem pozemku p.č. 5049/84 a částí 5049/85, 5049/185 v k.ú. Líšeň, do vlastnictví majitelů rodinného domu [REDACTED] dle skutečného stavu zaměření oplocení na pozemcích p.č. 5049/85, 5049/185 v k.ú. Líšeň s tím, že předmětem převodu nebudou části těchto pozemků, každá o výměře 1 m², které se nachází mimo oplocení.*

Z příloženého skutečného zaměření oplocení č. 82/2013 je evidentní hranice pozemků 5041/95 a 5043/13 k.ú. Líšeň (vlastnictví manželů Skřepkových) s vyznačením umístění dřevěného oplocení, umístěním oplocení se oddělené části obou pozemků stávají součástí veřejného prostranství navazujícího na přilehlou komunikaci.

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.:

SPIS. ZN.:

MMB/311445/2013

6300/MO/MMB/79474/2009

Městská část Brno-Líšeň

Jírova 2

628 00 BRNO

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

Ing. Ilona Frýzová

542 173 353

542 173 099

fryzova.ilona@brno.cz

DATUM:

POČET LISTŮ

2013-08-28

001

Žádost o vyjádření k nabytí částí pozemků v k.ú. Líšeň do majetku města Brna

Vážení,

Majetkový odbor MMB připravuje k projednání v orgánech města Brna návrh na nabytí části pozemku p.č. 5041/95 k.ú. Líšeň o vým. 12 m² a části pozemku p.č. 5043/13 k.ú. Líšeň o vým. cca 8 m², které jsou součástí veřejného prostranství z vlastnictví manž. Skřepkových, bytem

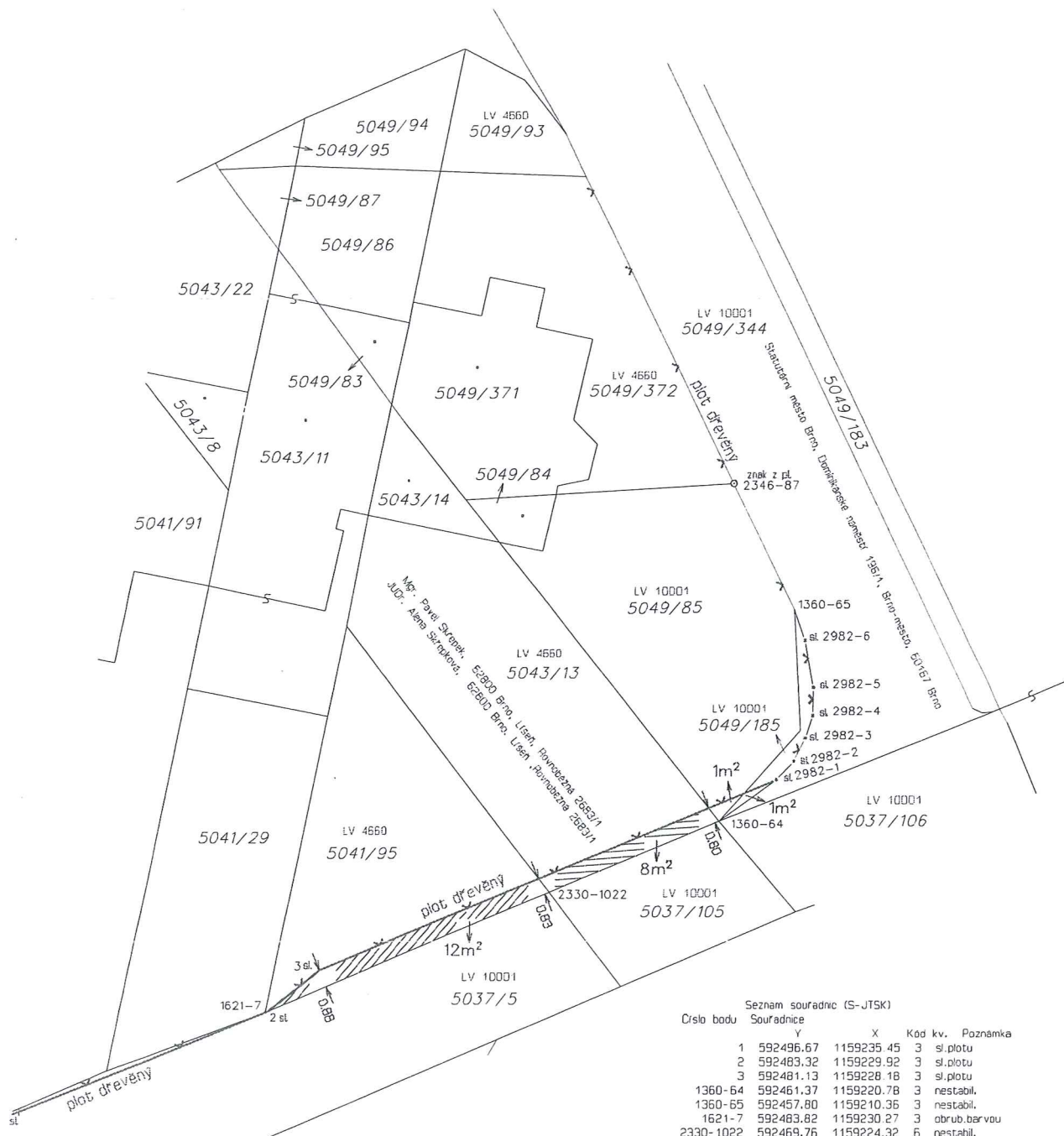
Žádáme Vás o vyjádření k výše uvedenému návrhu na majetkovou dispozici.

