

Z á p i s
z 94. schůze Rady městské části Brno-Líšeň
ze dne 17.9.2014

1. Zahájení a schválení programu

Schůzi zahájil a řídil pan starosta .

Přítomni : Mgr. Štefan, p. Sedláček, p. Pavlík, Bc. Mílek, Ing. Svobodová, Ing. Mgr. Vondráčková,
Mgr. Janišťin

Omluveni : PhDr. Karnet, p. Hrazdíra

Hlasování o schválení programu : přítomno : 6 pro : 6

2. VI.94/800/1 Věc : Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace pro podlimitní veřejnou zakázku „Rekonstrukce kotelen Brno-Líšeň“

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

text výzvy k podání nabídek na podlimitní veřejnou zakázku „Rekonstrukce kotelen Brno-Líšeň“
která tvoří přílohu tohoto usnesení

zadávací dokumentaci, která rovněž tvoří přílohu tohoto usnesení

lhůtu pro podání nabídek 9.00 hod. 13.10.2014

termín pro otevírání obálek 14.00 hod. 13.10.2014

termín pro posuzování kvalifikace a hodnocení nabídek 14.15 hod. 13.10.2014

RMČ jmenuje

komisi pro otevírání obálek

členové : Mgr. Štefan, Mgr. Janišťin, p. Hrazdíra, Bc. Mílek, Bc. Záleský

náhr. Ing. Sehnalová, p. Pavlík, RNDr. Borecký, CSc., Ing. Svobodová, Ing. Čech

komisi pro posuzování kvalifikace a hodnocení nabídek

členové : Mgr. Štefan, Mgr. Janišťin, p. Hrazdíra, Bc. Mílek, Bc. Záleský, Ing. Šulák, p. Rubina

náhr. Ing. Sehnalová, p. Pavlík, RNDr. Borecký, CSc., Ing. Svobodová, Ing. Čech

RMČ ukládá

ředitelce SML, p.o. zajistit odeslání výzvy k podání nabídek dodavatelům a její uveřejnění na profilu zadavatele

T : bezodkladně, nejpozději do pěti pracovních dnů po ukončení reklamačního jednání , v případě, že nedojde k dohodě o odstranění vad a nedodělků.

Uveřejnit komplexní zadávací dokumentaci na profilu zadavatele

T : bezodkladně, nejpozději do pěti pracovních dnů po ukončení reklamačního jednání, v případě, že nedojde k dohodě o odstranění vad a nedodělků

přítomno : 6 pro : 6 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, Ing. Mgr. Vondráčková)

3. VI.94/800/2 Věc : Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace pro podlimitní veřejnou zakázku „Malířství, lakýrnictví, natěračství a práce související „

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

text výzvy k podání nabídek na podlimitní veřejnou zakázku „Malířství, lakýrnictví, natěračství a práce související“, která tvoří přílohu tohoto usnesení

zadávací dokumentaci, která rovněž tvoří přílohu tohoto usnesení

lhůtu pro podání nabídek do 8.00 hod. 13.10.2014

termín pro podání nabídek 12.30 hod. 13.10.2014

termín pro posuzování kvalifikace a hodnocení nabídek 12.45 hod. 13.10.2014

RMČ jmenuje

komisi pro otevírání obálek

členové : Mgr. Štefan, Mgr. Janišťin, p. Hrazdíra, Ing. Záleský, Bc. Mílek

náhr. Ing. Sehnalová, p. Pavlík, RNDr. Borecký, CSc., Ing. Čech, Ing. Svobodová
komisi pro posuzování kvalifikace a hodnocení nabídek

členové : Mgr. Štefan, Mgr. Janišťin, p. Hrazdíra, Ing. Záleský, Bc. Mílek

náhr. Ing. Sehnalová, p. Pavlík, RNDr. Borecký, CSc., Ing. Čech, Ing. Svobodová

RMČ ukládá

ředitelce SML, p.o. zajistit odeslání výzvy k podání nabídek dodavatelům a její uveřejnění
na profilu zadavatele

T : bezodkladně, nejpozději do tří pracovních dnů

uveřejnit komplexní zadávací dokumentaci n profilu zadavatele

T : bezodkladně nejpozději do tří pracovních dnů

přítomno : 6 pro : 6 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, Ing. Mgr.Vondráčková)

4. VI.94/2400/1 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu „Dětská dráha s povrchem z lité gumy“ – zrušení zadávacího řízení

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ ruší zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Dětská dráha s povrchem
z lité gumy“, protože ve stanovené lhůtě nebyly podány žádné nabídky

ukládá vedoucí ORG odeslat oznámení o zrušení všem zájemcům , zveřejnění na profilu
zadavatele oznámení o zrušení, T : bezodkladně

přítomno : 6 pro : 6 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, Ing. Mgr.Vondráčková)

