

Z á p i s
z 11.zasedání Zastupitelstva MČ Brno – Líšeň
konané den 21.11.2019

1. Zahájení a schválení programu

Zasedání zahájil a řídil pan starosta. Upozornil přítomné, že ze zasedání je pořizován zvukový a audiovizuální záznam, který je archivován.

2. Schválení programu

Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu VIII.11/16.A/1130 Věc : Cyklostezka Stránská skála – Líšeň, Holzova

Přítomno : 26 pro : 26

3. Volba návrhové komise : RNDr. Borecký, CSc., Ing.Zemanová Ph.D. , Ing. Svobodová

Přítomno : 26 pro : 25 nehlasoval : 1

4. Jmenování ověřovatelů zápisu : RNDr. Borecký, CSc., Ing. Šiška

5. VIII.11/5/2000 Věc : Žádost manželů Marcely a Romana Stehlíkových, [REDAKCE] Brno o odprodej části pozemku p.č. 3602/1 v k.ú. Líšeň o výměře cca 5m2, historicky zastavěného přístavbou koupelny k rodinnému domu [REDAKCE]

Vyjádření : Rodinný dům na [REDAKCE] vykazuje havarijný stav. Při plánované rekonstrukci domu bylo zjištěno, že dostavěná dvorní část rodinného domu o koupelnu zasahuje výměrou cca 5 m2 do pozemku p.č. 3602/1 v majetku stat.města Brna. Manželé Stehlíkovi mají zájem situaci řešit odkoupením zastavěné části p.č. 3602/1.

Usnesení : ZMČ souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 3602/1 v k.ú. Líšeň na základě geodetického zaměření skutečného stavu zastavěného přístavbou /odhadem cca 5 m2) rodinného domu Podolská 1735/30 v k.ú. Líšeň

přítomno : 26 pro : 24 zdržel se . 1 nehlasoval : 1

6. VIII.11/6/2000 Věc : Žádost MO MMB k návrhu spol. IMPERA line a.s. o stanovisko ke směně pozemků p.č. 1325/4,1325/6,1365/2,1365/3,1584/2 a 1584/5 v k.ú. Nový Lískovec, evidovaných v majetku spol. IMPERA line a.s. ,za pozemek p.č. 5089/1 v k.ú. Líšeň v majetku statutárního města

Vyjádření : společnost IMPERA line a.s. investor budoucí výstavby Obytného souboru na pozemcích p.č. 5049/1, 5049/40 – 49,5049/23,5049/375,5049/19,5091/1,5090/2,5090/1,5089/2 k.ú. Líšeň , lokalita Novolíšeňská – Podbělová žádal v uplynulém volebním období několikrát městskou část Brno -Líšeň o stanovisko ke stavbě obslužné komunikace na pozemku statutárního města Brna, která bude součástí Obytného souboru.

Ani po několika měsících po sobě jdoucích, časově a argumentačně rozsáhlých projednávání v letech 2017 a 2018 opakovaných žádostí o souhlas s výstavbou komunikace na dotčeném pozemku ZMČ Brno -Líšeň investorovi souhlas neudělilo.

Investor pozměnil název, stal se vlastníkem údajně pro město Brno strategicky významných pozemků v k.ú. Nový Lískovec a nyní žádá prostřednictvím Majetkového odboru MMB městskou část Brno -Líšeň o souhlas se směnou pozemků v Novém Lískovci za předmětný pozemek p.č. 5089/1 v k.ú. Líšeň

K tomuto bodu vystoupil : náměstek primátorky Ing. Oliver Pospíšil zdůvodnil žádost MO MMB o směnu pozemků a její důležitost pro město. Navrhoval stáhnout materiál a vstoupit do dalšího jednání.

V diskusi vystoupili : RNDr. Borecký CSc., Mgr.Vondráčková, pí Dražanová, p.starosta

Po diskusi navrhl MUDr. Drbal stažení tohoto bodu z programu .

