

Z á p i s
z 57.schůze Rady městské části Brno – Líšeň
konané dne 31.5.2017

1. Zahájení a schválení programu
Schůzi zahájil a řídil pan starosta.
Přítomni : Mgr. Štefan, PhDr. Freiberg, Mgr. Vašíčková, p.Barták, Mgr.Stross, Ing.Talpa
Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : přítomno : 6 pro : 6

2. VII.57/KCL/1 Věc : Žádosti o užívání nebytových prostor Kulturního centra Líšeň, p.o. na základě Smlouvy o výpůjčce
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s poskytnutím nebytových prostor Kulturního centra Líšeň p.o. na základě smlouvy o výpůjčce žadatelům dle přílohy č. 1
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

3. VII.57/2400/1 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu ZŠ Horníkova – vybavení tříd a kabinetů nábytkem a elektronikou – výzva k podání nabídky
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ doporučuje zadavateli
Schválit výzvu zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu ZŠ Horníkova – vybavení tříd a kabinetů nábytkem a elektronikou a zadávací dokumentaci, které tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu
přílohy jsou uloženy na útvaru tajemníka ÚMČ Brno – Líšeň
jmenovat komisi k provádění úkonů – otevírání obálek, hodnocení nabídek, posuzování kvalifikace
členové : Mgr.Roman Burda, Věra Jokešová, Sylva Dudová, Ing.Jaromír Talpa, Ing.arch.Iva Kremitovská
Náhr. Lenka Popelková, Mgr.Helena Hegarová,Mgr.Štěpán, Jirků, PhDr. Miloš Freiberg, Ladislav Barták
Schválit seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky
Zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům , uveřejnění na profilu zřizovatele zadavatele, T : bezodkladně
ukládá řediteli základní školy uveřejnit komplexní zadávací dokumentaci na webových stránkách školy, T : bezodkladně
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

4. VII.57/2500/1 Věc : Přehled hospodaření školských zařízení, KCL a SML za 1.čtvrtletí r. 2017
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ bere na vědomí výsledky hospodaření školských zařízení, Kulturního centra Líšeň a Správy majetku Líšeň za 1.čtvrtletí roku 2017
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

5. VII.57/2500/2 Věc : Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací zřízených MČ Brno – Líšeň za rok 2016
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje účetní závěrky příspěvkových organizací zřízených MČ Brno – Líšeň za rok 2016
Základní škola, Brno, Masarova 11, p.o.
Základní škola, Brno, Holzova 1, p.o.
Základní škola, Brno, Novolíšeňská 10, p.o
Základní škola a mateřská škola, Brno, Horníkova 1, p.o.
Mateřská škola, Brno, Neklež 1a, p.o.
Mateřská škola, Brno, Synkova 24, p.o.

Mateřská škola, Brno, Hochmanova 25, p.o.
Mateřská škola SLUNÍČKO, Brno, Strnadova 13, p.o.
Mateřská škola, Brno, Puchýřova 13a, p.o.
Mateřská škola RADOST, Brno, Michalova 2, p.o.
Mateřská škola, Brno, Trnkova 81, p.o.
Mateřská POHÁDKA, Brno, Bratří Pelíšků 7, p.o.
Školní jídelna, Brno, Masarova 11, p.o.
Školní jídelna, Brno, Novolíšeňská 10, p.o.
Správa majetku Líšeň, p.o.
Kulturní centrum Líšeň p.o.

dle příloh

RMČ schvaluje

výsledky hospodaření výše uvedených příspěvkových organizací za rok 2016 dle přílohy
přiděly do fondů těchto příspěvkových organizací ze zlepšeného hospodářského výsledku
dle přílohy

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

6. VII.57/2500/3 Věc : Schválení převodu mezi fondy u MŠ Michalova

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje převod finančních prostředků ve výši 50 000,- Kč z rezervního fondu do
fondu investic u příspěvkové organizace MŠ Michalova

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

7. VII.57/2500/4 Věc : Žádost Základní školy, Brno, Novolíšeňská 10 p.o. o poskytnutí finanční dotace
typu B z rozpočtu MČ Brno –Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : Tento materiál byl stažen z programu schůze. Pan ředitel Novák požádal o stažení tohoto
Materiálu

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

8. VII.57/2600/1 Věc : Vybudování nových přístřešků na zastávkách MHD

Dodatek ke smlouvě s euroAWK

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Euro AWK odmítlo dodatek podepsat.

