

Z á p i s
z 50.schůze Rady městské části Brno – Líšeň
konané dne 22.2.2017

1. Zahájení a schválení programu
Přítomni : Mgr. Štefan, PhDr. Freiberg, Mgr.Vašíčková, p. Barták, Ing.arch.Kremitovská, p.Talpa,
Mgr. Stross
Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : přítomno : 6 pro: 6
2. VII.50/2000/1 Věc : Žádost BO MMB o projednání záměru přípravy výstavby objektu bydlení s
obecními byty (byty pro seniory- DPS nebo blíže nespecifikované malometrážní
obecní byty) na pozemku p.č. 5089/1 v k.ú. Líšeň
Vyjádření : viz důvodová zpráva (tato důvodová zpráva bude upravena chybné číslo pozemku
56049/24 má být 5049/24)
Usnesení : RMČ nedoporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit se záměrem přípravy výstavby objektu
bydlení s obecními byty (byty pro seniory DPS nebo blíže nespecifikované malometrážní
byty) na pozemku p.č. 5089/1 v k.ú. Líšeň
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)
3. VII.50/2000/2 Věc : Žádost pana Ing.arch. M.Starych v zastoupení za investora – paní Věru Ryšavou
a Miroslava Ryšavého ve věci nástavby rodinného domu Wintrova č. 1868/14
v Brně – Líšni – souhlas za vlastníka sousedního pozemku p.č. 1826/4 v k.ú. Líšeň
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí v zastoupení za vlastníka sousedního pozemku p.č. 1826/4 – 136 m2 zahrada
v k.ú. Líšeň (pozemek je svěřen MČ Brno – Líšeň) s nástavbou podkroví rodinného domu
Wintrova č. 1868/14 stojícího na p.č. 1845 v k.ú. Líšeň
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)
4. VII.50/2000/3 Věc : Návrh paní Zdeňky Hasoňové, R.Knose 2015/9, Brno na svěření pozemku p.č.
4576/3 – 34 m2 v k.ú. Líšeň, za účelem pronájmu
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí se svěřením pozemku p.č. 4576/3 – 34 m2 – orná půda v k.ú. Líšeň ,
MČ Brno – Líšeň za účelem pronájmu
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)
5. VII.50/2000/4 Věc : Žádost pana Rostislava Růžičky, Velatická 1 Brno o ukončení nájemního vztahu
k části pozemku p.č. 3326 v k.ú. Líšeň
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s ukončením smluvního vztahu uzavřeného dne 14.01.2008 k užívání části
pozemku p.č. 3326 o výměře 210 m2 v k.ú. Líšeň s panem Rostislavem Růžičkou k datu
28.02.2017, za předpokladu uhrazení poměrné části nájemného za r. 2017 ve výši 70,- Kč
A pověřuje p. starostu MČ Brno – Líšeň podpisem dohody o ukončení nájemní smlouvy
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)
6. VII.50/2000/5 Věc : Žádost spol. REMO ELEKTRO s.r.o. nám.Karla IV. 612/22, Brno v zastoupení za
spol. E.ON.Distribuce a.s., České Budějovice o vyslovení souhlasu se zřízením věcného
břemene (práva služebnosti) k pozemku p.č. 4814/4 v k.ú. Líšeň a vyslovení souhlasu za vlastníka
sousedního pozemku p.č. 7453/1 v k.ú. Líšeň s realizací a umístěním stavby 1040007685 Brno-Líšeň
propojení sídl. Okruhů VN
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí se zřízením věcného břemene (práva služebnosti) pro spol. E.ON.Distribuce a.s.
České Budějovice k pozemku p.č. 4814/4 v k.ú. Líšeň a souhlasí za vlastníka sousedního
pozemku p.č. 7453/1 v k.ú. Líšeň s umístěním a realizací stavby 1040007685 Brno – Líšeň,

