

Z á p i s
z 49.schůze Rady městské části Brno – Líšeň
konané dne 20.1.2021

1. Zahájení

Schůzi zahájil pan starosta.

Přítomni : Mgr. Štefan, JUDr. PhDr. Příborský, Ing. Svobodová, p. Lupečka, PhDr. Freiberg, Ing. Šiška, Ing.arch. Kremitovská

Hlasování o schválení programu : přítomno : 7 pro : 7

2. VIII.49/2400/1 Věc : Žádost občanského sdružení Lungta o připojení se ke kampani : Vlajka pro Tibet
vyvěšením tibetské vlajky na budovu radnice

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň schválit vyvěšení tibetské vlajky na budovu radnice dne 10.3.2021 v kampani Vlajka pro Tibet

přítomno : 7 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška) zdržel se: 2 (Freiberg, Kremitovská)

3. VIII.49/2000/1 Věc : Žádost spol. Gredy Gastro s.r.o., Příkop 4, Brno o pronájem části pozemku p.č. 3278/468 o výměře 16 m² v k.ú. Líšeň k umístění stánku prodeje pečiva a doplňkového zboží

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nesouhlasí s umístěním stánku s prodejem pečiva a doplňkového zboží f. Gredy Gastro s.r.o. na části pozemku p.č. 3278/468 o výměře 16 m² v k.ú. Líšeň z důvodu bezpečnosti automobilové dopravy v lokalitě , rada obecně preferuje prodej potravinářského zboží v kamenných prodejnách

přítomno . 7 pro: 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška) zdržel se : 1 (Kremitovská)

4. VIII.49/2000/2 Věc : Žádost MO MMB o aktualizaci stanoviska k návrhu prodeje pozemku p.č. 8621/2 v k.ú. Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno -Líšeň vyslovení souhlasu s prodejem pozemku p.č. 8621/2 o výměře 6 m² – zastavěná plocha k.ú. Líšeň (schodiště do skladovací haly)stojící na pozemku p.č. 8621/1 (vlastnictví manželů Kavických) v k.ú. Líšeň také do společného jmění manželů Kavických, ke sjednocení vlastnictví pozemků a staveb na nich stojících

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

5. VIII.49/2000/3 Věc : Žádost spol. LB projekt s.r.o. v zastoupení za Brněnské komunikace a.s. o vyslovení souhlasu k zásahu do pozemků svěřených MČ Brno – Líšeň a to p.č. 4422/25,4422/548, 8151/1 a 8152 v k.ú. Líšeň současně se žádostí o poskytnutí p.č. 8147/1 (majetek m.Brna, ve správě MČ Líšeň) k.ú. Líšeň na zařízení staveniště, v souvislosti s opravou komunikace Houbalova

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

Se zásahem do pozemků p.č. 4422/25,4422/548, 4422/549, 8151/1 a 8152 v k.ú. Líšeň , svěřených MČ Brno – Líšeň k realizaci opravy komunikace s názvem Ulice Houbalova sestávající z SO 01 - Komunikace a přilehlé chodníky, SO 02 – chodník podél komunikace Sedláčkova, SO 03 – zpevněné plochy pro umístění kontejnerů a plochy zastávek MHD, SO 04 – přesun zastávkového přístřešku včetně přípojek NN a SO 05 – odvodnění, za podmínek uvedených ve stanovisku Odboru investičního MMB ze dne 3.11.2020 za podmínky dodržení normy ČSN 83 90 61 – ochrany stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

a souhlasí za správce pozemku s využitím zatravněné části pozemku p.č. 8147/1 v k.ú. Líšeň , mimo liniovou výsadbu keřů podél chodníku a za podmínky ochrany rostoucí lípy v pozemku (např. bedněním), způsob ochrany bude dohodnut s referátem životního prostředí ÚMČ Brno – Líšeň , panemMgr.D.Staňkem při vstupu do pozemku k zařízení staveniště

