

**Z á p i s**  
**z 13. schůze Rady městské části Brno-Líšeň**  
**konané dne 27.5.2015**

1. Zahájení a schválení programu

Přítomni : Mgr. Břetislav Štefan, PhDr. Miloš Freiberg, p.Štědronský, prof. MUDr. Válek, CSc., MBA,  
p. Hrazdára, Mgr. Ing. Vondráčková

Omluven : p. Sedláček

Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : pro : 6

Na schůzi rady byli pozváni zástupci Skautů, kteří mají klubovnu v rokli.

Na první RMČ v září zazní informace – jak dopadla kolaudace budova v rokli.

**2. VII.13/2000/1 Věc : Rekonstrukce a rozšíření sportovně rekreačních ploch v areálu ZŠ Brno,  
Horníkova 1 – smlouvy o poskytnutí dotace**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod na projekt „Rekonstrukce a rozšíření sportovně rekreačních ploch v areálu ZŠ Brno, Horníkova 1“, která tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

RMČ doporučuje Radě města Brna

souhlasit s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod na projekt „Rekonstrukce a rozšíření sportovně rekreačních ploch v areálu ZŠ Brno, Horníkova 1“ z úrovně MČ Brno-Líšeň, která tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Pověřit Mgr. Břetislava Štefana, starostu MČ Brno-Líšeň podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod na projekt „Rekonstrukce a rozšíření sportovně rekreačních ploch v areálu ZŠ Brno, Horníkova 1“

přítomno : 5 pro : 5 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Hrazdára, Vondráčková )

**3. VII.13/2300/1Věc : Smlouva o poskytnutí finanční dotace podle čl. IV. Pravidel pro poskytování dotací  
z rozpočtu MČ Brno-Líšeň**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje smlouvu o poskytnutí finanční dotace typu B ve výši 20 tis. Kč z rozpočtu MČ Brno-Líšeň pro příjemce Černí koně, spolek, IČ : 22724389, se sídlem Jirny, Cyrilovská 48, za účelem krytí nákladů na zajištění cen do soutěží, doprovodný program ukládá ORF zpracovat příslušné rozpočtové opatření a doporučuje pověřit p. starostu podpisem smlouvy o poskytnutí finanční dotace

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdára, Vondráčková )

**4. VII.13/2400/1 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu „Zahraniční jazykový kurz pro učitele a jazykově  
vzdělávací pobyt pro žáky ZŠ Masarova“ – výzva k podání nabídky**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

výzvu zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zahraniční jazykový kurz pro učitele a jazykově vzdělávací pobyt pro žáky ZŠ Masarova“, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu

ověřené přílohy jsou uloženy na útvaru tajemníka ÚMČ Brno-Líšeň

termín pro podání nabídek 15.6.od 11.00 hod.

termín pro otevírání obálek 15.6.2015 od 11.30 hod.

termín pro hodnocení a posouzení kvalifikace 15.6.2015 od 12.30 hod.

RMČ jmenuje

komisi pro otevírání obálek ve složení:

členové: Mgr. Zálešáková, Mgr. Jelínková, Mgr. Štěpánová, Mgr. Hégrová, Mgr. Čechová, p. Sedláček

náhr.: Mgr. Zálešák, Mgr. Rotrekl, Mgr. Teyschlová, Mgr. Trnková, Mgr. Ullmannová,  
Mgr. Ing. Vondráčková

hodnotící komisi, která bude zároveň posuzovat kvalifikace:

členové: Mgr. Zálešáková, Mgr. Jelínková, Mgr. Štěpánová, Mgr. Hégrová, Mgr. Čechová, p. Sedláček

náhr.: Mgr. Zálešák, Mgr. Rotrekl, Mgr. Teyschlová, Mgr. Trnková, Mgr. Ullmannová,  
Mgr. Ing. Vondráčková

RMČ schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky

RMČ ukládá

řediteli základní školy

zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům a výzvu včetně komplexní zadávací dokumentace

uveřejnit na <http://www.zsmasarova.cz>

vedoucí organizačního odboru, garantovi veřejných zakázek uveřejnit výzvu k podání nabídky na profilu  
zřizovatele zadavatele, T : bezodkladně

uveřejnit komplexní zadávací dokumentaci na profilu zřizovatele zadavatele, T : bezodkladně

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Hrazdíra, Vondráčková )

