

Z á p i s
z 17. schůze Rady městské části Brno-Líšeň
konané dne 12.08.2015

1. Zahájení a schválení programu

Přítomni : Mgr. Štefan, PhDr. Freiberg, prof. MUDr. Válek, CSc., MBA, p. Štědranský, Mgr. Kolečkář,
Mgr. Ing. Vondráčková, p. Hrazdíra

Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : přítomno : 7 pro : 7

2.VII.17/800/1 Věc : Odstoupení od záměru pronájmu prostor sloužících k podnikání místnosti č. 5 a 6 v 1. N.P. polikliniky Horníkova 34 v Brně-Lišni

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí odstoupení od záměru pronájmu nebytových prostor panem L. S.,
IČ : 70964491, a to místnosti 5 a 6 v 1.N.P. o celkové výměře 33,95 m² v budově
čp. 2485, p.č. 9350 v k.ú. Líšeň , vše zapsané na LV 10001

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědranský, Vondráčková, Hrazdíra)

3. VII.17/800/2 Věc : Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku „Vodoinstalace, topenářství a práce související“

Tento materiál byl stažen z programu schůze.

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědranský, Vondráčková, Hrazdíra)

4. VII.17/800/3 Věc : Koncepce polikliniky Horníkova v Brně-Lišni

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Všem nájemníkům polikliniky rozeslat dopis, právní rozbor, koncepci polikliniky.

Usnesení : RMČ schvaluje text koncepce polikliniky Horníkova v Brno-Líšeň,
ukládá SML připravit harmonogram naplňování koncepce polikliniky, T : příští schůze RMČ

Přítomno: 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědranský, Vondráčková, Hrazdíra)

5. VII.17/800/4 Věc : Výpověď nájmu – J. K.

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje vypovězení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 1.5.2014 s nájemcem J.K.,
IČ : 88371026.

Pověřuje p. starostu podpisem výpovědi smlouvy.

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědranský, Vondráčková, Hrazdíra)

6. VII.17/800/5 Věc : Výpověď nájmu – A. R.

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje vypovězení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 23.2.2012 s nájemcem
A.R., IČ : 68767790.

Pověřuje p. starostu podpisem výpovědi smlouvy.

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědranský, Vondráčková, Hrazdíra)

7. VII.17/800/6 Věc : Výpověď nájmu – L. Ž.

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje vypovězení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 1.3.2012 s nájemcem
L.Ž., IČ : 41574966.

Pověřuje p. starostu podpisem výpovědi smlouvy.

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědranský, Vondráčková, Hrazdíra)

Paní ředitelka SML předložila seznam uzavřených smluv na akce /činnosti SML.
Tento seznam doplnit – zda jde o rámcovou smlouvu nebo smlouvu o dílo,
na jak dlouho byla vysoutěžena,
výši plnění,
platné smlouvy – vysoutěžené dříve.

8. VII.17/2400/1 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu „Rámcová smlouva na opravy dětských hřišť v Brně-Lišni“ – výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ

vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Rámcová smlouva na opravy dětských hřišť v Brně-Lišni“ jako nejvhodnější nabídku firmy FLORA SERVIS s.r.o., Faměrovo nám. 29, 618 00 Brno, IČ : 28341627 schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem, Dominikánské nám. 3, 601 67 Brno, IČ : 44992785 a firmou FLORA SERVIS s.r.o., Faměrovo nám. 29, 618 00 Brno, IČ : 28341627, která tvoří přílohu č. 4 zápisu.

Ověřená příloha je uložena na útvaru tajemníka ÚMČ.

Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy.

Ukládá vedoucí ORG zajistit na profilu zadavatele zveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky,

T : do 5 pracovních dnů po rozhodnutí

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědronský, Válek, Vondráčková, Hrazdára)

9. VII.17/2400/2 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu „Revitalizace sídlištní zeleně v lokalitě ulice Masarova Brno-Líšeň“ – výzva k podání nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Do smlouvy zpracovat bankovní záruku ve výši 100 tis.Kč.

p. Kůs zajistí před koncem záruky (po 2 letech) kontrolu a reklamaci. Poté předá do údržby p. Staňkovi.

Usnesení : RMČ schvaluje

výzvu zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Revitalizace sídlištní zeleně v lokalitě ulice Masarova Brno-Líšeň“, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu, zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na útvaru tajemníka ÚMČ Brno-Líšeň.

