

Z á p i s
z 30. schůze Rady městské části Brno-Líšeň
konané dne 24.02.2016

1. Zahájení a schválení programu

Přítomni : Mgr. Štefan, PhDr. Freiberg, prof. MUDr. Válek, CSc., MBA, p. Štědronský, Mgr. Kolečkář,
p. Hrazdíra, Mgr. Ing. Vondráčková

Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu: pro: 7

2. VII.30/2000/1 Věc: Žádost MO MMB o aktualizaci stanoviska k odprodeji části pozemku p.č. 1675 v k.ú. Líšeň do vlastnictví fyzické osoby, s upraveným záměrem odprodeje na 20 m²

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň trvat na svém usnesení č. 6/2 přijatém na VII/2. zasedání ZMČ Brno-Líšeň, konaném dne 18.12.2014 tj.: nesouhlasit s odprodejem části pozemku p.č. 1675/8 v k.ú. Líšeň zastavěného stavbou sklepa se vstupem do rodinného domu Klajdovská 7 do vlastnictví majitele tohoto rodinného domu, z důvodu nesouhlasného stanoviska OÚPR MMB ze dne 2.12.2015 a zařazení pozemku ve veřejném dopravním prostoru.

RMČ potvrzuje své usnesení č. 18/96 přijaté na VI./96. schůzi RMČ Brno-Líšeň, konané dne 15.10.2014 tj.: souhlasí s pronájmem části pozemku p.č. 1675/8 v k.ú. Líšeň zastavěného stavbou sklepa s přístupem do rodinného domu Klajdovská č.7, uzavřeným z úrovně MMB s majitelem rodinného domu.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková)

3. VII.30/2000/2 Věc: Žádost spol. COMPREX s.r.o. o odprodej pozemků p.č. 4422/60, 4422/61, 4422/62, 4422/63, 4422/79, 4422/80, 4422/81 a 6134 v k.ú. Líšeň všechny v majetku statutárního města Brna, do vlastnictví společnosti k výstavbě polyfunkčního objektu

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ nedoporučuje ZMČ Brn-Líšeň vyslovení souhlasu s odprodejem celých ani části pozemků p.č. 4422/60, 4422/61, 4422/62, 4422/63, 4422/79, 4422/80, 4422/81 a 6134 v k.ú. Líšeň do vlastnictví společnosti COMPREX s.r.o., do doby realizace návrhového dopravního spojení dle ÚPmB v lokalitě a z důvodu zatím nevyjasněných záměrů rozvoje areálu spol. ZETOR a již v současnosti komplikovaného dopravního napojení na ul. Trnkova. K optimálnímu vyřešení dopravních napojení v území, je možné pozemky ve vlastnictví města v území využít ke směnám vlastnictví.

přítomno: 6 pro: 6 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Vondráčková)

4. VII.30/2000/3 Věc: Návrh útvaru tajemníka ve spolupráci se stavebním odborem ÚMČ Brno-Líšeň o pojmenování ulice Trnkova v navrženém prodloužení dle přiloženého snímku z mapy, do areálu území bývalého Zetoru

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň z důvodu již existujících provozoven v území s názvem Trnkova s čísly popisnými a orientačními, schválení názvu ul. Trnkova, dle zákresu v přiloženém snímku z listu mapy, který je nedílnou součástí tohoto usnesení

přítomno: 6 pro: 6 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Vondráčková)

5. VII.30/2300/1 Věc: Žádost o poskytnutí dotace typu B z rozpočtu MČ Brno-Líšeň

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ souhlasí s poskytnutím finanční dotace typu B ve výši 19 500 Kč z rozpočtu MČ Brno-Líšeň pro příjemce Roska Brno-město, IČ: 64331016, se sídlem Srbská 53,

Brno za účelem krytí nákladů na zajištění ozdravného rehabilitačního pobytu
RMČ schvaluje smlouvu o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu městské části Brno-Líšeň.
Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy o poskytnutí finanční dotace,
RMČ ukládá ORF zpracovat příslušné rozpočtové opatření.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

6. VII.30/2300/2 Věc: Žádost o poskytnutí dotace typu B z rozpočtu MČ Brno-Líšeň

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Dotace bude rozdělena dle vyjádření sociální komise.