Usnesení : ZMČ stahuje tento materiál z programu zasedání

Přítomno : 26 pro : 23 proti : 1 zdržel se . 2

7.VIII.11/7/2500 Věc : Rozpočtové opatření č. 18/2019

Vyjádření : RO zahrnuje zapojení finančních prostředků z OŠMT MMB na financování akce Vybudování workoutového hřiště v areálu ZŠ a MŠ Horníkova .

Zapojení finančních prostředků – dotace typu B pro organizaci Zlámanky a.s.

Navýšení finančních prostředků – neinvestiční příspěvek pro ZŠ Masarova na pokrytí nákladů na rodilého mluvčího na výuku anglického jazyka.

Navýšení finančních prostředků KCL – silvestrovský pochod 2019 .

Navýšení – zvýšení výdajů na požární ochranu.

Navýšení – odměny členům komisí Rady MČ .

Usnesení : ZMČ bere na vědomí rozpočtové opatření č. 18/2019, kterým se v upraveném rozpočtu zvyšují příjmy o 200 tis. Kč, výdaje o 597 tis. Kč a financování o 397 tis. Kč dle přílohy

přítomno : 26 pro : 26

8. VIII.11/8/2500 Věc : Stanovení sazby poplatku z pobytu v souvislosti s novelizací zákona o místních poplatcích

Vyjádření : Odbor rozpočtu a financování MMB připravuje návrh obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích, ve kterém zohlední změny zákona .

Pro nový poplatek z pobytu je navrhována částka 21 Kč/den /osoba

Usnesení : ZMČ schvaluje sazbu poplatku z pobytu pro MČ Brno – Líšeň ve výši 21 Kč/den/osoba, a to v souvislosti s novelizací zákona o místních poplatcích

přítomno : 26 pro : 26

9. VIII.11/9/2500 Věc : Informace z mezitímní účetní závěrky MČ Brno – Líšeň k 30.9.2019

Vyjádření : V souvislosti s povinností schvalovat účetní závěrku , která je stanovena zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, v znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 220/2013 Sb. o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek předkládáme informace z mezitímní účetní závěrky MČ Brno – Líšeň k 30.9.2019 a to na základě § 14 odst. 1 uvedené vyhlášky

Usnesení : ZMČ bere na vědomí informace z mezitímní účetní závěrky MČ Brno – Líšeň k 30.9.2019 dle přílohy

Přítomno : 26 pro : 26

10. VIII.11/10/2500 Věc : Žádost Líšeň sobě z.s. o výjimku z Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : odbor rozpočtu a financí obdržel dne 1.11.2019 žádost Líšeň sobě o dotaci typu A. Podaná žádost Líšeň sobě o dotaci na projekt Festival Líšeň sobě nesplňuje ustanovení čl. III.písm.a) odst. 1 Pravidel, neboť žádost o dotaci byla podána po řádném termínu pro podání žádosti o dotace typu A. Líšeň sobě podala žádost o výjimku.

Paní Dražanová, PharmDr. Zendulka, Mgr.Sadílek – nahlásili k tomuto bodu Střet zájmu.

Usnesení : ZMČ uděluje výjimku z ustanovení čl. III.písm.a) odst. 1 a odst. 2 Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno – Líšeň pro žádost o dotaci typu A žadatelí Líšeň sobě z.s., IČ : 22752919, se sídlem [redacted] Brno za účelem krytí nákladů spojených s realizací projektu Festival Líšeň sobě 2020

přítomno : 26 pro : 24 zdržel se : 1 proti : 1

11. VIII.11/11/2500 Věc : Žádost Marie Urbánkové o výjimku z Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : Odbor rozpočtu a financí obdržel dne 12.11.2019 žádost Marie Urbánkové o dotaci typu A . Podaná žádost nesplňuje ustanovení čl. III písm.a) odst. 1 Pravidel, neboť žádost byla podána po řádném termínu pro podání žádosti o dotaci typu A. Paní Urbánková podala žádost o výjimku.

