

Z á p i s

z 34.zasedání Zastupitelstva MČ Brno – Líšeň ze dne 22.3.2018
a pokračování ze dne 5.4.2018

1. Zahájení a schválení programu

Zasedání zahájil a řídil pan starosta. Upozornil přítomné, že ze zasedání je pořizován audiovizuální záznam, který je archivován.

Hlasování o schválení programu : přítomno : 22 pro : 22

2. Volba návrhové komise : Sedláček, Štědronský, Merta

Přítomno : 22 pro : 22

3. Ověřovatelé zápisu : Mgr.Stross, Lupečka

Před projednáním bodů vystoupil Ing.Jandásek, který představil investiční záměr společnosti SAKO Brno.

4. VII.34/4/2000 Věc : Žádost paní Ing. Magdy Kolaříkové o opětovné projednání v ZMČ Brno – Líšeň požadavku spol. IMPERA ŽSD , investiční fond s proměnným základním kapitálem a.s., Hlinky 114,Brno o vyslovení souhlasu samosprávných orgánů MČ Brno – Líšeň k vybudování komunikace na části pozemku p.č. 5089/1 o výměře cca 430 m2 v k.ú. Líšeň vedoucí ke stavebnímu záměru společnosti – Obytnému souboru Podbělová – Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ nesouhlasí s vybudováním komunikace na části pozemku p.č. 5089/1 v k.ú. Líšeň vedoucí ke stavebnímu záměru společnosti IMPERA ŽSD Obytnému souboru Podbělová – Brno – Líšeň

přítomno : 21 pro : 8 zdržel se : 5 proti : 8

toto usnesení nebylo přijato

ZMČ souhlasí s vybudováním komunikace na části pozemku p.č. 5089/1 v k.ú. Líšeň vedoucí ke stavebnímu záměru společnosti IMPERA ŽSD – Obytnému souboru Podbělová – Brno , Líšeň

přítomno : 21 pro : 8 zdržel se : 4 proti : 8

toto usnesení nebylo přijato

ZMČ souhlasí s výstavbou komunikace na části pozemku p.č. 5089/1 v k.ú. Líšeň (svěřeném MČ Brno – Líšeň) za podmínky likvidace veškerých dešťových vod na pozemku i z pozemku investora Obytného souboru na souvisejících pozemcích vsakem za podmínky, že bytový dům nejbližší ke stávající zástavbě na ulici Podbělová bude třípodlažní ,vybudování dětského hřiště na náklady investora

přítomno : 21 pro : 11 zdržel se : 2 proti : 8

toto usnesení nebylo přijato

5. VII.34/5/2000 Věc : Žádost manželů Ing. Jaromíra Štolfy a Ing. Kláry Štolfové , bytem Leskauerova 9,Brno- Líšeň o vyslovení souhlasu MČ Brno – Líšeň s vybudováním obratiště na ul. Borkovcova, na vlastní finanční náklad na pozemku p.č. 3259/2 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřeného MČ Brno – Líšeň

Vyjádření . viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ nesouhlasí s vybudováním obratiště na pozemku p.č. 3259/3 (dle GP č. 4578-80/2017) na finanční náklad manželů Ing. Jaromíra a Ing .Kláry Štolfových

přítomno : 20 pro : 4 zdržel se : 6 proti : 5

toto usnesení nebylo přijato

ZMČ souhlasí s vybudováním obratiště na pozemku p.č. 3259/3 (dle GP č. 4578-80/2017) na finanční náklad manželů Ing. Jaromíra a Ing. Kláry Štolfových

přítomno : 20 pro : 13 zdržel se : 4 proti : 3

toto usnesení nebylo přijato.

Po projednání tohoto materiálu bylo přítomno pouze 14 zastupitelů. Starosta ukončil zasedání zastupitelstva.

Pan starosta svolal pokračování zasedání ZMČ Brno – Líšeň na 5.4.2018 s tím, že se bude pokračovat bodem 6 dle schváleného programu.

