

Z á p i s
z 44.schůze Rady městské části Brno – Líšeň
konané dne 23.11.2016

1. Zahájení a schválení programu

Schůzi zahájil a řídil pan starosta.

Přítomni : Mgr. Štefan, PhDr. Freiberg, Mgr.Vašíčková, Ing.arch.Kremitovská, Mgr. Stross, p.Talpa,
p.Barták

Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu :

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

2. VII.44/2000/1 Věc : Žádost p. Ing. Ludvíka Havelky o ukončení smluvního vztahu uzavřeného s MČ Brno – Líšeň dne 9.5.2011 k užívání části pozemku p.č. 4040 o výměře 200 m² v k.ú.Líšeň , s ukončením nájemní smlouvy k datu 31.12.2016

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s ukončením smluvního vztahu uzavřeného mezi MČ Brno – Líšeň a panem Ing. Ludvíkem Havelkou k datu 31.12.2016.

Pověřuje p. starostu podpisem dohody o ukončení užívání části pozemku p.č. 4040 v k.ú. Líšeň s panem Ing. Ludvíkem Havelkou

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

3. VII.44/2000/2 Věc : Žádost spol.knesl kynčl architekti s.r.o. v zast.za spol.COMPREX s.r.o. v vyslovení souhlasu za vlastníka sousedních pozemků p.č. 4422/62 v k.ú. Líšeň (svěřen MČ Brno – Líšeň) a p.č. 6238/3 v k.ú. Líšeň (nesvěřen MČ Brno – Líšeň) se stavbou Dům Nová Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nedoporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit v zastoupení za vlastníka pozemku p.č. 4422/62 v k.ú. Líšeň svěřeného MČ Brno – Líšeň, s umístěním monofunkčního objektu bytového domu Dům Nová Líšeň na pozemcích p.č. 4422/65 a 4422/66 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví spol. COMPREX s.r.o.

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

4. VII.44/2000/3 Věc : Žádost spol. Puttner s.r.o. v zast. za spol. E.On.Distribuce a.s. o zřízení věcného břemene (práva služebnosti) k pozemku p.č. 3459/1 v k.ú. Líšeň ke stavbě Brno, Ondráčkova p.č. 3458/1 příp. NN, SS1 100 nové přípojné místo – rodinný dům manželů Brodeckých

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se zřízením věcného břemene (práva služebnosti) k pozemku p.č. 3459/1 v k.ú. Líšeň ve prospěch spol. E.ON.Distribuce a.s. k realizaci stavby Brno , Ondráčkova p.č. 2458/1 příp. NN , SS 100

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

5. VII.44/2000/4 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k využití předkupního práva k objektu občanské Vybavenosti č.p. 2410 stojící na pozemku p.č. 2734/5 v k.ú. Líšeň z úrovně Městské části dle čl. 11 odst.2 písm.a) Statutu města Brna, do majetku stat.města Brna

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň požádat statutární město Brno o uplatnění předkupního práva k objektu občanské vybavenosti č.p. 2410 stojícího na pozemku p.č. 2734/5 v k.ú. Líšeň do vlastnictví statutárního města Brna s následným svěřením MČ Brno – Líšeň

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

6. VII.44/2000/5 Věc : Žádost spol. Stavoprojekta stavební firma a.s. v zastoupení za Společenství vlastníků bytů Konradova č. 2213/13, Brno o odprodej části pozemku p.č. 7893 v k.ú.Líšeň o výměře cca 8m2 z důvodu přístavby lodžii k bytovému domu

Vyjádření . viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 7893 o výměře cca 8m2 v k.ú. Líšeň do vlastnictví Společenství vlastníků bytů Konradova č. 2213/13, Brno k přístavbě lodžii k bytovému domu za předpokladu uzavření dohody o budoucí údržbě odděleného pozemku zařazeného ve využití zeleň, vyplývající z doloženého čestného prohlášení společenství vlastníků ze den 4.11.2016 a vlastního uzavření dohody, nejpozději před projednáním požadavku v Zastupitelstvu města Brna a ukládá majetkovému odboru ÚMČ Brno – Líšeň vypracovat návrh dohody, po geodetickém oddělení části pozemku p.č. 7893 o budoucí údržbě pozemku zařazeného ve využití zeleň, v souladu s příloženým čestným prohlášením mezi MČ Brno – Líšeň a Společenstvím vlastníků bytů Konradova č. 2213/13, Brno – Líšeň

