

Z á p i s
z 44.schůze Rady městské části Brno – Líšeň
konané dne 6.11.2024

1. Zahájení a schválení programu

Přítomni : Mgr. Štefan, PhDr.Belcredi, p. Lupečka, p. Bláha, Mgr. Stejskalová,p. Skotal

Omluveni : Ing. Zemanová

Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : přítomno : 5 pro :5 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal)

2. IX.44/2400/1 Věc : Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce – zjednodušené podlimitní řízení
Rekonstrukce výtahů Molákova 7-23 v Brně – Líšni – dodatek č. 2 ke smlouvě
o dílo a dodatku č. 1

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo Rekonstrukce výtahů Molákova 7-23
v Brně – Líšni ze dne 10.1.2024 a dodatku č. 1 ze dne 22.8.2024 mezi Statutárním
městem , MČ Brno – Líšeň a firmou Beta Control s.r.o., se sídlem Černého 829/58,
635 00 Brno , IČO : 60696052

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal)

3. IX.44/2400/2 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem Molákova 1,3,5 – akumulční nádrž
pro potřeby zálivky – dodatek č. 1 smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 29.4.2025 mezi
zhotovitelem společnosti Agumont s.r.o. IČO : 24158313 a objednatelem statutárním
městem Brnem IČO : 44992785

pověřuje p.starostu podpisem dodatku č. 1 T : bezodkladně

ukládá garantovi VZ Mgr.Oldřichu Dryšlovi provést

zajistit zveřejnění dodatku č. 1 v registru smluv

T : bezodkladně po jeho podpisu

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal)

4. IX.44/2400/3 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Rekonstrukce sklepních světlíků na bytových
domech v Brně, ulice Zikova 8,10,12
výzva k podání nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu Rekonstrukce sklepních
světlíků na bytových domech v Brně ulice Zikova 8,10,12 a zadávací dokumentaci,
které tvoří přílohu č. 2+3 tohoto zápisu

termín pro podání nabídek 21.11.2024 do 8.00 hod.

pro hodnocení nabídek 22.11.2024 od 9.00 hod.

RMČ jmenuje komisi k hodnocení nabídek ve složení

Členové : Mgr. Břetislav Štefan, Jan Skotal, Ing. Petr Kubový

Náhr. Mgr.Alena Stejskalová, Ing. Petr Kovanda, Ivan Kůs

Pověřuje Kláru Katolickou DiS. referentku vnitřních věcí

Podpisem výzvy

Jednáním za Statutární město Brno , MČ Brno – Líšeň u této veřejné zakázky

Otevřením elektronicky podaných nabídek

Podpisem Oznámení anonymizovaných údajů zjištěných při otevírání nabídek
odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení

ukládá Kláře Katolické DiS, referentce vnitřních věcí

uveřejnit komplexní výzvu se zadávací dokumentací na profilu zadavatele

zajistit druhou osobu k účasti u odšifrování a otevírání elektronicky podaných nabídek
zajistit uveřejnění Oznámení anonymizovaných údajů zjištěných při otevírání nabídek
odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení T : bezodkladně
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal)

5. IX.44/2400/4 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Rekonstrukce zpevněných ploch v areálu
Rokle – výzva k podání nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu Rekonstrukce zpevněných
ploch v areálu Rokle a zadávací dokumentaci, které tvoří přílohy č. 2+3 tohoto zápisu
termín pro podání nabídek 19.11.2024 do 8.00 hod
pro hodnocení nabídek 22.11.2024 od 10.00 hod.

RMČ jmenuje komisi k hodnocení nabídek ve složení :

Členové : Mgr. Břetislav Štefan, Jan Skotal, Ing.Petr Kovanda

Náhradníci : Mgr. Alena Stejskalová, Ing. Petr Kubový, Ivan Kůs

Pověřuje Kláru Katolickou DiS. referentku vnitřních věcí

Podpisem výzvy

Jednáním za Statutární město Brno, MČ Brno – Líšeň u této veřejné zakázky

Otevřením elektronicky podaných nabídek

Podpisem Oznámení anonymizovaných údajů zjištěných při otevírání nabídek
odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení

ukládá Kláře Katolické DiS., referentce vnitřních věcí

uveřejnit komplexní výzvu se zadávací dokumentací na profilu zadavatele

zajistit druhou osobu k účasti u odšifrování a otevírání elektronicky podaných nabídek

zajistit uveřejnění Oznámení anonymizovaných údajů zjištěných při otevírání nabídek

odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení T : bezodkladně

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Bláha)

6. IX.44/2600/1 Věc : Prodloužení (neprodloužení) nájemní smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : Tento materiál byl navržen ke stažení

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Bláha)

7. IX.44/2600/2 Věc : Změna vlastníka budovy stojící na pozemku města

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dohodou o ukončení nájmu pozemku p.č. 6740 v k.ú. Líšeň s panem
Stanislave Honkem

RMČ schvaluje smlouvu o nájmu pozemku p.č. 6740 v k.ú. Líšeň s panem Radkem
Brtníkem , [REDACTED] . Smlouva bude uzavřena na dobu
neurčitou za nájemné ve výši 260,- Kč /m2 ročně.

