

Z á p i s  
z 70. schůze Rady městské části Brno – Líšeň  
ze dne 08.12.2021

1. Zahájení a schválení programu

Schůzi zahájil a řídil pan starosta Mgr. Štefan.

Přítomni : Mgr. Štefan, JUDr. PhDr. Příborský, p. Lupečka, Ing. Šiška,

Hlasování o schválení programu: přítomno : 4 pro : 4

Doplnění jednacího programu: přítomno : 4 pro : 4

2. VIII.70/2500/1 Věc : Žádost 91. pionýrské skupiny HADY o změnu struktury účelu neinvestiční dotace poskytnuté z rozpočtu MČ Brno-Líšeň na rok 2021

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : Rada městské části Brno-Líšeň doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno-Líšeň

Souhlasit se změnou struktury účelu neinvestiční dotace poskytnuté z rozpočtu MČ Brno-Líšeň na rok 2021 spolku Pionýr, z. s. - 91. pionýrská skupina HÁDY, IČ: 64329399, se sídlem Masarova 2360/11, 628 00 Brno.

Schválit Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-Líšeň.

Pověřit p. starostu podpisem Dodatku č. 1.

Přítomno : 4 pro 4 : Mgr. Štefan, JUDr. PhDr. Příborský, p. Lupečka, Ing. Šiška

3. VIII.70/2500/2 Věc : Odpisový plán MČ Brno-Líšeň na rok 2022

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : Rada městské části Brno-Líšeň

-schvaluje odpisový plán MC Brno-Líšeň na rok 2022 dle přílohy

Přítomno : 4 pro 4 : Mgr. Štefan, JUDr. PhDr. Příborský, p. Lupečka, Ing. Šiška

4. VIII.70/2500/3 Věc : Uplatňování daňových odpisů v roce 2021

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : Rada městské části Brno-Líšeň

-schvaluje neuplatnění daňových odpisů v roce 2021 pro účely výpočtu daně z příjmů právnických osob za rok 2021

Přítomno : 4 pro 4 : Mgr. Štefan, JUDr. PhDr. Příborský, p. Lupečka, Ing. Šiška

5. VIII.70/2500/4 Věc : Odpis pohledávek

Usnesení : Rada městské části Brno-Líšeň schvaluje odpis pohledávek:

- z pronájmu nebytových prostor polikliniky ve výši 41.806,00 Kč dle přílohy - z úroků z prodlení ve výši 1.906,62 Kč dle přílohy

Přítomno : 4 pro 4 : Mgr. Štefan, JUDr. PhDr. Příborský, p. Lupečka, Ing. Šiška

6. VIII.70/2500/5 Věc : Dodatek č. 1 Statutu Fondu polikliniky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : Rada městské části Brno-Líšeň - doporučuje Zastupitelstvu MČ Brno-Líšeň schválit Dodatek č. 1 Statutu Fondu polikliniky - Zásad tvorby a použití peněžních prostředků fondu dle přílohy

Přítomno : 4 pro 4 : Mgr. Štefan, JUDr. PhDr. Příborský, p. Lupečka, Ing. Šiška

7. VIII.70/2500/6 Věc : Rozpočtové opatření č. 22/2021

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : Rada městské části Brno - Líšeň - doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno - Líšeň schválit rozpočtové opatření č.22/2021, kterým se snižují v upraveném rozpočtu výdaje a financování o 87.584 tis. Kč dle přílohy.

Přítomno : 4 pro 4 : Mgr. Štefan, JUDr. PhDr. Příborský, p. Lupečka, Ing. Šiška

7A. VIII.70/2500/7 Věc : Návrh změny rozpočtu MČ Brno – Líšeň pro rok 2022

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : Rada městské části Brno – Líšeň - doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno - Líšeň schválit

změny v návrhu rozpočtu MČ Brno- Líšeň na rok 2022 a vzít na vědomí přehled kapitálových výdajů z prostředků MČ Brno – Líšeň na rok 2022 – po změně navržené RMČ dle příloh.

Přítomno : 4 pro 4 : Mgr. Štefan, JUDr. PhDr. Příborský, p. Lupečka, Ing. Šiška

8. VIII.70/2600/1Věc : Pronájem obecního bytu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : Rada městské části Brno-Líšeň

- souhlasí s pronájmem obecního bytu vel. 3+1, [redacted] v domě J [redacted], paní Markétě Dočkalové, bytem [redacted]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši [redacted] které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

- souhlasí s pronájmem obecního bytu vel. 2+kk, [redacted] v domě [redacted] paní Lucii Matulové, [redacted] Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši [redacted], které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

- souhlasí s pronájmem obecního bytu vel. 1+0, [redacted] v domě [redacted], panu Jiřímu Veselému, bytem [redacted] Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve [redacted] Kč/m2/měsíc, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou CSÚ

- souhlasí s pronájmem obecního bytu vel. 1+kk, [redacted] v domě [redacted] panu Jiřímu Kovářovi, bytem [redacted] Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve [redacted] Kč/m2/měsíc, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

- souhlasí s pronájmem obecního bytu vel. 1+kk, [redacted] v domě [redacted], panu Dominiku Morávkovi, [redacted]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši [redacted], které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

- souhlasí s pronájmem obecního bytu vel. 2+kk, [redacted] v domě [redacted], panu Martinu Zvácovi, bytem [redacted]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve [redacted] Kč/m2/měsíc, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

- souhlasí s pronájmem obecního bytu vel. 2+1, č. 2 v domě [redacted] paní Olze Olahové, bytem [redacted], [redacted]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši [redacted], které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

Přítomno : 4 pro 4: Mgr. Štefan, JUDr. PhDr. Příborský, p. Lupečka, Ing. Šiška

9. VIII.70/2600/2 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího v rámci regenerace

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : Rada městské části Brno-Líšeň

- souhlasí s pronájmem bytu [REDACTED], vel. 2+kk, [REDACTED] manželům Lucii a Karlu Nechutovým, [REDACTED] [REDACTED] za podmínky vrácení stávajícího [REDACTED], vel. 1+kk, [REDACTED]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za nájemné ve [REDACTED] měsíc, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ.

