

Z á p i s
z 59.schůze Rady městské části Brno – Líšeň
konané dne 28.6.2017

1. Zahájení a schválení programu
Schůzi zahájil a řídil pan starosta.
Přítomni : Mgr. Štefan, Ing.Talpa, PhDr. Freiberg, p. Barták, Ing.arch.Iva Kremitovská
Omluveni : Mgr. Vašíčková, Mgr. Stross
Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : pro : 4

2. VII.59/KCL/1 Věc : Souhlas zřizovatele s nabytím movitého majetku KCL v pořizovací ceně nad 20 tis.Kč v jednotlivém případě
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s nabytím movitého majetku Kulturním centrem Líšeň p.o. , IČ : 00380717, v pořizovací ceně nad 20 tis.Kč v jednotlivém případě, a to dle přílohy č. 1
přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Talpa, Freiberg, Barták)

3. VII.59/KCL/2 Věc : Žádosti o užívání nebytových prostor KCL p.o. na základě smlouvy o výpůjčce
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s poskytnutím nebytových prostor Kulturního centra Líšeň p.o. na základě smlouvy o výpůjčce žadatelům dle přílohy č. 1 , a to za podmínek stanovených Kulturním centrem Líšeň p.o.
přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

4. VII.59/KCL/3 Věc : Žádosti o užívání nebytových prostor Kulturního centra Líšeň p.o. na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor za zvýhodněné nájemné
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s poskytnutím nebytových prostor KCL p.o. na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor za zvýhodněné nájemné žadatelům dle přílohy č. 1, a to za podmínek a dle návrhu KCL p.o.
přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

5. VII.59/2500/1 Věc : Rozpočtové opatření č. 11/2017
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2017, kterým se v upraveném rozpočtu zvyšují Příjmy o 21.458 tis.Kč, výdaje o 21.652 tis.Kč a financování o 194 tis.Kč dle přílohy
Přítomno : 5 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták) zdržel se : 1 (Kremitovská)

6. VII.59/2500/2 Věc : Žádost Tělocvičné jednoty Sokol Brno – Líšeň o poskytnutí finanční dotace typu B z rozpočtu MČ Brno -Líšeň
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s poskytnutím finanční dotace typu B z rozpočtu MČ Brno- Líšeň ve výši 14 000,- Kč žadateli Tělocvičná jednota Sokol Líšeň , IČ : 44993340, se sídlem Belcrediho 1317/27, 628 00 Brno za účelem krytí nákladů spojených s realizací projektu Účast družstva žen Sokola Líšeň v I.lize stolního tenistu
RMČ schvaluje smlouvu o poskytnutí finanční dotace
Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy
Ukládá odboru rozpočtu a financí vypracovat rozpočtové opatření
Přítomno . 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)

7. VII.59/2500/3 Věc : Rozpočtové opatření č. 12/2017
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno -Líšeň schválit rozpočtové opatření č. 12/2017, kterým se zvyšují

v upraveném rozpočtu příjmy o 571 tis.Kč, výdaje o 20.146 tis.Kč a financování o 19.575 tis.Kč dle přílohy

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)