Usnesení: RMČ souhlasí s poskytnutím finanční dotace typu B ve výši 10 tis. Kč z rozpočtu
MČ Brno-Líšeň pro příjemce Roska Brno- město, IČ: 64331016, se sídlem Srbská 53,
Brno, za účelem krytí nákladů na zajištění ozdravného rehabilitačního pobytu.
RMČ schvaluje smlouvu o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu městské části Brno-Líšeň,
pověřuje p. starostu podpisem smlouvy o poskytnutí finanční dotace
a ukládá ORF zpracovat příslušné rozpočtové opatření.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

7. VII.30/2300/3 Věc: Žádost o poskytnutí dotace typu B z rozpočtu MČ Brno-Líšeň

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ souhlasí s poskytnutím finanční dotace typu B ve výši 20 tis. Kč z rozpočtu MČ
Brno-Líšeň pro příjemce Poradna Dialog, IČ: 70265330, se sídlem Nerudova 7, Brno
za účelem krytí provozních nákladů na zajištění odborného sociálního poradenství.
RMČ schvaluje smlouvu o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu městské části Brno-Líšeň,
pověřuje p. starostu podpisem smlouvy o poskytnutí finanční dotace
a ukládá ORF zpracovat příslušné rozpočtové opatření.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

8. VII.30/800/1 Věc: Žádost o úpravu výměry pronajatých prostor v III. NP místnost č. 69 v budově polikliniky Horníkova 34

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ schvaluje dodatek č. 2 o úpravě výměry prostor sloužících k podnikání paní Marty
Vížďové, IČ: 66522323, a to místnosti č. 69 v III.NP v budově č.p. 2485, p.č. 9350 v
k.ú. Líšeň, vše zapsané na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj,
pracoviště Brno-město, o výměře 19,27 m². Úhrada za roční nájemné činí 33 125,- Kč.
RMČ pověřuje p. starostu podpisem.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

9. VII.30/800/2 Věc: Dohoda o ukončení nájmu prostor sloužících k podnikání, místnost č. 60 v III. NP polikliniky Horníkova 34

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ schvaluje dohodu o ukončení nájmu prostor sloužících k podnikání pro pana Petra
Balona, IČ: 41538188, a to místnost č. 60 a část místnosti č. 61 (2,65m²) v III.NP v
budově č.p. 2485, p.č. 9350 v k.ú. Líšeň, vše zapsané na LV 10001 u Katastrálního úřadu
pro Jihomoravský kraj, pracoviště Brno-město, o výměře 11,2 m². Úhrada za roční nájemné
činí 21 067,- Kč tj. 1 881,- Kč/rok/m²

Pověřuje p. starostu podpisem dohody o ukončení nájmu prostor sloužících podnikání na
poliklinice Horníkova 34 s nájemcem panem Petrem Balonem, xxxxxxxx, xxxxxxxx
a to místnost č. 60 a část místnosti č. 61 v III.NP polikliniky o celkové výměře 11,2 m²
k datu 1.3.2016.

přítomno: 6 pro: 6 (Štefan, Válek, Štědronský, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

10. VII.30/800/3 Věc: Žádost o pronájem prostor sloužících k podnikání, místnost č. 60 v III. NP Polikliniky Horníkova 34

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ schvaluje žádost o pronájem prostor sloužících k podnikání pro Ing. Petra Sopouška, IČ: 68134363, a to místnost č. 60 v III. NP v budově č.p. 2485, p.č. 9350 v k.ú. Líšeň, vše zapsané na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, pracoviště Brno-město, o výměře 11,2 m². Úhrada za roční nájemné činí 1 881,- Kč/m²/rok. Prostor byl zveřejněn od 3.2. do 19.2.2016.

Pověřuje p. starostu podpisem dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání, podepsanou dne 1.3.2012 na poliklinice Horníkova 34 s nájemcem Ing. Petrem Sopouškem, xxxxxxx, xxxxxxxx a to místnost č. 60 v III. NP polikliniky o celkové výměře 11,2 m² k datu 1.3.2016.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Válek, Štědranský, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková)

11. VII.30/800/4 Věc: Veřejná zakázka „2016_52 Dodávka a instalace WIFI na poliklinice Horníkova 34, Brno-Líšeň“ - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ schvaluje

pořadí vyhodnocení na veřejnou zakázku malého rozsahu „2016 – 52 Dodávka a instalace WIFI na poliklinice Horníkova 34, Brno-Líšeň“

- | | |
|---|-----------|
| 1. AutoCont CZ a.s. | 110 000,- |
| 2. K-net Technical International Group s.r.o. | 129 733,- |
| 3. UNIS COMPUTER a.s. | 177 500,- |

text smlouvy o dílo č. 2016 – 52 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-Líšeň a společností AutoCont a.s.,

pověřuje ředitelku SML p.o. podpisem smlouvy o dílo se společností AutoCont a.s., IČ: 47676795 poté, co uchazeč předloží doklad o pojištění dle čl. 19.4. zadávací dokumentace.