propojení sídl. Okruhů VN
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

7. VII.50/2000/6 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k pronájmu pozemků p.č. 4422/1,4422/204,4422/205, 4422/24,4422/266 v k.ú. Líšeň z úrovně MMB , současně se zaujetím stanoviska k návrhu svěřeni uvedených pozemků MČ Brno – Líšeň za účelem pronájmu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nesouhlasí s pronájmem pozemků p.č. 4422/1,4422/204,4422/205,4422/24,4422/266 v k.ú. Líšeň panu Lukáši Sejkorovi za účelem realizace záměru Jedlý park Sedláčkova RMČ souhlasí se svěřením předmětných pozemků do správy MČ Brno – Líšeň s podmínkou předchozího odstranění neoprávněně vzniklé navážky stavební suti v rozsahu popsáném v geodetickém zaměření firmy GEOTest RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit se záměrem budoucí realizace veřejně přístupné zeleně na pozemcích p.č. 4422/1,4422/204,4422/205,4422/24 a 4422/266 v k.ú. Líšeň z úrovně MČ Brno – Líšeň na základě architektonické studie objednané Odborem životního prostředí MMB, vypracované firmou arboDesign, či jiné

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

8. VII.50/2000/7 Věc : Smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy pro akci parkování v Líšni při ulicích Strnadova a Neklež

Vyjádření : viz důvodová zpráva

V košilce bude upraveno : místo návrh dodatku č. 2 patří návrhy smluv

Usnesení : RMČ schvaluje smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy mezi Statutárním městem Brnem MČ Brno – Líšeň a provozovatelem distribuční soustavy E.ON.Distribuce a.s. se Sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 37001 České Budějovice, na ulicích Strnadova a Neklež Pověřuje p.starostu podpisem těchto smluv

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

9. VII.50/2400/1 Věc : Bezplatný pronájem sálu radnice

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje bezplatný pronájem sálu radnice pro Klub seniorů Brno – Líšeň s.z. každé druhé úterý v měsíci od 14.00 hod. do 18.00 hod. do konce tohoto roku pro setkání členů Klubu a přednášky pro členy klubu pověřuje p.starostu podpisem dohody o bezplatném pronájmu sálu radnice

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

10. VII.50/2400/2 Věc : Veřejná zakázka Výstavba nafukovací haly s vytápěním – výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou podle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon) Výstavba nafukovací haly s vytápěním jako nejvhodnější nabídku firmy POLY-SLOVAKIA s.r.o., Rudlovská cesta 6550/53, 97401 Banská Bystrica, Slovensko

RMČ ukládá vedoucí Organizačního odboru ÚMČ Brno – Líšeň

Zajistit uveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele, T : bezodkladně

Pověřuje vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň

Podpisem oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

RMČ schvaluje

Smlouvu mezi st.městem Brnem , MČ Brno – Líšeň a POLY –SLOVAKIA s.r.o., Rudlovská Cesta 6550/53, 974 01 Banská Bystrica, Slovensko, IČO : 36636266 na veřejnou zakázku Výstavba nafukovací haly s vytápěním zadanou podle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb. , která tvoří přílohu č. 1 zápisu

Ověřená příloha je uložena na útvaru tajemníka ÚMČ Brno – Líšeň

Pověřuje p. starostu jejím podpisem

T : po uplynutí 15 denní lhůty pro podání námitek

Pověřuje vedoucí Organizačního odboru ÚMČ Brno – Líšeň podpisem formuláře Oznámení o zadání zakázky

RMČ ukládá vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň

Zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře Oznámení o zadání zakázky k uveřejnění v Informačním systému o veřejných zakázkách

T : do 30 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

Zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele

T : do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

Uveřejnění smlouvy na profilu zadavatele

T : do 15 dnů od jejího uzavření

Uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele

T : v termínu stanoveném zákonem

Další náležitosti stanovené zákonem č. 134/2016 Sb. a provádějícími právními předpisy k tomuto Zákonu

T : bezodkladně

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

11. VII.50/2400/3 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Technický dozor stavebníka na investiční akci Rekonstrukce obvodového pláště a střech Molákova 1,3,5 – výběr nejvhodnější

nabídky, návrh smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu Technický dozor stavebníka na investiční akci Rekonstrukce obvodového pláště a střech Molákova 1,3,5 jako nejvhodnější nabídku firmy Ign.M.Vinter, Slovákova 5, 602 00 Brno , IČ : 25327241

