

**Z á p i s**  
**z 96. schůze Rady městské části Brno-Líšeň**  
**ze dne 15.10.2014**

1. Zahájení a schválení programu

Schůzi zahájil a řídil pan starosta.

Přítomni : Mgr. Štefan, p. Sedláček, PhDr. Karnet, Ing. Svobodová, p. Pavlík, p. Hrazdíra,  
Mgr. Janišťin

Omluveni : Bc. Mílek, Ing. Mgr.Vondráčková

Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : přítomno : 7 pro: 7

**2. VI.96/800/1 Věc : Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace pro podlimitní veřejnou zakázku „Malířství, lakýrnictví, natěračství a práce související, poliklinika Horníkova 34“**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Tento materiál byl stažen z programu schůze.

přítomno : 7 pro : 7

**3. VI.96/800/2 Věc : Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Stavební práce MŠ Puchýřova, Brno-Líšeň“**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

text výzvy k podání nabídek na zjednodušenou podlimitní veřejnou zakázku „Stavební práce MŠ Puchýřova, Brno-Líšeň, která tvoří přílohu tohoto usnesení

zadávací dokumentaci, která rovněž tvoří přílohu tohoto usnesení

lhůtu pro podání nabídek do 8.00 hod. 10.11.2014

termín pro otevírání obálek od 12.00 hod. 10.11.2014

termín pro posuzování kvalifikace a hodnocení nabídek 10.11.2014 od 12.15 hod.

RMČ jmenuje

Komisi pro otevírání obálek

Členové : Mgr. Štefan, p. Hrazdíra, Bc. Mílek, Ing. Čech, PhDr. Karnet

Náhr. Ing. Sehnalová, p. Pavlík, RNDr. Borecký, CSc., Bc. Záleský, Mgr. Dolenská

Komisi pro posuzování kvalifikace a hodnocení nabídek

Členové : Mgr. Štefan, p. Hrazdíra, Bc. Mílek, Ing. Čech, PhDr. Karnet

Náhr. Ing. Sehnalová, p. Pavlík, RNDr. Borecký, CSc., Ing. Záleský, Mgr. Dolenská

RMČ schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu tohoto usnesení

RMČ ukládá ředitelce SML, p.o. zajistit odeslání výzvy k podání nabídek dodavatelům a její uveřejnění na profilu zadavatele

T : bezodkladně, nejpozději do tří pracovních

Uveřejnit komplexní zadávací dokumentaci na profilu zadavatele

T : bezodkladně, nejpozději do tří pracovních dnů

Přítomno : 7 pro : 7 ( Mgr. Štefan, p. Sedláček, PhDr. Karnet, p. Hrazdíra)

**4.VI.96/800/3 Věc : Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku „Montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení“**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje text výzvy k podání nabídek na podlimitní veřejnou zakázku „Montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení, Brno-Líšeň“, která tvoří přílohu tohoto usnesení

zadávací dokumentaci, která rovněž tvoří přílohu tohoto usnesení

lhůtu pro podání nabídek do 8.30 hod. 10.11.2014  
termín pro otevírání obálek 10.11.2014 od 14.15 hod.  
termín pro posuzování kvalifikace a hodnocení nabídek 10.11.2014 od 14.30 hod.  
RMČ ukládá ředitelce SML p.o. zajistit odeslání výzvy k podání nabídek dodavatelům a její uveřejnění na profilu zadavatele  
T : bezodkladně, nejpozději do tří pracovních dnů  
Uveřejnit komplexní zadávací dokumentaci na profilu zadavatele  
T : bezodkladně, nejpozději do tří pracovních dnů

přítomno : 7 pro : 7 ( Mgr. Štefan, p. Sedláček, PhDr. Karnet, p. Hrazdára)

#### **5. VI.96/800/4 Věc : Podlimitní veřejná zakázka „2014 – 07 Rekonstrukce kotelen, Brno-Líšeň“ – výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje pořadí vyhodnocení nabídek na podlimitní veřejnou zakázku takto :

1. Synett s.r.o. 1 367 542,00 Kč bez DPH

2. MORYS s.r.o. 1 427 090,73 Kč bez DPH

RMČ schvaluje text Rámcové smlouvy č. 2014 -7 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Líšeň a společností Synett s.r.o., IČ : 25306553

RMČ pověřuje ředitelku SML, p.o. podpisem smlouvy o dílo s fy Synett s.r.o., IČ : 25306553

T : bezodkladně, nejpozději do 3 pracovních dnů od uplynutí termínu pro podání námitek o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky „2014 – 07 Rekonstrukce kotelen Brno-Líšeň“

RMČ ukládá ředitelce SML p.o. zajistit podpis smlouvy o dílo s fy Synett s.r.o., IČ : 25306553

