

Z á p i s
z 83.schůze Rady městské části Brno – Líšeň
konané dne 18.7.2018

1. Zahájení a schválení programu

Schůzi zahájil a řídil pan starosta.

Přítomni : Mgr. Štefan, PhDr. Freiberg, Ing.Talpa, p.Barták

Omluveni : Mgr.Vašíčková, Mgr.Stross

Hlasování o schválení materiálu a zařazení mimořádného materiálu : pro : 4

2. VII.83/2400/1 Věc : Dáme na Vás – participativní rozpočet města Brna souhlas s realizací projektu

Otevřená přírodní zahrada na městečku

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí

popis projektu Otevřená přírodní zahrada na městečku na území městské části, který tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu

že finanční prostředky na realizaci a správu projektu Otevřená přírodní zahrada na městečku budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna po dobu tří let

že realizace projektu Otevřená přírodní zahrada na městečku je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2018

RMČ souhlasí s realizací předloženého projektu Otevřená přírodní zahrada na městečku v roce 2019

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

3. VII.83/2400/2 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Zvýšení kvality vzdělávání na ZŠ Novolíšeňská – vybavení

Učeben ICT – dodatek ke smlouvě č. 1

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 1 ke kupní smlouvě mezi statutárním městem Brnem a ENGEL s.r.o.

Brno – Židenice, Židenice, Mikšíčkova 1129/44, IČO : 46979727 na veřejnou zakázku Zvýšení kvality vzdělávání na ZŠ Novolíšeňská – vybavení učeben ICT, který tvoří přílohu č. 2 zápisu

pověřuje p. starostu jeho podpisem

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

4. VII.83/2400/3 Věc : Veřejná zakázka SML – Rámcová dohoda na úklid společných prostor budovy Horníkova 34

v Brně -Líšni – výběr nejvhodnější nabídky, návrh dohody

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje zadavateli

Vybrat pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou podle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon) SML – rámcová dohoda na úklid společných prostor budovy Horníkova 34 v Brně – Líšni jako nejvhodnější nabídku firmy PERFECT pure service o.p.s.

Rohatec, Budovatelská 872/51, IČO : 02119463

Pověřit vedoucí Organizačního odboru ÚMČ Brno -Líšeň podpisem oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

uložit vedoucí Organizačního odboru ÚMČ Brno -Líšeň

zajistit uveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele T : bezodkladně stanovit lhůtu pro doložení dokladů/vzorků potřebných k uzavření smlouvy s vybraným účastníkem zadávacího řízení na 10 pracovních dnů od převzetí výzvy k doložení potřebných dokladů/vzorků , a to i opakovaně max 1x

pověřit vedoucí Organizačního odboru ÚMČ Brno -Líšeň podpisem formuláře Oznámení o zadání zakázky

uložit vedoucí Organizačního odboru ÚMČ Brno – Líšeň

zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře Oznámení o zadání zakázek k uveřejnění v Informačním systému o veřejných zakázkách

T: do 30 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

Zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele

T : do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

Uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele

T : v termínu stanoveném zákonem

Další náležitosti stanovené zákonem č. 134/2016 Sb. a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu T : bezodkladně

RMČ schvaluje rámcovou dohodu mezi Správou majetku Líšeň p.o. a PERFECT pure service o.p.s. Rohatec, Budovatelská 872/51, IČO : 02119463 na veřejnou zakázku SML – rámcová dohoda na úklid společných prostor budovy Horníkova 34 v Brně – Líšni zadanou podle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb. která tvoří přílohu č. 4 zápisu

pověřuje ředitele jejím podpisem

T . po uplynutí 15 denní lhůty pro podání námitek

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

5. VII.83/2400/4 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Nábytek – vybavení třídy mateřské školy Puchýřova – výběr nejvhodnější nabídky , návrh smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje pořadí 2 nejvýhodnějších nabídek

1. TRUHLÁŘSTVÍ M.PERNES spol.s.r.o., Brno – Tuřany, Tuřany , Dvorecká 416/57, IČO : 46345574

2. Nábytek Malý s.r.o. , Brno – Nový Lískovec, Nový Lískovec, Čtvrtě 320/8, IČO : 29318971

RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu Nábytek – vybavení třídy mateřské školy Puchýřova jako nejvhodnější nabídku TRUHLÁŘSTVÍ M.PERNES spol.s.r.o., Brno – Tuřany, Tuřany, Dvorecká 416/57, IČO : 46345574

