

Z á p i s
z 60.schůze Rady městské části Brno – Líšeň
ze dne 26.7.2017

1. Zahájení a schválení programu
Schůzi zahájil a řídil pan starosta.
Přítomni : Mgr.Štefan, PhDr. Freiberg, Mgr. Vašíčková, p.Barták, Ing.arch. Kremitovská, Mgr.Stross, Ing.Talpa
Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : přítomno : 5 pro :5
2. VII.60/2600/1 Věc : Změna praktické lékařky v objektu nám. Karla IV. 19
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s budoucí změnou jednoho ze společných nájemců nebytových prostor v objektu nám. Karla IV. č. 19 využívaných k poskytování ambulantní zdravotní péče, a to z MUDr. Marie Čechové na MUDr. Hanu Havlovou, nar. 9.8.1977, bytem Říčanská 13, Brno, na období od 1.2. 2018 do konce stávajícího smluvního vztahu (tj. do 30.6.2020)
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Barták, Stross, Talpa)
3. VII.60/2600/2 Věc : Zprávy ze zahraničních služebních cest
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ bere na vědomí zprávy ze zahraničních služebních cest ředitele Základní školy, Brno, Masarova 11, p.o.
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)
4. VII.60/2600/3 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího v rámci regenerace
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem bytu č. 1, vel. 3+1, J.Faimonové 5 paní Kateřině Jakšové, bytem J.Faimonové 2 za podmínky vrácení stávajícího bytu č. 4 ,vel. 3+1 J.Faimonové 2.
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku, kdy podmínkou prodloužení nájemní smlouvy bude doložení zápisu o provedeném šetření v bytě technikem SML, a to o řádném užívání bytu
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)
5. VII.60/2600 /4 Věc : Pronájem obecních bytů
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí
S pronájmem obecního bytu č. 19, vel. 1+kk + galerie, Puchýřova 13 paní Mileně Polákové, trvale bytem Husova 5, Brno, v současné době Domov sv. Markéty, Staňkova 47, Brno.
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku, za nájemné ve výši 68,- Kč/m2/měsíc
s pronájmem obecního bytu č. 23, vel. 3+1, J.Faimonové 2 paní MgA.Evě Houskové, trvale bytem Kotlanova 8, v současné době Synkova 18, Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku , za nájemné ve výši 68,- Kč/m2/měsíc
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)
6. VII.60/2500/1 Věc : Přehled rozpočtového hospodaření MČ Brno -Líšeň za I.pololetí roku 2017
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ bere na vědomí přehled rozpočtového hospodaření MČ Brno – Líšeň za I.pololetí roku 2017
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)
7. VII.60/2500/2 Věc : Žádost o prominutí pohledávky
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje prominutí pohledávky vzniklé městské části vůči paní Ivetě Kolečkářové

z titulu náhrady škody ve výši 14 684,- Kč

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)

8. VII.60/2500/3 Věc : Rozpočtové opatření č. 13/2017

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 13/2017, kterým se v upraveném rozpočtu zvyšují příjmy a výdaje o 10 tis.Kč dle přílohy

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)

9. VII.60/KCL/1 Věc : Žádosti o užívání nebytových prostor KCL p.o na základě smlouvy o nájmu

Nebytových prostor za zvýhodněné nájemné

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s poskytnutím nebytových prostor KCL p.o. na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor za zvýhodněné nájemné žadatelům dle přílohy č. 1, a to za podmínek a dle návrhu KCL p.o.

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross)

10. VII.60/KCL/2 Věc : Změna platu ředitele KCL p.o. z důvodu změny nařízení vlády č. 564/2006 Sb.

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí změnu platového tarifu ředitele Kulturního centra Líšeň, příspěvková organizace, IČO : 00380717, Mgr.Romana Buriána, účinnou od 1.7.2017 a vyplývající z nařízení vlády č. 168/2017 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb. o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě , ve znění pozdějších předpisů, s tím, že ostatní ustanovení platového výměru ze dne 22.12.2016 /schváleného RMČ na 46.A schůzi konané dne 21.12.2016) zůstávají nezměněny

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross)

11. VII.60/KCL/3 Věc : Odměna řediteli KCL p.o.

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje odměnu řediteli Kulturního centra Líšeň příspěvková organizace, IČO : 00380717, Mgr. Romanu Buriánovi, ve výši dle ověřené přílohy č. 1