T : bezodkladně nejpozději do 3 pracovních dnů od uplynutí termínu pro podání námitek proti Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky „2014 -07 Rekonstrukce kotelen Brno-Líšeň“

RMČ pověřuje ředitelku SML, p.o. zajistit na profilu zadavatele zveřejnění rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, T : bezodkladně nejpozději do 3 pracovních dnů a současně zajistit zveřejnění smlouvy se společností Synett s.r.o., IČ : 25306553, T : nejpozději do 15 pracovních dnů od uzavření smlouvy

přítomno : 7 pro : 7 ( Mgr. Štefan, p. Sedláček, PhDr. Karnet, p. Hrazdára )

#### **6. VI.96/2400/1 Věc : „Centrální výběr dodavatele elektrické energie pro roky 2015 a 2016“ – výzva k podání nabídky**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

výzvu k podání nabídky podle § 21 odst. 1 písm.f) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů na „Centrální výběr dodavatele elektrické energie pro roky 2015 a 2016“, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu zadávací dokumentace, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu

Ověřené přílohy jsou uloženy na útvaru tajemníka ÚMČ Brno-Líšeň

Termíny pro podání nabídek 6.11.2014 do 10.00 hod.

Termíny pro otevírání obálek 6.11.2014 od 10.00 hod.

Termíny pro hodnocení a posouzení kvalifikace 6.11.2014 od 10.15 hod.

RMČ jmenuje

Komisi pro otevírání obálek ve složení :

Členové : Mgr. Janišťin, Mgr. Štefan, Ing. Kozlovský, Mgr. Dolenská, Ing. Věrný, p. Barták

Náhr. p. Sedláček, Ing. Matyáš, RNDr. Borecký, CSc., Ing. Moravec, CSc., Ing. Svobodová, p. Hrazdára  
hodnotící komisi, která bude zároveň posuzovat kvalifikaci

členové : Mgr. Janišťin, Mgr. Štefan, Ing. Kozlovský, Mgr. Dolenská, Ing. Věrný, p. Barták

náhr. p. Sedláček, Ing. Matyáš, RNDr. Borecký, CSc., Ing. Moravec, CSc., Ing. Svobodová, p. Hrazdára

RMČ schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky

RMČ ukládá vedoucí Organizačního odboru ÚMČ Brno-Líšeň

Zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům a její uveřejnění na profilu zadavatele,

T : bezodkladně

Uveřejnit komplexní zadávací dokumentaci na profilu zadavatele, T : bezodkladně

Přítomno : 7 pro : 7 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, PhDr. Karnet, p. Hrazdára)

**7. VI.96/2400/2 Věc : „Centrální výběr dodavatele elektrické energie pro roky 2015 a 2016“ – vzorová Smlouva – smlouva o centralizovaném zadání veřejné zakázky**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

vzorovou smlouvu o centralizovaném zadání veřejné zakázky, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu

Ověřené přílohy jsou uloženy na útvaru tajemníka ÚMČ Brno-Líšeň

Seznam příspěvkových organizací zřizovaných MČ Brno-Líšeň, s kterými budou smlouvy o Centralizovaném zadání veřejné zakázky podepsány

Pověřuje starostu jejich podpisem

Přítomno : 7 pro : 7 ( Mgr. Štefan, p. Sedláček, PhDr. Karnet, p. Hrazdára)

**8. VI.96/2400/3 Věc : Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 4.9.2014 – „Úprava dětského Hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy Synkova 24 v Brně-Lišni“**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 4.9.2014 mezi st. městem Brnem

a Flora servis s.r.o., Faměrovo nám. 29, 618 00 Brno, IČ : 28341627 na veřejnou zakázku

„Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy Synkova 24 v Brně-Lišni“

zadanou podle ust. § 21 odst. 1 písm.f) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách , ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon )

pověřuje p. starostu jeho podpisem

přítomno : 7 pro : 7 ( Mgr. Štefan, p. Sedláček, PhDr. Karnet, p. Hrazdára)

**9. VI.96/2500/1 Věc : Přehled hospodaření MČ Brno-Líšeň za III. čtvrtletí roku 2014 – rozpočtová činnost**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí výsledky hospodaření rozpočtové činnosti MČ Brno-Líšeň za III.čtvrtletí roku 2014

přítomno : 7 pro : 7 ( Mgr. Štefan, p. Sedláček, PhDr. Karnet, p. Hrazdára)

**10. VI.96/2500/2 Věc : Rozpočtové opatření č. 26/2014**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 27/2014, kterým se zvyšují příjmy a výdaje rozpočtu o 150 tis.Kč

přítomno : 7 pro : 7 ( Mgr. Štefan, p. Sedláček, PhDr. Karnet, p. Hrazdára)

