

**Z á p i s**  
**z 21. schůze Rady městské části Brno-Líšeň**  
**konané dne 7.10.2015**

1. Zahájení a schválení programu

Schůzi zahájil a řídil pan starosta.

Přítomni: Mgr. Štefan, PhDr. Freiberg, p. Štědronský, prof. MUDr. Válek, CSc., MBA, p. Hrazdíra,  
Mgr. Kolečkář, Mgr. Ing. Vondráčková

Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu: přítomno: 7 pro: 7

**2. VII.21/2700/1 Věc: Záměr podání Podnětu k provedení přezkumného řízení podle § 94 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu ZMČ Brno-Líšeň na svém 3. zasedání vzalo na vědomí informaci o pořízení geodetického zaměření terénních úprav lokality na ulici Houbalova v Brně-Lišni, na pozemcích parcelních čísel 4422/1, 4422/24, 4422,204 a 4422/266 v k.ú. Brno-Líšeň v předběžné finanční výši 50 000,- Kč bez DPH. Na základě podání informace o aktuální situaci ohledně geodetického zaměření terénních úprav lokality na ulici Houbalova v k.ú. Brno-Líšeň jsme byli informováni o vydaném rozhodnutí MMB, OÚŠŘ, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno č.j. MMB/0308372/2015 spis.zn. ÚŠŘ/MMB/0264422/2015/2 ze dne 19.8.2015 na základě, kterého došlo ke zrušení a zastavení řízení – rozhodnutí stavebního úřadu ÚMČ města Brna, Brno-Líšeň. Nařízení odstranění stavební činnosti na pozemcích p.č. 4422/1, 4422/265, 4422/204, 422/126, katastrální území Líšeň č.j. MCLISEN04415/2015/2700/POM a spis.zn. STP/10733/2014/POM ze dne 15.5.2015**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ bere na vědomí aktuální situaci ohledně geodetického zaměření terénních úprav lokality na ulici Houbalova v k.ú. Brno-Líšeň, díky níž byla informována o vydaném rozhodnutí Magistrátu města Brna, Odboru územního a stavebního řízení, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno č.j. MMB/0308372/2015 zn.OÚŠŘ/MMB/0264422/2015/2 ze dne 19.8.2015 na základě, kterého došlo ke zrušení a zastavení řízení – rozhodnutí stavebního úřadu ÚMČ města Brna, Brno-Líšeň. Nařízení odstranění stavební činnosti pozemcích p.č. 4422/1, 4422/265, 4422/204, 4422/126, katastrální území Líšeň. č.j. MCLISEN 04415/2015/2700/POM a spis.zn. STP/10733/2014/POM ze dne 15.5.2015 a souhlasí s podáním Podnětu k provedení přezkumného řízení podle § 94 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu, pověřuje p. starostu MČ Brno-Líšeň k podání Podnětu k provedení přezkumného řízení podle § 94 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu

přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková )

**3. VII.21/2700/2 Věc: Žádost paní R. H. o pronájem pozemku p.č. 3943/2 – 298 m<sup>2</sup> – zahrada v k.ú. Líšeň**

Tento materiál byl stažen z programu schůze. Bude provedena prohlídka pozemku.

Přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková )

**4. VII.21/2500/1 Věc: Rozpočtové opatření č. 18/2015**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 18/2015, kterým se zvyšují v upraveném rozpočtu příjmy a výdaje o 3 985 .498, 69 Kč dle přílohy

přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková )

**5. VII.21/2500/2 Věc: Rozpočtové opatření č. 19/2015**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň schválit rozpočtové č.19/2015, kterým se nemění výše upraveného rozpočtu dle příloha

přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková )

## **6. VII.21/2600/1 Věc: ROSA market s.r.o. – prodloužení pronájmu prodejny Kotlanova 7**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ bere na vědomí řádné uplatnění práv opce firmou ROSA market s.r.o.,  
schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor v objektu Kotlanova 7,  
pověřuje p. starostu podpisem dodatku

Přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková )

## **7. VII.21/2600/2 Věc: Úprava nájemní smlouvy s RC Pastelka**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově MŠ Poláčkova 13  
uzavřené s Rodinným centrem PASTELKA ,  
pověřuje p. starostu podpisem dodatku

přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková )

## **8. VII.21/2600/3 Věc: Změna vlastníka jednotky – garáže v objektu Popelákova**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ schvaluje dohodu o ukončení nájmu pozemků pod objektem hromadných garáží Popelákova  
s manžely Ing. P. a D. L.