Tento materiál byl stažen z programu schůze.

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

9. VII.57/2600/2 Věc : Změna vlastníka jednotky – garáže v objektu Svánovského

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Dohodu o ukončení nájmu pozemku pod objektem hromadných garáží Svánovského s panem
Stanislavem Kovelským

Smlouvu o nájmu ideální části pozemku pod objektem hromadných garáží Svánovského s
Manžely Yaroslave Dem Yanem a Natalií Demian, bytem Brno, Wintrova 25

Pověřuje p. starostu jejich podpisem

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

10. VII.57/2600/3 Věc : Povolení zahraniční služební cesty

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje zahraniční služební cestu řediteli Základní školy, Brno , Masarova 11, p.o.
Ivo Zálešákovi do Anglie v termínu od 9.6. do 13.6.2017

Ukládá panu řediteli předložit do RMČ stručnou zprávu o výsledku služební cesty

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

11. VII.57/2600/4 Věc : Dohoda o SVJ Konradova 4 o zajišťování údržby oddělených částí pozemků pod balkony
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení . RMČ schvaluje dohodu o provádění údržby zeleně na oddělených částech pozemků p.č. 7931 a 7941 v k.ú. Líšeň uzavíranou se Společenstvím vlastníků bytů Konradova 2205/4, Brno pověřuje p. starostu podpisem smlouvy
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták , Stross, Talpa)
12. VII.57/2600/5 Věc : Dohoda o postoupení práv a povinností ze smluv o nájmu bytu dle § 1895 obč.z.
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí
Se vzájemným postoupením práv a povinností ze smluv o nájmu bytů mezi nájemci Vlastou Hofírkovou, bytem Popelákova 5, byt č. 7 a Reginou Novákovou , bytem Rousínovská 32, byt č. 4 . Nájemní smlouva k bytu č. 7, Popelákova 5 bude uzavřena s novým nájemcem (Reginou Novákovou) na dobu určitou dvou let za nájemné ve výši 68,- Kč/m2/měsíc
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková , Barták, Stross, Talpa)
13. VII.57/2600/6 Věc : Zúžení nájemní smlouvy
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ bere na vědomí
Zúžení nájemní smlouvy u bytu č. 13, Hochmanova 3 pouze na Martinu Čechovou.
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
Zúžení nájemní smlouvy u bytu č. 21, J.Faimonové 26 pouze na Štefana Sopka.
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
Zúžení nájemní smlouvy u bytu č. 20, Synkova 6 pouze na Marii Dovcovou.
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
Zúžení nájemní smlouvy u bytu č. 6, Molákova 13 pouze na Zdeňka Fleišingera.
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
Zúžení nájemní smlouvy u bytu č. 31, J.Faimonové 1 pouze na Renatu Odehnalovou.
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
Zúžení nájemní smlouvy u bytu č. 25, Molákova 15 pouze na Martinu Pelikánovou.
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31.8.2019
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)
14. VII.57/2600/7 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího v rámci regenerace
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí
S pronájmem bytu č. 5, vel.3+1, J.Faimonové 6 Ing. Věře Vajnrajchové, bytem J.Faimonové 2 za podmínky vrácení bytu č. 36, vel. 3+1 v domě J.Faimonové 2. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
s pronájmem bytu č. 12, vel. 2+kk, Puchýřova 3 panu Ladislavu Seimlovi, bytem Puchýřova 3 za podmínky vrácení bytu č. 1, vel. 2+kk v domě Puchýřova 3. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
s pronájmem bytu č. 30, vel. 3+1, Molákova 5 Mgr.Martině Koláčkové, bytem Molákova 5 za podmínky vrácení bytu č. 27, vel. 3+1 v domě Molákova 5. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 30.30.2019
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)
15. VII.57/2600/8 Věc : Pronájem obecních bytů
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí
S pronájmem obecního bytu č. 10, vel. 3+1, J.Faimonové 25 paní Martině Příbylové, bytem Stará Bydžov 66. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho

roku, za nájemné ve výši 68,- Kč/m2/měsíc
s pronájmem obecního bytu č. 12, vel. 2+kk, Popelákova 1 paní Monice Zahradníkové,
bytem Sady 12, Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku
za nájemné ve výši 68,- Kč/m2/měsíc
s pronájmem obecního bytu č. 25, vel. 1+kk, Jírova 13 paní Miroslavě Tesařové, bytem
Konradova 7, Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku,
za nájemné ve výši 68,- Kč/m2/měsíc

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

16. VII.57/2600/9 Věc : Žádost o pronájem společného prostoru v obecním domě

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S pronájmem společného prostoru o rozloze cca 11,90 m2 v suterénu domu Jírova 19 panu
Josefu Vrzalovi, bytem Jírova 19. Prostor bude využíván k uskladnění věcí z domácnosti.
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tří měsíční výpovědní lhůtou za
Nájemné ve výši 330,- Kč/m2/rok + služby

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

17. VII.57/2600/10 Věc : Pronájem obecního bytu s převzetím a uhrazením dlužného nájemného
za předešlého nájemce

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S pronájmem bytu č. 29, vel. 1+kk, Hochmanova 1 panu Davidu Repeckému, bytem Synkova 4,
Brno. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je převzetí a uhrazení dlužného nájemného za
předešlého nájemce ve výši 27 8692,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou
dvou let za nájemné ve výši 68,- Kč/m2/měsíc, po uplynutí této doby, v případě plnění všech
povinností vyplývajících z nájemní smlouvy bude nájemní smlouva prodloužena na dobu
neurčitou

s pronájmem bytu č. 18, vel. 1+kk+galerie, Puchýřova 13 panu Janisu Hladkému, bytem
Heyrovského 28, Brno. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je převzetí a uhrazení dlužného
nájemného za předešlého nájemce ve výši 41 715,- Kč . Nájemní smlouva bude uzavřena
na dobu určitou dvou let, za nájemné ve výši 68,- Kč/m2/měsíc, po uplynutí této doby,
v případě plnění všech povinností vyplývajících z nájemní smlouvy bude nájemní smlouva
prodloužena na dobu neurčitou

s pronájmem bytu č. 31, vel. 3+1, J.Faimonové 7 panu Aleši Zachovalovi a paní Zlatě Hradilové,
bytem Třebařov 289, Svitavy. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je převzetí a uhrazení
dlužného nájemného za předešlého nájemce ve výši 341 834,- Kč. Nájemní smlouva bude
uzavřena na dobu určitou dvou let, za nájemné ve výši 68,- Kč/m2/měsíc, po uplynutí této doby
v případě plnění všech povinností vyplývajících z nájemní smlouvy bude nájemní smlouva
prodloužena na dobu neurčitou

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

18. VII.57/2600/11 Věc : Návrh na navýšení neinvestičního příspěvku mateřských škol v souvislosti
s prázdninovým provozem

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí zajištění prázdninového provozu MČ Brno – Líšeň dle přílohy
RMČ souhlasí s navýšením neinvestičního příspěvku o částku 1500,- Kč za každý
pracovní den mateřským školám zajišťujícím prázdninový provoz ve školním roce
2016/2017 dle přílohy

Ukládá ORF zpracovat příslušné rozpočtové opatření

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

19. VII.57/2600/12 Věc : Přerušení provozu MŠ Strnadova

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s přerušením provozu Mateřské školy SLUNÍČKO, Brno, Bratří Pelíšků 7, p.o. pracoviště Strnadova 13, p.o. od 01.07.2017 z důvodu zahájení rekonstrukce budovy MŠ ukládá paní ředitelce zveřejnit informaci o přerušení provozu na přístupném místě ve školce – termín neprodleně poté, co o přerušení provozu rozhodne