RMČ schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno- Líšeň a dodavatelem TRUHLÁŘSTVÍ M.PERNES spol.s.r.o., Brno -Tuřany , Tuřany,Dvorecká 416/57, IČO : 46345574 na Nábytek – vybavení třídy mateřské školy Puchýřova, která tvoří přílohu č. 4 zápisu

v případě odmítnutí podepsat smlouvu firmou umístěnou na prvním místě, smlouvu mezi st.městem Brnem, MČ Brno – Líšeň a Nábytek Malý s.r.o. ,Brno – Nový Lískovec, Nový Lískovec, Čtvrtě 320/8

IČO : 29318971 na Nábytek – vybavení třídy mateřské školy Puchýřova, která tvoří přílohu č. 6 zápisu Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy

Vedoucí ORG podpisem oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

Ukládá vedoucí ORG zajistit na profilu zadavatele zveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, T : bezodkladně

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

6. VII.83/2400/5 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Rekonstrukce dětských hřišť Synkova, Elplova, Hochmanova a Hubrova v MČ Brno – Líšeň výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Vyjádření : vizi důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu Rekonstrukce dětských hřišť Synkova, Elplova, Hochmanova a Hubrova v MČ Brno – Líšeň jako nejvhodnější nabídku FLORA SERVIS s.r.o., Brno – Černovice, Černovice, Faměrovo náměstí 31/29, IČO : 28341627

RMČ schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno -Líšeň a dodavatelem FLORA SERVIS s.r.o., Brno – Černovice, Černovice , Faměrovo náměstí 31/29, IČO : 28341627 na

Rekonstrukce dětských hřišť Synkova, Elplova, Hochmanova a Hubrova v MČ Brno – Líšeň, která tvoří přílohu č. 4 zápisu

pověřuje p. starostu podpisem smlouvy

vedoucí ORG podpisem oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

ukládá vedoucí ORG zajistit na profilu zadavatele zveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky T . bezodkladně

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

7. VII.83/2400/6 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Osvětlení tří přechodů pro chodce v Brně – Líšni – Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu Osvětlení tří přechodů pro chodce v Brně – Líšni jako nejvhodnější nabídku UniCab s.r.o., Brno – sever, Černá Pole , Merhautova 1037/173, IČO : 26961873

RMČ schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno -Líšeň a dodavatelem UniCab s.r.o., Brno – sever, Černá Pole , Merhautova 1037/173, IČO : 26961873 na Osvětlení tří přechodů pro chodce v Brně – Líšni, která tvoří přílohu č. 4 zápisu pověřuje p. starostu podpisem smlouvy

vedoucí ORG podpisem oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

ukládá vedoucí ORG zajistit na profilu zadavatele zveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

T . bezodkladně

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

8. VII.83/2400/7 Věc : Veřejná zakázka Rekonstrukce polikliniky Horníkova v Brně – Líšni – I.etapa dodatek ke smlouvě č. 2

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Tento materiál byl stažen z programu schůze. Projektant připraví změnové listy a poté následně budou předloženy do RMČ .

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

9. VII.83/2500/1 Věc : Schválení převodu mezi fondy u Správy majetku Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje převod finančních prostředků ve výši 1 450 000 Kč z rezervního fondu do fondu Investic u příspěvkové organizace Správa majetku Líšeň

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

10. VII.83/2500/2 Věc : Rozpočtové opatření č. 13/2018

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 13/2018, kterým se zvyšují upraveném rozpočtu příjmy a výdaje o 390 tis.Kč dle přílohy

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

11. VII.83/2500/3 Věc : Smlouvy o provedení umělecké produkce

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje smlouvy o provedení umělecké produkce a úhradu honorářů vystupujících na akci Líšeňské hody 2018, která se konají ve dnech 31.srpna a 1.září 2018, a to pro Národopisný soubor Líšňáci z.s., IČ : 70924431 se sídlem Chmelnice 6, 628 00 Brno ve výši 20 000,- Kč pro Divadlo Líšeň z.s., IČ : 69649197 se sídlem Obecká 13, 628 00 Brno ve výši 12 000,- Kč a pro Lubomíra Eremiáše, IČ: 88645665 se sídlem Lažánky 166, 664 71 Lažánky ve výši 18 000,- Kč Pověřuje p. starostu podpisem smluv

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

12. VII.83/2500/4 Věc : Přehled rozpočtového hospodaření MČ Brno – Líšeň za I.pololetí roku 2018

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí přehled rozpočtového hospodaření MČ Brno -Líšeň za I.pololetí roku 2018

