

Z á p i s  
z 46.schůze Rady městské části Brno – Líšeň  
ze dne 18.11.2020

1. Zahájení a schválení programu  
Schůzi zahájil a řídil pan starosta.  
Přítomni : Mgr.Štefan, JUDr.PhDr. Příborský, Ing. Svobodová, p. Lupečka, PhDr. Freiberg, Ing. Šiška, Ing.arch. Kremitovská  
Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : přítomno : 7 pro : 7
2. VIII.46/2600/1 věc : Přechod nájmu bytu podle § 2279 OZ  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Tento materiál byl stažen z programu schůze. Bude přiložena nová smlouva – součástí materiálu.  
Vysvětlení délky smlouvy (usnesení RMČ )  
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )
3. VIII.46/2600/2 Věc : Prodloužení nájemní smlouvy o jeden rok do 31.12.2021  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí  
s prodloužením nájemní smlouvy [redacted] a paní Leonou Meixnerovou na dobu určitou jednoho roku do 31.12.2021  
s prodloužením nájemní smlouvy [redacted] paní Michaelou Zlatovskou na dobu určitou jednoho roku do 31.12.2021  
s prodloužením nájemní smlouvy k [redacted] s paní Radkou Jochmanovou na dobu určitou jednoho roku do 31.12.2021  
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )
4. VIII.46/2600/3 Věc : Splátkový kalendář  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s uzavřením splátkového kalendáře [redacted]  
[redacted]  
Podmínkou je uzavření nového splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu  
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )
5. VIII.46/2600/4 Věc : Uzavření nové nájemní smlouvy po přechodu nájmu  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Tento materiál byl navržen ke stažení. Pan Blažek, Skypala – nepodali včas žádost o prodloužení, jak ukládá Smlouva. Nutné přijmout nová Pravidla pro přechod nájmu a připravit nájemní smlouvu po přechodu nájmu.  
Hlasování o stažení materiálu : přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )
6. VIII.46/2600/5 Věc : Prodloužení nájemní smlouvy z jednoho na dva roky  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Tento materiál byl navržen ke stažení.  
Špatné datum na nájemních smlouvách. Vysvětlení – nájemní smlouva delší než 1 rok, delší než 2 roky.  
Hlasování o stažení materiálu : přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )
7. VIII.46/2600/6 Věc : Zúžení nájemní smlouvy – dohoda o zániku společného nájmu bytu  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ bere na vědomí

Zúžení nájemní smlouvy [redacted] 628 00 Brno na paní Michaelu Kvasničkovou (dříve Jedonovou). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31.12.2025

Zúžení nájemní smlouvy k [redacted] s paní Vlastou Malou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )

8. VIII.46/2600/7 Věc : Dodatek č. 2 k Rámcové smlouvě o spolupráci s Teplárnami Brno

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Upravit dodatek : za oprávněnou roční platbu 25 000,- Kč

Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 2 k rámcové smlouvě o spolupráci uzavřené den 26.5.2006 s Teplárnami Brno a.s.

Pověřuje p.starostu podpisem dodatku

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )

9. VIII.46/2600/8 Věc : Souhlas s přijetím daru

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s přijetím daru 20 ks Dell Optiplex 3020 pro Základní školu Brno, Novolíšeňská 10, příspěvková organizace od společnosti Kooperativa pojišťovna a.s., Vienna Insurance Group

Přítomno . 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Frieberg, Šiška, Kremitovská )

10. VIII.46/2600/9 věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem [redacted] manželům Ing.Silvii a Marku Šprtovým, [redacted]

[redacted] Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.12.2020 na dobu určitou do 30.09.2025 za nájemné ve výši 90,34 Kč/m2/měsíc, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )

11. VIII.46/2500/1 Věc : Rozpočtové opatření č. 21/2020

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 21/2020, kterým se v upraveném rozpočtu zvyšují příjmy a výdaje o 153918 Kč dle přílohy

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )

12. VIII.46/2000/1 Věc : Žádost spol.PROSIG s.r.o. v zastoupení za E.ON.Distribuce a.s. o vyslovení souhlasu se zřízením práva služebnosti k pozemku p.č. 4422/550 v k.ú. Líšeň v souvislosti

s realizací stavby s názvem Brno, Novolíšeňská , J.Faimonové , obnova k VN II.etapa

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se zřízením práva služebnosti k pozemku p.č. 4422/550 v k.ú. Líšeň ve prospěch spol.E.ON. Distribuce a.s. za podmínky nenarušení nových komunikačních ploch komunikace Houbalova (vozovka a pojezdový chodník BD Houbalova or.č. 10) s ochrannou lhůtou do 4.3.2023 a za podmínky časové koordinace se stavbami :

Brno, Houbalova, Sedláčkova , obnova k VN – investor E.ON.ČR s.r.o. – v realizaci

Optické propojení Brno -Líšeň I.investor SMART comp.a.s. – realizace 2020

Ul. Houbalova . oprava vozovky – investor KKOM a.s. – realizace 2020 po dobu ochranné lhůty (4 roky ) bude výše uvedená stavba realizována bezvýkopovou technologií

REKO MS Brno – Líšeň, J.Faimonové 1, investor GasNet s.r.o. realizace 2020 – 2023

Pokud budou v trase k VN nadlimitní dřeviny, požádá investor před vydáním územního rozhodnutí o vydání závazného stanoviska v souladu s § 8 odst. 6 zák.č. 114/1992 Sb.

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )

13. VIII.46/2000/2 Věc : Schválení termínů schůzí RMČ na I.pololetí r. 2021 a doporučení schválení Termínů ZMČ na I.pololetí r. 2021

Usnesení : RMČ schvaluje tyto termíny schůzí na I.pololetí r. 2021 :

20.1.,3.2.,17.2.,3.3.,17.3.,31.3.,14.4.,28.4.,12.5.,26.5.,9.6.,23.6. začátek 15.30 hod.

RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň schválit tyto termíny zasedání na I.pololetí r. 2021 :

11.2.,8.4.,27.5.,24.6.

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )

14. VIII.46/2000/3 Věc : Žádost p. Mgr.Břetislava Štefana o pronájem pozemků p.č. 1805,1806 a 1807 v k.ú. Líšeň k využití dle jejich zařazení v katastru nemovitostí

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ stahuje z programu schůze materiál Žádost p. Mgr.Břetislava Štefana o pronájem Pozemků p.č. 1805, 1806 a 1807 v k.ú. Líšeň k využití dle jejich zařazení v katastru nemovitostí

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )

15. VIII.46/KCL/1 Věc : Kulturní centrum Líšeň – žádost o účetní vyřazení a likvidaci majetku dle znaleckého Posudku

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s účetním vyřazením a prodejem, darem a fyzickou likvidací movitého majetku

Dle návrhu KCL p.o., který je specifikován ve znaleckém posudku č. 2870/19 ze dne 13.11.2019 zpracovaném soudní znalkyní Věrou Misákovou

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )

16. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise sportovní ze dne 10.1.2020

Zápis z komise školské ze dne 20.20.2020

Zápis z komise bezpečnosti ze dne 9.11.2020

Přítomno : 7 pro : 7

17. Kontrola usnesení

Provedla místostarostka Ing.arch. Kremitovská.

18. Diskuse, Různé

P.starosta – pořádání Silvestrovského pochodu za omezených podmínek by mohl proběhnout.

19. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr.Břetislav Štefan  
Starosta

Ing. Eva Svobodová  
ověřovatelka

Ing. Josef Šiška  
ověřovatel