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

7. VII.44/2000/6 Věc : Oznámení MO MMB o zaměření skutečného stavu pozemků v lokalitě ul. Popeláková a Za Klášterem současně s požadavkem o stanovisko k návrhu změny ve svěření výměry p.č. 4814/4 v k.ú. Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se svěřením rozdílu 4185 m2 ve výměře pozemku p.č. 4814/4 v k.ú. Líšeň z původní výměry 2525 m2 , dle zaměření skutečného stavu geometrickým plánem č. 4843-411/2015, na novou výměru 6710 m2 v zařazení zeleň/ostatní plocha

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

8. VII.44/2000/7 Věc : Žádost pana Ing. Karla Břouška v zastoupení za pana Ing. Pavla Počinka o odprodej nebo pronájem pozemků p.č. 2361/2, 2362,2363,2364,7554/5 a 7554/6 v k.ú. Líšeň za účelem zřízení parkovacích míst

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň nesouhlasit s prodejem pozemků p.č. 2361/2, 2362, 2363, 2364,7554/5 a 7554/6 v k.ú. Líšeň ke zřízení parkovacích míst do vlastnictví pana Ing. Pavla Počinka

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

9. VII.44/2000/8 Věc : Žádost společnosti B.H.F.Gastro s.r.o. o pronájem části pozemku p.č. 7813 v k.ú. Líšeň k vybudování schodiště ke vstupu do restauračního zařízení Čtyřlístek

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem nezbytně nutné části pozemku p.č. 7813 – ostatní plocha/zeleň v k.ú. Líšeň na dobu 15-ti let k vybudování vstupního demontovaného schodiště do restauračního zařízení Čtyřlístek, provozovaného spol. B.H.F.Gastro s.r.o. a ukládá majetkovému odboru ÚMČ Brno- Líšeň po doložení projektové dokumentace navrhovaného demontovaného schodiště žadatelem, vypracovat nájemní smlouvu k pronájmu nezbytně nutné části p.č. 7813 v k.ú. Líšeň

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

10. VII.44/2000/9 Věc : Návrh vedení MČ Brno – Líšeň na svěření pozemku p.č. 6238/3 v k.ú. Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : Tento materiál byl stažen z programu schůze . Projednat ho ve stavební komisi.

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

11. VII.44/2400/1 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Dodávka traktoru – výběr nejvhodnější nabídky,
Návrh smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu Dodávka traktoru jako nejvhodnější nabídku

Firmy Agri CS a.s., Hybešova 14, Hustopeče 69301, IČ : 26243334

RMČ schvaluje smlouvu mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno – Líšeň a dodavatelem Agri CS a.s., Hybešova 14, Hustopeče 693 01, IČ : 26243334 na dodávku traktoru, která tvoří Přílohu č. 4 zápisu

Ověřená příloha je uložena na Útvaru tajemníka ÚMČ

Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy

Vedoucí ORG podpisem rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

Ukládá vedoucí ORG

Zajistit na profilu zadavatele zveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, T : do 5 pracovních dnů po rozhodnutí zajistit na profilu zadavatele zveřejnění celého textu smlouvy , T : do 15 dnů od uzavření smlouvy

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

12. VII.44/2400/2 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Poskytování fixních a mobilních telekomunikačních
Služeb pro Úřad městské části Brno – Líšeň – a jejich servis – výzva k podání nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Ve výzvě bude upravena předpokládaná ceny na 450 000,- Kč

Usnesení : RMČ schvaluje upravenou výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu Poskytování fixních a mobilních telekomunikačních služeb pro Úřad městské části Brno – Líšeň a jejich servis, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu

Ověřené přílohy jsou uloženy na útvaru tajemníka ÚMČ Brno – Líšeň

RMČ schvaluje termín pro podání nabídek 13.12.2016 do 9.00 hod.

Termín pro otevírání obálek 13.12.2016 od 9.00 hod.

Termín pro hodnocení 13.12.2016 od 9.10 hod.

RMČ jmenuje komisi k provádění úkonů – otevírání obálek, posuzování kvalifikace, hodnocení nabídek ve složení :

členové : Mgr. Břetislav Štefan, Ing.arch.Iva Kremitovská, Bc. Rudolf Škubal

náhr. Petr Štědronský, Ing.Jaromír Talpa, Mgr.Petr Kolečkář

RMČ schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky

Ukládá vedoucí organizačního odboru ÚMČ Brno – Líšeň

Zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům, elektronické podepsání výzvy a její uveřejnění na profilu zadavatele, T : bezodkladně

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

13. VII.44/2500/1 Věc : Žádost Black Ice z.s. o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň

Udělit výjimku z čl. III. písm.b) odst. 1 Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno – Líšeň