RMČ schvaluje smlouvu o nájmu ideální části pozemků pod objektem hromadných garáží Popelákova  
s panem P. L. bytem xxxxxx, xxxxxx  
pověřuje p. starostu jejich podpisem

přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková )

## **9. VII.21/2600/4 Věc: Schválení účasti ZŠ a MŠ Brno, Horníkova 1, p.o. na projektu „S úsměvem do dílen“**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ bere na vědomí a souhlasí s účastí Základní školy a mateřské školy Brno, Horníkova 1, p.o.  
na projektu „S úsměvem do dílen“

přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková )

## **10. VII.21/2600/5 Věc: Navýšení kapacity školní jídelny MŠ RADOST , p.o. , Michalova 2 a zápis do rejstříku škol**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Doložit písemné zdůvodnění navýšení kapacity školní jídelny.

Usnesení : RMČ stahuje z programu schůze materiál Navýšení kapacity školní jídelny MŠ RADOST , p.o.  
Michalova 2

Přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková )

## **11.VII.21/2600/6 Věc: Obecně závazná vyhláška st. města Brna č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku - možnost doplnění přílohy č. 1 a č. 2 vyhlášky**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň schválit bez připomínek současný stav příloh č. 1 a 2 vyhlášky  
o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích z účelem zabezpečení místních záležitostí  
veřejného pořádku

přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková )

## **12. VII.21/2600/7 Věc: Obecně závazná vyhláška st. města Brna č. 6/2010 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku , kterou se vymezují veřejná prostranství, na nichž se zakazuje žebření – možnost doplnění přílohy vyhlášky**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň schválit bez připomínek současný stav přílohy vyhlášky  
k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, kterou se vymezují veřejná prostranství,

na nichž se zakazuje žebrání  
přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková )

### **13. VII.21/2600/8 Věc: Dohoda o spolupráci s VUT – fakultou architektury**

Vyjádření: viz důvodová zpráva  
Usnesení: RMČ schvaluje dohodu o spolupráci uzavíranou s VUT Brno, fakultou architektury,  
pověřuje p. starostu podpisem dohody  
Přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková )

### **14. VII.21/2600/9 Věc: Žádost o souhlas s umístěním sídla spolku v budově MŠ Neklež 1a**

Vyjádření: viz důvodová zpráva  
Usnesení: RMČ souhlasí s umístěním sídla Spolku rodičů při MŠ Neklež, Brno v budově Neklež 1a v  
Brně-Lišni. Budova je vlastnictvím statutárního města Brna a v souladu se Statutem města Brna  
je svěřena městské části Brno-Líšeň  
přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková )

### **15. VII.21/2600/10 Věc: Veřejná zakázka malého rozsahu „Parkové úpravy Centrální park Rokle“ - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

Vyjádření: viz důvodová zpráva  
Usnesení: RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Parkové úpravy Centrální park Rokle“ jako  
nejvhodnější nabídku obchodní firmy Ing. Michal Kovář, Ph.D., Halasova 9952, 666 03 Tišnov,  
IČ: 03445119, DIČ: CZ 790930197.  
RMČ schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-Líšeň a firmou  
Ing. Michal Kovář, Ph.D., Halasova 9952, 666 03 Tišnov, IČ: 03445119, DIČ: CZ 790930197,  
která tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu.  
Ověřená příloha je uložena na Útvaru tajemníka ÚMČ.  
Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy,  
ukládá právníkovi majetkoprávního odboru – garantovi veřejných zakázek  
na profilu zadavatele zveřejnit usnesení RMČ o výběru nejvhodnější nabídky, T : bezodkladně,  
zveřejnění celého textu podepsané smlouvy, T : do 15 dnů od uzavření smlouvy  
přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková )

### **16. VII.21/2400/1 Věc: Veřejná zakázka malého rozsahu „Revitalizace sídlištní zeleně v lokalitě ulice Masarova Brno-Líšeň“ – návrh dodatku č. 1**

