

**Z á p i s**  
**z 88. schůze Rady městské části Brno-Líšeň**  
**ze dne 4.6.2014**

1. Zahájení a schválení programu

Schůzi zahájil a řídil pan starosta.

Přítomni : Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, Ing. Svobodová, p. Pavlík, Bc. Mílek, p. Hrazdíra,  
Ing. Mgr.Vondráčková, Mgr. Janišťin

Omluveni : p. Sedláček

Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : přítomno : 8 pro : 8

**2. VI.88/800/1 Věc : Žádost o prominutí poplatků z prodlení po zaplacení dlužného nájemného**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje prominutí poplatků z prodlení u dluhu na nájemném nájemce bytu  
s podmínkou řádných úhrad nájemného po dobu 6 měsíců :

R. M., bytem xxxxxx, snížení z částky ve výši 10 129,- Kč o 50 %

tj. o 5 064,- Kč , po uplynutí následujících 6 měsíců pak snížit o dalších 50 % tj. o  
5 065,- Kč

přítomno : 8 pro : 8

**3. VI.88/800/2 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu „2014 52 Oprava školní kuchyně  
MŠ Strnadova 13, Brno-Líšeň“ – vyloučení uchazečů , výběr nejvhodnější nabídky,  
návrh smlouvy**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vylučuje

z účasti ve výběrovém řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu „2014 52 Oprava školní  
kuchyně MŠ Strnadova 13, Brno-Líšeň“ dodavatele :

ReichMont s.r.o., IČ : 29266661, která nespĺnila požadavky zadavatele – nabídka neobsahovala  
průkazné doložení zajištění povinnosti plnění poskytnutím jistoty. Doklad přiložený v nabídce  
uchazeče nebyl finančně kryt (požadovaná částka 8 400,00 Kč nebyla nikdy deponována na účet  
zadavatele )

PM Realstav Invest s.r.o., IČ : 291 81453 – nabídka neobsahovala požadovaný vzorek ,viz bod  
17.A Zadávací dokumentace

RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu „2014 52 Oprava školní kuchyně MŠ Strnadova 13,  
Brno-Líšeň“ jako nejvhodnější nabídku firmy : firmu Stavební firma Matyáš s.r.o., IČ : 29298113

RMČ schvaluje smlouvu o dílo mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Líšeň , zastoupenou  
SML, p.o. a firmou Stavební firma Matyáš s.r.o, IČ : 29298113. která tvoří nedílnou přílohu  
tohoto zápisu

RMČ pověřuje ředitelku SML, p.o. podpisem smlouvy po uplynutí lhůty pro podání námitek  
podle § 110 odst. 4 zákona ,resp. dle § 111 odst. 5 zákona

RMČ ukládá ředitelce SML p.o.

na profilu zadavatele zveřejnit usnesení RMČ o vyloučení dodavatelů a usnesení o výběru  
nejvhodnější nabídky , T : bezodkladně

zveřejnění celého textu podepsané smlouvy, T : do 5 dnů od uzavření smlouvy

přítomno : 8 pro : 8 ( Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p.Hrazdíra, Ing. Mgr.Vondráčková )

**4. VI.88/800/3 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu „2014 53 Komplexní údržba veřejné zeleně, čištění  
komunikací (vč.zimní údržby) v MČ Brno-Líšeň, lokalita Horníkova 34“ – výběr  
nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu „2014 53 Komplexní údržba veřejné zeleně , čištění komunikací (vč.zimní údržby ) v MČ Brno-Líšeň, lokalita poliklinika Horníkova 34“ jako nejvhodnější nabídku firmy Jaroslav KRÁSNÝ , IČ : 42280630  
RMČ schvaluje smlouvu o dílo mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Líšeň, zastoupeno SML p.o. a firmou Jaroslav KRÁSNÝ , IČ : 42280630, která tvoří nedílnou přílohu tohoto zápisu  
RMČ pověřuje ředitelku SML p.o. podpisem smlouvy  
RMČ ukládá ředitelce SML p.o.  
na profilu zadavatele zveřejnit usnesení RMČ o vyloučení dodavatelů a usnesení o výběru nejvhodnější nabídky, T : bezodkladně  
zveřejnění celého textu podepsané smlouvy, T : do 5 dnů od uzavření smlouvy  
přítomno : 8 pro : 8 ( Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdíra, Ing. Mgr.Vondráčková )