Souhlasit s poskytnutím dotace typu B z rozpočtu MČ Brno – Líšeň ve výši 15 000,- Kč žadateli

Black Ice z.s. IČ : 27014797 se sídlem Kaštanová 515/125a, 620 00 Brno za účelem krytí

Nákladů spojených s realizací cyklistického závodu Mariánský okruh, konaného dne 17.září 2016

v Mariánském údolí

schválit smlouvu o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu Městské části Brno – Líšeň
pověřit p.starostu podpisem smlouvy
uložit odboru rozpočtu a financí vypracovat rozpočtové opatření
přítomno : 7 pro : 0 zdržel se : 0 proti : 0

14. VII.44/2500/2 Věc : Schválení převodu mezi fondy u ZŠ a MŠ Horníkova

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje převod finančních prostředků ve výši 160 tis. Kč z rezervního fondu na fond
Investiční u příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Horníkova

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

15. VII.44/2500/3 Věc : Rozpočtové opatření č. 24/2016

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje RO č. 24/2016, kterým se v upraveném rozpočtu zvyšují příjmy o 1 312 996 Kč,
Výdaje o 1 275 000 Kč a financování se snižuje o 37 996 Kč dle přílohy

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

16. VII.44/2500/4 Věc : Rozpočtové opatření č. 25/2016

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 25/2016, kterým se nemění výše upraveného rozpočtu
Dle přílohy

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

17. VII.44/2600/1 Věc : Pronájem obecních bytů

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem obecního bytu č. 27, vel. 3+1 , Houbalova 9 paní Evě Hyčkové,
bytem xxxxxxxx. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku,
za nájemné ve výši 63,- Kč/m2/měsíc + služby

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

18. VII.44/2600/2 Věc : Pronájem obecního bytu s převzetím a uhrazením dlužného nájemného za
předešlého nájemce

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S pronájmem bytu č. 6 vel. 1+kk, Horníkova 26 paní Petře Polakovičová, bytem xxxxxxxx.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je převzetí a uhrazení dlužného nájemného za předešlého

Nájemce ve výši 44 438,- Kč

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dvou let za nájemné ve výši 63,- Kč/m2/měsíc
po uplynutí této doby, v případě plnění všech povinností vyplývajících z nájemní smlouvy bude
nájemní smlouvy prodloužena na dobu neurčitou

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

19. VII.44/2600/3 Věc : Přejímání nájmu bytu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nesouhlasí s přechodem nájmu bytu č. 13, Hochmanova 15 na pana Petra Boldiho,
Trvale bytem xxxxxxxx

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

20. VII.44/2600/4 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S pronájmem bytu č. 9 vel.3+1, Jírova 19 paní Marii Vránové, bytem xxxxxxxx za podmínky vrácení bytu č. 2, vel. 3+1, xxxxxxxx. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou

s pronájmem bytu č. 9, vel. 3+1, Hochmanova 3 paní Danuši Dzurňákové, bytem xxxxxxxx za podmínky vrácení bytu č. 13, vel. 2+kk, xxxxxxxx. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

21. VII.44/2600/5 Věc : Zúžení nájemní smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí

Zúžení nájemní smlouvy u bytu č. 16, Molákova 11 pouze na paní Marii Říhákovou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou

zúžení nájemní smlouvy u bytu č. 20, Hochmanova 1 pouze na paní Evu Valíčkovou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou

zúžení nájemní smlouvy u bytu č. 1, Houbalova 7 pouze na paní Larysu Kazdovou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 30.06.2017

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

22. VII.44/2600/6 Věc : Žádosti o uzavření splátkového kalendáře

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s uzavřením splátkového kalendáře s paní Vladimírou Přerovskou, xxxxxxxx na dlužnou částku za nájemné u bytu č. 10, xxxxxxxx

měsíčně. Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu

doporučuje ZMČ souhlasit s uzavřením splátkového kalendáře s paní Radmilou Stříteckou, xxxxxxxx na dlužnou částku za vyúčtování za služby a za nájemné bytu č. 2, xxxxxxxx. Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení

běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu

doporučuje ZMČ souhlasit s uzavřením splátkového kalendáře s manželi Michalem a Ivanou Pirochtovými, xxxxxxxx, na dlužnou částku za nájemné bytu č. 21, xxxxxxxx měsíčně. Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

23. VII.44/2600/7 Věc : Prodloužení nájemních smluv

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 14 v domě xxxxxxxx s paní Andreou Mašovou na dobu určitou dvou let

s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 11 v domě xxxxxxxx s manželi Hanou a Jiřím Zárubovými na dobu určitou dvou let

S prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 35 v domě xxxxxxxx s panem Romanem Svobodou n dobu určitou dvou let

S prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 17 v domě xxxxxxxx s paní Janou Skácelovou na dobu určitou dvou let

s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 5 v domě xxxxxxxx s paní Máriou Ocieповou na dobu určitou dvou let

s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 12 v domě xxxxxxxx s paní Alenou Jakubovou na dobu určitou dvou let

s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 13 v domě xxxxxxxx s paní Renátou Skoumalovou na dobu určitou dvou let

s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 7 v domě xxxxxxxx s manželi Milošem a Věrou Chalupěckými na dobu určitou dvou let

S prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 20 v domě xxxxxxxx s paní Lucií Janouškovou
Na dobu určitou dvou let

S prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě xxxxxxxx s paní Marií Rybníčkovou na dobu
Určitou dvou let

S prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 11 v domě xxxxxxxx s manželi Petrem a Janou
Marečkovými na dobu určitou dvou let

S prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 24 v domě xxxxxxxx s manželi Josefem a Helenou
Pohlovými na dobu určitou dvou let

S prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 5 v domě xxxxxxxx s manželi Jitkou a Jiřím
Karáskovými na dobu určitou jednoho roku

S prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 31 v domě xxxxxxxx s paní Leonou
Meixnerovou na dobu určitou jednoho roku

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

24. VII.44/2600/8 Věc : Žádost o slevu z čistého nájemného

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s poskytnutím slevy z čistého nájemného ve výši 100% (xxxxxxxx) za

Měsíce září a říjen 2016 u nájemců bytu č. 31 , xxxxxxxx manželů Beaty a Dominika Kopeckých

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

25. VII.44/2600/9 Věc : Dohoda o postoupení práv a povinností ze smluv o nájmu bytu dle § 1895 obč.z.

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

Se vzájemným postoupením práv a povinností ze smluv o nájmu bytů mezi nájemci Lubomírem
Sochořem, bytem xxxxxxxx, byt č. 12 a Marií Mrázkovou , bytem xxxxxxxx, byt .č 35.

Nájemní smlouva k bytu č. 35, xxxxxxxx bude uzavřena s Lubomírem Sochořem na dobu
Určitou do 30.6.20178 a nájemní smlouva k bytu č. 12, xxxxxxxx bude uzavřena s Marií
Mrázkovou na dobu určitou do 30.9.2021

Se vzájemným postoupením práv a povinností ze smluv o nájmu bytů mezi nájemci Františkem
Fojtíkem, bytem xxxxxxxx, byt č. 9 a Marcelou Slovákovou, bytem xxxxxxxxxx, byt č. 9..

Nájemní smlouva k bytu č. 9 , xxxxxxxx bude uzavřena s Marcelou Slovákovou na dobu určitou
Dvou let

Se vzájemným postoupením práv a povinností ze smluv o nájmu bytů mezi nájemci Miloslavou
Jeřábkovou, bytem xxxxxxxx, byt č. 2 a Lenkou Stašovou bytem xxxxxxxx, byt č. 11.

Nájemní smlouva k bytu č. 2, xxxxxxxx bude uzavřena s Lenkou Stašovou na dobu určitou
dvou let

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

26. VII.44/2600/10 Věc : Změna ředitelky a statutárního orgánu Mateřské školy, Brno, Puchýřova 13 a
p.o.

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm.b) zákona č. 128/2000 Sb,
O obcích (obecních zřízeních) v platném znění podání žádosti o zápis změny v údajích
Vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro mateřskou školu, jejíž činnost vykonává
Příspěvková organizace Mateřská škola Brno, Puchýřova 13a, která se týká zápisu nové
Ředitelky příspěvkové organizace paní Bc. Lady Benešové s účinností od 14.11.2016
Pověřuje ředitelku příspěvkové organizace Mateřská škola Brno, Puchýřova 13a k podání
Výše uvedené žádosti Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odbor školství

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

27. VII.44/SML/1 Věc : Úprava plánu hospodaření VHČ domy č. 01/2016

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň schválit úpravu plánu hospodaření VHČ domy č. 01/2016,

Kterým se nemění výše upravovaného plánu hospodaření dle přílohy č. 1
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Talpa, Barták)

28. VII.44/SML/2 Věc : Úprava plánu hospodaření VHČ domy , č. 02/2016
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Zaslat radním Pravidla vymáhání dlužného nájemného .
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň schválit úpravu plánu hospodaření VHČ domy č. 02/2016,
Kterým se mění výše upravovaného plánu hospodaření dle přílohy
Přítomno . 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

