

Z á p i s  
z 54. schůze Rady městské části Brno – Líšeň  
konané dne 31.03.2021

1. Zahájení a schválení programu  
Schůzi zahájil a řídil pan starosta.  
Přítomni . Mgr. Štefan, JUDr.PhDr. Příborský, Ing. Svobodová, p. Lupečka, PhDr. Freiberg, Ing. Šiška,  
Ing.arch. Kremitovská  
Hlasování o schválení programu : přítomno : 7 pro : 7
2. VIII.54/2000/1 Věc : Sdělení MO MMB výsledku projednání usnesení č. 5/40 z VIII.40.schůze RMČ  
konané dne 26.8.2020 – návrh svěření pozemku p.č. 5037/77 v k.ú. Líšeň  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ bere na vědomí usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/24, bod 108  
a kopii materiálu předkládaného do ZMB  
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )
3. VIII.54/2000/2 Věc : Žádost spol. GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno v plné moci  
za spol. Gasnet s.r.o. o vyslovení souhlasu se záměrem stavby s názvem REKO VTL  
RS Brno – Neklež k.ú. Líšeň a zřízením práva služebnosti k pozemku p.č. 7676/11 v k.ú. Líšeň k uložení  
nových částí VTL, STL a NTL plynovodů  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí se záměrem stavby s názvem Reko VTL RS Brno – Neklež, k.ú. Líšeň a zřízením  
práva služebnosti ve prospěch spol. GasNet s.r.o. k pozemku p.č. 7676/11 v k.ú. Líšeň k  
vybudování nových částí VTL, STL a NTL plynovodů za těchto podmínek  
dodržení stanoviska Odboru investičního MMB ze dne 14.8.2020 tj. MMB/0395685/2020  
provedení náhradní výsadby dřevin v počtu 4 ks s kořenovým balem Prunus avium Plena  
do lokality p.č. 7676/11 k.ú. Líšeň, přílohy č. 3 s termínem provedení výsadby nejpozději  
k datu dokončení stavby a převzetím povýsadbové péče městskou částí  
v celé trase stavby bude dodržena norma ČSN 839061 – ochrana stromů, porostů a ploch  
pro vegetaci při stavebních činnostech  
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )
4. VIII.54/2400/1 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Rámcová dohoda na opravy vozovek a chodníků  
v MČ Brno – Líšeň 2021 – 2022 – výběr nejvhodnější nabídky , návrh dohody  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu Rámcová dohoda na opravy vozovek  
a chodníků v MČ Brno – Líšeň 2021 – 2022 jako nejvhodnější nabídku firmy SWIETELSKY  
stavební s.r.o., České Budějovice 3, Pražská 495/58, IČO : 48035599  
RMČ schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno – Líšeň a dodavatelem  
SWIETELSKY stavební s.r.o., České Budějovice 3, Pražská 495/58, IČO : 48035599 na  
Rámcová dohoda na opravy vozovek a chodníků v MČ Brno -Líšeň 2021 – 2022, která tvoří  
Přílohu č. 4 zápisu  
Pověřuje p. starostu podpisem dohody  
Vedoucí ORG podpisem oznámení o výběru nejvhodnější nabídky  
Ukládá vedoucí ORG zajistit na profilu zadavatele zveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější  
Nabídky T : bezodkladně  
Přítomno : 7 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská ) zdržel se : 1 (Freiberg)
5. VIII.54/2400/2 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Regenerace veřejného parku Trnkova – akumulční  
nádrž pro potřeby zálivky – výběr nejvhodnější nabídky, návrh dohody  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu Regenerace veřejného parku Trnkova

Akumulační nádrž pro potřeby zálivky jako nejvhodnější nabídku firmy BESTFIVE s..ro.  
Brno -střed, Staré Brno, Nové sady 988/2, IČO : 29296455  
RMČ schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem , MČ Brno – Líšeň a dodavatelem  
BESTFIVE s.r.o., Brno -střed, Staré Brno , Nové sady 988/2, IČO : 29296455 na Regenerace  
veřejného parku Trnkova – akumulční nádrž pro potřeby zálivky, která tvoří přílohu č. 4 zápisu  
pověřuje p. starostu podpisem smlouvy

vedoucí ORG podpisem oznámení o výběru nejvhodnější nabídky  
ukládá vedoucí ORG zajistit na profilu zadavatele zveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější  
nabídky T : bezodkladně

přítomno : 7 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská) zdržel se . 1 (Freiberg)