8. VII.59/2400/1 Věc : Žádost společnosti BroodMother s.r.o. o vydání souhlasu k používání loga a znaku Městské části
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ nesouhlasí s používáním loga a znaku městské části Brno – Líšeň na textilních produktech prodávaných firmou BroodMother s.r.o.
přítomno : 5 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)
9. VII.59/2400/2 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Gastro zařízení – kotle do školní kuchyně – výzva k podání nabídky
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje
Výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu Gastro – zařízení – kotle do školní kuchyně , a to zadávací dokumentaci, které tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu
termín pro podání nabídek 14.7.2017 do 9.00 hod.
pro otevírání obálek 14.7.2017 od 9.00 hod.
následuje hodnocení a posouzení kvalifikace
RMČ jmenuje komisi k provádění úkonů – otevírání obálek, posuzování kvalifikace, hodnocení nabídek ve složení
členové : Mgr. Břetislav Štefan, Bc. Růžena Žižlavská, PhDr. Miloš Freiberg, Ing.arch.Iva Kremitovská
Náhr. Sylva Dudová, Ing.Jaromír Talpa, Jan Skotal, Ladislav Barták
RMČ schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky
Ukládá vedoucí organizačního odboru ÚMČ Brno – Líšeň
Zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům, elektronické podepsání výzvy a její Uveřejnění se zadávací dokumentací na profilu zadavatele, T : bezodkladně
Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)
10. VII.59/2400/3 Věc : Veřejná zakázka Výstavba nafukovací haly s vytápěním – výběr nejvhodnější nabídky, Návrh smlouvy
Tento materiál byl stažen z programu schůze
Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)
11. VII.59/2400/4 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Dodávka čelního nakladače a příkopového mulčovače
Výběr nejvhodnější nabídky
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu Dodávka čelního nakladače a příkopového mulčovače jako nejvhodnější
pro část 1 VZ nabídku firmy AGRI CZ a.s., Hybešova 14, Hustopeče, IČ : 26243334
pro část 2 VZ nabídku firmy AGRI CZ a.s., Hybešova 14, Hustopeče , IČ . 26243334
RMČ schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem , MČ Brno – Líšeň a dodavatelem AGRI CZ a.s., Hybešova 14, Hustopeče, IČ : 26243334 na Dodávku čelního nakladače a příkopového mulčovače, která tvoří přílohu č. 4 zápisu
pověřuje p. starostu podpisem smlouvy
vedoucí ORG podpisem oznámení o výběru nejvhodnější nabídky
ukládá vedoucí ORG zajistit na profilu zadavatele zveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, T . do 5 pracovních dnů po rozhodnutí
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)

12. VII.59/2400/5 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Rekonstrukce a modernizace výměňkové stanice
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu Rekonstrukce a modernizace výměňkové stanice jako nejvhodnější nabídku firmy VV TOP s.r.o. ,Brno -Líšeň, Podolská 1739/38,IČ : 49977202 RMČ schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem , MČ Brno – Líšeň a dodavatelem VV TOP s.r.o., Brno – Líšeň, Podolská 1739/38, IČ : 49977202 na Rekonstrukce a modernizace výměňkové stanice, která tvoří přílohu č. 4 zápisu pověřuje p. starostu podpisem smlouvy

vedoucí ORG podpisem oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

RMČ ukládá vedoucí ORG zajistit na profilu zadavatele zveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější Nabídky, T : do 5 pracovních dnů po rozhodnutí

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)

13. VII.59/2400/6 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Rekonstrukce povrchu stávajícího sportovního
Hřiště na ul. Molákova v Brně – Líšni- výzva k podání nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu Rekonstrukce povrchu stávajícího sportovního hřiště na ul. Molákova v Brně – Líšni, a zadávací dokumentaci, které tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu

termín pro podání nabídek 14.7,2017 do 10.00 hod.

pro otevírání obálek 14.7.2017 od 10.00 hod.

následuj hodnocení a posouzení kvalifikace

RMČ jmenuje komisi k provádění úkonů – otevírání obálek, posuzování kvalifikace, hodnocení Nabídek ve složení

Členové : Mgr. Břetislav Štefan, Ing.Jaromír Talpa, Ing.arch. Iva Kremitovská, Ivan Kůs

Náhr. Jan Skotal, Ladislav Barták, Ing.Luboš Věrný, Ing.arch. Hoskovcová

RMČ schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky

Ukládá vedoucí organizačního odboru ÚMČ Brno – Líšeň

Zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům, elektronické podepsání výzvy a její

Uveřejnění se zadávací dokumentací na profilu zadavatele, T : bezodkladně

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa,Barták, Kremitovská)

14. VII.59/2400/7 Věc : Veřejná zakázka – ZŠ Horníkova – vybavení tříd a kabinetů nábytkem a elektronikou
Výběr nejvhodnější nabídky,

