

Z á p i s
ze 7. schůze Rady městské části Brno-Líšeň
konané dne 4.3.2015

1. Zahájení a schválení programu

Schůzi řídil pan starosta.

Přítomni : Mgr. Štefan, p. Sedláček, PhDr. Freiberg, Mgr. Ing. Vondráčková, p. Štědronský

Omluveni : p. Hrazdíra, prof. MUDr. Válek, CSc., MBA

Hlasování o schválení programu : přítomno : 5 pro : 5

2. VII.7/2400/1 Věc : Projekt do operačního programu Životního prostředí, PO 7, Rozvoj infrastruktury pro realizaci environmentálního vzdělávání, poradenství, osvětu „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy ZŠ a MŠ Horníkova 1 v Brně-Lišni“

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň

schválit realizaci projektu „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy ZŠ a MŠ Horníkova 1 v Brně-Lišni“ ve výši 2 934 724,- Kč včetně DPH, bez finanční spoluúčasti z rozpočtu města Brna

souhlasit s podáním žádosti o dotaci z operačního programu Životního prostředí na projekt „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy ZŠ a MŠ Horníkova 1 v Brně-Lišni“

souhlasit se spolufinancováním a předfinancováním projektu „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy ZŠ a MŠ Horníkova 1 v Brně-Lišni“, z vlastních prostředků rozpočtu MČ Brno-Líšeň

schválit zařazení akce do plánu investičních akcí pro rok 2015

vzít na vědomí, že městská část plně zodpovídá za závazky vyplývající z případného nedodržení podmínek stanovených poskytovatelem účelově určených finančních prostředků

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Sedláček, Freiberg, Vondráčková, Štědronský)

3. VII.7/2400/2 Věc : Projekt do operačního programu Životního prostředí , PO 7, Rozvoj infrastruktury pro realizaci environmentálního vzdělávání, poradenství, osvětu „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy SEDMIKRÁSKA v Brně-Lišni“

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň

schválit realizaci projektu „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy SEDMIKRÁSKA v Brně-Lišni“ ve výši 2 000 000,- Kč včetně DPH, bez finanční spoluúčasti z rozpočtu města Brna

souhlasit s podáním žádosti o dotaci z operačního programu Životního prostředí na projekt „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy SEDMIKRÁSKA v Brně-Lišni“

souhlasit se spolufinancováním a předfinancováním projektu „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy SEDMIKRÁSKA v Brně-Lišni“, z vlastních prostředků rozpočtu MČ Brno-Líšeň

schválit zařazení akce do plánu investičních akcí pro rok 2015

vzít na vědomí, že městská část plně zodpovídá za závazky vyplývající z případného nedodržení podmínek stanovených poskytovatelem účelově určených finančních prostředků

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Sedláček, Freiberg, Vondráčková , Štědronský)

4. VII.7/2500/1 Věc : Žádost o změnu odběratele energií

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se změnou odběratele energií (voda, plyn elektrická energie) v objektu Masarova 2360/11 z příspěvkové organizace Základní škola, Brno, Masarova 11, IČ : 44994044 na příspěvkovou organizaci Školní jídelna, Brno, Masarova 11, IČ : 49466895

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Sedláček, Freiberg, Vondráčková, Štědronský)

5. VII.7/2600/1 Věc : Povolení zahraniční odborné stáže

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje zahraniční služební cestu ředitelce Mateřské školy, Brno, Synkova 24, p.o. Věře Tihlaříkové do Itálie v termínu od 9.3. do 13.3.2015

ukládá paní ředitelce předložit do RMČ stručnou zprávu o výsledku služební cesty

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Sedláček, Freiberg, Vondráčková, Štědronský)

6. VII.7/2600/2 Věc : Návrh na navýšení neinvestičního příspěvku mateřských škol v souvislosti s prázdninovým provozem

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí zajištění prázdninového provozu v MČ Brno-Líšeň dle přílohy

RMČ souhlasí s navýšením neinvestičního příspěvku o částku 1 500,- Kč za každý pracovní den

Mateřských školám zajišťujícím prázdninový provoz ve školním roce 2014/2015, dle přílohy

ukládá ORG zpracovat příslušné rozpočtové opatření

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Sedláček, Freiberg, Vondráčková , Štědronský)

7. VII.7/2600/3 Věc : Změna vlastníka jednotky – garáže v objektu Popelákova

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dohodu o ukončení nájmu pozemků pod objektem hromadných garáží Popelákova s paní K. L.