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

13. VII.83/2600/1 Věc : Návrh na změnu obecně závazné vyhlášky č. 2/2018 , kterou se stanoví spádové obvody Základních škol

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ doporučit schválit změnu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna Č. 2/2018, kterou se stanoví spádové obvody základních škol . Ulice Josefy Faimonové č. 1 – 16 bude zařazena ze spádového obvodu Základní školy Brno p.o., Masarova 11 do spádového obvodu Základní

školy, Brno p.o. Novolíšeňská 10

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

14. VII.83/2600/2 Věc : Povolení zahraniční pracovní cesty

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje zahraniční pracovní cestu ředitelce Mateřské školy, Brno, Trnkova 31 p.o. Jarmile Ptáčkové do Maďarska v termínu od 20.11. do 24.11.2018

Ukládá paní ředitelce předložit do RMČ stručnou zprávu o výsledku pracovní cesty

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

15. VII.83/2600/3 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem bytu č. 17, [REDACTED]

[REDACTED] za podmínky vrácení stávajícího bytu č. 19, vel. 3+1, Houbalova 11.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za nájemné ve výši 84,- Kč/m2/měsíc (výše Nájemného je stanovena na základě schválených Pravidel města Brna o pronájmu obecních bytů, a to jako nejnižší hranice ekonomického nájemného pro MČ Líšeň v případě uzavření nové nájemní smlouvy)

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

16. VII.83/2600/4 Věc : Neuplatnění předkupního práva města – garáž na pozemku města

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ souhlasit s nevyužitím předkupního práva statutárního města Brna ke stavbě (garáží) č. e. 1119 ve vlastnictví paní Ludmily Plichtové postavené na pozemku p.č. 5049/78 v k.ú. Líšeň , ve vlastnictví statutárního města Brna

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

17. VII.83/2600/5 Věc : Schválení účelově určeného daru pro ZŠ MŠ Brno ,Horníkova 1

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje přijetí účelově určeného daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN o.p.s. na úhradu obědů ve školení jídelně pro 12 žáků ze sociálně slabých rodin na období od 03.09.2018 do 31.12.2018 ve výši 25 102,- Kč na období od 01.01.2019 do 28.6.2019 ve výši 37 816,- Kč základní škole a mateřské škole, Brno, Horníkova 1 p.o.

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

18. VII.83/2600/6 Věc : Povolení zahraniční pracovní cesty

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje zahraniční pracovní cestu ředitelce Mateřské školy, Brno, Neklež 1a, p.o. Jitce Kubecové do Maďarska v termínu od 20.11. do 24.11.2018

Ukládá paní ředitelce předložit do RMČ stručnou zprávu o výsledku pracovní cesty

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

19. VII.83/2600/7 Věc : Smlouva o nájmu pozemku (garáž)

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje smlouvu o nájmu pozemku p.č. 8520 a 1/56 pozemku (společná část a příjezdová plocha) k.ú. Líšeň, při ulici Molákova , zapsaného na LV 10001 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj , katastrální pracoviště Brno – město na dobu neurčitou za účelem užívání garáže Pro manžele Bc.Tomáše Pitruchu a Ing. Romanu Pitruchovou trv. [REDACTED]

[REDACTED] Brno

RMČ schvaluje dohodu o skončení nájmu p.č. 8520 a 1/56 pozemku p.č. 5037/7 (společná část A příjezdová plocha)k.ú.Líšeň při ulici Molákova , zapsaného na LV 10001 zapsaného u Katastrálního Úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město, s manželi Svatavou Pitruchovou

A Mgr. Dušanem Pitruhou trv. [REDAKCE]

Pověřuje p. starostu podpisem nájemní smlouvy a dohody o skončení nájmu

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

20. VII.83/2600/8 Věc : Podlimitní veřejná zakázka na služby – zjednodušené podlimitní řízení

Zajištění bezpečnostních služeb pro MČ Brno – Líšeň 2018 – 2020 výběr nejvhodnější

Nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku Zajištění bezpečnostních služeb pro MČ Brno -Líšeň 2018 – 2020 jako nejvhodnější nabídku firmy OP Security s.r.o., se sídlem tř.kpt.Jaroše 1927/8, 602 00 Brno , IČO : 27744515

RMČ schvaluje rámcovou dohodu mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno – Líšeň a firmou OP Security s.r.o., se sídlem tř.kpt.Jaroše 1927/8, 602 00 Brno , IČO : 27744515

Pověřuje p. starostu podpisem rámcové dohody po uplynutí lhůty pro podání námitek podle § 242 ZZVZ