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení . RMČ doporučuje zadavateli

Vyloučit účastníka zadávacího řízení CONSULTA BUROTECHNIK s.r.o., Vyškov- město, Cukrovarská 519/20, IČ .: 25327101, který podal nabídku do soutěže na veřejnou zakázku malého rozsahu ZŠ Horníkova – vybavení tříd a kabinetů nábytkem a elektronikou 2 , pro nesplnění požadavků zadavatele

RMČ pověřuje vedoucí ORG podpisem oznámení o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení

RMČ ukládá vedoucí ORG uveřejnit rozhodnutí o vyloučení na profilu zřizovatele zadavatele <https://nen.nipez.cz/profil/Lisen> T : do 5 pracovních dnů od rozhodnutí

RMČ doporučuje zadavateli

Vybrat pro veřejnou zakázku malého rozsahu ZŠ Horníkova – vybavení tříd a kabinetů nábytkem a elektronikou 2 jako nejvhodnější

pro část A VZ nabídku firmy Linea SK spol.s.r.o., Bojnická 10, 831 04 Bratislava, IČ : 35716932

pro část B VZ nabídku firmy Mgr.František Vlasák, DISTR služba škole Mikulov, Na Jámě 82, Mikulov, 692 01 IČ : 49960822

Schválit smlouvy mezi ZŠ a MŠ Brno, Horníkova 1, 628 00 příspěvková organizace , Horníkova 1, 628 00 Brno, IČ : 48512575

Pro část A s dodavatelem Linea SK, spol.s.r.o., Bojnická 10. 831 04 Bratislava, IČ : 35716932
Pro část B s dodavatelem Mgr.František Vlasák, DISTR služba škole Mikulov, Na Jámě 82,
Mikulov 692 01 , IČ . 49960822 na ZŠ Horníkova – vybavení tříd a kabinetů nábytkem a
Elektronikou 2, které tvoří přílohy č. 4,5 zápisu
Pověřit ředitele podpisem smluv
RMČ pověřuje vedoucí ORG podpisem oznámení o výběru nejvhodnější nabídky
Ukládá vedoucí ORG zajistit na profilu zřizovatele zadavatele <https://nen/nipez.cz/profil/Lisen>
Zveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, T : do 5 pracovních dnů od rozhodnutí
Přítomno : 5 pro . 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)

15. VII.59/2400/8 Věc : Veřejná zakázka Úprava vegetace v Brně – Líšni , lokality 1,2,3,4,6,7,8,9
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro nadlimitní veřejnou zakázku na službu zadanou podle ust. § 56 zákona
Č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů Úprava vegetace
v Brně – Líšni lokality 1,2,3,4,6,7,8,9 jako nejvhodnější nabídku firmy KAVYL spol.s.r.o.,
Mohelno 563, IČ : 49975358
RMČ schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem , MČ Brno – Líšeň a KAVYL spol.s.r.o.
Mohelno 563, IČ : 49975358 na VZ Úprava vegetace v Brně – Líšni , lokality 1,2,3,4,6,7,8,9
zadanou podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění
pozdějších předpisů, která tvoří přílohu č. 4 zápisu
pověřuje p. starostu jejím podpisem
pověřuje vedoucí Organizačního odboru ÚMČ Brno – Líšeň
podpisem formuláře Oznámení o zadání zakázky
podpisem formuláře Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky
RMČ ukládá vedoucí Organizačního odboru ÚMČ Brno -Líšeň zajistit
Odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky všem uchazečům zadávacího řízení
T : bez zbytečného odkladu
Odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře Oznámení o
Zadání zakázky k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek, v Úředním věstníku Evropské unie
T : do 30 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy
Zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele
T : do 30 dnů od ukončení zadávacího řízení
Uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele
T : v termínu stanoveném zákonem
Další náležitosti stanovené 134/ 2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších
Předpisů a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu T : bezodkladně
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)