#### **5. VI.88/800/4 Věc : Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku „Montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení, Brno-Líšeň“**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje text Oznámení předběžných informací k veřejné zakázce „Montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení, Brno-Líšeň“, která tvoří přílohu tohoto usnesení  
RMČ ukládá ředitelce SML, p.o. zajistit zveřejnění Oznámení předběžných informací na profilu Věstníku veřejných zakázek  
T : bezodkladně, nejpozději do tří pracovních dnů  
přítomno : 8 pro : 8 ( Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdíra, Ing. Mgr.Vondráčková )

#### **6. VI.88/800/5 Věc : Podlimitní veřejná zakázka „Malířství, lakýrnictví, natěračství a práce související Brno-Líšeň“ – vyloučení uchazečů, zrušení výběrového řízení**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vylučuje  
z účasti ve výběrovém řízení pro podlimitní veřejnou zakázku „Malířství, lakýrnictví, natěračství a práce související, Brno-Líšeň“ dodavatele :  
ReichMont s.r.o., IČ : 29266661, který nesplnil požadavky zadavatele – nepředložil jednoznačně průkazný dokument o složení jistoty, a to žádnou zadavatelem navrhovanou formou. Doklad přiložený k nabídce uchazeče nebyl kryt hotovostí (příloha č. 1). Dále uchazeč nedoložil zadavatelem vyžadovaný dokument prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů, viz bod. 13.2.2.Výzvy  
PM Realstav Invest s.r.o., IČ : 29181453, který nesplnil požadavky zadavatele – nepředložil doklady specifikované v bodě 13.2.2. Výzvy (konkrétně výpis z Obchodního rejstříku, živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „Malířství, lakýrnictví a natěračství“, čestné prohlášení uchazeče jako plátce DPH a zadavatelem vyžadované údaje specifikované v bodě 13.2.3 Výzvy(doložení splnění ekonomických a finančních předpokladů )  
DMG , obchodní a stavební s.r.o. , IČ : 26947501 z důvodu naplnění podmínek § 76 odst. 6 Zákona o veřejných zakázkách (neakceptace položkového rozpočtu předloženého zadavatelem jako konečné verze zahrnující veškeré související náklady s realizací (viz. taktéž konstantní rozhodovací praxe Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže (rozhodnutí ze dne 18.1.2010 č.j. ÚOHS – SA301/2009/VZ-15814/2009/540Vku a řada dalších). Dále nabídka uchazeče neobsahovala zadavatelem vyžadované informace viz bod 13.2.3. Výzvy (doložení splnění ekonomických a finančních předpokladů)  
Chybí čestné prohlášení dle § 68 ZVZ  
RMČ ruší podlimitní veřejnou zakázku „Malířství, lakýrnictví, natěračství a práce související, Brno-Líšeň“ z důvodu naplnění podmínek § 84 odst. 1 písm.e) ZVZ, kdy zadavatel zruší bez zbytečného odkladu zadávací řízení, pokud obdržel pouze jednu nabídku nebo po posouzení nabídek zbyla k hodnocení pouze jedna nabídka  
RMČ ukládá ředitelce SML p.o.  
na profilu zadavatele zveřejnění usnesení RMČ o vyloučení dodavatelů a usnesení o zrušení

výběrového řízení, T : bezodkladně  
přítomno : 8 pro : 8 ( Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdára, Ing. Mgr.Vondráčková )