Termín pro podání nabídek 3.9.2015 do 9.00 hod.

Termín pro otevírání obálek 3.9.2015 od 9.15 hod.

Termín pro hodnocení a posouzení kvalifikace 3.9.2015 od 9.30 hod.

RMČ jmenuje

komisi pro otevírání obálek ve složení :

členové : Mgr. Štefan, Mgr. Ing. Vondráčková, PhDr. Freiberg, Ing. Věrný, p. Kůs, Ing. Wágnerová

náhr.: p. Hrazdára, Ing. Hoskovcová, Ph.D., prof. MUDr. Válek, CSc., MBA, Mgr. Kolečkář, p.

Štědronský, Ing. Nečasová

hodnotící komisi, která bude zároveň posuzovat kvalifikaci

členové : Mgr. Štefan, Mgr. Ing. Vondráčková, PhDr. Freiberg, Ing. Věrný, p. Kůs, Ing. Wágnerová

náhr. p. Hrazdára, Ing. Hoskovcová, Ph.D., prof. MUDr. Válek, CSc., MBA, Mgr. Kolečkář, p. Štědronský,

Ing. Nečasová

RMČ schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky,

ukládá vedoucí organizačního odboru ÚMČ Brno-Líšeň zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům a její uveřejnění na profilu zadavatele,

T : bezodkladně

uveřejnit komplexní zadávací dokumentaci na profilu zadavatele, T : bezodkladně

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědronský, Válek, Vondráčková, Hrazdára)

10. VII.17/2500/1 Věc : Přehled hospodaření MČ Brno-Líšeň za I. pololetí roku 2015 – rozpočtová činnost

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí výsledky hospodaření rozpočtové činnosti MČ Brno-Líšeň za I. pololetí roku 2015

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědranský, Válek, Vondráčková, Hrazdára)

11. VII.17/2500/2 Věc : Přehled hospodaření školských zařízení, SML za 2. čtvrtletí roku 2015

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí výsledky hospodaření školských zařízení , Správy majetku Líšeň za 2. čtvrtletí roku 2015

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědranský , Válek, Vondráčková, Hrazdára)

12. VII.17/2500/3 Věc : Žádost TC – MJ Tenis o poskytnutí dotace typu B z rozpočtu MČ Brno-Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Po ukončení akce zveřejnit na stránkách TC – MJ Tenis vyúčtování celé akce.(dotace MČ Brno-Líšeň)

PhDr. Freiberg, p. Štědranský – úprava Pravidel o poskytnutí dotací,
doplňt zveřejnění vyúčtování akce, prezentace MČ
na akcích, kde je poskytnuta dotace)

Usnesení : RMČ souhlasí s poskytnutím dotace typu B z rozpočtu MČ Brno-Líšeň ve výši 17 000,- Kč žadateli TC – MJ TENIS , IČ : 26611708, se sídlem Horníkova 4, 628 00 Brno za účelem krytí nákladů spojených s účastí tenisového oddílu TC – MJ Tenis na mistrovství ČR staršího žactva v Rakovníku ve dnech 27.8. – 31.8. 2015

RMČ schvaluje smlouvu o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu MČ Brno-Líšeň.

Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy.

Přítomno : 7 pro : 6 (Štefan, Kolečkář, Štědranský, Válek, Vondráčková, Hrazdára) zdržel se : 1 (Freiberg)

13. VII.17/2500/4 Věc : Rozpočtové opatření č. 15/2015

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 15/2015, kterým se nemění výše upraveného rozpočtu dle přílohy

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědranský, Válek, Vondráčková, Hrazdára)

14. VII.17/2600/1 Věc : Povolení zahraniční odborné exkurze

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje zahraniční služební cestu ředitelce Mateřské školy, Brno, Neklež 1a, p.o. Jitce Kubecové do Itálie v termínu od 23.09. do 27.09. 2015 a čerpání kapesného v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb. zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů,
ukládá paní ředitelce předložit do RMČ stručnou zprávu o výsledku služební cesty

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědranský, Válek, Vondráčková, Hrazdára)

15. VII.17/2600/2 Věc : Návrh na změnu obecné závazné vyhlášky č. 13/2013

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje návrh na změnu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 13/2013, kterou se stanoví spádové obvody základních škol. Ulice Sedláčkova bude zařazena ze spádového obvodu Základní školy, p.o., Novolíšeňská 10 Brno do spádového obvodu Základní školy Brno, p.o. Masarova 11 Brno

