

Z á p i s
z 74.schůze Rady městské části Brno – Líšeň
konané dne 28.2.2018

1. Zahájení a schválení programu

Schůzi zahájil a řídil I.místostarosta Ing. Talpa.

Přítomni : Ing. Talpa, PhDr. Freiberg, p. Barták, Mgr. Stross

Omluveni : Mgr. Štefan, Mgr.Vašíčková

Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : přítomno : 4 pro : 4

2. VII.74/2400/1 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu KCL – oprava dřevěných podlah v objektu kulturního domu
Dělnák – výzva k podání nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje zadavateli

Schválit

Výzvu zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu KCL Oprava dřevěných podlah v objektu kulturního domu Dělnák a zadávací dokumentaci, které tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu termín pro podání nabídek 16.3.2018 do 9.00 hod.

pro otevírání obálek 16.3.2018 od 9.00 hod.

následuje hodnocení nabídek, posouzení kvalifikace

jmenovat komisi k provádění úkonů – otevírání obálek, hodnocení nabídek, posuzování kvalifikace

členové : Mgr.Roman Burián, Ing.arch. Iva Kremitovská, PhDr. Miloš Frieberg

náhr. Josef Kšica, Ladislav Barták, Mgr.Tereza Vašíčková

doporučuje zadavateli schválit

seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky

uložit vedoucí Organizačního odboru ÚMČ Brno – Líšeň

zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům, uveřejnění na profilu zřizovatele zadavatele

T : bezodkladně

Ukládá řediteli uveřejnit komplexní zadávací dokumentaci na webových stránkách KCL T: bezodkladně

Přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

3. VII.74/2400/2 Věc : Veřejná zakázka Výstavba nafukovací haly s vytápěním – dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno – Líšeň a

CALYPSO GROUP s.r.o., Brožíkova 550, Polabiny , 560 09 Pardubice, IČO : 28831365 na veřejnou

zakázku Výstavba nafukovací haly s vytápěním zadanou podle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb. ,

který tvoří přílohu č. 2 zápisu

pověřuje p. starostu jeho podpisem

přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

4. VII.74/2500/1 Věc : Rozpočtové opatření č. 04/2018

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 04/2018, kterým se nemění výše upraveného rozpočtu dle přílohy

přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

5. VII.74/2600/1 Věc : Změna vlastníka jednotky – bytu v domě Hubrova 3a

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Dohodu o ukončení nájmu pozemku pod bytovým domem Hubrova 3a s panem Martinem Hosnedlem

Smlouvu o nájmu ideální části pozemku pod bytovým domem Hubrova 3a s panem Tomášem Březinou,

bytem Brno, nám. SNP 18 s paní Marcelou Blahovou, bytem Morašice 108

pověřuje p. starostu jejich podpisem

přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

6. VII.74/2600/2 Věc : Žádost o uzavření splátkového kalendáře

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S uzavřením splátkového kalendáře s paní Sofií Cimovou, Rotreklova 1, byt č. 17 na úhradu dlužné částky za nájemné za září 2017 a leden 2018 ve výši 20 625,- Kč , a to se splátkami ve výši 3000,- Kč měsíčně. Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu s uzavřením splátkového kalendáře s manželkou Šárkou a Zdeňkem Sýkorovými, Zikova 12, byt č. 1 na úhradu dlužné částky za nájemné za měsíce září až prosinec 2017 v celkové výši 26 106,- Kč a to se splátkami 2 000,- Kč měsíčně. Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu

přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

7. VII.74/2600/3 Věc : Žádost o přepočítání a uzavření splátkového kalendáře a žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S uzavřením splátkového kalendáře s manželi Jaromírem a Janou Ševčíkovými, Molákova 21, byt č. 1 na úhradu dlužné částky za nájemné za září 2017 a prosinec 2017 ve výši 15 150,- Kč a to se splátkami ve výši 1500,- Kč měsíčně. To je celkem 10 splátek. Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 1, Molákova 21 s manželi Jaromírem a Janou Ševčíkovými na dobu určitou jeden rok do 31.3.2019

přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

8. VII.74/2600/4 Věc : Prodloužení nájemní smlouvy na dva roky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 3, na ulici Molákova 7 s manželi Vladanem a Barborou Krátkými na dobu určitou dvou let do 31.03.2020

S prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 5 na ulici Poláčkova 8 s manželi Alenou a Gustavem Gallovými na dobu určitou dvou let do 31.03.2020 za aktuálně platných podmínek podle Pravidel Pronájmů bytů tj. 57.20 Kč/m²

S prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 8 na ulici Josefy Faimonové 26 s manželi Ivanou a Antonínem Švaňhalovými na dobu určitou dvou let do 31.3.2020

Přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

9. VII.74/2600/5 Věc : Uzavření nové nájemní smlouvy po přechodu nájmu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s uzavřením nové nájemní smlouvy k bytu č. 5, Synkova 8 s paní Drahoslavou

Konečnou na dobu určitou dva roky za aktuálně platných podmínek podle Pravidel pronájmu bytů v domech statutárního města Brna tj. za 84,- Kč/m²

přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

10. VII.74/2600/6 Věc : Ukončení nájmu k prostorám sloužícím k podnikání

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s ukončením nájemní smlouvy k nebytovým prostorům č. 601 na ulici Masarova 1 dohodou s autoškolou HALTMAR (Ing. Vladislav Haltmar). Nájem bud ukončen k 28.2. 2018

přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

11. VII.74/2600/7 Věc : Prodloužení nájemní smlouvy na jeden rok

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S prodloužením nájemní smlouvy k bytu č 18, na ulici Josefy Faimonové 21 s panem Františkem Šestákem na dobu určitou jeden rok do 31.3.2019

S prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 30 na ulici Josefy Faimonové 7 s manželi Janou a Milanem Moravcovými na dobu určitou jeden rok do 31.3.2019

S prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 8 na ulici Horníkova 24 s paní Jolanou Maškovou na dobu určitou jeden rok do 31.3.2019

s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 9 na ulici Synkova 10 s paní Jarmilou Drápalovou na dobu určitou jeden rok do 31.3. 2019

přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg ,Barták, Stross)

12. VII.74/2600/8 Věc : Prodloužení nájemní smlouvy a jeden rok – projekt Rapid Re-Housing

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 3 na ulici Houbalova 11 s paní Alex Hykaru na dobu určitou jednoho roku do 28.2.2019 za aktuálně platných podmínek podle Pravidel pronájmů bytů v domech statutárního města Brna tj. 57,20 Kč/m2/měsíc

přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

13. VII.74/2600/9 věc : Přechod nájmu bytu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí přechod nájmu bytu č. 8 , Hochmanova 3 na Petra Bednaříka bytem Hochmanova 3. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31.01.2020

Přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

14. VII.74/2600/10 Věc :Dohoda o postoupení práv a povinností ze smluv o nájmu bytu dle § 1895 obč.zák.

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

Se vzájemným postoupením práv a povinností ze smluv o nájmu bytů mezi nájemci Yvettou Zatočilovou, bytem Horníkova 16, byt .č 14 a Bronislavou Neudóřflovou, bytem Horníkova 16, byt č. 12. Nájemní smlouva k bytu č. 12, Horníkova 16 bude uzavřena s Yvettou Zatočilovou na dobu určitou dvou let za nájemné ve výši 63,- Kč/m2/měsíc a nájemní smlouva k bytu č. 14, Horníkova 16 bude uzavřena s Bronislavou Neudóřflovou na dobu neurčitou za nájemné ve výši 63,- Kč/m2/měsíc

Přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

15. VII.74/2600/11 Věc : Zúžení nájemní smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí

Zúžení nájemní smlouvy k bytu č. 27, Hochmanova 1 pouze na Janu Šandlerovou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou

zúžení nájemní smlouvy k bytu č. 23, Molákova 1 pouze na Petra Čiperu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dvou let

zúžení nájemní smlouvy u bytu č. 4, Poláčkova 10 pouze na Evu Kyprovou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou

přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg. Barták, Stross)

