

## Z á p i s

z jednání stavební komise při MČ Brno – Líšeň, v VIII/08., konané dne 7.10.2019, v kanc.č.106 u vedoucí stavebního odboru ÚMČ Brno – Líšeň, Jírova č. 2, Brno, přítomni dle presenční listiny, v počtu: 6 členů komise.

Předmětem jednání byly tyto žádosti:

V počtu: 5 členů komise.

- 1) Žádost spol. T.O.O., s.r.o., o vyslovení souhlasu s umístěním rozpojovací skříně a kabelů NN v pozemcích p.č. 5307/1 a p.č. 5314/1 v k.ú. Líšeň, k rozšíření distribuční sítě NN k pozemku p.č. 5306/1 ve vlastnictví manž. Žižlavských, stavba s názvem „Brno, Šimáčkova p.č.5306/1, kNN, SR6, SS300“,

**Stanovisko SK:** komise ke stavebnímu záměru „*Brno, Šimáčkova p.č. 5306/1, kNN, SR6, SR300*“ spol. E.ON Distribuce, a.s., předkládaném spol. T.O.O., s.r.o., **doporučuje** vyslovení souhlasu dle předkládané situace nového stavu.

(souhlasí: 5, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 1)

V počtu: 6 členů komise.

- 2) Žádost Majetkového odboru MMB předkládaného v souvislosti s návrhem spol. IMPERA line, a.s. o směnu vlastnictví pozemků p.č. 1325/4, 1325/6, 1365/2, 1365/3 1548/2 a 1584/5 v k.ú. Nový Lískovec za pozemek p.č. 5089/1 v k.ú. Líšeň,

**Stanovisko SK:** komise, vzhledem k nedostatku aktuálních doložených podkladových materiálů a stále nedořešenému dopravnímu napojení lokality, vyslovení souhlasu se směnou vlastnictví **nedoporučuje**.

(souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)

- 3) Žádost spol. Maura, s.r.o. v zastoupení za stavebníka p. Zdeňka Treblíka o vyslovení souhlasu za vlastníka sousedního pozemku p.č. 5120 k.ú. Líšeň se záměrem stavby tří rodinných domů na p.č. 5100/2 k.ú. Líšeň současně s vyslovením souhlasu za správce veřejně přístupné účelové komunikace k připojení staveb na navazující účelovou komunikaci,

**Stanovisko SK:** komise za vlastníka sousedního pozemku p.č. 5120 k.ú. Líšeň **doporučuje** vyslovení souhlasu.

(souhlasí: 5, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 1)

V počtu: 5 členů komise.

- 4) Žádost manželů Marcely a Romana Stehlíkových o odkoupení části p.č. 3602/1 o výměře cca 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšeň z důvodu zastavění této části přístavbou rodinného domu Podolská č. 30,

**Stanovisko SK:** komise vyslovení souhlasu s prodejem části p.č. 3602/1 v k.ú. Líšeň, na základě geometrického zaměření skutečného stavu, **doporučuje**.

(souhlasí: 5, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)

- 5) Žádost manželů Marcely a Romana Stehlíkových o pronájem části pozemku p.č.3602/1 o výměře cca 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšeň (do doby realizace prodeje pozemku) k umožnění zahájení oprav rodinného domu

**Stanovisko SK:** komise *nemá námitek* k pronájmu části p.č.3602/1 v k.ú. Líšeň, na základě geometrického zaměření skutečného stavu. S ohledem na dlouhodobé užívání pozemku doporučuje uplatnit úhradu nájemného tři roky zpět.

(souhlasí: 5, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)

- 6) Oznámení OÚPR MMB veřejného projednání Návrhů změn Územního plánu města Brna vybraných ve zkráceném postupu pořízení,

**Stanovisko SK:** komise **doporučuje** vyslovení *souhlasu* s návrhem změn č. B35/11-I/Z, B37/11-I/Z, B72/15-0/Z a B79/15-0/Z a vyslovení *nesouhlasu* s návrhem změny č. B7/12-II/Z,

(souhlasí: 5, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)

Zasedání příští stavební komise se uskuteční dne 4.11.2019 v 17.00 hod. v kanceláři č. 106 u vedoucí stavebního odboru, přízemí ÚMČ Brno – Líšeň.

Jan Skotal  
předseda stavební komise  
při MČ Brno – Líšeň



Zapsala:  
K. Hudcová