**7. VI.88/2400/1 Věc : Výpověď smlouvy o nájmu nebytových prostor společnosti D.Rob&Coffe s.r.o. (prostor č. 619) v 1.n.p. na poliklinice Horníkova 34**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s vypovězením smlouvy o nájmu nebytových prostor na poliklinice Horníkova 34 uzavřené dne 28.2.2013 se společností D.ROB&Coffe s.r.o., se sídlem Milady Horákové 1954/7, 602 00 Brno

pověřuje p. starostu MČ Líšeň podpisem výpovědi smlouvy

přítomno : 8 pro : 8 ( Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdára, Ing. Mgr.Vondráčková )

**8.VI.88/2400/2 Věc : Žádost MUDr. Jitky Studeníkové o souhlas k podnájmu vznikající právnické osobě na poliklinice Horníkova 34**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s tím, aby paní MUDr. Jitka Studeníková, bytem xxxxxx, xxxxxx podnajala coby fyzická osoba místnosti č. 32, 33,1,9 (prostor č. 608) na poliklinice Horníkova 34 o celkové výměře 32,47 m<sup>2</sup>, které řádně užívá v souladu se smlouvou ze dne 27.2.2012 k provozování privátní praxe zubní lékařky, vznikající právnické osobě MUDr. Jitka Studeníková s.r.o., se sídlem v Brně, v níž je jednatelem společnosti MUDr. Jitka Studeníková, a to od 4.6.2014 po dobu trvání transformace

přítomno : 8 pro : 8 ( Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdára, Ing. Mgr.Vondráčková )

**9. VI.88/2400/3 Věc : Žádost MUDr. Marie Vaňáčkové o souhlas k podnájmu vznikající právnické osobě na poliklinice Horníkova 34**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s tím, aby MUDr. Marie Vaňáčková, bytem xxxxxx, xxxxxxxx podnajala coby fyzická osoba místnosti č. 34,33,1,9 na poliklinice Horníkova 34, o celkové výměře 34,87 m<sup>2</sup>, které řádně užívá v souladu se smlouvou ze dne 27.2.2012 k provozování privátní praxe zubní lékařky, vznikající právnické osobě MaVaDent, s.r.o., se sídlem v Brně, v níž je jednatelem společnosti MUDr. Marie Vaňáčková, a to od 4.6.2014 po dobu trvání transformace

přítomno . 8 pro : 8 (Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdára, Ing. Mgr.Vondráčková )

**10.VI.88/2400/4 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu „Opravy vozovek a chodníků na ul. Horníkova a Rašelinova“ – výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Opravy vozovek a chodníků na ul. Horníkova a Rašelinova“ jako nejvhodnější nabídku firmy SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA, Jahodová 60, 620 00 Brno, IČ : 48035599

RMČ schvaluje smlouvu mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Líšeň a SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA, Jahodová 60, 620 00 Brno, IČ : 48035599, která tvoří přílohu č. 4 zápisu

Ověřená příloha je uložena na Útvaru tajemníka ÚMČ

pověřuje p. starostu podpisem smlouvy

ukládá vedoucí ORG

zajistit na profilu zadavatele zveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, T : do 5 pracovních dnů po rozhodnutí

zajistit na profilu zadavatele zveřejnění celého textu smlouvy, T : do 15 dnů od uzavření smlouvy

přítomno : 8 pro : 8 ( Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdára, Ing. Mgr.Vondráčková )

**11. VI.88/2400/5 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu „Rekonstrukce střechy mateřské školy Neklež“  
Výzva k podání nabídky**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Výzvu zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce střechy mateřské školy Neklež“, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu

zadávací dokumentaci ,která rovněž tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu

Ověřené přílohy jsou uloženy na útvaru tajemníka ÚMČ Brno-Líšeň

termín pro podání nabídek 20.6.2014 do 9.00 hod.

termín pro otevírání obálek 20.6.2014 od 10.00 hod.

termín pro hodnocení a posouzení kvalifikace 20.6.2014 od 10.15 hod.

