

Z á p i s
z 71. schůze Rady městské části Brno-Líšeň
ze dne 2.10.2013

1. Zahájení a schválení programu

Schůzi zahájil a řídil pan starosta.

Přítomni : Mgr. Štefan, p. Sedláček, p. Pavlík, Bc. Mílek, Ing. Svobodová, p. Hrazdíra, Mgr. Janišťin

Omluveni : Ing. Mgr. Vondráčková

Hlasování o schválení zařazení mimořádného materiálu a schválení programu :

přítomno : 7 pro : 7

2. VI.71/2400/1 Věc : Žádost Mgr. Evy Nekvapilové o pronájem místnosti č. 28 ve 3.n.p. (prostor č. 722) na poliklinice Horníkova 34 od 1.10.2013

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje pronájem nebytových prostor Mgr. Evě Nekvapilové, xxxxxx, xxxxxx na základě souhlasu budoucího pronájmu uděleného RMČ

VI.68/2400/2 na poliklinice Horníkova 34 a to místnosti č. 28 ve 3.n.p. o celkové výměře 7,65 m² z roční nájemné 9 945,- Kč od 1.10.2013 na dobu neurčitou za účelem provozování psychologického poradenství a diagnostiky

pověřuje starostu MČ podpisem smlouvy o nájmu nebytových prostor na poliklinice Horníkova 34 s Mgr. Evou Nekvapilovou, xxxxxx, xxxxxx

a to místnosti č. 28 (prostor č.722) ve 3.n.p. o celkové výměře 7,65 m² od 1.10.2013 na dobu neurčitou za účelem provozování psychologického poradenství a diagnostiky

přítomno : 7 pro : 7 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, p. Hrazdíra)

3. VI.71/2400/2 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu „Nákup velkokapacitního konvektomatu s příslušenstvím“ – výzva k podání nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

výzvu zájemcům k podání nabídky na „Nákup velkokapacitního konvektomatu s příslušenstvím“, která tvoří přílohu č. 2 , tohoto zápisu

Ověřené přílohy jsou uloženy na útvaru tajemníka ÚMČ Brno-Líšeň

termín pro podání nabídek 22.10.2013 do 10.00 hod.

termín pro otevírání obálek nabídek 22.10.2013 od 13.00 hod.

termín pro hodnocení a posouzení kvalifikace nabídek 22.10.2013 od 13.15 hod.

RMČ jmenuje komisi pro otevírání obálek ve složení .

členové : p. Sedláček, Mgr. Jochová, Mgr. Janišťin, pí. Schenková, pí. Kolářová

náhr. Mgr. Štefan, Bc. Mílek, Ing. Svobodová, Mgr. Ing. Vondráčková, Ing. Věrný

RMČ jmenuje hodnotící komisi, která bude zároveň posuzovat kvalifikaci

členové : p. Sedláček, Mgr. Jochová, Mgr. Janišťin, pí. Schenková, pí. Kolářová

náhr. Mgr. Štefan, Bc. Mílek, Ing. Svobodová, Mgr. Ing. Vondráčková, Ing. Věrný

RMČ schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky

RMČ ukládá vedoucí Organizačního odboru ÚMČ

zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům T : bezodkladně

uveřejnit komplexní zadávací dokumentaci na profilu zadavatele, T : bezodkladně

přítomno : 7 pro : 7 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, p. Hrazdíra)

4. VI.71/2400/3 Věc : Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu v jednacím řízení bez uveřejnění na stavební práce „Přestavba pavilonu ZŠ Horníkova na MŠ“

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí písemný soupis a odůvodnění nezbytnosti dodatečných prací, včetně ceny, který tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu

RMČ souhlasí se zahájením jednání u zakázky malého rozsahu na dodatečné stavební práce „Přestavba pavilonu ZŠ Horníkova na MŠ“ v souladu s ustanovením § 34 odst. 5 písm.b) a § 23 odst. 7 písm.a) z.č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů v jednacím řízení bez uveřejnění pověřuje investičního technika ÚT ÚMČ Brno-Líšeň jednáním za st.m. Brno, MČ Brno-Líšeň u této veřejné zakázky, T : bezodkladně

přítomno : 7 pro : 7 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, p. Hrazdára)

5. VI.71/2400/4 Věc : Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu v jednacím řízení bez uveřejnění na stavební práce „Výstavba nových parkovacích míst při ulicích J.Faimonové, Hochmanova, Synkova, Molákova , Horníkova v Brně-Lišni“

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí písemný soupis a odůvodnění nezbytnosti dodatečných stavebních prací, včetně ceny, který tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu

RMČ souhlasí se zahájením jednání u zakázky malého rozsahu na dodatečné stavební práce „Výstavba nových parkovacích míst při ulicích J.Faimonové, Hochmanova, Synkova, Molákova , Horníkova v Brně-Lišni“ v souladu s ustanovením § 34 odst. 5 písm.b) a § 23 odst. 7 písm.a) z.č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů v jednacím řízení bez uveřejnění

RMČ pověřuje investičního technika ÚT ÚMČ Brno-Líšeň jednáním za st.m. Brno, MČ Brno-Líšeň u této veřejné zakázky, T : bezodkladně

přítomno : 7 pro : 7 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, p. Hrazdára)

6. VI.71/2400/5 Věc : Metodika zadávání veřejných zakázek – schválení výjimky z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje výjimku z Metodiky zadávání veřejných zakázek Rady městské části Brno-Líšeň z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby, a to oslovení pouze jednoho uchazeče na zpracování projektové dokumentace k realizaci stavby : Úpravy dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu mateřských škol Pohádka, Trnkova a Neklež (pro každou stavbu samostatně)

přítomno : 7 pro : 6 (Mgr. Štefan, p. Sedláček) zdržel se : 1 (Hrazdára)

7. VI.71/2500/1 Věc : Rozpočtové opatření č. 13/2013

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 13/2013, kterým se zvyšují příjmy a výdaje o 571 455,- Kč

přítomno : 7 pro : 7 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, p. Hrazdára)

8. VI.71/2500/2 Věc : Rozpočtové opatření č. 14/2013

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 14/2013, kterým se nemění výše rozpočtu
přítomno : 7 pro : 7 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, p. Hrazdíra)

9. VI.71/2600/1 Věc : Výjimka ze stanoveného počtu žáků

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s udělením výjimky z počtu žáků podle § 10 vyhlášky č. 74/2005 Sb. o zájmovém vzdělávání, v odděleních školní družiny a to s celkovým počtem 31 žáků ve třech odděleních, 32 žáků ve třech odděleních a 33 žáků v jednom oddělení školní (ostatní oddělení jsou naplněna do počtu 30 žáků) na Základní škole Brno, Novolišeňská 10, příspěvková organizace, ve školním roce 2013/2014 v souladu s ust. § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání ve znění pozdějších předpisů (školský zákon)

přítomno : 7 pro : 7 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, p. Hrazdíra)

10. VI.71/2600/2 Věc : Povolení zahraniční odborné exkurze

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje zahraniční služební cestu ředitelce Mateřské školy, Brno, Puchýřova 13a, p.o. Miladě Hiršové do Itálie v termínu od 15.10. do 19.10.2013 a čerpání kapesného v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce , ve znění pozdějších předpisů ukládá paní ředitelce předložit do RMČ stručnou zprávu o výsledku služební cesty

přítomno : 7 pro : 7 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, p. Hrazdíra)

11. VI.71/2700/1 Věc : Žádost Majetkového odboru MMB o pronájem pozemku p.č. 2729/3 o výměře 591 m² – zahrada

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nesouhlasí s dočasným pronájmem pozemku p.č. 2729/3 – zahrada o výměře 591 m² v k.ú.Líšeň, uzavřeným z úrovně MMB, do doby schválení nového ÚPmB

přítomno : 7 pro : 7 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, p. Hrazdíra)

12. VI.71/2700/2 Věc : Návrh Majetkového odboru Magistrátu města Brna na svěření pozemků p.č. 1343/9 – 38 m², zastavěné plochy a 1343/17 – 6 m² – ostatní plocha v k.ú. Líšeň, MČ Brno-Líšeň, za účelem pronájmu (a svým způsobem také za účelem uzavření věcného břemene – práva přístupu přes p.p.č. 1343/19 ve vlastnictví manželů Sedláčkových)

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nesouhlasí se svěřením pozemků p.č. 1343/9 a 1343/17 v k.ú.Líšeň, MČ Brno-Líšeň

a trvá na svém usnesení č.21/3 z VI./3 schůze RMČ Brno-Líšeň, ze dne 12.01.2011 (tj.žádá město Brno o zřízení věcného břemene práva přístupu na pozemky p.č. 1343/8 a 1343/10 k.ú. Líšeň, ve vlastnictví st.města Brna přes pozemek p.č. 1343/19 ve vlastnictví manž. Sedláčkových se zakomponováním zřízení věcného břemene do materiálu o odprodeji pozemků p.č. 1343/9 a 1343/17 k.ú. Líšeň)

přítomno : 7 pro : 7 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, p. Hrazdára)

13. VI.71/2700/3 Věc : Žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna o odkoupení části pozemku p.č. 5041/95 – 12 m² a části pozemku p.č. 5043/13 o výměře cca 8 m² v k.ú.Líšeň z vlastnictví manželů Skřepkových, do majetku města Brna