#### **5. VII. 13/2400/2 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu „Rámcová smlouva na dodávku kancelářských potřeb“ - vyloučení uchazeče**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vylučuje uchazeče ARKA SG s.r.o., Špitálka 93/23, 602 00 Brno, IČ : 60740787, který podal  
nabídku do soutěže na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rámcová smlouva na dodávku kancelářských  
potřeb“, pro nesplnění zadávacích podmínek

ukládá vedoucí ORG uveřejnit rozhodnutí o vyloučení na profilu zadavatele

<http://www.brno-lisen.cz/job/list>

přítomno : 6 pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Hrazdíra, Vondráčková )

#### **6. VII.13/2400/3 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu „Rámcová smlouva na dodávku kancelářských potřeb“ – výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Rámcová smlouva na dodávku kancelářských  
Potřeb“ jako nejvhodnější nabídku firmy ACTIVA spol.s.r.o., Veselská 686, 199 00 Praha,  
IČ : 48111198

RMČ schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Líšeň, Jírova 2 ,  
628 00 Brno, IČ : 44993785 a ACTIVA spol.s.r.o., Veselská 686, 199 00 Praha, IČ : 48111198,  
která tvoří přílohu č. 4 zápisu

ověřená příloha je uložena na útvaru tajemníka ÚMČ

pověřuje p. starostu podpisem smlouvy

ukládá vedoucí ORG zajistit na profilu zadavatele zveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky,

T : do 5 pracovních dnů po rozhodnutí

Přítomno : 6 pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Hrazdíra, Vondráčková )

#### **7. VII.13/2400/4 Věc : Veřejná zakázka ve zjednodušeném podlimitním řízení „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy ZŠ a MŠ Horníkova v Brně-Lišni“ – výběr nejvhodnější nabídky , návrh smlouvy**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro veřejnou zakázku na dodávku zadanou podle ust. § 21 odst. 1 písm.f) zákona č.  
137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) „Úprava

dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy ZŠ a MŠ Horníkova 1 v Brně-Lišni“

jako nejvhodnější nabídku firmy Kavyl spol.s.r.o., Mohelno 452/1, 675 75 Mohelno, IČ : 49975358

RMČ ukládá vedoucí ORG ÚMČ Brno-Líšeň

zajistit uveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu T : bezodkladně (do 5 pracovních  
dnů po rozhodnutí)

pověřuje vedoucí ORG ÚMČ Brno-Líšeň podpisem oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

schvaluje smlouvu mezi st. městem Brnem, MČ Brno-Líšeň a Kavyl spol.s.r.o., Mohelno 452/1, 675 75 Mohelno, IČ : 49975358 na veřejnou zakázku „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu Mateřské školy ZŠ a MŠ Horníkova 1 v Brně-Lišni“ zadanou podle ust. § 21 odst. 1 písm.f) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), která tvoří přílohu č. 6 zápisu

ověřená příloha je uložena na útvaru tajemníka ÚMČ Brno-Líšeň

pověřuje p. starostu jejich podpisem

vedoucí ORG ÚMČ Brno-Líšeň podpisem formuláře Oznámení o zadání zakázky

ukládá vedoucí organizačního odboru ÚMČ Brno-Líšeň

zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře Oznámení o zadání zakázky k uveřejnění v Informačním systému o veřejných zakázkách

T : do 15 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele

T : do 15 dnů od ukončení zadávacího řízení

uveřejnění smlouvy na profilu zadavatele

T : do 15 dnů od jejího uzavření

uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele

T : v termínu stanoveném zákonem

uveřejnění seznamu subdodavatelů na profilu zadavatele

T : v termínu stanoveném zákonem

další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

T : bezodkladně

přítomno : 6 pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdíra, Vondráčková )

#### **8. VII.13/2500/1 Věc : Přehled hospodaření MČ Brno – Líšeň za I. čtvrtletí roku 2015 – rozpočtová činnost**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí výsledky hospodaření rozpočtové činnosti MČ Brno-Líšeň za I. čtvrtletí roku 2015

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdíra, Vondráčková )

#### **9. VII.13/2500/2 Věc : Informace z mezitímní účetní závěrky MČ Brno-Líšeň k 31.03.2015**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň vzít na vědomí informace z mezitímní účetní závěrky MČ Brno-Líšeň k 31.03.2015 dle příloh

Přítomno : 6 pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdíra, Vondráčková )

#### **10. VII.13/2500/3 Věc : Účetní závěrky příspěvkových organizací MČ Brno-Líšeň za rok 2014 schválení hospodářského výsledku příspěvkových organizací za rok 2014 a jeho rozdělení do fondů**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje účetní závěrky příspěvkových organizací zřízených MČ Brno-Líšeň za rok 2014

Základní škola , Brno , Masarova 11, p.o.

Základní škola, Brno, Holzova 1, p.o.

