

Z á p i s  
z 81.schůze Rady městské části Brno -Líšeň  
konané dne 1.6.2022

1. Zahájení a schválení programu  
Schůzi zahájil a řídil pan starosta.  
Přítomni : Mgr.Břetislav Štefan, JUDr.PhDr.Martin Příborský, Ing. Svobodová, p. Lupečka,  
PhDr.Miloš Freiberg  
Omluveni : Ing. Šiška, Ing.arch. Kremitovská  
Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : přítomno : 5 pro : 5
2. VIII.81/2600/1 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem [redacted] manželům Martinu a Aleně  
Pokorným, [redacted] podmínky vrácení stávajícího bytu [redacted]  
[redacted]  
RMČ souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na dobu neurčitou za původní výši nájemného  
63,29 Kč/m2/měsíc, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou  
ČSÚ  
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg)
3. VIII.81/2600/2 Věc : Prodloužení nájemní smlouvy Hudební školy Yamaha  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí s prodloužením nájmu prostor v budově ZŠ a MŠ Horníkova 1 paní Mgr.Dagmar  
Polákovou (Hudební škola Yamaha) o 5 let a se snížením nájemného za místnost č. 1.60 na  
částku 150,- Kč/m2/ročně  
RMČ schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě  
Pověřuje p .starostu podpisem dodatku  
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg)
4. VIII.81/2600/3 Věc : Ubytování státních příslušníků Ukrajiny, prchajících z válkou postižených oblastí  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje postup poskytování krátkodobého ubytování státním příslušníkům Ukrajiny  
kterým byla udělena od data 24.02.2022 dočasná ochrana dle Zákona č. 65/2022 Sb. o  
některých opatřeních v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny  
RMČ souhlasí s předloženým zněním smlouvy o zajištění krátkodobého ubytování  
Pověřuje p. starostu k podpisu smluv o zajištění krátkodobého ubytování a jejich dodatků  
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg)
5. VIII.81/2600/4 Věc : Neuplatnění předkupního práva města – garáž na pozemku města  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ  
Doporučit ZMB nesouhlasit s využitím předkupního práva z úrovně SMB ke stavbě (garáži)  
Č.e. 1124 postavené na pozemku p.č. 5049/79 v k.ú. Líšeň, ve vlastnictví statutárního města  
Brna  
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg)
6. VIII.81/2600/5 Věc : Stanovisko k vyhlášení konkurzního řízení  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ nežádá Radu města Brna o vyhlášení konkurzního řízení na obsazení místa ředitele  
Mateřské školy, Brno, Puchýřova 13a, příspěvkové organizace  
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg)

7. VIII.81/2600/6 Věc : Schválení podání žádosti o zápis změny v údajích v rejstříku škol a školských zařízení u ředitele ZŠ a MŠ Brno, Horníkova 1 , p.o.  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm.b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecních zřízeních ) , podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro základní školu, jejíž činnost vykonává ZŠ a MŠ Brno, Horníkova 1, příspěvková organizace, která se týká zápisu změny trvalého bydliště ředitele příspěvkové organizace pana Mgr. Romana Burdy a pověřuje ředitele ZŠ a MŠ , Brno, Horníkova 1 příspěvková organizace k podání výše uvedené žádosti ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje  
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg)
8. VIII.81/2600/7 Věc : Vyřazení neupotřebitelného hmotného majetku  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje vyřazení a fyzickou likvidaci robotu SPAR SP 60 včetně příslušenství v Pořizovací ceně 114.829,- Kč (robot) a 19.449,50 Kč (příslušenství) – neupotřebitelného Hmotného majetku ve Školní jídelně , Brno, Novolíšeňská 10, příspěvková organizace  
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg)
9. VIII.81/2600/8 Věc : Nájem pozemku pro vybudování workoutového hřiště v Mariánském údolí  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem pozemku v Mariánském údolí z účelem vybudování workoutového hřiště pro veřejnost na dobu 20 let za nájemné ve výši 5 000,- Kč ročně  
RMČ schvaluje nájemní smlouvu uzavíranou s pány PhDr.Ludvíkem a MUDr. Karlem Belcrediovými  
Pověřuje p .starostu podpisem smlouvy  
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg)
10. VIII.81/2400/1 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Rekonstrukce střechy Josefy Faimonové 25 Brno -Líšeň – výzva k podání nabídky  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje  
Výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu Rekonstrukce střechy Josefy Faimonové 25, Brno – Líšeň a zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 2+3 tohoto zápisu  
termín pro podání nabídek 14.6.2022 do 8.00 hod.  
pro hodnocení nabídek 14.6.2022 od 10.00 hod.  
RMČ jmenuje komisi k hodnocení nabídek ve složení  
Členové : Mgr.Břetislav Štefan, Ing.Petr Kovanda, Ing.arch. Iva Kremitovská  
Náhr. Oldřich Lupečka, Ivan Kůs, Ing.Josef Šiška  
Pověřuje vedoucí Org ÚMČ Brno – Líšeň  
Podpisem výzvy  
Jednáním za Statutární město Brno, MČ Brno – Líšeň u této veřejné zakázky  
Otevřením elektronicky podaných nabídek  
Ukládá vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň  
Uveřejnit komplexní výzvu se zadávací dokumentací na profilu zadavatele  
Zajistit druhou osobu k účasti u odšifrování a otevírání elektronicky podaných nabídek  
T : bezodkladně  
Přítomno : 5 pro : 4 (Štefan, Příborský, Svobodová, LUpečka ) zdržel se : 1 (Freiberg)
11. VIII.81/2400/2 Věc : náměstí Karla IV. Brno – Líšeň zpracování územní studie a zpracování projektové Dokumentace a autorský dozor – výběr dodavatelů a návrh smlouvy na zpracování Územní studie