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědranský, Válek, Vondráčková, Hrazdára)

16. VII.17/2600/3 Věc : Dohoda o skončení nájmu (garáž) Smlouva o nájmu pozemku (garáž)

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Dohodu o ukončení nájmu pozemku p.č. 3071/8, a id. 1/12 pozemku p.č. 3071/17, oba k.ú .Líšeň, při ulici Bačovského v Brně-Lišni, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský

kraj katastrální pracoviště Brno-město, na dobu neurčitou, za účelem jeho využití v souvislosti s užíváním garáže pro pana P. Š., bydliště xxxxxx, xxxxxx
smlouvu o nájmu pozemku p.č. 3071/8 a id. 1/12 pozemku p.č. 3071/17 oba k.ú. Líšeň, při ulici Bačovského v Brně-Lišni, za účelem užívání garáže, pro pana R. F. nar. 16.4.1973, bydliště xxxxxxxx, xxxxxxxx.

Pověřuje p. starostu podpisem dohody a nové nájemní smlouvy.

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědronský, Válek, Vondráčková, Hrazdára)

17. VII.17/2600/4 Věc : Žádost o změnu účelu využití poskytnuté dotace

Tento materiál byl stažen z programu schůze.

Materiál doplnit – předložit do kulturní komise.

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědronský, Válek, Vondráčková, Hrazdára)

18. VII.17/2600/5 Věc : Pozemky pod garážemi ul. Ondráčkova – neuplatnění předkupního práva města - aktualizace stanoviska městské části

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Tento materiál byl stažen z programu schůze (zjistit cenu garáže).

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědronský, Hrazdára)

19. VII.17/2600/6 Věc : Žádost o zajištění dopravy diet do školských zařízení v MČ Brno-Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ ponechává zajištění dopravy dietního stravování na zvážení každého ředitele školského zařízení, zda a jakým způsobem jeho dopravu zajistí.

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Kolečkář, Štědronský, Válek, Vondráčková)

20. VII.17/2600/7 Věc : Pronájem bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

s pronájmem bytu č. 1, vel.2+1, Jírova 23 paní J. F., bytem xxxxxxxx za podmínky vrácení bytu č. 2, vel. 1+kk, xxxxxxxx. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dvou let.

s pronájmem bytu č. 4, vel. 2+kk, Jírova 23 paní J. K., bytem xxxxxxxx za podmínky vrácení bytu č. 1, vel. 2+kk, xxxxxxxx. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dvou let.
s pronájmem bytu č. 4, vel. 1+1, Jírova 9 paní J. K., bytem xxxxxxxx. K předání bytu a uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou dvou let u bytu č. 4, Jírova 9 bude přistoupeno až po celkové rekonstrukci tohoto bytu.

s pronájmem bytu č. 12, vel. 3+1, Rotreklova 1 manželům V. a L. F., bytem xxxxxxxx za podmínky vrácení bytu č. 12, vel. 2+kk, xxxxxxxx. K předání bytu a uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou dvou let u bytu č. 12, Rotreklova 1 bude přistoupeno až po celkové rekonstrukci tohoto bytu.

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědronský, Válek, Vondráčková, Hrazdára)

21. VII.17/2600/8 Věc : Zrušení usnesení z 15. schůze RMČ

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ ruší usnesení č. 39/15 (VII.15/KCL/2) ze dne 24.6.2015 z důvodu nesouladu s Pravidly vztahu orgánů MČ k příspěvkovým organizacím,

ukládá ředitelce KCL upravit materiál tak, aby byl v souladu s Pravidly vztahu orgánů MČ k příspěvkovým organizacím a znovu předložit RMČ,

ukládá ředitelce KCL neprodleně oznámit Líšeňským subjektům zrušení usnesení č. 39/15 (VII.15/KCL/2) ze dne 24.6.2015 a současně je písemně vyzvat, aby v řádném termínu požádaly o dotaci typu B z rozpočtu MČ na nájem Dělnického domu.

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědronský, Válek, Vondráčková, Hrazdára)

22. VII.17/2600/9 Věc : Pronájem pozemku pod rozestavěnou budovou p. Tomašoviče

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje smlouvu o pronájem části pozemku p.č. 3396 uzavíranou s panem Vladimírem Tomašovičem. Nájem bude sjednán na dobu neurčitou za nájemné ve výši 330,- Kč/m²/ročně. Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy.