Základní škola, Brno, Novolíšeňská 10, p.o.

Základní škola a mateřská škola, Brno, Horníkova 1, p.o.

Mateřská škola, Brno, Neklež 1a, p.o.

Mateřská škola, Brno, Synkova 24, p.o.

Mateřská škola, Brno, Hochmanova 25, p.o.

Mateřská škola SLUNÍČKO , Brno, Strnadova 13. p.o.

Mateřská škola Brno, Puchýřova 13a, p.o.

Mateřská škola RADOST, Brno, Michalova 2, p.o.

Mateřská škola SEDMIKRÁSKA, Brno, Šimáčkova 1, p.o.

Mateřská škola Brno, Trnkova 81, p.o.  
Mateřská škola POHÁDKA, Brno, Bratří Pelíšků 7, p.o.  
Školní jídelna, Brno, Masarova 11, p.o.  
Školní jídelna Brno, Novolišeňská 10, p.o.  
Správa majetku Líšeň, p.o.  
Kulturní centrum Líšeň, p.o.

dle příloh

RMČ schvaluje výsledky hospodaření výše uvedených příspěvkových organizací za rok 2014 a přiděly do fondů těchto příspěvkových organizací ze zlepšeného hospodářského výsledku dle příloh

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdíra, Vondráčková )

#### **11. VII.13/2500/4 Věc : Žádost pořadatele festivalu o výjimku z ustanovení čl. 1 odst. 1 obecné závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009**

Tento materiál byl stažen z programu schůze. Žadatel bude pozván na schůzi rady .

Pro: 6

#### **12. VII.13/2500/5 Věc : Žádost SK Provo o poskytnutí dotace typu B z rozpočtu MČ Brno-Líšeň**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s poskytnutím dotace typu B z rozpočtu MČ Brno-Líšeň ve výši 7 000,- Kč žadateli SK Provo, IČ : 27008622, se sídlem Jírova 5, 628 00 Brno za účelem krytí nákladů spojených s realizací třech závodů v moderní gymnastice v měsíci květnu 2015 (poháry, medaile, ceny)

RMČ schvaluje smlouvu o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu MČ Brno-Líšeň

pověřuje p. starostu podpisem smlouvy

ukládá ORF vypracovat rozpočtové opatření

přítomno : 6 pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdíra, Vondráčková )

#### **13. VII.13/2500/6 Věc : Rozpočtové opatření č. 08/2015**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 08/2015, kterým se nemění výše upraveného rozpočtu dle přílohy

přítomno : 6 pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdíra, Vondráčková )

#### **14. VII.13/2600/1 Věc : Nabídka pronájmu prostor bývalé restaurace Jasmín**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

- příští týden proběhne schůzka s architektkou
- řešení celé lokality - celý areál
- informace od nájemců, vlastníků objektu – konec června
- v září předložit do RMČ

Tento materiál byl stažen z programu schůze.

Pro : 6

#### **15. VII.13/2600/2 Věc : Žádost o neinvestiční příspěvek**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje neinvestiční příspěvek ve výši 20 000,- Kč Základní škole, Brno, Novolišeňská 10, p.o. na materiál pro tvorbu fyzikálních hraček a exponátů

ukládá ORF vypracovat rozpočtové opatření

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdíra, Vondráčková )

#### **16. VII.13/2600/3 Věc : Uzavření smluv s Hasičským záchranným sborem JmK**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Tento materiál byl stažen z programu schůze. Zástupce Hasičského záchranného sboru přijde do ZMČ.

Pro: 6

#### **17. VII.13/2600/4 Věc : Dohoda o používání služebního vozidla MČ Kulturním centrem Líšeň**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dohodu o používání osobního automobilu městské části Kulturním centrem Líšeň p.o. pověřuje p. starostu podpisem dohody

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdíra, Vondráčková)

#### **18.VII.13/2600/5 Věc : Sjednání nového nájemního vztahu s p. Tomašovičem – Ondráčkova 134**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nesouhlasí s uzavřením nové nájemní smlouvy na část objektu Ondráčkova 134 s panem Vladimírem Tomašovičem a trvá na vyklizení celého objektu ke dni skončení stávajícího nájemního vztahu tj. k 30.6.2015

ukládá ÚMČ zveřejnit nabídku pronájmu objektu (na úřední desce, v Líšeňských novinách, v denním tisku) na dobu neurčitou bez omezení účelu pronájmu a obdržené žádosti předložit RMČ k posouzení

