

Z á p i s
z 47.schůze Rady městské části Brno – Líšeň
konané dne 11.1.2017

1. Zahájení a schválení programu
Schůzi zahájil a řídil pan starosta.
Přítomni : Mgr. Štefan, PhDr. Freiberg, Mgr.Vašíčková, p.Barták, Ing.arch. Kremitovská,Mgr.Stross,
Ing.Talpa
Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : přítomno : 6 pro : 6
2. VII.47/2500/1 Věc : Odměňování neuvolněných členů Zastupitelstva MČ Brno – Líšeň
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň stanovit výši měsíčních odměn neuvolněným členům
Zastupitelstva MČ Brno – Líšeň s účinností od 1.2.2017 dle přílohy
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)
3. VII.47/2500/2 Věc : Číslování dodatků České telekomunikační infrastruktury a.s.
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ bere na vědomí, že schválený dodatek č. 12 o prodloužení nájemní smlouvy v objektu
polikliniky Horníkova 34 pro Českou telekomunikační infrastrukturu a.s., IČ : 04081063
o 10 let za stávajících podmínek, kdy nájemné činí 98 162,- Kč/rok bude přecíslován na č. 13
pověřuje p. starostu podpisem dodatku č. 13
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)
4. VII.47/2600/1 Věc : Smlouva o nájmu pozemku pro umístění vstupního schodiště
Vyjádření :viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ revokuje usnesení č. 8/44 ze dne 23.11.2016
RMČ schvaluje smlouvu o nájmu části pozemku p.č. 7813 na dobu neurčitou s 12 měsíční
výpovědní lhůtou uzavíranou se společností B.H.F.Gastro, Václavkova 1209/41, Brno
s nájemným ve výši 300,- Kč/m2/ročně
pověřuje p. starostu podpisem smlouvy
přítomno : 7 pro : 6 (Štefan, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa) proti . 1 (Freiberg)
5. VII.47/2600/2 Věc : Návrh změn a doplňků Statutu města Brna
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ doporučit Zastupitelstvu města Brna schválit navrhované změny
a doplnění Statutu města Brna (dle přílohy)
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)
6. VII.47/2600/3 Věc : Úprava jednacího řádu komisí Rady MČ Brno – Líšeň
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje upravený jednací řád komisí Rady městské části Brno – Líšeň
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)
7. VII.47/2600/4 Věc : Revokace části usnesení ze dne 14.12.2016 pod bodem 16/46 a pronájem
Obecního bytu č. 21, Horníkova 18
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ revokuje část usnesení VII/46. RMČ ze dne 14.12.2016, pod bodem 16/46 – souhlasí
s pronájmem bytu č. 21, vel. 3+1 Houbalova 9 paní Monice Faitové, bytem Bednaříkova 9,
Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši
68,- Kč/m2/měsíc
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)