16. VII.74/2600/12 Věc : Ukončení nájemního vztahu nebytového (společného) prostoru

Žádost o pronájem společného prostoru

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S ukončením nájemního vztahu , nebytového (společného) prostoru o rozloze 21 m2 v přízemí

domu Horníkova 24, dohodou ke dni 28.2.2018 s paní Alenou Dřimalovou, bytem Horníkova 24 s pronájmem společného prostoru o rozloze 9,5 m² v přízemí domu Horníkova 24 paní Aleně Dřimalové, bytem Horníkova 24. Prostor bude využíván k uskladnění věcí z domácností. Nájemní Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tří měsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 330,- Kč/m²/rok + služby

Přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

17. VII.74/2600/13 Věc : Žádosti o znovu zařazení žádosti o pronájem bytu do evidence žadatelů

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s vrácením vyřazených žádosti o pronájem obecního bytu do evidence žadatelů a zařazením do pořadí pro rok 2018 a to paní Šárky Skotalové, bytem Ondráčkova 9 a pana Pavla Tichého, bytem Bratislavská 40

Přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

18. VII.74/2600/14 Věc : Pořadí žadatelů o pronájem obecního bytu pro rok 2018

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se sestaveným pořadím žadatelů o pronájem obecních bytů pro rok 2018 zařazených do skupin 1 – 4 dle přílohy

přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

19. VII.74/2600/15 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu na služby Zajištění vstupní a rozdílové analýzy ochrany osobních údajů a souvisejících činností pro městskou část Brno -Líšeň konkrétně pro její úřad a příspěvkové organizace, Správa majetku Líšeň a Kulturní centrum Líšeň – výzva k podání nabídek, textová část zadávací dokumentace

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby Zajištění vstupní a rozdílové analýzy ochrany osobních údajů a souvisejících činností pro městskou část Brno – Líšeň , konkrétně pro její úřad a příspěvkové organizace, Správa majetku Líšeň a Kulturní centrum Líšeň zadávanou podle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek termín pro podání nabídek 21.3-2018 do 9.00 hod.

pro otevírání obálek 21.3.2018 od 9.05 hod.

pro posouzení a hodnocení nabídek 21.3.2018 od 9.15 hod.

seznam subjektů, které budou osloveny k podání nabídky

RMČ jmenuje komisi pro otevírání a hodnocení obálek ve složení

Člen : Mgr. Břetislav Štefan, Ing.Jaromír Talpa, Ing.Irena Sehnalová

Náhr. PhDr.Miloš Freiberg, Ing.arch. Iva Kremitovská, JUDr. Eva Vacková – Veselá

Pověřuje garanta VZ Mgr. Oldřicha Dryšla jednáním za Statutární město Brno, MČ Brno – Líšeň u této Veřejné zakázky

Ukládá garantovi VZ Mgr. Oldřichu Dryšlovi zajistit uveřejnění výzvy a komplexní zadávací dokumentace na profilu zadavatele, T : bezodkladně

přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

20. VII.74/2600/16 Věc : Dohoda o skončení nájmu (garáž)

Smlouva o nájmu pozemku (garáž)

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Dohodu o ukončení nájmu id. 1/14 pozemku p.č. 6282 o výměře 401 m² při ulici Jedovnická zapsaného na LV 10001 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město na dobu neurčitou za účelem jeho využití jako příjezdové plochy k vlastní garáži, s nájemcem Alena Staňková, nar. 13.6.1950 trv.bydliště Zikova 2104/10, 628 00 Brno smlouvu o nájmu id.1/14 pozemku p.č. 6282 o výměře 401 m² při ulici Jedovnická zapsaného na LV 1001 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město

na dobu neurčitou za účelem jeho využití jako příjezdové plochy k vlastní garáži, s nájmem Oldřich Šimonek, nar. 5.7.1960 trv.bydliště Suzova 4, 621 00 Brno

Pověřuje p.starostu podpisem dohody o ukončení nájmu a nájemní smlouvy

Přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

21. VII.74/2600/17 Věc : Antény – T – Mobile souhlas s úpravami základnové stanice na domě Horníkova 14

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení . RMČ bere na vědomí provedení úprav základnové stanice T.Mobilu umístěné na domě Horníkova 14 dle výkresové dokumentace Leonard Moll Railway systems s.r.o. ze dne 18.1.2018

přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

22. VII.74/2600/18 Věc : Povolení zahraniční služební cesty

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje zahraniční služební cestu ředitele Základní školy Brno, Masarova 11 p.o. Mgr. Ivo Zálešáka do Velké Británie v termínu od 17.3. do 21.3.2018

