

Z á p i s
z 80.schůze Rady městské části Brno -Líšeň
ze dne 18.5.2022

1. Zahájení a schválení programu
Schůzi zahájil a řídil pan starosta.
Přítomni : Mgr. Štefan, JUDr.PhDr.Příborský, Ing.arch. Kremitovská, Lupečka, Ing. Svobodová
Omluveni : PhDr.Freiberg, Ing. Šiška
Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu do programu schůze :
Přítomno : 5 pro : 5

2. VIII.80/2000/1 Věc : Žádost spol. ADRAS REALITY o pronájem části pozemku p.č. 3396 v k.ú. Líšeň
ve vlastnictví městské části Brno – Líšeň
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Tento materiál byl stažen z programu schůze.
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Svobodová, Lupečka)

3. VIII.80/2000/2 Věc : Žádost spol. STARS UP PROJECT s.r.o. o vyjádření k návrhu na dispozici s majetkem
Města Brna
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení . RMČ nesouhlasí s pronájmem pozemku p.č. 8566/2 v k.ú. Líšeň za účelem vybudování
samoobslužné čerpací stanice
přítomno : 5 pro : 4 (Štefan, Kremitovská, Lupečka, Svobodová) zdržel se : 1 (Příborský)

4. VIII.80/2000/3 Věc : Žádost MO MMB o aktualizaci vyjádření k prodeji pozemků v k.ú. Líšeň
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s prodejem pozemku p.č. 5041/129 v k.ú. Líšeň
a části pozemku p.č. 6237/8 v k.ú. Líšeň o výměře 135 m²
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

5. VIII.80/2000/4 Věc : Žádost o souhlas s výstavbou budovy pro zahradní techniku za vlastníka sousedního
Pozemku p.č. 5232/1 v k.ú. Líšeň
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s výstavbou budovy pro zahradní techniku za vlastníka sousedního pozemku
p.č. 5232/1 v k.ú. Líšeň
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

6. VIII.80/2000/5 Věc : Návrh OZV města Brna o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
Města Brna
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s návrhem OZV o stanovení obecního systému
odpadového hospodářství města Brna bez připomínek
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

7. VIII.80/2400/1 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Akumulace dešťových vod v lokalitě Líšeň – rokle
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu Akumulace dešťových vod v lokalitě
Líšeň – rokle jako nejvhodnější nabídku firmy Benpra servis s.r.o., Svatobořice – Mistrín,
Zmola 141/25, IČO : 05249643
RMČ schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno – Líšeň a dodavatelem
Benpra servis s.r.o., Svatobořice – Mistrín, Zmola 141/25, IČO : 05249643 na Akumulace
dešťových vod v lokalitě Líšeň – rokle, která tvoří přílohu č. 4 zápisu

pověřuje p. starostu podpisem smlouvy
vedoucí ORG podpisem oznámení o výběru nejvhodnější nabídky
ukládá vedoucí ORG zajistit na profilu zadavatele zveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky T : bezodkladně
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

8. VIII.80/2400/2 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu ŠJ Masarova – dodávka gastro zařízení – výzva k podání nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje zadavateli

Schválit

výzvu zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu ŠJ Masarova

- Dodávka gastro zařízení a zadávací dokumentaci, které tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu

Termín pro podání nabídek 31.5.2022 do 8.00 hod.

Pro hodnocení nabídek 31.5.2022 od 10.00 hod.

Jmenovat komisi k hodnocení nabídek ve složení :

Členové : Mgr.Břetislav Štefan, Ing.Štěpán Oplt, Ing.arch. Iva Kremitovská

Náhr. Oldřich Lupečka, Ing.Eva Svobodová, Milena Dohnalová

Doporučuje pověřit vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň

Podpisem výzvy

Jednáním za zadavatele u této veřejné zakázky

Otevřením elektronicky podaných nabídek

Ukládá vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň

Zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům , uveřejnit na profilu zřizovatele

zadavatele T : bezodkladně

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

9. VIII.80/2400/3 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Oprava koryta Líšeňského potoka – výběr Nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu Oprava koryta Líšeňského potoka jako

nejvhodnější nabídku firmy NATRIX VZ s.r.o., Ratiškovice, Řádky 328, IČO : 27678695