Přítomno: 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

12. VII.60/2400/1 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu KCL – Nákup skládacích cateringových stolů –

Výzva k podání nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Ve výzvě bude upraveno : 7. Technické podmínky ...rozměr stolové desky je 160 cm(délka) x 80 cm (hloubka) X 1,8 cm (tloušťka)

Usnesení : RMČ doporučuje zadavateli schválit

Upravenou výzvu zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu KCL – nákup skládacích cateringových stolů – a zadávací dokumentaci, které tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu termín pro podání nabídek 23.8.2017 do 9.00 hod.

pro otevírání obálek 23.8.2017 od 9.00 hod.

následuje hodnocení nabídek, posouzení kvalifikace

jmenovat komisi k provádění úkonů – otevírání obálek, hodnocení nabídek, posuzování kvalifikace

členové : Mgr.Roman Burián, Mgr.Tereza Vašíčková, Ing.arch. Iva Kremitovská

náhr. Josef Kšica, PhDr. Miloš Freiberg, Ladislav Barták

schválit seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky

uložit vedoucí organizačního odboru ÚMČ Brno – Líšeň

zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům, uveřejnění na profilu zřizovatele

zadavatele, T : bezodkladně

ukládá řediteli uveřejnit komplexní zadávací dokumentaci na webových stránkách KCL

T : bezodkladně

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)

13. VII.60/2400/2 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu KCL – nákup pódiových podest – výzva k podání Nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje zadavateli
schválit

Výzvu zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu KCL – nákup pódiových podest a zadávací dokumentaci , které tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu termín pro podání nabídek 23.8.2017 do 10.00 hod.

pro otevírání obálek 23.8.2017 od 10.00 hod.

následuje hodnocení nabídek, posouzení kvalifikace
jmenovat komisi k provádění úkonů – otevírání obálek, hodnocení nabídek, posouzení kvalifikace

členové : Mgr. Roman Burián, Mgr.Tereza Vašíčková, Ing.arch. Iva Kremitovská

náhr. Josef Kšica, PhDr. Miloš Freiberg, Ladislav Barták

schválit seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky

uložit vedoucí organizačního odboru ÚMČ Brno – Líšeň

zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům, uveřejnění na profilu zřizovatele zadavatele, T : bezodkladně

ukládá řediteli uveřejnit komplexní zadávací dokumentaci na webových stránkách KCL

T : bezodkladně

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)

14. VII.60/2400/3 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu KCL – oprava dřevěných podlah v objektu Kulturního domu Dělnák – výzva k podání nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje zadavateli

Schválit výzvu zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu KCL – oprava dřevěných podlah v objektu kulturního domu Dělnák a zadávací dokumentaci, které tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu

schválit termín pro podání nabídek 23.8.2017 do 11.00 hod.

pro otevírání obálek 23.8.2017 od 11.00 hod.

následuje hodnocení nabídek, posouzení kvalifikace

jmenovat komisi k provádění úkonů – otevírání obálek, hodnocení nabídek, posuzování kvalifikace

členové : Mgr. Roman Burián, Mgr.Tereza Vašíčková, Ing.arch. Iva Kremitovská

náhr. Josef Kšica, PhDr. Miloš Freiberg, Ladislav Barták

schválit seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky

uložit vedoucí Organizačního odboru ÚMČ Brno – Líšeň

zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelů ,uveřejnění na profilu zřizovatele zadavatele, T : bezodkladně

ukládá řediteli uveřejnit komplexní zadávací dokumentaci na webových stránkách KCL

T : bezodkladně

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)

15. VII.60/2400/4 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Gastro zařízení – kotle do školní kuchyně – Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : Tento materiál byl stažen z programu schůze

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)

16. VII.60/2400/5 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Rekonstrukce povrchu stávajícího sportovního hřiště n ul. Molákova v Brně -Líšni – výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu Rekonstrukce povrchu stávajícího sportovního hřiště na ul. Molákova v Brně -Líšni jako nejvhodnější nabídku firmy 4soft s.r.o., Krkonošská 625, 468 41 TANVALD , IČ : 28703324
RMČ schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno -Líšeň a dodavatelem 4 soft s.r.o., Krkonošská 625, 468 41 TANVALD , IČ : 28703324 na Rekonstrukce povrchu stávajícího hřiště na ul. Molákova v Brně -Líšni , která tvoří přílohu č. 4 zápisu pověřuje p.starostu podpisem smlouvy
vedoucí ORG podpisem oznámení o výběru nejvhodnější nabídky
ukládá vedoucí ORG zajistit na profilu zadavatele zveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, T : do 5 pracovních dnů po rozhodnutí