29. VII.44/SML/3 Věc : Žádost paní MUDr. Bajerové a firmy ZP med s.r.o. o pronájem šatny v objektu
Polikliniky Horníkova 34
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor s paní MUDr.Bajerovou a společností od
1.2.2016, a to pronájem místnosti č. 81 a 82 , o celkové výměře 8,74 m2 v I.NP od 1.12.2016
Výše nájemného je 800 Kč/m2/rok . Náklady na opravu hradí nájemce
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

30. VII.44/SML/4 Věc : Žádost firmy TWIG s.r.o. o pronájem prostor sloužících podnikání v objektu
Polikliniky Horníkova 34
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje smlouvu o pronájmu prostor sloužících podnikání pro firmu TWIG s.r.o., IČ : 05192331,
a to místnosti č.41 v NP o celkové velikosti 39,19 m2 v objektu polikliniky Horníkova 34, Brno 628 00
za účelem provozování prodejny s bižuterií, módou a parfémů, a to od 1.12.2016 . Nájemné
bude činit 1 800,- Kč/m2/rok , zálohy na energie 1500,- Kč/měsíc
pověřuje p. starostu podpisem smlouvy o nájmu sloužících podnikání
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

31. VII.44/SML/5 Věc : Žádost firmy All4pet s.r.o. o ukončení nájemní smlouvy v objektu polikliniky
Horníkova 34
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy ze dne 23.4.2013 (místnosti č. 114 v I.NP)
Se společností All4pet s.r.o., Němčany 45, Slavkov u Brna 68401, IČ : 28311752 k datu 31.12.2016
Pověřuje p.starostu podpisem
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

32. VII.44/SML/6 Věc : Žádost o pronájem prostor sloužících podnikání, místnosti č. 47 v II.NP polikliniky
Horníkova 34
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání paní Martě Vížďové, IČ : 66522323,
a to místnost č. 47 v II.NP v budově polikliniky Horníkova 34, o celkové výměře 10,54 m2.
Úhrada za roční nájemné bude činit 18 972,- Kč (1800 Kč/m2/rok), úhrada záloh za energie bude
600,- Kč/měsíc. Smlouva bude uzavřena ode dne 1.12.2016 na dobu neurčitou. Účelem pronájmu
Bude učebna.
Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

33. VII.44/SML/7 Věc : Žádost MUDr. Jiřiny Petrželkové o prodloužení nájemní smlouvy a oznámení
O změnu názvu nájemce v objektu polikliniky Horníkova 34

Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě uzavřené dne 28.2.2012 k nájemní smlouvě s

Nájemcem MUDr. Věra Janečková s.r.o. na dobu dalších 5 let
RMČ bere na vědomí změnu názvu z MUDr. Věra Janečková s.r.o. na současný Praktický
Lékař Líšeň s.r.o. změnu statutárního zástupce z MUDr. Věra Janečková na současná MUDr.
Jiřina Petrželková a Ing.Vít Petrželka, změnu sídla společnosti z původního Slovanice-Stálkov 30
Okr. Jindřichův Hradec, 378 81 na současná sídlo Brno, Kubelíkova 83, 628 00
Pověřuje p. starostu podpisem

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

34. VII.44/SML/8 Věc : Žádost paní MUDr. Jany Jelínkové o umožnění podnájmu 3 osobě

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje souhlas pronajímatele s umožněním užívání pronajatých prostor 3.osobě a
Rozšíření účelu pronájmu pro paní MUDr. Janu Jelínkovou, která má pronajaty prostory v
III.NP a to místnosti č. 32

Pověřuje p. starostu podpisem

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

35. VII.44/SML /9 Věc : Žádost paní Bohumily Kuderové DiS. o umožnění pronájmu spolu s paní
MUDr. Naděždou Harváňkovou

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje souhlas pronajímatele s umožněním pronajatých prostor 3.osobě
a rozšíření účelu pronájmu pro paní MUDr. Naděždu Harváňkovou, která má pronajaty
prostory v I.NP a to místnosti č. 1,9,29,33

pověřuje p. starostu podpisem

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Vašíčková, Kremitovská, Stross, Talpa, Barták)

36. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise bytové ze dne 31.10.2016

Pro : 7

37. Kontrola usnesení

Provedl místostarosta PhDr. Freiberg.

38. Diskuse

Projednání nových členů komisí – podat návrhy

39. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta

Mgr. Břetislav Štefan
Starosta

PhDr. Miloš Freiberg
I.místostarosta