

Z á p i s
z 23. schůze Rady městské části Brno-Líšeň
konané dne 4.11.2015

1. Zahájení a schválení programu

Schůzi zahájil a řídil pan starosta.

Přítomni : Mgr. Štefan, PhDr. Freiberg, p. Štědranský, prof. MUDr. Válek, CSc., MBA, Mgr. Ing.Vondráčková

Omluveni: Mgr. Kolečkář, p. Hrazdára

Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu: přítomno: 4 pro: 4

**2. VII.23/2500/1 Věc: Přehled hospodaření MČ Brno- Líšeň za III. čtvrtletí roku 2015 –
Rozpočtová činnost**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ bere na vědomí výsledky hospodaření rozpočtové činnosti MČ Brno-Líšeň za III. čtvrtletí roku 2015

Přítomno: 4 pro: 4 (Štefan, Freiberg, Štědranský, Vondráčková)

3. VII.23/2500/2 Věc: Informace z mezitimní účetní závěrky MČ Brno-Líšeň k 30.09.2015

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň vzít na vědomí informace z mezitimní účetní závěrky MČ Brno-Líšeň k 30.09.2015 dle příloh

Přítomno: 5 pro: 5 (Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Vondráčková)

4. VII.23/2500/3 Věc: Žádost Tělocvičné jednoty SOKOL Líšeň o změnu struktury účelu neinvestiční dotace poskytnuté z rozpočtu MČ Brno-Líšeň na rok 2015

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň

souhlasit se změnou struktury účelu neinvestiční dotace poskytnuté z rozpočtu městské části Brno-Líšeň na rok 2015 Tělocvičné jednoty Sokol Líšeň,

schválit dodatek č. 1 smlouvy o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu městské části Brno-Líšeň, pověřit p. starostu podpisem smlouvy

Přítomno: 5 pro: 5 (Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Vondráčková)

5. VII.23/2500/4 Věc: Žádost SK Líšeň o poskytnutí dotace typu B z rozpočtu MČ Brno-Líšeň

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Tento materiál byl stažen z programu schůze rady. Chybí vyjádření sportovní komise.

Přítomno: 5 pro: 4 (Štefan, Štědranský, Válek, Vondráčková) zdržel se : 1 (Freiberg)

6. VII.23/2500/5 Věc: Žádost Black Ice, z.s. o poskytnutí dotace typu B z rozpočtu MČ Brno- Líšeň

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň

udělit výjimku z čl. III. písm.b) odst. 1 Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno-Líšeň, souhlasit s poskytnutím dotace typu B z rozpočtu MČ Brno-Líšeň ve výši 30 000,- Kč žadateli Black Ice, z.s., IČ: 27014797, se sídlem Kaštanová 515/125 a, 620 00 Brno za účelem krytí nákladů spojených s realizací cyklistického závodu „Mariánský okruh“ konaného dne 25.července 2015 v Mariánském údolí (propagace, věcné ceny, služby), schválit smlouvu o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu MČ Brno-Líšeň, pověřit p. starostu podpisem smlouvy,

uložit odboru rozpočtu a financí vypracovat rozpočtové opatření
Přítomno: 5 pro: 5 (Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Vondráčková)

7. VII.23/2500/6 Věc: Rozpočtové opatření č. 20/2015

Vyřádění: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 20/2015, kterým se zvyšují v upraveném rozpočtu příjmy a výdaje o 12 650 tis. Kč dle přílohy

Přítomno: 5 pro: 5 (Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Vondráčková)

8. VII.23/2600/1 Věc: Žádost o udělení souhlasu k zapojení do přípravného projektu Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve města Brně

Vyřádění: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ souhlasí se zapojením příspěvkových organizací MŠ POHÁDKA, Brno, Bratří Pelíšků 7, MŠ Brno, Hochmanova 25, MŠ RADOST, Brno, Michalova 2, MŠ Brno, Neklež 1a, MŠ Brno, Puchýřova 13a, MŠ Brno, Synkova 24, MŠ SLUNÍČKO, Brno, Strnadova 13, MŠ SEMIKRÁSKA, Brno, Šimáčkova 1, MŠ Brno, Trnkova 81, ZŠ a MŠ Brno, Horníkova 1, ZŠ Brno, Novolíšeňská 10, ZŠ Brno, Masarova 11, ZŠ Brno, Holzova 1 do přípravného projektu Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně

Přítomno: 5 pro: 5 (Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Vondráčková)

9. VII.23/2600/2 Věc: Žádost o udělení souhlasu k zapojení do přípravného projektu Rovný přístup k předškolnímu vzdělávání ve městě Brně