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)

17. VII.60/2400/6 Věc : Metodika zadávání veřejných zakázek – schválení výjimky z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje výjimku z Metodiky zadávání veřejných zakázek Rady městské části Brno -Líšeň z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, a to oslovení pouze jednoho dodavatele na dobudování VO na ulici Kocourkova

přítomno . 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)

18. VII.60/2400/7 Věc : Veřejná zakázka Centrální park Líšeň – parková úprava plochy jako prvku urbánního ÚSES – výzva k podání nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Ve výzvě bude upraveno :

Čl. 11 bude vymazáno *ředpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH činí 16 519 885 Kč bez DPH*

Čl. 11 bude napsáno : *Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě zpracované projektové dokumentace, jejíž součástí je položkový rozpočet zpracovaný v cenové soustavě CS ÚRS 2017*

Čl. 11.3 bude napsáno *ředpokládaná hodnota veřejné zakázky zadavatel neuvádí*

Čl. 11.3. *bude vymazáno účastník zadávacího řízení by měl koncipovat návrh tak, aby nepřekročil Předpokládanou cenu, ta vyjadřuje finanční možnosti zadavatele*

Čl. 11.4. *bude vymazáno předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě zpracované Projektové dokumentace , jejíž součástí je položkový rozpočet zpracovaný v cenové soustavě CS ÚRS 2017 01*

Usnesení : RMČ schvaluje upravenou

výzvu se zadávací dokumentací k podání nabídky podle § 53 zákona č. 134/2016

Sb. o zadávání veřejných zakázek na veřejnou zakázku Centrální park Líšeň – parková úprava plochy jako prvku urbánního ÚSEC, které tvoří přílohu č. 2+3 tohoto zápisu

RMČ schvaluje termín pro podání nabídek 28.8.2017 do 9.00 hod.

Pro otevírání obálek 28.8.2017 od 9.00 hod.

následuje hodnocení a posouzení kvalifikace

RMČ jmenuje komisi k provádění úkonů – otevírání obálek, posuzování kvalifikace , hodnocení nabídek ve složení

členové : Mgr.Břetislav Štefan, Ing.Luboš Věrný, Ing.arch. Iva Kremitovská, Mgr.David Staněk, RNDr. Daniel Borecký, CSc.

Náhr. PhDr. Miloš Freiberg, Ladislav Barták, Jan Skotal, Eleni Charalambidu, Ing.Jaromír Talpa

RMČ schvaluje přizvanou osobu Ing.Michal Kovář PhD.

Schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky

RMČ ukládá vedoucí Organizačního odboru ÚMČ Brno – Líšeň

Uveřejnit komplexní výzvu se zadávací dokumentací na profilu zadavatele, T :bezodkladně
Zajistit odeslání výzvy se zadávací dokumentací k podání nabídky dodavatelům T :bezodkladně
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)

19. VII.60/2000/1 Věc :Žádost SVJ Kosíkova 6,8 Brno o schválení demontáže nevyhovující kovové konstrukce na kontejnerovém stání

Tento materiál byl stažen z programu schůze

Přítomno : 7 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa) zdržel se : 1 (Kremitovská)

20. VII.60/2000/2 Věc : Nové znění obecně závazné vyhlášky st.města Brna (OZV) ,která nahrazuje OZV č. 21/2011

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s návrhem nové OZV statutárního města Brna, která zrušuje OZV č. 21/2011, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně, ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2013, 14/2013 a 9/2015

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)

21. VII.60/2000/3 Věc : Žádost MO MMB města Brna o stanovisko k návrhu prodeje nebo pronájmu pozemku p.č. 555 v k.ú. Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nedoporučuje ZMČ Brno -Líšeň souhlasit s prodejem pozemku p.č. 555 v k.ú. Líšeň do vlastnictví fyzických osob z důvodu napojení navazujících nemovitostí na pozemní komunikaci a souhlasí s pronájmem pozemku p.č. 555 v k.ú. Líšeň uzavřeným z úrovně MMB a uživateli průchodu

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)

