

Z á p i s
z 85. schůze Rady městské části Brno-Líšeň
ze dne 23.4.2014

1. Zahájení a schválení programu

Schůzi řídil místostarosta Mgr. Janišťin. Pan starosta byl omluven.

Přítomni : p. Sedláček, Mgr. Janišťin, PhDr. Karnet, p. Pavlík, Bc. Mílek

Omluveni : Mgr. Štefan, Ing. Svobodová, p. Hrazdíra, Ing. Mgr. Vondráčková

Hlasování o schválení programu : přítomno : 5 pro : 5

2. VI.85/1110/1 Věc : Poskytnutí finančních dotací typu B z rozpočtu městské části

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje poskytnutí finančních dotací typu B

Národopisný soubor Líšňáci ve výši 20 000 ,- Kč

Tarokový klub Líšeň ve výši 15 000,- Kč

Líšeň o.s. ve výši 19 550,- Kč

Svaz tělesně postižených ČR, místní organizace Vinohrady ve výši 20 000,- Kč

RMČ ukládá majetkoprávnímu odboru ÚMČ vypracování příslušných smluv o poskytnutí dotace

RMČ pověřuje p. starostu jejich podpisem

RMČ ukládá ORF ÚMČ zpracovat příslušná rozpočtová opatření

přítomno : 5 pro: 5 (p. Sedláček, PhDr. Karnet)

3. VI.85/2400/1 Věc : Žádost MUDr. Zdenky Pištělákové o podnájem nebytových prostor na poliklinice Horníkova 34

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje MUDr. Zdenku Pištělákovou, xxxxxxx, xxxxxxx, přenechání nebytového prostoru č. 611 v objektu polikliniky Horníkova 34, Brno , do podnájmu společnosti ZP MED s.r.o., Vítězné náměstí 576/1, 160 00 Praha 6, a to zpětně od 4.9.2012

přítomno : 5 pro : 5 (p. Sedláček, PhDr. Karnet)

4. VI.85/2400/2 Věc : Žádost p. R. S. o převod nájemní smlouvy nebytových prostor na poliklinice Horníkova 34 ze zdravotních důvodů na paní J. K.

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

dohodu o ukončení nájemní smlouvy ze dne 1.3.2012 s R. S., xxxxxxx, xxxxxxx ke dni 30.4.2014

dohodu o ukončení smlouvy o užívání části společných prostor ze dne 23.2.2012 s R. S., bytem xxxxxxx, xxxxxxx ke dni 30.4.2014

uzavření nájemní smlouvy s J. K., xxxxxxx, xxxxxxx , a to

prostor č. 714 ve 2.n.p. od 1.5.2014, výše měsíčního nájemného činí 1.761,- Kč

a výše záloh na vyúčtovatelné služby 850,- Kč/měs

uzavření smlouvy o užívání části společných prostor s J. K., xxxxxxx,

xxxxxxxxx v rozsahu 0,45 x 4 m v chodbě u prostoru č. 714 ve 2.n.p. za měsíční nájemné 180,- Kč + DPH

RMČ pověřuje p.starostu podpisem dohody o ukončení nájemní smlouvy ze dne 1.3.2012 s R. S., xxxxxxxx, xxxxxxxx ke dni 30.4.2014

RMČ pověřuje starostu MČ Líšeň podpisem dohody o ukončení smlouvy o užívání části společných prostor ze dne 23.2.2012 s R. S. , xxxxxxxx, xxxxxxxx ke dni 30.4.2014

RMČ pověřuje starostu MČ Líšeň podpisem nájemní smlouvy s J. K., xxxxxxxx, xxxxxxxx , a to od 1.5.2014

RMČ pověřuje starostu MČ Líšeň podpisem smlouvy o užívání části společných prostor na poliklinice Horníkova 34 s paní J. K., xxxxxxxx, xxxxxxxx , a to části společné chodby v rozsahu 0,45 x 4 m²

přítomno : 5 pro : 5 (p.Sedláček, PhDr. Karnet)

