

Z á p i s
z 67.schůze Rady městské části Brno – Líšeň
konané dne 27.10.2021

1. Zahájení a schválení programu
Schůzi zahájila a řídila paní místostarostka.
Přítomni : Ing.arch. Kremitovská, Ing. Svobodová, p. Lupečka, PhDr.Freiberg, Ing.Šiška
Omluveni : Mgr. Štefan, JUDr.PhDr.Příborský
Hlasování o schválení programu : přítomno : 4 pro : 4
2. VIII.67/2500/1 Věc : Přehled rozpočtového hospodaření MČ Brno - Líšeň za III.čtvrtletí roku 2021
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ bere na vědomí přehled rozpočtového hospodaření MČ Brno – Líšeň za III.čtvrtletí roku 2021
přítomno : 4 pro : 4 (Kremitovská, Lupečka, Freiberg, Šiška)
3. VIII.67/2500/2 Věc : Rozpočtové opatření č. 20/2021
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 20/2021, kterým se nemění výše upraveného rozpočtu dle přílohy
přítomno : 4 pro : 4 (Kremitovská, Lupečka, Freiberg, Šiška)
4. VIII.67/2600/1 Věc : Vyřazení neupotřebitelného hmotného majetku
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje vyřazení a fyzickou likvidaci neupotřebitelného hmotného majetku v MŠ POHÁDKA , Brno, Bratří Pelíšků 7 p.o.
Přítomno : 4 pro : 4 (Kremitovská, Lupečka, Freiberg, Šiška)
5. VIII.67/2600/2 Věc : Rekonstrukce části Orlovny – dodatek k nájemní smlouvě s SK Líšeň
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení . RMČ schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově Holzova 7 uzavřené s SK Líšeň pověřuje p. starostu podpisem dodatku
přítomno : 5 pro : 5 (Kremitovská, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška)
6. VIII.67/2600/3 Věc : Uzavření nové nájemní smlouvy
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Tento materiál byl stažen z programu schůze.
Přítomno : 5 pro : 5 (Kremitovská, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška)
7. VIII.67/2600/4 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího v rámci Regenerace domu Molákova 17
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem bytu [redacted] panu Jiřímu Večeřovi, [redacted] [redacted] za podmínky vrácení stávajícího [redacted]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za nájemné ve výši 63,27 Kč/m2/měsíc, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ
přítomno : 5 pro : 5 (Kremitovská, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška)
8. VIII.67/2000/1 Věc : Žádost o vyjádření pro OI MMB k vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene pro EG.D. ke stavbě Brno, Kubelíkova st.úp.VN, NN s k pozemku p.č. 5234 v k.ú. Líšeň svěřeného MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se zřízením věcného břemene ke stavbě Brno, Kubelíkova st.úp.VN, NN s k pozemku p.č. 5234 v k.ú. Líšeň svěřeného MČ Brno – Líšeň

přítomno : 5 pro : 5 (Kremitovská, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška)

9. VIII.67/2000/2 Věc : Žádost MO MMB o vyjádření k návrhu na dispozici s majetkem města – žádost o prodej/pronájem pozemku p.č. 9353/42 v k.ú. Líšeň , části pozemku p.č. 9353/16 v k.ú. Líšeň a části pozemku p.č. 9353/79 v k.ú. Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s tím, že části pozemků p.č. 9353/16 a 9353/79 v k.ú. Líšeň budou žadateli pronajaty , pokud bude zachováno využití pozemků v souladu s ÚPmB a pozemek p.č. 9353/42 v k.ú. Líšeň o výměře 4 m2 , umístěný v hranici dvou funkčních ploch, bude žadateli odprodán

přítomno : 5 pro : 5 (Kremitovská, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška)

10. VIII.67/2000/3 Věc : Žádost MO MMB o vyjádření k návrhu na dispozici s majetkem města – žádost o pronájem pozemku p.č. 3217/14 v k.ú. Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem pozemku p.č. 3217/14 v k.ú. Líšeň

Přítomno : 5 pro : 5 (Kremitovská, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška)

11. VIII.67/200/4 Věc : Žádost o zřízení věcného břemene na pozemek p.č. 4417/11 v k.ú. Líšeň – k umístění přípojky splaškové a dešťové kanalizace

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se zřízením věcného břemene na stavbu Polyfunkční objekt JOSEFFA - přípojky inženýrských sítí na pozemku svěřeného MČ Brno – Líšeň p.č. 4417/11 v k.ú. Líšeň k umístění přípojky splaškové a dešťové kanalizace

přítomno : 5 pro : 4 (Kremitovská, Svobodová, Lupečka, Šiška) zdržel se : 1 (Freiberg)

12. VIII.67/2000/5 Věc : Žádost o vyjádření k územnímu řízení a zřízení práva služebnosti (věcného břemene) na stavbu Brno, Holzova, Drčkova, přel. NN, VN, DPMB

Tento materiál byl stažen z programu schůze.