T : bezodkladně, nejpozději do tří pracovních dnů od uplynutí termínu pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky „2016-52 Dodávka a instalace WIFI na poliklinice Horníkova 34, Brno-Líšeň“,

RMČ ukládá ředitelce SML p.o. zajistit podpis smlouvy o dílo se společností AutoCont a.s., IČ: 47676795.

T : bezodkladně, nejpozději do tří pracovních dnů od uplynutí termínu pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky „2016_52 Dodávka a instalace WIFI na poliklinice Horníkova 34, Brno-Líšeň.

Pověřuje ředitelku SML p.o.

zajistit na profilu zadavatele zveřejnění rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky „2016_52 Dodávka a instalace WIFI na poliklinice Horníkova 34, Brno-Líšeň“,

T : bezodkladně, nejpozději do 3 pracovních dnů a současně zajistit zveřejnění smlouvy se společností AutoCont a.s., IČ: 47676795,

T : nejpozději do 15 pracovních dnů od uzavření smlouvy o dílo.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědranský, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková)

12. VII.30/2400/1 Věc: Smlouva o nájmu parkovacího stání

Usnesení: RMČ schvaluje uzavření smlouvy na dobu neurčitou s panem Bc. R.M., DiS. bytem xxxxxxx, xxxxxxx a to o nájmu parkovacího stání č. 23 v suterénu radnice MČ Brno-Líšeň od 1.3.2016.

Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy o nájmu parkovacího stání.

Přítomno: 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědranský, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková)

13. VII.30/2400/2 Věc: Smlouva o nájmu parkovacího stání

Usnesení: RMČ schvaluje uzavření smlouvy na dobu neurčitou s panem K. A., bytem xxxxxxxx, xxxxxxxx a to o nájmu parkovacího stání č. 15 v suterénu radnice MČ Brno-Líšeň od 1.3.2016.

Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy o nájmu parkovacího stání.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědranský, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková)

14. VII.30/2400/3 Věc: Smlouva o nájmu parkovacího stání

Usnesení: RMČ schvaluje uzavření smlouvy na dobu neurčitou s panem Z. M., bytem xxxxxxxx, xxxxxx a to o nájmu parkovacího stání č. 8 v suterénu radnice MČ Brno-Líšeň od 1.3.2016. Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy o nájmu parkovacího stání.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědranský, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková)

15. VII.30/2400/4 Věc: Smlouva o nájmu parkovacího stání

Usnesení: RMČ schvaluje uzavření smlouvy na dobu neurčitou s panem N. J., bytem xxxxxxxx, xxxxxx a to o nájmu parkovacího stání č. 13 v suterénu radnice MČ Brno-Líšeň od 1.3.2016. Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy o nájmu parkovacího stání.

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědranský, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková)

16. VII.30/2400/5 Věc: Smlouva o nájmu parkovacího stání

Usnesení: RMČ schvaluje uzavření smlouvy na dobu neurčitou s panem H. P. bytem xxxxxxxx, xxxxxxx a to o nájmu parkovacího stání č. 12 v suterénu radnice MČ Brno-Líšeň od 1.4.2016. Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy o nájmu parkovacího stání.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědranský, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková)

17. VII.30/2400/6 Věc: Smlouva o nájmu parkovacího stání

Usnesení: RMČ schvaluje uzavření smlouvy na dobu neurčitou s panem R. M., bytem xxxxxxxx, xxxxxxx a to o nájmu parkovacího stání č. 16 v suterénu radnice MČ Brno-Líšeň od 1.5.2016.

Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy o nájmu parkovacího stání.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědranský, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková)

18. VII.30/2400/7 Věc: Projekt Obec přátelská rodině 2015 – žádost o dotaci

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň

schválit projekt Obec přátelská rodině 2015,

souhlasit s podáním žádosti o dotaci na projekt Obec přátelská rodině 2015 pro rok 2016 z Ministerstva práce a sociálních věcí ČR,

schválit pověření Mgr. Břetislava Štefana, starostu MČ Brno-Líšeň k podpisu a předání kompletní žádosti o státní dotaci, jak v písemné, tak v elektronické podobě, předepsaných formulářů, základních údajů a registrů, kterým bude žádost o poskytnutí státní dotace na projekt Obec přátelská rodině 2015 uplatněna na MPSV.

Vzít na vědomí, že městská část plně odpovídá za závazky vyplývající z případného nedodržení podmínek stanovených poskytovatelem účelově určených finančních prostředků.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědranský, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková)

19. VII.30/2400/8 Věc: Veřejná zakázka malého rozsahu „Klimatizace kancelářských prostor“ - výzva k podání nabídky

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ schvaluje

výzvu zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Klimatizace kancelářských prostor“, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu,

zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na útvaru tajemníka ÚMČ Brno-Líšeň.

Termín pro podání nabídek 15.03.2016 do 9.00 hod.

Pro otevírání obálek 15.3.2016 od 9.15 hod.

Pro hodnocení a posouzení kvalifikace 15.3.2016 od 9.30 hod.

RMČ jmenuje

komisi pro otevírání obálek ve složení :

členové : Mgr. Břetislav Štefan, Petr Štědronský, PhDr. Miloš Freiberg, Ing. Luboš Věrný, Ing. Petr Andrys, doc., Ing. Rubina, Ph.D.

náhr.: Ing. Markéta Hoskovcová, Ph.D., prof. MUDr. Vlastimil Válek, CSc., MBA, Mgr. Petr Kolečkář, Mgr. Ing. Vondráčková, Michal Hrazdára, Ing. Rubinová, Ph.D.

Hodnotící komisi, která bude zároveň posuzovat kvalifikaci:

členové : Mgr. Břetislav Štefan, Petr Štědronský, PhDr. Miloš Freiberg, Ing. Luboš Věrný, Ing. Petr Andrys, doc. Ing. Rubina, Ph.D.

náhr. Ing. Markéta Hoskovcová, Ph.D., prof. MUDr. Vlastimil Válek, CSc. MBA, Mgr. Petr Kolečkář, Mgr. Ing. Vondráčková, Michal Hrazdára, Ing. Rubinová, Ph.D.

RMČ schvaluje seznam dodavatelů , kteří budou vyzváni k předložení nabídky,

ukládá vedoucí organizačního odboru ÚMČ Brno-Líšeň

zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům a její uveřejnění na profilu zadavatele,

T : bezodkladně.

Uveřejnit komplexní zadávací dokumentaci na profilu zadavatele, T : bezodkladně.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

20. VII.30/2400/9 Věc: Veřejná zakázka „Dodávka a montáž mobilní ledové plochy“ – zahájení zadávacího řízení

Tento materiál byl stažen z programu schůze.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Frieberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

21. VII.30/2500/1 Věc: Žádost SK Líšeň o změnu termínu vyplacení finanční dotace z rozpočtu MČ Brno-Líšeň

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň

souhlasit s vyplacením finanční dotace z rozpočtu MČ Brno-Líšeň pokud bude přidělena, příjemci SK Líšeň se sídlem Kučerova 4, 628 00 Brno v únoru 2016 a s uvedením tohoto termínu ve smlouvě o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu MČ Brno-Líšeň.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

22. VII.30/2500/2 Věc: Rozpočtové opatření č. 05/2016

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 05/2016, kterým se zvyšují v upraveném rozpočtu příjmy o 5 628 033, 66 Kč a financování se snižuje o 5 628 033,60 Kč dle přílohy.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

23. VII.30/2500/3 Věc: Rozpočtové opatření č. 06/2016

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň schválit rozpočtové opatření č. 06/2016, kterým se nemění výše upraveného rozpočtu dle přílohy.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

24. VII.30/2500/4 Věc: Dodatek č. 4 Pravidel vztahu orgánů MČ k příspěvkovým organizacím

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ schvaluje dodatek č. 4 Pravidel vztahu orgánů MČ k příspěvkovým organizacím dle přílohy č. 1