5. VI.94/2400/2 Věc : Projekty do operačního programu Životního prostředí, PO 7, Rozvoj infrastruktury pro realizaci environmentální vzdělávání, poradenství, osvětu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ revokovat část usnesení

bodů 3/26 ZMČ ze dne 19.9.2013 ve výši

maximálně 110 000,- Kč a rozpočtu mateřské školy ve výši maximálně 50 000,- Kč, tedy
v celkové výši maximálně 160 000,- Kč

bodů 2/26 ZMČ ze dne 19.9.2013 ve výši maximálně 110 000,- Kč a z rozpočtu mateřské
školy ve výši maximálně 130 000,- Kč, tedy v celkové výši maximálně 240 000,- Kč

přítomno : 6 pro : 6 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, Ing. Mgr.Vondráčková)

6. VI.94/2500/1 Věc : Informace z mezitímní účetní závěrky MČ Brno-Líšeň k 30.06.2014

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň vzít na vědomí informace z mezitímní účetní závěrky
MČ Brno-Líšeň k 30.06.2014 dle příloh

přítomno : 6 pro : 6 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, Ing. Mgr. Vondráčková)

7. VI.94/2500/2 Věc : Rozpočtový výhled MČ Brno-Líšeň na období 2016-2020

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň schválit rozpočtový výhled MČ Brno-Líšeň na období
2016 - 2020 dle přílohy

přítomno : 6 pro : 6 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, Ing. Mgr.Vondráčková)

8. VI.94/2500/3 Věc : Rozpočtové opatření č. 22/2014

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 22/2014, kterým se zvyšují příjmy a výdaje rozpočtu
o 3 000 tis.Kč

přítomno : 6 pro : 6 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, Ing. Mgr.Vondráčková)

9. VI.94/2500/4 Věc : Výplata odměn členům komisí RMČ a výborů ZMČ, kteří nejsou zastupiteli, za výkon funkce v období 1-10/2014

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje výplatu odměn členům komisí RMČ, kteří nejsou zastupiteli, za výkon funkce v období 1-10/2014 podle rozpisu předsedů komisí s finančním limitem pro jednotlivé komise dle přílohy

RMČ doporučuje ZMČ schválit výplatu odměn členům výborů ZMČ, kteří nejsou zastupiteli, za výkon funkce v období 1-10/2014 podle rozpisu předsedů výborů s finančním limitem pro jednotlivé výbory dle přílohy

ukládá ORF ÚMČ zpracovat příslušné rozpočtové opatření

přítomno : 6 pro : 6 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, Ing. Mgr.Vondráčková)

10. VI.94/2500/5 Věc : Rozpočtové opatření č. 23/2014

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ schválit rozpočtové opatření č. 23/2014, kterým se nemění výše rozpočtu

přítomno : 6 pro : 6 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, Ing. Mgr.Vondráčková)

11. VI.94/2600/1 Věc : Významná podlimitní veřejná zakázka „Modernizace a rekonstrukce bytů v bytových domech v Brně-Lišní“ – dodatek k rámcové smlouvě

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dodatek k rámcové smlouvě mezi st. městem Brnem, MČ Brno-Líšeň a společností MORAVOSTAV Brno, a.s., stavební společnost, IČ : 46347542. se sídlem Maříkova 1, 621 00 Brno, která tvoří přílohu tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Útvaru tajemníka ÚMČ.

přítomno : 6 pro : 1 (Mgr. Štefan) proti : 4 (Ing. Mgr.Vondráčková) zdržel se : 1 (p. Sedláček)

**12. VI.94/2600/2 Věc : Přeložení závěsného vedení optické sítě NETBOX do země
Tento materiál nebyl zařazen do programu.**

**13. VI.94/2600/3 Věc : Ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 2, Hochmanova 17,
Pronájem bytu č. 2, Hochmanova 17 s podmínkou vrácení bytu stávajícího**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s ukončením nájemního vztahu k bytu č. 2, Hochmanova 17 nájemci S. D. a paní K. D. ke dni 30.9.2014

RMČ souhlasí s pronájemem bytu č. 2 Hochmanova 17 paní M. V. za podmínky vrácení bytu č. 15, Hochmanova 17. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou

přítomno : 6 pro : 6 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, Ing. Mgr.Vondráčková)

14. VI.94/2700/1 Věc : Společná žádost O.K. o ukončení užívacího vztahu k pozemku p.č. 3947/4 – 221 m² – zahrada a pana Z. o uzavření smluvního vztahu k tomu pozemku včetně doplněných požadavků dalších zájemců p. K. a pí V.

Tento materiál byl stažen z programu schůze.