RMČ schvaluje smlouvu mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno – Líšeň a dodavatelem Ing.M.Vinter, Slovákova 5, 602 00 Brno, IČ : 25327241 na Technický dozor stavebníka na Investiční akci Rekonstrukce obvodového pláště a střech Molákova 1,3,5, která tvoří přílohu č. 4 zápisu

Ověřená příloha je uložena na útvaru tajemníka ÚMČ

Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy

Pověřuje vedoucí ORG podpisem rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

RMČ ukládá vedoucí ORG

Zajistit na profilu zadavatele zveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

T : do 5 pracovních dnů po rozhodnutí

Zajistit na profilu zadavatele zveřejnění celého textu smlouvy, T : do 15 dnů od uzavření smlouvy

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

12. VII.50/2400/4 Věc : Aktualizace Metodiky pro zadávání veřejných zakázek

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ ruší dodatek č. 1 k 7.vydání Metodiky pro zadávání veřejných zakázek schválený na 2.schůzi Rady městské části Brno – Líšeň dne 26.11.2014

RMČ bere na vědomí že ostatní limity a postupy u veřejných zakázek malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb. , které byly stanoveny u veřejných zakázek malého rozsahu za účinnosti zákona č. 137/2016 Sb. a jsou uvedeny v Metodice pro zadávání veřejných zakázek zůstávají beze změny

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

13. VII.50/2500/1 Věc : Dotace organizacím z rozpočtu MČ Brno –Líšeň na rok 2017

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň schválit smlouvu o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu

MČ Brno – Líšeň ve znění vzoru smlouvy dle přílohy č. 1 pro příjemce dotací na účel a v částce dle přílohy č. 2

a dále doporučuje pověřit pana starostu podpisem těchto smluv

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

14. VII.50/2500/2 Věc : rozpočtové opatření č. 02/2017

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 02/2017, kterým se nemění výše upraveného rozpočtu dle přílohy

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

15. VII.50/2500/3 Věc : Rozpočtové opatření č. 03/2017

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň schválit rozpočtové opatření č. 03/2017, kterým se nemění výše upraveného rozpočtu dle přílohy

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

16. VII.50/2500/4 Věc : Žádost MČ Brno – Líšeň o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu Jihomoravského kraje na investiční akci Výstavba nafukovací haly

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s podáním žádosti o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 2 000 000 Kč na investiční akci Výstavba nafukovací haly, bez nároku na finanční prostředky z rozpočtu města Brna

a doporučuje vzít na vědomí, že městská část plně odpovídá za závazky, vyplývající z případného nedodržení podmínek stanovených poskytovatelem účelově určených finančních prostředků

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

17. VII.50/2500/5 Věc : Žádost Mgr. Šárky Svobodové o poskytnutí dotace typu B z rozpočtu MČ Brno- Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň nesouhlasit s poskytnutím dotace typu B z rozpočtu

Městské části Brno – Líšeň ve výši 40 000,- Kč žadatelce Mgr.Šárce Svobodové, trvale bytem Velkopavlovická 12, 628 00 Brno za účelem krytí nákladů spojených s realizací projektu Myšák Očko v Líšni, a to z důvodu, že se v tuto chvíli nejedná o dokončené dílo

Přítomno : 7 pro : 4 (Barták, Talpa, Stross, Vašíčková) zdržel se : 3 (Štefan, Freiberg, Kremitovská)

18. VII.50/2500/6 Věc : Žádost SK Líšeň o změnu termínu vyplacení finanční dotace z rozpočtu MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s vyplacením finanční dotace z rozpočtu

MČ Brno – Líšeň, pokud bude přidělena, příjemci SK Líšeň, se sídlem Kučerova 4, 628 00 Brno v únoru 2017 a s uvedením tohoto termínu ve smlouvě o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu MČ Brno – Líšeň