RMČ schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno – Líšeň a dodavatelem

NATRIX VZ, s.r.o., Ratiškovice , Řádky 328, IČO : 27678695 na Oprava koryta Líšeňského potoka

Která tvoří přílohu č. 4 zápisu

Pověřuje p.starostu podpisem smlouvy

Vedoucí ORG podpisem oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

Ukládá vedoucí ORG zajistit na profilu zadavatele zveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější

Nabídky T :bezodkladně

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

10. VIII./80/2400 Věc : Veřejná zakázka Rámcová dohoda na úklid společných prostor budovy Horníkova 34 v Brně – Líšni – výzva k podání nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Výzvu se zadávací dokumentací k podání nabídky podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání

Veřejných zakázek na veřejnou zakázku Rámcová dohoda na úklid společných prostor budovy

Horníkova 34 v Brně – Líšni, které tvoří přílohy č. 2+3 tohoto zápisu

Termín pro podání nabídek 7.6.2022 do 8.00 hod.

pro hodnocení nabídek 7.6.2022 od 10.00 hod.

RMČ jmenuje komisi k hodnocení nabídek ve složení

Členové : Mgr.Břetislav Štefan, Ing.arch. Iva Kremitovská, JUDr.PhDr.Martin Příborský, Hana

Zapletalová

Náhr. Oldřich Lupečka, Ing.Eva Svobodová, Ing.Josef Šiška, Ivan Kůs

Pověřuje vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň

Podpisem výzvy

Jednáním za Statutární město Brno, MČ Brno – Líšeň u této veřejné zakázky

Otevřením elektronicky podaných nabídek

Ukládá vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň

Uveřejnit komplexní výzvu se zadávací dokumentací na profilu zadavatele

Zajistit druhou osobu k účasti u odšifrování a otevírání elektronicky podaných nabídek

T : bezodkladně

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

11. VIII.80/2400/5 Věc : Mobilní rozhlas pro městskou část Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí prodloužení smlouvy na službu Mobilní rozhlas pro městskou část Brno – Líšeň na 12 měsíců od 9/2022

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

12. VIII.80/2400/6 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Výměna vnějších výplní otvorů ZŠ Pohankova, Brno – výzva k podání nabídky

Vyjádření: viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu Výměna vnějších výplní otvorů ZŠ Pohankova, Brno a zadávací dokumentaci, které tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu

Termín pro podání nabídek 2.6.2022 do 8.00 hod.

pro hodnocení nabídek 2.6.2022 od 12.00 hod.

RMČ jmenuje komisi k hodnocení nabídek ve složení

Členové : Mgr. Břetislav Štefan, Ing.Petr Kovanda , JUDr.PhDr. Martin Příborský, Ing.arch. Iva Kremitovská, Mgr.Stanislav Holubář

Náhr. Oldřich Lupečka, Ivan Kůs, Ing.Eva Svobodová, Ing.Josef Šišak, Mgr. Martin Nečas

Pověřuje vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň

Podpisem výzvy

Jednáním za Statutární město Brno, MČ Brno – Líšeň u této veřejné zakázky

Otevřením elektronicky podaných nabídek

Ukládá vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň

Uveřejnit komplexní výzvu se zadávací dokumentací na profilu zadavatele

Zajistit druhou osobu k účasti u odšifrování a otevírání elektronicky podaných nabídek

T : bezodkladně

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

13. VIII.80/2400/7 Věc : Veřejná zakázka Rekonstrukce komunikací Elplova -Zikova – Synkova Brno -Líšeň
Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem , MČ Brno -Líšeň a SWIETELSKY stavební s.r.o., České Budějovice 3, Pražská tř. 495/58, IČO : 48035599, odštěpný závod SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA , Jahodová 60, 620 00 Brno na veřejnou zakázku Rekonstrukce komunikací Elplova – Zikova – Synkova – Brno – Líšeň zadanou podle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., který tvoří přílohu č. 2 zápisu
Pověřuj p. starostu jeho podpisem

