

Z á p i s  
z 53.schůze Rady městské části Brno – Líšeň  
ze dne 5.4.2017

1. Zahájení a schválení programu  
Schůzi zahájil a řídil pan starosta.  
Přítomni : Mgr. Štefan, PhDr.Freiberg, Ing.arch.Kremitovská, Ing.Talpa, Mgr.Stross  
Omluveni : Mgr.Vašíčková, p.Barták  
Hlasování o schválení materiálu a zařazení mimořádného materiálu : pro : 5
  
2. VII.53/2600/1 Věc : Změna vlastníka jednotek – garáží v objektu Popelákova  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje  
Dohody o ukončení nájmu pozemků pod objektem hromadných garáží Popelákova s panem Alešem Staňkem , bytem Brno, M.Kuncové 4, a s manželou MUDr. Zdeňkem a Hanou Šmídovými, bytem Brno, Sv. Čecha 37  
Smlouvy o nájmu ideální části pozemků pod objektem hromadných garáží Popelákova s manželou JUDr. Milošem a Mgr.Darjou Ráboňovými, bytem Brno, Houbalova 7, a s paní MUDr. Helenou Filipovičovou, bytem Kozí 325, Blažovice  
Pověřuje p. starostu jejich podpisem  
Přítomno : 5      pro : 5 (Štefan, Freiberg, Kremitovská, Stross, Talpa)
  
3. VII.53/2600/2 Věc : Změna vlastníka jednotky – bytu v domě Bartákova 7a  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje  
Dohodu o ukončení nájmu pozemku pod bytovým domem Bartákova 7a s manželou Bohumilem a Danuší Menšíkovými, bytem Brno, Šmejkalova 31  
smlouvu o nájmu ideální části pozemku pod bytovým domem Bartákova 7a s manželou Ing. Jaroslavem a Janou Šebestovými, bytem Doubí 198/8, Útěchov  
Pověřuje p.starostu jejich podpisem  
Přítomno : 5      pro : 5 (Štefan, Freiberg, Kremitovská, Stross, Talpa)
  
4. VII.53/2600/3 Věc : Dohoda o skončení nájmu (garáž)  
Smlouva o nájmu pozemku (garáž)  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje  
Dohodu o ukončení nájmu id. 1/16 pozemku p.č. 4185/2, při ulici Heydukova, zapsaného na LV 10001 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město, na dobu neurčitou, za účelem jeho využití jako příjezdové plochy k vlastní Garáži, s nájemkyní paní Miladou Weinholdovou, trv. bytem Podolí 122, 664 03 Podolí  
Smlouvu o nájmu id. 1/16 pozemku p.č. 4185/2 , při ulici Heydukova, zapsaného na LV 10001 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj , katastrální pracoviště Brno – město, na dobu neurčitou , za účelem jeho využití jako příjezdové plochy k vlastní garáži s nájemcem panem Lukášem Šárkem, trv. bytem Karolíny Světlé 64, 628 00 Brno  
pověřuje p. starostu podpisem dohody o ukončení nájmu a nové nájmní smlouvy  
přítomno : 5      pro : 5 ( Štefan, Freiberg, Kremitovská, Stross, Talpa)
  
5. VII.53/2600/4 Věc : Antény na ZŠ Masarova – souhlas s úpravami základnové stanice 02  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ bere na vědomí provedení úprav základnové stanice České telekomunikační Infrastruktury a.s. umístěné na budově ZŠ Masarova 11, spočívající v napojení vysílače LTE optickým kabelem vedeným budovou školy dle Technické zpráva Ing. Jaromíra Červenky  
Přítomno : 5      pro : 5 (Štefan, Freiberg, Kremitovská, Stross, Talpa)

6. VII.53/2600/5 Věc . Veřejná zakázka malého rozsahu na služby : POLIKLINIKA HORNÍKOVA – REGENERACE  
PD – výzva k podání nabídek, textová část zadávací dokumentace

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení . RMČ schvaluje

Výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem POLIKLINIKA HORNÍKOVA – REGENERACE – PD zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění  
termín pro podání nabídek 27.4.2017 do 9.00 hod.

pro otevírání obálek 27.4.2017 od 9.05 hod.

pro posouzení a hodnocení nabídek 27.4.2017 od 9.15 hod.