Jako vlastník pozemku p.č. 3396 ukládá OÚRV ÚMČ Brno-Líšeň prověřit aktuální stav stavby p. Tomašoviče v zadní části objektu a současně zabezpečit soudního znalce, který zpracuje posudek o ceně této nedokončené budovy

přítomno : 6 pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdíra, Vondráčková )

#### **19. VII.13/2600/6 Věc : Dohoda o skončení nájmu bytu**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se skončením nájmu bytu č. 28, Molákova 17 dohodou ke dni 30.6.2015 s paní L. S. Š.

pověřuje p. starostu podpisem dohody o skončení nájmu bytu

Přítomno : 6 pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdíra, Vondráčková )

#### **20.VII.13/2600/7 Věc : Žádosti o prodloužení nájemních smluv**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 3 v domě xxxxxxxx s paní H. F. na dobu určitou dvou let

s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 23 v domě xxxxxxxx s paní H. Z. a J. Z. na dobu určitou jednoho roku

s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 19 v domě xxxxxxxx s panem O. H. a paní V. H. na dobu určitou dvou let

s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 19 v domě xxxxxxxx s paní H. G. a panem J. G. na dobu určitou jednoho roku

Přítomno : 6 pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdíra, Vondráčková )

#### **21. VII.13/2600/8 Věc : Žádost o povolení akce na veřejném prostranství**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s konáním akce Malování na chodníku pořádané Knihovnou J. Mahena dne 17.6.2015 na prostranství před pobočkou knihovny na ul. Jírova

přítomno: 6 pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdíra, Vondráčková )

#### **22. VII.13/2600/9 Věc : Opětovná žádost paní I. V. o snížení stanoveného nájemného z pozemku**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ trvá na svém usnesení ze dne 15.4.2015, nesouhlasí se žádostí paní I. V. zastoupené  
JUDr. Karlem Maláskem o snížení stanoveného nájemného ze zastavěného pozemku p.č. 4814/49  
a trvá na částce 330,- Kč/m<sup>2</sup>/ročně  
přítomno : 6 pro : 5 ( Štefan, Freiberg, Válek, Hrazdára, Vondráčková ) zdržel se: 1 ( Štědranský )

**23. VII.13/2600/10 Věc : Dohoda o skončení nájmu (garáž)  
Smlouva o nájmu pozemku (garáž)**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Dohodu o ukončení nájmu id 1/16 pozemku p.č. 4185/2 o výměře 234 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšeň při ulici  
Heydukova v Brně-Líšni, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj,  
Katastrální pracoviště Brno-město, na dobu neurčitou, za účelem využití tohoto pozemku jako  
příjezdové plochy ke garáži pro manžele L. a V. K., xxxxxx, xxxxxxxx.  
smlouvu o nájmu id 1/16 pozemku p.č. 4185/2 o výměře 234 m<sup>2</sup> k.ú. Líšeň při ulici Heydukova v  
Brně-Líšni za účelem využití tohoto pozemku jako příjezdové plochy ke garáži pro I. K.  
xxxxxxx, xxxxxxxx  
pověřuje p. starostu podpisem dohody a nové nájemní smlouvy

Přítomno : 6 pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Hrazdára, Vondráčková)

**24. VII.13/2600/11 Věc : Významná podlimitní veřejná zakázka na rámcovou smlouvu na stavební práce  
„Modernizace bytů v bytových domech v Brně-Líšni – II. etapa“ – zahájení zadávacího  
řízení**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Kdo je zodpovědný za zakázku : po právní stránce Mgr. Dolenská  
po technické stránce Ing. Věrný

Usnesení : RMČ schvaluje

zahájení zadávacího řízení významné podlimitní veřejné zakázky na rámcovou smlouvu na stavební  
práce „Modernizace bytů v bytových domech v Brně-Líšni - II. etapa“ v souladu s ustanovením § 21  
odst. 1 písm. a) z.č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách (dále jen zákon) v otevřeném řízení  
formulář Oznamení o zakázce, který tvoří přílohu usnesení

zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu usnesení

zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu usnesení (ověřené přílohy jsou uloženy na útvaru  
tajemníka ÚMČ Brno-Líšeň )

termín pro podání nabídek 29.7.2015 do 9.00 hod.

termín pro otevírání obálek 29.7.2015 od 9.00 hod.

termín pro posouzení a hodnocení nabídek 29.7.2015 9.15 hod.