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

20. VII.57/2600/13 Věc : Přerušení provozu MŠ Bratří Pelíšků, pracoviště Šimáčkova 1

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s přerušením provozu Mateřské školy POHÁDKA, Brno, Bratří Pelíšků 7, p.o. Pracoviště Šimáčkova 1, od 01.07.2017 z důvodu zahájení rekonstrukce budovy MŠ Ukládá paní ředitelce zveřejnit informaci o přerušení provozu na přístupném místě ve škole – termín neprodleně poté, co o přerušení provozu rozhodne

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

21. VII.57/2600/14 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce Prodloužení ulice Markovičovy – realizace – výběr nejvhodnější nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu Prodloužení ulice Markovičovy – realizace jako nejvhodnější nabídku obchodní společnosti TOPSTAV s.r.o. se sídlem Vranovská 95, 614 00 Brno, IČ : 46977660

RMČ schvaluje smlouvu o dílo mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno – Líšeň a Společností TOPSTAV s.r.o., se sídlem Vranovská 95, 614 00 Brno, IČ : 43977660

Pověřuje p.starostu podpisem smlouvy

Ukládá Mgr. Oldřichu Dryšlovi – garantovi veřejných zakázek

Uveřejnit na profilu zadavatele

Písemnou zprávu zadavatele : do 30 pracovních dnů od ukončení ZŘ

Smlouvu o dílo : do 15 dnů od uzavření smlouvy

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

22. VII.57/2600/15 Věc : Smlouva o nájmu pozemku

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje smlouvu o nájmu id. 1/39 pozemku p.č. 5307/1 při ulici Šimáčkova, zapsaného na LV 1001 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město, na dobu neurčitou, za účelem jeho využití jako příjezdové plochy k vlastní garáži, s nájemcem panem Karlem Plchem a Monikou Plchovou, trv.bytem Jírova 2196/11, 628 00 Brno pověřuje p. starostu podpisem dohody o ukončení nájmu a nové nájemní smlouvy

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

23. VII.57/2600/16 Věc : Výpovědi z nájmu bytu dle § 2291 NOZ

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s podáním výpovědi bez výpovědní doby z nájmu bytu č. 6, Popeláková 4 paní Janě Prchalové pověřuje p. starostu podpisem výpovědi z nájmu bytu

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

24. VII.57/2600/17 Věc : Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou jednoho roku

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 16, Zikova 12 s paní Jindřiškou Zemanovou na dobu určitou jednoho roku

RMČ souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 1, Josefy Faimonové 25 s paní Sylvou Gregurkovou na dobu určitou jednoho roku

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

25. VII.57/2600/18 Věc : Uzavření splátkového kalendáře

Vyjádření . viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s uzavřením splátkového kalendáře s panem Karlem Stratilem, Molákova 11, na dlužnou částku za nájemné nebytových prostor, a to se splátkami ve výši 1 000,- Kč měsíčně. Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

26. VII.57/2600/19 Věc : Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy na 1 rok – úhrada dluhu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s uzavřením nové nájemní smlouvy k bytu č. 5 (2+0) Horníkova 14 s paní Marcelou Licosovou na dobu určitou jednoho roku

RMČ souhlasí s uzavřením nové nájemní smlouvy k bytu č. 41(1+0) Houbalova 5 s panem Markem Spiessem na dobu určitou jednoho roku

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

27. VII.57/2600/20 Věc : Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou dvou let

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 1, Houbalova 7 s paní Larysou Kazdovou na dobu určitou dvou let

s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 4, Josefy Faimonové 25 s paní Dagmar Volfovou na dobu určitou dvou let

s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 2, Jírova 21 s panem Richardem Rohlíčkem na dobu určitou dvou let

s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 41, Houbalova 1 s panem Petrem Hladkým na dobu určitou dvou let

s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 39, Houbalova 5s paní Hanou Winklerovou na dobu určitou dvou let