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

14. VIII.80/2600/1 Věc : Změna vlastníka garáže při ul. Bačovského

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje smlouvu o nájmu pozemku p.č. 3071/16 a ideální 1/12 pozemku p.č. 3071/17 v k.ú. Líšeň s paní Šárkou Pšeničkovou, bytem Brno, Cupákova 4., vlastníci garáž stojící na pozemku p.č. 3071/16
pověřuje p. starostu podpisem smlouvy
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

15. VIII.80/2600/2 Věc : Zúžení nájemní smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí

Zúžení nájemní smlouvy u bytu [REDACTED] na paní Vlastu Peroutovou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
zúžení nájemní smlouvy u bytu [REDACTED] pouze na paní Hanu Vejmelkovou.
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

16. VIII.80/2600/3 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájemem [REDACTED] Ing. Heleně Timanové, bytem [REDACTED] za podmínky vrácení stávajícího bytu [REDACTED] Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši 93,23 Kč/m2/měsíc,

které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

17. VIII.80/2600/4 Věc : Přechod nájmu bytu podle § 2279 OZ

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí přechod nájmu bytu [REDACTED] na Pavla Světlíka.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 30.4.2024

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

18. VIII.80/2600/5 Věc: Úprava zřizovací listiny Kulturního centra

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ schválit dodatek č. 15 a úplné znění Zřizovací listiny Kulturního centra Líšeň, příspěvková organizace

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

19. VIII.80/2600/6 Věc : Prodloužení nájemní smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje prodloužení nájemní smlouvy k bytu [REDACTED] s paní Helenou Kudrikovou a panem Patrikem Pilo do 31.12.2022

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

20. VIII.80/2600/7 Věc : Nájemní smlouva po přechodu nájmu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S uzavřením nájemní smlouvy po přechodu nájmu s panem Kamilem Pokorným k bytu č. 14 na ulici Molákova 9 na dobu určitou do 30.6.2023 za aktuálně platné nájemné, které bude každoročně upravováno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ
s předloženým zněním nájemní smlouvy s panem Kamilem Pokorným k bytu č. 14 [REDACTED]

přítomno : 5 pro : 4 (Štefan, Kremitovská, Lupečka, Svobodová) zdržel se : 1 (Příborský)

s uzavřením nájemní smlouvy po přechodu nájmu s manžely Josefem a Zdeňkou Grumlovými k bytu [REDACTED] na dobu určitou do 31.12.2023 za aktuálně platné nájemné které bude každoročně upravováno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

s předloženým zněním nájemní smlouvy s manžely Josefem a Zdeňkou Grumlovými k bytu

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

21. VIII.80/2600/8 Věc : Pronájem obecního bytu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S pronájmem obecního bytu paní Veronice Pfeiferové a panu Michalu Kutejovi. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši 96,77 Kč/m²/měsíc, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

s pronájmem obecního bytu vel. 1+kk, panu Jakobovi Veleckému bytem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši 96,77 Kč/m²/měsíc, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

s pronájmem obecního bytu paní Magdaléně Čapkové, bytem Táborská 53, Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši 96,77 Kč/m²/měsíc, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

22. VIII.80/2600/9 Věc : Pronájem obecního bytu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem obecního bytu 9 panu Pavlu Kružíkovi. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši 96,77 Kč/m²/měsíc, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

23. VIII.80/2500/1 Věc : Účetní závěrky příspěvkových organizací MČ Brno – Líšeň za rok 2021

Schválení hospodářského výsledku příspěvkových organizací za rok 2021 a

Jeho rozdělení do fondů

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje účetní závěrky příspěvkových organizací zřízených MČ Brno -Líšeň za rok 2021

Základní škola, Brno, Masarova 11 p.o.

Základní škola, Brno, Holzova 1, p.o.

Základní škola, Brno, Novolíšeňská 10, p.o.

Základní škola a mateřská škola, Brno, Horníkova 1 p.o.