RMČ jmenuje

komisi pro otevírání obálek ve složení :

členové : Mgr. Janišťin, Mgr. Štefan, Mgr. Dolenská, Ing.Věrný, p. Hrazdíra, Ing. Moravec CSc.

náhr. Ing. Kozlovský, p. Sedláček, Ing. Matyáš, RNDr. Borecký , Ing. Svobodová,p .Pavlík

hodnotící komisi, která bude zároveň posuzovat kvalifikaci

členové : Mgr. Janišťin, Mgr. Štefan, Mgr. Dolenská, Ing. Moravec, CSc., Ing.Věrný, p. Hrazdíra

náhr. Ing. Kozlovský, p.Sedláček, Ing. Matyáš, RNDr. Borecký CSc., p.Pavlík, Ing. Svobodová

RMČ schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky

RMČ ukládá vedoucí ORG

zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům a její uveřejnění na profilu zadavatele,

T : bezodkladně

uveřejnit komplexní zadávací dokumentaci na profilu zadavatele, T : bezodkladně

přítomno : 8 pro : 8 ( Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdíra, Ing.Mgr.Vondráčková )

**12. VI.88/2400/6 Věc : Veřejná zakázka „Rekonstrukce vnitřních prostor ZŠ Masarova 11“ – zahájení  
zadávacího řízení**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Připomínky k ZD :

doba plnění veřejné zakázky : 45 dní

splatnost : 60 dní

živnostenské oprávnění : *provádění staveb, jejich změn a odstraňování*

technické kvalifikační předpoklady : 3 x 5 mil. Kč

pojistná smlouva : 15 mil. Kč

Usnesení : RMČ schvaluje

zahájení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce – „Rekonstrukce vnitřních prostor ZŠ Masarova 11 v Brně-Líšeň“ v souladu s ustanovením § 21 odst. 1 písm.a) z.č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách (dále jen zákon ) v otevřeném řízení

- formulář Oznámení o zakázce, který tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu

- zadávací dokumentace, která tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu

- odůvodnění veřejné zakázky, které tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu

Ověřené přílohy jsou uloženy na útvaru tajemníka ÚMČ

termín pro podání nabídek 8.7.2014 do 10.00 hod.

termín pro otevírání obálek 8.7.2014 od 10.00 hod.

termín pro hodnocení a posouzení kvalifikace 8.7.2014 od 10.15 hod.

RMČ jmenuje

komisi pro otevírání obálek ve složení

členové : Mgr. Štefan, Mgr. Janišťin, Mgr. Dolenská , Ing.Věrný, Ing. Moravec, CSc., p. Hrazdíra,

Ing. Svobodová

náhr. p. Sedláček, p. Pavlík, Mgr. Staněk, p. Kůs, RNDr. Borecký, CSc., PhDr. Karnet, Ing. Matyáš

hodnotící komisi, která bude zároveň posuzovat kvalifikaci (v tomto případě nebude jmenována

komise pro posuzování kvalifikace ) ve složení :

členové : Mgr. Štefan, Mgr. Janišťin, Mgr. Dolenská, Ing. Věrný, Ing. Moravec, CSc., p. Hrazdíra, Ing. Svobodová

náhr. p. Sedláček, p. Pavlík, Mgr. Staněk, p. Kůs, RNDr. Borecký, CSc., PhDr. Karnet, Ing. Matyáš

RMČ pověřuje vedoucí ORG ÚMČ Brno-Líšeň

jednáním za Statutární město Brno, MČ Brno-Líšeň u této podlimitní veřejné zakázky

podpisem formuláře Oznámení o zakázce

RMČ ukládá vedoucí ORG ÚMČ Brno-Líšeň

zajistit uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení (otevřeného řízení ) prostřednictvím

formuláře Oznámení o zakázce v Informačním systému o veřejných zakázkách,

T : odeslání formuláře 16.6.2014

zajistit uveřejnění celé zadávací dokumentace na profilu zadavatele ,

T : ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

uveřejnění odůvodnění na profilu zadavatele

T : do 3 pracovních dnů od uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