Usnesení : ZMČ uděluje výjimku z ustanovení čl. III.písm.a) odst. 1 a odst. 2 Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno – Líšeň pro žádost o dotaci typu A žadateli Marie Urbánková, IČ : 68766343, se sídlem [redacted] za účelem krytí nákladů spojených s realizací projektu Adventní koncert 2020 – 1.adventní neděle

Přítomno : 26 pro : 24 zdržel se : 1 proti : 1

12. VIII.11/12/2600 Věc : Žádost o schválení splátkového kalendáře na dlužné nájemné

Usnesení : ZMČ schvaluje uzavření splátkového kalendáře s manžely Pavlem a Růženou Lazarovými,

[redacted]
[redacted]
[redacted]

Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu

přítomno : 26 pro : 25 zdržel se : 1

13. VIII.11/13/2600 Věc : Žádost o schválení splátkového kalendáře na dlužné nájemné

V diskusi vystoupili : MUDr.Drbal, Mgr.Vondráčková , PharmrDr. Zendulka

MUDr.Drbalovi budou zaslány informace od JUDr.Vrábelové.

Panu PharmDr. Zendulkovi budou zaslány informace údaje , které dlužné nájemné částky jsou nevymahatelné a které lze ještě vymáhat.

Usnesení : ZMČ schvaluje uzavření splátkového kalendáře s paní Nicolette Kališovou,

[redacted]
[redacted]
[redacted]

Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu

přítomno : 26 pro : 21 zdržel se : 3 nehlasoval : 2

14. VIII.11/14/2600 Věc : Návrh na změnu obecně závazných vyhlášek, kterými se stanoví spádové obvody mateřských škol a základních škol

Usnesení : ZMČ doporučuje ZMB doporučit ZMB schválit změnu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2019, kterou se stanoví spádové obvody mateřských škol. Ulice Novolíšeňská 12 -26 bude zařazena ze spádového obvodu Mateřské školy, Brno, Neklež 1a, příspěvková organizace do spádového obvodu Základní školy a mateřské školy , Brno, Horníkova 1, příspěvková organizace ZMČ doporučuje ZMB schválit změnu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 3/2019, kterou se stanoví spádové obvody základních škol . Ulice Novolíšeňská 12 -26 bude zařazena ze spádového obvodu Základní školy, Brno, Novolíšeňská 10, příspěvková organizace do spádového obvodu Základní školy a mateřské školy, Brno, Horníkova 1, příspěvková organizace

přítomno : 26 pro : 26

15. VIII.11/15/2600 Věc : Návrh na úpravu Pravidel pronájmů bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Vyjádření : Bytový odbor MMB zaslal městským částem k projednání návrh na úpravu Pravidel pronájmů bytů v domech v majetku statutárního města Brna a žádá o stanovisko MČ k navrženým změnám, popř. i další podněty na jejich úpravu

Po diskusi k tomuto bodu bylo hlasováno o návrzích usnesení :

ZMČ nesouhlasí s návrhem na úpravu čl. 4 odst. 2 Pravidel o pronájmů bytů v domech v majetku statutárního města Brna

přítomno : 24 pro : 14 zdržel se : 5 proti : 5

toto usnesení nebylo přijato

ZMČ souhlasí s návrhem na úpravu čl. 4 odst. 2 Pravidel o pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

přítomno : 24 pro : 9 zdržel se : 8 proti : 7

toto usnesení nebylo přijato

ZMČ souhlasí s návrhem na úpravu Pravidel o pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna vyjma čl. 4 odst. 2

přítomno : 24 pro : 23 zdržel se : 1

K návrhům na úpravu čl. 4 odst. 2 Pravidel o pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

ZMČ nepřijalo usnesení .

