

Z á p i s
z 41.schůze Rady městské části Brno – Líšeň
konané dne 9.9.2020

1. Zahájení a schválení programu
Schůzi zahájil a řídil pan starosta.
Přítomni : Mgr. Štefan, JUDr. PhDr. Příborský, p. Lupečka, Ing. Šiška, Ing.arch. Kremitovská, Ing.Svobodová
Omluveni : PhDr. Freiberg
Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : přítomno : 5 pro : 5

2. VIII.41/2000/1 Věc : Dáme na Vás participativní rozpočet města Brna – realizace projektu :
Líšeň – Cesta Kostelíček – Podlesná
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ bere na vědomí
popis projektu Líšeň – Cesta Kostelíček – Podlesná na území MČ Brno – Líšeň
že finanční prostředky na realizaci a správu projektu po dobu tří let budou hrazeny z prostředků
PaRo města Brna
že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu
2020
že projekt není v souladu s připravovaným regulačním plánem Kostelíček
RMČ nesouhlasí s realizací předloženého projektu Líšeň – cesta Kostelíček – Podlesná
se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

3. VIII.41/2000/2 Věc : Stanovisko k Podzemní kontejnery na tříděný odpad, Trnkova , Brno – Líšeň
Vícepráce na základě požadavků TSB
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s vícepracemi Podzemní kontejnery na tříděný odpad, Trnkova, Brno -Líšeň
na základě požadavků pracovníků TSB a naceněného položkového rozpočtu stavby
RMČ schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno -Líšeň
a MEVA a.s., Na Urbance 632, 413 13 Roudnice nad Labem, IČO : 46708766 na veřejnou
zakázku Podzemní kontejnery na tříděný odpad, Trnkova Brno – Líšeň zadanou podle ust. 53
zákona č. 134/2016 Sb., který tvoří přílohu č. 2 zápisu
pověřuje p. starostu jeho podpisem
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

4. VIII.41/2400/1 Věc : Veřejná zakázka Rámcová dohoda na rekonstrukci osobních výtahů v bytových
domech Houbalova 1,3,5,7,9,11 Brno -Líšeň a záruční servis výtahů – výběr
nejvhodnější nabídky , návrh smluv
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou podle ust. § 53
zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon) Rámcová dohoda
na rekonstrukci osobních výtahů v bytových domech Houbalova1,3,5,7,9,11 Brno – Líšeň
a záruční servis výtahů jako nejvhodnější nabídku firmy Beta Control s.r.o., Brno -Bystrc,
Černého 829/58, IČO : 60696052
Pověřuje vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň
Podpisem oznámení o výběru nejvhodnější nabídky
Ukládá vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň
Zajistit uveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele T: bezodkladně
RMČ schvaluje rámcovou dohodu a servisní smlouvu mezi statutárním městem Brnem , MČ
Brno – Líšeň a Beta Control s.r.o., Brno – Bystrc, Černého 829/58, IČO : 60696052
na rekonstrukci osobních výtahů v bytových domech Houbalova 1,3,5,7,9,11 Brno -Líšeň
a záruční servis výtahů zadanou podle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., které tvoří přílohu č. 4

zápisu

pověřuje p. starostu jejich podpisem

T . po uplynutí 15 denní lhůty pro podání námitek

RMČ stanoví lhůtu pro doložení dokladů/vzorků potřebných k uzavření smlouvy s vybraným účastníkem zadávacího řízení na 10 pracovních dnů od převzetí výzvy k doložení potřebných dokladů /vzorků , a to i opakovaně max. 1x

pověřuje vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň podpisem formuláře Oznámení o zadání zakázky ukládá vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň

zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře Oznámení o zadání zakázky k uveřejnění v Informačním systému o veřejných zakázkách T : do 30 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

Zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele

T : do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

Uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele

T . v termínu stanoveném zákonem

Další náležitosti stanovené zákonem č. 134/2016 Sb. a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu T : bezodkladně

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

5. VIII.41/2400/2 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Rekonstrukce zahrady Dělnického domu –
Stavební část – výzva k podání nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu Rekonstrukce zahrady Dělnického domu stavební část a zadávací dokumentaci, které tvoří přílohy č. 2+3 tohoto zápisu termín pro podání nabídek 29.9.2020 do 8.00 hod.

pro hodnocení nabídek 29.9.2020 od 10.00 hod.