22. VII.60/2000/4 Věc : Žádost spol. P.V.DOMES s.r.o., Houbalova 12, Brno – Líšeň o odkoupení pozemků p.č. 6224 a 8151/2 v k.ú. Líšeň a části pozemků p.č. 4422/25 – 470 m2 a 8152 – 205 m2 v k.ú. Líšeň do vlastnictví společnosti

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nedoporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s prodejem pozemků p.č. 6224 a 8151/1 a části pozemků p.č. 4422/25 v k.ú. Líšeň dle GP č. 4447-27/2016 , p.č. 4422/562 o výměře 470 m2 v k.ú. Líšeň a p.č. 8152 v k.ú. Líšeň – dle GP č. 4515-99/2016 p.č. 8152/1 o výměře 205 m2 v k.ú. Líšeň z důvodu zachování jejich využití dle ÚPmB

Přítomno : 7 pro . 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)

23. VII.60/2000/5 Věc : Žádost spol. Dopravní stavby s.r.o. Trnkova 2617/150, Brno o odkoupení pozemku p.č. 4420/2 o výměře 19 m2 a části pozemků p.č. 4420/1 o výměře 600 m2 a 4421/2 o výměře 40 m2 v k.ú. Líšeň (majetek st.města Brna) do vlastnictví Dopravních

staveb s.r.o.

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nedoporučuje ZMČ Brno -Líšeň souhlasit do doby vybudování komunikačního propojení Trnkova – Novolíšeňská s prodejem pozemku p.č. 4420/2 a části pozemků p.č. 4420/1 o výměře 600 m2 a p.č. 4421/2 o výměře 40 m2 v k.ú. Líšeň do vlastnictví Dopravních staveb s.r.o. Trnkova 2617/150 Brno

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)

24. VII.60/2000/6 Věc : Žádost Dopravních staveb Brno, s.r.o. Trnkova 2617/150 Brno o pronájem části pozemků p.č. 4421/2 . 44 m2 a části p.č. 4422/114 – 515 m2 v k.ú. Líšeň

využívaných jako příjezd k areálu Dopravních staveb

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení . RMČ souhlasí s pronájmem části pozemků p.č. 4421/2 o výměře 44 m2 a p.č. 4422/114 v k.ú. Líšeň uzavřeným z úrovně MMB s Dopravními stavbami s.r.o., Trnkova 2617/150 Brno – Líšeň za předpokladu uvedení znehodnocené části pozemku p.č. 6238/3 v k.ú. Líšeň dopravou žadatele zpět do původního stavu tj. do způsobu využití zeleň
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)

25. VII.60/2000/7 Věc : Žádost Ing.Lenky Gabrielové a Oldřicha Gabriela oba bytem Hájkova č. 5a v zastoupení za vlastníky bytových jednotek bytového domu Hájkova č. 5a, Brno – Líšeň o odkoupení pozemku pod bytovým domem p.č. 7760/2 v k.ú. Líšeň do vlastnictví fyzických osob
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno -Líšeň souhlasit s prodejem pozemku p.č. 7760/2 v k.ú. Líšeň pod bytovým domem Hájkova č. 2581/5a Brno -Líšeň do podílového vlastnictví všech vlastníků bytových jednotek bytového domu Hájkova č. 2581/5a, Brno – Líšeň
přítomno : 7 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa) zdržel se : 1 (Kremitovská)

26. VII.60/2000/8 Věc . Žádost spol. DOMING a.s. o vyslovení souhlasu se směnou vlastnictví pozemků p.č. 3278/291, 3278/439,3278/459,3278/461,3278/463,3278/466 a 3278/503 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví DOMINGu za část pozemku p.č. 3072/1 o výměře 32 m2 v majetku st. města Brna, zastavěného parkovištěm ve vlastnictví spol. DOMING a.s.
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s navrženou směnou vlastnictví pozemků p.č. 3278/291,3278/439,3278/459,3278/461,3278/463,3278/466 a 3278/503 v k.ú. Líšeň v majetku společnosti DOMING a.s. za část pozemku p.č. 3072/1 o výměře 32 m2 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa, Kremitovská)

27. VII.60/SML/1 Věc : Plnění plánu hospodaření VHČ – DOMY za 2.čtvrtletí
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ bere na vědomí plnění plánu hospodaření VHČ – DOMY za 2.čtvrtletí , viz příloha
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa, Kremitovská)