Ukládá Mgr.Oldřichu Dryšlovi – garantovi veřejných zakázek

Uveřejnit na profilu zadavatele – písemnou zprávu zadavatele do 30pracovních dnů od ukončení ZŘ Oznámení o výběru dodavatele , bezodkladně

Uveřejnit ve věstníku VZ oznámení o výsledku zadávacího řízení do 30 dnů od uzavření rámcové Dohody

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

21. VII.83/2600/9 Věc : Ukončení nájemního vztahu dohodou

Uzavření nové nájemní smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s ukončením nájemního vztahu dohodou s MČ Brno – Židenice v přiloženém znění K prostorám označených jako byt č. 1,2 a 3 a k umístění samostatně neoznačené na ulici Poláčkova2381/7, Brno – Líšeň. Nájem skončí k 31.7.2018

RMČ souhlasí s uzavřením nové nájemní smlouvy s MČ Brno – Židenice v předloženém znění k prostorám označených jako byt č. 1 a byt č. 3 na ulici Poláčkova 2381/7, Brno – Líšeň na dobu neurčitou od 1.8.2018 za stávajících podmínek tj. za nájem ve výši 189,- Kč/m²

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

22. VII.83/2600/10 Věc : Pronájem obecního bytu s převzetím a uhrazením dlužného nájemného za předešlého Nájemce

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem bytu č. 16, vel. 1+kk+galerie, Puchýřova 7 panu Karlu Plchovi, [REDAKCE] a Renatě Pantůčkové, [REDAKCE]. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je převzetí a uhrazení dlužného nájemného za předešlého nájemce ve výši 163 895,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dvou let, za nájemné ve výši 84,- Kč/m²/měsíc (výše nájemného je stanovena na základě schválených Pravidel města Brna o pronájmu obecních bytů, a to jako nejnižší hranice ekonomického nájemného pro MČ Líšeň v případě uzavření nové nájemní smlouvy) po uplynutí této doby, v případě plnění všech povinností vyplývajících z nájemní smlouvy bude nájemní smlouva prodloužena na dobu neurčitou

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

23. VII.83/2600/11 Věc : Změna ředitele a statutárního orgánu Mateřské školy, Brno, Synkova 24, příspěvková Organizace

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm.b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecních zřízeních) v platném znění podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro mateřskou školu, jejíž činnost vykovává příspěvková organizace Mateřská škola Brno, Synkova 24, která se týká zápisu nového ředitele příspěvkové organizace pana Otakara

Koláře s účinností od 11.7.2018

Pověřuje ředitele příspěvkové organizace Mateřská škola Brno, Synkova 24 k podání výše uvedené žádosti Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odbor školství

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

24. VII.83/2000/1 Věc : Žádost spol. PROSIG projektová činnost ve výstavbě v zastoupení za stavebníka

E.ON.Distribuce o vyslovení souhlasu se zřízením věcného břemene – práva služebnosti

K pozemkům p.č. 1065/1,1071/1,1073/2 a 1377 v k.ú. Líšeň

Tento materiál byl stažen z programu schůze. Proběhne schůzka s E.N.

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

25. VII.83/2000/2 Věc : Žádost spol. VH atelier s.r.o., Lidická v zastoupení za Brněnské vodárny a kanalizace o vyslovení souhlasu s umístěním liniové stavby technické infrastruktury řešící drobnou rekonstrukci vodovodního řádu a vodovodních přípojek v ul. Velatická

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s umístěním liniové stavby na pozemcích p.č. 3326 a 3327 v k.ú. Líšeň technické

Infrastruktury řešící drobnou rekonstrukci vodovodního řádu a vodovodních přípojek v ulici

Velatická v Brně – Líšni za předpokladu časové koordinace se stavbami Brno -Líšeň ul. Ondráčkova,

Zlámanky, Jateční , Velatická komunikace a dostavbou splaškové a dešťové kanalizace v téže

Lokalitě

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

26. VII.83/2000/3 Věc : Žádost paní Mgr.Marty Nedvědové, o odkoupení pozemku p.č. 7481 v k.ú. Líšeň do jejího vlastnictví nebo o pronájem části p.č. 7481 v k.ú. Líšeň o výměře cca 40 m2, jedná se o plochu zeleně před BD Rašelinova 6

Tento materiál byl stažen z programu schůze. Předložit do komise životního prostředí a komise stavební.