6. VII. 34/6/2000 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k návrhu rozšíření směny vlastnictví (prodeje) části pozemku p.č. 3259/2 v k.ú. Líšeň do vlastnictví paní Ing. Kláry Štolfové, o další parcelu č. 3274/8 v k.ú. Líšeň , za předpokladu nabytí spoluvlastnických podílů Ing. Štolfové na pozemcích celoměstského významu p.č. 7551/16,7551/17,7551/18,7551/19,7565,6625/53 a 7564/2 k.ú. Židenice do majetku statutárního města Brna

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ souhlasí s navrženou směnou vlastnictví (prodejem) pozemku p.č. 3274/8 v k.ú. Líšeň do vlastnictví paní Ing. Kláry Štolfové, za předpokladu nabytí spoluvlastnických podílů Ing. Štolfové na pozemcích celoměstského významu p.č. 7551/16,7551/17,7551/18,7551/19,7565,6625/53 a 7564/2 v k.ú. Židenice do majetku statutárního města Brna s tím, že nabývaný pozemek p.č. 3274/8 v k.ú. Líšeň je dotčen návrhem komunikace pro pěší na základě platné územní studie Dopravní řešení lokality při ulici Holzova
přítomno : 23 pro : 18 proti : 1 zdržel se : 2

7. VII.34/7/2000 Věc : Opětovné projednání žádosti spol. Idea Vision s.r.o., Pekárenská 328/10 Brno o umístění stavby Novostavba bytového domu ul. Trnkova na pozemcích p.č. 4422/82 a 4422/83 v k.ú. Líšeň , ve vlastnictví žadatele včetně vyslovení souhlasu s právem služebnosti k pozemkům p.č. 4422/81, 4422/80 a 4422/79 v k.ú. Líšeň k uložení inženýrských sítí vedoucích k budoucí stavbě bytového domu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ souhlasí za vlastníka sousedního pozemku p.č. 4422/1 (svěřeného MČ Brno – Líšeň) v k.ú. Líšeň s umístěním stavby Novostavba bytového domu ul. Trnkova na pozemcích p.č. 4422/82 a 4422/83 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví spol. Idea Vision s.r.o.

přítomno : 23 pro : 15 zdržel se : 5 proti : 3

za podmínek předchozího splnění

zohlednění znaleckého posudku č. 6493-257/17 ze dne 25.9.2017, sepsáním smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi stavebníkem a MČ Brno – Líšeň o kompenzaci za znehodnocení přilehlých pozemků stavebníkem odkoupením dvou bytových jednotek o celkové výměře 140 m², po kolaudaci stavby bytového domu za symbolickou cenu do vlastnictví MČ Brno – Líšeň

přítomno : 23 pro : 18 zdržel se : 4 proti : 0

ZMČ souhlasí se zřízením práva služebnosti k pozemkům p.č. 4422/81,4422/80 a 4422/79 v k.ú. Líšeň (svěřených MČ Brno – Líšeň) k uložení inženýrských sítí vedoucích k novostavbě bytového domu

Přítomno : 23 pro : 7 zdržel se : 11 proti : 4

Toto usnesení nebylo přijato

8. VII.34/8/2000 Věc : Žádost paní Hany Burdové v zastoupení za vlastníky bytových jednotek bytového domu Josefy Faimonové č. 2232/13 o odkoupení pozemku p.č. 7577 v k.ú. Líšeň do podílového spoluvlastnictví všech vlastníků bytových jednotek bytového domu J.Faimonové 2232/13 v Brně – Líšni

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ souhlasí s prodejem pozemku p.č. 7577 o výměře 22 m² v k.ú. Líšeň k vybudování bezbariérového vstupu do bytového domu, do podílového spoluvlastnictví všech vlastníků bytových jednotek bytového domu Josefy Faimonové č. 2232/13 v Brně – Líšni

přítomno : 24 pro : 24

9. VII.34/9/2000 Věc : Žádost pomocí e-mailové korespondence spol. SAKO Brno a.s. o stanovisko k investičnímu záměru společnosti s názvem SAKO Brno a.s. , Jedovnická 2 – areál svoz v k.ú. Židenice

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ bere na vědomí investiční záměr s názvem SAKO Brno a.s., Jedovnická 2 – areál svoz spol. SAKO Brno a.s. na k.ú. Židenice

Přítomno : 24 pro : 23 zdržel se : 1

ZMČ požaduje zohlednění připomínek komise dopravy při MČ Brno – Líšeň a komise životního prostředí při MČ Brno – Líšeň