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

25. VII.30/2500/5 Věc: Finanční spoluúčast MČ Brno-Líšeň na investiční akci „ZŠ a MŠ Horníkova - stavební úpravy“

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s finanční spoluúčastí MČ Brno-Líšeň na realizaci investiční akce „ZŠ a MŠ Horníkova – stavební úpravy“ formou investičního příspěvku do výše 15% z celkových nezpůsobilých výdajů maximálně však 18 mil. Kč.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

26. VII.30/2500/6 Věc: Navýšení neinvestičního příspěvku MŠ Šimáčkova

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ souhlasí s navýšením neinvestičního příspěvku pro příspěvkovou organizaci MŠ Šimáčkova o 200 000,- Kč,

ukládá ÚMČ zpracovat příslušné rozpočtové opatření.

RMČ doporučuje Mgr. Menčíkové, aby v případě zjištěných skutečností, že byl spáchán trestný čin ohlásila toto na Policii ČR.

RMČ ukládá II. místostarostovi vyžádat od ředitelek MŠ a ředitelů ZŠ kopie ročního vyúčtování za elektřinu, plyn, vodu , teplo za roky 2010 – 2014.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Frieberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

27. VII.30/2600/1 Věc: Změna vlastníka jednotky – garáže v objektu Goldova

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ schvaluje dohodu o ukončení nájmu pozemků pod objektem hromadných garáží Goldova s paní M. O.

RMČ schvaluje smlouvu o nájmu ideální části pozemků pod objektem hromadných garáží Goldova s panem T. O., bytem xxxxxx, xxxxxx.

Pověřuje p. starostu jejich podpisem.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

28. VII.30/2600/2 Věc: Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-Líšeň – typ B

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ souhlasí s poskytnutím dotace typu B spolku Líšeň sobě o.s. ve výši 8 000,- Kč na zajištění projektu veřejná debata Výstavby v Líšni.

RMČ schvaluje smlouvu o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu MČ Brno-Líšeň pro příjemce Líšeň sobě o.s., nám. Karla IV. č. 4 Brno.

Ukládá odboru rozpočtu a financí připravit rozpočtové opatření.

Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

29. VII.30/2600/3 Věc: Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-Líšeň typ B

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň

Souhlasit s poskytnutím dotace spolku Národopisný soubor Líšňáci ve výši 60 000,- Kč na nahrávání CD k 35.výročí Líšňáčku

Schválit smlouvu o poskytnutí finanční dotace z upraveného rozpočtu MČ Brno – Líšeň na úhradu

Nákladů nahrávání CD pro příjemce Národopisný soubor Líšňáci, Chmelnice 6, Brno – Líšeň

Pověřit p. starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace

Přítomno : 7 pro :7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

**30. VII.30/2600/4 Věc: Dohoda o skončení nájmu (garáž)
Smlouva o nájmu pozemku (garáž)**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ schvaluje

Dohodu o ukončení nájmu pozemku p.č. 3071/11 k.ú. Líšeň při ulici Bačovského zapsaného na LV 10001 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město, na dobu neurčitou za účelem jeho využití v souvislosti s užíváním garáže pro manžele R. a J. B., trvale bytem xxxxxx, xxxxxxxx.

Smlouvu o nájmu pozemku p.č. 3071/11 v k.ú. Líšeň při ulici Bačovského zapsaného na LV 10001 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno- město, na dobu neurčitou za účelem užívání garáže pro paní H. P., trvale bytem xxxxxx, xxxxxxxx.

Pověřuje p. starostu podpisem dohody o ukončení nájmu a nové nájemní smlouvy.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

31. VII.30/2600/5 Věc: Základnové stanice Vodafone na Dělnickém domě uzavření nové smlouvy

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Podmínka ztrpět současné využití klimatizace.

Usnesení: RMČ schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o umístění technologie č. BMMAK5 uzavřené se společností Vodafone Czech Republic a.s., kterým bude smluvní vztah prodloužen o 10 let.

RMČ schvaluje smlouvu o nájmu části nemovitosti (Dělnického domu) č. BMMAK 5 uzavíranou se společností Vodafone Czech Republic a.s. s podmínkou současného uzavření výše uvedeného dodatku smlouvy o umístění technologie. Nájem bude sjednán na dobu 10 let s nájemným ve výši 100 tis. Kč ročně.