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

6. VIII.49/2500/1 Věc : Rozpočtové opatření č.01/2021
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 01/2021, kterým se nemění výše schváleného rozpočtu dle přílohy
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)
7. VIII.49/2500/2 Věc : Rozpočtové opatření č. 02/2021
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení . RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň schválit rozpočtové opatření č. 02/2021, kterým se nemění výše upraveného rozpočtu dle přílohy
přítomno : 7 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská) zdržel se : 1 (Freiberg)
8. VIII.49/2500/3 Věc : Žádost SK Líšeň o poskytnutí investiční dotace typu B z rozpočtu MČ Brno – Líšeň
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň
Souhlasit s poskytnutím investiční dotace typu B z rozpočtu MČ Brno – Líšeň ve výši 8.781.573 Kč žadateli SK Líšeň , IČ : 13691732, se sídlem Kučerova 4, 628 00 Brno za účelem krytí nákladů spojených s realizací projektu : Rekonstrukce objektu Orlovna, Holzova 7, Brno – Líšeň udělit výjimku z čl. III. Písm.b) odst. 1 Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno – Líšeň schválit smlouvu o poskytnutí investiční dotace pověřit p. starostu podpisem smlouvy uložit odboru rozpočtu a financí vypracovat rozpočtové opatření
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)
9. VIII.49/2600/1 Věc : Návrh odměn ředitelům a školských zařízení v MČ Brno – Líšeň
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ doporučuje OŠMT MMB navrhnout Radě města Brna odměnu ředitelům škol a školských zařízení v souladu s Pravidly pro poskytování odměn ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných podle § 178 a § 179 zákona č. 561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) za I.pololetí školního roku 2020/2021 dle přílohy
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)
10. VIII.49/2600/2 Věc : Návrh na delegování pravomoci RMČ na majetkoprávní odboru ÚMČ
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ svěřuje v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů majetkoprávnímu odboru ÚMČ pravomoc rozhodovat
- O zařazení žadatelů do seznamu žadatelů o pronájem obecního bytu v MČ Brno – Líšeň
- O vyřazení žadatelů ze seznamu žadatelů o pronájem obecního bytu v MČ Brno- Líšeň z důvodu uvedených v čl. 2 písm.A odst. 2 písm.E odst. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)
11. VIII.49/2600/3 Věc : Zúžení nájemní smlouvy
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ bere na vědomí
Zúžení nájemní smlouvy u [redacted] pouze na paní Ivanku Smišovskou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou , doložena přílohou
zúžení nájemní smlouvy [redacted] pouze na paní Dagmar Kopečkovou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou , doložena přílohou
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)
12. VIII.49/2600/4 Věc : Žádost o slevu na nájemném p. Křivánková – kadeřnictví Synkova

Tento materiál byl stažen z programu schůze. Žadatelů bude zaslán dopis (doložení dokladů zda požádali o podporu stát)

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

13. VIII.49/2600/5 Věc : Dohoda o postoupení práv a povinností ze smluv o nájmu bytu dle § 1895 obč.zák.
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ nesouhlasí se vzájemným postoupením práv a povinností ze smluv o nájmu bytu mezi nájemcem Michaelou Tůmovou, [redacted] ále nájemci Bc. Jiřím a Ing. Zdeňkou Špunarovými, [redacted] třetím nájemcem Jiřím Musilem, [redacted] a nájemci Michalem a Veronikou Němečkovými, [redacted]
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)
14. VIII.49/2600/6 Věc : Žádost o souhlas k drobné stavební úpravě v bytě č. 10, J.Faimonové 25
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí se stavební úpravou – snížením stropu sádrokartonem v obývacím pokoji v [redacted] nájemce Martiny Přibylové. Finanční náklady spojené s úpravou budou hrazeny nájemcem bytu, a v případě vrácení bytu nebude nájemce nárokovat pro MČ finanční kompenzaci za provedenou úpravu
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)
15. VIII.49/2600/7 Věc : Žádost o pronájem společného prostoru v domě Puchýřova 5
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ nesouhlasí s pronájmem společného prostoru o rozloze 6,25 m2 v suterénu domu [redacted] Jaromíru Krystlovi, [redacted]
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)
16. VIII.49/2600/8 Věc : Žádost o výměnu kuchyňské linky
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s výměnou kuchyňské linky v [redacted] u nájemce Juliány Kumajové, a to na náklady městské části , kdy z pořizovací částky zařizovacích předmětů bude nájemce hradit měsíčně nájemné. Podmínkou realizace výměny kuchyňské linky je úhrada zůstatkové částky za současné zařizovací předměty, která k 31.12.2020 činila 14 793,- Kč (částka bude aktuálně nájemci upřesněna v měsíci úhrady)
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)
17. VIII.49/2600/9 Věc : Prodloužení doby poskytnuté slevy z čistého nájemného v nábavkových bytech v domě Molákova 15
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s prodloužením poskytnuté slevy (rozhodnutí VIII.32.RMČ ze dne 8.4.2020) z čistého nájemného nájemcům nábavkových bytů v domě Molákova 15 o jeden měsíc (tedy z dvou měsíců na měsíce tři)
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)
18. VIII.49/2600/10 Věc : Poskytnutí slevy z čistého nájemného v domech Houbalova 1 – 11
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s poskytnutím slevy z čistého nájemného v domech Houbalova 1-11 v době Rekonstrukce výtahu , a to ve výši 5% - 2.patru, 10% - 3.patru, 15% -4.patru, 20% - 5.patru, 25% - 6.patru, 30% - 7.patru, 35 % - nábavkové byty
Sleva bude poskytnuta za každý započatý měsíc rekonstrukce v daném domě
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