T : bezodkladně

přítomno : 8 pro : 8 ( Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdíra, Ing. Mgr. Vondráčková )

### **13. VI.88/2400/7 Věc : Projekt „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy Pohádka, Bratří Pelíšků 1 v Brně-Lišni“ – rozhodnutí o poskytnutí dotace**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

rozhodnutí o poskytnutí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR

na projekt „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy Pohádka,

Bratří Pelíšků 1 v Brně-Lišni“

manuál realizace projektu „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy

Pohádka, Bratří Pelíšků 1 v Brně-Lišni“

potvrzení o přijetí dotace na projekt „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské

školy Pohádka, Bratří Pelíšků 1 v Brně-Lišni“

RMČ souhlasí s podmínkami poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR

na projekt „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy Pohádka, Bratří

Pelíšků 1 v Brně-Lišni“ , které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace

RMČ pověřuje starostu podpisem potvrzení o přijetí dotace ze Státního fondu životního prostředí

ČR na projekt „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy Pohádka,

Bratří Pelíšků 1 v Brně-Lišni“

přítomno : 8 pro : 8 ( Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdíra, Ing. Mgr. Vondráčková )

### **14. VI.88/2400/8 Věc : Projekt „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy Trnkova 81 v Brně-Lišni“ – rozhodnutí o poskytnutí dotace**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

rozhodnutí o poskytnutí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR na projekt

„Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy Trnkova 81 v Brně-Lišni“

manuál realizace projektu „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy

Trnkova 81 v Brně-Lišni“

potvrzení o přijetí dotace na projekt „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu

mateřské školy Trnkova 81 v Brně-Lišni“

RMČ souhlasí s podmínkami poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR

na projekt „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy Trnkova 81 v

Brně-Lišni“ , které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace

RMČ pověřuje starostu podpisem potvrzení o přijetí dotace ze Státního fondu životního prostředí

ČR na projekt „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy Trnkova

přítomno : 8 pro : 8 ( Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdíra, Ing. Mgr. Vondráčková )

**15.VI.88/2400/9 Věc : Projekt „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy Neklež 1 v Brně-Lišni“ – rozhodnutí o poskytnutí dotace**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

rozhodnutí o poskytnutí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR na projekt „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy Neklež 1 v Brně-Lišni“  
manuál realizace projektu „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy Neklež 1 v Brně-Lišni“

potvrzení o přijetí dotace na projekt „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy Neklež 1 v Brně-Lišni“

RMČ souhlasí s podmínkami poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR na projekt „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy Neklež 1 v Brně-Lišni“, které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace

RMČ pověřuje starostu podpisem potvrzení o přijetí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR na projekt „Úprava dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřské školy Neklež 1 v Brně-Lišni“

přítomno : 8 pro : 8 ( Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdíra, Ing. Mgr.Vondráčková )

**16.VI.88/2600/1 Věc : Prodloužení nájmu pozemku – Karlova pekárna**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s prodloužením pronájmu části pozemku pč. 8371 v k.ú. Líšeň společnosti Karlova pekárna s.r.o., o jeden rok tj. do 30.6.2015

RMČ souhlasí se snížením nájemného na částku 400,- Kč/m<sup>2</sup> počínaje III.čtvrtletím 2014  
pověřuje p. starostu podpisem tomu odpovídajícího dodatku k nájemní smlouvě

přítomno : 8 pro : 7 (Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdíra, Ing. Mgr.Vondráčková ) zdržel se : 1

**17. VI.88/2600/2 Věc : Pronájem kavárny v Dělnáku**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí obdržené žádosti o pronájem prostor kavárny v Dělnáku

souhlasí s pronájmem prostor kavárny 1. subjektu manželé Šťastní  
nesouhlasí s pronájmem prostor kavárny ostatním žadatelům a ukládá ÚMČ zaslat jim zamítavé stanovisko