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

28. VII.57/2600/21 Věc : Dodatek ke smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace č. 1

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace s Ing. Luboš Kašpárek – projektová kancelář , se sídlem Sokolská 124, 664 81 Ostrovačice IČ : 45605459, která tvoří přílohu tohoto zápisu

Pověřuje p. starostu podpisem dodatku ke smlouvě

RMČ ukládá právníkovi majetkoprávního odboru – garantovi veřejných zakázek

Zveřejnění celého textu podepsaného dodatku ke smlouvě o dílo na profilu zadavatele

T : do 15 dnů od podpisu dodatku

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

29. VII.57/2600/22 Věc : Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce – zjednodušené podlimitní řízení
MŠ STRNADOVA – REKONSTRUKCE A MODERNIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR – výběr

Nejvhodnější nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku MŠ STRNADOVA – REKONSTRUKCE A MODERNIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR jako nejvhodnější nabídku obchodní společnosti Stavební firma Matyáš s.r.o., č.p. 363 , 664 02 Ochoz u Brna , IČ : 29298113

RMČ schvaluje smlouvu o dílo mezi Statutárním městem Brnem , MČ Brno – Líšeň a společností Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., č.p. 363, 664 02 Ochoz u Brna

Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy po uplynutí lhůty pro podání námitek podle § 242 ZZVZ
Ukládá Mgr.Oldřichu Dryšlovi – garantovi veřejných zakázek

Uveřejnit na profilu zadavatele

Písemnou zprávu zadavatele, do 30 pracovních dnů od ukončení ZŘ

Smlouvu o dílo do 15 dnů od uzavření smlouvy

Uveřejnit ve věstníku VZ

Oznámení o výsledku zadávacího řízení, do 30 dnů od uzavření smlouvy

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

30. VII.57/2000/1 Věc : Žádost Technických sítí Brno a.s. o vyslovení souhlasu s umístěním stavby Generální
Opravy veřejného osvětlení , Brno, ul. Velatická – výměny stávajícího nadzemního
vedení za podzemní kabelové VO, stavbou jsou dotčeny pozemky p.č .3326,3327 a 3343/5 v k.ú. Líšeň
svěřené MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s umístěním stavby Generální opravy veřejného osvětlení Brno, ul. Velatická

Spočívající ve výměně stávajícího nadzemního vedení za podzemní kabelové vedení VO,

výměně stožárů VO a pokládkou kabelu VO do pozemků p.č. 3326,3327 a 3343/2 v k.ú. Líšeň

za předpokladu uvedení pozemků do původního stavu

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

31. VII.57/2000/ 2 Věc : Žádost p. Stanislava Perata, Slíny p.č. 7721/2 v k.ú. Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 k nájemnímu smluvnímu vztahu s panem

Stanislavem Peratem, uzavřeném dne 30.10. 1996 na část pozemku p.č. 7721/2

o výměře cca 454 m2 v k.ú. Líšeň, dle vyznačení ze snímku z mapy (nedílná součást

usnesení) na dobu neurčitou , za roční nájemné 4,- Kč/m2/rok , s platností od 1.1.2018 se

zachováním využití části p.č. 7721/2 o výměře 120 m2 na parkování vozidel a zbývající

plochy o výměře cca 334 m2 k zemědělskému využití, se zachováním stávající vegetace,

s uvedením podmínky : případná změna funkčního využití pozemku je důvodem k okamžité

výpovědi a

pověřuje p. starostu podpisem dodatku č. 2 k uzavřené nájemní smlouvě , ze dne 30.10.1996

přítomno : 6 pro : 5 (Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa) zdržel se : 1 (Štefan)

32. VII.57/2000/3 Věc : Žádost p. Gabriely Mlýnkové, Podhorní 87, Brno a pna Martina Mlýnka,
Obecká 12, Brno o odkoupení pozemku p.č. 1032/3 v k.ú. Líšeň k využití na zahradu