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s nabytím částí pozemků p.č. 5041/95 a 5043/13 v k.ú. Líšeň , které jsou součástí veřejného prostranství, z majetku manž. Skřepkových na list vlastnictví st.města Brna, s realizací vlastnických převodů z úrovně MMB

přítomno : 7 pro : 7 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, p. Hrazdára)

14. VI.71/2700/4 Věc : Žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna k odprodeji pozemků p.č. 4175/27 a id ¼ p.č. 4175/26 v k.ú.Líšeň společnosti OKNOSERVIS s.r.o. , s požadavkem na vypuštění podmínky ZMČ Líšeň, uskutečnit prodeje pozemků po kolaudaci sportovní haly

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň trvat na usnesení č. 5/22 ZMČ Brno-Líšeň z VI./22.zasedání ZMČ Brno-Líšeň, konaném dne 14.03.2013 tj. na zachování podmínky odprodeje pozemků p.č. 4175/27 a id ¼ p.č. 4175/26 v k.ú. Líšeň společnosti OKNOSERVIS , s.r.o. po kolaudaci sportovní haly

přítomno : 7 pro : 7 (Mgr. Štefan, p. Sedláček, p. Hrazdára)

15. VI.71/2700/5 Věc : Žádost manželů D. a J. Č. o odprodej pozemku p.č. 1944 o výměře 149 m² orná půda v k.ú. Líšeň (vlastnictví st. města Brna) do majetku manželů Č.

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s odprodejem pozemku p.č. 1944, orná půda je o 149 m² v k.ú. Líšeň formou veřejného nabídkového řízení

přítomno : 6 pro : 6 (Mgr. Štefan, p. Sedláček)

16. VI.71/2700/6 Věc : Žádost společnosti Teplárny Brno a.s. o zřízení věcného břemene k pozemkům p.č. 6452,6456 a 6457 v k.ú.Líšeň (svěřených MČ Brno-Líšeň) k uložení nového dopojení stávajících rozvodů tepla z páteřní sítě pro objekty Vlkova 4 a objekty Štrnadova 13 a 14

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se zřízením věcného břemene k pozemkům p.č. 6452,6456,6457 v k.ú.Líšeň ve prospěch Tepláren Brno a.s. k uložení dopojení stávajících rozvodů tepla z páteřní sítě, vedené v ulici Vlkova pro objekty Vlkova 4 a objekty Štrnadova 13 a Štrnadova 14

přítomno : 6 pro : 6 (Mgr. Štefan, p. Sedláček)

17.VI.71/2700/7 Věc : Žádost Majetkového odboru MMB o stanovisko zdejších samosprávných orgánů k navrženému majetkoprávnímu vypořádání pozemků mezi městem Brnem a společností Zetor a.s. formou směny pozemků

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno-Líšeň souhlasit s nabytím pozemku p.č. 8811/7 v k.ú. Líšeň z vlastnictví spol. Zetor a.s. a list vlastnictví statutárního města Brna a s převedením pozemků p.č. 9165/2,6143/2,9168/2,9171/4,9171/3,9175/2,9174/3, 9177/2 a p.č. 9176/2 v k.ú. Líšeň z listu vlastnictví statutárního města Brna do majetku společnosti Zetor a.s.

přítomno : 6 pro : 6 (Mgr. Štefan, p. Sedláček)

18. VI.71/2700/8 Věc : Žádost Majetkového odboru MMB o stanovisko OÚRV ÚMČ Brno-Líšeň k návrhu oddělení geometrickým plánem pozemků p.č. 1055/1, 1057/1 a 1059/1 v k.ú. Líšeň. Pozemek p.č. 1059/1 je svěřen MČ Brno-Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nedoporučuje s ohledem na svěření pozemku p.č. 1059/1 v k.ú. Líšeň, MČ Brno-Líšeň OÚRV souhlasit s navrženým oddělením pozemků p.č. 1055/1, 1057/1 a 1059/1 v k.ú. Líšeň s odvoláním na sválenou zastavovací studii Kostelíček, která řeší průjezdnost celé lokality určené k zastavění, návrh MO MMB řeší pouze páteřní komunikační spojení Podlesná, Kniesova, Kostelíček

přítomno : 6 pro : 6 (Mgr. Štefan, p. Sedláček)

19. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise bezpečnostní ze dne 5.9.2013

zápis z komise stavební ze dne 10.9.2013

zápis z komise sociální, zdravotní a rodinné politiky ze dne 16.9.2013

pro : 6

20. Kontrola usnesení

Provedl místostarosta Mgr. Janišťin

21. Diskuse, Různé

p.Sedláček : umístění klimatizačních jednotek na poliklinice Horníkova 34 – vyjádření DEA (prověřit energetičnost polikliniky – rozvodny)

12.10. – prezentace sociální služby MČ Brno-Líšeň

22. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan
starosta

Ing.Eva Svobodová
ověřovatelka