

Z á p i s  
z 57.schůze Rady městské části Brno – Líšeň  
konané dne 12.5.2021

1. Zahájení a schválení programu  
Schůzi zahájil a řídil pan starosta.  
Přítomni : Mgr. Štefan, JUDr.PhDr. Příborský, Ing. Svobodová, p. Lupečka, Ing. Šiška, Ing.arch. Kremitovská  
Omluveni : PhDr. Freiberg  
Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : přítomno : 6 pro : 6
2. VIII.57/2000/1 Věc : Žádost spol.Dopravních staveb Brno s.r.o. o směnu vlastnictví pozemků ve vlastnictví Dopravních staveb Brno za pozemky ve vlastnictví st.města Brna ,dle GP č. 5000-30/2020 z 15.9.2020  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit se směnou pozemků p.č. 4445/12,p.č. 4420/2 a část pozemků p.č. 4445/16,4444,4422/114,4421/2,4420/1 k.ú. Líšeň ve vlastnictví st.města Brna za pozemky p.č. 4409,4417/13,4417/37,4417/38,4417/40,4417/42,4417/43,4417/44, 8533/1,8533/6,8533/7,4417/15 a části pozemků p.č. 4421/3 a p.č. 4445/6 v k.ú. Líšeň , ve vlastnictví Dopravních staveb s.r.o. dle příloženého GP č. 5000-30/2020 z 15.září 2020, navrhovanou směnou dojde ke sjednocení pozemků v dotčených funkčních plochách  
přítomno : 6 pro . 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská )
3. VIII.57/2000/2 Věc : Žádost MO MMB o aktualizaci stanoviska k návrhu prodeje pozemků p.č. 5232/17, 5233,části p.č. 5234 v k.ú. Líšeň současně s návrhem směny p.č. 5232/17 s vyznačenou částí p.č. 5234 v k.ú. Líšeň za pozemek p.č. 5237 k.ú. Líšeň  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ nedoporučuje ZMČ Brno – Líšeň vyslovení souhlasu s prodejem pozemků p.č. 5232/17, 5233 a části p.č. 5234 v k.ú. Líšeň do vlastnictví fyzických osob a vyslovení souhlasu se směnou pozemku p.č. 5232/17 s vyznačenou částí p.č. 5234 v k.ú. Líšeň za pozemek p.č. 5237 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví fyzické osoby, navrhované dispozice s majetkem je možné řešit až po majetkoprávním vypořádání navržených komunikací a prostranství místního významu v lokalitě zpracované v Územní studii Líšeň – Habří  
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská )
4. VIII.57/2500/1 Věc : Přehled rozpočtového hospodaření MČ Brno – Líšeň za I.čtvrtletí roku 2021  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ bere na vědomí přehled rozpočtového hospodaření MČ Brno – Líšeň za I.čtvrtletí r. 2021  
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská )
5. VIII.57/2500/2 Věc : Informace z mezitímní účetní závěrky MČ Brno – Líšeň k 31.3.2021  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň vzít na vědomí informace z mezitímní účetní závěrky MČ Brno -Líšeň k 31.3.2021 dle příloh  
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská )
6. VIII.57/2600/1 Věc : Jmenování členů školské rady za zřizovatele  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Možný střet zájmu nahlásili : JUDr.PhDr.Příborský, Mgr. Štefan  
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň  
Jmenovat členy školské rady za zřizovatele  
při ZŠ Masarova  
1. Mgr. Hana Freibergová, [REDACTED]  
2. Mgr. Břetislav Štefan, [REDACTED]

při ZŠ a MŠ Horníkova

1. Ing. Mgr. Tomáš Hložánek, [REDACTED]

2. Mgr. Ota Jelínek, [REDACTED]

při ZŠ Holzova

1. JUDr. PhDr. Martin Příborský, [REDACTED]

2. Ing. Šárka Zemanová Ph.D., [REDACTED]

při ZŠ Novolíšeňská

1. Mgr. Roman Sklenák, [REDACTED]

2. Matěj Chmela, [REDACTED]

Přítomno : 6 pro : 4 (Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská) zdržel se : 2 (Štefan, Příborský)

7. VIII.57/2600/2 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem [REDACTED] paní Martině Sýkorové, [REDACTED]

[REDACTED] za podmínky vrácení stávajícího [REDACTED].