16. VII.59/2600/1 Věc : Pronájem obecního bytu s převzetím a uhrazením dlužného nájemného za
předešlého nájemce

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S pronájmem bytu č. 20, vel. 2+kk, Horníkova 22 manželům Alžbětě a Jaroslavu Mejzlíkovým,
bytem Štefáčkova 11, Brno. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je převzetí a uhrazení
dlužného nájemného za předešlého nájemce ve výši 336 229,- Kč. Nájemní smlouva bude
uzavřena na dobu určitou dvou let, za nájemné ve výši 68,- Kč/m2/měsíc, po uplynutí této
doby, v případě plnění všech povinností vyplývajících z nájemní smlouvy bude nájemní smlouva
prodloužena na dobu neurčitou
s pronájmem bytu č. 3, vel. 1+kk, Kubíkova 2 paní Haně Barákové, bytem Mařákova 38, Brno.
Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je převzetí a uhrazení dlužného nájemného za předešlého
Nájemce ve výši 105 664,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dvou let, za
Nájemné ve výši 68,- Kč/m2/měsíc, po uplynutí této doby, v případě plnění všech povinností

Vyplývající z nájemní smlouvy bude nájemní smlouva prodloužena na dobu neurčitou s pronájmem bytu č. 6, vel. 3+1, Synkova 14 Ing. Monice Flekové, bytem Trávníky 1007, Předklášteří. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je převzetí a uhrazení dlužného nájemného za předešlého nájemce ve výši 385 028,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dvou let za nájemné ve výši 68,- Kč/m²/měsíc, po uplynutí této doby, v případě plnění všech povinností vyplývajících z nájemní smlouvy bude nájemní smlouva prodloužena na dobu neurčitou s pronájmem bytu č. 2, vel. 3+1 J.Faimonové 25 paní Zdeňce Jakšové, bytem J.Faimonové 8, Brno. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je převzetí a uhrazení dlužného nájemného za předešlého Nájemce ve výši 137 050,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dvou let za nájemné ve výši 68,- Kč/m²/měsíc, po uplynutí této doby, v případě plnění všech povinností vyplývajících z nájemní smlouvy bude nájemní smlouva prodloužena na dobu neurčitou
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)

17. VII.59/2600/2 Věc : Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou dvou let

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 15, Josefy Faimonové 25 s paní Karolínou Padělkovou na dobu určitou dvou let
s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 30, Josefy Faimonové 23 s panem Romanem Sedlákem na dobu určitou dvou let
s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 6, Houbalova 7 s panem Lukášem Malíkem na dobu určitou dvou let
s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 25, Houbalova 5 s panem Rudolfem Čonkou na dobu určitou dvou let
s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 16, Zikova 10 s panem Bohuslavem Paznochtem na dobu určitou dvou let

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)

18. VII.59/2600/3 Věc : Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou jednoho roku

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 5, Josefy Faimonové 25 s panem Pavlem Lazarem na dobu určitou jednoho roku
s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 7, Masarova 1 s panem Miroslavem Sedlákem na dobu určitou jednoho roku

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)

19. VII.59/2600/4 Věc : Žádost o novou nájemní smlouvu – smlouva po přechodu nájmu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S uzavřením nové nájemní smlouvy k bytu č. 13, Synkova 6 s paní Květuší Zelinkovou na dobu Určitou dvou let
S uzavřením nové nájemní smlouvy k bytu č. 20, Hochmanova 21 s panem Ing.Daliborem Halouzkou na dobu určitou dvou let

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)

20. VII.59/2600/5 Věc : Žádost o prodloužení nájemní smlouvy a schválení splátkového kalendáře

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 23, Molákova 7 s paní Evou Hoangovou na dobu určitou šesti měsíců, s podmínkou uzavření a řádného plnění splátkového kalendáře na dlužné nájemné s měsíčními splátkami 1 000,- Kč měsíčně

s uzavřením splátkového kalendáře s paní Evou Hoangovou, Molákova 7 na dlužnou částku za nájemné , a to se splátkami ve výši 1 000,- Kč měsíčně.Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)