19. VIII.49/2600/11 Věc : Žádost o slevu z čistého nájemného
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Byla doručena žádost více nájemníků. Prověřit u technika, p. Popoviče příčiny – proč neteče teplá voda hned z kohoutku a musí se odpouštět – zjistit příčinu.
Materiál byl stažen z programu schůze.
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)
20. VIII.49/2600/12 Věc : Dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor – Rosa market , Kotlanova 7
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ bere na vědomí řádné uplatnění práva opce firmou ROSA Market s.r.o.
RMČ schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Kotlanova 7 ,
Brno, uzavřené se společností ROSA market s.r.o.
Pověřuje p. starostu podpisem dodatku
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)
21. VIII.49/2600/13 Věc : Nesouhlas p. Honka se zněním nově schválené smlouvy o nájmu pozemku pod
sázkovou kanceláří Fortuna na ul. Vlkova
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ nesouhlasí s uzavřením dodatku k původní smlouvě o nájmu pozemku p.č. 6740 v k.ú. Líšeň
uzavřené s p. Stanislavem Honkem v roce 1999
RMČ trvá na uzavření nové smlouvy o nájmu pozemku p.č. 6740 s p.Stanislavem Honkem ve
zněním schváleném na VIII.48.schůzi včetně ponechání inflační doložky ve smlouvě
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)
22. VIII.49/2600/14 Věc : Dodatky k nájemním smlouvám – prodloužení nájemní smlouvy z jednoho na dva roky
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje znění dodatků k nájemním smlouvám, které budou uzavřeny na dobu určitou
dvou let s :
Pavel Greguš, [redacted] 4
Ota a Lenka Holíkovy, [redacted]
Markéta Dvořáková, [redacted]
Diana Ščudlová, [redacted]
Dodatky k nájemním smlouvám jsou uzavírány z důvodu prodloužení doby nájmu z jednoho
na dva roky
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)
23. VIII.49/2600/15 Věc : Uzavření nájemní smlouvy s Centrem sociálních služeb
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ revokuje usnesení č. 32/40 ze dne 26.08.2020 a to část týkající se uzavření nájemní smlouvy
s Centrem sociálních služeb, p.o. k prostorám (bytům) č. 1 a 3 v budově Poláčkova 7
RMČ souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s Centrem sociálních služeb, příspěvková organizace
se sídlem Sejkorova 2723/6, Židenice, 636 00 Brno, IČ : 70887039 k nebytovým prostorám
(místnost č. 3) v 1.nadzemním podlaží budovy Poláčkova 2381/7, 628 00 Brno na dobu neurčitou
počínaje dnem 1.1.2021
RMČ souhlasí s cenou nájmu u prostoru č. 3 ve výši 1,- Kč/m2/rok
RMČ schvaluje znění příložené nájemní smlouvy s Centrem sociálních služeb p.o.
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)
24. VIII.49/2600/16 Věc : Nájemní smlouvy s nájemci – přechod nájmu podle § 2279 OZ
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje znění nájemních smluv, které budou uzavřeny na dobu určitou s :
Eva a Jakub Smolka, [redacted]
Zdeňka a Josef Grumla, [redacted]

David Paznocht, [REDACTED]

Smlouvy jsou uzavírány z důvodu přechodu nájmu po úmrtí předchozího nájemce ve smyslu § 2279 zák.č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

25. VIII.49/2600/17 Věc : Nájemní smlouvy s nájemci – zúžení nájemní smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje znění nájemních smluv , které budou uzavřeny s :

Marie Jašková, [REDACTED]

Marie Wallová, [REDACTED]

Petr Nikodem, [REDACTED]

Stanislav Kmeč, [REDACTED]

Helena Šindelková, [REDACTED]

Martina Minaříčková, [REDACTED]