8. VII.47/2600/5 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem bytu č. 19, vel. 3+1, Hochmanova 3 manželům Zdeňku a Vlastě Bočkovým, bytem Hochmanova 3 za podmínky vrácení bytu č. 26, vel. 4+1, Hochmanova 3.
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)
9. VII.47/2600/6 Věc : Regenerace – rozšíření koupelny do části chodby
Tento materiál byl stažen z programu schůze. Projektová dokumentace neodpovídá skutečnosti.
Přepracovat projektovou dokumentaci
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)
10. VII.47/2600/7 Věc : Úprava smlouvy o nájmu části objektu Šimáčkova 1 – střední zdravotnická škola
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu části objektu Šimáčkova 1 uzavřené se Střední Zdravotnickou školou Evangelické akademie
Pověřuje p. starostu podpisem dodatku
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Talpa)
11. VII.47/2600/8 Věc : Navyšování nájemného pro rok 2017 o inflační koeficient
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ ukládá ÚMČ navýšit nájemné z pozemků a nebytových prostor pro rok 2017 o průměrnou roční míru inflace , a to v případech , kdy je nájemné vyšší než 7 000,- Kč ročně
RMČ souhlasí s ponecháním nájemného z pozemků a nebytových prostor pro rok 2017 v současné výši bez navýšení o průměrnou roční míru inflace, a to v případech, kdy je nájemné nižší než 7 000,- Kč ročně
Ukládá SML navýšit nájemné z nebytových prostor na poliklinice Horníkova pro rok 2017 o průměrnou roční míru inflace, a to v případech , kdy je nájemné vyšší než 7 000,- Kč ročně
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)
12. VII.47/2400/1 Věc : Žádost pan Jana Doupovce o uzavření smlouvy o užívání části společných prostor za účelem provozování nápojového automatu ve vestibulu radnice Líšeň
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje panu Janovi Doupovcovi, Molákova 6, 628 00 Brno umístění a provozování nápojového automatu na ploše o výměře 0,5 m2 v přízemí ve vestibulu radnice Líšeň za nájemné 3 300,- Kč ročně od 1.2.2017
pověřuje p. starostu MČ Líšeň podpisem smlouvy s panem Janem Doupovcem, Molákova 6, 628 00 Brno o užívání části nebytových prostor v přízemí ve vestibulu radnice Líšeň o výměře 0,5 m2 od 1.2.2017 na dobu neurčitou , za účelem umístění a provozování nápojového automatu
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Kremitovská, Stross, Talpa)
13. VII.47/2400/2 Věc : Dohoda o ochraně objektu a majetku prostřednictvím pultu centralizované ochrany Objektu – schválení dohody
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje na předmět dohody – ochrana 2 ks AED (externí defibrilátor) Dohoda o ochraně objektu a majetku prostřednictvím pultu centralizované ochrany objektu mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno – Líšeň a Statutárním městem Brnem, Městskou policií Brno, a to na dobu neurčitou s účinností od podpisu posledního z účastníků dohody
Pověřuje p. starostu podpisem dohody
Přítomno : 7 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa) zdržel se : 1 (Kremitovská)

14. VII.47/2400/3 Věc : Veřejná zakázka Poskytování fixních a mobilních telekomunikačních služeb pro Úřad Městské části Brno – Líšeň a jejich servis – zrušení zadávacího řízení
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ ruší zadávací řízení dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek na Veřejnou zakázku Poskytování fixních a mobilních telekomunikačních služeb pro Úřad městské části Brno – Líšeň a jejich servis dle ustanovení čl. 20 výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace
ukládá vedoucí organizačního odboru ÚMČ Brno – Líšeň oznámit zrušení zadávacího řízení osloveným dodavatelům a zveřejnit informaci na profilu zadavatele
T : bezodkladně
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa, Kremitovská)
15. VII.47/2400/4 Věc : Veřejná zakázka Výstavba nafukovací haly s vytápěním – výzva k podání nabídky
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje
Výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku Výstavba nafukovací haly s vytápěním, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu
zadávací dokumentaci , která tvoří přílohu č.2 tohoto zápisu
Ověřené přílohy jsou uloženy na útvaru tajemníka ÚMČ Brno - Líšeň
Termín pro podání nabídek 7.2.2017 do 9.00 hod.
pro otevírání obálek 7.2.2017 od 9.00 hod.
pro hodnocení nabídek a posouzení kvalifikace 7.2.2017 od 9.10 hod.
RMČ jmenuje
Komisi k provádění úkonů – otevírání obálek , posuzování kvalifikace, hodnocení nabídek ve složení :
členové : Mgr.Břetislav Štefan, PhDr. Miloš Frieberg, Ing.Luboš Věrný, Ing.Karel Hladiš, CSc., Ing.Jaromír Talpa, Ing.arch. Iva Kremitovská
Náhr. Michal Hrazdíra, Ing.Markéta HOSKOVCOVÁ PhD., Ivan Kůs, Josef Derfl, Ing.Cyril Malý, Ladislav Barták
RMČ schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky
Ukládá vedoucí organizačního odboru ÚMČ Brno – Líšeň
Zajistit elektronické podepsání výzvy a její uveřejnění na profilu zadavatele, následně Odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům, T : bezodkladně
Přítomno : 7 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Talpa) zdržel se : 1 (Kremitovská)
16. VII.47/2000/1 Věc : Žádost paní Miluše Matulové o prodej části pozemku p.č. 3325 o výměře 29 m2 v k.ú. Líšeň , zastavěná rodinným domem Ondráčkova č- 1186/100 ve vlastnictví p. Matulové
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení . RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 3325 v k.ú. Líšeň, po zaměření GP č. 4501-15/2016 , nově vzniklé p.č. 3325/2 o výměře 29 m2 do vlastnictví paní Miluše Matulové
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Kremitovská, Talpa)
17. VII.47/2000/2 Věc : Informace o splnění usnesení č. 4/32 z VII/32.schůze RMČ , konané dne 23.03.2016 ukončení užívání pozemku p.č. 3943/2 v k.ú. Líšeň a provedení demolice rekreačního objektu – nevloženého do katastru nemovitostí paní Alžbětou Hruškovou
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ bere na vědomí splnění usnesení č. 4/32 z VII.32.schůze Rady MČ Brno –Líšeň tj. provedení demolice rekreačního objektu, nevloženého do katastru nemovitostí paní Alžbětou Hruškovou a převzetí pozemku p.č. 3943/2 v k.ú. Líšeň zpět do správy MČ Brno – Líšeň
RMČ ukládá útvaru tajemníka zveřejnit záměr pronájmu pozemku p.č. 3943/2 v k.ú. Líšeň na dobu neurčitou , s možností stavby rekreačního objektu – dočasného charakteru na dobu