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědronský, Válek, Vondráčková, Hrazdíra)

23. VII.17/2600/10 Věc : Pronájem pozemků pod hájenkou Belcrediových při ul. Střelnice

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Připravit a navrhnout směnu pozemku. Zhodnocení – soudní znalec.

Tento materiál byl stažen z programu schůze.

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědronský, Válek, Vondráčková, Hrazdíra)

24. VII.17/2600/11 Věc : Významná podlimitní veřejná zakázka „Modernizace a rekonstrukce bytů v bytových domech v Brně-Lišni – II.etapa“ - vyloučení uchazeče, výběr uchazeče, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ

vylučuje z účasti ve výběrovém řízení pro významnou podlimitní veřejnou zakázku “ Modernizace a rekonstrukce bytů v bytových domech v Brně-Lišni - II.etapa“ dodavatele:

Hrušecká stavební spol.s.r.o., IČ : 25585142, U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky, který nesplnil technické kvalifikační předpoklady a nedodržel zadávací podmínky (obchodní podmínky)

vybírám pro významnou podlimitní veřejnou zakázku „Modernizace a rekonstrukce bytů v bytových domech v Brně-Lišni - II.etapa“ jako nejvhodnější nabídku obchodní společnosti MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost, IČ : 46347542, se sídlem Maříkova 1, 621 00 Brno a SKR stav.s.r.o., IČ : 26961474, se sídlem Nováčkova 18, 614 00 Brno – společně pod názvem Společnost pro modernizaci bytů v BD v Brně-Lišni II. etapa, se sídlem Maříkova 1, Brno.

Schvaluje rámcovou smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-Líšeň a společností MORAVOSTAV Brno, a.s., Stavební společnost IČ : 46347542, se sídlem Maříkova 1, 621 00 Brno a SKR stav.s.r.o. , IČ : 26961474, se sídlem Nováčkova 18, 614 00 Brno – společně pod názvem Společnost pro modernizaci bytů BD v Brně-Lišni II. etapa, která tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na útvaru tajemníka ÚMČ.

Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy po uplynutí lhůty pro podání námitek podle § 110 odst. 4 zákona resp. dle § 111 odst. 5 zákona,

ukládá právníkovi majetkoprávního odboru – garantovi veřejných zakázek

na profilu zadavatele zveřejnění usnesení RMČ o vyloučení dodavatele a usnesení o výběru nejvhodnější nabídky, T: bezodkladně,

odeslání oznámení o vyloučení uchazeče včetně důvodů vyloučení vyloučenému uchazeči, T: bezodkladně,

odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky po rozhodnutí zadavatele všem dotčeným uchazečům

T: do 5 pracovních dnů,

odeslat písemně oznámení informace o uzavření smlouvy uchazečům, s nimiž bylo možné uzavřít smlouvu, T: bezodkladně po uzavření smlouvy,

zveřejnění celého textu podepsané smlouvy T: do 15 dnů od uzavření smlouvy,

odeslat oznámení o výsledku zadávacího řízení k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek, T: do 15 dnů od uzavření smlouvy

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědronský, Válek, Vondráčková, Hrazdíra)

25. VII.17/2600/12 Věc : Dohoda o postoupení práv a povinností ze smluv o nájmu bytu dle § 1895 obč.zák.

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se vzájemným postoupením práv a povinností vyplývajících ze smluv o nájmu bytu u níže uvedených nájemců

manželů D. a T. K. , byt č. 27 , xxxxxxxx a Mgr. M. K., byt č. 4, xxxxxxxxxx.
Nájemní smlouva s novým nájemcem bude uzavřena na dobu určitou dvou let.

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědronský, Válek, Vondráčková, Hrazdára)

26. VII.17/2600/13 Věc : Žádosti o stavební úpravy v obecních bytech

Vyřádění : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nesouhlasí

se stavební úpravou (vybouráním otvoru mezi kuchyní a obývacím pokojem) v bytě č. 22, xxxxxxxx, která bude provedena na vlastní náklady nájemce pana P. M.)

se stavební úpravou (výměnou bytového jádra a vybouráním dveřního otvoru mezi kuchyní a obývacím pokojem) v bytě č. 17, xxxxxxxx, nájemci manželé Ing. K. a L. S.