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

27. VII.83/2000/4 Věc : Žádost MO MMB v souvislosti s požadavkem pana Ing. &Ing.Jiřího Ládyho bytem Ondráčkova 124 o vyslovení souhlasu se směnou vlastnictví pozemku p.č. 4422/265 v k.ú. Líšeň (vlastnictví Ing.Ládyho) za pozemky p.č. 3380 a 3491/1 v k.ú. Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno -Líšeň souhlasit s navrženou směnou vlastnictví pozemku p.č.

3380 v k.ú. Líšeň v majetku statutárního města Brna za pozemek p.č. 4422/265 v k.ú. Líšeň

ve vlastnictví pozemku p.č. 4422/265 ve vlastnictví fyzické osoby za pozemek p.č. 3491/1

v k.ú. Líšeň v majetku statutárního města Brna

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

28. VII.83/2000/5 Věc : Žádost pana Ing. Jana Ducháčka [redacted] v zastoupení za Společenství vlastníků jednotek Poslušného 3 o využití navazujících pozemků na bytový dům, svěřených MČ Brno – Líšeň po dobu zateplení fasády bytového domu Poslušného 3

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se zřízením staveniště na pozemku p.č. 3278/73 o výměře 285 m2 v k.ú. Líšeň

ve prospěch Společenství vlastníků jednotek Poslušného 3, IČ : 26295148 s tím, že nejpozději jeden měsíc před zahájením stavby – zateplení fasády bytového domu Poslušného 3 v

Brně – Líšni dojde k uzavření dočasné nájemní smlouvy k pronájmu p.č. 3278/73 v k.ú. Líšeň

mezi MČ Brno – Líšeň a Společenstvím vlastníků jednotek Poslušného 3 , užívání přilehlých pozemků

p.č. 3278/70 a p.č. 3278/71 v k.ú. Líšeň k umístění lešení bude řešeno zvláštním užíváním

komunikace na p.č. 3278/72 v k.ú. Líšeň a povolením vstupu do veřejné zeleně

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

29. VII.83/800/1 Věc : Žádost o nájem prostor sloužících podnikání pro společnost LERAM Medical s.r.o. v objektu polikliniky Horníkova 34

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání pro společnost LERAM Medical s.r.o. IČ : 03189948 , Kamenomlýnská 131/10, 603 00 Brno a to místnosti č. 115,116,117,118,119,124, 125,126,127,128,129,130 a 131 o výměře 168,23 m² v I.NP v objektu polikliniky Horníkova. Nájem se sjednává od 01.08.2018 na dobu neurčitou . Nájemné bude činit 25 234 Kč/měsíc, což je 1800 Kč/m²/rok

Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

30. VII.83/800/2 Věc : Žádost pana Martina Vilda o zvýšení záloh na energie v objektu polikliniky Horníkova 34

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 1 k žádosti pana Martina Vilda, [REDACTED] Brno o zvýšení záloh na energie z původních 200 Kč/měsíc na 400 Kč/měsíc pověřuje p.starostu podpisem dodatku č. 1

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

31. VII.83/800/3 Věc : Změna údajů subjektu MUDr. Dana Gajdošíková s.r.o na LOOculus s.r.o., který je nájemcem v objektu polikliniky Horníkova 34

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí změnu názvu, sídla a jednatele firmy nájemce : MUDr. Dana Gajdošíková s.r.o., IČ : 29386829, Železniční 469/4, 779 00 Olomouc – Chválkovice, zastoupenou MUDr. Danou Gajdošíkovou na LOOculus s.r.o., IČ : 29386829 Šimáčkova 1427/184, 628 00 Brno Zastoupenou MUDr. Libuší Otiskovou

Pověřuje p. starostu podpisem dodatku č. 1

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

32. VII.83/800/4 Věc : Žádost o nájem prostor sloužících podnikání pro zubní laboratoř v objektu polikliniky Horníkova 34

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání pro zubní laboratoř Romana Pacase, IČ : 87591529, Turgeněvova 1134/24, 618 00 Brno , a to prostory č. 103, čísla místností 18,19,20,22,23 a část místnosti č. 33 (z toho 2,06 m²) celkem o výměře96,45 m² v I.NP. Komise doporučila pronajmout dotčené prostory panu Romanu Pacasovi. Nájem se sjednává na dobu neurčitou.

Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Freiberg, Talpa, Barták)

33. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise školské ze dne 19.6.2018

Zápis z komise životního prostředí ze dne 21.5. a 25.6. 2018

Pro : 4

34. Kontrola usnesení

Provedl místostarosta Ing. Talpa .

35. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr.Břetislav Štefan
Starosta

PhDr. Miloš Frieberg
místostarosta