RMČ jmenuje

komisi pro otevírání obálek ve složení :

členové : Břetislav Štefan, Michal Hrazdára, Petr Štědranský, Ladislav Barták , Jaroslav Stross,  
Radek Jurčík, Jiří Šlanhof, Luboš Věrný, Pavel Červinka

náhr.: Eliška Vondráčková, Petr Lízal, Tomáš Klíma, Irena Sehnalová, Jaromír Talpa, Jan Merta,  
Eva Málková, Markéta Hoskovcová, Viera Dubská

hodnotící komisi, která bude zároveň posuzovat kvalifikaci:

člen : Mgr. Břetislav Štefan – náhr. Mgr. Ing. Eliška Vondráčková

člen : Michal Hrazdára – náhr. Mgr. Petr Lízal

člen : Petr Štědranský – náhr. Ing. Tomáš Klíma

člen : Doc. JUDr. Ing. Radek Jurčík – náhr. Ing. Irena Sehnalová

člen : Ladislav Barták – náhr. Ing. Jaromír Talpa

člen : Mgr. Jaroslav Stross – náhr. Jan Merta

s odboru kvalifikací

člen : Ing. Luboš Věrný – náhr. Ing. Eva Málková

člen : Ing. Jiří Šlanhof – náhr. Ing. arch. Markéta Hoskovcová PhD.

člen : Ing. Pavel Červinka – náhr. Ing. arch. Viera Dubská

pověřuje garanta VZ Mgr. Petru Dolenskou

jednáním za statutární město Brno, MČ Brno-Líšeň u této podlimitní veřejné zakázky

podpisem formuláře Oznámení o zakázce  
ukládá garantovi VZ Mgr. Petře Dolenské  
zajistit uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení (otevřeném řízení) prostřednictvím formuláře  
Oznámení o zakázce v Informačním systému o veřejných zakázkách T : bezodkladně  
zajistit uveřejnění celé zadávací dokumentace na profilu zadavatele, T : do tří dnů ode dne uveřejnění  
Oznámení o zahájení zadávacího řízení

Přítomno : 6 pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdára, Vondráčková )

## **25. VII.13/2600/12 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího v rámci regenerace**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem bytu č. 4, vel. 1+kk, Molákova xx paní B. K., bytem xxxxx  
za podmínky vrácení bytu č. 15, vel. 3+1 v domě Jírova xx. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu  
neurčitou.  
s pronájmem bytu č. 15, vel. 3+1, Jírova xx paní I. S., bytem xxxxxx za podmínky vrácení  
bytu č. 13, vel. 2+kk v domě Jírova xx. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31.12.2018.  
s pronájmem bytu č. 11, vel. 3+1, Masarova xx paní M. B., bytem xxxxxxxx za podmínky vrácení  
bytu č. 9, vel. 3+1 v domě Hochmanova xx. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

přítomno : 6 pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdára, Vondráčková )

## **26.VII.13/2600/13 Věc : Pronájem bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí  
s pronájmem bytu č. 7, vel. 4+1, Popelákova xx paní V. H., bytem xxxxxxxx za podmínky  
vrácení bytu č. 3, vel. 3+1, Zikova xx. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 30.09.2017.  
s pronájmem bytu č. 16, vel. 3+1, Horníkova xx za podmínky vrácení bytu č. 23, vel. 2+kk,  
Horníkova xx. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dvou let.  
s pronájmem bytu č. 7, vel. 2+kk, Synkova xx manželům P. a E. F., bytem xxxxxxxx za podmínky  
vrácení nástavbového bytu č. 27, vel. 2+kk v domě Molákova xx.  
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dvou let. Neodbydlé nájemné za nástavbový byt  
ve výši 94 394,- Kč bude manželům F. poukázáno na účet, a to po úhradě této částky novým nájemcem.

Přítomno : 6 pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdára, Vondráčková )

## **27. VII.13/2600/14 Věc : Pronájem bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího – odstoupení**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí sdělení Mgr. J. H., bytem xxxxxxxx o odstoupení od  
„Rozhodnutí RMČ - přestěhovat se do bytu č. 30, J. Faimonové 7“ a zůstává nájemcem původního  
bytu č. xx, J. Faimonové xx

Přítomno : 6 pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdára, Vondráčková )

## **28. VII.13/2600/15 Věc : Přerušování provozu MŠ Synkova**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s přerušováním provozu Mateřské školy, Brno, Synkova 24, p.o. od 26.06.2015 z důvodu  
zahájení rekonstrukce budovy MŠ  
ukládá paní ředitelce zveřejnit informaci o přerušování provozu na přístupném místě ve škole –  
termín neprodleně poté, co o přerušování provozu rozhodne

přítomno .6 pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdára, Vondráčková )

