

Z á p i s
z 86.schůze Rady městské části Brno – Líšeň
ze dne 7.9.2022

1. Zahájení a schválení programu

Schůzi zahájil a řídil pan starosta.

Přítomni : Mgr. Štefan, Ing.arch. Kremitovská, p.Lupečka, Ing. Svobodová, PhDr.Freiberg

Omluveni : Ing. Šiška, JUDr. PhDr. Příborský

Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : přítomno : 4 pro : 4

2. VIII.86/2600/1 Věc : Změna vlastníka nemovitosti v areálu garáží Šimáčkova

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Dohodu o ukončení nájmu ideální části příjezdové plochy ke garážím Šimáčkova (p.p.č. 5307/1) s panem Alešem Sadílkem a paní Markétou Grimovou

Smlouvu o nájmu ideální části příjezdové plochy ke garážím Šimáčkova (p.p.č. 5307/1)

s manžely Ing.Davidem a Mgr. Michaelou Tučovými, bytem Brno, Bylinková 21

pověřuje p.starostu jejich podpisem

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

3. VIII.86/2600/2 Věc . Schválení splátkového kalendáře

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

[REDACTED]

Podmínkou je uzavření nového splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

4. VIII.86/2600/3 Věc : Přejedání nájmu bytu podle § 2279 OZ

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení . RMČ bere na vědomí přechod nájmu [REDACTED] na paní Kateřinu Kubíkovou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 30.4.2024

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

5. VIII.86/2600/4 Věc : Zúžení nájemní smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí

Zúžení nájemní smlouvy [REDACTED] na paní Růženu Nedomovou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou

zúžení nájemní smlouvy [REDACTED] na paní Zuzanu Svobodovou.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

6. VIII.86/2600/5 Věc : Pronájem obecních bytů

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S pronájmem obecního bytu [REDACTED] panu Michalu Pospíšilovi,

██████████ Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za aktuálně platné nájemné, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

S pronájmem obecního bytu ██████████ paní Kateřině Makarové, ██████████. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za aktuálně platné nájemné, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

s pronájmem obecního ██████████ panu Davidu Vybíralovi, ██████████. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za aktuálně platné nájemné, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

7. VIII.86/2800/1 Věc : Nájemní smlouva se společností T- Mobile Czech Republic a.s. na střechu bytového domu J.Faimonové 6 – dodatek č. 1

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 13.8.2012 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno – Líšeň a T-Mobile Czech Republic a.s., IČO : 64949681 se sídlem Tomičkova 2144/1, 149 00 Praha 4

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

8. VIII.86/2800/2 Věc : Nájemní smlouva se společností MONETA Money Bank – výpověď nájmu dle Nájemní smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí výpověď nájmu nájemcem dle nájemní smlouvy uzavřené dne 22.2.2007 mezi pronajímatelem Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno – Líšeň a nájemcem MONETA Money Brnak a.s., IČO : 25672720 (dříve Ge Money Bank a.s.) ukládá Mgr.Oldřichu Dryšlovi zajistit oslovení jiných bankovních institucí s nabídkou pronájmu uvolněných nebytových prostor v budově č.p. 2609 č.ev. 2 v ulici Jírova za účelem umístění a provozování bankovního automatu

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

9. VIII.86/2800/3 Věc : Žádost Pharm.Dr. Radima Kučerovského o prodloužení nájemního smluvního vztahu na provozovnu lékárny na poliklinice Horníkova z důvodu nutných nových investic

Na návrh paní místostarostky byl materiál stažen z programu schůze. Dopracovat smlouvu vyřešit placení odvoz odpadu.

RMČ stahuje tento materiál z programu

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Kremitovská, Lupečka, Freiberg, Svobodová)

10. VIII.86/KCL/1 Věc : Odměna řediteli KCL

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje odměnu řediteli KCL p.o. PhDr. Michalu Kročilovi, ve výši dle návrhu v příloze č. 1

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Kremitovská, Lupečka, Freiberg, Svobodová)

11. VIII.86/2000/1 Věc : Žádost o vyjádření do formuláře Návrh na dispozici s majetkem města k prodeji Části pozemků p.č. 7757 a 7758 v k.ú.

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s prodejem části pozemků p.č. 7757 a 7758 v k.ú. Líšeň a to 13,5 m2 pozemku p.č. 7757 v k.ú. Líšeň a 6,75 m2 pozemku p.č. 7758 v k.ú. Líšeň za účelem rozšíření stávajících lodžii dvou bytových domů

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Kremitovská, Lupečka, Freiberg, Svobodová)

12. VIII. 86/2000/2 Věc : Žádost o souhlas s umístěním stavby Přípojka nízkého napětí do pozemku p.č.

3674 v k.ú. Líšeň a se zřízením služebnosti

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se zřízením služebnosti na pozemku p.č. 3674 v k.ú. Líšeň stavba přípojka
Nízkého napětí

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Kremitovská, Lupečka, Freiberg, Svobodová)

13. VIII.86/2000/3 Věc : Žádost o doložení vyjádření k revizi místního a pomístního názvosloví

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s ponecháním stávajícího místního a pomístního
Názvosloví v k.ú. Líšeň a pověřit pana starostu podpisem příslušných seznamů

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Kremitovská, Lupečka, Freiberg, Svobodová)

14. VIII.86/2500/1 Věc : Rozpočtové opatření č. 13/2022

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 13/2022, kterým se nemění výše upraveného rozpočtu
dle přílohy

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Kremitovská, Lupečka, Freiberg, Svobodová)

15. VIII.86/2400/1 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Oprava koryta Líšeňského potoka – dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem , MČ Brno – Líšeň
a dodavatelem NATRIX VZ s.r.o., Ratiškovice, Řádky 328, IČO : 27678695 na Oprava koryta
Líšeňského potoka, který tvoří přílohu č. 2 zápisu

Pověřuje p. starostu jeho podpisem

Přítomno : 5 pro : 4 (Štefan, Kremitovská, Lupečka, Svobodová) zdržel se : 1 (Freiberg)

16. VIII.86/2400/2 Věc : Veřejná zakázka Rekonstrukce části objektu SZŠ Šimáčkova v Brně – Líšni – dodatek č.4
ke smlouvě o dílo

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno – Líšeň
a ISS stavtrade s.r.ol, Březinova 745/27a, 616 00 Brno, IČO : 29303192 na veřejnou zakázku
Rekonstrukce části objektu SZŠ Šimáčkova v Brně – Líšni zadanou podle ust. § 53 zákona
č. 134/2016 Sb., který tvoří přílohu č. 2 zápisu

přítomno : 5 pro : 4 (Štefan, Kremitovská, Lupečka, Svobodová) zdržel se : 1 (Freiberg)

17. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise stavební ze dne 29.8.2022

Pro : 5

18. Kontrola usnesení

Provedla místostarostka Ing.arch. Kremitovská

19. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr.Břetislav Štefan
Starosta

Ing. Eva Svobodová
ověřovatelka

