

Z á p i s
z 77.schůze Rady městské části Brno – Líšeň
konané dne 11.4.2018

1. Zahájení a schválení programu

Schůzi zahájil a řídil pan starosta

Přítomni : Mgr. Štefan, Ing.Talpa, p. Barták, Mgr. Vašíčková

Omluveni : Mgr. Stross, PhDr. Freiberg

Hlasování o schválení materiálu a zařazení mimořádného materiálu : přítomno : 4 pro : 4

2. VII.77/2000/1 Věc : Žádost spol. REMO ELEKTRO s.r.o., nám. Karla IV. 612/22, Brno v zastoupení za spol. E.ON.Distribuce a.s. o vyslovení stanoviska ke zřízení – věcného břemene – práva služebnosti k pozemku p.č. 1377 v k.ú. Líšeň k realizaci stavby 1040003115 Brno, Kubelíkova st. úprava VN , NN, sudá, DTS 8379

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se zřízením věcného břemene – práva služebnosti k pozemku p.č. 1377 v k.ú. Líšeň pro stavebníka spol. E.ON.Distribuce a.s. k realizaci stavby 1040003115 Brno, Kubelíkova , st.úprava VN, NN, sudá DTS 8379

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Talpa, Barták, Vašíčková)

3. VII.77/2600/1 Věc : Nová nájemní smlouva se Střední zdravotnickou školou

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje smlouvu o nájmu budovy bývalé ZŠ a části zahrady v objektu Šimáčkova 1 uzavíranou se Střední zdravotnickou školou Evangelické akademie pověřuje p. starostu podpisem smlouvy

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Talpa, Barták, Vašíčková)

4. VII.77/2600/2 Věc : Schválení účasti ZŠ Brno, Novolíšeňská 10, p.o. na projektu Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách v Jihomoravském kraji IV

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí a souhlasí s účastí Základní školy Brno, Novolíšeňská 10 p.o. na projektu Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách v Jihomoravském kraji IV

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Talpa, Barták, Vašíčková)

5. VII.77/2600/3 Věc : Změna vlastníka jednotky – bytu v domě Bartákova 7a

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dohodu o ukončení nájmu pozemku pod bytovým domem Bartákova 7a s DRS IMMO a.s. RMČ schvaluje smlouvu o nájmu ideální části pozemku pod bytovým domem Bartákova 7a s panem Richardem Gálem, bytem Brno, Bartákova 7a
Pověřuje p.starostu jejich podpisem

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Talpa, Barták, Vašíčková)

6. VII.77/2600/4 Věc . Žádost firmy MORAVOSTAV Brno a.s. stav.spol. a firmy SKR stav.s.r.o. společně jako Společnost pro modernizaci bytů v BD v Brně – Líšni II.etapa

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí žádost firmy MORAVOSTAV Brno a.s. stav.spol. a firmy SKR stav. s.r.o. společně jako Společnost pro modernizaci bytů v BD v Brně – Líšni II.etapa ze dne 29.1.2018 č.j. 1001/2018

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Talpa, Barták, Vašíčková)

7. VII.77/2600/5 Věc : Zpráva ze zahraniční služební cesty

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí zprávu ze zahraniční služební cesty ředitele Základní školy Brno, Masarova 11, p.o.

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Talpa, Barták, Vašíčková)

8. VII.77/2600/6 Věc : Úprava přílohy k Dohodě o vzájemném postoupení práv a povinností ze smluv o nájmu bytu ve vlastnictví statutárního města Brna

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s úpravou přílohy k formuláři Dohoda o vzájemném postoupení práv a povinností ze smluv o nájmu bytu ve vlastnictví statutárního města Brna, a to ve výši nájemného, které bude zvýšeno na částku 84,- Kč/m2/měsíc, tak jak je stanoveno schválenými Pravidly o pronájmu obecních bytů v majetku statutárního města Brna pro MČ Brno – Líšeň jako nejnižší ekonomické nájemné