Přítomno : 4 pro 4: Mgr. Štefan, JUDr. PhDr. Příborský, p. Lupečka, Ing. Šiška

10. VIII.70/2600/3 Věc: Pronájem části společných prostor - prodloužení

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : Rada městské části Brno-Líšeň

- Souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k části společných prostor nacházejících se v suterénním prostoru v domě na [REDACTED] s panem Liborem Demlem, na dobu určitou jednoho roku do 31.12.2022.
- Souhlasí se zněním dodatku k nájemní smlouvě k části společných prostor nacházejících se v suterénním prostoru v domě na [REDACTED] s panem Liborem Demlem.

Přítomno : 4 pro 4: Mgr. Štefan, JUDr. PhDr. Příborský, p. Lupečka, Ing. Šiška

11. VIII.70/2000/1 Věc: Žádost bytového družstva JOSEFFA, Nové sady 988/2, 602 00 Brno, v zastoupení spol. KEE04DESIGN, s.r.o., Hviezdoslavova 1359/53, 627 00 Brno o zřízení věcného břemene na pozemek [REDACTED] [REDACTED] ve správě MČ Brno - Líšeň k umístění přípojky VN

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : Rada městské části Brno-Líšeň souhlasí se zřízením věcného břemene na pozemek [REDACTED] ú. Líšeň k umístění přípojky VN do podzemí s ochranným pásmem 1 m po obou stranách

Přítomno : 4 pro 4: Mgr. Štefan, JUDr. PhDr. Příborský, p. Lupečka, Ing. Šiška

12. VIII.70/2000/2 Věc: Žádost pana Josefa Fronce o pronájem pozemků [REDACTED] - zahrada

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : Rada městské části Brno-Líšeň souhlasí s pronájmem pozemků [REDACTED]

Přítomno : 4 pro 4: Mgr. Štefan, JUDr. PhDr. Příborský, p. Lupečka, Ing. Šiška

13. VIII.70/2000/3 Věc: Žádost o souhlas o zásahu do pozemku [REDACTED] svěřeného MČ Brno - Líšeň - přeložení stávajícího kabelového paprsku NN z důvodu vymístění přípojkové skříně na přístupné místo pro pracovníky EG.D, a.s.

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : Rada městské části Brno – Líšeň

- Souhlasí se zásahem do pozemku [REDAKCE] z důvodů předložení stávajícího kabelového paprsku NN za podmínky provedení protlaku pod komunikací.

Přítomno : 4 pro 4: Mgr. Štefan, JUDr. PhDr. Příborský, p. Lupečka, Ing. Šiška

14. VIII.70/2000/4Věc: Žádost o souhlasné stanovisko ke změně územního rozhodnutí č. 571 - změna v provedení stavby parkovacího stání, kterou se žadatelka, jako investorka stavby, zavázala vybudovat v rámci akce „Novostavba RD - objekt A+B“ na ulici Letecké

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : Rada městské části Brno-Líšeň

- souhlasí se změnou územního rozhodnutí č. 571 ze dne 23.08.2013 dle dokumentu „Usnesení“ ÚMČ Brno - Líšeň, stavební odbor Jírova 2, sp. zn. STP/06404/2020/SMO, č. j. MCLISEN 06728/2020/2700/SMO ze dne 24.07.2020 a tím s vybudováním zpevněné plochy - kontejnerového stání, na pozemku p. č. 3278/42 v k. ú. Líšeň svěřeném MČ Líšeň ve vzdálenosti 1 m od telekomunikačního zařízení fy Ceiin místo původně dohodnutých parkovacích stání.

Přítomno : 4 pro 4: Mgr. Štefan, JUDr. PhDr. Příborský, p. Lupečka, Ing. Šiška

15. VIII.70/2800/1 Věc: Úprava plánu hospodaření VHČ - domy č.04/2021 Rozpočtové opatření č.1

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : Rada městské části Brno - Líšeň doporučuje ZMČ Brno Líšeň schválit úpravu plánu hospodaření VHČ-domy č. 04/2021, kterou se zvyšuje výsledek hospodaření o 4 185 000 korun.

Přítomno : 4 pro 4: Mgr. Štefan, JUDr. PhDr. Příborský, p. Lupečka, Ing. Šiška

16. VIII.70/2800/2Věc: „Žádost nájemce MUDr. Tomáše Vyroubala o prodloužení nájemní smlouvy na základě uplatnění opčního práva na poliklinice [REDAKCE]“

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : Rada městské části Brno – Líšeň

Bere na vědomí

- uplatněnou opci u nájemce MUDr. Tomáše Vyroubala, ICO: 60552891, [REDAKCE], na základě ustanovení čl. II. odst. 1 Smlouvy o nájmu nebytových prostor, který řeší možnost uplatnění opčního práva a tím prodloužení nájemního vztahu za stejných podmínek na dalších 5 let, celkem až na 15 let.

Pověřuje pana starostu podpisem Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor

Přítomno : 4 pro 4: Mgr. Štefan, JUDr. PhDr. Příborský, p. Lupečka, Ing. Šiška

17. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise stavební ze dne 29.11.2021

Pro : 4

18. Kontrola usnesení

19. Diskuse

20. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta Mgr. Břetislav Štefan

Mgr. Břetislav Štefan  
Starosta

Ing. Eva Svobodová  
ověřovatelka

Ing. Josef Šiška  
ověřovatel