

**Z á p i s**  
**z 25. schůze Rady městské části Brno-Líšeň**  
**konané dne 2.12.2015**

1. Zahájení a schválení programu

Schůzi zahájil a řídil pan starosta.

Přítomni : Mgr. Štefan, PhDr. Freiberg, p. Štědronský, prof. MUDr. Válek, CSc. MBA, Mgr. Kolečkář,  
p. Hrazdíra, Mgr. Ing. Vondráčková

Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu: přítomno: 7 pro: 7

**2. VII.25/2000/1 Věc: Žádost manželů K. a J. K. o odprodej pozemku p.č. 5232/1 – 47 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšeň – majetek stat. města Brna do jejich vlastnictví z důvodu sjednocení majetku jejich vlastnictví z důvodu sjednocení majetku jejich vlastních navazujících pozemků**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ nesouhlasí s prodejem pozemku p.č. 5232/1 v k.ú. Líšeň do vlastnictví manželů K. z důvodu využití pozemku na směnu vlastnictví za účelem vytvoření územní rezervy pro rozšíření ul. Samoty

RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň trvat na svém usnesení z V./23. zasedání ZMČ Brno-Líšeň bodu 15/23 tj.:

souhlasí se směnami příslušných částí pozemků p.č. 5232/1,5232/4, které navazují na pozemky v soukromém vlastnictví za části pozemků těchto vlastníků při ul. Samoty za účelem vytvoření územní rezervy pro rozšíření ul. Samoty, vyjma části p.č. 5232/1, která navazuje na p.č. 5243 a 5244 z důvodu jejich určení ÚPmB jako komunikace místního významu, souhlasí se směnou části p.č. 5232/4,5232/5,5232/3 za pozemek p.č. 5227/5 v k.ú. Líšeň a souhlasí s výkupem, městem Brnem části pozemků v soukromém vlastnictví při ul. Samoty za účelem vytvoření rezervy pro rozšíření ul. Samoty, dle předloženého grafického podkladu zpravovaného spol. MapKart, s.r.o. z března 2009

přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková )

**3. VII. 25/2000/2 Věc: Žádost MO MMB o stanovisko k užívání části pozemku p.č. 6643/12 v k.ú. Líšeň s umístěným stánkem (původně PNS) zpoplatněním dle vyhl.č. 22/2010 statutárního města Brna o místních poplatcích nebo vyslovení souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy z úrovně MMB s dalším užíváním pozemku**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ souhlasí i nadále s užíváním části pozemku p.č.6643/12 v k.ú. Líšeň s umístěným prodejním stánkem s prodejem farmářských výrobků zpoplatněním dle vyhl.č. 22/2010 statutárního města Brna o místních poplatcích v posledním znění za podmínek splnění všech zákonných požadavků

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková )

**4. VII.25/2000/3 Věc: Návštěvní řád veřejného sportovního hřiště – Dirtpark Líšeň v MČ Brno-Líšeň**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Bude upraveno návštěvní doba – březen – listopad

Usnesení: RMČ schvaluje text návštěvního řádu veřejného sportovního hřiště – Dirtpark Líšeň při zastávce tramvaje Kotlanova v MČ Brno-Líšeň

přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková )

**5. VII.25/2500/1 Věc : Výše náhrady ušlého výdělku členům ZMČ Brno-Líšeň, kteří nejsou pro výkon své funkce dlouhodobě uvolněni, pro rok 2016**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň schválit výši náhrady výdělku ušlého v souvislosti s výkonem

funkce neuvolněného člena ZMČ Brno-Líšeň pro rok 2016 s účinností od 1.1.2016 dle přílohy  
přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková )

#### **6. VII.25/2500/2 Věc: Přehled hospodaření školských zařízení a SML za 3. čtvrtletí r. 2015**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ bere na vědomí výsledky hospodaření školských zařízení a Správy majetku Líšeň za 3. čtvrtletí roku 2015

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková )

#### **7. VII.25/2500/3 Věc: Žádost Tenisového klubu Líšeň o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu MČ Brno-Líšeň**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Tento materiál byl stažen z programu schůze. Materiál bude projednán ve sportovní komisi.

přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková )

#### **8. VII.25/2500/4 Věc: Přehled hospodaření KCL za 3. čtvrtletí r. 2015**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ bere na vědomí výsledky hospodaření Kulturního centra Líšeň za 3.čtvrtletí roku 2015

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková )

#### **9. VII. 25/2500/5 Věc: Rozpočtové opatření č. 25/2015**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 25/2015, kterým se zvyšují v upraveném rozpočtu příjmy a výdaje o 135 tis. Kč dle přílohy

přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková )

#### **10. VII.25/2500/6 Věc: Návrh rozpočtu MČ Brno-Líšeň na rok 2016**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň

schválit rozpočet MČ Brno-Líšeň na rok 2016 :