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby v jednacím řízení bez uveřejnění Náměstí Karla IV. Brno – Líšeň – zpracování územní studie a zpracování projektové dokumentace a autorský dozor v souladu s ustanovením § 63 a následujícího zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon ) k uzavření smlouvy na zpracování Územní studie dodavatelé P.P. Architects s.r.o. Slovinská 693/29, 612 00 Brno, IČO : 27689778

RMČ schvaluje smlouvu na zpracování Územní studie mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno -Líšeň a P.P.Architects s.r.o., Slovinská 693/29, 612 00 Brno, IČO : 27689778 na VZ náměstí Karla IV., Brno -Líšeň – zpracování územní studie a zpracování projektové dokumentace a autorský dozor, zadanou podle ust. § 63 a následujícího zákona, která tvoří přílohu č. 3 zápisu

pověřuje p. starostu jejím podpisem

pověřuje vedoucí Organizačního odboru ÚMČ Brno – Líšeň

podpisem formuláře Oznámení o zadání zakázky

ukládá vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň zajistit

odeslání oznámení o výběru dodavatele účastníkovi zadávacího řízení

T : bez zbytečného odkladu

Odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře Oznámení o zadání zakázky k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie

T : do 30 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

Zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele

T : do 30 dnů od ukončení zadávacího řízení

Další náležitosti stanovené 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších

Předpisů provádějícími právními předpisy k tomuto zákonu

T : bezodkladně

Přítomno : 5 pro : 4 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka ) zdržel se : 1 (Freiberg)

12. VIII.81/2400/3 Věc : Žádost společnosti BEZ KAZU s.r.o., IČ : 07057938 o přerušeni pronájmu nebytových Prostor – předsálí sálu radnice městské části

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení . RMČ Bere na vědomí přerušeni provádění testů na koronavirus společnosti BEZ KAZU s.r.o. v pronajatých prostorách v budově radnice v období od 1.6.2022 do 15.9.2022 z důvodu značného poklesu zájmu testování souhlasí s tím, že po dobu přerušeni testování nebude společnost BEZ KAZU s.r.o. platit sjednané nájemné

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg)

13. VIII.81/2400/4 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu ŠJ Masarova – dodávka gastro zařízení – výzva K podání nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje zadavateli

Vybrat pro veřejnou zakázku malého rozsahu ŠJ Masarova – dodávka gastro zařízení jako nejvhodnější nabídku firmy HRASPO spol.s.r.o., Tuřanka 1148/107, 627 00 Brno, IČO : 25323610

RMČ schvaluje smlouvu mezi Školní jídelna, Brno, Masarova 11, příspěvková organizace, Brno -Líšeň, Masarova 11, IČO : 49466895 a dodavatelem HRASPO spol.s.r.o., Tuřanka 1148/107, 627 00 Brno, IČO : 25323610 na ŠJ Masarova – dodávka gastro zařízení, která tvoří přílohu č. 4 Zápisu