21. VII.59/2600/6 Věc : Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy na 1 rok – výpověď z nájmu, úhrada dluhu
Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s uzavřením nové nájemní smlouvy k bytu č. 9 (3+1) Rotreklova 1 s paní Martinou Schehrerovou na dobu určitou jednoho roku

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)

22. VII.59/2600/7 Věc : Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce – otevřené řízení
Modernizace a rekonstrukce bytů v bytových domech v Brně -Lišni III.etpa – výběr
Nejvhodnější nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku Modernizace a rekonstrukce bytů v bytových domech v Brně -Lišni III.etapa jako nejvhodnější : nabídku obchodní společnosti MORAVOSTAV Brno a.s. stavební společnost se sídlem Maříkova 1, 621 00 Brno – Řečkovice a SKR stav.s.r.o. Nováčkova 18 614 00 Brno

RMČ schvaluje rámcovou dohodu mezi Statutárním městem Brnem MČ Brno – Líšeň a společností MORAVOSTAV Brno a.s. stavební společnost se sídlem Maříkova 1, 621 00 Brno – Řečkovice a SKR stav.s.r.o. , Nováčkova 18, 614 00 Brno

pověřuje p.starostu podpisem rámcové dohody po uplynutí lhůty pro podání námitek podle § 242 ZZVZ

Ukládá Mgr.Oldřichu Dryšlovi – garantovi veřejných zakázek

Uveřejnit na profilu zadavatele – písemnou zprávu zadavatele do 30 pracovních dnů od ukončení ZŘ

Uveřejnit ve věstníku VZ – oznámení o výsledku zadávacího řízení – do 30 dnů od uzavření Rámcové dohody

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)

23. VII.59/2600/8 Věc : Nadlimitní veřejná zakázka na služby – otevřené řízení
Zajištění stěhovacích služeb 2017 – 2019 – výběr nejvhodnější nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku Modernizace a rekonstrukce bytů v bytových Domech v Brně – Líšni III.etapa jako nejvhodnější nabídku firmy Stanislav Staněk, Lubě 16, 679 21 Černá Hora, IČ : 44088949

RMČ schvaluje rámcovou dohodu mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno – Líšeň a firmou Stanislav Staněk, Lubě 16, 679 21 Černá Hora, IČ : 44088949

Pověřuje p. starostu podpisem rámcové dohody po uplynutí lhůty pro podání námitek podle § 242 ZZVZ

Ukládá Mgr.Oldřichu Dryšlovi - garantovi veřejných zakázek

Uveřejnit na profilu zadavatele – písemnou zprávu zadavatele : do 30 pracovních dnů od Ukončení ZŘ

Uveřejnit ve věstníku VZ

Oznámení o výsledku zadávacího řízení do 30 dnů od uzavření rámcové dohody

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)

24.VII.59/2600/9 Věc : Zúžení nájemní smlouvy
Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí

zúžení nájemní smlouvy u bytu č. 13, Puchýřova 7 pouze na Zitu Goldmannovou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 30.9.2018

zúžená nájemní smlouvy u bytu č. 7, Jírova 9 pouze na Miloše Gajarského. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)

24. VII.59/2600/10 Věc : Dohoda o postoupení práv a povinností ze smluv o nájmu bytu dle § 1895 obč.zák.

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

Se vzájemným postoupením práv a povinností o nájmu bytů mezi nájemci Kateřinou a Martinem Lunerovými, bytem Jírova 17, byt č. 2 a Tomášem a Lukášem Dvořákovými, bytem Skopalíkova 46 Byt č. 2. Nájemní smlouva k bytu č. 2, Jírova 17 bude uzavřena s novými nájemci (Tomášem a Lukášem Dvořákovými) na dobu určitou dvou let za nájemné ve výši 68,- Kč/m2/měsíc