## **29.VII.13/2700/1 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k návrhu prodeje/pronájmu částí pozemků p.č. 4039 o výměře 257 m<sup>2</sup> a p.č. 4050 o výměře 99 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšeň do vlastnictví fyzických osob**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň nesoúhlasit s prodejem části pozemků p.č. 4039 o výměře 257 m<sup>2</sup>

a p.č. 4050 o výměře 99 m<sup>2</sup> do vlastnictví fyzických osob s ohledem na zachování vlastnictví města Brna v lokalitě, k případnému výhledovému uložení inženýrských sítí  
a souhlasí s pronájmem části pozemků p.č. 4039o výměře 257 m<sup>2</sup> a p.č. 4050 o výměře 99 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšeň  
vlastníkům pozemků p.č. 4038/1 a 4049/1 k.ú. Líšeň, ke kterým byly tyto části zaploceny  
přítomno : 6            pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Hrazdára, Vondráčková )

**30. VII.13/2700/2 Věc : Žádost MO MMB o aktualizaci stanoviska ve věci odprodeje pozemku p.č. 1971/1  
298 m<sup>2</sup> – zahrada**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s prodejem pozemku p.č. 1971/1 v k.ú. Líšeň, ke  
stavbě rodinného domu formou nabídkového řízení, za předpokladu dodržení vyhlášky č. 501/2006 Sb.  
o obecných požadavcích na využití území – vymezení pozemků a umístění staveb na nich, vyhl.č.  
268/2009 o technických požadavcích na stavby a zákl. č. 18/1997 Sb.

Přítomno : 6            pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Hrazdára, Vondráčková )

**31. VII.13/2700/3 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k návrhu prodeje nebo zřízení práva služebnosti  
k pozemku p.č. 6652 – 73 m<sup>2</sup> – zastavěná plocha /nádvoří – stavba technického vybavení  
v k.ú. Líšeň , ve prospěch společnosti RWE Gasnet s.r.o.**

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s odprodejem pozemku p.č. 6652 v k.ú. Líšeň  
do vlastnictví společnosti RWE Gasnet s.r.o. a doporučuje MO MMB zvážit i odprodej pozemku  
p.č. 8118 – ostatní komunikace v k.ú. Líšeň sloužící jako příjezd k regulační stanici plynu , taktéž  
do vlastnictví spol. RWE Gasnet s.r.o.

přítomno : 6            pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Hrazdára, Vondráčková )

**32. VII.13/2700/4 Věc : Žádost spol. Kabel – projekt pro investora E.ON Distribuce, a.s. o vyslovení souhlasu  
se zřízením věcného břemene k pozemkům p.č. 4417/10 a 7642 v k.ú. Líšeň k realizaci  
stavby 1030023792 – Brno, J. Faimonové p.č. 4417/11 přel.VN, NN**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nesouhlasí se zřízením věcného břemene – práva služebnosti k pozemku p.č. 7642 v k.ú. Líšeň  
do doby projednání navržené změny ÚPmB z funkčního využití ploch smíšených výroby a služeb ( SV)  
na část plochy pro dopravu – významná parkoviště ( DP) na plochu smíšenou obchodu a služeb ( SO)  
doporučuje MO – stavebnímu referátu, MMB z důvodu přijatého usnesení č. 8/4 z VII./4.zasedání  
ZMČ Brno-Líšeň , konaného dne 5.3.2015 se zřízením věcného břemene – práva služebnosti k  
pozemku p.č. 4417/10 v k.ú. Líšeň , do doby projednání navržené změny ÚPmB nesouhlasit

přítomno : 6            pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Hrazdára, Vondráčková )

**33. VII.13/2700/5 Věc : Žádost MO MMB o aktualizaci stanoviska ve věci odprodeje pozemku p.č. 3865 v  
k.ú. Líšeň do vlastnictví fyzické osoby**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň do doby zpracování Regulačního plánu Kostelíček s prodejem  
pozemku p.č. 3865 v k.ú. Líšeň do vlastnictví fyz.osoby, nesouhlasit, pozemek by mohl být využit  
i na směnu vlastnictví

přítomno : 6            pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědranský, Válek, Hrazdára, Vondráčková )

**34. VII.13/2700/6 Věc : Žádost spol. Prosig s.r.o. pro investora spol. E.ON Distribuce a.s. o souhlas se zřízením  
věcného břemene – práva služebnosti k pozemkům p.č. 2724,2733/2,2734/3,2734/6,  
3071/4 a 3071/17 v k.ú. Líšeň (svěřených MČ Brno-Líšeň ) ke stavební úpravě NN, VN**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí v zastoupení za vlastníka svěřených pozemků p.č. 2724,2733/2,2734/3,2734/6,  
3071/4 a 3071/17 v k.ú. Líšeň se zřízením věcného břemene – práva služebnosti, ve prospěch



spol. E.ON Distribuce a.s., k uložení podzemního vedení NN, VN v souvislosti se stavbou Brno, Hřbitovní, K. Světlé + propojka VN Jablonského – Heydukova, st. úprava NN, VN