28. VII.60/SML/2 Věc : Žádost paní Lenky Frankové o zprovoznění dveří do prostoru polikliniky ze dvora
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ neschvaluje zajištění obnovy dveří do občerstvení, které by sloužily k zásobování prostoru z horního dvorního traktu po dobu trvání záruky na fasádu objektu polikliniky Horníkova 34
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa, Kremitovská)

29. VII.60/SML/3 Věc . Žádost spolku Klára pomáhá z.s. o nájem 2 id. ½ prostoru sloužícího podnikání v objektu polikliniky Horníkova 34
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje nájem druhé id. ½ prostoru sloužících podnikání pro spolek Klára pomáhá z.s. IČ : 01277812, Mladá 115/8, 644 00 Brno. Předmětem nájmu je 2 id. ½ místnosti č. 114 o celkové výměře 13,74 m2 za 1800,- Kč/m2/rok. Místnost se nachází v II.NP . Nájem se sjednává od 1.7.2017
pověřuje p. starostu podpisem dodatku č. 1
přítomno . 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Barták, Stross, Talpa, Kremitovská)

30. VII.60/SML/4 Věc : Žádost společnosti EsteDent s.r.o. o možnost umístění klimatizace v objektu Polikliniky Horníkova 34
Tento materiál byl stažen z programu schůze.
Přítomno : 6 pro . 6 (Štefan, Freiberg, Barták, Stross, Talpa, Kremitovská)

31. VII.60/SML/5 Věc : Žádost společnosti Twig s.r.o. o rozšíření účelu pronájmu o službu Zásilkovna v objektu Polikliniky Horníkova 34
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1.2.2017 pro nájemce Twig s.r.o., Potácelova 1662/17, 636 00 Brno, IČ : 05192331, jehož předmětem je rozšíření účelu pronájmu o službu Zásilkovna
pověřuje p. starostu podpisem dodatku č. 1
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Barták, Stross, Talpa, Kremitovská)
32. VII.60/SML/6 Věc : Žádost paní Gabriely Kuběnové o snížení záloh na energie v objektu polikliniky Horníkova 34
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje snížení záloh za energie pro paní Gabrielu Kuběnovou, Husova 145, 664 01 Řícmanice, IČ . 72488474, a to ze stávajících 2 250,- Kč/měsíc na 1 200,- Kč/měsíc
Pověřuje p.starostu podpisem dodatku č. 1
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Barták, Stross, Talpa, Kremitovská)
33. VII.60/SML/7 Věc : Žádost SML p.o. o schválení převodu finančních prostředků z rezervního fondu SML p.o. do fondu investic zřizovatele – RMČ Brno -Líšeň z důvodu zabudování klimatizace v prostorách kanceláří SML
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje převod finančních prostředků ve výši 862 011,- Kč vč. DPH z rezervního fondu do fondu investic u příspěvkové organizace Správy majetku Líšeň
ukládá SML p.o. zajistit odvod z fondu investic ve výši 862 011,- Kč vč. DPH do rozpočtu zřizovatele MČ Brno – Líšeň
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Barták, Stross, Talpa, Kremitovská)
34. VII.60/SML/8 Věc : Žádost ředitele Správy majetku Líšeň p.o. Ing.Radoslava Mlýnka o schválení mimořádné odměny za půlroční působení ve funkci ředitele
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Bylo navrženo stažení tohoto materiálu
Hlasování : přítomno : 7 pro : 2 (Štefan, Freiberg) zdržel se : 2 (Kremitovská, Vašíčková)
Proti . 3 (Talpa, Stross, Barták)
Hlasování o usnesení
RMČ schvaluje poskytnout mimořádnou odměnu ve výši dle přílohy z fondu odměn p.o. SML
Přítomno : 7 pro : 3 (Talpa, Stross, Barták) zdržel se : 4 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská)
Nebylo schváleno
K tomuto materiálu nebylo přijato žádné usnesení.
35. VII.60/SML/9 Věc : Veřejná zakázka Rámcová dohoda na zajištění služeb PO a BOZP v bytových domech ve správě MČ Brno -Líšeň – zahájení zadávacího řízení
Tento materiál byl stažen z programu schůze
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Barták , Stross, Talpa, Kremitovská , Vašíčková)
36. VII.60/SML/10 Věc : Veřejná zakázka Rámcová dohoda na montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení v bytech a společných prostorách bytů ve správě MČ Brno – Líšeň zahájení zadávacího řízení
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Ve výzvě bude upraveno :
Čl. IV. bod 5. vymazat alespoň
Čl. VII. Vymazat bod 7. dodavatelé uvedou nabídkovou cenu do příslušného ustanovení návrhu Rámcové Dohody

Čl. XIII. V bode 2 bude cena bez DPH

p. Barták nahlásil podjatost. Při projednání tohoto materiálu opustil zasedací místnost.