Vyjádření: viz důvodová zpráva  
Usnesení: RMČ schvaluje dodatek č. 1 mezi statutárním městem Brnem, Dominikánské nám. 3, 601 67 Brno,  
IČ: 44992785 a SARAHS associates s.r.o., Benešov, M.Kudeříkové 1575, IČ : 03273661 na „Revitalizace  
sídlištní zeleně v lokalitě ulice Masarova Brno-Líšeň“, který tvoří přílohu č. 2 zápisu.  
Ověřená příloha je uložena na ÚTA ÚMČ Brno-Líšeň.  
Pověřuje p. starostu jeho podpisem.  
Ukládá vedoucí Organizačního odboru ÚMČ Brno-Líšeň zajistit  
uveřejnění dodatku č. 1 na profilu zadavatele, T: do 15 dnů od jeho uzavření  
Přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková )

### **17. VII. 21/2400/2 Věc: Veřejná zakázka malého rozsahu „Prodloužení komunikace Kubelíkova, Brno-Líšeň“ - vyloučení uchazeče**

Vyjádření: viz důvodová zpráva  
Usnesení: RMČ vylučuje uchazeče WEMYS s.r.o., Brno-Líšeň, Líšeň, Kubelíkova 1155/42, IČ : 25302205,  
který podal nabídku do soutěže na veřejnou zakázku malého rozsahu „Prodloužení komunikace  
Kubelíkova, Brno-Líšeň“, pro nesplnění zadávacích podmínek,  
ukládá vedoucí ORG uveřejnit rozhodnutí o vyloučení na profilu zadavatele <http://www.brno-lisen.cz>  
přítomno: 7 pro: 7 (Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdára, Vondráčková)

**18. VII.21/2400/3 Věc: Veřejná zakázka malého rozsahu „Prodloužení komunikace Kubelíkova, Brno-Líšeň“  
výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu Prodloužení komunikace Kubelíkova, Brno-Líšeň jako nejvhodnější nabídku firmy TOPSTAV s.r.o., Brno-sever, Husovice, Vranovská 768/95, IČ: 46977660,

RMČ schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem, Dominikánské nám. 3, 601 67 Brno, IČ: 44992785 a firmou TOPSTAV s.r.o., Brno-sever, Husovice, Vranovská 768/95, IČ: 46977660, která tvoří přílohu č. 4 zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Útvaru tajemníka ÚMČ.

Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy,

vedoucí ORG podpisem rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky,

ukládá vedoucí ORG zajistit na profilu zadavatele zveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

T: do 5 pracovních dnů po rozhodnutí,

zveřejnění smlouvy na profilu zadavatele, T: do 15 dnů od ukončení zadávacího řízení

Přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková )

**19. VII.21/2400/4 Věc: Návrh na likvidaci a vyřazení z evidence dlouhodobého hmotného majetku**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ schvaluje fyzickou likvidaci dlouhodobého hmotného majetku stroj kopírovací Develop 2001 iD, ev.č.0958/015, inv.č.20/003276 v pořizovací ceně 99 000,- Kč, rok pořízení 2013 a jeho následné vyřazení z evidence

Přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková )

**20. VII.21/2400/ 5 Věc: Významná veřejná zakázka „Rámcová smlouva na údržbu veřejné zeleně, celoroční údržbu komunikací, chodníků a veřejných prostranství v městské části Brno-Líšeň“ – zahájení zadávacího řízení**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Paní místostarostka uvedla, že komise životního prostředí uvedla v zápise, že trvá i nadále na zákazu použití pesticidů při údržbě, doporučuje nahradit alternativním mechanickým odstraňováním rostlin, komise i nadále trvá na přednostním používání inertního materiálu jako posypového materiálu. Proto byla dána do výzvy i tato možnost byla tam zanechána i tato položka.

Usnesení: RMČ schvaluje

zahájení zadávacího řízení významné nadlimitní zakázky na službu „Rámcová smlouva na údržbu veřejné zeleně, celoroční údržbu komunikací, chodníků a veřejných prostranství v městské části Brno-Líšeň“ v souladu s ustanovením § 21 odst. 1 písm.a) z.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon ), v otevřeném řízení formulář Oznámení o zakázce, který tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu. Ověřené přílohy jsou uloženy na útvaru tajemníka ÚMČ.