Smlouvy jsou uzavírány z důvodu zúžení nájemní smlouvy pouze na uvedené nájemce

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

26. VIII.49/2600/18 Věc : Splátkový kalendář, prodloužení nájemní smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S uzavřením splátkového [REDACTED]

Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

27. VIII.49/2600/19 Věc : Pronájem části společných prostor – prodloužení

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k části společných prostor nacházejících se v suterénu prostoru v domě [REDACTED] s panem Liborem Demlem, na dobu určitou jednoho roku do 31.12.2021

RMČ souhlasí se zněním dodatku k nájemní smlouvě k části společných prostor nacházejících se v suterénním prostoru v domě [REDACTED] s panem Liborem Demlem

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

28. VIII.49/2600/20 Věc : Splátkový kalendář

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S uzavřením splátkového kalendáře s [REDACTED]

Podmínkou je uzavření nového splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu

Podmínkou je uzavření nového splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

29. VIII.49/2600/21 Věc : Prodloužení nájemní smlouvy o jeden rok do 31.12.2021

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 19 na ulici Houbalova 11 s manžely Vladimírem a Monikou Švábovými

RMČ schvaluje předložené znění dodatku k nájemní smlouvě

s manžely Vladimírem a Monikou Švábovými

RMČ souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k s manžely Igorem a Evou Holubovými na dobu určitou jednoho roku do 31.12.2021

RMČ schvaluje předložené znění dodatku k nájemní s manžely Igorem a Evou Holubovými

RMČ souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k bytu s paní

Drahomírou Blažkovou na dobu určitou jednoho roku do 31.12.2021

RMČ schvaluje předložené znění dodatku k nájemní smlouvě k s paní Drahomírou Blažkovou

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan , Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

30. VIII.49/2600/22 Věc : Prodloužení nájemní smlouvy z jednoho na dva roky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy s manžely Lukášem a Janou Drbalovými na dobu určitou dvou let do 31.12.2022

RMČ schvaluje předložené znění dodatku k nájemní smlouvě

s manžely Lukášem a Janou Drbalovými

RMČ souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k s paní Leonou Korbelovou na dobu určitou dvou let do 31.12.2022

RMČ schvaluje předložené znění dodatku k nájemní smlouvě s paní Leonou Korbelovou na dobu určitou dvou let do 31.12.2022

RMČ souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k paní Michaelou Horskou a panem Lukášem Zouharem na dobu určitou dvou let do 31.12.2022

RMČ schvaluje předložené znění dodatku k nájemní s paní Michaelou Horskou a panem Lukášem Zouharem na dobu určitou dvou let do 31.12.2022

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

31. VIII.49/2600/23 Věc : Prodloužení nájemní smlouvy šest měsíců do 30.6.2021

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy s paní Ilonou Beránkovou na dobu určitou šesti měsíců do 30.6.2021

RMČ schvaluje předložené znění dodatku k nájemní smlouvě

s paní Ilonou Beránkovou

RMČ souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy s paní Soňou Novákovou na dobu určitou šesti měsíců do 30.06.2021

