

Z á p i s
z 84. schůze Rady městské části Brno – Líšeň
konané dne 20.7.2022

1. Zahájení a schválení programu
Schůzi zahájil a řídil pan starosta.
Přítomni : Mgr. Štefan, JUDr.PhDr. Příborský, Ing. Svobodová, p. Lupečka, Ing. Šiška, Ing.arch. Kremitovská
Omluven: PhDr. Freiberg
Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu :
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Šiška, Kremitovská)
2. VIII.84/2500/1 Věc : Přehled rozpočtového hospodaření MČ Brno – Líšeň za I.pololetí roku 2022
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ bere na vědomí přehled rozpočtového hospodaření MČ Brno – Líšeň za I.pololetí roku 2022
Přítomno . 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Šiška, Kremitovská)
3. VIII.84/2500/2 Věc : Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno- Líšeň na období 2024 – 2028
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň schválit střednědobý výhled rozpočtu MČ Brno- Líšeň na období 2024 – 2028 dle přílohy
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Šiška, Kremitovská)
4. VIII.84/2600/1 Věc : Schválení přijetí účelově určeného daru
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje ZŠ a MŠ Brno, Horníkova 1 p.o. přijetí účelově určeného daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN o.p.s. a to na úhradu obědů ve školní jídelně pro 6 žáků ze sociálně slabých rodin na období od 01.09.2022 do 31.12.2022 ve výši 15 656,- Kč
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Šiška, Kremitovská)
5. VIII.84/2600/2 Věc : Žádost o rozšíření nájemní smlouvy
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ bere na vědomí
Rozšíření nájemní smlouvy u [redacted] nájemce Dagmar Navrátilové (dříve Porubové) o manžela Martina Navrátila. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 30.6.2027
rozšíření nájemní smlouvy [redacted] nájemce Miloslava Sedláčka o manželku Ivanu Sedláčkovou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
Rozšíření nájemní smlouvy [redacted] nájemce Miluše Dvořákové o manžela Dalibora Dvořáka. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
Rozšíření nájemní smlouvy u [redacted] nájemce Jany Vágnerové (dříve Vaverkové) o manžela Marka Vágnera. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Šiška, Kremitovská)
6. VIII.84/2600/3 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem [redacted] panu Tomáši Machálkovi, [redacted] [redacted] za podmínky vrácení stávajícího [redacted]
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou z aktuálně platné nájemné, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Šiška, Kremitovská)
7. VIII.84/2600/4 Věc : Pronájem obecních bytů

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S pronájmem obecního [redacted] panu Tomáši Kollarikovi a Michaele Drymlové, [redacted]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za aktuálně platné nájemné, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

s pronájmem obecního [redacted] panu Samuelu Wagnerovi, bytem [redacted]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za aktuálně platné nájemné, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

s pronájmem obecního [redacted] manželům Ivetě a Martinu Seleckým, [redacted]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za aktuálně platné nájemné, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

s pronájmem obecního bytu [redacted], Mgr.Ivaně Havlíčkové, [redacted]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za aktuálně platné nájemné, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

8. VIII.84/2600/5 Věc : Nové smlouvy pro vlastníky garáží v objektu Goldova

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje smlouvy o nájmu ideální části pozemků pod objektem hromadných garáží

Goldova s paní Hedvikou Doležalovou, [redacted] s manželi Zdeňkem a Jarmilou Harštovými, [redacted] pověřuje p. starostu podpisem smluv

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

9. VIII.84/2600/6 Věc : Neuplatnění předkupního práva města – chatka na pozemku města v zahrádkářské kolonii Zlámanky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ doporučit

ZMB nesouhlasí s využitím předkupního práva z úrovně SMB ke stavbě (rekreační chatce) č.e. 730 ve vlastnictví p. Pavla Pančochy postavené na pozemku p.č. 4110/96 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

10. VIII.84/2600/7 Věc : Další termíny výpůjčky v části pozemku od Technického muzea pro účely parkování

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě o krátkodobých výpůjčkách části pozemku uzavřené dne 26.9.2019 s Technickým muzeem v Brně

pověřuje p. starostu podpisem dodatku

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

11. VIII.84/2600/8 Věc : Nájem pozemku pod rozestavěnou budovou v areálu Ondráčkova 134

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Materiál byl navržen ke stažení. Dopracovat nájemní smlouvu

Hlasování o stažení tohoto bodu : přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

12. VIII.84/2600/9 Věc : Výpověď z nájmu bytu dle § 2291 NOZ

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : [redacted]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Pověřuje p. starostu podpisem výpovědi z nájmu bytu

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

13. VIII.84/2600/10 Věc : Uzavření nájemní smlouvy k bytu v rámci poskytování ubytování státních příslušníků Ukrajiny, prchajících z válkou postižených oblastí

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje uzavření smlouvy k krátkodobém ubytování [REDACTED] s paní Irynou Farkhutdinovou [REDACTED] na dobu určitou jeden měsíc, s možností prodloužení vždy o jeden měsíc