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdíra, Vondráčková )

**35. VII.13/2700/7 Věc : Žádost odboru územního plánování a rozvoje MMB o vyjádření k záměrům na pořízení Změn Územního plánu města Brna - 43. soubor, jedná se o dílčí změny podmínky využití území lokálního charakteru**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje

ZMČ Brno-Líšeň k záměrům na pořízení dílčích změn ÚPmB – 43. soubor

souhlasit s číslem změn B71/15-0,B72/15-0,B73/15-0 a B79/15-0 a

nesouhlasit s číslem změn B70/15 -0,V74/15-0,B76/15-0,B75/15-0,B77/15-0 a B 78/15-0 z důvodu uvedených v tabulkovém stanovisku MČ Brno-Líšeň o st. 1-9, které je nedílnou součástí usnesení MČ Brno-Líšeň

ZMČ Brno-Líšeň , k záměru na pořízení změny celoměstského významu ÚPmB – 43. soubor nesouhlasit

s číslem změny AB 188/15-0, vypuštěním vyznačení limitů využití území z textové a grafické části ÚPmB – z důvodu uvedeného v tabulkovém stanovisku MČ Brno-Líšeň o str. 1-9, které je nedílnou součástí usnesení MČ Brno-Líšeň

ZMČ Brno-Líšeň k záměru na pořízení změn textové části ÚPmB – 43. soubor souhlasit

s číslem změny AB 189/15-0, A 190/15-0 a 191/15-0 uvedených v tabulkovém stanovisku

MČ Brno-Líšeň o str. 1-9, které je nedílnou součástí usnesení MČ Brno-Líšeň

Přítomno . 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdíra, Vondráčková )

**36. VII.13/2700/8 Věc : Návrh OÚRV ÚMČ Brno-Líšeň na úpravu znění usnesení bodu č. 12/97 z VI./97. schůze RMČ Brno-Líšeň , konané den 29.10.2014 a usnesení č. 8/2 zasedání VII./2. ZMČ Brno-Líšeň, konaného dne 18.12.2014**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ upřesňuje své přijaté usnesení č. 12/97 z VI./97. schůze konané dne 29.10.2014 takto doporučuje ZMČ Brno-Líšeň upřesnit své usnesení č. 8/2 z VII./2.zasedání , konaného dne 18.12.2014 a souhlasit s předložením návrhu RMB o vydání územního opatření o stavební uzávěře, která se vydává opatřením obecné povahy na území vymezeném ul. Samoty, Střelnice, Slavomírova v severní části ohraničené lesem v k.ú. Líšeň, ve kterém se změnila Regulativy pro uspořádání území zrušením ze dne 23.01.2015 opatřením obecné povahy č. 3/2014 změna Územního plánu města Brna Aktualizace ÚPmB vydaná dle § 54 odst. 1 zákona 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstva města Brna na Z6/035 zasedání, konaném dne 17.června 2014 a

pověřuje p. starostu podpisem návrhu předkládaného do RMB

Přítomno : 6 pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdíra, Vondráčková )

**37. VII.13/2700/9 Věc : Objízdná trasa přes území MČ Brno-Líšeň v souvislosti s uzavřením silnice III/37370 u Podolí**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nesouhlasí s vedením objízdné trasy přes území městské části Brno-Líšeň v souvislosti s uzavřením silnice III/37370 u křižovatky se silnicí II/430 u obce Podolí a to z důvodu velmi špatného technického stavu komunikací, které jsou již v současné době dopravně přetížené včetně křižovatek přes které je navržena objízdná trasa vedena a z důvodu bezpečnosti, ochrany majetku a zdraví obyvatelstva

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdíra, Vondráčková )

**38.VII.13/800/1 Věc : Žádosti o pronájem nebytových prostor na poliklinice Horníkova 34**

Vyřádění : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí předložené žádosti uchazeče R. K., xxxxxx, xxxxxx a L. F., xxxxxxxx, xxxxxxxx  
ukládá ředitelce SML p.o. zajistit přípravu textu nájemní smlouvy nebytového prostoru č. 619 (místnosti č. 150-157) v 1.n.p. o celkové výměře 161,75 m<sup>2</sup> s vítězným uchazečem R. K., xxxxxxxx, xxxxxxxx

T : předložení návrhu smlouvy k projednání RMČ nejpozději do 14. schůze RMČ

Přítomno : 6 pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdíra, Vondráčková )