RMČ ukládá ÚMČ připravit návrh nájemní smlouvy za těchto podmínek  
nájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou  
nájemné ve výši 60 000,- Kč ročně plus energie

přítomno : 8 pro : 8 ( Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdíra, Ing. Mgr.Vodnráčková )

**18. VI.88/2600/3 Věc : Přechod nájmu bytu**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí přechod nájmu bytu č. 1, Hochmanova 15 na T. H. Nájemní smlouva bude uzavřena s T. H. na dobu určitou dvou let.

přítomno : 8 pro : 8 (Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdíra, Ing. Mgr.Vondráčková )

**19.VI.88/2600/4 Věc : Žádost o postoupení nájemních smluv dle § 1895 obč.zák.**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s postoupením práv a povinností vyplývajících z nájemních smluv u níže uvedených nájemců L. a R. Š., bytem xxxxxxxx, byt č. 13,

A. a Ing. S. L., bytem xxxxxxxx, byt č. 6 a M. K. a Ing. S. U., bytem xxxxxxxx, byt č. 1

přítomno : 8 pro : 8 ( Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdíra, Ing. Mgr.Vondráčková )

## **20.VI.88/2600/5 Věc : Žádost o uzavření splátkového kalendáře**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ uzavření splátkového kalendáře na dlužné nájemné ve výši 66 666,- Kč u bytu č. 17, xxxxxxxx 11 s paní K. D., bytem xxxxxxxx, xxxxxxxx, a to na dobu 27 měsíců, kdy měsíční splátka bude činit 2 500 ,- Kč  
přítomno : 8 pro : 8 (Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdára, Ing. Mgr.Vondráčková )

## **21. VI.88/2600/6 Věc : Návrh žadatelů o pronájme sociálního bytu**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se zasláním návrhu žadatelů (seznam přílohou ) pro losování možných budoucích nájemců sociálních bytů BO MMB  
přítomno : 8 pro : 8 ( Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdára, Ing. Mgr.Vondráčková)

## **22. VI.88/2600/7 Věc : Nabídka volných bytů s převzetím a uhrazením dlužného nájemného**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

s nabídkou volného bytu č. 10, vel. 1+kk, Houbalova 11 s podmínkou převzetí a uhrazení dlužného nájemného ve výši 123 899,- Kč  
s nabídkou volného bytu č. 10 vel. 1+kk Houbalova 7 s podmínkou převzetí a uhrazení dlužného nájemného ve výši 35 270,- Kč  
nabídkou volného bytu č. 1 vel. 1+1 , Masarova 3 s podmínkou převzetí a uhrazení dlužného nájemného ve výši 111 225,- Kč  
s nabídkou volného bytu č. 14, vel. 2+kk, Popeláková 3 (nástavba) s podmínkou převzetí a uhrazení dlužného nájemného ve výši 103 701,- Kč  
s nabídkou volného bytu č. 7 vel. 3+1, Hochmanova 3 s podmínkou převzetí a uhrazení dlužného nájemného ve výši 155 305,- Kč  
Nabídka výše uvedených bytů bude uskutečněna dle schváleného Postupu a kritérií pro výběr žadatelů o pronájem obecních bytů v MČ Brno – Líšeň

přítomno : 8 pro : 8 ( Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdára, Ing. Mgr.Vondráčková )

## **23.VI.88/2600/8 Věc : Modernizace a opravy v obecních bytových domech – poskytnutí slevy z čistého nájemného**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s poskytnutím slevy z čistého nájemného ve výši 30% v domech, ve kterých bude probíhat rekonstrukce bytových jednotek. Sleva u jednotlivých domů bude poskytnuta po dobu jednoho až dvou měsíců

přítomno : 8 pro : 8 ( Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdára, Ing. Mgr.Vondráčková )

## **24. VI.88/2600/9 Věc : „Systémová úprava a regenerace veřejné zeleně v urbánním celku Brno-Líšeň, Urbanistický parter – ROKLE“ – výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro nadlimitní veřejnou zakázku „Systémová úprava a regenerace veřejné zeleně v urbánním celku Brno-Líšeň, Urbanistický parter ROKLE“ jako nejvhodnější nabídku obchodní společnosti FIRESTA - Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., IČ : 25317628, Brno, Mlýnská 68, 602 00