Vyřádění: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ souhlasí se zapojením příspěvkových organizací MŠ POHÁDKA, Brno, Bratří Pelíšků 7, MŠ Brno, Hochmanova 25, MŠ RADOST, Brno, Michalova 2, MŠ Brno, Neklež 1a, MŠ Brno, Puchýřova 13a, MŠ Brno, Synkova 24, MŠ SLUNÍČKO, Brno, Strnadova 13, MŠ SEMIKRÁSKA, Brno, Šimáčkova 1, MŠ Brno, Trnkova 81, ZŠ a MŠ Brno, Horníkova 1 do přípravného projektu Rovný přístup k předškolnímu vzdělávání ve městě Brně

Přítomno: 5 pro: 5 (Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Vondráčková)

10. VII.23/2600/3 Věc: Vyřazení neupotřebitelného majetku

Vyřádění: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ schvaluje vyřazení a fyzickou likvidaci neupotřebitelného majetku – výpočetní techniky, i.č. DDHM Notebook HP 6820 ds. Zakoupený 04/2008, pořizovací cena 28460,- Kč a i.č. UP Fy 172 E Notebook HPnx 6325, zakoupený 06/2007, pořizovací cena 26 819,- Kč na Základní škole, Brno, Novolíšeňská 10, p.o. v souladu s Pravidly hospodaření s majetkem Statutárního města Brna, Městské části Brno-Líšeň

Přítomno: 5 pro: 5 (Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Vondráčková)

11. VII.23/2600/4 Věc: Změna vlastníka budovy na pozemku města na ul. Podruhova

Vyřádění: viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dohodu o ukončení nájmu pozemků p.č. 8150/4 a 8150/5 s panem Mohamedem Abbasem
RMČ schvaluje smlouvu o nájmu pozemku p.č. 8150/4 se společností Lazecká Realitní s.r.o. se sídlem Olomouc-Lazce, Na Letné 105/5. Nájem bude sjednán na dobu neurčitou s nájemným ve výši 330,- Kč/m²/ročně,
pověřuje p. starostu jejich podpisem

Přítomno: 5 pro: 5 (Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Vondráčková)

12. VII.23/2600/5 Věc : Žádost p. Tomašoviče o snížení stanoveného nájemného pod rozestavěnou budovou

Vyřádění: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ nesouhlasí se žádostí p. Vladimíra Tomašoviče o snížení stanoveného nájemného ze zastavěné části pozemku p.č. 3396 a trvá na částce 330,- Kč/m²/ročně

Přítomno: 5 pro: 5 (Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Vondráčková)

13. VII.23/2600/6 Věc : Zpráva ze zahraniční služební cesty

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ bere na vědomí zprávu ze zahraniční služební cesty ředitele Základní školy, Brno, Masarova 11, p.o.

Přítomno: 5 pro: 5 (Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Vondráčková)

14. VII.23/2600/7 Věc: Pronájem objektu Ondráčkova 134

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ schvaluje záměr pronájmu objektu Ondráčkova 134 panu Jaroslavu Hanzalovi za účelem provozování restaurace a sálu sloužícího veřejnosti ke kulturnímu a společenskému vyžití ukládá ÚMČ připravit návrh nájemní smlouvy s p. Hanzalem : nájem na dobu 10 let

Přítomno: 5 pro: 5 (Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Vondráčková)

15. VII.23/2600/8 Věc: Postoupení pohledávek

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ bere na vědomí uzavírání smluv o postoupení pohledávky dle NOZ § 1936 a § 1937 s nájemci, kteří převzali dluh za předešlého nájemce bytu, pověřuje p. starostu MČ Brno-Líšeň podpisem smluv o postoupení pohledávky

Přítomno: 5 pro: 5 (Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Vondráčková)

16. VII.23/2600/9 Věc: Navýšení kapacity školní jídelny MŠ RADOST, p.o. Michalova 2 a zápis do rejstříku

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Tento materiál byl stažen z programu schůze. Paní ředitelka nepřišla na schůzi rady.

Pro: 5

17. VII.23/2600/10 Věc: Pronájem obecních bytů

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ souhlasí s pronájmem bytu 1+kk + galerie č. 18, Puchýřova 7 paní M. H.bytem xxxxxxxx, Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši 63,- Kč/m²/měsíc + služby.

RMČ souhlasí s pronájmem bytu 3+1, č. 19, Molákova 5 paní I. P., bytem xxxxxxxxxx.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši 63,- Kč/m²/měsíc + služby.