RMČ jmenuje komisi pro otevírání a hodnocení obálek ve složení

člen :

náhradník :

Ing. Jaromír Talpa

Ladislav Barták

Ing.arch.Iva Kremitovská

Ing.arch.Markéta Hoskovcová, PhD.

Ing.Luboš Věrný

Ing. Eva Málková

Ing. Alena Říhová

Květoslava Hudcová

Mgr.Břetislav Štefan

PhDr. Miloš Freiberg

RMČ pověřuje garanta VZ Mgr.Oldřicha Dryšla jednáním za Statutární město Brno, MČ Brno – Líšeň u této veřejné zakázky

RMČ ukládá garantovi VZ, Mgr.Oldřichu Dryšlovi zajistit uveřejnění výzvy a komplexní zadávací Dokumentaci na profilu zadavatele, T :bezodkladně

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Kremitovská, Stross, Talpa)

7. VII.53/2500/1 Věc : Rozpočtové opatření č. 05/2017

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 05/2017, kterým se nemění výše upraveného rozpočtu dle přílohy

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Kremitovská, Stross, Talpa)

8. VII.53/2400/1 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Úprava parteru obchodního centra Masarova – část B  
Výzva k podání nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu Úprava parteru obchodního centra Masarova – část B, a zadávací dokumentaci , které tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na útvaru tajemníka ÚMČ Brno – Líšeň

Termín pro podání nabídek 27.4.2017 od 10.00 hod.

pro otevírání obálek 27.4.2017 od 10.00 hod.

RMČ jmenuje komisi k provádění úkonů – otevírání obálek , posuzování kvalifikace, hodnocení nabídek ve složení

členové : Mgr. Břetislav Štefan, Ivan Kůs, Ing.arch. Iva Kremitovská, PhDr. Miloš Freiberg, Ing. Jaromír Talpa

Náhr. Mgr. Tereza Vašíčková, Ladislav Barták, Jan Skotal, Ing.Luboš Věrný, Mgr.Jaroslav Stross

RMČ schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky

Ukládá vedoucí Organizačního odboru ÚMČ Brno – Líšeň

Zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům, elektronické podepsání výzvy a její uveřejnění na profilu zadavatele, T : bezodkladně

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Kremitovská, Stross, Talpa)

9. VII.53/2400/2 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Zajištění bezbariérovosti budova základních škol Masarova a Novolíšeňská – výzva k podání nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu Zajištění bezbariérovosti budov základních škol Masarova a Novolíšeňská, a zadávací dokumentaci, které tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu

Ověřená příloha je uložena na útvaru tajemníka ÚMČ Brno – Líšeň

Termín pro podání nabídek 20.4.2017 do 9.00 hod.

Pro otevírání obálek 20.4.2017 od 9.00 hod.

RMČ jmenuje komisi k provádění úkonů – otevírání obálek , posuzování kvalifikace, hodnocení nabídek ve složení

členové : Mgr.Břetislav Štefan, Ing. Luboš Věrný, Mgr. Petr Lízal , PhDr. Miloš Freiberg, Ing. Jaromír Talpa, RNDr. Josef Novák, Mgr. Ivo Zálešák

Náhr. Mgr.Tereza Vašíčková, Ladislav Barták, Jan Skotal, Ivan Kůs, Mgr.Jaroslav Stross, Mgr. Jana Vildová, Mgr.Alexandra Zálešáková

RMČ schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky

Ukládá vedoucí Organizačního odboru ÚMČ Brno – Líšeň

Zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům, elektronické podepsání výzvy a její uveřejnění na profilu zadavatele, T : bezodkladně

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Kremitovská, Stross, Talpa)

10. VII.53/2400/3 Věc : Veřejná zakázka Výstavba nafukovací haly s vytápěním – vyloučení účastníka zadávacího řízení

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vylučuje účastníka zadávacího řízení POLY-SLOVAKIA, s.r.o, Rudlovská cesta 6550/53, 974 01 Banská Bystrica, Slovensko, který podal nabídku do soutěže na veřejnou zakázku pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon) – Výstavba nafukovací haly s vytápěním , pro nesplnění povinnosti dle § 124 odst. 2 zákona

RMČ pověřuje vedoucí ORG

Podpisem oznámení o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení

Uveřejnit rozhodnutí o vyloučení na profilu zadavatele <https://nen.nipez.cz/profil/lisen>