Se vzájemným postoupením práv a povinností ze smluv o nájmu bytů mezi nájemci ing.Danielou A Michalem Krejčí, bytem Jírova 9, byt č. 18 a Boženou Chvátalovou, bytem Nováčkova 2, byt č.1 Nájemní smlouva k bytu č. 18, Jírova 9 bude uzavřena s novým nájemcem (Boženou Chvátalovou) Na dobu určitou dvou let za nájemné ve výši 68,- Kč/m2/měsíc

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)

25. VII.59/2600/11 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S pronájmem bytu č. 1, vel. 2+kk, Puchýřova 3 paní Magdaleně Strnadové, bytem Puchýřova 11 Za podmínky vrácení bytu č. 9 vel. 2+kk, Puchýřova 11. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu Neurčitou

S pronájmem bytu č. 2, vel. 3+1 , Hochmanova 15 panu Patriku Gažavi, bytem Jírova 23 za Podmínky vrácení bytu č. 20, vel. 3+1, Jírova 23. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu Neurčitou za nájemné ve výši 68,- Kč/m2/měsíc

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)

26. VII.59/2600/12 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem bytu č. 1, vel. 3+1, J.Faimonové 6 paní Aleně Jakobové, bytem Popelákova 8 za podmínky vrácení bytu č. 12, vel. 1+1, Popelákova 8. Nájemní smlouva bude Uzavřena na dobu určitou do 31.12.2018

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)

27. VII.59/2600/13 Věc : Pronájem obecních bytů

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S pronájmem obecního bytu č. 11, vel. 3+1 J.Faimonové 2 paní Veronice Dančové a panu Karlu Parčimu, bytem Cejl 45, Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2017 na dobu určitou jednoho roku, za nájemné ve výši 68,- Kč/m2/měsíc

s pronájmem obecního bytu č. 11, vel. 2+kk, Horníkova 22 paní Lence Prosecké, bytem Horníkova 20, Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2017 na dobu určitou jednoho Roku, za nájemné ve výši 68,- Kč/m2/měsíc

S pronájmem obecního bytu č. 13, vel. 3+1, J.Faimonové 5 paní Evě Derflové, bytem Šimáčkova 190, Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.08.2017 na dobu určitou jednoho roku Za nájemné ve výši 68,- Kč/m2/měsíc

S pronájmem obecního bytu č. 15, vel. 3+1 Horníkova 22 paní Markétě Dvořákové, bytem Horníkova 32a , Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.08.2017 na dobu určitou Jednoho roku za nájemné ve výši 68,- Kč/m2/měsíc

Přítomno : 5 pro : 4 (Štefan, Talpa, Barták, Kremitovská) zdržel se : 1 (Freiberg)