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Talpa, Barták, Vašíčková)

9. VII.77/2600/7 Věc : Další využití objektu Ondráčkova 134

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ vzít na vědomí, že statutární město Brno zatím nenašlo využití pro objekt Ondráčkova 134 (tj. pozemek p.č. 3396 se stavbou č.p. 651 , k.ú. Líšeň)

RMČ doporučuje ZMČ trvat na nesouhlasném stanovisku k prodeji objektu

Souhlasit s hledáním způsobů využití objektu z úrovně městské části

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Talpa, Barták, Vašíčková)

10. VII.77/2600/8 Věc : Pronájem obecních bytů

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem obecního bytu č. 23, vel. 3+1, J.Faimonové 2 paní Pavle Kulpové, bytem Rokycanova, Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku , za nájemné ve výši 84,- Kč/m2/měsíc (výše nájemného je stanovena na základě schválených Pravidel města Brna o pronájmu obecních bytů, a to jako nejnižší hranice ekonomického nájemného pro MČ Líšeň v případě uzavření nové nájemní smlouvy)

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Talpa, Barták, Vašíčková)

11. VII.77/2600/9 Věc : Revokace části usnesení ze den 14.2.2018 pod bodem č. 15/73 a nové usnesení - sleva čistého nájemného u bytu č. 26, Hochmanova 3

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení . RMČ revokuje část usnesení VII.73 RMČ ze dne 14.2.2018 pod bodem č. 15/73 – souhlasí s poskytnutím slevy 50% z čistého nájemného (z částky 5 334,- Kč/měs.) za období 8/2017 až 4/2018 v celkové částce 24 003,- Kč u bytu č. 26, Hochmanova 3 nájemců Martina a Ilony Zlomkových, za podmínky finanční úhrady, za duplicitní rekonstrukci výše uvedeného bytu ve výši 63 403,- Kč Správě majetku Líšeň

RMČ souhlasí s poskytnutím slevy 50% z čistého nájemného (z částky 5 334,- Kč/m2) za období 8/2017 až 4/2018 v celkové částce 24 003,- Kč u bytu č. 26, Hochmanova 3 nájemců Martina a Ilony Zlomkových, za podmínky finanční úhrady , za duplicitní rekonstrukci výše uvedeného bytu ve výši 34 527,- Kč Správě majetku Líšeň a dále souhlasí s poskytnutím slevy z čistého nájemného ve výši 50% od května 2018 do dokončení rekonstrukce bytu č. 26, Hochmanova 3

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Talpa, Barták, Vašíčková)

12. VII.77/2500/1 Věc : Žádost paní Marie Urbánkové o poskytnutí dotace typu B z rozpočtu MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Tento materiál byl stažen z programu schůze. Bude znovu projednán v kulturní komisi (zápis z komise)

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Talpa, Barták, Vašíčková)

13. VII.77/2500/2 Věc : Žádost Život na kolech z.s. o poskytnutí finanční dotace typu B z rozpočtu MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň

Udělit výjimku z čl. III. písm.b) odst. 1 Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno -Líšeň
Souhlasit s poskytnutím finanční dotace typu B z rozpočtu MČ Brno – Líšeň ve výši 12 000,- Kč
žadateli Život na kolech z.s. IČO :02672057 se sídlem Havránkova 30/11, 619 00 Brno za účelem
krytí nákladů spojených s realizací projektu Dětský cyklistický závod Líšeňský dráček 2018
schválit smlouvu o poskytnutí finanční dotace

pověřit p. starostu podpisem smlouvy

uložit odboru rozpočtu a financí vypracovat rozpočtové opatření

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Talpa, Barták , Vašíčková)

14. VII.77/2500/3 Věc : Žádost Kavyl z.s. o poskytnutí finanční dotace typu B z rozpočtu MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň

Udělit výjimku z čl. III. písm.b) odst. 1 Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno – Líšeň
Souhlasit s poskytnutím finanční dotace typu B z rozpočtu MČ Brno – Líšeň ve výši 20 000,- Kč
žadateli Kavyl z.s. IČO : 22909320, se sídlem Viničné Šumice 137, 64606 za účelem krytí nákladů
spojených s realizací projektu Dřevěné hnízdo – houpačka & průlezka – Dětský lesní klub Kvítek
schválit smlouvu o poskytnutí finanční dotace

pověřit p. starostu podpisem smlouvy

uložit odboru rozpočtu a financí vypracovat rozpočtové opatření

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Talpa, Barták, Vašíčková)

15. VII.77/2500/4 Věc : Žádost Tělocvičné jednoty Sokol Brno – Líšeň o poskytnutí finanční dotace typu B
z rozpočtu MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň

Udělit výjimku z čl. III. písm.b) odst. 1 Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno – Líšeň
Souhlasit s poskytnutím finanční dotace typu B z rozpočtu MČ Brno – Líšeň ve výši 19 000,- Kč
žadateli Tělocvičná jednotka Sokol Brno – Líšeň , IČO . 44993340, se sídlem Belcrediho 1317/27,
628 00 Brno za účelem krytí nákladů spojených s realizací projektu AKADEMIE 2018 veřejné
taneční vystoupení dětí, mládeže a dospělých

schválit smlouvu o poskytnutí finanční dotace

pověřit p. starostu podpisem smlouvy

uložit odboru rozpočtu a financí vypracovat rozpočtové opatření

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Talpa, Barták, Vašíčková)

16. VII.77/2500/5 Věc : Žádost Českého svazu bojovníků za svobodu o poskytnutí finanční dotace typu B
z rozpočtu MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s poskytnutím finanční dotace typu B z rozpočtu MČ Brno – Líšeň ve výši 15 000,- Kč
žadateli Český svaz bojovníků za svobodu, IČO : 00442755 se sídlem Legerova 1854/22, Nové
Město, 120 00 Praha za účelem krytí nákladů spojených s realizací projektu Náklady spojené s
činností ve 2.pololetí roku 2018

RMČ schvaluje smlouvu o poskytnutí finanční dotace

Pověřuje p.starostu podpisem smlouvy

Ukládá odboru rozpočtu a financí vypracovat rozpočtové opatření

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Talpa, Barták, Vašíčková)

17. VII.77/SML/1 Věc : Žádost o slevu na nájmem pro společnost EsteDent s.r.o. v objektu polikliniky
Horníkova 34, Brno

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání pro společnost
EsteDent s.r.o., Slepá 15, 613 00 Brno, IČ : 01556886, který řeší slevu na nájmu , dle usnesení

64. RMČ Brno – Líšeň konané dne 27.9.2017, kdy roční nájemné bude činit 1 Kč, a to od 1.4.2018 do 31.3.2019

pověřuje p. starostu podpisem dodatku č. 4

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Talpa, Barták, Vašíčková)

18. VII.77/SML/2 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky s názvem Zajištění dodávek čistících prostředků a spotřebního materiálu pro údržbu společných a nebytových prostor Bytových domů MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu Zajištění dodávek čistících prostředků a Spotřebního materiálu pro údržbu společných a nebytových prostor bytových domů MČ Brno – Líšeň jako nejvhodnější nabídku obchodní společnosti SMERO spol. s.r.o., se sídlem Odbojářů 695 664 51 Rajhrad, IČO : 25527886

RMČ schvaluje uzavření rámcové dohody mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno – Líšeň a společností SMERO spol. s.r.o. se sídlem Odbojářů 695, 664 61 Rajhrad, IČO : 25527886

pověřuje p. starostu podpisem rámcové dohody

ukládá Mgr.Oldřichu Dryšlovi – garantovi veřejných zakázek

uveřejnit na profilu zadavatele – písemnou zprávu zadavatele, do 30 pracovních dnů od ukončení ZŘ

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Talpa, Barták, Vašíčková)