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědronský, Válek, Hrazdára)

27. VII.17/2600/14 Věc : Schválení přijetí věcného daru pro ZŠ, Brno, Masarova 11, p.o.

Vyřádění : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje přijetí věcného daru : modul WiFi : dva přístupové body Aruba Instant AP 103 v počtu 7 ks a Modul UTM Firewall : firewall Fortinet FortiGate 80 D v počtu 1 ks v celkové výši ceny darovaných Zařízení 248 920,- Kč od společnosti intelligence a.s., Hlinky 118, 603 00 Brno, Základní škole, Brno, Masarova 11 , p.o.

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědronský, Válek, Hrazdára)

28. VII.17/2700/1 Věc : Žádost pana R. O. o odprodej části pozemku p.č. 2876 o výměře cca 25 m² v k.ú. Líšeň do jeho vlastnictví

Vyřádění : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 2876 v k.ú. Líšeň o výměře cca 25 m² do vlastnictví pana R. O.

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědronský, Válek, Hrazdára)

29. VII.17/2700/2 Věc : Žádost MO MMB města Brna o stanovisko k návrhu nabytí id.1/3 pozemků z LV 4459 – vlastnictví paní S. – p.č. 6204/2, 8146/2, 8147/2, 8147/3, 4422/126, 4422/128 v k.ú. Líšeň na list vlastnictví 10001 – do majetku st. města Brna s následným svěřením pozemků MČ Brno-Líšeň

Vyřádění : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s nabytím vlastnictví id. 1/3 podílu pozemků p.č. 6204/2, 8146/2, 8147/2, 8147/3, 4422/126 – u tohoto pozemku až po ukončení správního řízení a 4422/128 v k.ú. Líšeň na list vlastnictví statutárního města Brna, s realizací nabytí pozemků z úrovně MMB a souhlasí se svěřením pozemků p.č. 6204/2, 8146/2, 8147/2, 8147/3, 4422/126 u tohoto pozemku až po ukončení správního řízení a 4422/128 v k.ú. Líšeň, MČ Brno-Líšeň

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědronský, Válek, Vondráčková, Hrazdára)

30. VII.17/2700/3 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k návrhu nabytí id.1/3 pozemků z LV 4459 – vlastnictví paní S. – p.č. 6204/2, 8146/2, 8147/2, 8147/3, 4422/126, 4422/128 v k.ú. Líšeň , na list vlastnictví 10001 – do majetku st. města Brna s následným svěřením pozemků MČ Brno-Líšeň

Vyřádění : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nedoporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s prodejem částí pozemků p.č. 3601/6 a p.č. 3624/1 v k.ú. Líšeň do doby zpracování geodetického oddělení ochranného pásma DN 100 a nadále souhlasí s pronájmem částí pozemků p.č. 3601/6 a p.č. 3624/1 v k.ú. Líšeň, uzavřeným z úrovně MMB

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědronský, Válek, Vondráčková, Hrazdára)

31. VII.17/2700/4 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k využití předkupního práva k pozemku p.č. 4417/48 v k.ú. Líšeň dotčeného veřejně prospěšnou stavbou VPS 43/07 – II

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň nesouhlasit s využitím předkupního práva k pozemku p.č. 4417/48 v k.ú. Líšeň. Dle koordinčního výkresu Změny B43/07-II, po schválení Zastupitelstvem města Brna (Z5/035) dne 22.6.2010 , není pozemek p.č. 4417/48 v k.ú. Líšeň veřejně prospěšnou stavbou

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědranský, Válek, Vondráčková, Hrazdíra)

32. VII.17/2700/5 Věc : Žádost Dopravních staveb Brno s.r.o., odkoupení pozemku p.č. 4420/2 – 19 m² a částí pozemků p.č. 4420/1 – 551 m² a p.č. 4421/2 – 35 m² v k.ú. Líšeň, evidovaných v majetku st. města Brna do vlastnictví společnosti Dopravních staveb Brno

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nedoporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s prodejem pozemku p.č. 4420/2 a částí pozemků p.č. 4420/1 a p.č. 4421/2 (pozemek má charakter ostatní komunikace) v k.ú. Líšeň o celkové výměře 605 m² do vlastnictví Dopravních staveb Brno s.r.o., do doby vybudování komunikačního propojení ul.Trnkové a Novolíšeňské , doporučuje i nadále pronájem předmětných pozemků