Pověřuje p. starostu jejich podpisem.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

32. VII.30/2600/6 Věc: Dohoda o postoupení práv a povinností ze smluv o nájmu bytu dle § 1895 obč.zák.

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ souhlasí se vzájemným postoupením práv a povinností ze smluv o nájmu bytů mezi nájemci V. P., bytem xxxxxxxx, byt č. 7 a J. a K. V., bytem xxxxxxxx, byt č.5.

Nájemní smlouva k bytu č. 7, xxxxxxxx bude uzavřena na dobu určitou do 31.03.2017 a nájemní smlouva k bytu č. 5 xxxxxxxx na dobu neurčitou.

RMČ souhlasí se vzájemným postoupením práv a povinností ze smluv o nájmu bytů mezi nájemci R. B., bytem xxxxxxxx , byt č. 6 a MUDr. P. W., bytem xxxxxxxx, byt č. 12.

Nájemní smlouva k bytu č. 12 xxxxxxxx bude uzavřena na dobu určitou dvou let.

RMČ souhlasí se vzájemným postoupením práv a povinností ze smluv o nájmu bytů mezi nájemci I. a M. Z., bytem xxxxxxxx, byt č. 14 a J. K., bytem xxxxxxxx, byt č. 9.

Nájemní smlouva k bytu č. 14, Synkova 4 bude uzavřena na dobu určitou dvou let.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

33. VII.30/2600/7 Věc: Zúžení nájemní smlouvy

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ bere na vědomí zúžení nájemní smlouvy k bytu č. 5, xxxxxxxx pouze na paní I. F.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

34. VII.30/2600/8 Věc: Pronájem obecního bytu s převzetím dlužného nájemného za předešlého nájemce

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ souhlasí

s pronájmem bytu č. 14, vel. 3+1, xxxxxxxx paní P. I., bytem xxxxx, xxxxxxx. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je převzetí a uhrazení dlužného nájemného za předešlého nájemce ve výši 231 871,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dvou let, po uplynutí této doby, v případě plnění všech povinností vyplývajících z nájemní smlouvy bude nájemní smlouva prodloužena na dobu neurčitou.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková)

35. VII.30/2600/9 Věc: Žádost o rozšíření nájemní smlouvy

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Úkol: opravit formulář na stránkách.

Usnesení: RMČ nesouhlasí s rozšířením nájemní smlouvy u bytu č. 15 , xxxxxxxx nájemce T. M. o přítelkyni L. H.

Přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková)

36. VII.30/2600/10 Věc: Projekt Prevence ztráty bydlení ve městě Brně

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit se zapojením do projektu Prevence ztráty bydlení ve městě Brně

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková)

37. VII.30/2600/11 Věc: Pronájem bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ souhlasí s pronájmem bytu č. 18, vel. 3+1, xxxxxxxx panu F. Š., bytem xxxxxxxx za podmínky vrácení bytu č. 12, vel. 1+kk xxxxxxx. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková)

38. VII.30/2600/12 Věc: Záměr pronájmu uvolněné části objektu Holzova 7 (bývalá Orlovna)

RMČ o tomto materiálu nehlasovala.

39. VII.30/2600/12 Věc: Dohoda o využívání zahrady objektu Holzova 7

Tento materiál byl stažen z programu schůze.

přítomno: 6 pro: 6 (Štefan, Freiberg, Štědronský, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková)

40. VII.30/2600/13 Věc: Prodloužení nájemní smlouvy

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ souhlasí

s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 20 v domě xxxxxxxx s manželi Š. a M. K. na dobu určitou dvou let,

s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 18 v domě xxxxxxxx s paní J. Č. na dobu určitou jednoho roku,

s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 26 v domě xxxxxxxx s panem R. S. na dobu určitou jednoho roku.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Štědronský, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková)

41. VII.30/2600/14 Věc: Žádost o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření splátkového kalendáře

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy paní J. D. na dobu určitou jednoho roku

k bytu č. 9, xxxxxxxx s podmínkou uzavření a řádného plnění splátkového kalendáře na dlužné nájemné s měsíčními splátkami ve výši 1 000,- Kč.