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

14. VIII.84/2600/11 Věc : Pronájem obecních bytů

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájemem obecního [REDACTED] panu Karlu Zeiselovi a paní Veronice Procházkové, [REDACTED] Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za aktuálně platné nájemné, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

15. VIII.84/2800/1 Věc : Dohoda o ukončení rámcové dohody SYMA Production s.r.o., IČO : 26735130

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje uzavření dohody o skončení rámcové dohody ze dne 9.9.2021 mezi SYMA Production s.r.o., IČO : 26735130 a Statutárním městem Brnem , městskou částí Brno - Líšeň

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

16. VIII.84/2800/2 Věc : Smlouva na provádění pravidelné údržby, servisu a revizí výtahů v Brně – Líšni
Dodatek č. 2 smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o provádění pravidelné údržby, servisu a revizí výtahů ze dne 11.11.2019 mezi společnostmi Schindler CZ a.s., se sídlem Walterovo nám.329/3, 158 00 Praha 5, IČO : 27127010 a Statutárním městem Brnem

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

17. VIII.84/2800/3 Věc : Dohoda o užívání budovy na adrese Jírova 2 – Brněnské komunikace

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje uzavření dohody o užívání části budovy na adrese Jírova 2, 628 00 Brno mezi Brněnskými komunikacemi a.s, IČO : 60733098 a Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno – Líšeň , IČO : 77992785 za účelem umístění nového kamerového bodu MKDS pro monitorování okolí tramvajové zastávky Jírova v MČ Brno – Líšeň

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

18. VIII.84/2800/4 Věc : Plnění plánu hospodaření VHČ – domy za 2.čtvrtletí 2022

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí plnění plánu hospodaření VHČ – domy 2 . čtvrtletí 2022

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

19. VIII.84/2400/1 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Výměna vnějších výplní otvorů ZŠ Pohankova, Brno – výběr nejvhodnější nabídky, návrh dohody

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu Výměna vnějších výplní otvorů ZŠ Pohankova

Brno jako nejvhodnější nabídku firmy WH Develop s.r.o., Lázně Toušeň, Hlavní 456,
IČO : 28116992

RMČ schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno – Líšeň a WH Develop s.r.o.
Lázně Toušeň, Hlavní 456, IČO : 28116992 na Výměna vnějších výplní otvorů ZŠ Pohankova,
Brno, která tvoří přílohu č. 4 zápisu

Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy

Vedoucí ORG podpisem oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

Ukládá vedoucí ORG zajistit na profilu zadavatele zveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější
Nabídky T : bezodkladně

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

20. VIII.84/2400/2 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Kavárna v centrálním parku Rokle v Brně -Líšni
modulové kontejnery – výběr nejvhodnější nabídky, návrh dohody

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu Kavárna v centrálním parku rokle v
Brně -Líšni – modulové kontejnery jako nejvhodnější nabídku firmy Smart Module s.r.o.
Chrustice 201, IČO : 07451211

RMČ schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem , MČ Brno – Líšeň a dodavatelem
Smart Module s.r.o., Chrustice 201, IČO : 07451211 na Kavárnu v centrálním parku rokle
v Brně – Líšni modulové kontejnery, která tvoří přílohu č. 4 zápisu

pověřuje p. starostu podpisem smlouvy

vedoucí ORG podpisem oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

ukládá vedoucí ORG zajistit na profilu zadavatele zveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější
nabídky T : bezodkladně

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

21. VIII.84/2400/3 Věc : ZŠ Novolíšeňská Strategický rámce Místního akčního plánu pro období IROP 2021+
Změna předmětu projektového záměru

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se změnou předmětu projektového záměru schváleného na 64.schůzi
RMČ dne 15.9.2021 Nástavba ZŠ Novolíšeňská ,který byl zařazen do SRMAP na ZŠ
Novolíšeňská přístavba pavilonu

RMČ schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo, který tvoří přílohu č. 2 zápisu

Pověřuje pí místostarostku Ing.arch. Ivu Kremitovskou podpisem dodatku č. 1

Ukládá ref. Školství ÚMČ Brno – Líšeň zaslat změnu záměru na OŠMT MMB, T : 30.7.2022

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

22. VIII.84/2000/1 Věc : Vyjádření k umístění dvou nabíjecích stanice pro elektromobily

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s umístěním nabíjecí stanice pro elektromobily na ulici Vlčova dle situačního
Výkresu

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

23. VIII.84/KCL/1 Věc : Plán činnosti KCL p.o. na období červenec až prosinec 2022

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje plán činnosti KCL p.o. na období červenec až prosinec 2022

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

24. VIII.84/KCL/2 Věc : KCL p.o. – úprava platu ředitele

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje osobní ohodnocení a příplatek za vedení řediteli KCL ve výši dle přílohy č. 2
s účinností od 1.7.2022

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

25. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise pro Líšeňské noviny ze dne 20.6.2022

Pro : 6

26. Kontrola usnesení

Provedla místostarostka Ing.arch. Kremitovská

27. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan
Starosta

Ing. Eva Svobodová
ověřovatelka

Ing. Josef Šiška
ověřovatel