28. VII.59/2600/14 Věc : Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce – zjednodušené podlimitní řízení
MŠ Strnadova – rekonstrukce a modernizace vnitřních prostor – dodatek č. 1
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Líšeň a společností Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., č.p. 363, 664 02 Ochoz u Brna, kterým se
Posunuje termín dokončení díla
Pověřuje p. starostu podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě od dílo
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)
29. VII.59/2600/15 Věc : Schválení účelově určeného daru pro ZŠ a MŠ Brno, Horníkova 1
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje přijetí účelově určeného daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN o.p.s.
Na úhradu obědů ve školní jídelně pro 11 žáků ze sociálně slabých rodin na období
Od 01.09.2017 do 31.12.2017 ve výši 23 256,- Kč
Na období od 01.01.2018 do 29.06.2018 ve výši 35 802,- Kč
Základní škola a mateřská škola Brno, Horníkova 1 p.o.
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)
30. VII.59/2600/16 Věc : Souhlas s přijetím věcných darů pro základní školy zřizované MČ Brno – Líšeň
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s přijetím věcných darů – učebních pomůcek (notobooky, tablety) od
Statutárního města Brna, pro základní školy zřizované MČ Brno – Líšeň, tj. Základní škola
Brno, Holzova 1, Základní a mateřská škola Brno, Horníkova 1, Základní škola Brno, Masarova 11
a Základní škola Brno, Novolíšeňská 10
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)
31. VII.59/2600/17 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího v rámci regenerace
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí
S ukončením nájemního vztahu k bytu č. 27, J.Faimonové 2 s Martinem a Ilonou Zlomkovými
K 30.6.2017
S uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 26, Hochmanova 3 s Martinem a Ilonou Zlomkovými
od 01.08.2017 na dobu neurčitou za nájemné ve výši 63,- Kč/m2/měsíc, kdy k faktickému
předání bytu dojde až po dokončení celkové rekonstrukce. Do doby faktického předání bytu
č. 26 Hochmanova 3 budou manželé Zlomkovi bydlet v náhradním ubytování v bytě č. 2,
Molákova 7
Přítomno . 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)
32. VII.59/2000/1 Věc : Vyjádření k umístění restaurační zahrádky ve vnitrobloku obchodního centra
Jasmín na ul. Kotlanova
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Paní Kremitovská nahlásila podjatost .
Usnesení : RMČ souhlasí s umístěním restaurační zahrádky ve vnitrobloku obchodního centra
Jasmín na ul. Kotlanova, v rozsahu 19 m2 v době od 1.7.2017 do 31.10.2017 , žadatelky
paní Petry Čáslavové
přítomno : 5 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták) nehlasovala : Kremitovská
33. VII.59/2000/2 Věc : Žádost spol. DOMING a.s. o vyslovení souhlasu se směnou vlastnictví pozemků
p.č. 3278/291,3278/439,3278/459,3278/461,3278/463,3278/466 a 3278/503
v k.ú. Líšeň ve vlastnictví DOMINGu za část pozemku p.č. 3072/1 o výměře 32 m2 v majetku st.města
Brna, zastavěného parkovištěm ve vlastnictví spol. DOMING
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Tento materiál byl stažen z programu schůze.
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)

34. VII.59/2000/3 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k návrhu pronájmu nebo prodeje části pozemku p.č. 7950/5 a celých pozemků p.č. 6231, p.č. 7891/2 a p.č. 7950/2 v k.ú. Líšeň užívaných vlastníky objektu občanské vybavenosti č.p. 2473 v k.ú. Líšeň – restaurace na ul. Konrádova , manž. Šimkovými
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň nesouhlasit s prodejem pozemků p.č. 6231,7891/2, p.č. 7950/2 a části p.č. 7950/5 v k.ú. Líšeň do vlastnictví majitelů občanské vybavenosti č.p. 2473 v k.ú. Líšeň
RMČ souhlasí s pronájmem pozemků p.č. 6231,7891/2,p.č. 7950/2 a části p.č. 7950/5 v k.ú. Líšeň uzavřeným z úrovně statutárního města Brna s vlastníky objektu občanské vybavenosti č.p. 2473
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)
35. VII.59/2000/4 Věc : Žádost spol. Silniční projekt s.r.o. o vynětí části pozemku p.č. 3459/1 v k.ú. ze zemědělského půdního fondu k vybudování chodníku v souvislosti s Rekonstrukcí komunikace Ondráčkova včetně chodníků a parkovacích stání
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s vynětím části pozemku p.č. 3459/1 o výměře 40 m2 v k.ú. Líšeň ze Zemědělského půdního fondu k dobudování chodníku v souvislosti s Rekonstrukcí Komunikace Ondráčkova vč. chodníků a parkovacích stání – ZÁKOS za podmínky zachování Výstupů z mlátové cesty vedoucí po pozemku p.č. 3459/2 v k.ú. Líšeň z ul. Jateční na ul. Ondráčkova a pokud si to situace vyžádá, tak za podmínky úpravy schůdnosti účelové cesty v bodech napojení mlátové cesty na nově budovaný chodník
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)
36. VII.59/2000/5 Věc : Nabytí pozemku p.č. 8554/24 – 106 m2 ostatní plocha/zeleň v k.ú. Líšeň , z majetku paní Jany Albrechtové do vlastnictví st.města Brna
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno -Líšeň souhlasit s nabytím pozemku p.č. 8554/24 v k.ú. Líšeň z majetku paní Jany Albrechtové do vlastnictví statutárního města Brna, z důvodu sjednocení majetku města v území
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)
37. VII.59/2300/1 Věc : Žádost Český červený kříž Brno o poskytnutí finanční dotace typu B z rozpočtu MČ Brno -Líšeň na rok 2017
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s poskytnutím finanční dotace typu B z rozpočtu Městské části Brno -Líšeň ve výši 20 000,- Kč žadateli Český červený kříž Brno, IČ : 00426296, se sídlem Křenová 66, 60200 Brno za účelem krytí nákladů spojených s realizací projektu Zajištění předlékařské první pomoci na souši pro návštěvníky Mariánského údolí
RMČ schvaluje smlouvu o poskytnutí finanční dotace
Pověřuje p.starostu podpisem smlouvy
Ukládá odboru rozpočtu a financí vypracovat rozpočtové opatření
Přítomno : 5 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták) zdržel se : 1 (Kremitovská)
38. VII.59/SML/1 Věc : Žádost SML p.o. o udělení souhlasu k umístění venkovního informačního systému Pro objekt polikliniky Horníkova 34
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ uděluje souhlas SML p.o. k záměru umístění venkovního informačního systému před Objekt polikliniky Horníkova 34, Brno
Přítomno : 5 pro: 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)