15-ti let, do výměry 25 m2 zastavěné plochy za předpokladu splnění všech náležitostí v souladu se zák.č. 183/2006 Sb. stavebního zákona v platném znění

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Kremitovská, Talpa)

18. VII.47/2000/3 Věc : Návrh na vyslovení souhlasu se svěřením pozemku p.č. 6238/3 v k.ú.Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se svěřením pozemku p.č. 6238/3 v k.ú. Líšeň k ucelení pozemků již svěřených MČ Brno – Líšeň, ve vlastnictví statutárního města Brna v lokalitě

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Kremitovská, Talpa)

19. VII.47/2000/4 Věc : Žádost pana Ing. Ladislava Vrtěla o pronájem části pozemku p.č. 3191/3 v k.ú. Líšeň za účelem občasného přístupu na pozemek ve společném jmění manžela Vrtělových parcelu č. 4135/23 v k.ú. Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 3601/6 o výměře 45 m2 v k.ú. Líšeň (dle geometrického plánu č. 4500-2009/2016 nově vzniklé parcely č. 3601/14 v k.ú. Líšeň) do vlastnictví fyzické osoby

A nedoporučuje Radě města Brna, s ohledem na stanovisko Brněnských vodáren a kanalizací a.s. doručené dne 29.11.2016 zn. 140/029511/2016/JJa, uzavření pronájmu k částem pozemků p.č. 3601/6 a p.č. 3624/1 v k.ú. Líšeň (ozn.písm.A,B,C) s fyzickou osobou

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Kremitovská, Talpa)

20. VII.47/2000/5 Věc : Žádost pana Ing.Pavla Příborského o revokaci přijatého usnesení č. 28/20 z VII./20.schůze Rady MČ Brno – Líšeň, konané dne 23.9.2015 a vyslovení souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy k užívání pozemku p.č. 1971/1 v k.ú. Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ revokuje své přijaté usnesení č. 28/20 z VII.20 schůze RMČ Brno –Líšeň, souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy k užívání pozemku p.č. 1971/1 v k.ú. Líšeň s panem Ing. P. Příborským na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou a nájemné za r.2014 -2016 ve výši 3 576,- Kč a pověřuje p. starostu podpisem nájemní smlouvy s účinností od 1.1.2017 a doporučuje ZMČ Brno – Líšeň revokovat svá přijatá č. 5/30 z VI.30.zasedání ZMČ Brno – Líšeň ,konaného dne 27.2.2014 a usnesení č. 10/7 z VII./7.zasedání ZMČ Brno –Líšeň , konaného dne 25.6.2015 a nesouhlasit s prodejem pozemku p.č. 1971/1 v k.ú. Líšeň , z důvodu odstoupení zájemce dne 13.10.2016 o odkoupení pozemku