Pro: 6

15. VI.94/2700/2 Věc : Žádost MO MMB a p. M. o pronájem části pozemku p.č. 6643/12 – ostatní plocha/jiná plocha v k.ú. Líšeň o výměře cca 30m² k umítní stánku prodeje ovoce a zeleniny

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nesouhlasí s uzavřením nájemní smlouvy z úrovně st. města Brna k užívání části pozemku

p.č. 6643/12 o výměře cca 30m² v k.ú. Líšeň, s panem V. M., k umístění stánku prodeje ovoce a zeleniny ve variantě č. 1 a č. 2 navrženého umístění, oba návrhy umístění stánku neumožňuje bezkolisní přístup k přechodu a tramvajovým zastávkám
RMČ trvá v případě umístění přenosného prodejního zařízení žadatelem do pozemku p.č. 6643/12 v k.ú. Líšeň, ve smyslu přílohy č. 3 vyhlášky č. 22/2010 st. města Brna, o odsouhlasení lokality umístění tohoto zařízení v pozemku p.č. 6643/12 v k.ú. Líšeň, v řádném jednání RMČ
přítomno : 6 pro : 6 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, Ing. Mgr.Vondráčková)

16. VI.94/2700/3 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k možnosti svěřeni pozemků p.č. 5110/1 – 66 m² zastavěná plocha, p.č. 5110/2 – 185 m² – zastavěná plocha a p.č. 5110/3 – 18 m² zastavěná plocha v k.ú. Líšeň za účelem pronájmu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se svěřením pozemků p.č. 5110/1,5110/2 a p.č. 5110/3 v k.ú. Líšeň, MČ Brno -Líšeň za účelem pronájmu

přítomno : 6 pro : 6 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, Ing. Mgr. Vondráčková)

17. VI.94/2700/4 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k návrhu převodu pozemků p.č. 5037/51 – 351 m² zastavěná plocha a p.č. 5037/52 – 1980 m² – ostatní plocha v k.ú. Líšeň, z majetku st. města Brna do vlastnictví společnosti Dopravní podnik města Brna

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s odprodejem části pozemku p.č. 5037/51 a 5037/52 v k.ú. Líšeň, z majetku st. města Brna do vlastnictví společnosti Dopravní podnik města Brna a.s.

přítomno : 6 pro : 6 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, Ing. Mgr.Vondráčková)

18. VI.94/2700/5 Věc : Žádost společnosti E.ON Distribuce, a.s. o odprodej části pozemku p.č. 5037/23 v k.ú. Líšeň, evidovaného v majetku st. města Brna, do vlastnictví spol. E.ON Distribuce a.s. z důvodu zastavění části pozemku trafostanici ve vlastnictví společnosti

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s odprodejem části pozemku p.č. 5037/23 v k.ú. Líšeň, zastavěného trafostanicí, po zaměření stavby geometrickým plánem, do vlastnictví společnosti E.ON Distribuce a.s.

přítomno : 5 pro : 5 (Mgr. Štefan, Ing. Mgr.Vondráčková)

19.VI.94/2700/6 Věc : Pan D. Peňa žádá o odprodej části pozemku p.č. 4052/3 o výměře 40 m² – orná půda v k.ú. Líšeň k rozšíření zázemí jeho budoucího rodinného domu situovaného v k.ú. Podolí u Brna

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s odprodejem pozemku p.č. 4052/3 v k.ú. Líšeň do vlastnictví majitelů přilehlých pozemků p.č. 945/133,945/134 a p.č. 945/120 v k.ú. Podolí u Brna, z důvodu nezajištění přístupu k pozemku ve vlastnictví st.města Brna a v případě nezájmu vlastníků pozemků v k.ú. Podolí u Brna o koupi pozemku p.č. 4052/3 v k.ú. Líšeň
RMČ souhlasí s pronájmem části pozemku p.č.4052/3 v k.ú. Líšeň uzavřeným z úrovně st. města Brna s vlastníky přilehlých nemovitostí pozemků p.č. 945/133,945/134 a 945/120 v k.ú. Podolí u Brna

přítomno : 6 pro : 5 (Mgr. Štefan, Ing. Mgr. Vondráčková) zdržel se : 1 (p. Sedláček)

**20. VI.94/2700/7 Věc : Žádost SBD Mír o souhlas zdejší RMČ jako vlastníka sousedního pozemku p.č. 5964 v k.ú. Líšeň vč. bytového domu Hochmanova č. 15, se zastřešením bytových domů Hochmanova č. 11 a 13 sedlovou střechou
Tento materiál byl stažen z programu schůze.**

Pro : 6

21. VI.94/2700/8 Věc : Žádost společnosti Forman Brno, s.r.o. o souhlas k využití území pozemků p.č. 4422/82,4422/83 a 4422/3 v k.ú. Líšeň, zařazených dle schválené Změny Územního plánu města Brna Aktualizace ÚPmB v plochách S s přípustným využitím CV k umístění výstavby chladírenských skladů, vč. kanceláří, sociálního zařízení, školícího střediska a tří bytových jednotek, současně se žádostí o pronájem pozemku p.č. 4422/3 v k.ú. Líšeň, ve vlastnictví st. města Brna