**11. VI.96/2500/3 Věc : Rozpočtové opatření č. 27/2014**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 27/2014, kterým se zvyšují příjmy a výdaje rozpočtu o 1 863 289,06 Kč

přítomno : 7 pro : 7 ( Mgr. Štefan, p. Sedláček, PhDr. Karnet, p. Hrazdára)

**12. VI.96/2600/1 Věc : Změna vlastníka jednotky – garáže v objektu Popelákova**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dohodu o ukončení nájmu pozemků pod objektem hromadných garáží Popelákova s paní L. K.  
RMČ schvaluje smlouvu o nájmu ideální části pozemků pod objektem hromadných garáží Popelákova s paní A. P., bytem xxxxxx  
Pověřuje p. starostu jejich podpisem  
Přítomno : 7 pro : 7 ( Mgr. Štefan, p. Sedláček, PhDr. Karnet, p. Hrazdíra)

**13. VI.96/2600/2 Věc : Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce „Rekonstrukce střech na bytových domech ulice Houbalova 1-11 lichá čísla“ – záměr zadání , oznámení předběžných informací, odůvodnění účelnosti veřejné zakázky**

Tento materiál byl stažen z programu schůze.  
Přítomno : 7

**14. VI.96/2600/3 Věc : Žádost o slevu nájemného u nástavbového bytu v domě Molákova 1**

Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí s poskytnutím slevy paní M. N., nájemci bytu č. xxx, xxxxxx takto :  
prominutí měsíčních nákladů na ohřev teplé vody po dobu tří měsíců, a tím prodloužení doby předplaceného nájemného o jeden měsíc  
přítomno : 7 pro : 7 ( Mgr. Štefan, p. Sedláček, PhDr. Karnet, p. Hrazdíra)

**15. VI.96/2600/4 Věc : Povolení zahraniční odborné stáží**

Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje zahraniční služební cestu ředitelce Mateřské školy, Brno, Hochmanova 25, p.o. Evě Klikarové do Slovinska v termínu od 19.10. do 23.10.2014 a čerpání kapesného v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb. zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů  
ukládá paní ředitelce předložit do RMČ stručnou zprávu o výsledku služební cesty  
přítomno : 7 pro : 7 ( Mgr. Štefan, p. Sedláček, PhDr. Karnet, p. Hrazdíra)

**16. VI.96/2600/5 Věc : Výjimka ze stanoveného počtu žáků**

Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí s udělením výjimky z počtu žáků 1. a 2. speciální třídy pro žáky s vadami řeči na Základní škole, Brno, Masarova 11, p.o. ze 14 na 15 žáků podle § 10 vyhlášky č. 73/2005 Sb. o vzdělávání dětí, žáků a studentů mimořádně nadaných a v souladu s ust. § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání ve znění pozdějších předpisů (školský zákon )  
přítomno : 7 pro : 7 ( Mgr. Štefan, p. Sedláček, PhDr. Karnet, p. Hrazdíra)

**17. VI.96/2700/1 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko zdejší RMČ ke správě nabývaného majetku – pozemky v korytech vodních toků a v okolí Líšeňského a Mariánského potoka**

Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ nesouhlasí se svěřením pozemků p.č. 175/1,175/2,665/1,665/5,665/6,665/7,3646/3, 3646/4,3646/5,3646/6,3646/7,3646/8,3646/9,3646/10,665/8,665/9,665/10,665/11,665/12, 665/14,665/17,665/18,665/19,3654/2,3790/2,3791/4,3791/5,665/13,665/15,665/16,3676/3, 3676/4 a 3676/5 v k.ú. Líšeň z důvodu finanční náročnosti nutné úpravy vodních toků včetně jejich následné udržitelnosti  
přítomno 7 pro : 7 ( Mgr. Štefan, p. Sedláček, PhDr. Karnet, p. Hrazdíra )

**18. VI.96/2700/2 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko zdejších samosprávných orgánů k návrhu využití předkupního práva k pozemku p.č. 789 – 115 m<sup>2</sup> – trvalý travní porost v k.ú. Líšeň**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nedoporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s využitím předkupního práva k pozemkům p.č. 789,784,786,787,788,785/6,718/1,718/3,785/1,785/2,785/3,785/4 a785/5 v k.ú. Líšeň v platném ÚPmB zařazeném jako veřejně prospěšná stavba č. VPS 37/07 – I s převzetím finančních nákladů na realizaci C/S č. 37/07 – I z úrovně MČ Brno-Líšeň z důvodu značné finanční náročnosti na realizaci VPS

přítomno : 7 pro : 7 ( Mgr. Štefan, p. Sedláček, PhDr. Karnet, p. Hrazdára)