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

19. VII.50/2500/7 Věc : Rozpočtové opatření č. 04/2017

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň schválit rozpočtové opatření č. 04/2017, kterým se nemění výše upraveného rozpočtu dle přílohy

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa)

20. VII.50/2500/8 Věc : Smlouvy o provedení umělecké produkce

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje smlouvy o provedení umělecké produkce na úhradu honorářů vystupujících na akci Líšeňské ostatky 2017, konané dne 25.února 2017, a to pro dechovou hudbu

Palavanka, za.s., IČ : 26627175, se sídlem Dvořákova 31, 693 01 Hustopeče ve výši 15 000,- Kč
a pro Národopisný soubor Líšňáci, z.s., IČ : 709224431, se sídlem Chmelnice 6, 628 00 Brno
ve výši 15 000,- Kč

pověřuje p. starostu podpisem smluv

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa)

21. VII.50/2600/1 Věc : Pronájem prostor v budově školy Horníkova Mgr.Polákové (hudební škola Yamaha)
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Ing.arch. Kremitovská nahlásila k tomuto materiálu podjatost.
Usnesení : RMČ schvaluje smlouvu o nájmu prostor v budově ZŠ a MŠ Horníkova uzavíranou s Mgr.
Dagmar Polákovou za účelem provozování Hudební školy Yamaha. Nájem bude sjednán
na dobu 5 let s nájemným ve výši 230,- Kč/m2/ročně
pověřuje p. starostu podpisem smlouvy
přítomno : 7 pro : 6(Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Talpa, Stross) nehlasoval : 1 (Kremitovská)
22. VII.50/2600/2 Věc : Úprava Jednacího řádu rady městské části
Tento materiál byl stažen z programu schůze.
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)
23. VII.50/2600/3 Věc : Zapůjčení obřadní síně gymnáziu Integra
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s bezplatným zapůjčením prostor obřadní síně Vzdělávacímu institutu Integra
Brno, Rašelinova 11 na den 14.6.2017
Pověřuje p. starostu podpisem dohody o zapůjčení
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)
24. VII.50/2600/4 Věc : Přechod nájmu bytu
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ bere na vědomí přechod nájmu bytu č. 23, Horníkova 14 na paní Světlanu Sládkovou,
bytem Horníkova 14. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31.12.2018
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)
25. VII.50/2600/5 Věc : Zúžení nájemní smlouvy
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ bere na vědomí
Zúžení nájemní smlouvy u bytu č. 5, Molákova 9 pouze na Danu Lamačovou. Nájemní smlouva
bude uzavřena na dobu určitou do 30.6.2022
zúžení nájemní smlouvy u bytu č. 14, J.Faimonové 22 pouze na Vieru Jarolímovou. Nájemní
smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
zúžení nájemní smlouvy u bytu č. 9, Horníkova 20 pouze na paní Janu Pyščukovou. Nájemní
smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31.12.2018
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)
26. VII.50/2600/6 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího v rámci regenerace
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí
s pronájmem bytuč. 17, vel. 3+1, J.Faimonové 5 manželům Jitce a Radoslavu
Kratochvílovým, bytem J.Faimonové 5 za podmínky vrácení stávajícího bytu č. 3, vel. 3+1
v domě J.Faimonové 5. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
s pronájmem bytu č. 26,vel. 4+1, J.Faimonové 6 manželům Tomáši a Taťáně Kozlovským,
bytem J.Faimonové 2 za podmínky vrácení stávajícího bytu č. 32 ,vel.3+1 v domě J.Faimonové 2
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

27. VII.50/2600/7 Věc : Pronájem obecních bytů

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem obecního bytu č. 18, vel. 1+kk + galerie, Popeláková 6 paní Martině Zálešákové, bytem Ondrouškova 1, Brno
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku, za nájemné ve výši 68,- Kč/m2/měsíc