RMČ schvaluje smlouvu o dílo mezi Statutárním městem Brnem ,MČ Brno-Líšeň a společností FIRESTA - Fišer, rekonstrukce stavby a.s., IČ : 25317628, Brno, Mlýnská 68, 602 00 Brno, která tvoří přílohu tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Útvaru tajemníka ÚMČ . pověřuje p. starostu podpisem smlouvy po uplynutí lhůty pro podání námitek podle § 110 odst. 4 zákona, resp.dle § 111 odst. 5 zákona po provedení kontroly ze strany ÚRR

RMČ ukládá právníce majetkoprávního odboru – garantovi veřejných zakázek po provedení kontroly ze strany ÚRR

na profilu zadavatele zveřejnění usnesení o výběru nejvhodnější nabídky , T : bezodkladně odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky po rozhodnutí zadavatele všem dotčeným uchazečům, T : do 5 pracovních dnů

odeslat písemné oznámení informace o uzavření smlouvy uchazečům, s nimiž bylo možné uzavřít smlouvu, T : bezodkladně po uzavření smlouvy

zveřejnění celého textu podepsané smlouvy, T : do 15 dnů od uzavření smlouvy

odeslat oznámení o výsledku zadávacího řízení k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku EU, T : do 15 dnů od uzavření smlouvy

přítomno : 8 pro : 8 ( Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdíra, Ing. Mgr.Vondráčková )

## **25. VI.88/2600/10 Věc : Podlimitní veřejná zakázka Výstavba sportovního areálu při Základní škole Masarova – vyloučení uchazeče , výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vylučuje z účasti ve výběrovém řízení pro podlimitní veřejnou zakázku „Výstavba sportovního areálu při Základní škole Masarova“ dodavatele :

Stavby Krajča s.r.o., IČ : 28337867, se sídlem Pozlovice, Podhradská 315, 763 26, který nesplnil požadavky zadavatele – nepředložil doklad o poskytnutí jistotě

RMČ vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku Výstavba sportovního areálu při Základní škole Masarova jako nejvhodnější :

nabídku obchodní společnosti TUBEKO SPORT spol.s.r.o., IČ : 49825020, se sídlem Rynholec 364, 271 01 Nové Strašecí

RMČ schvaluje smlouvu o dílo mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Líšeň a společností TUBEKO SPORT spol.s.r.o., IČ : 49825020, se sídlem Rynholec 364, 271 01 Nové Strašecí,

kteřá tvoří přílohu tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Útvaru tajemníka ÚMČ

pověřuje p. starostu podpisem této smlouvy po uplynutí lhůty pro podání námitek podle § 110

odst. 4 zákona, resp. dle § 111 odst. 5 zákona a po provedení kontroly ze strany ROP

RMČ ukládá právníce majetkoprávního odboru garantovi veřejných zakázek po provedení kontroly ze strany ROP

na profilu zadavatele zveřejnění usnesení RMČ o výběru nejvhodnější nabídky, T : bezodkladně

odeslat písemné oznámení informace o uzavření smlouvy uchazečům, s nimiž bylo možné uzavřít smlouvu, T : bezodkladně po uzavření smlouvy

zveřejnění celého textu podepsané smlouvy , T : do 15 dnů od uzavření smlouvy

přítomno : 8 pro : 8 ( Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdíra, Ing. Mgr.Vondráčková )