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Kremitovská, Talpa)

21. VII.47/2000/6 Věc : Žádost pana Ing. Ladislava Vrtěla o pronájem části pozemku p.č. 3191/3 v k.ú. Líšeň za účelem občasného přístupu na pozemek ve společném jmění manželů Vrtělových parcelu č. 4135/23 v k.ú. Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nesouhlasí s pronájmem části pozemku p.č. 3191/3 v k.ú. Líšeň panu Ing.Vrtělovi z důvodu zajištění příjezdu – přístupu k pozemkům (p.č. 4135/23,4135/24 a 4135/25 v k.ú. Líšeň) ve společném jmění manželů Vrtělových , přístupných z větší části po ostatní komunikaci p.č. 4136 v k.ú. Líšeň a dalších částech ostatních komunikací ve vlastnictví fyzických osob, případně doporučuje vybudovat vlastní sjezd/vjezd na pozemek p.č. 4135/23 přímo z komunikace ul. Holzova

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Kremitovská, Talpa)

22. VII.47/1110/1 Věc . Odvolání a jmenování členů bezpečnostní komise rady městské části
Usnesení : RMČ odvolává pana Radka Kratochvíla z důvodu dlouhodobé neomluvené neúčasti z bezpečnostní komise rady městské části k 31.1.2017
RMČ jmenuje členem bezpečnostní komise rady městské části pana Mgr.Františka Ševčíka od 1.2.2017
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Kremitovská, Talpa)
23. VII.47/1110/2 Věc : Zřízení komise veřejného pořádku, prevence a údržby a jmenování jejího předsedy
Usnesení : RMČ zřizuje komisi veřejného pořádku,prevence a údržby rady městské části s účinností od 1.2.2017
RMČ jmenuje předsedou komise veřejného pořádku, prevence a údržby pana Mgr. Františka Ševčíka od data 1.2.2017
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg Vašíčková, Barták, Stross, Kremitovská, Talpa)
24. VII.47/1110/3 Věc : Odvolání člena komise bytové rady městské části a jmenování nové členky komise Bytové rady městské části
Usnesení . RMČ odvolává paní Janu Stross z členství komise kultury rady městské části ke dni 15.1.2017 na její vlastní žádost
RMČ jmenuje paní Hanu Sosíkovou členkou komise životního prostředí a veřejného prostoru Rady městské části od 1.2.2017
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Barták, Stross, Kremitovská, Talpa)
25. Projednání zápisů z komisí
RMČ bere na vědomí zápis z jednání komise bezpečnostní ze dne 29.11.2016
 Zápis z komise stavební ze dne 14.12.2016
 Zápis z jednání komise sociální, zdravotní a rodinné politiky ze dne 13.12.2016
 Zápis z jednání komise sportovní ze dne 11.10.2016,15.11.2016,13.12.2016,
 3.1.2017
 Zápis z jednání komise školské ze dne 13.12.2016
 Zápis z jednání komise dopravní ze dne 19.12.2016
 Zápis z jednání komise kulturní ze dne 5.1.2017
26. Kontrola usnesení
Provedl místostarosta Ing. Talpa
27. Diskuse, Různé
Ing.Talpa – projekt – Bezpečná cesta do školy – zmapovat Líšeň z pohledu dětí, které jdou do školy-
svolání schůzky s řediteli škol
28. Závěr
Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan
Starosta

PhDr. Miloš Freiberg
místostarosta