RMČ souhlasí s uzavřením splátkového kalendáře s paní J. D., xxxxxxxx na dlužnou částku za nájemné a to se splátkami ve výši 1000,- Kč měsíčně. Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Štědranský, Kolečkář, Hrazdír, Vondráčková)

42. VII.30/2600/15 Věc: Žádost o uzavření splátkového kalendáře

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň nesouhlasit s uzavřením splátkového kalendáře s paní A. H., xxxxxxxx na dlužnou částku za nájemné , a to se splátkami ve výši 2 000,- Kč měsíčně a požaduje uhrazení celé dlužné částky.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdír, Vondráčková)

43. VII.30/2600/16 Věc: Výpověď z nájmu nebytového prostoru

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ souhlasí s podáním výpovědi s tříměsíční výpovědní lhůtou z nájmu nebytového prostoru č. 601, Puchýřova 7 panu J. B.

Pověřuje p.starostu podpisem výpovědi z nájmu nebytového prostoru.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdír, Vondráčková)

44. VII.30/2600/17 Věc: Výpověď z nájmu bytu dle § 2291 NOZ

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ souhlasí s podáním výpovědi bez výpovědní doby z nájmu bytu č. 16, Puchýřova 7 manželům E. a J. B., pověřuje p. starostu podpisem výpovědi z nájmu bytu.

přítomno: 7 pro: 6 (Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Vondráčková) proti : 1 (Hrazdír)

45. VII.30/2600/18 Věc: Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „MŠ Hochmanova – rekonstrukce a modernizace vnitřních prostor“ – výzva k podání nabídek, textová část zadávací dokumentace

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „MŠ Hochmanova - rekonstrukce a modernizace vnitřních prostor“ nezadávanou podle zákona o veřejných zakázkách.

Termín pro podání nabídek 21.3.2016 do 13.00 hod.,

pro otevírání obálek 21.3.2016 od 13.05 hod.

pro posouzení a hodnocení nabídek 21.3.2016 od 13.30 hod.

Jmenuje komisi pro otevírání obálek ve složení:

členové: Břetislav Štefan, Eliška Vondráčková, Ladislav Barták, Michal Hrazdír, Luboš Věrný,

Michal Jaďuď, Eva Klikarová, Miloš Freiberg, Markéta Hoskovcová, Jaroslav Stross

náhr.: Petr Kolečkář, Petr Štědranský, Viera Dubská, Jan Skotal, Alexandra Černá, Eva Kalandrová,

Petr Lízal, Eva Málková, Ivana Vítková, Květoslava Hudcová.

RMČ schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu,

pověřuje garanta VZ Mgr. Oldřicha Dryšla jednáním za Statutární město Brno u této veřejné zakázky, ukládá garantovi VZ Mgr. Oldřichu Dryšlovi

zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům a její uveřejnění na profilu zadavatele,

T : bezodkladně

Uveřejnit komplexní zadávací dokumentaci na profilu zadavatele, T : bezodkladně

Přítomno: 7 pro :7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědranský, Kolečkář, Hrazdír, Vondráčková)

46. VII.30/KCL/1 Věc : Kulturní centrum Líšeň – žádost o poskytnutí příspěvku na opravu 25 stolů na Dělnáku

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ schvaluje okamžitý příspěvek pro Kulturní centrum Líšeň p.o. ve výši 20 000,- Kč na opravu 25 stolů na Dělnáku,
ukládá ORF ÚMČ Brno-Líšeň připravit RO.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědranský, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

47. VII.30/KCL/2 Věc: Kulturní centrum p.o.- zřízení bankovního účtu na veřejnou sbírku pro líšeňské křídlo

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ bere na vědomí zřízení samostatného bankovního účtu KCL p.o. za účelem veřejné sbírky pro líšeňské křídlo.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědranský, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

48. VII.30/1110/1 Věc: Přidělení obecního bytu panu R. R.

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ schvaluje přednostní přidělení obecního bytu panu R. R. mimo schválené pořadníky.
Schvaluje znění dopisu panu R. s návrhem vzájemné dohody.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědranský, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

49. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis ze schůze komise životního prostředí ze dne 15.2-2016,
zápis z komise bytové ze dne 8.2.2016,
zápis z komise stavební ze dne 10.2.2016,
zápis z komise bezpečnostní ze dne 26.1.2016.

pro: 7

50. Kontrola usnesení

Provedla místostarostka Mgr. Ing. Vondráčková .

51. Diskuse, Různé

Na schůzi rady se dostavil pan projektant Kovář, který představil vypracovaný projekt na Rokli.

52. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan
starosta

PhDr. Miloš Freiberg
ověřovatel