16. VIII.11/16/2600 Věc : Koncepce sociálního bydlení v Brně

Vyjádření : tuto koncepci zaslal k projednání bytový odbor MMB

Pan starosta předložil k tomuto materiálu své připomínky.

Usnesení : ZMČ bere na vědomí materiál Koncepce sociálního bydlení v Brně (analytickou část) včetně důvodové zprávy s doporučením opravy faktických chyb a jeho dopracováním

přítomno : 24 pro : 23 zdržel se : 1

například připomínek uvedených v příloze tohoto usnesení

přítomno : 24 pro : 22 zdržel se : 1 nehlasoval : 1

16.A VIII.11/16.A/1130 Věc : Cyklostezka Stránská skála – Líšeň, Holzova

Vyjádření : Odbor investiční MMB se obrátil na MČ s žádostí o souhlas s investičním záměrem vybudovat cyklostezku z Líšně ke Stránské skále podél plánované obnovené tramvajové trati. Záměr počítá s vykoupením pozemků podél koridoru trati v hodnotě 21 780 000 Kč . Celkové náklady na cyklostezku jsou 46 404 000 Kč.

Stanovisko MČ : Záměr ovšem neřeší napojení na Slatinu ani nebere v úvahu potřebné budoucí Rozšíření ulice Holzovy na čtyřpruh mezi ul. Drčkovou a nájezdem na dálnici

Usnesení : ZMČ souhlasí s vybudováním cyklostezky z Líšně podél plánované obnovené tramvajové tratě, ale současně doporučuje prověřit alternativní napojení Líšně na cyklostezku do Pozořic podél ulice Holzovy, které se jeví jako méně finančně náročné a mohlo by být budována současně s rozšířením ul. Holzovy na čtyřpruh

přítomno : 24 pro : 24

17. Diskuse

JUDr. Příborský : proběhla schůzka zástupců jednotlivých klubů v ZMČ ohledně Jednacího řádu ZMČ . Vznikla dohoda předřadit bod Diskuse před interpelace a dohoda – změna v udělování pořadí na interpelace ve prospěch spojení interpelací jedné tematiky .

18. Interpelace

Mgr.Sadílek : poděkoval Ing.Svobodové za odpověď na minulou interpelaci ohledně výběrového řízení na ředitele Kulturního centra Líšeň . Ing. Svobodová odpověděla, že snaží vše připravit.

Jeho dotaz : máte odhad jak dlouho to bude trvat ?

Ing. Svobodová : odpověděla ,že odhaduje dobu na půl roku.

Pí. Dražanová : dotaz pasáž Masarova 23.11. vyprší termín na podání reklamace -lavičky, záhonky.

Reklamace již proběhla a jaký je termín odstranění závad ?

JUDr. Příborský : co se týká zeleně - je dohoda s dodavatelem, že vše bude v souladu s projektem a smlouvou, co se týká lavičky a rozbité zdi – uplatnili jsem reklamaci s termínem odstranění do konce roku a pokud nebudou závady odstraněny uložíme pokutu dle smlouvy.

Mgr.Vondráčková : minule jsem se bavili o kamenech na Novolíšeňské – děje se v této věci něco.

JUDr.Příborský : objednáme velké kameny, které budeme rozmísťovat tam, kde je problém se vstupem do zeleně. Sloupky nejsou vhodně kvůli zimní údržbě.

PharmDr. Zendulka : dotaz na paní místostarostku , kdy plánujete předložit přehled investičních akcí na zasedání ZMČ . Zajímalo by mě v jaké fázi rozpracovanosti se nachází jednotlivé investiční akce. Plánujete tento přehled investičních akcí předložit na některé ZMČ ?

p.starosta : tento přehled Vám zašleme

PharmDr. Zendulka : paní místostarostka na minulém ZMČ slíbila, že přehled investičních akcí bude předložen na ZMČ

Ing.arch.Kremitovská : moje investiční akce jsou zpracované .