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědranský, Válek, Vondráčková, Hrazdíra)

33.VII.17/2700/6 Věc : Žádost MO MMB o aktualizaci stanoviska přijatého usnesení č. 6/32 z VI./32. zasedání ZMČ Brno-Líšeň , konaného dne 24.04.2014

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nedoporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s prodejem částí pozemků p.č. 3624/4, 3624/5 a částí 3624/1 v k.ú. Líšeň, situovaných před rodinnými domy Podolská č. 66,68 a 70 s ohledem na zachování ochranného pásma vodovodního řádu DN 100 a nadále souhlasí s pronájem částí pozemků p.č. 3624/4, 3624/5 a částí p.č. 3624/1 v k.ú. Líšeň majitelům rodinných domů Podolská č. 66,68 a 70

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědranský, Válek, Vondráčková, Hrazdíra)

34.VII.17/2700/7 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k bezúplatnému nabytí pozemků p.č. 9353/3 a 9353/51 v k.ú. Líšeň z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových s omezujícími podmínkami, tj. využití pozemků po dobu 10-ti let pouze ve veřejném zájmu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s bezúplatným nabytím pozemků p.č. 9353/3 a 9353/51 v k.ú. Líšeň z vlastnictví ČR – ÚZSVM do majetku statutárního města Brna a souhlasí s dodržáním omezujících podmínek, tj. využitím pozemků po dobu 10-ti let ve veřejném zájmu, pozemky nepronajímat a nevyužívat ke komerčním zájmům nebo jiným výdělečným účelům uvedených v návrzích smluv, ode dne nabytí pozemků do vlastnictví statutárního města Brna

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědranský, Válek, Vondráčková, Hrazdíra)

35. VII.17/2700/8 Věc : Návrh na uložení úkolu pro odbor územního plánování a rozvoje ÚMČ Brno-Líšeň projednání svěřeni pozemků p.č. 1055/1 a 1057/1 v k.ú. Líšeň, MČ Brno-Líšeň za účelem pronájmu , pro zřízení lesní školky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se záměrem dočasného využití pozemků p.č. 1055/1, 1057/1 a nepronajaté části 1059/1 v k.ú. Líšeň ke zřízení lesní školky, do doby realizace zástavby v souladu s ÚPmB a ukládá odboru územního rozvoje a výstavby ÚMČ Brno-Líšeň zahájit řízení o svěřeni pozemků p.č. 1055/1 a 1057/1 v k.ú. Líšeň , MČ Brno-Líšeň

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědranský, Válek, Vondráčková, Hrazdíra)

36.VII.17/2700/9 Věc : Návrh MO MMB města Brna na svěřeni pozemků p.č. 1805, 1806 a 1807 v k.ú. Líšeň MČ Brno-Líšeň za účelem pronájmu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se svěšením pozemků p.č. 1805, 1806 a 1807 v k.ú. Líšeň, MČ Brno-Líšeň

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědronský, Válek, Vondráčková, Hrazdíra)

37. VII.17/2700/10 Věc : Návrh odboru územního rozvoje a výstavby na stanovisko k podání požadavku u Odboru územního plánování a rozvoje MMB k vyřazení navýšení IPP na pozemcích p.č. 5049/24, 5049/96 v lokalitě mezi ulicemi Novolíšeňská – Houbařská ze souboru změn ÚPmB 2015 – 42. soubor – celoměstské změny pod číslem AB 11/15- CM Míra stavebního využití v návrhových plochách

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň nesouhlasit se zařazením pozemků parcelní číslo 5049/24, 5049/96 v k.ú. Líšeň, v lokalitě mezi ulicemi Novolíšeňská – Houbařská do souboru změn ÚPmB 2015 42. soubor – celoměstské změny pod číslem AB 11/15 – CM – Míra stavebního využití v návrhových plochách,
pověřuje p. starostu MČ Brno-Líšeň k podání požadavku u Odboru územního plánování a rozvoje MMB

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědronský, Válek, Vondráčková, Hrazdíra)

38. VII.17/2700/11 Věc : Návrh odboru územního rozvoje a výstavby na stanovisko k podání stanoviska u náměstka primátora pro oblast rozvoje města Mgr. Martina Andera, Ph.D. a Odboru územního plánování a rozvoje MMB k celoměstské změně pod číslem AB 11/15 – CM – Míra stavebního využití v návrhových plochách ze 42. souboru změn ÚPmB 2015