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

28. VII.50/2600/8 Věc : Uzavírání nájemních smluv na dobu určitou

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí že nájemní smlouvy (a jejich dodatky) k bytům ve vlastnictví statutárního města Brna , svěřené městské části Brno – Líšeň, kde Rada MČ souhlasila s uzavřením smlouvy na dobu určitou (jednoho roku, dvou let, tří let atd.), byly uzavírány na dobu určitou trvání nájmu do konce kalendářního čtvrtletí tj. s tolerancí max. dva měsíce
RMČ souhlasí s tím ,že nájemní smlouvy (a jejich dodatky) k bytům ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřené městské části Brno – Líšeň , kde Rada MČ bude souhlasit s uzavřením smlouvy na dobu určitou (jednoho roku, dvou let, tří let, atd.) budou uzavírány na dobu určitou trvání nájmu do konce kalendářního čtvrtletí, tj. s tolerancí max.dva měsíce

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

29. VII.50/2600/9 Věc : Pronájem obecního bytu s převzetím a uhrazením dlužného nájemného za předešlého nájemce

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S pronájmem bytu č. 18, vel. 3+1, Horníkova 18 paní Janě Stixové a Jiřímu Odehnalovi, bytem J.Faimonové 1, Brno. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je převzetí a uhrazení dlužného nájemného za předešlého nájemce ve výši 238 191,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dvou let , za nájemné ve výši 68,- Kč/m2/měsíc, po uplynutí této doby, v případě plnění všech povinností vyplývajících z nájemní smlouvy bude nájemní smlouva prodloužena na dobu neurčitou

s pronájmem bytu č. 37, vel. 2+kk, Houbalova 7 manželům Maryaně a Sergiy Balakinovým, bytem k Babě 23, Brno. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je převzetí a uhrazení dlužného nájemného za předešlého nájemce ve výši 46 680,- Kč . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dvou let, za nájemné ve výši 68,- Kč/m2/měsíc, po uplynutí této doby, v případě plnění všech povinností vyplývajících z nájemní smlouvy bude nájemní smlouva prodloužena na dobu neurčitou

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

30. VII.50/2600/10 Věc : Pořadí žadatelů o pronájem obecního bytu pro rok 2017

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se sestaveným pořadím žadatelů o pronájem obecních bytů pro rok 2017 zařazených do skupin 1-4 dle přílohy

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

31. VII.50/2600/11 Věc : Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna o nočním klidu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň schválit bez připomínek návrh obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna o nočním klidu tak, jak je předložen a do přílohy vyhlášky stanovit jako výjimečný případ Líšeňské hody (ze soboty na neděli) kdy se doba nočního klidu naší městské části vymezuje na dobu od 3:00 hod. do 6:00 hod.

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

32. VII.50/2600/12 Věc : Výpovědi z nájmu bytu dle § 2291 NOZ

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s podáním výpovědi bez výpovědní doby z nájmu bytu č. 14 ,Puchýřova 3
panu Igoru Ďurdinovi

pověřuje p.starostu podpisem výpovědi z nájmu bytu

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

33. VII.50/2600/13 Věc : Žádost o uzavření splátkového kalendáře

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s uzavřením splátkového kalendáře s panem Zdeňkem Čechmánkem, Kubíkova 4
na dlužnou částku za nájemné, a to se splátkami ve výši 1 000,- Kč měsíčně. Podmínkou je
uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné
hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

34. VII.50/2600/14 Věc : Prodloužení nájemních smluv

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 19 v domě Josefy Faimonové s paní Ivetou Kubíčkovou
na dobu určitou dvou let

s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 9 v domě J.Faimonové 6 s manželi Patrikem a
Jaroslavou Tesařovými na dobu určitou dvou let

s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 2 v domě Puchýřova 13 s paní Martinou Pernicovou
na dobu určitou dvou let

s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 9 v domě Synkova 14 s manželi Tomášem a Janou
Hložkovými na dobu určitou dvou let

S prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 18 v domě Molákova 3 s paní Hanou Ottovou na
Dobu určitou dvou let

S prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 30 v domě Josefy Faimonové 7 s manželi Janou
a Milanem Moravcovými na dobu určitou jednoho roku

s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 20 v domě Houbalova 3 s manželi Janou a Jiřím
Suchomelovými na dobu určitou jednoho roku

S prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 26 v domě Masarova 1 s panem Romanem Sedláčkem
Na dobu určitou jednoho roku

S prodloužením dohody o užívání části společných prostor č. 601 v domě Josefy Faimonové 25
s paní Editou Chodžajanovou na dobu určitou dvou let

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

35. VII.50/2600/15 Věc : Uzavření nových nájemních smluv po přechodu nájmu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S uzavřením nové nájemní smlouvy k bytu č. 10 v domě Houbalova 1 s panem Romanem Filipem.
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dvou let, za nájemné ve výši 68,- Kč/m2/měsíc
+ služby

S uzavřením nové nájemní smlouvy k bytu č. 25 v domě Josefy Faimonové 26 s manželi Richardem
a Jitkou Böhmovými. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dvou let, za nájemné
ve výši 68,- Kč/m2/měsíc + služby

s uzavřením nové nájemní smlouvy k bytu č. 5 v domě Masarova 5 s manželi Ladislavem a
Alenou Škrabákovými. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dvou let, za nájemné
ve výši 68,- Kč/m2/měsíc + služby

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

36. VII.50/2600/16 Věc : Žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření splátkového kalendáře

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 12, Puchýřova 7 s paní Květoslavou Hudcovou na dobu určitou jednoho roku, s podmínkou uzavření a řádného plnění splátkového kalendáře na dlužné nájemné s měsíčními splátkami ve výši 15 00,- Kč

s uzavřením splátkového kalendáře s paní Květoslavou Hudcovou, Puchýřova7, na dlužnou částku za nájemné , a to se splátkami ve výši 1500,- Kč měsíčně. Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu

s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 18, Josefy Faimonové 21 s panem Františkem Šestákem na dobu určitou jednoho roku, s podmínkou uzavření a řádného plnění splátkového kalendáře na dlužné nájemné s měsíčními splátkami ve výši 3 000,- Kč

s uzavřením splátkového kalendáře s panem Františkem Šestákem, Josefy Faimonové 21 na dlužnou částku za nájemné, a to se splátkami ve výši 3 000,- Kč měsíčně. Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

37. VII.50/2600/17 Věc : Stavební úprava – rozšíření bytového jádra o část chodby v rámci regenerace bytu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se stavební úpravou – rozšířením bytového jádra o část chodby v bytě č. 14, J.Faimonové 5 nájemce Vladimíra Makefa, dle přiložené projektové dokumentace

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

38. VII.50/2600/18 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího v rámci regenerace

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem bytu č. 32 , vel. 3+1, J.Faimonové 6 manželům Blahoslavě a Čestmíru Ondráčkovým , bytem J.Faimonové 5 za podmínky vrácení stávajícího bytu č. 20, vel. 3+1 v domě J.Faimonové 5. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

39. VII.50/1110/1 Věc : Odvolání členky komise stavební

Jmenování člena komise životního prostředí a veřejného prostoru

Jmenování členů komise bytové

Jmenování členky komise sociální, zdravotní a rodinné politiky

Usnesení : RMČ odvolává paní Markétu Svobodovou z členství komise stavební na její vlastní žádost , a to k datu 28.2.2017

RMČ jmenuje

Pana RNDr. Daniela Boreckého, CSc., členem komise životního prostředí a veřejného prostoru
Od 1.3.2017

Pana Ing. Zdeňka Matyáše členem komise bytové od 1.3.2017

Pana PhDr. Lukáše Karneta členem komise bytové od 1.3.2017

Pana Jana Skotala členem komise bytové od 1.3.2017

Paní Ing.Taťjanu Beránkovou členkou komise sociální, zdravotní a rodinné politiky od 1.3.2017

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa, Stross)

40. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise dopravní ze dne 23.1.2017

Zápis z komise bytové ze dne 6.2.2017

Pro : 7

41. Kontrola usnesení

Provedl místostarosta Ing. Talpa.

42. Diskuse, Různé

Proběhla diskuse k výběrovému řízení Modernizace bytových domů .

43. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan
starosta

PhDr. Miloš Freiberg
místostarosta