Přítomno: 4 pro: 4 (Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek)

18. VII.23/2000/1 Věc: Žádost Ing. Veroniky Káňové, v zast. za bytové družstvo Joseffa, Modřice o vyslovení souhlasu se zřízením věcného břemene k části pozemku p.č. 4417/10 a p.č. 7642 v k.ú. Líšeň k uložení inženýrských sítí v souvislosti s plánovanou výstavbou Polyfunkčního objektu Joseffa na pozemku p.č. 4417/11 v k.ú. Líšeň

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ nesouhlasí se zřízením věcného břemene (práva služebnosti) k části pozemku p.č. 4417/10 a p.č. 7642 v k.ú. Líšeň k uložení inženýrských sítí – areálových dešťových, splaškových kanalizací, přípojek dešťových, splaškových kanalizací, včetně revizních šachet, přípojky vodovodu, přípojky SLP a retenční nádrže v souvislosti s navrženou stavbou polyfunkčního objektu Joseffa, protože vámi navržené stavby zasahují do veřejně prospěšné stavby VPS43/07-II na pozemcích p.č. 4417/10 a 7642 v k.ú. Líšeň

Přítomno: 4 pro: 4 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský)

19. VII.23/2000/2 Věc: Žádost Ing. V. Káňové v zast. za Bytové družstvo Joseffa o vyslovení souhlasu se zřízením věcného břemene (práva služebnosti) k části pozemku p.č. 4417/10 a p.č. 7642 v k.ú. Líšeň za účelem přeložky VN a NN v souvislosti se stavbou E.ON Distribuce a.s. č.1030023792 v návaznosti na výstavbu Polyfunkčního objektu Joseffa

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ nesouhlasí se zřízením věcného břemene (práva služebnosti) k části pozemku p.č. 4417/10 a pozemku p.č. 7642 v k.ú. Líšeň k uložení inženýrských sítí – přeložky VN a NN v souvislosti se stavbou spol. E.ON Distribuce a.s. č. 1030023792 v návaznosti na výstavbu Polyfunkčního objektu Joseffa, protože nelze jednoznačně z technického hlediska posoudit, zda Vámi navržená stavba je v souladu s výhledově uvažovanou stavbou parkoviště (VPS43/07/II), ke kterému nebyla doposud zahájena ani předinvestiční příprava investice – vybudování parkoviště

Přítomno: 4 pro: 4 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědranský)

20. VII.23/2000/3 Věc: Žádost Ing. V. Káňové v zast. za Bytové družstvo Joseffa, Modřice o vyslovení souhlasu s pronájmem části pozemku p.č. 4417/10 o maximální výměře 60 m² v k.ú. Líšeň za účelem vybudování části sjezdu a zázemí budovy Polyfunkčního objektu Joseffa

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ nesouhlasí s pronájmem části pozemku p.č. 4417/10 v k.ú. Líšeň o výměře cca 60 m² do doby uzavření vzájemné dohody mezi MČ Brno-Líšeň a stavebníkem ve věci zajištění přístupu k pozemku p.č. 4418/1 – sportoviště v k.ú. Líšeň

Přítomno: 4 pro: 4 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědranský)

21. VII.23/2000/4 Věc : Žádost Ing. V. Káňové v zast. za Bytové družstvo Joseffa o vyslovení souhlasu s umístěním stavby – kolmých parkovacích stání, chodníku, zpevněné plochy vjezdu přes chodník (část sjezdu) odvodnění zpevněných ploch včetně vpustí na části pozemku p.č. 4417/10 a p.č. 7642 v k.ú. Líšeň v souvislosti s návrhem vybudování Polyfunkčního objektu Joseffa

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ nedoporučuje ZMČ Brno- Líšeň souhlasit z důvodu veřejně prospěšné stavby VPS 43/07-II navržené na dotčených pozemcích p.č. 4417/10 a 7642 v k.ú. Líšeň s umístěním části stavby Polyfunkčního objektu Joseffa, za účelem vybudování kolmých parkovacích stání, chodníku, zpevněné plochy, vjezdu přes chodník (část sjezdu) a odvodnění zpevněných ploch včetně vpustí

Přítomno: 5 pro: 5 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědranský, Vondráčková)

22. VII.23/2000/5 Věc: Žádost p. Dušana Janáka o aktualizaci stanoviska MČ Brno –Líšeň k umístění vodovodní přípojky do pozemku p.č. 5092/24 v k.ú. Líšeň, ve vlastnictví st. města Brna, svěřeného MČ Brno-Líšeň

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ souhlasí s uložení vodovodní přípojky do pozemku p.č. 5092/24 v k.ú. Líšeň, vedoucí k rodinnému domu pana Dušana Janáka, za podmínky realizace přípojky před vybudováním komunikace – úseku Kubelíkova – Houbářská

Přítomno: 5 pro: 5 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědranský, Vondráčková)