RMČ schvaluje smlouvu o nájmu ideální části pozemků pod objektem hromadných garáží Popelákova

s panem Z. B., bytem xxxxxxxx, xxxxxxx

pověřuje p. starostu jejich podpisem

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Sedláček, Freiberg, Vondráčková , Štědronský)

8. VII.7/2600/4 Věc : Povolení zahraniční služební cesty

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje zahraniční služební cestu řediteli Základní školy, Brno, Masarova 11, p.o.

Mgr. Ivo Zálešákovi do Anglie v termínu od 18.3. do 22.3.2015

ukládá řediteli předložit do RMČ stručnou zprávu o výsledku služební cesty

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Sedláček, Freiberg, Vondráčková, Štědronský)

9. VII.7/2600/5 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího v rámci regenerace

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

s pronájmem bytu č. 23, vel. 2+kk, Molákova 13 manželům R. a R. J., bytem xxxxxxxx za podmínky vrácení bytu č. 22, vel. 2+kk v domě xxxxxxxx. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

s pronájmem bytu č. 16, vel. 3+1, Molákova 15 manželům Ing. J. a J. H., bytem xxxxxxxx za podmínky vrácení bytu č. 23, vel.3+1 v domě xxxxxxxx. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

s pronájmem bytu č. 18, vel. 1+kk+galerie , Popelákova 4 (nástavba) paní M. T., bytem za podmínky vrácení bytu č. 7, vel. 2+kk v domě xxxxx. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za nájemné ve výši 63,- Kč/m²/měsíc.

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Sedláček, Freiberg, Vondráčková, Štědronský)

10.VII.7/2600/6 Věc : Novela Obecně závazné vyhlášky st. města Brna č.12/2011 o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku – možnost doplnění přílohy vyhlášky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň schválit bez připomínek současný stav přílohy vyhlášky o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Sedláček, Freiberg, Vondráčková, Štědronský)

11. VII.7/2600/7 Věc : Prodlužování nájemních smluv na dobu určitou

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ revokuje své usnesení č. 11/13 přijaté na VI./13. schůzi RMČ Brno-Líšeň dne 1.6.2011 a ruší pověření pro Správu majetku Líšeň k automatickému vystavování dodatků k nájemním smlouvám

RMČ souhlasí s níže uvedeným postupem prodlužování nájemních smluv na dobu určitou :

Nájemní smlouva uzavřena na dobu určitou, po uplynutí prvního dvouletého období bude prodloužena dvakrát na dva roky a dále opět na dobu určitou, opakovaně po pěti letech.

Dodatky k nájemním smlouvám bude vystavovat referent agendy nájemného automaticky , do RMČ budou předkládány pouze sporné případy.

pověřuje p. starostu podpisem dodatků k nájemním smlouvám

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Sedláček, Freiberg, Vondráčková, Štědronský)

12. VII.7/2600/8 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího v rámci regenerace

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem bytu č. 7, vel. 2+kk, Jírova 17 paní M. P., bytem xxxxxx, xxxxxx za podmínky vrácení bytu č. 10, vel. 2+kk v domě xxxxxxxx. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Sedláček, Freiberg, Vondráčková, Štědronský)

13. VII.7/2700/1 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k návrhu svěřeni pozemků p.č. 1862/11, p.č. 3389/27, p.č. 4568 a p.č. 4570 v k.ú. Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se svěřením pozemků p.č. 1862/11, 3389/27, p.č. 4568 a p.č. 4570 v k.ú. Líšeň, MČ Brno-Líšeň za účelem pronájmu