Pověřuje p.starostu jejich podpisem

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Bláha)

8. IX.44/2600/3 Věc : Dohoda o postoupení práv a povinností ze smluv o nájmu bytu dle § 1895
Obč.zák.

Tento materiál byl navržen ke stažení.

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Bláha)

9. IX.44/2600/4 Věc : Pojistná smlouva s pojišťovnou UNIQA

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje pojistnou smlouvu uzavíranou s UNIQA pojišťovnou a.s.

Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Bláha)

10. IX.44/2600/5 Věc : Souhlas zřizovatele se zapojením do Operačního programu Jan Amos Komenský II

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se zapojením do Operačního programu Jan Amos Komenský II (OP JAK II) v rámci dotačního programu výzvy č. 02_24_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II :
MŠ Brno , Hochmanova 25 p.o.
MŠ RADOST , Brno, Michalova 2, p.o.
MŠ, Brno ,Neklež 1a, p.o.
MŠ Brno, Puchýřova 13a, p.o.
MŠ Brno Synkova 24 p.o.
MŠ SLUNÍČKO Brno, Strnadova 13. p.o.
MŠ , Brno, Trnkova 81, p.o.
MŠ POHÁDKA , Brno, Bratří Pelíšků 7, p.o.
ZŠ a MŠ , Brno, Horníkova 1 , p.o.

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Bláha)

11. IX.44/2800/1 Věc : Souhlas s odepsáním nevymahatelné pohledávky související s nedoplatkem nájmu pro její nedobytnost

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s odpisem nevymahatelné pohledávky [REDAKCE]

[REDAKCE]
z důvodu její nedobytnosti po skončení exekuce ukládá pověřeným zaměstnancům OSB provést v systému pro správu nemovitostí iDES úpravy stavu v evidenci a v účetnictví BHČ T : bezodkladně

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Bláha)

12. IX.44/2800/2 Věc : Souhlas s odepsáním nevymahatelné pohledávky související s nedoplatkem Vyúčtování služeb pro její nedobytnost

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s odpisem nevymahatelné pohledávky paní [REDAKCE]

[REDAKCE]
z důvodu bezúčelného vymáhání pro velké množství exekucí ukládá pověřeným zaměstnancům OSB provést v systému pro správu nemovitostí iDES úpravy stavu v evidenci a v účetnictví VHČ , T : bezodkladně

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Bláha)

13. IX.44/2800/3 Věc : Žádosti nájemců polikliniky Horníkova 34 o prodloužení nájemních smluv na základě uplatnění opčního práva

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí prodloužení nájemního vztahu o 5 let na základě řádně uplatněného práva opce u těchto nájemců na poliklinice Horníkova 34
1. Lident Stomacare s.r.o. , IČO : 03283313
2. Mediclinic a.s., IČO : 27918335

Pověřuje p. starostu podpisem tomu odpovídajících dodatků k nájemním smlouvám

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Bláha)

14. IX.44/2800/4 Věc : Žádost společnosti Alza cz. a.s. o souhlas s provedením technického zhodnocení pronajatého pozemku u polikliniky Horníkova a s jeho účetním odepisováním

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s provedením technického zhodnocení části pozemku p.č. 9351 v k.ú. Líšeň (u polikliniky Horníkova) a jeho účetním odepisováním nájemcem společnosti Alza cz. a.s.

Pověřuje p. starostu podpisem souhlasu (dle přílohy)

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Bláha)

15. IX.44/2000/1 Věc : Schválení termínů schůzí RMČ na I.pololetí r. 2025
a doporučuje schválení termínů zasedání ZMČ na I.pololetí r. 2025

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje tyto termíny schůzí RMČ na I.pololetí r. 2025 :

15.1.,29.1.,19.2.,5.3.,19.3.,2.4.,16.4.,30.4.,7.5.,21.5.,4.6.,18.6. začátek v 15.00 hod.

RMČ doporučuje ZMČ schválit tyto termíny zasedání na I.pololetí r. 2025 :

27.2.,24.4.,26.6. začátek v 15.00 hod.

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Bláha)

16. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise sociální, zdravotní a rodinné politiky za dne 7.10.2024

zápis z komise životního prostředí ze dne 4.9.2024

zápis z komise životního prostředí ze dne 16.10.2024

zápis z komise bezpečnosti ze dne 14.10.2024

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Bláha)

17. Kontrola usnesení

Provedl místostarosta p. Skotal.

18. Diskuse

19. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan
starosta

Mgr. Alena Stejskalová
ověřovatelka