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za nájemné ve výši 63,- Kč/m2/měsíc, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

8. VIII.57/2600/3 Věc : Dohoda o skončení nájmu (garáž)

Smlouva o nájmu pozemku (garáž)

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Dohodu o ukončení nájmu id. 1/16 pozemku p.č. 4185/2 při ulici Heydukova, zapsaného na LV 10001 zapsaného u katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město, pro nájemce manželé Dana a Josef Varvařovský, [REDACTED], [REDACTED],

a smlouvu o nájmu id. 1/16 pozemku p.č. 4185/2 při ulici Heydukova, zapsaného na LV 10001 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město, na dobu neurčitou, za účelem jeho využití jako příjezdové plochy k vlastní garáži, s nájemkyní Lucie Kotulová, [REDACTED]

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

9. VIII.57/2600/4 Věc : Pronájem obecního bytu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S pronájmem obecního bytu [REDACTED] panu Lukáši Veselkovi, bytem [REDACTED]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku od 01.06.2021 za nájemné ve výši 90,34 Kč/m2/měsíc, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

s pronájmem obecního [REDACTED] panu Davidu Mitášovi, bytem [REDACTED]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku od 01.06.2021 za nájemné ve výši 90,34 Kč/m2/měsíc, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

s pronájmem obecního bytu [REDACTED] panu Patriku Pažebřuchovi, [REDACTED]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku od 01.06.2021 za nájemné ve výši 90,34 Kč/m2/měsíc, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

s pronájmem obecního bytu [REDACTED], paní Daně Holomčíkové, [REDACTED]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku od 01.06.2021 za nájemné ve výši 90,34 Kč/m2/měsíc, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

s pronájmem obecního bytu [REDACTED] paní Kateřině Lojkové, [REDACTED]

██████████. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku od 01.07. 2021 za nájemné ve výši 93,23 Kč/m2/měsíc, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru Inflace vyhlášenou ČSÚ

S pronájmem obecního bytu ██████████, paní Heleně Hanzlové, ██████████

██████████. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku od 01.06.2021 za nájemné ve výši 90,34 Kč/m2/měsíc, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská )

10. VIII.57/2600/5 Věc : Zapůjčení obřadní síně ZUŠ Trnkova

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s bezplatným zapůjčením prostor obřadní síně Základní umělecké školy Antonína Doležala, Brno, Trnkova 81 na den 17.6.2021

Pověřuje p. starostu podpisem dohody o zapůjčení

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská )

11. VIII.57/2600/6 Věc : Smlouva o nájmu pozemku (garáž) a dohoda o skončení nájmu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Smlouvy o nájmu id. 1/39 pozemku p.č. 5307/1 o výměře 1350 m<sup>2</sup>, při ulici Šimáčkova , zapsaného na LV 10001 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město, na dobu neurčitou za účelem jeho využití jako příjezdové plochy k vlastním garážím na pozemcích p.č. 5307/16 a p.č. 5307/25, vše v k.ú. Líšeň s nájemcem panem Rudolfem Rychlíkem ██████████ a dohodu o skončení nájmu id. 1/39 pozemku p.č. 5307/1 o výměře 1350 m<sup>2</sup> , při ulici Šimáčkova , zapsaného na LV 10001 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město, s nájemcem Dagmar Brzobohatá, ██████████

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská )

12. VIII.57/2600/7 Věc : Smlouva o nájmu pozemku (garáž) a dohoda o skončení nájmu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Smlouvu o nájmu pozemku p.č. 5037/116 a 1/56 pozemku p.č. 5037/7 (společná část a příjezdová plocha) k.ú. Líšeň při ulici Molákova ,zapsaného na LV 10001 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj ,katastrální pracoviště Brno – město, na dobu neurčitou , za účelem užívání garáže, pro pana Petra Boháče, ██████████ a dohodu o skončení nájmu p.č. 5037/116 a 1/56 p.č. 5037/7 (společná část a příjezdová plocha) k.ú. Líšeň při ulici Molákova, zapsaného na LV 10001 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj , katastrální pracoviště Brno – město, s manželi Václavem a Dagmar Paroubkovými, ██████████

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská )

13. VIII.57/2800/1 Věc : Plnění plánu hospodaření VHČ domy za I.čtvrtletí 2021

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí plnění plánu hospodaření VHČ domy , 1.čtvrtletí 2021

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská )

14. VIII.57/2800/2 Věc : Žádost paní Marty Vížďové, kadeřnice, o prominutí 50% nájemného z nebytových prostor a parkovacího stání na poliklinice Horníkova za říjen, listopad, prosinec roku 2020 a leden, únor, březen ,duben roku 2021, z důvodu uzavření provozovny dle vládního nařízení ohledně COVID 19

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Do další rady zpracovat 1.Q 2021 - podat přehled čerpání vládních nařízení COVID 19

Usnesení : RMČ schvaluje prominutí 35% nájmu paní Martě Víždové, IČ : 66522323, [REDACTED]  
[REDACTED] za 10,11,12/2020 z důvodu uzavření provozovny dle vládního nařízení z důvodu  
pandemie COVID 19

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská )

15. VIII.57/2800/3 Věc : Žádost paní Evy Šabatové o prominutí 50% nájemného z nebytových prostor  
FITNESS Horníkova za leden až duben 2021 z důvodu pokračování uzavření  
provozovny dle vládního nařízení ohledně COVID 19

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Tento materiál byl navržen ke stažení . Předložit na příští radu s přehledem čerpání vládních nařízení

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská )

16. VIII.57/2800/4 Věc : Metodika pro nakládání se zařizovacími předměty v obecních bytech – aktualizace  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje aktualizaci metodiky pro nakládání se zařizovacími předměty v obecních bytech  
Vydání 1 dle přílohy

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská )

17. VIII.57/1110/1 Věc : Poskytnutí finančního daru na uměleckou výmalbu dětského oddělení fakultní  
Nemocnice Brno

Usnesení : RMČ souhlasí s poskytnutím peněžitého daru na dokončení umělecké výmalby dětského  
oddělení fakultní nemocnice Brno ve výši 10 000,- Kč

RMČ schvaluje smlouvu o poskytnutí peněžitého daru na dokončení umělecké výmalby  
dětského oddělení fakultní nemocnice Brno  
pověřuje p. starostu jejím podpisem

ukládá ORF zpracovat příslušené rozpočtové opatření

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská )

18. VIII.57/1130/1 Věc : Překontrolování skutečností v Dodatku č. 1 investiční akce Dělnák zahrada

Usnesení : RMČ bere na vědomí překontrolování souvislostí uvedených v části rozpočtového opatření

č. 7/2021 týkající se přesunu finančních prostředků na investiční akci Dělnák – zahrada  
- revitalizace z důvodu schválených víceprací a konstatování, že všechny skutečnosti uvedené  
v dodatku č. 1 odpovídají právnímu řádu a nastaveným podmínkám a všechny položky  
byly schváleny technickým dozorem a projektantem, ceny víceprací byly stanoveny na  
úrovni 95% RTS

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská )

19. VIII.57/2000/3 Věc : Rezignace členky bytové komise a jmenování nového člena bytové komise  
Žádost o uvolnění z bytové komise

Usnesení : RMČ bere na vědomí rezignaci členky bytové komise Mgr.Dominiky Biely k datu 6.5.2021

RMČ odvolává na vlastní žádost členku bytové komise paní Evu Šabatovou ke dni 31.5.2021

RMČ jmenuje člena bytové komise pana Ing. Jarmila Vlacha k datu 1.6.2021

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská )

20. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise životního prostředí ze dne 22.4.2021

Zápis z komise dopravy ze dne 19.4.2021

Zápis z komise kulturní ze dne 6.5.2021

Zápis z komise stavební ze dne 5.5.2021

Pro : 6

21. Diskuse

Ing.Svobodová : suchý strom – Velká Klajdovka - prověřit

Nádoby na tříděný odpad – větší počet prověřit umístění

JUDr.PhDr. Příborský – seznámení s projektem parkovací dům Vlkova – Sedláčkova

22. Kontrola usnesení

Trvá úkol pro RMČ z 11.zasedání ZMČ

23. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan  
Starosta

Ing. Eva Svobodová  
ověřovatelka

Ing. Josef Šiška  
ověřovatel