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Sedláček, Freiberg, Vondráčková, Štědronský)

14.VII.7/2700/2 Věc : Žádost společnosti REMO ELEKTRO s.r.o. o souhlas se zřízením věcného břemene (práva služebnosti) k pozemku p.č. 8371 v k.ú. Líšeň, k uložení kabelu VN pro stavbu 1040007509 Brno, Kotlanova st. úprava VN 1202

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nesouhlasí se zřízením věcného břemene (práva služebnosti) k pozemku p.č. 8371 v k.ú. Líšeň pro spol. E.ON.ČR s.r.o. k uložení kabelu VN v souvislosti se stavbou 1040007509 Brno, Kotlanova , st.úprava VN 1202

přítomno : 5 pro : 5(Štefan, Sedláček, Freiberg, Vondráčková, Štědronský)

15. VII.7/800/1 Věc : Veřejná zakázka „Stavební práce v MŠ Puchýřova 13, Brno-Líšeň“ – výběr nejvhodnější nabídky , návrh smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje pořadí vyhodnocení nabídek na níže specifikovanou veřejnou zakázku : „Stavební práce v MŠ Puchýřova 13, Brno-Líšeň, 628 00“

1. Stavební firma MATYÁŠ , IČ : 29298113 1 447 000,00 Kč bez DPH
2. LuSo plus , s.r.o., IČ : 26952751 1 456 413,69 bez DPH
3. Stavební firma PLUS s.r.o., IČ : 26285363 1 514 822, 00 bez DPH

RMČ schvaluje smlouvu o dílo č. 2014-54 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Líšeň a společností Stavební firma MATYÁŠ , IČ : 29298113

pověřuje ředitelku SML , p.o. podpisem Smlouvy o dílo s fy Stavební firma MATYÁŠ , IČ : 29298113,
T : bezodkladně nejpozději do 3 pracovních dnů od uplynutí termínu pro podání námitek
proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky „Stavební práce v MŠ
Puchýřova 13, Brno-Líšeň, 628 00“

RMČ ukládá ředitelce SML, p.o. zajistit podpis smlouvy o dílo s fy Stavební firma MATYÁŠ,
IČ : 29298113, T : bezodkladně, nejpozději do 3 pracovních dnů od uplynutí termínu pro podání
námitek proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky „Stavební práce v
MŠ Puchýřova 13, Brno-Líšeň, 628 00“

pověřuje ředitelku SML, p.o. zajistit na profilu zadavatele zveřejnění rozhodnutí zadavatele o výběru
nejvhodnější nabídky , T : bezodkladně , nejpozději do 3 pracovních dnů a současně zajistit
zveřejnění smlouvy se společností Stavební firma MATYÁŠ, IČ : 29298113
T : nejpozději do 15 pracovních dnů od uzavření smlouvy

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Sedláček, Freiberg, Vondráčková, Štědranský)

16. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise životního prostředí ze dne 16.2.2015

ukládá ÚMČ prověřit možnost rozšíření chodníku v ulici Horníkova, na kterém bylo povoleno podélné
parkování v minimální šířce 1,5 m, a podat informaci RMČ

žádá komisi životního prostředí, aby upřesnila svůj požadavek na místa pro sběr bioodpadu

pověřuje I. místostarostku, aby projednala v komisi připomínky členů rady ohledně sběru bioodpadu

doporučuje komisi životního prostředí konzultovat tuto problematiku s komisí životního prostředí MMB

přítomno : 4 pro : 4 (Sedláček, Freiberg, Vondráčková, Štědranský)

RMČ bere na vědomí zápis z komise stavební ze dne 18.2.2015

17. Diskuse, Různé

Ing. Čapková – na příští radu bude předložen požadavek na navýšení příspěvku na opravy- havárie

p. Nosek – předseda komise sportovní – nutné dořešit financování akcí – nesouhlas KCL financovat tyto akce

p. Barták – Klajdovská – Za Klášterem – vytlučená zámková dlažba

18. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan
starosta

Jozef Sedláček
ověřovatel