### **39. VII.13/800/2 Věc : Smlouva o užívání společných prostor s nájemcem A. R.**

Vyřádění : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje vypovězení smlouvy o užívání společných prostor ze dne 22.2.2012 s nájemcem A. R., IČ : 68767790

pověřuje p. starostu podepsáním výpovědi smlouvy

Přítomno : 6 pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdíra, Vondráčková )

### **40. VII.13/800/3 Věc : Smlouva o užívání společných prostor s nájemcem J. K.**

Vyřádění : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje vypovězení smlouvy o užívání společných prostor ze dne 1.5.2014 s nájemcem J. K., IČ : 88371026

pověřuje p. starostu MČ podepsáním výpovědi smlouvy

Přítomno : 6 pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdíra, Vondráčková )

### **41. VII.13/800/4 Věc : Vypouštění odpadních vod s obsahem zvláště nebezpečných látek ze stomatologických Ordinací z objektu polikliniky Horníkova**

Vyřádění : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje vypovězení smlouvy o kontrolní činnosti se společností FACTOR s.r.o. ukládá ředitelce SML podání výpovědi stávající smlouvy a po uplynutí výpovědní lhůty smluvní zajištění povinností plynoucích z povolení vypouštění odpadních vod do veřejné kanalizace

přítomno : 6 pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdíra, Vondráčková )

### **42. VII.13/800/5 Věc : Odvolání člena komise sportovní Jmenování člena komise sportovní Odvolání členky z komise pro občanské záležitosti**

Usnesení : RMČ odvolává z komise sportovní Ing. Gejza Valent, MBA na vlastní žádost jmenuje členkou komise sportovní Kláru Steinerovou

RMČ odvolává z komise pro občanské záležitosti Bc. Ivetu Líbalovou na vlastní žádost

Přítomno : 6 pro : 6 ( Štefan, Freiberg, Štědronský, Válek, Hrazdíra, Vondráčková )

#### **43. Projednání zápisů z komisí**

Zápisy byly staženy z programu schůze. Nebyl přítomen p. Sedláček, aby podal z komisí informace.

Pro : 5

#### **44. Kontrola usnesení**

Provedla místostarostka Mgr. Ing. Vondráčková

#### **45. Diskuse, Různé**

MUDr. Válek : bazén na škole Holzova – dotaz na ředitele školy – využití bazenu – pronájem škola – ul. Pohankova – je možné vyhradit místa pro parkování rodičů

Dále zaznělo : prověřit 2 parkovací místa PEKOS – vyvěšení značky na zdi domu projednat s MP - najít řešení této situace

Mgr. Ing. Vondráčková informovala radu o výběru projektanta na akci Rekonstrukce a zateplení obvodového pláště ZŠ Horníkova 1, Brno-Líšeň.

Předmětem je vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby a poskytnutí veškerých dalších inženýrských činností, výkonů a služeb souvisejících s vypracováním projektové dokumentace v souvislosti s realizací stavebních úprav ZŠ Horníkova.

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby.

Byl navržen následující postup :

Ing. Věrný - osloví projektanty

vybere se projektant - schůzka s ředitelem školy , Věrným vyjasnit si základní věci  
projektant bude pozván do rady, jak bude projekt zpracován – představí svou vizi radním (ti můžou v této fázi připomínkovat – zpracování do projektu

poté již radní nebudou vstupovat do projektu - komunikace s panem Věrným – při neshodě bude informovat radu

projektant nese plnou zodpovědnost

hledáme jednoho partnera pro tuto zakázku

MUDr. Válek : jednací řád komisí – kdy bude připraven k projednání

( bude předložen do příští schůze rady )

Práva a povinnosti radních, předsedů výborů a uvolněných funkcionářů.

( radní může úkolovat zaměstnance úřadu ? )

p. Štědranský – je radní, má na starosti kulturu. Může úkolovat paní ředitelku KCL ?

KCL – Dělnický dům – zahájit diskuzi s cílem definovat záměr rady a MČ s KCL

Bylo přijato usnesení :

RMČ pověřuje p. Štědranského přípravou harmonogramu dokumentu popisujícího význam a fungování KCL a Dělnického domu v MČ Brno-Líšeň

T : do příští schůze RMČ

přítomno : 5 pro : 5 (Freiberg, Štědranský, Válek, Hrazdíra, Vondráčková )

46. Závěr

Schůzi ukončila paní Mgr. Ing. Vondráčková.

Mgr. Břetislav Štefan  
starosta

Mgr. Ing. Vondráčková  
ověřovatelka