S pozdravem

Ing. Pavel Sršeň, Ph.D.
vedoucí odboru

Přílohy

Zaměření skutečného stavu – zakázka č. 82/2013



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice	X	Y	Kód kv.	Poznámka
1	592496.67	1159235.45	3	sl.plotu	
2	592483.32	1159229.92	3	sl.plotu	
3	592481.13	1159228.18	3	sl.plotu	
1360-64	592461.37	1159220.78	3	nestabil.	
1360-65	592457.80	1159210.36	3	nestabil.	
1621-7	592483.82	1159230.27	3	obrub.barvou	
2330-1022	592469.76	1159224.32	6	nestabil.	
2346-87	592460.88	1159204.14	6	znak z plastu	
2982-1	592458.56	1159218.74	3	sl.plotu	
2982-2	592457.71	1159217.84	3	sl.plotu	
2982-3	592457.17	1159216.69	3	sl.plotu	
2982-4	592456.80	1159215.59	3	sl.plotu	
2982-5	592456.79	1159214.21	3	sl.plotu	
2982-6	592457.24	1159211.88	3	sl.plotu	

ZAMĚŘENÍ SKUTEČNÉHO STAVU OPLOCENÍ NA p.č.5049/85, 5049/185

Porovnání stavu terénu a KN mapy
(podklad – digitální kat.mapa)

Obec : Brno

Katastrální území : Líšeň

Zakázka č. : 82/2013

Měřítko : 1:300

Zpracoval : Ing.Rovný

Dne : 9.4.2013

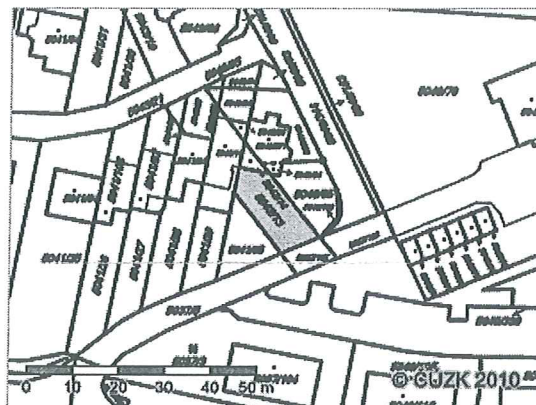


ing. rodek merťa
samoty 1a, 628 00 brno
iČ 68107315 t.543248450



Informace o parcele

Parcelní číslo:	5043/13
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Líšeň [612405]
Číslo LV:	4660
Výměra [m ²]:	167
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Adresa	Podíl
SJM Skřepek Pavel Mgr. a Skřepková Alena JUDr.	[REDACTED]	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

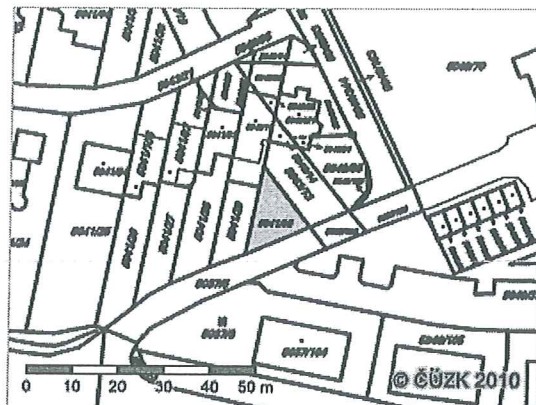
Typ
Změna výměr obnovou operátu

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 18.09.2013 13:34:55.

Informace o parcele

Parcelní číslo:	5041/95
Obec:	Brno [582786] <input type="checkbox"/>
Katastrální území:	Líšeň [612405] <input type="checkbox"/>
Číslo LV:	4660
Výměra [m ²]:	123
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Adresa	Podíl
SJM Skřeppek Pavel Mgr. a Skřepková Alena JUDr.	[REDACTED]	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 18.09.2013 13:34:55.