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nedoporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s navrženým využitím území a pozemků p.č. 4422/82,4422/83 a 4422/3 v k.ú. Líšeň, dle platné změny Územního plánu města Brna ve schválené Aktualizace ÚPmB, zařazených v plochách s využitím S a přípustným využitím v plochách CV k umístění výstavby chladírenských skladů, vč. kanceláří, sociálního zařízení, školícího střediska a tří bytových jednotek, z důvodu blízkého umístění bytové zástavby a návrhu nesplňujícího charakter výroby nerušící a nesouhlasí s pronájemem pozemku č. 4422/3 v k.ú. Líšeň, uzavřeným z úrovně st. města Brna, se společností Forman Brno, s.r.o.

přítomno : 6 pro : 6 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, Ing. Mgr.Vondráčková)

22. VI.94/2700/9 Věc : Oznámení Odboru úz. plánování a rozvoje MMB o přijetí návrhu Ing. Š. a Ing. O. na pořízení změny Úz. plánu města Brna , zařazené do 38.souboru změn ÚPmB 2014 – I. na pozemcích p.č. 5093/4, 5093/5,5093/7,5049/39,5049/38 a 5094/3 k.ú. Líšeň z ploch ostatní městské zeleně a krajinné zeleně všeobecné na plochy pro bydlení

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nedoporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s navrženou změnou využití území a pozemků p.č. 5093/4,5093/5,5093/7,5049/38 a 5094/3 v k.ú. Líšeň z ploch ostatní městské zeleně a krajinné zeleně všeobecné na plochy pro bydlení, do doby zpracování územní studie Novolíšeňská – území vymezené ulicemi Novolíšeňská – Houbušská, která prověří aktuální zastavěnost pozemků , doporučí obslužnost území a trasy technické infrastruktury

přítomno : 6 pro : 6 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, Ing. Mgr.Vondráčková)

23. VI.94/2700/10 Věc : Schválená změny Úz. plánu města Brna Aktualizace ÚPmB zařadila lokalitu Kostelíček do ploch BK – bydlení kombinované bez určení převažujícího charakteru domů, z tohoto důvodu je předkládán návrh na podání žádosti u pořizovatele Úpmb na zpracování Regulačního plánu lokality Kostelíček s úhradou finančních nákladů na jeho pořízení žadatelem

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s podáním žádosti MČ Brno-Líšeň u pořizovatele ÚPmB na zpracování Regulačního plánu lokality Kostelíček s úhradou finančních nákladů na jeho zpracování z rozpočtu MČ Brno-Líšeň pověřuje p. starostu podpisem žádosti

přítomno : 5 pro : 5 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, Ing. Mgr.Vondráčková)

24. VI.94/2700/11 Věc : Návrh na zpracování územní studie Habří s finanční úhradou nákladů na pořízení aktualizace studie z rozpočtu MČ Brno-Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s podáním žádosti MČ Brno-Líšeň u pořizovatele ÚPmB na zpracování územní studie Habří, s úhradou finančních nákladů na její zpracování z rozpočtu MČ Brno-Líšeň
přítomno : 7 pro : 7 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, Ing. Mgr.Vondráčková)

25. VI.94/2700/12 Věc : Žádost spol. Puttner s.r.o pro stavebníka Technické sítě Brno o souhlas s uložením kabelu do pozemku p.č. 4422/25 v k.ú. Líšeň – ul. Houbalova v souvislosti s realizací stavby Osvětlení přechodů ve městě Brně

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s uložením kabelu do pozemku p.č. 4422/25 v k.ú. Líšeň, svěřeného MČ Brno-Líšeň v souvislosti s realizací stavby Osvětlení přechodů ve městě Brně
- SO 06b Líšeň - Houbalova x ZŠ Masarova 11

přítomno : 7 pro : 7 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, Ing. Mgr.Vondráčková)

26. VI.74/2700/13 Věc : Stanovisko k návrhu obecně závazné vyhlášky města Brna, kterou se mění a doplňuje OZV č. 12/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování ,sběru , přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s návrhem obecně závazné vyhlášky města Brna, kterou se mění a doplňuje OZV č. 12/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů bez připomínek

přítomno : 7 pro : 7 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, Ing. Mgr.Vondráčková)

27. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise stavební ze dne 8.9.2014

Pro : 7

28. Kontrola usnesení

Provedl místostarosta Mgr. Janišťin

29. Diskuse, Různé

30. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan
starosta

Ing. Eva Svobodová
ověřovatelka