Pověřuje ředitele ŠJ Masarova podpisem smlouvy

Vedoucí ORG podpisem oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

Ukládá vedoucí ORG zajistit na profilu zřizovatele zadavatele zveřejnění oznámení o výběru Nejvhodnější nabídky

T : bezodkladně

Přítomno : 5 pro : 4 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka ) zdržel se : 1 (Freiberg)

14. VIII.81/2400/5 : Veřejná zakázka . Fotovoltaický systém pro MČ Brno – Líšeň – výzva k podání nabídky  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje výzvu se zadávací dokumentací k podání nabídky podle § 53 zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek na veřejnou zakázku Fotovoltaický systém pro MČ Brno – Líšeň která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu  
termín pro podání nabídek 28.6.2022 do 8.00 hod.  
pro hodnocení nabídek 28.6.2022 od 10.00 hod.  
RMČ jmenuje komisi k hodnocení nabídek ve složení  
Členové : Mgr.Břetislav Štefan, Ing.Petr Kovanda, Ing.arch. Iva Kremitovská, JUDR.PhDr. Martin Příborský  
Náhradníci :Oldřich Lupečka, Ing.Eva Svobodová, Ivan Kůs, Ing. Josef Šiška  
Pověřuje vedoucí ORG ÚMČ Brno -Líšeň  
Podpisem výzvy  
Jednáním za Statutární město Brno, MČ Brno -Líšeň u této veřejné zakázky  
Otevřením elektronicky podaných nabídek  
Ukládá vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň  
Uveřejnit komplexní výzvu se zadávací dokumentací na profilu zadavatele  
Zajistit druhou osobu k účasti u odšifrování a otevírání elektronicky podaných nabídek  
T : bezodkladně  
Přítomno : 5 pro : 4 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka ) zdržel se : 1 (Freiberg)
15. VIII.81/2800/1 Věc : Rodinné centrum Pastelka – žádost o prodloužení výpůjčky prostor na poliklinice Horníkova  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí s prodloužením výpůjčky prostor na poliklinice Horníkova 34 pro Rodinné Centrum Pastelka z.ú. na dobu do 31.8.2027 za účelem provozování Dětské skupiny MikroPastelka  
Pověřuje p. starostu podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o výpůjčce  
Přítomno : 5 pro : 4 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka ) zdržel se : 1 (Freiberg)
16. VIII.81/2800/2 Věc : Úklidové práce v bytových domech Brno -Líšeň – dodatek č. 4 ke smlouvě Na provádění úklidů BD v Brně – Líšni  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě na provádění úklidů BD v Brně – Líšni uzavřenou dne 04.05.2020 mezi statutárním městem , MČ Brno -Líšeň a HPF CleanCat s.r.o. IČO : 29453810  
Ukládá Mgr.Oldřichu Dryšlovi , garantovi veřejných zakázek  
Zajistit uveřejnění dodatku č. 4 v registru smluv, bezodkladně po podpisu tohoto dodatku oběma smluvními stranami  
přítomno : 5 pro : 4 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka ) zdržel se : 1 (Freiberg)
17. VIII.81/2500/1 Věc : Přehled hospodaření školských zařízení , KCL a SML za 1.čtvrtletí r. 2022  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ bere na vědomí výsledky hospodaření školských zařízení , Kulturního centra Líšeň a Správy majetku Líšeň za 1.čtvrtletí roku 2022 dle přílohy  
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg)
18. VIII.81/KCL/1 Věc : Žádosti o jednorázové užívání nebytových prostor KCL  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí s jednorázovým poskytnutím nebytových prostor Kulturního centra Líšeň p.o. na základě smlouvy o výpůjčce žadateli dle přílohy č. 1 , a to za podmínek stanovených

Kulturním centrem Líšeň p.o.

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg)

19. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise bytové ze dne 9.5.2022

Zápis z komise životního prostředí ze dne 27.4.2022

Zápis z komise dopravy ze dne 16.5.2022

Přítomno : 5 pro : 5

20. Kontrola usnesení – příště chybí Ing.arch. Kremitovská

21. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan  
Starosta

Ing. Eva Svobodová  
ověřovatelka