23. VII.23/2000/6 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k návrhu prodeje nebo pronájmu pozemku p.č. 7453/25 24 m² – jiná /ostatní plocha v k.ú. Líšeň do vlastnictví majitele přilehlého rodinného domu ve vlastnictví pan Petra Dostála

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s prodejem pozemku p.č. 7453/25 v k.ú. Líšeň – majetek statutárního města Brna, do vlastnictví majitele přilehlého rodinného domu pana Petra Dostála

Přítomno: 5 pro: 5 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Vondráčková)

24. VII.23/2000/7 Věc: Žádost spol. LIDL ČR v.o.s. o pronájem části pozemku p.č. 8554/22 v k.ú. Líšeň k umístění informačního pylonu

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy z úrovně MMB se společností LIDL v.o.s. k užívání části pozemku p.č. 8554/22 o výměře 9 m² v k.ú. Líšeň k umístění informačního pylonu

Přítomno: 5 pro: 5 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Vondráčková)

25. VII.23/2000/8 Věc: Žádost společnosti REMO ELEKTRO s.r.o. v zast. za E.ON Distribuce a.s. o vyslovení souhlasu se zřízením věcného břemene (práva služebnosti) k pozemku p.č. 3398 v k.ú. Líšeň k uložení nového kabelu NN (do stávající trasy) k posílení distribuční sítě NN v ul. Ondráčkova – Velatická

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ souhlasí s uzavřením věcného břemene k pozemku p.č. 3398 v k.ú. Líšeň ve prospěch společnosti E.ON Distribuce a.s. k uložení nového kabelu NN k posílení stávající distribuční sítě DSNN Ondráčkova – Velatická

Přítomno: 5 pro: 5 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Vondráčková)

26. VII.23/2000/9 Věc: Žádost paní Y. Čumové v zast. za p. T. Kočaře o vyslovení souhlasu s odprodejem pozemku p.č. 3094/10 v k.ú. Líšeň a pronájmu části pozemku p.č. 4175/4 v k.ú. Líšeň

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ nedoporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s prodejem pozemku p.č. 3094/10 v k.ú. Líšeň

Přítomno: 5 pro: 5 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Vondráčková)

27. VII.23/2000/10 Věc: Stanovisko k návrhu obecně závazné vyhlášky st. města Brna o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru , přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru , přepravy, třídění využívání a odstraňování komunálních odpadů

Přítomno: 5 pro: 5 (Štefan, Freiberg, Válek, Štědronský, Vondráčková)

28. VII.23/800/1 Věc: Výzva k podání nabídky a uzavření rámcové smlouvy zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku „Vodoinstalace, topenářství a práce související“ – bytové domy

Tento materiál byl stažen z programu schůze. Dopracovat dle připomínek radních.

Pro : 5

29. VII.23/800/2 Věc: Žádost o pronájem prostor sloužících podnikání místnosti č. 117 v II. NP polikliniky

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ schvaluje krátkodobý pronájem prostor sloužících k podnikání Aleně Rechové, IČ: 68767790, a to místnosti č. 117 v II. NP v budově č.p. 2485, p.č. 9350 v k.ú. Líšeň, vše zapsané na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, pracoviště Brno- město, o výměře 12,97 m².

Úhrada za nájemné činí 2 828,- Kč. Smlouva bude uzavřena na dobu od 23.11.2015 do 18.12.2015, Účelem pronájmu bude prezentace adventních věnců a vánočního zboží.

Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání na poliklinice Horníkova 34 s nájemcem paní Alenou Rechovou, se sídlem Horníkova 34, 628 00 Brno, a to místnosti č. 117 ve II.NP polikliniky o celkové výměře 12,97 m² od 23.11.2015 do 18.12.2015 za účelem prezentace adventních věnců a vánočního zboží.

Přítomno: 4 pro: 4 (Štefan, Freiberg, Štědranský, Vondráčková)

30. Projednání zápisů z komisi

RMČ bere na vědomí zápis z komise sportovní ze dne 8.10.2015

Pro: 5

31. Kontrola usnesení

Provedla místostarostka Mgr. Ing. Vondráčková .

32. Diskuse, Různé

p. starosta : žádost o dotaci na kluziště na Radu města Brna ve výši 1,8 mil. Kč – kraj poskytne peníze až po rozhodnutí Rady města Brna
fakulta architektury – projekty – spolupráce
kronika – pan Strmiska

Mgr. Ing.Vondráčková – na ulici Šimáčkova – rozpadlý chodník – prověřit zda je povolená stavba.

PhDr. Freiberg – podal informace o vytížení školních jídelen na základních školách a mateřských školách (doplnit ceny obědů).

33. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan
starosta

PhDr. Miloš Freiberg
ověřovatel