T : do 5 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení VZ

Zajistit další náležitosti stanovené zákonem

T : v příslušných lhůtách

RMČ schvaluje plnění z jistoty ve výši 120 000,- Kč a úroků zúčtovaných peněžním ústavem Účastníka zadávacího řízení POLY-SLOVAKIA s.r.o., Rudlovská cesta 6550/53 ,974 01 Banská Bystrica, Slovensko, kterému zanikla v zadávací lhůtě účast v zadávacím řízení z důvodou vyloučení dle § 124 odst. 2 zákona

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Kremitovská, Stross, Talpa)

11. VII.53/2000/1 Věc : Žádost České telekomunikační infrastruktury a.s. Olšanská 2681/6, Praha zastoupené panem Ing. Jaromírem Červenkou o vyslovení souhlasu s věcným břemenem (právem služebnosti) k pozemku p.č. 8146/1 v k.ú. Líšeň v souvislosti s umístěním inž.sítě – telekomunikačního vedení

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se zřízením věcného břemene (práva služebnosti) k pozemku p.č. 8146/1 v k.ú. Líšeň , ve prospěch spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., k uložení telekomunikačního kabelu s názvem stavby . 11010 – 066173 LZE BO 2017 BMMAS OK

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Kremitovská, Stross, Talpa)

12. VII.53/2000/2 Věc : Žádost p.Stanislava Perata, Slíny, č. 25 o pronájem části pozemku p.č. 7721/2

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ stahuje tento materiál z programu schůze

Přítomno : 5 pro : 5(Štefan, Freiberg, Kremitovská, Stross, Talpa)

13. VII.53/2000/3 Věc : Žádost paní JUDr. Z.Kristianové v plné moci za SBD Mír zastupující Společenství Vlastníků jednotek Bačovského č. 2125/4 Brno –Líšeň o odprodej části pozemku p.č. 3071/4 o výměře cca 77 m2 k rozšíření parkovací plochy  
Tento materiál byl stažen z programu schůze  
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Kremitovská, Talpa, Stross)
14. VII.53/2000/4 Věc : Žádost spol. Arcona Capital Central European Properties a.s., Politických vězňů 912/10, Praha 1 o pronájem pozemků p.č. 9339 9340 v k.ú. Líšeň (majetek st.města Brna) zastavěný objekty občanské vybavenosti ve vlastnictví společnosti  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ nesouhlasí s pronájmem pozemků p.č. 9339 a 9340 v k.ú. Líšeň vlastníku nemovitosti Č.p. 2491 objektu občanské vybavenosti stojící na p.č. 9339 a budovy bez čísla popisného nebo evidenčního – objektu občanské vybavenosti stojící na pozemku p.č. 9340 v k.ú. Líšeň uzavřením z úrovně města Brna ukládá útvaru tajemníka ÚMČ Brno –Líšeň požádat o svěření pozemků p.č. 9339 a p.č. 9340 v k.ú. Líšeň do správy MČ Brno – Líšeň, za účelem pronájmu z úrovně městské části  
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Kremitovská, Talpa , Stross)
15. VII.53/SML/1 Věc : Žádost SML p.o. o schválení vzoru smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Tento materiál byl stažen z programu schůze  
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Kremitovská, Talpa, Stross)
16. VII.53/SML/2 Věc : Veřejná zakázka Rámcová dohoda na zajištění údržby v oboru elektro v bytových Domech a nebytových prostorách bytových domů – zahájení  
Tento materiál byl stažen z programu schůze  
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Kremitovská, Talpa, Stross)
17. VII.53/SML/3 Věc : Veřejná zakázka Rámcová dohoda na zajištění zednických prací v bytových domech a nebytových prostorách bytových domů – zahájení  
Tento materiál byl stažen z programu schůze  
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Kremitovská, Talpa, Stross)
18. VII.53/SML/4 Věc : Veřejná zakázka – Rámcová dohoda na servis a opravy výtahů v bytových domech  
Tento materiál byl stažen z programu schůze  
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Kremitovská, Talpa, Stross)
19. Projednání zápisů z komisí  
RMČ bere na vědomí zápis z komise stavební ze dne 15.3.2017  
Zápis z komise dopravní ze dne 27.3.2017  
Pro : 5
20. Kontrola usnesení  
Provedl místostarosta Ing. Talpa.
21. Diskuse, Různé  
Proběhla diskuse – výběrová řízení SML
22. Závěr  
Schůzi ukončil pan starosta.