5.VI.85/2400/3 Věc : Žádost pí M. D. o pronájem místnost č. 60 ve 2.n.p. na poliklinice Horníkova 34 od 1.5.2014

Tento materiál byl stažen z programu schůze. Paní svou žádost stáhla.
pro : 5

6. VI.85/2400/4 Věc : Žádost paní A. R. o pronájem místnost č. 60 ve 2.n.p. na poliklinice Horníkova 34 od 1.5.2014

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

dohodu o ukončení nájemní smlouvy ze dne 23.2.2012 s A. R., bytem xxxxxxxx, xxxxxxxx ke dni 30.6.2014

dohodu o ukončení smlouvy o užívání části společných prostor ze dne 22.2.2012 s A. R., xxxxxxxx, xxxxxxxx ke dni 30.6.2014

paní A. R., xxxxxxxx, xxxxxxxx pronájem nebytových prostor na poliklinice Horníkova 34, a to místnosti č. 60 ve 2.n.p. o celkové výměře 21,06 m² za nájemné 43 200Kč/ročně od 1.7.2014 na dobu neurčitou za účelem provozování prodejny květin, dárkového zboží a kopírovacími službami pro veřejnost

RMČ pověřuje

starostu MČ Líšeň podpisem dohody o ukončení nájemní smlouvy ze dne 23.2.2012 s A. R., bytem xxxxxxxx, xxxxxxxx ke dni 30.6.2014

starostu MČ Líšeň podpisem dohody o ukončení smlouvy o užívání společných prostor ze dne 22.2.2012 s A. R., bytem xxxxxxxx, xxxxxxxx ke dni 30.6.2014

starostu MČ Líšeň podpisem smlouvy o nájmu nebytových prostor na poliklinice Horníkova 34 s paní A. R., xxxxxxxx, xxxxxxxx

přítomno : 5 pro : 5 (p. Sedláček, PhDr. Karnet)

7. VI.85/2400/5 Věc : Návrh novely obecně závazné vyhlášky č. /2014, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška st.města Brna č. 17/2011 Požární řád města Brna

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ souhlasit s novelou obecně závazné vyhlášky č. /2014, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 17/2011 a schválit přílohu č. 3 za MČ Brno-Líšeň – provedenou kontrolu použitelných zdrojů vody

přítomno : 5 pro : 5 (p. Sedláček, PhDr. Karnet)

**8.VI.85/2500/1 Věc : Přehled hospodaření MČ Brno-Líšeň za I.čtvrtletí roku 2014 –
rozpočtová činnost**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí výsledky hospodaření rozpočtové činnosti MČ Brno-Líšeň
za I. čtvrtletí roku 2014

přítomno : 5 pro : 5 (p. Sedláček, PhDr. Karnet)

9. VI.85/2500/2 Věc : Rozpočtové opatření č. 06/2014

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 06/2014, kterým se zvyšují příjmy a výdaje
rozpočtu o 633 412,- Kč

přítomno : 5 pro : 5 (p. Sedláček, PhDr. Karnet)

10. VI.85/2500/3 Věc : Rozpočtové opatření č. 07/2014

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň schválit rozpočtové opatření č. 07/2014, kterým
se zvyšují výdaje a financování rozpočtu o 7 714 tis. Kč

přítomno : 5 pro : 5 (p. Sedláček, PhDr. Karnet)

**11. VI.85/2500/4 Věc : Žádost SK Líšeň o udělení výjimky z Pravidel poskytování dotací
z rozpočtu MČ Brno-Líšeň**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň udělit výjimku z pravidel o poskytování dotací
z rozpočtu MČ Brno-Líšeň a souhlasit s vyplacením mimořádné dotace ve výši
200 000,- Kč z upraveného rozpočtu MČ Brno-Líšeň pro rok 2014 příjemci SK Líšeň
se sídlem Kučerova 4, 628 00 Brno na úhradu nákladů spojených s opravou suterénu
sportovního areálu – Orlovny na ulici Holzova 7a, Brno-Líšeň

RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň schválit smlouvu o poskytnutí finanční dotace
u upraveného rozpočtu MČ Brno-Líšeň pro rok 2014 na úhradu nákladů spojených
s opravou suterénu sportovního areálu – Orlovny na ulici Holzova 7a, Brno-Líšeň pro
příjemce SK Líšeň se sídlem Kučerova 4, 628 00 Brno

RMČ doporučuje ZMČ pověřit p. starostu podpisem smlouvy o poskytnutí finanční dotace
přítomno : 5 pro : 5 (p. Sedláček, PhDr. Karnet)

12. VI.85/2500 /5 Věc : Rozpočtové opatření č. 08/2014

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň schválit rozpočtové opatření č. 08/2014, kterým
se zvyšují výdaje a financování rozpočtu o 200 tis. Kč

přítomno : 5 pro : 5 (p. Sedláček, PhDr. Karnet)

**13. VI.85/2500/6 Věc : Žádost o souhlas RMB s podáním žádosti o poskytnutí finanční podpory
z rozpočtu JMK na investiční akci Rekonstrukce bazénu na ZŠ Holzova**

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň

požádat Radu města Brna o udělení souhlasu s podáním žádosti o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu Jihomoravského kraje na investiční akci Rekonstrukce bazénu na ZŠ Holzova ve výši 3 000 000,- Kč bez nároku na finanční prostředky města požádat o udělení pověření pro Mgr. Břetislava Štefana , starostu MČ Brno-Líšeň k podpisu žádosti o finanční podporu z rozpočtu Jihomoravského kraje na investiční akci Rekonstrukce bazénu na ZŠ Holzova a všech souvisejících dokumentů vzít na vědomí, že městská část plně odpovídá za závazky, vyplývající z případného nedodržení podmínek stanovených poskytovatelem účelově určených finančních prostředků

přítomno : 5 pro : 5 (p. Sedláček, PhDr. Karnet)

14. VI.85/2600/1 Věc : Změna vlastníka jednotky - garáže v objektu Svánovského

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje smlouvu o nájmu ideální části pozemku pod objektem hromadných garáží Svánovského s panem Ing. P. S., bytem xxxxxxxx, xxxxxxxx pověřuje p. starostu jejím podpisem

přítomno : 5 pro : 5 (p. Sedláček, PhDr. Karnet)

15. VI.85/2600/2 Věc : Dohoda o skončení nájmu (garáž) Smlouva o nájmu pozemku

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

dohodu o ukončení nájmu pozemku p.č. 3389/6 v k.ú.Líšeň při ulici Ondráčkova v Brně-Lišni , zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj katastrální pracoviště Brno-město, na dobu neurčitou, za účelem jeho využití souvislosti s užíváním garáže pro manžele R. a J. A., bydliště xxxxxxxx, xxxxxxxx smlouvu o nájmu pozemku p.č. 3389/6 k.ú.Líšeň při ulici Ondráčkova v Brně-Lišni za účelem užívání garáže, pro syna původních nájemců pana J. A., nar. Xxxxxxxx, bydliště xxxxxxxx, xxxxxxxx pověřuje p. starostu podpisem dohody a nové nájemní smlouvy

přítomno : 5 pro : 5 (p. Sedláček, PhDr. Karnet)

16. VI.85/2600/3 Věc : Pronájem nástavbového bytu s předplaceným nájemným

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem nástavbového bytu 2+kk č. 36, Molákova xx panu V. K., bytem xxxxxx. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou je uhrazení částky 22 038,- Kč, předplacené nájemné po dobu 1 roku a 1 měsíce

přítomno : 5 pro : 5 (p. Sedláček, PhDr. Karnet)

17. VI.85/2600/4 Věc : Novela Obecně závazné vyhlášky st.města Brna č. 12/2011 o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku – možnost doplnění přílohy vyhlášky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň schválit bez připomínek současný stav přílohy

vyhlášky o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku
přítomno : 5 pro : 5 (p. Sedláček, PhDr. Karnet)