Mateřská škola ,Brno, Neklež 1a, p.o.

Mateřská škola, Brno, Synkova 24, p.o.

Mateřská škola, Brno, Hochmanova 25 p.o.

Mateřská škola SLUNÍČKO, Brno, Strnadova 13 p.o.

Mateřská škola Brno, Puchýřova 13a, p.o.

Mateřská škola RADOST , Brno, Michalova 2 p.o.

Mateřská škola Brno, Trnkova 81 p.o.

Mateřská škola POHÁDKA , Brno Bratří Pelíšků 7, p.o.

Školní jídelna, Brno, Masarova 11, p.o.

Školní jídelna, Brno, Novolíšeňská 10 p.o.

Správa majetku Líšeň p.o.

Kulturní centrum Líšeň p.o.

Dle příloh

Výsledky hospodaření výše uvedených příspěvkových organizací za rok 2021 dle přílohy

Příděly do fondů těchto příspěvkových organizací ze zlepšeného hospodářského výsledku

Dle přílohy

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

24. VIII.80/2500/2 Věc : Rozpočtové opatření č. 07/2022

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 07/2021, kterým se v upraveném rozpočtu zvyšují příjmy a výdaje o 2 990 400 Kč dle přílohy

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

25. VIII.80/2500/3 Věc : Revokace usnesení ZMČ Brno – Líšeň ze dne 11.2.2021

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň revokovat usnesení č. 6/20 ze dne 11.2.2021 týkající se poskytnutí investiční dotace typu B z rozpočtu MČ Brno – Líšeň pro SK Líšeň , IČ: 13691732 z důvodu nepřidělení prostředků z výzvy Národní sportovní agentury

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

26. VIII.80/2500/4 Věc : Žádost SK Líšeň o poskytnutí investiční dotace typu B z rozpočtu MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň

Souhlasit s poskytnutím investiční dotace typu B z rozpočtu MČ Brno – Líšeň ve výši 8 781.573 Kč Žadateli SK Líšeň , IČ : 13691732, se sídlem Kučerova 4, 628 00 Brno za účelem krytí nákladů spojených s realizací projektu Rekonstrukce objektu Orlovna , Holzova 7, Brno – Líšeň za podmínek dle přiloženého návrhu smlouvy udělit výjimku z Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno – Líšeň schválit smlouvu o poskytnutí finanční dotace pověřit p.starostu podpisem smlouvy

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

27. VIII.80/2500/5 Věc : Rozpočtové opatření č. 08/2022

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno -Líšeň schválit rozpočtové opatření č. 08/2022, kterým se v upraveném rozpočtu zvyšují příjmy o 3 163 000 Kč, výdaje se zvyšují o 22 164 573 Kč a financování se zvyšuje o 19 001 573 Kč dle přílohy

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

28. VIII.80/2000/6 Věc : Stanovení počtu členů Zastupitelstva MČ Brno -Líšeň pro období 2022 – 2026

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň stanovit počet členů budoucího zastupitelstva pro období 2022 – 2026 na stávajících 29 členů

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

29. VIII.80/1110/1 Věc : Jmenování nové členky bytové komise rady MČ

Usnesení : RMČ jmenuje paní Ing. Bc. Libuši Axmannovou členkou bytové komise rady městské části Brno – Líšeň , a to od 1.5.2022

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Kremitovská, Lupečka, Svobodová)

30. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise dopravy ze dne 25.4.2022

Zápis z komise kulturní ze dne 5.5.2022

Zápis z komise sportovní ze dne 3.5.2022

Zápis z komise školské ze dne 26.4.2022

Zápis z komise stavební ze dne 2.5.2022

Zápis z komise sociální, zdravotní a rodinné politiky ze dne 9.5.2022

Zprávu o zimní sezoně 2021/2022 kluziště Salesko

Přítomno : 5 pro : 5

31. Kontrola usnesení

Provedla místostarostka Ing.arch. Kremitovská

32. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta .

Mgr. Břetislav Štefan
Starosta

Ing.Eva Svobodová
ověřovatelka