Příjmy ..... 169 899 tis.Kč

Výdaje ..... 220 550 tis.Kč

Financování ..... 50 561 tis.Kč

Rozpočet peněžních fondů

Plán hospodaření VHČ – DOMY MČ Brno-Líšeň

dle příloh,

vzít na vědomí přehled kapitálových výdajů MČ Brno-Líšeň na rok 2016,

pověřit Radu městské části Brno-Líšeň, ve smyslu § 102 odst. 2 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb.

o obcích, v platném znění, schvalováním rozpočtových opatření v roce 2016 do částky 400 000,- Kč

a v oblasti přijatých účelových prostředků, které MČ dostává na základě rozhodnutí jiných orgánů, v plném rozsahu,

uložit Radě městské části Brno-Líšeň předkládat Zastupitelstvu MČ Brno-Líšeň na vědomí

rozpočtová opatření schválená RMČ na nejbližším zasedání ZMČ,

ukládá ORF ÚMČ zveřejnit tento návrh rozpočtu v termínu dle harmonogramu přípravy návrhu rozpočtu

přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková )

#### **11. VII.25/2500/7 Věc: Schválení převodu mezi fondy u ŠJ Masarova**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ schvaluje převod finančních prostředků ve výši 60 tis. Kč z rezervního fondu na fond investiční u příspěvkové organizace ŠJ Masarova

přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková )

## **12. VII.25/2600/1 Věc: Žádost o poskytnutí slevy na nájemném**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ souhlasí s poskytnutím slevy na nájemném u všech bytů v domě Houbalova 7 z důvodu zhoršené kvality bydlení způsobené instalovaným lešením, a to ve výši 3% v období od ledna 2016 do zahájení provádění plánované opravy střechy na tomto domě

přítomno: 7 pro: 6 ( Štefan, Freiberg, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková) zdržel se : 1 ( Štědranský)

## **13. VII.25/2600/2 Věc: Pronájem obecních bytů**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ souhlasí

s pronájmem bytu 3+1, č. 13 Molákova 3 paní R. S., bytem xxxxxxxx, xxxxxxxxxx. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši 63,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc + služby.

s pronájmem bytu 3+1, č. 17, Houbalova 1 paní J. S., bytem xxxxxxxx, xxxxxx. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši 63,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc + služby.

s pronájmem bytu 3+1 č. 20, Josefy Faimonové 7 paní L. J., bytem xxxxxxxx, xxxxxxxxxx.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši 63,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc+ služby.

s pronájmem bytu 1+kk,č. 39, Houbalova 5 panu R. S., bytem xxxxxxxx, xxxxxxxxxx .

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši 63,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc + služby.

přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková )

## **14. VII.252/2600/3 Věc: Žádost o souhlas s umístěním sídla spolku v budově Šimáčkova 1**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ souhlasí s umístěním sídla spolku SRPŠ při Střední zdravotnické škole Evangelické akademie z.s. v budově Šimáčkova 235/1 v Brně-Líšeň. Budova je vlastnictvím statutárního města Brna a v souladu se Statutem města Brna je svěřena městské části Brno-Líšeň.

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková )

## **15. VII.25/2600/4 Věc: Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího v rámci regenerace**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ souhlasí s pronájmem bytu č. 20, vel. 3+1, Hochmanova 19 manželům P. a P. P., bytem xxxxxxxx za podmínky vrácení bytu č. 19, vel. 1+kk v domě xxxxxxxxxx.

Nájemní smlouva bude uzavřena n dobu neurčitou.

přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková )

## **16. VII.25/2600/5 Věc: Skončení nájmu nebytového prostoru dohodou a pronájem nebytového prostoru novému nájemníkovi**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ souhlasí

se skončením nájmu nebytového prostoru v přízemí bytového domu Jírova 17 užívaného jako kadeřnictví s paní M. D., a to dohodou ke dni 31.12.2015,

s pronájmem nebytového prostoru v přízemí bytového domu Jírova 17, o velikosti 22 m<sup>2</sup>, který je užíván jako kadeřnictví paní L. K., bytem xxxxxxxx. Smlouva bude

uzavřena od 1.1.2016 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 800,- Kč/m<sup>2</sup>/rok + služby.

přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková )

## **17. VII.25/2300/1 Věc : Žádost o poskytnutí finanční dotace typu B Klub seniorů Brno – Líšeň z.s.**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ bere na vědomí, že nebyla realizována žádost o poskytnutí dotace Klubu seniorů z důvodu neuskutečnění kurzů angličtiny

přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková )

**18. VII.25/2000/4 Věc: Schválení termínů schůzí RMČ na I. pololetí r. 2016, termíny zasedání ZMČ na I. pololetí r. 2016**

Usnesení: RMČ schvaluje tyto termíny schůzí RMČ na I. pololetí roku 2016 :

13.1.,27.1.,10.2.,24.2.,9.3.,23.3.,6.4.,20.4.,4.5.,18.5.,1.6.,15.6.,29.6. začátek v 15.00 hod.

RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň schválit tyto termíny zasedání na I. pololetí roku 2016 :  
28.1.,25.2.,7.4.,26.5.,30.6. začátek v 17.00 hod.

přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková )

**19. VII.25/2400/1 Věc: Farmářské trhy Brno-Líšeň termíny 2016**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ bere na vědomí termíny farmářských trhů v Brně – Líšni pro rok 2016

přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková )

**20. VII.25/2400/2 Věc: Návrh na poskytnutí věcného daru – drobného dlouhodobého hmotného majetku**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ schvaluje poskytnutí věcného daru drobného dlouhodobého hmotného majetku mikrofonu směrového Rode NTG2 včetně příslušenství (tyče teleskopické, kabelu s konektory, návleku na mikrofon) event.č. 010893, inv.č.20/000910 v pořizovací ceně 8 265,- Kč rok pořízení 2011 panu S.K., xxxxxxx, xxxxxxx

pověřuje p. starostu podpisem darovací smlouvy

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková )

**21. VII.25/2400/3 Věc: Veřejná zakázka malého rozsahu „Gastro zařízení – kotel do školní kuchyně“ – výzva k podání nabídky**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ schvaluje

výzvu zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Gastro zařízení – kotel do školní kuchyně“, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu

zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu

ověřené přílohy jsou uloženy na útvaru tajemníka ÚMČ Brno-Líšeň

termín pro podání nabídek 15.12.2015 do 9.00 hod.

termín pro otevírání obálek 15.12.2015 od 9.15 hod.

termín pro hodnocení a posouzení kvalifikace 15.12.2015 od 9.30 hod.

RMČ jmenuje

komisi pro otevírání obálek ve složení:

členové: Ing. Štěpán Oplt, Mgr. Ivo Zálešák, Edita Keprtová, PhDr. Miloš Freiberg

náhr.: Anežka Sobotková, Petra Jančová, Petra Smutná, Sylva Dudová.

Hodnotící komisi, která bude zároveň posuzovat kvalifikaci:

členové : Ing. Štěpán Oplt, Mgr. Ivo Zálešák, Edita Keprtová, PhDr. Miloš Freiberg

náhr.: Anežka Sobotková , Petra Jančová, Petra Smutná, Sylva Dudová.

RMČ schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky.

RMČ ukládá

vedoucí ORG ÚMČ Brno-Líšeň

zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům a její uveřejnění na profilu zřizovatele zadavatele  
T : bezodkladně.

Uveřejnit komplexní zadávací dokumentaci na profilu zřizovatele zadavatele, T : bezodkladně.

Řediteli zajistit uveřejnění komplexní zadávací dokumentace na stránkách školní jídelny, T : bezodkladně.

přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

## **22. VII.25/1110/1 Věc: Odvolání členů komise pro občanské záležitosti**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ odvolává v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm.h) zákona o obcích z funkce všechny členy komise pro občanské záležitosti.

přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková )

## **23. VII.25/800/1 Věc: Umístění nápisu na budově polikliniky Horníkova 34, Brno-Líšeň**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ schvaluje záměr umístění nápisu na budově polikliniky Horníkova 34 Brno-Líšeň.

RMČ schvaluje variantu grafického řešení nápisu na budově polikliniky č. 1/3.

RMČ ukládá ředitelce SML p.o. zajistit odeslání poptávky k podání nabídek dodavatelům.

T : bezodkladně nejpozději do tří pracovních dnů.

přítomno: 7 pro: 6 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

## **24. VII.25/KCL/1 Věc: Kulturní centrum Líšeň p.o. - plán projektu Réva na rok 2016**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ bere na vědomí projekt Réva na rok 2016 včetně rozpočtu celého projektu a rozpočtu Kulturního centra Líšeň

přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

## **25. VII.25/KCL/2 Věc: Kulturní centrum Líšeň – plán hospodaření na rok 2016**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Tento materiál byl stažen z programu schůze. KCL předloží vyrovnaný rozpočet včetně započitatelné ztráty z roku 2015.

přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

## **26. VII.25/KCL/3 Věc: Kulturní centrum Líšeň – plán činnosti KCL p.o. na I. čtvrtletí 2016**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ bere na vědomí plán činnosti KCL p.o. na I. čtvrtletí 2016 včetně kalkulací akcí

přítomno: 7 pro: 4 (Štědronský, Válek, Hrazdára, Vondráčková ) zdržel se : 3 ( Štefan, Freiberg, Kolečkář)

## **27. VII.25/1111/1 Věc: Kontrola přijatých faktur a stavu neuhrazených faktur**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ bere na vědomí plán činnosti KCL p.o. na I. čtvrtletí 2016 včetně kalkulací akcí

přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková )

## **28. Projednání zápisů z komisí**

RMČ bere na vědomí zápis ze zasedání komise stavební ze dne 7.10.2015

Zápis ze zasedání komise stavební ze dne 18.11.2015

Zápis z komise životního prostředí ze dne 16.11.2015

Pro: 7

## **29. Kontrola usnesení**

Provedla místostarostka Ing. Mgr. Vondráčková

## **30. Závěr**

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan  
starosta

PhDr. Miloš Freiberg  
ověřovatel