Přítomno : 5 pro : 5 (Kremitovská, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška)

13. VIII.67/2800/1 Věc : Žádost společnosti STEROMES s.r.o. IČO : 25527312 , sídlo Šmahova 1430/92, 627 00 Brno o nájem prostor sloužících podnikání v objektu polikliniky Horníkova 34 č.prostoru 604

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno – Líšeň a společností STEROMED s.r.o., IČO : 25527312, se sídlem Šmahova 92, 627 00 Brno

pověřuje p. starostu podpisem smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání

přítomno : 5 pro : 5 (Kremitovská, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška)

14. VIII.67/2800/2 Věc : Žádost pana Romana Pacase, IČO : 87591529, sídlo Turgeněvova 1134/24,618 00 Brno o odstranění závad v prostorách č. 103 – zubní laboratoř v I.NP a konkrétně v místnosti č. 19 sloužící k podnikání v objektu polikliniky Horníkova 34

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje rekonstrukci elektroinstalace , osvětlení, obvodových zdí a podlahy v místnosti č. 19 v prostorách zubní laboratoře

přítomno : 5 pro : 5 (Kremitovská, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška)

15. VIII.67/2800/3 Věc : Plnění plánu hospodaření VHČ – domy za 3.čtvrtletí r. 2021

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí plnění plánu hospodaření VHČ – domy 3.čtvrtletí r. 2021

Přítomno : 5 pro : 5 (Kremitovská, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška)

16. VIII.67/2400/1 Věc : Veřejná zakázka Rekonstrukce polikliniky Horníkova v Brně -Líšeň – III.etapa
Výzva k podání nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje výzvu se zadávací dokumentací k podání nabídky podle § 53 zákona č. 134/2016

Sb. o zadávání veřejných zakázek na veřejnou zakázku Rekonstrukce polikliniky Horníkova v Brně - Líšeň III.etapa , které tvoří přílohy č. 2+3 tohoto zápisu

RMČ schvaluje termín pro podání nabídek 23.11.2021 do 8.00 hod.

pro hodnocení nabídek 23.11.2021 od 10.00 hod.

RMČ jmenuje komisi k hodnocení nabídek ve složení

Členové : Mgr. Břetislav Štefan, Ing.Petr Kovanda, Ing.Josef Šiška, JUDr.PhDr. Martin Příborský

Náhr. Oldřich Lupečka, Ing. Eva Svobodová, Ivan Kůs, PhDr.Miloš Freiberg

Pověřuje vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň

Podpisem výzvy

Jednáním za Statutární město Brno, MČ Brno – Líšeň u této veřejné zakázky

Otevřením elektronicky podaných nabídek

Ukládá vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň

Uveřejnit komplexní výzvu se zadávací dokumentací na profilu zadavatele

Zajistit druhou osobu k otevírání elektronicky podaných nabídek T : bezodkladně

Přítomno : 5 pro : 4 (Kremitovská, Svobodová, Lupečka, Šiška) zdržel se : 1 (Freiberg)

17. VIII.67/2400/2 Věc : Aktualizace Organizačního řádu Úřadu městské části Brno – Líšeň

Usnesení : RMČ schvaluje 12.vydání Organizačního řádu Úřadu městské části Brno – Líšeň s účinností od 28.10.2021

přítomno : 5 pro : 5 (Kremitovská, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška)

18. VIII.67/2400/3 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Rekonstrukce balkonů bytových domů Jírova 21,23 a Synkova 12 v Brně – Líšeň – dodatek č. 1 k rámcové dohodě

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 1 k rámcové dohodě mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno -Líšeň

a dodavatelem 7 points s.r.o. Blanenská 355, 664 34 Kuřim, IČO : 28323793 na veřejnou

zakázku Rekonstrukce balkonů bytových domů Jírova 21, 23 a Synkova 12 v Brně -Líšeň zadanou podle ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., který tvoří přílohu č. 2 zápisu

pověřuje p. starostu jeho podpisem

přítomno : 5 pro : 4 (Kremitovská, Svobodová, Lupečka, Šiška) zdržel se : 1 (Freiberg)

19. VIII.67/KCL/1 Věc : Plán činnosti KCL p.o. na 4.čtvrtletí 2021

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje plán činnosti Kulturního centra Líšeň p.o. na 4.čtvrtletí 2021 dle přílohy č. 1

Přítomno : 5 pro : 5 (Kremitovská, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška)

20. VIII.67/KCL/2 Věc : Přehled stávajícího stavu poskytování slev žadatelům o pronájem prostor KCL

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí přehled současného stavu poskytování slev žadatelům o pronájem
Prostor KCL p.o.

Přítomno : 5 pro : 5 (Kremitovská , Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška)

21. VIII.67/KCL/3 Věc : Žádost o schválení návrhu nového transparentního systému poskytování slev
žadatelům o pronájem prostorů KCL

Vyjádření : viz důvodová zpráva

p. ředitel : předložit přehled cen pronájmů prostor na jiných MČ

předložit vzor žádosti na slevu na nájmu

předložit návrh na úpravu Pravidel

Předložený materiál byl navržen ke stažení. Pan ředitel materiál dopracuje.

Přítomno : 5 pro : 5 (Kremitovská, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška)

22. VIII.67/2000/6 Věc : Odvolání a jmenování člena komise sociální, zdravotní a rodinné politiky

Usnesení : RMČ odvolává na vlastní žádost prof. PharmDr.Ph.D. Petra Babulu k datu 31.10.2021

z komise sociální, zdravotní a rodinné politiky

RMČ jmenuje pana Ing. Michala Červinku členem komise sociální, zdravotní a rodinné
politiky k datu 1.11.2021

přítomno : 5 pro : 5 (Kremitovská, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška)

23. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise dopravy ze dne 4.10.2021

Zápis z komise sportovní ze dne 12.10.2021

Zápis z komise kulturní ze dne 7.10.2021

Zápis z komise bezpečnosti ze dne 13.10.2021

Zápis z komise bytové ze dne 4.10.2021

Přítomno : 5 pro : 5

24. Kontrola usnesení

Provedla místostarostka Ing.arch. Kremitovská

25. Diskuse

Ing.Kremitovská : řešení účast hostů na komise stavební – úprava Jednacího řádu komisí – schválen host,
který tam bude moci být . Na příští jednání předložím úpravu Jednacího řádu komisí.

26. Závěr

Schůzi ukončila paní místostarostka Ing.arch. Kremitovská.

Ing.arch. Kremitovská
I.místostarostka

Ing.Eva Svobodová
ověřovatelka

Ing. Josef Šiška
ověřovatel