

Z á p i s
z 68.schůze Rady městské části Brno – Líšeň
konané dne 10.11.2021

1. Zahájení a schválení programu
Schůzi zahájil a řídil pan starosta.
Přítomni : Mgr.Štefan, JUDr.PhDr.Příborský, Ing.Svobodová, p. Lupečka, PhDr.Freiberg, Ing.Šiška,
Ing.arch. Kremitovská
Hlasování o schválení programu : přítomno : 7 pro : 7
2. VIII.68/2400/1 Věc : Dodatek č. 13 ke smlouvě o úklidových pracích na radnici
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 13 ke smlouvě o provádění úklidových prací na radnici ze
dne 14.1.1997
pověřuje p. starostu podpisem tohoto dodatku
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)
3. VIII.68/2500/1 Věc : Informace z mezitímní účetní závěrky MČ Brno -Líšeň k 30.9.2021
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň vzít na vědomí informace z mezitímní účetní závěrky
MČ Brno – Líšeň k 30.9.2021 dle příloh
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)
4. VIII.68/2000/1 Věc : Návrh OZV města Brna o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
města Brna
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ souhlasit s návrhem OZV o stanovení obecního systému odpadového
Hospodářství města Brna
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)
5. VIII.68/2000/2 Věc : Žádost o zřízení věcného břemene chůze a jízdy pro panující nemovitost (VB IN REM)
na část pozemku [REDAKCE] v k.ú. Líšeň , svěřeného MČ Brno -Líšeň
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene chůze a jízdy (VB IN REM)
pro část pozemku p.č. [REDAKCE]. Líšeň za účelem napojení pozemku [REDAKCE] v
k.ú. Líšeň na nejbližší komunikaci (ul. Neklež)
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská)
6. VIII.68/2000/3 Věc : Žádost společnosti PPL CZ s.r.o. o pronájem části městského pozemku p.č. 8364
v k.ú. Líšeň, svěřeného MČ Brno -Líšeň , k umístění PPL Parcel Boxu
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Pan místostarosta Příborský bude jednat s firmou o umístění.
Tento materiál byl navržen ke stažení.
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská)
7. VIII.68/2000/4 Věc : Žádost o vyjádření k územnímu řízení a zřízení práva služebnosti (věcného břemene)
na stavbu Brno, Holzova, Drčkova, přel. NN, VN : DPMB
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ nesouhlasí s realizací stavby a se zřízením práva služebnosti (věcného břemene) z úrovně
MMB na stavbu Brno, Holzova. Drčkova, přel. NN,VN: DPMB na pozemku svěřeném MČ
Brno – [REDAKCE] v k.ú. Líšeň
Přítomno : 6 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Kremitovská) zdržel se : 1 (Freiberg)

8. VIII.68/2600/1 Věc : Smlouva s p. Kopeckou -sezónní dětské hřiště
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem části pozemku [REDACTED] výměře cca [REDACTED] paní Ivance Kopecké za účelem provozování sezónního dětského hřiště v období 1.5. – 30.9. 2022 za nájemné ve výši [REDACTED] měsíčně
RMČ schvaluje smlouvu o nájmu části pozemku p.č. [REDACTED] a pověřuje p. starostu jejím podpisem
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská)
9. VIII.68/2600/2 Věc : Bistro Maják – změna na prodeju potravin
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí se změnou účelu využití budovy č. [REDACTED] k.ú. Líšeň ve vlastnictví pana Jiřího Kašpara nacházející se na pozemcích [REDACTED] ve vlastnictví statutárního města Brna svěřených MČ Brno – Líšeň , a to z původního Bistro-sázková kancelář na Prodejna potravin a smíšeného zboží – sázková kancelář
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská)
10. VIII.68/2600/3 Věc : Uzavření nové nájemní smlouvy
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ nesouhlasí s uzavřením nové nájemní smlouvy [REDACTED] na ulici [REDACTED] s manžely Růženu a Pavlem Lazarovými
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská)
11. VIII.68/2600/4 Věc : Pronájem obecního bytu
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem obecního bytu vel. 2+kk+galerie , [REDACTED] v domě [REDACTED] panu Michalu Krausovi, bytem [REDACTED]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši 93,23 Kč/m2/měsíc, které bude každoročně k 01.07.upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská)
12. VIII.68/2600/5 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem b [REDACTED] vel. 3+1, [REDACTED] manželům Ing. Věře Medunové a Mgr.Zdeňku Krejčímu, [REDACTED] za podmínky vrácení stávajícího [REDACTED] el. 3+1, [REDACTED] s uzavřením nájemní smlouvy na dobu neurčitou za nájemné ve výši 93,23 Kč/m2/měsíc, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská)
13. VIII.68/2600/6 Věc : Zúžení nájemní smlouvy
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ bere na vědomí zúžení nájemní smlouvy u [REDACTED] [REDACTED] pouze na pana Jaroslava Perenčay. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, doložena přílohou.