19. VII.77/2400/1 Věc : Pravidla pro zajištění ochrany osobních údajů při provozování kamerového systému v nemovitostech svěřených MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje pravidla pro zajištění ochrany osobních údajů při provozování kamerového systému v nemovitostech svěřených MČ Brno – Líšeň

přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Talpa, Barták, Vašíčková)

20. VII.77/2400/2 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu SML – pronájem a servis čistících rohoží na poliklinice Horníkova 34 – výzva k podání nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje zadavateli

schválit

Výzvu zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu SML – pronájem a servis čistících rohoží na poliklinice Horníkova 34 a zadávací dokumentaci , které tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu

termín pro podání nabídek 24.4.2018 do 9.00 hod.

pro otevírání obálek 24.4.2018 od 9.00 hod.

následuje hodnocení nabídek , posouzení kvalifikace

jmenovat komisi k provádění úkonů – otevírání obálek, hodnocení nabídek, posuzování kvalifikace

členové : Mgr. Břetislav Štefan, Ing. Alena Říhová, PhDr. Miloš Freiberg, Ing.arch. Iva Kremitovská

náhr. Ing.Jaromír Talpa, Jan Skotal, Ladislav Barták, Roman Rech

pověřit vedoucí Organizačního odboru ÚMČ Brno – Líšeň podpisem výzvy

schválit seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky

Rada MČ Brno -Líšeň

Ukládá vedoucí Organizačního odboru ÚMČ Brno – Líšeň – zajistit elektronické podepsání výzvy,

Uveřejnění výzvy se zadávací dokumentací na profilu zadavatele, zajistit odeslání výzvy k podání

Nabídky dodavatelům, T :bezodkladně

Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Talpa, Barták, Vašíčková)

21 .VII.77/2400/3 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Klimatizace kancelářských prostor – výběr Nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu Klimatizace kancelářských prostor jako

Nejvhodnější nabídku firmy TZB – Plus spol. s.r.o. , Okrouhlo 76, IČO : 26778921
RMČ schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno – Líšeň a dodavatelem
TZB – Plus spol. s.r.o., Okrouhlo 76, IČO : 26778921 na Klimatizace kancelářských prostor,
která tvoří přílohu č. 4 zápisu
pověřuje p. starostu podpisem smlouvy
vedoucí ORG podpisem oznámení o výběru nejvhodnější nabídky
ukládá vedoucí ORG zajistit na profilu zadavatele zveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější
nabídky, T : bezodkladně
přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Talpa, Barták, Vašíčková)

22. VII.77/2400/4 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Oprava povrchu stávajícího hřiště mateřské školy
SLUNÍČKO - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu Oprava povrchu stávajícího hřiště mateřské
školy SLUNÍČKO jako nevhodnější nabídku firmy MUlti Unit s.r.o., Praha 1, Nové Město,
Revoluční 1403/28, IČO : 04305191 na Oprava povrchu stávajícího hřiště mateřské školy
SLUNÍČKO , která tvoří přílohu č. 4 zápisu
Pověřuje p.starostu podpisem smlouvy
Vedoucí ORG podpisem oznámení o výběru nejvhodnější nabídky
Ukládá vedoucí ORG zajistit na profilu zadavatele zveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější
Nabídky ,T : bezodkladně
Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Talpa, Barták, Vašíčková)

23.VII.77/1111/1 Věc : Pravidla pro přijímání a vyřizování petic a stížností – dodatek č. 2

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje Pravidla pro přijímání a vyřizování petic a stížností – dodatek č. 2 ve znění návrhu
Přítomno : 4 pro : 4 (Štefan, Talpa, Barták , Vašíčková)

24. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z jednání kulturní komise ze dne 5.4.2018
Zápis výjezdního zasedání komise ze dne 21.3.2018
Zápis z komise stavební ze dne 4.4.2018

Pro : 4

25. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan
Starosta

Ing. Jaromír Talpa
místostarosta