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň nesouhlasit s navýšením IPP (indexu podlažních ploch) v jakékoliv lokalitě městské části Brno-Líšeň v rámci celoměstské změny pod číslem AB11/15 – CM míra stavebního využití v návrhových plochách ze 42. souboru změn ÚPmB 2015 a pověřuje

p. starostu MČ Brno-Líšeň k podání stanoviska u náměstka primátora pro oblast rozvoje města Brna Mgr. Martina Andera, Ph.D.,

p. starostu MČ Brno-Líšeň k podání stanoviska u Odboru územního plánování a rozvoje MMB

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědronský, Válek, Vondráčková, Hrazdíra)

39. VII.17/2700/12 Věc : Návrh investičního záměru Výměna výtahů v tramvajové zastávce Jírova

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s investičním záměrem Výměna výtahů v tramvajové zastávce Jírova zpracovaný ÚT MMB, oddělením předprojektové přípravy staveb a kontroly

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědronský, Válek, Vondráčková, Hrazdíra)

40. VII.17/ 2700/13 Věc : Pronájem místa na stožárech veřejného osvětlení za účelem umístění květinových nádob na ul. Jírova

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nesouhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem místa na 4 ks stožárů veřejného osvětlení na ul. Jírova za účelem umístění květinových nádob,
pověřuje p. starostu MČ Mgr. Břetislava Štefana jejím podpisem

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědronský, Válek, Vondráčková, Hrazdíra)

41. VII.14/2700/14 Věc : Žádost spol. INEX s.r.o. o vyslovení souhlasu s vybudováním páteřního chodníku, obklopujícího Areál bydlení Chmelnice na pozemcích p.č. 5075/6, 5075/7, 5075/3 a 5075/4 v k.ú. Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s vybudováním páteřního chodníku obklopujícího Areál bydlení Chmelnice na

pozemcích p.č. 5075/6, 5075/7, 5075/3 a 5075/4 v k.ú. Líšeň, za předpokladu vyslovení souhlasu se stavebním záměrem majetkovým odborem , odborem dopravy a odborem životního prostředí MMB s tím ,že v p.č. 5075/6 v k.ú. Líšeň zůstane zachována veřejná zeleň po celé délce pozemku p.č. 5076/3 v k.ú. Líšeň (jižním směrem)

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědronský, Válek, Vondráčková, Hrazdára)

42. VII.17/2000 Věc : Projekt CZ 1.02/3.2.00/13.21999 Rekonstrukce polikliniky Horníkova 34 – rozhodnutí o poskytnutí dotace a návrh smlouvy o poskytnutí podpory ze SFŽP

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí rozhodnutí o poskytnutí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR na projekt CZ 1.02/3.2.00/13.21999 Rekonstrukce polikliniky Horníkova 34,

RMČ doporučuje Radě města Brna

schválit manuál realizace projektu CZ 1.02/3.2.00/13.21999 Rekonstrukce polikliniky Horníkova 34, který tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu,

souhlasit

s podmínkami poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR na projekt CZ 1.02/3.2.00/13.21999 Rekonstrukce polikliniky Horníkova 34, které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace,

uzavřením smlouvy č. 14191413 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR na projekt CZ 1.02./3.2.00/13.21999 Rekonstrukce polikliniky Horníkova 34 z úrovně MČ Brno –Líšeň která tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu,

pověřit Mgr. Břetislava Štefana,starostu MČ Brno-Líšeň podpisem

soupisu bankovních účtů přiřazených projektu CZ.1.02/3.2.00/13.21999 Rekonstrukce polikliniky Horníkova 34,

podpisem smlouvy č. 14191413 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR na projekt CZ.1.02/3.2.00/13.21999 Rekonstrukce polikliniky Horníkova 34, včetně jejich případných dodatků

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Freiberg, Kolečkář, Štědronský, Válek, Vondráčková, Hrazdára)

43. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise bytové ze dne 29.06.2015

Pro : 7

44. Kontrola usnesení

Provedla místostarostka Mgr. Ing.Vondráčková .

45. Diskuse, Různé

Hrazdára - p. Kůs harmonogram vybudování komunikace Markovičova – Chmelnice – (T příští schůze RMČ)

Válek – Jedlý park – není nic nového.

46. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan
starosta

Mgr. Ing. Eliška Vondráčková
ověřovatelka