18. VI.85/2700/1 Věc : Žádost paní M. M. o pronájem (pacht) části pozemku p.č. 3327 o výměře cca 44 m² v k.ú.Líšeň za účelem umístění oplocení navazujícího na pozemek v jejím vlastnictví p.č. 3324 – zahrada

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s uzavřením pachtovní smlouvy na část pozemku p.č. 3327 v k.ú. Líšeň o výměře 44 m² s paní M. M., za účelem umístění oplocení k jejímu vlastnímu pozemku p.č. 3324 – zahrada v k.ú. Líšeň na dobu určitou – 10 let , za stanovené nájemné 4,- Kč/m²/rok

pověřuje p. starostu podpisem smlouvy o pachtu části pozemku p.č. 3327

přítomno : 5 pro : 5 (p. Sedláček, PhDr. Karnet)

19. VI.85/2700/2 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k nabytí pozemku p.č. 4422/50 – 193 m² ostatní plocha /jiná plocha v k.ú. Líšeň se skutečným využitím – zeleň, do vlastnictví st.města Brna, současně s uvedením stanoviska zda-li MČ Líšeň žádá o svěřeni, případně nesvěření pozemku do své správy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s vykoupením pozemku p.č. 4422/50 v k.ú. Líšeň s realizací výkupu z úrovně statutárního města Brna do majetku st. města Brna a souhlasí se svěřením pozemku MČ Brno-Líšeň

přítomno : 5 pro : 5 (p. Sedláček, PhDr. Karnet)

20. VI.85/2700/3 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k nabytí pozemků p.č. 5037/98 – 115 m² ostatní plocha /jiná plocha a 5037/120 – 193 m² – ostatní plocha/jiná plocha v k.ú. Líšeň z vlastnictví spol. CZ Stavební Holding a.s. do majetku st. města Brna, včetně stanoviska k návrhu svěřeni obou parcel MČ Brno-Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s nabytím pozemků p.č. 5037/98 a 5037/120 v k.ú. Líšeň z vlastnictví spol. CZ Stavební Holding a.s. do majetku statutárního města Brna, s realizací výkupu obou parcel z úrovně statutárního města Brna a souhlasí se svěřením pozemků p.č. 5037/98 a 5037/120 v k.ú.Líšeň MČ Brno-Líšeň

přítomno : 5 pro : 5 (p. Sedláček, PhDr. Karnet)

21. VI.85/2700/4 Věc : Záměr společnosti GAZIANTEP s.r.o. Ostrava – jako vlastníka pozemku p.č. 4417/11 – 1484 m² v k.ú. Líšeň k výstavbě polyfunkčního objektu u pozemku současně s požadavkem na předběžný souhlas s návrhem směny vlastnictví části pozemků p.č. 4417/10 a 7642 za část p.č. 4417/11 v k.ú.Líšeň v souvislosti s vybudováním parkoviště před objektem

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ předběžně souhlasí s navrženou směnou vlastnictví části pozemků p.č. 4417/10 a 7642 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p.č. 4417/11 k.ú.Líšeň ve vlastnictví spol. GAZIANTEP s.r.o. k vybudování parkoviště před budovaným polyfunkčním objektem na p.č. 4417/11 v k.ú.Líšeň, za předpokladu,

že případný rozdíl ve výměře směňovaných pozemků, tedy větší plochy pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna, bude investorem městu Brnu doplacen
Závěrečné stanovisko k návrhu směny vlastnictví bude vydáno až po konkrétním zaměření nebo vytýčení směňovaných ploch
přítomno . 5 pro : 5 (p. Sedláček, PhDr. Karnet)

22. Projednání zápisů z komisí
Žádný zápis nebyl předložen.

23. Kontrola usnesení
Provedl místostarosta Mgr. Janištin

24. Závěr
Schůzi ukončil pan místostarosta Mgr. Janištin.

Mgr. Jiří Janištin
I. místostarosta

Jaroslav Pavlík
ověřovatel