Termín pro podání nabídek 7.1.2016 do 9.00 hod.

Termín pro otevírání obálek 7.1.2016 od 9.10 hod.

Termín pro hodnocení a posouzení kvalifikace 7.1.2016 od 9.20 hod.

RMČ jmenuje

komisi pro otevírání obálek ve složení:

členové : Mgr. Břetislav Štefan, Mgr. Ing. Eliška Vondráčková, Mgr. David Staněk, Ivan Kůs, Ing. Klára Dufková, prof. MUDr. Vlastimil Válek, CSc., MBA , Ladislav Barták, Ing. Helena Nečasová  
náhr.: PhDr. Miloš Freiberg, Mgr. Petr Kolečkář, Michal Hrazdíra, Petr Štědranský, Ing. Eva Wágnerová, Ing. Jaromír Talpa, Květoslava Hudcová, Ing. Tomáš Klíma

Hodnotící komisi, která bude zároveň posuzovat kvalifikaci ve složení:

členové: Mgr. Břetislav Štefan, Mgr. Ing. Eliška Vondráčková, Mgr. David Staněk, Ivan Kůs, Ing. Klára Dufková, prof. MUDr. Vlastimil Válek, CSc., MBA, Ladislav Barták, Ing. Helena Nečasová  
náhr.: PhDr. Miloš Freiberg, Mgr. Petr Kolečkář, Michal Hrazdíra, Petr Štědranský, Ing. Eva Wágnerová, Ing. Jaromír Talpa, Květoslava Hudcová, Ing. Tomáš Klíma

RMČ pověřuje vedoucí Organizačního odboru ÚMČ Brno-Líšeň

jednáním za statutární město Brno, MČ Brno-Líšeň u této významné nadlimitní veřejné zakázky, podpisem formuláře Oznámení o zakázce.

RMČ ukládá vedoucí Organizačního odboru ÚMČ Brno-Líšeň

zajistit uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení (otevřeného řízení) prostřednictvím formuláře

Oznámení o zakázce v informačním systému o veřejných zakázkách a v Úředním věstníku Evropské unie, T: bezodkladně,  
zajistit uveřejnění komplexní zadávací dokumentace na profilu zadavatele,  
T : ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení,  
uveřejnění odůvodnění na profilu zadavatele,  
T: do 3 pracovních dnů od uveřejnění oznámení zadávacího řízení,  
zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu  
T: bezodkladně

Přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková )

## **21. VII.21/KCL/1 Věc: Kulturní centrum Líšeň p.o. - smlouva o poskytnutí dotace z JMK na projekt Réva**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení: RMČ schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 50 000,- Kč  
pověřuje p. starostu podpisem trojstranné smlouvy mezi Jihomoravským krajem, Kulturním centrem  
Líšeň a městskou částí Brno-Líšeň

Přítomno: 7 pro: 7 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Kolečkář, Hrazdíra, Vondráčková )

22. Projednání zápisů z komisí.

RMČ bere na vědomí Zápis z komise bezpečnostní ze dne 15.9.2015,  
Zápis z komise životního prostředí ze dne 21.9.

Pro: 7

23. Kontrola usnesení

Provedla místostarostka Mgr. Ing. Vondráčková.

24. Diskuse

Ing. Valenta – zateplení školy Horníkova – plastová okna  
Žaluzie , kliky – domluva s ředitelem

- nezapomenout na hromosvody
- zateplení – nový zateplovací systém

PhDr. Freiberg – ZŠ Horníkova – provozní řád hřiště – poplatky za cvičení – ROP

Garáže Popelákova – řešení situace – asfaltová plocha

Pravidla poskytování dotací - povinnosti příjemce dotace – zveřejnit na webových stránkách  
jakou částku dostali a na co.

Mgr. Ing. Vondráčková - Nadace partnerství – debata Orlovna – pro zvané dne 5.11. – poté bude následovat  
veřejná debata

Komise pro občanské záležitosti – nutné vyřešit – není možné vytisknout seznam jubilantů – porušení zákona  
o ochraně osobních údajů .

25. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan  
starosta

PhDr. Miloš Freiberg  
ověřovatel