RMČ schvaluje předložené znění dodatku k nájemní smlouvě

paní Soňou Novákovou

Přítomno . 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

32. VIII.49/2600/24 Věc : Technická změna obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna, kterými se stanoví spádové obvody mateřských škol a základních škol
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ bere na vědomí technické změny příloh obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna č. 2/2017 a č. 3/2017, kterými se stanoví spádové obvody mateřských škol a základních škol
Přítomno . 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)
33. VIII.49/2600/25 Věc : Nadlimitní veřejná zakázka na služby : Zajištění bezpečnostních služeb pro MČ Brno -Líšeň 2020 – 2023 dodatek č. 1
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ bere na vědomí žádost firmy OP Security s.r.o. se sídlem třída kpt.Jaroše 1927/8, 602 00 Brno , IČO : 27744515 ze dne 21.12.2020 a nabídku služeb OP Security
RMČ schvaluje uzavření dodatku č. 1 k rámcové dohodě ze dne 27.07.2020 mezi Statutárním městem Brnem , MČ Brno – Líšeň a firmou OP Security s.r.o. , se sídlem třída kpt. Jaroše 1927/8, 602 00 Brno, IČO : 27744515
Pověřuje p.starostu podpisem tohoto dodatku
Ukládá garantovi VZ Mgr.Oldřichu Dryšlovi
Zajistit uveřejnění uzavřeného dodatku č. 1 k rámcové dohodě v registru smluv T :bezodkladně
Přítomno : 7 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská) zdržel se : 1 (Freiberg)
34. VIII.49/2600/26 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor v BD Brno -Líšeň – Popelákova 1,3,5 – dodatek ke smlouvě o dílo č. 2
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor v BD Brně – Líšni , Popelákova 1,3 a 5 uzavřenou dne 01.10.2020 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno – Líšeň a firmou Korelis s.r.o., se sídlem 12.dubna 1593/6, 695 00 Hodonín , IČO : 01443631
Přítomno : 7 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)zdržel se :1 (Freiberg)
35. VIII.49/2600/27 Věc : Údržba, servis a revize výtahů v BD Brno -Líšeň – dodatek č. 1 smlouvy – Dohoda o ukončení smlouvy o dílo č. 2007 – 09
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Na radě byl předložen upravený dodatek - mimo výtahy Houbalova
Usnesení : RMČ schvaluje uzavření upraveného dodatku č. 1 ke smlouvě na provádění pravidelné údržby, servisu a revizí výtahů ze dne 11.11.2019 mezi společnostmi Schindler CZ a.s., se sídlem Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha 5 , IČO : 27127010 a Statutárním městem Brnem
RMČ schvaluje uzavření dohody o ukončení smlouvy o dílo č. 2007-09 na provádění dodávek specifikovaných prací montáž , opravy, revize a zkoušky vyhrazených zdvihacích zařízení v určených objektech ze dne 12.07.2007 mezi společnostmi Schindlere CZ a.s., se sídlem Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha 5, IČO : 27127010 a Statutárním městem Brnem
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Freiberg, Kremitovská)
36. VIII.49/2600/28 Věc : Navyšování nájemného pro rok 2021 o inflační koeficient
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s ponecháním nájemného z pozemků a nebytových prostor pro rok 2021 v současné výši bez navýšení o průměrnou roční míru inflace
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)
37. VIII.49/2600/29 Věc : Nájemní smlouvy pro SK Líšeň ,Kučerova 1776/4
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje předložené znění nájemní smlouvy k bytu č. 11, na ulici Molákova 13 s

SK Líšeň , IČ : 13691732, se sídlem Kučerova 1776/4, 628 00 Brno

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jeden rok, za aktuálně platné nájemné 90,34 Kč/m²

RMČ schvaluje předložené znění nájemní smlouvy k bytu č. 15, na ulici Popelákova 2 s SK Líšeň IČ : 13691732 se sídlem Kučerova 1776/4, 628 00 Brno

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jeden rok, za aktuálně platné nájemné 90,34 Kč/m²

Přítomno : 7 pro : 4 (Příborský, Svobodová, Šiška, Kremitovská) zdržel se : 3 (Štefan, Lupečka, Freiberg)

38. VIII.49/KCL/1 Věc : Žádosti o jednorázové užívání nebytových prostor KCL p.o. na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor za zvýhodněné nájemné

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s jednorázovým poskytnutím nebytových prostor KCL p.o. na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor za zvýhodněné nájemné žadateli dle přílohy č. 1, a to za podmínek a dle návrhu KCL p.o.

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

39. VIII.49/1120 /1 Věc : Oznámení o stavu a možnostech zpracování budoucího záměru Kotlanova 7
Vyjádření : viz důvodová zpráva

K tomuto bodu byli přizváni zástupci Spolku pro kvalitní bydlení Mgr. Letochová, Mgr. Džingozov. Tito zástupci seznámili radu se svými představami o zpracování záměru úpravy Kotlanova 7 a také s výsledky jejich ankety, kterou iniciovali.

Tento materiál byl navržen Ing.arch. Kremitovskou ke stažení.

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

40. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise kulturní ze dne 7.1.2021

Zápis z komise stavební ze dne 11.1.2021

Zápis z komise sportovní ze dne 12.1.2021

Zápis z komise dopravy ze dne 14.12.2020

Zápis z komise bytové ze dne 14.12.2020

Zápis z komise bytové ze dne 11.1.2021

Zápis z komise bezpečnosti ze dne 11.1.2021

Zápis z komise sociální, zdravotní a rodinné politiky ze dne 8.1.2021

Pro : 7

41. Kontrola usnesení

Provedla Ing.arch. Kremitovská

42. Diskuse, Různé

JUDr. PhDr. Příborský : informace ohledně přesunutí zastávky Klajdovská

Ing.arch. Kremitovská : provoz mateřských škol v době prázdnin - modul otevřený všechny školky

43. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan
Starosta

Ing. Eva Svobodová
ověřovatelka

Ing. Josef Šiška
ověřovatel