## **26. VI.88/2600/11 Věc : Podlimitní veřejná zakázka – „DĚTSKÉ HŘIŠTĚ – CENTRÁLNÍ PARK ROKLE“, - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku „DĚTSKÉ HŘIŠTĚ – CENTRÁLNÍ PARK ROKLE , BRNO-LÍŠEŇ“ jako nejvhodnější

pro část I. této veřejné zakázky výstavbu hřiště nabídku obchodní společnosti Hřiště s.r.o., IČ : 28354303, se sídlem Brno, Příkop 838/6, 602 00

pro část č.2 této veřejné zakázky osvětlení hřiště, nabídku obchodní společnosti ZEMAKO s.r.o., IČ : 25504011, se sídlem Moravany – Moravany, Bohunická cesta 9, 664 48

RMČ schvaluje smlouvu o dílo na část I této VZ mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Líšeň a společností Hřiště s.r.o, IČ : 28354303, se sídlem Brno, Příkop 838/6,

602 00 , kteřá tvoří přílohu tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na útvaru tajemníka ÚMČ

RMČ schvaluje smlouvu o dílo na část 2 této VZ mezi Statutárním městem Brnem, MČ

Brno-Líšeň a společností ZEMAKO s.r.o., IČ : 25504011, se sídlem Moravany – Moravany Bohunická cesta 9, 664 48, kteřá tvoří přílohu tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na

Útvaru tajemníka ÚMČ

pověřuje p.starostu podpisem těchto smluv po uplynutí lhůty pro podání námitek podle § 110



odst. 4 zákona, resp. dle § 111 odst. 5 zákona po provedení kontroly ze strany ROP ukládá právníce majetkoprávního odboru – garantovi veřejných zakázek po provedení kontroly ze strany ROP

na profilu zadavatele zveřejnění usnesení RMČ o výběru nejvhodnější nabídky, T : bezodkladně odeslat písemné oznámení informace o uzavření smlouvy uchazečům, s nimiž bylo možné uzavřít smlouvu, T : bezodkladně po uzavření smlouvy

zveřejnění celého textu podepsané smlouvy, T : do 15 dnů od uzavření smlouvy  
přítomno : 8 pro : 8 ( Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdíra, Ing. Mgr.Vondráčková )

## **27. VI.88/2000/1 Věc : Projekt „Výstavba sportovního areálu při základní škole Masarova“ – smlouva o poskytnutí dotace**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení . RMČ žádá Radu města Brna

o souhlas s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod na projekt „Výstavba sportovního areálu při Základní škole Masarova z úrovně MČ Brno-Líšeň“ , která tvoří přílohu tohoto zápisu

o pověření Mgr. Břetislava Štefana, starostu MČ Brno-Líšeň , podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod na projekt „Výstavba sportovního areálu při základní škole Masarova, včetně čestných prohlášení v ní uvedených a včetně jejich případných dodatků

přítomno : 8 pro : 8 ( Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdíra, Ing. Mgr.Vondráčková )

## **28. VI.88/2000/2 Věc : Projekt „Dětské hřiště – centrální park ROKLE MČ Brno-Líšeň“ smlouva o poskytnutí dotace**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ žádá Radu města Brna

o souhlas s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod na projekt „Dětské hřiště – centrální park ROKLE městské části Brno-Líšeň“ z úrovně MČ Brno-Líšeň, která tvoří přílohu tohoto zápisu

o pověření Mgr. Břetislava Štefana, starostu MČ Brno-Líšeň podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod na projekt „Dětské hřiště – centrální park ROKLE městské části Brno-Líšeň“, včetně čestných prohlášení v ní uvedených a včetně jejich případných dodatků

přítomno : 8 pro : 8 ( Mgr. Štefan, PhDr. Karnet, p. Hrazdíra, Ing. Mgr.Vondráčková )

## 29. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise bytové ze dne 19.5.2014

zápis z komise pro občanské záležitosti ze dne 17.3.2014

zápis z komise kulturní a školské ze dne 27.5.2014

pro : 8

## 30. Kontrola usnesení

Provedl místostarosta Mgr. Janišťin

## 31. Diskuse, Různé

Ing. Svobodová : Dělnický dům – inventura – inventurní soupisy

## 32. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan  
starosta

Ing. Eva Svobodová  
ověřovatelka