Pí. Dražanová : vrací se ke své interpelaci z 17.1.2019 ve věci pasáže Kotlanova :

Žádala jsem o označení a opravu nebezpečných míst při provádění opravy. Jedná se o obrovské díry v komunikaci asfaltového povrchu a zároveň je uvolněný rošt.

Proč se tato situace neřešila ? Proč toto místo nebylo označeno ? Občané Líšně jsou vystavováni nebezpečí ?

JUDr.Příborský : posílal jsem tam referenta dopravy a získal informaci, že je vše v pořádku.

Odpovím Vám písemně.

Pí.Dražanová : v rámci rozpočtu byla nárokována částka 1 mil. Kč na projekt rekonstrukce Nákupního centra Kotlanova . Dotaz : Co se mělo spravovat ? Proběhla tato investiční akce ?

Ing.Kremitovská : Byl zpracován rozpočet na zateplení obvodového pláště a výměna oken. Nedostali jsme finanční prostředky z města, takže budeme muset projekt přehodnotit . Je tam havarijní stav rozvodů.

Mgr.Levíček : debata k Jedlému parku na Sedláčkově.

- Mohla by být zveřejněna koncepce , jak byla prezentována na debatě s občany
- Jaké budou další kroky k její realizaci ?

p.starosta : v lednovém čísle Líšeňských novin vyjde článek s odkazem kde bude studie zveřejněna prvními kroky je směna pozemku a svěření pozemků

Ing. Talpa: Jedlý park řešil pan Sýkora bude použita jeho koncepce ?

p.starosta : pan Sýkora nám žádnou koncepci nepředložil . Bude nám zaslána koncepce , kterou zpracoval odbor ŽP na MMB nám. Ander.

Mgr.Sadílek : na webu radnice je odkaz na diskuse s občany. Poslední záznam z roku 2016.

Dotaz : Bude se tento odkaz nadále využívat ?

JUDr. Příborský : v současné době připravujeme renovaci webových stránkách radnice, tato stránka v nich Zůstane.

PharmDr. Zendulka : dotaz na pana starostu ohledně dopravy v Líšni- kontaktoval někdo MČ ohledně jízdního řádu autobusové linky 55 ?

p.starosta : nikdo nás v této záležitosti ani neoslovil, ani nekontaktoval. Pan místostarosta bude v této záležitosti jednat,.

Mgr. Vondráčková : stále se objevují stížnosti na roznos Líšeňských novin. Řeší se to ?

JUDr.Příborský : tuto situaci řešíme i s komisí pro Líšeňské noviny. Hledáme vhodné řešení .

19. Projednání zápisů z kontrolního a finančního výboru

Mgr. Vašíčková předsedkyně kontrolní výboru požádala o hlasování návrhu usnesení, tak jak ho přijal kontrolní výbor, tj. ve znění :

ZMČ ukládá RMČ , aby projednala doporučení z provedené kontroly uvedené v Závěrečné zprávě z provedené kontroly přijímání podnětů od občanů (viz příloha Zápisu z jednání KV 9/2019) a přijala k nim jednotlivé stanovisko

přítomno : 23 pro : 17 zdržel se : 6 proti : 0

Dále požadovala hlasovat o dalším návrhu usnesení navrhovaném KV v Zápisu z jednání KV 9/2019 ve znění : KV doporučuje ZMČ prověřit, zda je zaveden kontrolní mechanismus smluv s průběžným plněním a pokud zaveden není, tak dát podnět k jeho zavedení

přítomno : 23 pro : 9 proti : 1 zdržel se : 11

Toto usnesení nebylo přijato .

ZMČ bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 18.11.2019

Zápis z kontrolního výboru 8/2019 ze dne 26.9.2019

Zápis z kontrolního výboru 9/2019 ze dne 31.10.2019

Přítomno : 23 pro : 21 nehlasoval : 2

20. Závěr

Zasedání ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan
Starosta

RNDr. Daniel Borecký, CSc.

Ing. Josef Šiška