Usnesení : RMČ schvaluje

upravený text zadávací dokumentace Rámcová dohoda na montáž, opravy,
Revize a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení v bytech a společných prostorách bytů
ve správě MČ Brno – Líšeň

termín pro podání nabídek 14.8. 2017 do 13.00 hod.

pro otevírání obálek 14.8.2017 v 13.15 hod.

pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek 14.7.2017 v 13.15 hod.

jmenuje komisi

členové : Mgr. Břetislav Štefan, RNDr. Borecký, CSc., Mgr.Vašíčková, MUDr. Drbal, Ing.Okáník
náhr. PhDr. Miloš Freiberg, Ing.Mlýnek, Veselá, Mgr.Bc. Černá

ukládá řediteli SML p.o. zajistit veškeré právní kroky dle ZZVZ související se zahájením zadávacího
řízení

přítomno : 6 pro : 5 (Štefan, Vašíčková, Barták, Stross, Kremitovská) zdržel se : 1 (Talpa)

37. VII.60/SML/11 Věc : Veřejná zakázka Rámcová dohoda na zajištění dodávek kuchyňských linek, dveří
a skříní pro bytové domy ve správě MČ Brno – Líšeň – zahájení zadávacího řízení

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Tento materiál byl stažen z programu schůze.

Přítomno : 6 pro : 5 (Štefan,Vašíčková, Barták, Stross, Kremitovská,) zdržel se: 1 (Talpa)

38. VII.60/SML/12 Věc : Změna platu ředitele Správy majetku Líšeň p.o. z důvodu nařízení vlády č.168/2017

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí změnu platového tarifu ředitele Správy majetku Líšeň, příspěvkové
organizace Ing.Radoslava Mlýnka , účinného od 1.7.2017 vyplývající z nařízení vlády č. 168/2017
Sb. kterým se mění nařízení č. 546/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných
službách a správě ve znění pozdějších předpisů s tím, že ostatní ustanovení platového výměru
ze dne 19.12.2016 schváleného RMČ zůstávají nezměněny

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa, Kremitovská)

39. VII.60/1110/1 Věc : Sňatkové obřady a obřady Vítání občánků – ošatné členům samosprávy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s vyplacením ošatného členům samosprávy MČ Brno – Líšeň konajícím
Sňatkové obřady a obřady Vítání občánků v I.pololetí roku 2017 dle přílohy

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa, Kremitovská)

40. VII.60/2300/1 Věc : Žádost DOTYK II. o.p.s. o poskytnutí finanční dotace typu B z rozpočtu
MČ Brno -Líšeň na rok 2017

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s poskytnutím finanční dotace typu B z rozpočtu MČ Brno – Líšeň ve výši
19 500,- Kč organizaci Dotyk II o.p.s. se sídlem Vídeňská 127, 619 00 Brno za účelem
krytí nákladů spojených s realizací projektu Raná péče pro děti s PAS

RMČ schvaluje smlouvu o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu MČ Brno – Líšeň

Pověřuje p.starostu podpisem smlouvy

Ukládá ORF ÚMČ zpracovat rozpočtové opatření

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)

41. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise životního prostředí ze dne 29.6.2017

Zápis z komise stavební ze dne 7.7.2017

Zápis z komise životního prostředí ze dne 13.6.2017

Pro : 6

42. Kontrola usnesení

Provedl místostarosta Ing. Talpa.

Trvá bod 39/59 – není vypracovaný dodatek č. 3 – nebyl předložen do RMČ (Správa majetku Líšeň)

Trvá bod 26/58 – není podepsána smlouvy na veřejnou zakázku Zajištění služeb speciální ochranná
Dezinfekce, dezinfekce (Správa majetku Líšeň)

Trvá 27/58 – VŘ – na servis a opravy výtahů (Správa majetku Líšeň)

43. Diskuse, Různé

Ing.Kremetovská – metodika vymáhání dlužného nájemného + penále

44. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan
Starosta

PhDr. Miloš Freiberg
ověřovatel