Vyjádření . viz důvodová zpráva

Usnesení . RMČ nedoporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s prodejem pozemku p.č. 1032/3 o výměře

144 m2 , zahrada v k.ú. Líšeň do vlastnictví fyzických osob, do doby projednání a schválení

Územně plánovací dokumentace (ÚPD) Regulační plán Kostelíček, Brno – Líšeň

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

33. VII.57/2000/4 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k návrhu směny nebo prodeje pozemku p.č.

6273 v k.ú. Líšeň , zastavěného objektem technické vybavenosti ve vlastnictví

Tepláren Brno

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit se směnou vlastnictví pozemku p.č. 6273 v

k.ú. Líšeň za pozemek jiný, dle potřeb žadatele

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

34. VII.57/2000/5 Věc : Žádost Technických sítí Brno a.s. prostřednictvím stavebního odboru ÚMČ

Brno – Líšeň o vyslovení souhlasu s instalací nového stožáru s přechodným svítidlem

a podkládkou kabelu do části pozemku p.č. 4422/55 v k.ú. Líšeň svěřeného MČ Brno –Líšeň , v souvislosti

se stavbou Dokončení osvětlení přechodu pro chodce ul. Houbalova

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s umístěním nového stožáru s přechodným svítidlem a pokládkou kabelu VO do pozemku p.č. 4422/55 v k.ú. Líšeň , svěřeného MČ Brno –Líšeň v souvislosti se stavbou Dokončení osvětlení přechodu pro chodce ul. Houbalova

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

35. VII.57/SML/1 Věc : Žádost Trianny Med s.r.o. o nájem prostor sloužících podnikání v objektu polikliniky Horníkova 34 , Brno

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje nájem prostor sloužících podnikání společnosti TriannyMed s.r.o., IČ : 05840147, Smetanova 41, 602 00 Brno. Předmětem nájmu jsou místnosti č. 81,82, 88,96,99,100,101 o celkové výměře 54,75 m² , kdy nájem za místnosti č. 100 a 101 činí 800,- Kč/m²/rok. Místnosti se nacházejí v I.NP. Nájem se sjednává od 1.6.2017 pověřuje p. starostu podpisem smlouvy o nájmu

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

36. VII.57/SML/2 Věc : Žádost MUDr. Olgy Borůvkové o nájem prostor sloužících podnikání v objektu Polikliniky Horníkova 34

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje nájem prostor sloužících podnikání MUDr. Olze Borůvkové, IČ : 65351363, Stará osada 25, 615 00 Brno. Předmětem nájmu jsou místnosti č. 88,96,99,102,103 o celkové výměře 54,37 m² , kdy nájemné za místnosti č. 102,103 činí 2 052,- Kč/m²/rok a za místnosti č. 88,96,99 činí 800,- Kč/m²/rok. Místnosti se nacházejí v I.NP. Nájem se sjednává od 1.6.2017

pověřuje p. starostu podpisem smlouvy o nájmu

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

37. VII.57/SML/3 Věc : Žádost AKI spol.s.r.o. o nájem prostor sloužících podnikání v objektu polikliniky Horníkova 34

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje nájem prostor sloužících podnikání AKI spol. s.r.o. , IČ : 60701153, Vinohrady 8, 639 00 Brno. Předmětem nájmu jsou místnosti č. 109,110,111 o celkové výměře 57,03 m² , kdy nájemné za místnosti č. 110 a 111 činí 1 813,- Kč/m²/rok a za Místnost č. 109 činí 800,- Kč/m²/rok. Místnosti se nacházejí v I.NP . Nájem se sjednává Od 1.6.2017

Pověřuje p. starost podpisem smlouvy o nájmu

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

38. VII.57/SML/4 Věc : Schválení dodatku č. 1 k rámcové smlouvě Dodávka kuchyňských linek, dveří a skříní pro bytové domy Brno – Líšeň , uzavřené dne 30.4.2014 mezi Statutárním

