

## Z á p i s

z VIII./28. jednání stavební komise při MČ Brno – Líšeň, konané dne 06.10.2021, v zasedací místnosti č. 109, přízemí ÚMČ Brno-Líšeň,  
v počtu: 6 členů komise, omluven: 1

### Předmětem jednání bylo:

- 1) Majetkový odbor Magistrátu města Brna žádá o vyjádření k návrhu na dispozici s majetkem města – Majetkový odbor MMB se na MČ Líšeň obrací se žádostí o vyjádření k návrhu na dispozici s majetkem města – prodej/pronájem pozemku p. č. 9353/42 v k. ú. Líšeň, části pozemku p. č. 9353/16 v k. ú. Líšeň (cca 84 m<sup>2</sup>) a části pozemku p. č. 9353/79 v k. ú. Líšeň (cca 104 m<sup>2</sup>).

#### Stanovisko komise:

- komise **doporučuje** vyhovět návrhu s tím, že
  - části pozemků p. č. 9353/16 a 9353/79 v k. ú. Líšeň budou žadateli pronajaty, pokud bude zachováno využití pozemků v souladu s ÚPmB a
  - pozemek p. č. 9353/42 v k. ú. Líšeň o výměře 4 m<sup>2</sup>, umístěný v hranici dvou funkčních ploch, bude žadateli odprodán

(souhlasí: 5, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 1)

- 2) Majetkový odbor MMB se na MČ Líšeň obrací se žádostí o vyjádření k návrhu na dispozici s majetkem města – pronájem pozemku p. č. 3217/14 v k. ú. Líšeň.

#### Stanovisko komise:

- komise **nedoporučuje** souhlasit pronájmem pozemku p. č. 3217/14 v k. ú. Líšeň žadateli

(souhlasí: 5, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 1)

- 3) Bytové družstvo JOSEFFA, Nové sady 988/2, 602 00 Brno v zastoupení spol. KEE04DESIGN, s.r.o., Hviezdoslavova 1359/53, 627 00 Brno se na MČ Brno – Líšeň obrací se žádostí o zřízení věcného břemene na pozemek p. č. 4417/11 v k. ú. Líšeň k umístění přípojky splaškové a dešťové kanalizace.

Jedná se o přípojky ke stavbě Polyfunkční objekt JOSEFFA – přípojky inženýrských sítí.

#### Stanovisko komise:

- komise **doporučuje** vyhovět žádosti o zřízení věcného břemene na pozemek p. č. 4417/11 v k. ú. Líšeň k umístění přípojky splaškové a dešťové kanalizace

(souhlasí: 4, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 2)

- 4) Společnost EG.D, a.s. v zastoupení spol. ADITIS s.r.o., Božetěchova 2826/36, 612 00 Brno žádá o vyjádření pro OI MMB k vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Brno, Kubelíkova st.úp.VN,NN s“ k pozemku p. č. 5234 v k. ú. Líšeň ve správě MČ Brno – Líšeň.

Na pozemku je umístěno kabelové vedení VN (3,10 m) a kabelové vedení NN (5,29 m).

#### Stanovisko komise:

- komise **doporučuje** vyhovět žádosti o zřízení věcného břemene ke stavbě „Brno, Kubelíkova st.úp.VN,NN s“ k pozemku p. č. 5234 v k. ú. Líšeň ve správě MČ Brno – Líšeň

(souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)

- 5) Společnost Puttner, s.r.o. žádá o souhlas s realizací stavby a se zřízením práva věcného břemene pro poz. p. č. 3107 v k. ú. Líšeň, na stavbu „Brno, Holzova, Drčkova,

přel. NN,VN: DPMB“, jejímž předmětem je přeložka distribučních zařízení, které jsou se stavbou „Znovuzprovoznění tramvajové tratě Stránská skála – Líšeň, Holzova“

**Stanovisko komise:**

- komise **doporučuje** souhlasit s realizací stavby a se zřízením práva věcného břemene na stavbu „Brno, Holzova, Drčkova, přel. NN,VN: DPMB“ na pozemku svěřeném MČ Brno – Líšeň p. č. 3107 v k. ú. Líšeň

**za podmínky** koordinace s dopravním řešením v dané lokalitě

(souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)

- 6) Odbor územního plánu a rozvoje Magistrátu města Brna, jako pořizovatel územně plánovacích podkladů podle § 6 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále „stavební zákon“), připravil a zaslal e-mailem dne 22.09.2021 návrh zadání územní studie „Brno-Líšeň, Náměstí Karla IV.“ a žádá o vyjádření

**Stanovisko komise:**

- **doporučuje vzít na vědomí** návrh zadání územní studie „Brno-Líšeň, Náměstí Karla IV.“

(souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)

Příští zasedání stavební komise se uskuteční dne 03.11.2021 v zasedací místnosti dv. č. 109

přízemí ÚMČ Brno – Líšeň.

Jan Skotal  
předseda stavební komise  
při MČ Brno – Líšeň

Zapsala:  
Ing. Monika Fleková