Ukládá řediteli předložit do RMČ stručnou zprávu o výsledku služební cesty

Přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

23. VII.74/SML/1 Věc : Veřejná zakázka na stavební práce s názvem Zednické a přidružené práce v bytech a Nebytových prostorách ve správě MČ Brno – Líšeň 2018 – 2020 výzva k podání nabídek, textová část zadávací dokumentace

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentaci na podlimitní veřejnou zakázku s názvem Zednické a přidružené práce v bytech a nebytových prostorách ve správě MČ Brno – Líšeň 2018 – 2020 zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení

Termín pro podání nabídek 4.4.2018 do 9.00 hod.

Pro otevírání obálek 4.4.2018 od 9.05 hod.

Pro posouzení a hodnocení nabídek 4.4.2018 od 9.15 hod.

Seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídek

RMČ jmenuje komisi pro otevírání a hodnocení obálek ve složení

Člen : Mgr.Břetislav Štefan, Ing.Jaromír Talpa, Ing.Luboš Věrný, Ing. Vlastislav Okáník, RNDr.Daniel Borecký , CSc.

Náhr. PhDr. Miloš Freiberg, Jan Skotal, Miloslav Kocourek, Natálie Veselá, Kateřina Horáková

Pověřuje garanta VZ Mgr. Oldřicha Dryšla jednáním za Statutární město Brno, MČ Brno – Líšeň u této veřejné zakázky

ukládá garantovi VZ Mgr. Oldřichu Dryšlovi zajistit uveřejnění výzvy a komplexní zadávací dokumentace na profilu zadavatele, T :bezodkladně

přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

24. VII.74/2000/1 Věc : Žádost paní Hany Burdové v zastoupení za vlastníky bytových jednotek bytového domu Josefy Faimonové č. 2332/13 o odkoupení pozemku p.č. 7577 v k.ú. Líšeň do podílového

Spoluvlastnictví všech vlastníků bytových jednotek bytového domu J.Faimonové č. 2332/13 v Brně – Líšni Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s prodejem pozemku p.č. 7577 o výměře 22 m2

V k.ú. Líšeň k vybudování bezbariérového vstupu do bytového domu, do podílového spoluvlastnictví všech vlastníků bytových jednotek bytového domu Josefy Faimonové č.2332/13 v Brně -Líšni

přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

25. VII.74/2000/2 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k vyslovenému souhlasu se svěřením pozemku p.č. 4417/11 v k.ú. Líšeň z původní výměry pozemku 1371 m2 po zaměření geometrickým Plánem č. 4665-117/2017 na novou výměru 2011 m2

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí změnu výměry pozemku p.č. 4417/11 v k.ú. Líšeň z původně navržených 1371 m2 dle zpracovaného geometrického plánu č. 4665-117/2017 na novou výměru pozemku o rozměru 2011 m2 pozemku p.č. 4417/11 v k.ú. Líšeň

přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

26. VII.74/2000/3 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k návrhu prodeje nebo pronájmu části pozemku p.č. 1877 a části p.č. 4576/1 v k.ú. Líšeň do vlastnictví fyzické osoby – majitelky pozemku p.č. 1876/1 v k.ú. Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň nesouhlasit s prodejem části pozemku p.č. 1877 a části p.č. 4576/1 v k.ú. Líšeň

A nesouhlasí s dočasným pronájmem části pozemků p.č. 1877 a 4576/1 v k.ú. Líšeň z důvodu zachování možnosti vybudování alespoň pěšího propojení lokality ul. R.Knose a ul.Mifkova

přítomno : 4 pro : 0 proti : 1 (Talpa) zdržel se : 2 (Barák, Stross) nehlasoval : 1 (Freiberg)

RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň nesouhlasit s prodejem části pozemku p.č. 1877 a části p.č. 4576/1 v k.ú. Líšeň

a souhlasí s dočasným pronájmem části pozemků p.č. 1877 a p.č. 4573/1 v k.ú. Líšeň uzavřeným z úrovně MMB s majitelkou zahrady u rodinného domu p.č. 1876/1 v k.ú. Líšeň, která je součástí RD ul. Richarda Knose č. 10 v Brně – Líšni

Přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

27. VII.74/2000/4 Věc : Žádost pomocí e-mailové korespondence spol. SAKO Brno a.s. o stanovisko k investičnímu záměru společnosti s názvem SAKO Brno a.s., Jedovnická 2 areál svoz v k.ú. Židenice

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň vzít na vědomí investiční záměr s názvem SAKO Brno a.s.

Jedovnická 2 areál svoz spol. SAKO Brno a.s. na k.ú. Židenice se zohledněním připomínek komise dopravy při MČ Brno – Líšeň a komise životního prostředí při MČ Brno – Líšeň

přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

28. VII.74/2000/5 Věc : Žádost p. Ing. Ladislava Ungra jednatele společnosti Auto Unger s.r.o. o vyslovení souhlasu s pronájmem části pozemku p.č. 8150/1 v k.ú. Líšeň o výměře cca 640 m2 ,nájemní smlouva bude uzavřena z úrovně MMB

Vyjádření :viz důvodová zpráva

Usnesení . RMČ souhlasí s uzavřením nájemního vztahu z úrovně MMB na část pozemku p.č. 8150/1 v

k.ú. Líšeň o výměře cca 640 m2 se společností Auto Unger s.r.o, Podruhova 2684/5 , Brno -Líšeň

přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

29. VII.74/2000/6 Věc : Opětovné projednání žádosti spol. Idea Vision s.r.o. o umístění stavby Novostavba bytového domu ul. Trnkova na pozemcích p.č. 4422/82 a 4422/83 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví žadatele včetně vyslovení souhlasu s právem služebnosti k pozemkům p.č. 4422/81, id. ½ p.č. 4422/80 a 4422/79 v k.ú. Líšeň k uložení inž. Sítí vedoucích k budoucí stavbě bytového domu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit za vlastníka sousedního pozemku p.č. 4422/81

v k.ú. Líšeň (svěřeného MČ Brno – Líšeň) s umístěním stavby Novostavba bytového domu ul.

Trnkova na pozemcích p.č. 4422/82 a p.č. 4422/83 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví spol. Idea Vision s.r.o.

A souhlasí se zřízením práva služebnosti k pozemkům p.č. 4422/81 , 4422/80 a 4422/79 v k.ú. Líšeň (svěřených MČ Brno – Líšeň) k uložení inž.sítí vedoucích k novostavbě bytového domu

za předchozího splnění podmínek

zohlednění znaleckého posudku č. 6493-257/17 z dne 25.9.2017 a sepsání smlouvy o budoucí

kupní smlouvě mezi stavebníkem a MČ Brno - Líšeň o kompenzaci z znehodnocení přilehlých

pozemků stavebníka m odkoupením 2 bytových jednotek o celkové výměře 140 m2 po kolaudaci

stavby bytového domu za symbolickou cenu do vlastnictví MČ Brno – Líšeň
přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

30. VII.74/SML/2 Věc : Dodatek č. 1 ke smlouvě Úklid společných prostor budovy Horníkova 34 Brno- Líšeň
Ze dne 30.6.2016

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo Úklid společných prostor budovy Horníkova 34
Brno – Líšeň

Pověřuje ředitele SML podpisem dodatku č. 1

Přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

31. VII.74/SML/3 Věc : Žádost spol. BRUCO spol.s.r.o. o úpravu smluvní ceny

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje navýšení ceny spol. BRUCO spol.s.r.o. o 10% smlouvy o dílo Poskytování úklidových
služeb č. 51013. Důvodem je navýšení minimální mzdy v r. 2017 z 9 900,- Kč na 11 000,- Kč a v r.
2017 z 11 000,- Kč na 12 000,- Kč .