RMČ jmenuje komisi k hodnocení nabídek ve složení :

Členové : Mgr. Břetislav Štefan, JUDr. PhDr. Martin Příborský, Ivan Kůs

Náhradníci : Oldřich Lupečka, Ing. Eva Svobodová, Ing. arch. Iva Kremitovská

Pověřuje vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň

Podpisem výzvy

Jednáním za Statutární město Brno, MČ Brno – Líšeň u této veřejné zakázky

Otevřením elektronicky podaných nabídek

Ukládá vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň

Uveřejnit komplexní výzvu se zadávací dokumentací na profilu zadavatele

Zajistit druhou osobu k účasti u odšifrování a otevírání elektronicky podaných nabídek

T . bezodkladně

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

6. VIII.41/2600/1 Věc : Změna vlastníka jednotky – garáže v objektu Goldova

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dohodu o ukončení nájmu pozemku pod objektem hromadných garáží Goldova s manželou Ing. Zdeňkem a Dášou Kožkovými

RMČ schvaluje smlouvu o nájmu ideální části pozemku pod objektem hromadných garáží

Goldova se společností ZUOP s.r.o. se sídlem Pozořice , Holubická 7

Pověřuje p. starostu jejich podpisem

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

7. VIII.41/2600/2 Věc : Návrh změn a doplňků Statutu města Brna

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ doporučit Zastupitelstvu města Brna schválit navrhované změny Statutu města Brna dle přílohy

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

8. VIII.41/2600/3 Věc : Finanční dar od společnosti SMART comp a.s.

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje smlouvu o poskytnutí finančního daru od společnosti SMART Comp a.s.,
Kubíčková 8, Brno

Pověřuje p. starostu podpisem darovací smlouvy

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

9. VIII.41/2600/4 Věc : Ukončení příkazní smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dohodu o ukončení příkazní smlouvy uzavřené se Správou majetku Líšeň p.o.
ke dni 31.12.2020

pověřuje p. starostu podpisem dohody

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

10. VIII.41/2600/5 Věc : Žádost společnosti Bedy group o úpravu smlouvy o nájmu štitové zdi

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se změnou čl. I. Odst. 3 smlouvy o nájmu štitové zdi domu nám. Karla IV. 17
uzavřené se společností Bedy group s.r.o. dle požadavku nájemce

a pověřuje p.starostu podpisem odpovídajícího dodatku ke smlouvě

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

11. VIII.41/2600/6 Věc : Žádost Fondu dětí o novou nájemní smlouvu k budově Klokánku

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s dalším pronájmem objektu Michalova 4 včetně zahrady Fondu ohrožených
dětí za účelem provozování zařízení Klokánek

ukládá majetkoprávnímu odboru předložit ke schválení nájemní smlouvu

Nájem bude sjednán na dobu 15 let s nájemným ve výši 100,- Kč ročně za pronájem celého
objektu včetně zahrady . Nájemné nebude navyšováno o inflaci

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

12. VIII.41/2600/7 Věc : Žádost Tripoli recent s.r.o. o úpravu nájemného

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se změnou nájemného společnosti Tripoli recent s.r.o. placeného za pronajaté
prostory v objektu radnice Brno – Líšeň ve IV.čtvrtletí 2020 na částku 50% Kč (čtvrtletí)

pověřuje p.starostu podpisem dodatku č. 2 k nájemní smlouvě

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

13. VIII.41/1110/1 Věc : Snížení nájemného v souvislosti s koronavirovou pandemií pro nájemce v obecních
prostorách nesplňující vládní program COVID nájemné

vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ poskytuje slevu ve výši 20% nájemného , za období duben – červen 2020 pro nájemce
podnikající v obecních prostorách nesplňující vládní program COVID – nájemné, a to konkrétně
pro následující nájemce obecních nebytových prostor
pro kancelář ČMSS a.s., pro kancelář pro Ordinaci MK, s.r.o. a pro P.V. Domes (pozemek,
kancelář)

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Lupečka, Šiška, Kremitovská, Svobodová)

14. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise kulturní ze dne 3.9.2020

Pro : 6

15. Kontrola usnesení

Provedla místostarostka Ing. Arch. Kremitovská. Trvá úkol uložený RMČ na 11.zasedání ZMČ ze Dne 21.11.2019 (ukládá RMČ projednat doporučení z provedené kontroly uvedené v Závěrečné zprávě a přijala k nim stanovisko

16. Diskuse, Různé

Ing. Svobodová – diskuse – rozjezdy autobusů

17. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan
Starosta

Ing. Josef Šiška
ověřovatel