**19. VI.96/2700/3 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko zdejších samosprávných orgánů k návrhu prodeje /pronájmu části pozemku p.č. 1675/8 – celkové výměře 3340 m<sup>2</sup> – ostatní plocha/ostatní komunikace v k.ú.Líšeň, zastavěného stavbou sklepa, současně s využitím přístupu k rodinnému domu Klajdovská 7**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nedoporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s odprodejem části pozemku p.č. 1675/8 v k.ú. Líšeň zastavěného stavbou sklepa se vstupem do rodinného domu Klajdovská 7 do vlastnictví majitele tohoto rodinného domu z důvodu zařazení pozemku ve veřejném dopravním prostoru a souhlasí s pronájmem části pozemku p.č. 1657/8 v k.ú. Líšeň zastavěného stavbou sklepa s přístupem do rodinného domu Klajdovská 7, uzavřeným z úrovně MMB s majitelem rodinného domu

přítomno : 7 pro : 7 ( Mgr. Štefan, p. Sedláček, PhDr. Karnet, p. Hrazdára )

**20.VI.96/2700/4 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko ,zda-li je nezbytné zachování pěší stezky – pozemku p.č. 4185/128 v k.ú. Líšeň, umístěné mezi rodinnými domy Hejdukova č. 11a a 11d k pozemkům ve vlastnictví právnických a fyzických osob**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ trvá na zachování přístupu – pěší stezky po pozemku p.č. 4185/128 v k.ú. Líšeň k pozemkům ve vlastnictví právnických a fyzických osob, z důvodu nemožnosti jiného přístupu (areál PPL se ve večerních hodinách uzavírá) s tím, že právo přístupu – služebnosti přes pozemky p.č. 4185/117 a 4185/116 v k.ú. Líšeň si právnické a fyzické osoby navazujících parcel dohodnou s vlastníkem těchto parcel

přítomno : 7 pro : 7 ( Mgr. Štefan, p. Sedláček, PhDr. Karnet, p. Hrazdára)

**21. VI.96/2700/5 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k návrhu prodeje /pronájmu části pozemku p.č. 3676/1 o celkové výměře 3810 m<sup>2</sup> – ostatní komunikace, zastavěného po zaměření geometrickým plánem č. 4139-75/2014 se vznikem p.č. 3676/8 – 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšeň, rodinným domem Ondráčkova 203**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s odprodejem části pozemku p.č. 3676/1 po zaměření geometrickým plánem č. 4139 – 75 /2014, pozemku p.č. 3676/8 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšeň do vlastnictví majitelů rodinného domu Ondráčkova 2876/203

přítomno : 7 pro : 7 ( Mgr. Štefan, p. Sedláček, PhDr. Karnet, p. Hrazdára)

**22. VI.96/2700/6 Věc : Návrh na svěření pozemků p.č. 4422/1,4422/205,4422/24,4422/204 a 4422/266 v k.ú. Líšeň**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se svěřením pozemků p.č. 4422/1,4422/205,4422/24,4422/204 a 4422/266 v k.ú.Líšeň se stávajícím zařazením v platném ÚPmB ukládá Odboru úz.rozvoje a výstavby zahájit jednání o svěření pozemku p.č. 4422/1,4422/205, 4422/24,4422/204 a 4422/266 v k.ú. Líšeň , MČ Brno-Líšeň k dalšímu využití dle dispozic MČ Brno-Líšeň

Přítomno : 7 pro : 7 ( Mgr. Štefan, p. Sedláček, PhDr. Karnet, p. Hrazdára)

**23. VI.96/2700/7 Věc : Žádost Českého svazu včelařů o.s. základní organizace Brno-Líšeň o pronájem části pozemku p.č. 4422/1 o celkové výměře 15098 m<sup>2</sup> – ostatní plocha /jiná plocha k umístění stavby kontejnerového typu – výukového včelínku o rozměru cca 40 m<sup>2</sup> s umístěním dle příloženého nákresu**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nesouhlasí s pronájmem části pozemku p.č. 4422/1 v k.ú. Líšeň uzavřeným z úrovně st. města Brna s Českým svazem včelařů, o.s. základní organizace Brno-Líšeň z důvodu uplatnění požadavku u st. města Brna na svěření pozemku p.č. 4422/1 v k.ú.Líšeň MČ Brno-Líšeň

přítomno : 7 pro : 6 ( Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdíra) zdržel se : 1 (p. Sedláček )

**24. Projednání zápisů z komisí**

RMČ bere na vědomí zápis z komise dopravní ze dne 8.9.2014

zápis z komise sociální , zdravotní a rodinné politiky ze dne 6.10.2014

Pro : 7

**25. Kontrola usnesení**

Provedl místostarosta Mgr. Janišťin.

**26. Diskuse, Různé**

p. Hrazdíra : Kontrola MMB – jedlý sad - stavební úřad šetření – stavební firma UNISTAV – odkladiště hlíny

**27. Závěr**

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan  
starosta

Ing. Eva Svobodová  
ověřovatelka