RMČ schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo Poskytování úklidových služeb č. 51013

Pověřuje ředitele SML podpisem smlouvy

Přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

32. VII.74/SML/4 Věc : Žádost o nájem prostor sloužících podnikání pro společnost LERAM Medical s.r.o. v
objektu polikliniky Horníkova 34, Brno

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání pro společnost LERAM Medical
s.r.o. IČ : 03189848, Kamenomlýnská 131/10, 603 00 Brno a to místnosti č. 9 (část) ,13,14,15
o výměře 65.02 m2 v III.NP v objektu polikliniky Horníkova 34. Nájem se sjednává od 1.4.2018
na dobu neurčitou. Nájemné bude činit 7 979, - Kč/měsíc pro místnost č. 13,14,15 a 800,- Kč/m2/rok
za část místnosti č. 9 (21.29 m2)

pověřuje p .starostu podpisem smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání

přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

33. VII.74/SML/5 Věc : Žádost o nájem prostor sloužících podnikání pro spolek Kavyl z.s. v objektu polikliniky
Horníkova 34

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání pro spolek Kavyl z.s. IČ : 22909320,
Viničné Šumice 137, 664 06 Viničné Šumice a to místnost č. 68 o výměře 7,98 m2 v III.NP v
objektu polikliniky Horníkova . Nájem se sjednává od 1.3.2018 na dobu neurčitou. Nájemné bude
činit 1 197 Kč/měsíc

pověřuje p.starostu podpisem smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání

přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

34. VII.74/SML/6 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem Zámečnické a přidružené
práce v bytech a nebytových prostorách domů MČ Brno – Líšeň 2018 – 2020 zrušení
zadávacího řízení

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem Zámečnické a přidružené
práce v bytech a nebytových prostorách domů MČ Brno - Líšeň 2018 -2020

pověřuje garanta VZ Mgr.Oldřicha Dryšla jednáním za Statutární město Brno, MČ Brno -Líšeň
u této veřejné zakázky

ukládá garantovi VZ Mgr. Oldřichu Dryšlovi zajistit uveřejnění oznámení o zrušení zadávacího
řízení na profilu zadavatele, T :bezodkladně

přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

35. VII.74/SML/7 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem Zajištění dodávek čisticích prostředků a spotřebního materiálu pro údržbu společných a nebytových prostor bytových domů MČ Brno – Líšeň – zrušení zadávacího řízení

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem Zajištění dodávek čisticích prostředků a spotřebního materiálu pro údržbu společných a nebytových prostor bytových domů MČ Brno – Líšeň

pověřuje garanta VZ Mgr. Oldřicha Dryšla jednáním za Statutární město Brno, MČ Brno -Líšeň u této veřejné zakázky

ukládá garantovi VZ Mgr. Oldřichu Dryšlovi zajistit uveřejnění oznámení o zrušení zadávacího řízení na profilu zadavatele, T :bezodkladně

Přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

36. VII.74/1110/1 Věc : Jmenování Ing.arch. Ivy Kremitovské do redakční rady Líšeňských novin

Usnesení : RMČ jmenuje Ing.arch. Ivu Kremitovskou členkou redakční rady Líšeňských novin od data 1.3.2018

Přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

37. VII.74/1130/1 Věc : Projekt vybudování hřišť v areálech základních škol v MČ Brno – Líšeň

Usnesení : RMČ souhlasí s vybudováním venkovních hřišť u ZŠ Novolíšeňská a ZŠ Masarova na základě

Výzvy OŠMT MMB a je připravena projekt finančně podpořit

Přítomno . 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

38. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise bytové ze dne 12.2.2018

Zápis z komise životního prostředí ze dne 12.2.2018

Zápis z komise sportovní ze dne 13.2.2018

Zápis z komise školské ze dne 13.2.2018

Zápis z komise stavební ze dne 7.2.2018

Přítomno : 4 pro : 4 (Talpa, Freiberg, Barták, Stross)

39. Kontrola usnesení

Provedl místostarosta Ing. Talpa.

40. Diskuse, Různé

41. Závěr

Schůzi ukončil pan místostarosta Ing. Talpa.

Ing. Jaromír Talpa
I.místostarosta

PhDr. Miloš Freiberg
II.místostarosta