Přítomno : 24 pro : 24

10. VII.34/10/2000 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k návrhu prodeje nebo pronájmu části pozemku p.č. 1877 a části p.č. 4576/1 v k.ú. Líšeň do vlastnictví fyzické osoby – majitelky pozemku p.č. 1876/1 v k.ú. Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ nesouhlasí s prodejem části pozemku p.č. 1877 a části p.č. 4576/1 v k.ú. Líšeň , do vlastnictví fyzické osoby

přítomno : 24 pro : 22 proti : 1 zdržel se . 1

11. VII.34/11/2000 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k návrhu smlouvy Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) k bezúplatnému nabytí pozemku p.č. 665/8 až p.č. 665/19 a pozemku p.č. 3790/2 v k.ú. Líšeň s omezujícími podmínkami pod smluvní pokutou, současně se stanoviskem k návrhu převzetí správcovství pozemků nebo jejich svěřením MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ souhlasí s nabytím pozemků p.č. 665/8 až p.č. 665/19 v k.ú. Líšeň a pozemku p.č. 3790/2 v k.ú. Líšeň s omezujícími podmínkami, z vlastnictví ČR Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku statutárního města Brna

přítomno : 24 pro : 24

12. VII.34/12/2000 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k návrhu bezúplatného nabytí pozemku p.č. 5153/29 v k.ú. Líšeň z majetku ČR Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami na dobu 10 -ti let, se žádostí o stanovisko k budoucí správě předmětného pozemku z úrovně MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ souhlasí s bezúplatným nabytím pozemku p.č. 5153/29 v k.ú. Líšeň z majetku ČR Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami

přítomno : 24 pro : 24

13. VII.34/13/2500 Věc : Dodatek č. 3 Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

V dodatku se změnil účinnost od 6.4.2018

Usnesení : ZMČ schvaluje dodatek č. 3 Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno – Líšeň dle přílohy

přítomno : 24 pro : 24

14. VII.34/14/2500 Věc : Dotace organizacím z rozpočtu MČ Brno – Líšeň na rok 2018

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ schvaluje smlouvy o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu MČ Brno – Líšeň ve znění vzoru smlouvy dle přílohy č. 1 pro příjemce dotací na účele a v částce dle přílohy č. 2 pověřuje p. starostu podpisem těchto smluv

přítomno : 24 pro : 24

15. VII.34/15/2500 Věc : Žádost SK Líšeň o změnu termínu vyplacení finanční dotace z rozpočtu MČ Brno -Líšeň
Tento materiál byl stažen z programu zasedání .

Přítomno : 24 pro : 23

16. VII.34/16/2500 Věc : Rozpočtové opatření č. 02 – 04/2018

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ bere na vědomí

Rozpočtové opatření č. 02/2018, kterým se v upraveném rozpočtu zvyšují příjmy a výdaje o 498 503 Kč dle přílohy

Rozpočtové opatření č. 03/2018, kterým se nemění výše upraveného rozpočtu dle přílohy

Rozpočtové opatření č. 04/2018, kterým se nemění výše upraveného rozpočtu dle přílohy

Přítomno : 24 pro : 22

17. VII.34/17/2500 Věc : Rozpočtové opatření č. 05/2018

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 05/2018 , kterým se nemění výše upraveného rozpočtu dle přílohy

přítomno : 24 pro : 24

18. VII.34/18/2500 Věc : Rozpočtové opatření č. 06/2018

Změna rozpočtu peněžních fondů na rok 2018 č. 1

Vyjádření : viz důvodová zpráva

MUDr. Drbal – požadavek centrální park Rokle – projekt – finance – podrobné informace

Usnesení : ZMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 06/2018, kterým se zvyšují v rozpočtu výdaje a financování o 10.045 tis. Kč a dále schvaluje změnu rozpočtu peněžních fondů na rok 2018 č. 1 dle příloh

přítomno : 24 pro : 19 zdržel se : 5

19. VII.34/19/1130 Věc : Kapacita kanalizací v předmětné lokalitě (ul. Kubelíkova) v porovnání se skutečností zřízených přípojek

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ bere na vědomí informace o kapacitě a problematice kanalizační sítě v lokalitě ulice

Kubelíkova podané vedoucí Oddělení přípravy a realizace inženýrských staveb Odboru investičního MMB a vedoucím OÚPR MMB

Přítomno : 24 pro : 22

20. Interpelace

21. Diskuse

MUDr. Drbal : požadavek , aby mu byl zaslán materiál Bezpečná cesta do škol

RNDr. Borecký : pozvání na pietní akt 25.4. v 15.00 hod. Líšeňský hřbitov – osvobození Líšně

22. Kontrola usnesení

Provedl místostarosta Ing. Talpa.

23. Projednání zápisů z kontrolního a finančního výboru

MUDr. Drbal – investiční akce Poliklinika Horníkova – regenerace – přehled – zaslat

ZMČ bere na vědomí zápis z finančního výboru ze dne 19.3.2018

zápis z kontrolního výboru ze dne 15.2.2018

pro : 21

24. Závěr

Zasedání ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan
Starosta

Mgr. Jaroslav Stross
ověřovatel

Oldřich Lupečka
ověřovatel