39. VII.59/SML/2 Věc : Žádost MUDr. Marie Skalské o snížení nájmu za ordinaci v objektu polikliniky
Horníkova 34

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje snížení plateb nájemného MUDr. Skalské , IČ : 65351134, vyplývající ze
Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 23.2.2012, dodatku č. 1 ze dne 19.9.2016
A dodatku č. 2 ze dne 11.1.2017 z částky 7 102,- Kč/měsíc na částku 3 551,- Kč/měsíc
Od data 1.10.2017

Ukládá SML p.o. vypracovat dodatek č. 3

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)

40. VII.59/SML/3 Věc : Žádost paní Novákové o pronájem prostoru skladu v objektu polikliniky Horníkova 34

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1.10.2014 pro
Nájemce paní Gabrielu Novákovou, Molákova 23, Brno 628 00 , IČ : 61420719, jejímž
Předmětem je rozšíření najatého prostoru o místnost č. 122 v I.NP o velikosti 4,38 m2 od 1.7.2017.
Výše nájemného bude činit 800,- Kč/m2/rok
Pověřuje p. starostu podpisem dodatku č. 1

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)

41. VII.59/SML/4 Věc : Žádost spolku Klára pomáhá z.s., o nájem id ½ prostoru služícího podnikání v
Objektu polikliniky Horníkova 34

Tento materiál byl stažen z programu schůze.

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)

42. VII.59/SML/5 Věc : Žádost o souhlas se stavebními úpravami pronajatého prostoru paní Martě
Vížďové v objektu polikliniky Horníkova 34

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ uděluje souhlas se stavebními úpravami v najatém prostoru paní Martou Vížďovou
IČ : 66522323, a to místnosti č. 56,57b, 58 v III.NP v objektu polikliniky Horníkova 34 , Brno

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)

43. VII.59/SML/6 Věc : Smlouva o výpůjčce prostor s Rodinným centrem Pastelka z.ú. se sídlem náměstí
Karla IV 4, Brno

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje smlouvu o výpůjčce prostor pro vypůjčitele Rodinné centrum Pastelka z.ú.,
IČ : 26623765 se sídlem náměstí Karla IV. 4/4, Brno
Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy o výpůjčce

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták, Kremitovská)

44. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise bytové ze dne 12.6.2017

Zápis z mimořádného jednání komise sociální, zdravotní a rodinné politiky ze
Dne 20.6.2017

Zápis z jednání komise školské ze dne 20.6.2017

Pro : 5

45. Kontrola usnesení

Provedl místostarosta Ing. Talpa.

46. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan
Starosta

PhDr. Miloš Freiberg
místostarosta