RMČ bere na vědomí zúžení nájemní smlouvy u [REDAKCE] pouze na Břetislava Břečku. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, doložena přílohou.

RMČ bere na vědomí zúžení nájemní smlouvy u [REDAKCE], [REDAKCE] pouze na paní Marii Filipi. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, doložena přílohou.

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská)

14. VIII.68/2600/7 Věc Smlouvy s T-Mobilem – umístění optických kabelů v domech

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ rohovokuje Usnesení č. 8/22 ze dne 6.11.2019, č. 29/23 ze dne 20.11.2019 a č. 20/24 ze dne 4.12.2019.

RMČ schvaluje Smlouvu o uložení inženýrských sítí v bytových domech na ul. Horníkova, Houbalova, Masarova, Poláčkova, Synkova a Zikova uzavíranou se společností T-Mobile Czech Republic a.s. s jednorázovou úplatou ve výši 780,- Kč. Smlouvu o uložení inženýrských sítí v bytových domech na ul. J.Faimonové a Kubíkova uzavíranou se společností T – Mobile Czech Republic a.s. s jednorázovou úplatou ve výši 260,- Kč

RMČ pověřuje p. starostu podpisem smluv.

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská)

15. VIII.68/2800/1 Věc: Žádosti nájemců polikliniky Horníkova 34 o prodloužení nájemních smluv na základě uplatnění opčního práva

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí Prodloužení nájemního vztahu o 5 let na základě řádně uplatněného práva opce u těchto nájemců na poliklinice Horníkova 34

- 1.Stomatologie spol.s.r.o., IČO : 46961755
- 2.MUDr. Jaroslav Duben, IČO : 48510459
- 3.Praktický lékař Líšeň s.r.o., IČO : 28126700
- 4.MUDr.Jiří Rotrekl s.r.o., IČO : 29283787
- 5.MUDr.Hana Ryšavá, IČO : 63350642
- 6.ordinace Líšeň s.r.o., IČO : 29226732
- 7.PharmDr.Radim Kučerovský, IČO : 49486993
- 8.MUDr.Iva Huňáčková, IČO : 70906190

RMČ pověřuje p.starostu podpisem tomu odpovídajících dodatků k nájemním smlouvám.

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská)

16. VIII.68/2800/2 Věc: Žádosti nájemců polikliniky [REDAKCE] o prodloužení nájemních smluv na základě uplatnění opčního práva a o vzájemnou výměnu užívaných prostor mezi nájemci

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí prodloužení nájemního vztahu o 5 let na základě řádně uplatněného práva opce u těchto nájemců na poliklinice [REDAKCE]

- 1.MUDr. Naděžda Harváňková, IČO : 48512788
- 2.MUDr.Dana Helešicová, IČO : 49466372
- 3.MUDr.David Hepnar, IČO : 70260931
- 4.Lident Stomacare s.r.o., IČO : 03283313 do 1.1.2025

RMČ souhlasí se vzájemnou výměnou užívaných místností [REDAKCE] ezi nájemci

1. MUDr. Naděžda Harváňková
2. MUDr. Dana Helešicová
3. MUDr. David Hepnar
4. EsteDent s.r.o.
5. Roman Pacas
6. Lident Stomacare s.r.o. – dosud společní nájemci [REDACTED], nově společní nájemci místnosti [REDACTED]
a Lident Stomacare s.r.o. – dosud nájemce místnosti [REDACTED]
nově nájemce místnosti [REDACTED]

RMČ pověřuje p. starostu podpisem tomu odpovídajících dodatků k nájemním smlouvám.

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská)

17. VIII.68/1110/1 Věc : Magistrát města Brna, Odbor vnitřních věcí žádá o prodloužení názvů ulic, či pojmenování nových ulic a veřejných prostranství ve městě Brně
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ bere na vědomí zúžení nájemní smlouvy u bytu [REDACTED],
[REDACTED] pouze na pana Jaroslava Perenčay. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, doložena přílohou.

RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň

- 1) souhlasit s prodloužením platnosti názvů budoucího pojmenování ulic Keltská, Calábková, Santiniho a Kusákova v k.ú. Líšeň
- 2) souhlasit s budoucím pojmenování nové ulice „Čtvrť Josefa Trávníčka v k.ú. Líšeň

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

18. Projednání zápisů z komisí
RMČ bere na vědomí - Zápis z komise bezpečnosti ze dne 8.11.2021
RMČ bere na vědomí - Zápis z komise stavební ze dne 1.11.2021

Pro : 7

19. Kontrola usnesení

20. Diskuse

21. Závěr

Schůzi ukončil pan II. místostarosta.

Mgr. Břetislav Štefan
Starosta

Ing. Eva Svobodová
ověřovatelka

Ing. Josef Šiška
ověřovatel