Městem Brnem, zastoupené Mgr.Štefanem starostou MČ Brno – Líšeň , zastoupenou Ing.Čapkovou Ředitelkou SML p.o. a firmou ANIMA DESIGN s.r.o., IČ : 28347838 se sídlem Sívce 509

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě Dodávka kuchyňských linek, dveří a skříní pro bytové domy Brno – Líšeň , uzavřené dne 30.4.2014 mezi Statutárním městem Brnem, zastoupeném Mgr.Štefanem, starostou MČ Brno –Líšeň, zastoupenou Ing.Čapkovou, ředitelkou Správy majetku Líšeň, p.o. a firmou ANIMA DESIGN s.r.o., IČ : 28347838, se sídlem Sívce 509, 664 07 Sívce, nyní s právním nástupcem společnosti - firmou SYMA PRODUCTION s.r.o., IČ 26735130, se sídlem Modletice 80, 251 01 Říčany u Prahy

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)

39. VII.57/SML/5 Věc : Žádost paní Evy Čunátové o nájem prostor sloužících podnikání v objektu polikliniky
Horníkova 34
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Ve smlouvě bude upravena cena 1800 ,. Kč/m2/rok .
Usnesení : RMČ schvaluje nájem prostor sloužících podnikání paní Evě Čunátové, IČ : 48514985,
Rovnoběžná 25, 628 00 Brno. Předmětem nájmu jsou místnosti č. 18,19,20,22,23,33
o celkové výměře 96,45 m2, místnosti č. 22,23,33 za 800,- Kč/m2/rok a místnosti č.
18,19,20 za 1800,- Kč/m2/rok. Místnosti se nacházejí v I.NP. Nájem se sjednává od 1.6.2017
Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy o nájmu
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)
40. VII.57/SML/6 Věc : Pověření SML p.o. k zajištění rekolaudace prostor a vyřízení povolení k umístění
Venkovního informačního systému pro objekt polikliniky Horníkova 34
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Tento materiál byl stažen z programu schůze. Předložit na příští schůzi – správně formulovat.
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)
41. VII.57/1110/1 Věc : Odvolání členky komise
Usnesení : RMČ odvolává na návrh předsedy komise životního prostředí a veřejného prostoru
členku Kláru Steinerovou, k datu 31.5.2017
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)
42. VII.57/1110/2 Věc : Stanovisko k výstavbě komunikace na pozemku p.č. 5089/1 v lokalitě
Novolíšeňská – Houbařská
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení . RMČ nesouhlasí s výstavbou komunikace na pozemku p.č. 5089/1 v k.ú. Líšeň, svěřený
MČ Brno – Líšeň do doby představení záměru výstavby investorem v lokalitě Novolíšeňská-
Houbařská zastupitelům na veřejném zasedání Zastupitelstva MČ Brno – Líšeň
Záměr výstavby je plánován na pozemcích 5049/1,5049/40-49,5049/23,5049/375,5049/19,
5091/1,5090/2,5090/1,5092/2 v k.ú. Líšeň
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)
43. Rada MČ přijala usnesení v rámci akce budování kanalizace na ul. Ondráčkova
RMČ požaduje vybudování kanalizační přípojky k objektu Ondráčkova 134, pro využití jako objekt
Občanského vybavení – restaurační zařízení s kapacitou 45 osob
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)
44. Projednání zápisů z komisí
RMČ bere na vědomí zápis z komise sportovní ze dne 16.5.2017
Zápis z komise školské ze dne 16.5.2017
Zápis z komise bezpečnostní ze dne 10.5.2017
Zápis z komise bytové ze dne 15.5.2017
Zápis z komise stavební ze dne 10.5.2017
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa)
45. Kontrola usnesení
Nebyly předloženy Správou majetku Líšeň do RMČ VŘ výtahy, elektro, zednické práce.
46. Diskuse, Různé
47. Závěr
Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan
Starosta

PhDr. Miloš Freiberg
místostarosta