6. VIII.54/2600/1 Věc : Pronájem bytu v celoměstském zájmu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí na základě rozhodnutí R8/133 Rady města Brna, konané dne 17.2.2021 s

Pronájemem [redacted] v celoměstském zájmu, [redacted]

[redacted]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu  
Neurčitou za nájemné ve výši 90,34 Kč/m2/měsíc, které bude každoročně k 01.07. upraveno  
O míru inflace vyhlášenou ČSÚ

Přítomno : 7 pro : 2 zdržel se : 4 nehlasoval : 1

7. VIII.54/2600/2 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájemem [redacted] paní Michaele Tůmové, [redacted]

[redacted] za podmínky vrácení stávajícího bytu [redacted]

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za nájemné ve výši 63,- Kč/m2/měsíc,  
které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )

8. VIII.54/2600/3 Věc : Přechod nájmu bytu podle § 2279 OZ

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí přechod nájmu [redacted] na paní Ludmilu Eckeltovou.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31.03.2023 doložena přílohou

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )

9. VIII.54/2600/4 Věc : Zúžení nájemní smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí

Zúžení nájemní smlouvy u [redacted] 1 pouze na paní Janu Ševčíkovou. Nájemní  
smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31.03.2023, doložena přílohou

zúžení nájemní smlouvy u [redacted] pouze na pana Karla Němečka. Nájemní  
smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, doložena přílohou

zúžení nájemní smlouvy [redacted] pouze na paní Ivu Grogerovou. Nájemní  
smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou doložena přílohou

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )

10. VIII.54/2600/5 Věc : Žádost o pronájem společného prostoru v domě Synkova 8

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy ke společnému prostoru o rozloze 12 m2 v

suterénu domu [redacted] paní Ivou Grogerovou, [redacted] na dobu neurčitou

s tří měsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 330,- Kč/m2/rok. Prostor bude využíván  
k uskladnění věcí z domácnosti. Nájemce předá technikovi OSB a domovníkovi klíče pro  
případ nouzového (havarijního) vstupu do pronajatého prostoru

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )

11. VIII.54/2600/6 Věc : Neprodloužení nájemní smlouvy – ukončení nájmu  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ nesouhlasí s prodloužením nájemní smlouvy [redacted] s paní  
Markétou Mitášovou. Nájemní vztah skončí 31.03.2021  
Přítomno : 7 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská) zdržel se . 1 (Freiberg)
12. VIII.54/2600/7 Věc : Nájemní smlouvy po přechodu nájmu uzavírané s nájemníky běžného obecního bytu  
po uplynutí přechodné doby nájmu dle § 2279 Sb. Občanský zákoník  
Tento materiál byl navržen ke stažení .  
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )
13. VIII.54/2600/8 Věc : Souhlas zřizovatelek zapojení do projektu Poskytování bezplatné stravy dětem  
ohroženým chudobou ve školách v Jihomoravském kraji  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí se zapojením Základní školy , Brno, Masarova 11, příspěvková organizace a  
Základní školy, Brno, Novolíšeňská 10, příspěvková organizace do projektu Poskytování  
bezplatné stravy dětem ohrožených chudobou ve školách v Jihomoravském kraji VII  
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )
14. VIII.54/2600/9 Věc : Žádost o snížení výše náhrady za užívání pozemku – p. Tomašovič  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ trvá na placení náhrady za užívání části pozemku p.č. 3396 v k.ú. Líšeň panem  
Vladimírem Tomašovičem ve výši dle znaleckého posudku Ing. Pavla Bílého  
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )
15. VIII.54/KCL/1 Věc : Plán činnosti KCL p.o. na období duben až červen 2021  
Usnesení : RMČ schvaluje Plán činnosti KCL p.o. na období duben až červen 2021 dle přílohy č. 1  
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )
16. Projednání zápisů z komisí  
RMČ bere na vědomí zápis z komise bytové ze dne 15.3.,2021  
Zápis z komise pro Líšeňské noviny ze dne 14.12.2021 , ze dne 15.2.2021  
Zápis z komise životního prostředí ze dne 2.3.2021  
Zápis z komise školské ze dne 23.3.2021  
Pro . 7
17. Kontrola usnesení  
Provedla místostarostka Ing.arch. Kremitovská.
18. Diskuse
19. Závěr  
Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan  
Starosta

Ing. Eva Svobodová  
ověřovatelka

Ing. Josef Šiška  
ověřovatel

